الأنباء
الاربعاء 8 يوليو 2015

إعداد: بداح العنزي b.alenezi@alanba.com.kw

أقر المجلس البلدي في جلسته العادية امس برئاسة مهلهل الخالد اطلاق اسم المرحوم جاسم الخرافي على الدائري السادس. وقد ابّن عدد من الاعضاء في بداية الجلسة شهداء مسجد الامام الصادق، كما شهدت الجلسة اعادة مشروع خطة التنمية العمرانية للمنطقة الجنوبية الأولى الى لجنة الاحمدي لبحثها وكذلك تقرير عقد جلسة لمناقشة لائحة البناء الخامسة للمشاريع المتكاملة والمتميزة في السكن الاستثماري. واقر المجلس توصية لانشاء اتحاد الملاك لشقق التمليك مع احالة اعتراف وزير الدولة لشؤون البلدية بندا من قرار المجلس بشان تعديل الارتدادات الى 1,5 بدلا من 2 متر الى الفتوى والتشريع، كما تمت الموافقة على انشاء مسلخ في منطقة الوفرة الزراعية. واعتمد المجلس تخصيص مواقع جديدة وزيادة عدد محطات الوقود في المناطق السكنية والمدن الجديدة ومناطق الشاليهات والمزارع. ووافق المجلس على طلب وزارة التجارة والصناعة بتخصيص موقع لمحطة توليد الطاقة الكهربائية على طريق العبدلي بمساحة مليون متر مربع. كما وافق المجلس على توصيات اللجنة الفنية بشأن الزام محطات الكهرباء ومحطات التحلية باعادة تصنيع ثاني اكسيد الكربون اضافة الى الموافقة على تشكيل لجنة رباعية لايجاد حلول للمياه المعالجة الملوثة المستخدمة في المزروعات، مع الزام البلدية بتشكيل فريق عمل حول اعداد الشروط والضوابط لاستخراج الرخص الهندسية الالكترونية عن طريق المكاتب الهندسية، وفيما يلي تفاصيل الجلسة:

أقر إطلاق اسم المرحوم جاسم الخرافي على الدائري السادس

«البلدي»: منح الصلاحيات للدور الاستشارية لإصدار التراخيص الهندسية

رئيس واعضاء المجلس البلدي خلال الجلسة (قاسم باشا)

● افتتح رئيس المجلس البلدي مهلهل الخالد الجلسة الساعة 12,5 ظهرا.

تأبين

● حسن كمال: تأبين شهداء الكويت اثر الحادث الأليم الذي تعرض له اخواننا في مسجد الإمام الصادق ونشيد بحكمة صاحب السمو الأمير منذ بداية الحادث ومحاولته القضاء على هذه القضية من خلال تماسك ابناء الشعب الكويتي الواحد.

● أحمد الفضالة: رحم الله شهداء الوطن ونسأله الشفاء العاجل للجرحى.

● ووافق المجلس على الوقوف دقيقة حدادا على ارواح الشهداء.

● أسامة العتيبي: رحم الله الشهداء ونتمنى الشفاء العاجل للمصابين، ايضا بخصوص التمديد الثالث للمختبر المركزي يحتاج الى موافقة مجلس الوزراء ولا يجوز التسويف في الموضوع.

● فهد الصانع فقدت الكويت الاسبوع الماضي احد ابناء الكويت البررة وهو العم عبدالعزيز العدساني وقد تقلد العديد من المناصب وهو غني عن التعريف ويستحق منا ان نطلق اسمه على احد الشوارع.

● الأمين العام: كتاب بشأن المخالفات والتجاوزات بمناطق السكن الخاص.

● فهد الصانع: التقرير وصل فقط من محافظتي حولي والاحمدي ونتمنى التشديد على تفعيل القانون ولوائح البناء خاصة ان الغرامات الموجودة لم تطبق على ارض الواقع لذلك الرد ركيك ولا بد من احالة الموضوع للوزير.

