

أكد أن أي بناية مقسمة إلى شقق في السكن الخاص سيتم التعامل مع ساكنيها معاملة العزاب ولو كانوا عائلات

# الصبيح: زيادة الغرامة وإزالة المخالفات وعدم إصدار شهادة أوصاف للعقارات المخالفة أبرز تعديلات قانون البلدية 2005/5

وزير الدولة لشؤون البلدية وموافق «الفتوى والتشريع» عليه.

وبين الصبيح لبعض المواطنين أن أي تغيير في الاستعمال من سكن خاص إلى سكن استثماري أمر له انعكاسات سلبية على شبكات البنية التحتية في مرافق وخدمات ومرور وطرق.

أما عن المخالفات العقارية في بعض المناطق فقال: القانون الحالي لا يخولنا إزالة أي مخالفة فقط نقوم باتخاذ الإجراءات القانونية ونحويل الأمر إلى القضاء، ومن جهتنا فقد سعيينا إلى تعديل في القانون رقم 2005/5 وكان هناك تعاون مع لجنة المراقب في مجلس الأمة ويتمثل التعديل الذي طالبنا به في زيادة الغرامة على المخالف مع إعطاء البلدية حق إزالة المخالفة وعدم إصدار أي شهادة أوصاف للعقار المخالف ونأمل أن يتم عرض التعديل المقترح والذي لاقى تجاوبا من رئيس وأعضاء لجنة المراقب البرلمانية على مجلس الأمة كي يتم إقراره ونناشد إخواننا النواب سرعة عرضه وإقراره فيصوده ستكون هناك نقلة نوعية في التعامل مع العقارات المخالفة.

تقرير المخالفات

وبين م.الصبيح ان الجهاز التنفيذي للبلدية أعد تقريرا كاملا عن التجاوزات والمخالفات في مناطق السكن الخاص وسيضمن هذا التقرير نتائج التحقيقات في شأن هذه المخالفات والتجاوزات وسيتم رفعه إلى المجلس البلدي كدليل على عدم تقاعس البلدية في مواجهة الظاهرة.

وواجه م.الصبيح خلال الحوار مع المواطنين بعض المشكلات الفردية، حيث وجه المسؤولين إلى ضرورة متابعتها ميدانيا وإخطاره بنتائج المتابعة.



م.أحمد الصبيح ومسؤولو البلدية خلال اللقاء

أكد مدير عام البلدية م.أحمد الصبيح أن أي بيت من بيوت السكن الخاص مخصص لعائلة واحدة وليس أكثر من ذلك، مشيرا إلى أن أي بناية مقسمة إلى شقق سيتم معاملة ساكنيها، ولو كانوا عائلات، معاملة العزاب وفقا للقانون رقم 125 لعام 1992.

جاء ذلك خلال حوار هاتفى أجراه الصبيح من مكتبه مع الجمهور وتم تخصيصه لمناقشة ظاهرة المخالفات في مناطق السكن الخاص والنموذجي وحضره نائبه لشؤون قطاع البلدية في محافظتي حولي والأحمدي م.فهد دغيم العتيبي ومديرا فرع البلدية في محافظتي صالح الكندري وم.ياسين الياسين بالإضافة إلى مديري إدارتي الرقابة الهندسية م.فلاح الشمري وم.سعود الدبوس ومديري إدارتي التراخيص الهندسية م.فهد الشتيلى وم.سامية العنزي ورئيسي فريق الطوارئ مشعل الصافي ورياض الربيع.

وقال الصبيح خلال اللقاء: هناك تعاون مع مختاري المناطق ومع أجهزة وزارة الداخلية فسي محافظات الكويت الست في سبيل رصد القسام «البيوت» التي يسكنها عزاب، حيث يتم تطبيق القانون والتي تبدأ إجراءاته بتوجيه إنذار بالإضافة إلى تحريات تجريها أجهزة وزارة الداخلية وتحرير محضر إنجابت حالة، وبلي ذلك قطع التيار الكهربائي تمهيدا لتطبيق الإخلاء الإداري وفق القانون، وذلك بالتعاون مع وزارة الداخلية وإعادة المنزل لوضعه حسب المخططات المرخصة من البلدية.

ولفت م.الصبيح إلى أن هناك تعاونا مع وزارة الكهرباء والماء وتنسيقا على أعلى مستوى بشأن عملية قطع التيار الكهربائي عن

## نقطع التيار الكهربائي عن البيوت المخالفة تمهيدا لإعادتها إلى أصلها وفق المخططات المرخصة

القانون لا يخولنا محاسبة الصحف التي تنشر إعلانات عن تأجير أو تملك شقق في «الخاص» لكننا نتعاون مع المختارين في رصد المخالفات

المختلفة من تأجير أو تملك شقق في مناطق السكن الخاص، قال ان القانون لا يحول البلدية مخالفة أو محاسبة الجهة التي صدر فيها الإعلان ولكن هناك تنسيقا مع المختارين لرصد المخالفات ونأمل أن يكون هناك تعاون أكبر من قبل المواطنين في إخطارنا عن أي مخالفة.