● مانع العجمي: اتمنى ان العين التي ترى السكن الخاص تلاحظ ايضا السكن الاستثماري والتجاري والصناعي ولذلك ليس من حق البلدية والكهرباء ايضا قطع التيار الكهربائي ولذلك لا بد من اقرار التشريعات اللازمة دون اي ضرر للمواطن.

● مشعل الجوسري: تطبيق القانون لا بد ان يكون على الكبير قبل الصغير.

● محمد المعجل: اشكر البلدية على اجراءاتها التي قامت بها وبخصوص قطع التيار الكهربائي فهناك مادة لا بد ان يتم تعديلها وتقدمت باقتراح في هذا الشأن بحيث نسمح للبلدية بقطع التيار الكهربائي.

● الأمين العام: اعتراض الوزير تعديل ارتداد شارع الخدمة الى 1,5 بدلا من مترين.

● مانع العجمي: المادة 14 صريحة ولا يمكن تجزئة القرار ولذلك استغرب من رفض الوزير رغم انه اعطى وعدا بالموافقة على الموضوع واطلب احالة الموضوع الى ادارة الفتوى والتشريع.

● يوافق المجلس على احالة الكتاب الى ادارة الفتوى والتشريع.

● الأمين العام: كتاب بشأن اطلاق اسم المرحوم جاسم الخرافي على الدائري السادس.

● يوافق المجلس على اطلاق اسم المرحوم جاسم الخرافي على الدائري السادس.

● الأمين العام: طلب وزارة الاشغال العامة عمل مواقف سطحية فوق وسفلتة الساحة الخارجية القريبة من محطة الزور الجنوبية لتوليد القوى الكهربائية وتقطير المياه.

● يوافق المجلس على الطلب.

● الأمين العام: طلب الشركة الكويتية لنفط الخليج تخصيص مسار لخط انابيب نفط وغاز.

● لنقل حصة الكويت من النفط والغاز من منطقة الزور الى حقل برقان.

● يوافق المجلس على الطلب.

● الأمين العام: اقتراح العضو يوسف الغريب انشاء مسلخ في منطقة الوفرة الزراعية.

● يوافق المجلس على الاقتراح.

● الأمين العام: اقتراح العضو يوسف الغريب بشأن توسعة جزء من طريق الملك فهد بن عبدالعزيز السريع الممتد من جسر الجليعة وحتى مركز النويصيب البري.

● احيط المجلس علما.

● الأمين العام: خطة التنمية العمرانية للمنطقة الاقليمية الجنوبية «الأولى».

● عبدالله الكندري: هذا المشروع مهم وحيوي ويخص المنطقة الجنوبية ولذلك البلدية وضعت الأمر حيز التنفيذ من خلال انجاز هذا المشروع واتمنى احالة الموضوع الى اللجنة الفنية لمناقشته مع الجهات المختصة.

● مانع العجمي: اجزاء كبيرة من المشروع تم اقرارها سابقا من المجلس البلدي سواء المحطات الكهربائية أو الخدمة الاسكانية.

● حسن كمال: هذا المشروع يفترض ان يعرض في اللجنة الفنية.

● مانع العجمي: المشروع تم اقراره سابقا والجديد طلب ضم مزارع خارج التنظيم.

● احمد الفضالة: اطلب احالة الموضوع الى اللجنة الفنية.

● يوافق المجلس على احالة الموضوع الى اللجنة الفنية.

● الأمين العام: كتاب منصور المباركي بشأن تسمية شارع باسم المرحوم النوخذة مبارك المباركي.

● يوافق المجلس على احالة الكتاب للادارية.

● يوافق المجلس على اعادة التصويت على المعاملة المتعلقة بمشروع خطة التنمية المنطقة الاقليمية الجنوبية.

● يوافق المجلس على احالة المشروع الى لجنة الاحمدي بعد ان تم التصويت حين حصلت الموافقة على 9 اصوات مقابل 6 أصوات وامتناع عضو واحد.

● الأمين العام: الرد على سؤال العضو يوسف الغريب بشأن انتشار ظاهرة العزاب في السكن الخاص.

● يوسف الغريب: لا بد من تمكين البلدية من رفع المحولات عن المنازل التي تقوم بتأجير العزاب.

● الأمين العام: الرد على سؤال العضو منصور الخرينج بشأن السكة الحديد «المرحلة الثانية».

● أحمد المنفوحي: المخطط الهيكلي حدد مسار السكة الحديد ومن الان لم تطلب الجهة المختصة تثبيت مسار المرحلة الثانية.

● منصور الخرينج: هل توجد مشاكل ومعوقات في المرحلة الثانية ويفترض ان تقوم بدراسة الموضوع ومحاولة ايجاد الحلول للمشاكل قبل طرح المشرع.

● الأمين العام: الاقتراح المقدم من العضو د.حسن كمال بشأن تخصيص مواقع جديدة وزيادة عدد محطات الوقود في المناطق السكنية القائمة ذات الكثافة العالية بالمدن الجديدة ومناطق الشاليهات والمزارع.

● يوافق المجلس على التالي.

● أولا: الموافقة على الاقتراح المقدم من العضو د.حسن كمال بشأن تخصيص مواقع جديدة وزيادة عدد محطات الوقود في المناطق السكنية القائمة ذات الكثافة العالية بالمدن الجديدة ومناطق الشاليهات والمزارع.

ثانيا: تكليف البلدية برفع المخططات التفصيلية الى المجلس البلدي لاعتمادها بصفة نهائية.

● الأمين العام: اقتراح العضو اسامة العتيبي بشأن ظاهرة الشقق التمليك لدى المواطن سواء بغرض السكن او الاستثمار.

● يوافق المجلس على تضمن شروط استخراج الترخيص لشقق التمليك انشاء اتحاد للملاك وفقا لما ورد بالقوانين واللوائح المنظمة لذلك.

● الأمين العام: اقتراح العضو فهد الصانع بشأن تطوير تقاطع برج التحرير مع مبنى محافظة العاصمة ومبنى المجلس البلدي والبلدية ومجمع الوزارات.

● يوافق المجلس على التوصية التالية:

● الموافقة على الاقتراح المقدم من العضو فهد الصانع بشأن تطوير تقاطع برج التحرير مع مبنى محافظة العاصمة ومبنى المجلس البلدي وبلدية الكويت ومجمع الوزارات.

تكليف: البلدية بتقديم التصورات الخاصة والمخططات التفصيلية التي توضح تفاصيل المشروع.

● الأمين العام: الجدول المقترح بشأن الاشتراطات والمواصفات الخاصة بالبيئة والمشاريع المتكاملة والمتميزة للمبادرة السكنية والاستثمارية.

● يوافق المجلس على احالة الموضوع الى جلسة خاصة لمناقشتها بعد التصويت والاحالة وموافقة 11 عضوا.

● الامين العام: طلب وزارة التجارة تخصيص موقع لمحطة توليد الطاقة الكهربائية على طريق العبدلي.

● اولاً الموافقة على الطلب المقدم من وزارة التجارة والصناعة بتخصيص موقع لمحطة توليد الطاقة الكهربائية على طريق العبدلي بمساحة 1000م×1000م=1000000م2 الصادر بشأنه قرار المجلس البلدي رقم «م ب/ ف 2006/14/301/16» المتخذ بتاريخ 2006/6/26 بديلا عن الموقع من اللجنة المكلفة بالقيام باختصاصات المجلس البلدي بالقرار رقم «ل ق م ب/ ت 2004/17/430/25» بتاريخ 2004/10/5.

شريطة التنسيق مع وزارات الخدمات والالتزام بشروطها قبل البدء بالتنفيذ.