وبشأن ظاهرة البناء في البيوت الحكومية أو هدم بعضها، قال: الأمر رهن بموافقة الهيئة العامة

للإسكان وبنك الإئتمان. وواجه م.الصبيح تساؤلات كثيرة بشأن مسألة زيادة البناء على الأسطح إلى 100 متر بدلا من 50، حيث أكد ان هذه ضمن النسبة الإجمالية، مشيرا إلى أن الأمر لا يحتاج إلى إصدار مرسوم به أو موافقة مجلس الأمة وقال: القرار سيصدر حين التنفيذ قريبا بعد انتهاء الإجراءات القانونية الخاصة به والمتعلقة في صدور قرار من المجلس البلدي واعتماد

شأنها الإجراءات القانونية في حدود ما تسمح به اللوائح والقوانين والتي تكبل أيدينا وكما أن فريق الطوارئ في المحافظتين يقومان وعلى مدار الساعة بالتعامل مع مثل هذه المخالفات ونحن مهتمون جدا بالتصدي الميداني لظاهرة

البيوت المخالفة، مضيفا: كما ان هناك تعاونا مع وزارة العدل ممثلة في إدارة التسجيل العقاري في سبيل إصدار واستخراج شهادة الأوصاف إلكترونيا، وذلك عن طريق برنامج آلي كي لا تكون هناك حاجة للمراجعة الشخصية وهذا من شأنه أن يقلل من الدورة المستندية ويطور الأداء.

لجنة العزاب وأشار إلى أن هناك لجنة البلدية لم تقاعس عن مواجهة ظاهرة المخالفات العقارية

## البلدية لم تقاعس عن مواجهة ظاهرة المخالفات العقارية

قرار زيادة البناء على الأسطح إلى 100 متر من ضمن النسبة الإجمالية للمبنى سيدخل حيز التنفيذ قريبا ولا يحتاج إلى مرسوم أو موافقة مجلس الأمة

## العتيبي: سنحقق أفضل النتائج في مواجهة سكن العزاب في «الخاص»

قال نائب المدير العام لشؤون قطاع البلدية في محافظتي حولي والأحمدي م.فهد دغيم العتيبي: إن القطاع يقوم بمسؤولياته ويبدل جهودا كبيرة في سبيل رصد المخالفات في مناطق السكن الخاص الخاصة بالعقارات ويتخذ في

أشار إلى أن هناك لجنة البلدية لم تقاعس عن مواجهة ظاهرة المخالفات العقارية

قال نائب المدير العام لشؤون قطاع البلدية في محافظتي حولي والأحمدي م.فهد دغيم العتيبي: إن القطاع يقوم بمسؤولياته ويبدل جهودا كبيرة في سبيل رصد المخالفات في مناطق السكن الخاص الخاصة بالعقارات ويتخذ في

## دليل الأطباء

**السؤلوة**  
مركز اللؤلؤة لطب الأسنان

زراعة الأسنان بأحدث الأنواع وبأسعار مميزة

قسم تجميل الأسنان

- قشرة التومينوز بدون برد الأسنان
- قشرة الفينيرز - برد بسيط للأسنان
- تيجان الزركونيا الأثنية الحديثة
- تبييض الأسنان بدون حساسية خلال 30 دقيقة - جهاز السفابر الأمريكي
- تبييض منزلي سفابر الأمريكي - 3 دقائق

قسم تقويم الأسنان

بإشراف الدكتور/ وليد النجار

دكتوراه في تقويم الأسنان

- التقويم باستخدام القوالب الشفافة
- التقويم الشفاف
- التقويم السريع

الجديدة - ق 11 - قسيمة 55 - الدور الأول - بجانب إدارة مرور حولي  
Tel.: 25351162 - 25351163 - 50104949 Hot Line: 66710569  
E-mail: al-loaloh@hotmail.com

**بقرلي هيلز مديكال سنتر**

**د. غسان زين**

استشاري طب وجراحة العيون «مستشفى الأحمدي»  
- زميل الكلية الملكية للجراحين البريطانية.  
- زميل جامعة هارفرد لطب وجراحة العيون.

عمليات الليزك بدون شفرة جراحية «القيمتمو ليزك»  
• عمليات المياه البيضاء بالسونار بدون غرز.  
• علاج أمراض القرنية الناتجة عن أمراض المناعة.  
• عمليات الحول. • ليزر الشبكية.

أحدث وأسرع جهاز في العالم لعمليات «فيمتوليزك»

شارع الخليج العربي - مجمع السيمفوني - فندق ميسوني - للحجز ت: 222 8 9999  
WWW.BEVERLYHILLSKUWAIT.COM

**السكينة كلينك**

**ليزر الجسم كاملا 100 د.ك**

- تخفيضات إضافية على جلسات الليزر
- فتح الملف والكشف مجاناً
- تقنية البلازما الغنية بالصفائح الدموية (PRP) للنضارة وعلاج تساقط الشعر.
- أحدث الخيوط الجراحية المخفية لشد الوجه والنضارة وعلاج تجاعيد الوجه.

عبادة الجلدية والليزر وتجميل البشرة  
د/ محمد عمران - أخصائي جلدية وتناسلية

- حقن البوتكس لمعالجة التمرق الزائد والتجاعيد.
- حقن الفيلرز لتكبير الشفاه والخبود.
- جلسات الليزر لبرشاش لنضارة الوجه وعلاج تساقط الشعر.
- آنية الدهون وإزالة السيلوليت وشد الجسم بالحقن.
- جلسات تبييض البشرة عن طريق الحقن.

لحجز المواعيد والاستفسار 77 / 66 / 24754355  
الفروانية - مقابل المطافى

**RAMADAN MUBARAK**

أوقات العمل في شهر رمضان المبارك

من السبت الي الاربعاء

من 10:00 صباحا الي 1:30 ظهرا  
ومن 8:30 الي 11:30 مساء

الخميس

من 10:00 صباحا الي 1:30 ظهرا

**بَرَاءَةُ عِدَّةِ الشَّهْرِ**

إنترناشيونال كلينك  
INTERNATIONAL CLINIC  
التميز بالرعاية الصحية  
EXCELLENCE IN HEALTH CARE

iOS | WWW.INTERNATIONAL-CLINIC.COM | 1 88 66 77  
@IC\_kwt / ICkwt