ثانيا: الغاء قرار اللجنة المكلفة للقيام باختصاصات المجلس البلدي رقم «ل ق م ب/ ت 2004/17/430/25» المتخذ بتاريخ 2004/10/5.

● الأمين العام: اقتراح العضو محمد المعجل بشأن تعديل الفقرة الأولى من المادة 14 من القرار الوزاري بشأن تنظيم اعمال البناء.

● يوافق المجلس على احالة الاقتراح لادارة الفتوى والتشريع.

● الأمين العام: طلب الأمانة العامة للاوقاف «ادارة الوقف الجعفري» ترخيص حسينية على احدى القسائم بمنطقة الدعية قطعة 4.

● عبدالله الكندري: اطلب احالة الموضوع الى الادارة القانونية.

● يوافق المجلس على احالة الموضوع للادارة القانونية.

● الأمين العام: طلب وزارة الداخلية استحداث مواقف سيارات سطحية عامة بمنطقة الشويخ شمال موقع المسلخ.

● يوافق المجلس على الطلب بمساحة 9517م2.

● الأمين العام: السؤال المقدم من الاعضاء د.منصور الخرينج، علي الموسى، اسامة العتيبي اغلاق ساحة عرض بيع الحيوانات الأليفة والطيور في سوق الطيور بالري.

● يوافق المجلس على توصية بالاستعجال بتنفيذ كل الاعمال الخاصة بتشغيل السوق.

● الأمين العام: اقتراح العضو اسامة العتيبي بشأن انشاء نقطة عبور متضمنة مطبات وخطوطا ارضية مقابل مواقف سيارات روضة النزهة وصالة افراح في منطقة النزهة.

● يوافق المجلس على الاقتراح.

● الأمين العام: اقتراح العضو حمود العتيبي بشأن عمل جسر مشاة او نفق ارضي لعبور الافراد في مدخل شارع فهد السالم بجوار دوار الجهراء.

● يوافق المجلس على الاقتراح.

● الأمين العام: تخصيص موقع مدرسة سكينة الابتدائية بنات بمنطقة الشامية قطعة 8 للهيئة العامة لشؤون الزراعة.

● يوافق المجلس على الطلب.

● الأمين العام: توصيات اللجنة البيئية بشأن الفوائد البيئية لثاني اكسيد الكربون.

● يوافق المجلس على التوصية التالية:

● العمل على التقليل من انبعاثات الغازات بشكل لافت والاستفادة من البلاغ الوطني ضمن استراتيجية التخفيف من الانبعاثات او التكيف مع هذه الانبعاثات عن طريق الاستفادة منها وتوظيفها لعدة استخدامات ومن ثم بناء القدرات المجتمعية.

● الزام محطات الكهرباء في الكويت في النفطية ومحطات تحلية المياه بالتعاون مع الشركات العالمية لاعادة تصنيع ثاني اكسيد الكربون والاستفادة منه مما يعود بالنفع على البيئة وعلى الاقتصاد الكويتي.

● احالة التوصيات والقرارات الى المجلس الاعلى للبيئة.

● الأمين العام توصيات دراسة استخدام مياه الصرف الصحي المعالجة ثلاثيا ورباعيا في ري المزروعات.

● يوافق المجلس على التوصية التالية:

● تشكيل لجنة رباعية من الهيئة العامة للبيئة والهيئة العامة للزراعة والثروة السمكية وزارة الاشغال العامة ووزارة الكهرباء لايجاد حلول للمياه المعالجة الملوثة المستخدمة في ري المزروعات بالاضافة الى الاستهلاك الامثل للمياه المعالجة وتذليل العقبات مع التوصية على التشجيع باستخدام المباني الخضراء واعادة تدوير المياه فيها.

● الأمين العام: توصيات لجنة الاصلاح والتطوير.

● يوافق المجلس على التوصية التالية:

● العمل على معالجة كل ملاحظات شؤون التوظيف للسنوات السابقة ودراستها وايجاد الحلول القانونية من خلال لجنة التعقيب ودراسة ملاحظات ديوان الخدمة المدنية وكذلك لجنة التعقيب على ملاحظات ديوان المحاسبة.

● حصر جميع مراكز البلدية وبيانات عملها ووضعها ضمن النظم الآلية الجغرافية تمهيدا لربطهما بالانظمة الآلية ونظام البصمة من خلال الربط بين جميع المراكز.

● اعداد نماذج استحقاق لجميع البدلات المعنية حاليا وتطابقها من الواقع العملي والفعلي لمركز عمل الموظف للحد من الظاهرة السلبية في تكدس الموظفين والحيلولة دون صرف اي مزايا دون وجه حق.

● الزام قطاع التطوير والتدريب بوضع نماذج صرف البدلات ونماذج صرف المكافآت وبدل الموقع على النظام الآلي في موقع البلدية للتعامل بها من خلال التراسل الالكتروني.

● كما وافق المجلس على التوصية التالية:

● إلزام البلدية بتشكيل فريق حول اعداد الشروط والضوابط لاستخراج الرخص الهندسية الالكترونية عن طريق المكاتب الهندسية وذلك بالتعاون مع اتحاد المكاتب الهندسية والقطاع الخاص.

● اعطاء الصلاحيات للدور الاستشارية الهندسية باستخراج التراخيص الهندسية والاشراف عليها من قبل البلدية اسوة بالدول المتقدمة وتفعيل اللائحة الخاصة بالمكاتب الهندسية بالدور الاستثمارية والتي تقضي باعطاء الصلاحيات للدور الاستثمارية باصدار التراخيص.

● يتم تزويد المجلس بتقرير دوري حول ما تم انجازه في المشروع كل 3 شهور.

● تدريب الموظفين على البرمجة بالتنسيق مع ادارة نظم المعلومات.

● تزويدنا بعدد تراخيص البناء خلال عام 2014 في كل المحافظات.

● الأمين العام: بند ما يستجد من اعمال.

● يوافق المجلس على تخصيص مسجد في منطقة سلوى قطعة 5 بمساحة 800 متر.

● الأمين العام: دراسة عمل لجنة العاصمة بشأن مواقف سيارات لجامعة الكويت بمنطقة كيفان والخالدية.

● يوافق المجلس على التوصيات واحالتها للادارية.

● رفعت الجلسة الساعة 4,00 عصرا.

ضرورة إنشاء اتحاد الملاك لشقق التمليك

موقع لمحطة توليد الكهرباء بمساحة مليون م2 بالعبدلي

إنشاء مسلخ في منطقة الوفرة الزراعية

جلسة لبحث لائحة المباني للمشاريع المتميزة في «الاستثماري»

تأجيل بحث مشروع خطة التنمية للمنطقة الإقليمية الجنوبية

6 أعضاء يقترحون السماح للقطاع الخاص بدخول مزاد بيع الإطارات المستعملة

قدم 6 أعضاء اقتراحا بإلزام البلدية بفتح الباب للقطاع الخاص لإجراء مزايدة لبيع الإطارات التالفة بمنطقة ارحية.

وقال الأعضاء د.حسن كمال وم.علي الموسى ومحمد المعجل وفهد الصانع ود.منصور الخرينج وعبدالله الكندري في اقتراحهم:

نظرا للتوسع العمراني في المناطق المحيطة بمنطقة ارحية، فقد أصبحت هذه المنطقة قريبة من المناطق السكنية، والأكثر من ذلك صدر قرار المجلس البلدي رقم (م ب/د و/180 /14/ 2014) الخاص بتخصيص موقع اسكاني جنوب مدينة سعد العبدالله بتاريخ 2014/7/14 ولسرعة التخلص من الإطارات ولتهيئة المنطقة للتخطيط العمراني.

وقد صدر قرار المجلس البلدي رقم (م ب/ ب4/ 302/ 17/ 2012) بتخصيص منطقة ارحية للبلدية، وقد قضت الفقرة (ج) من البند الرابع على طرح مناقصات للقيام بأعمال تقطيع وتجميع وتغليف الإطارات كحل على المدى القصير، وذلك لحين تشغيل المصانع لإعادة تدوير الإطارات، كما استعرضت اللجنة المكلفة للقيام باختصاصات المجلس البلدي بتخصيص موقع مؤقت لتجميع الإطارات المستعملة في منطقة ارحية جنوب البلاد في 2013/9/23، كما أكد ذلك القرار هو قرار مجلس الوزراء رقم 946 الصادر بتاريخ 2012/9/10 بهذا الشأن.

كما ان كتاب الهيئة العامة للبيئة والمرسل للبلدية بتاريخ 2010/4/4 أكد ان ردم نفايات الاطارات أو تخزينها تسبب مشكلة بيئية.

كما انه صدرت توصية من لجنة شؤون البيئة رقم 2014/5 بضرورة فتح باب تأهيل شركات (القطاع الخاص) بدخول مزاد بيع الإطارات المستعملة المجمعة بمنطقة ارحية.

ولتسهيل مهمة البلدية وتنفيذ القرارات الصادرة من المجلس البلدي والتوصيات بضرورة تأهيل القطاع الخاص بدخول المزاد لبيع الإطارات المستعملة وذلك للتخلص منها وحتى تتمكن أجهزة الدولة من تنفيذ قرار المجلس البلدي رقم (م ب/ د و/ 180/ 14/ 2014) الخاص بإنشاء منطقة سكنية.

لذلك نقترح: بإلزام البلدية بفتح باب التأهيل للشركات (القطاع الخاص) بدخول مزاد بيع الإطارات المستعملة المجمعة بمنطقة ارحية وإعطاء الشركات المحلية والخليجية حق الدخول لهذا المزاد على ان يتم فتح الباب لأكثر من شركة لسرعة التخلص من تلك الإطارات.

إنشاء مواقف متعددة الأدوار في العاصمة

قدّم العضو د.حسن كمال اقتراحا ببناء مواقف السيارات المتعددة الأدوار بالعاصمة. وتضمن الاقتراح التالي: تفاقمت مشكلة الزحمة المرورية في الكويت بصورة لم نشهدها من قبل وبالأخص في الأعوام القليلة الماضية، ومن ضمن العوامل المؤثرة كثيرا في هذا الزحام المروري وبالأخص داخل العاصمة مشكلة عدم توافر مواقف السيارات وحتى نهاية عام 2009، كان هناك اقبال ومشاركة من القطاع الخاص والدولة لبناء مواقف السيارات، وكانت هناك طلبات كثيرة في القطاع الخاص تقدم الى بلدية الكويت للدراسة، مباشرة أو عن طريق وزارة المالية. وحاليا لا توجد تقريبا طلبات للقطاع الخاص لبناء المواقف المتعددة الأدوار سواء مباشرة أو عن طريق وزارة المالية والاعتماد على الدولة في بناء المواقف، وذلك بدءا من تطبيق أحكام القرار الوزاري رقم 2009/206 في شأن تنظيم أعمال البناء، وعليه فمن الضروري إعادة تقييم وتحديد أسباب عزوف القطاع الخاص لبناء مواقف السيارات وبالأخص في العاصمة وأثره على الزحمة المرورية والمشاريع المستقبلية فيها. لذا اقترح: تشكيل لجنة مشتركة من المختصين في بلدية الكويت بالتعاون مع المجلس البلدي لتحديث وتطوير القرار الوزاري المذكور أعلاه وتقديم المقترحات المعدلة لتحفيز القطاع الخاص وبما يتلاءم مع المصلحة العامة.