

الأوروبيون يطلقون معركة الـ «نعم» استعدادا للاستفتاء

اليونان تتعثر

الازمة المالية في اليونان

2010 بعد سنوات من المخاللة في الانفاق، الدين العام اليوناني يبلغ 350 مليار يورو



الاتحاد الاوروبي وصندوق النقد الدولي يوافقان على خطة انقاذ بقيمة 110 مليار يورو تمنح على شكل اقساط شرط ان تطبق اليونان اجراءات تقشف صارمة



25 يناير 2015 حزب سيريزا المناهض للتقشف يفوز في الانتخابات التشريعية مع التعهد بإعادة التفاوض حول بنود خطة المساعدة

منذ العام 2010، تراجع اجمالي الناتج الداخلي بنسبة 25% والاجور بنسبة اكبر من دون ان ننسى ان 28% من القوى العاملة عاطلين عن العمل



20 فبراير 2015 تمديد خطة المساعدة لغاية 30 يونيو. واثينا توافق على تقديم اقتراحات اصلاحية بديلة بهدف الحصول على آخر دفعة مساعدة بقيمة 7.2 مليار يورو

17 يونيو اثينا تحذر، بعد اشهر من المحادثات غير المثمرة، بترك منطقة اليورو والاتحاد الاوروبي على حد سواء

27 يوليو رئيس الوزراء الكسيس تسيبراس يدعو الى استفتاء في 5 يوليو حول آخر اقتراحات الاتحاد الاوروبي وصندوق النقد الدولي.

الاتحاد الاوروبي يرفض تمديد خطة المساعدة الى ما بعد 30 يونيو وزبائن المصارف اليونانية يسارعون لسحب النقد من المصارف

29 اليونان تغلق مصارفها لغاية 6 يوليو وتحديد السحب اليومي بستين يورو والبورصة ستبقى مغلقة حتى السابع يوليو. تراجع البورصات العالمية

30 يونيو تاريخ استحقات تسديد دين الـ 1.5 مليار يورو او التخلف عن سداد المستحقات

2011 قيام تظاهرات عنيفة ضد اجراءات التقشف والحكومة تسقط

2012 الاتحاد الاوروبي يعلن انه سيقرض اليونان مبلغا اضافيا بقيمة 130 مليار يورو. والجهات الدائنة في القطاع الخاص توافق على منح نصف ديونها مقلصة بذلك دين اثينا بمئة مليار يورو

الاتحاد الاوروبي يعلن انه سيقرض اليونان مبلغا اضافيا بقيمة 130 مليار يورو. والجهات الدائنة في القطاع الخاص توافق على منح نصف ديونها مقلصة بذلك دين اثينا بمئة مليار يورو



وعلى غرار يونكر براهن الرئيس الفرنسي فرنسوا هولاند والمستشارة الألمانية أنجيلا ميركل على موافقة اليونانيين على تدابير التقشف معتبرين أن تصويت الأحد المقبل لن يكون حول اقتراحات الدائنين للحكومة اليونانية، بل حول بقاء اليونان أو عدم بقائها في منطقة اليورو. وباتت اليونان، التي فرغت خزائنها، على شفير سيناريو كارثي يقضي بخروجها من منطقة اليورو، وهو سيناريو يخير مخاوف شديدة في أوروبا برمتها.

ولم تبتد الأبواب مغلقة تماما بين اثينا ودائنيها. وفي اتصال هاتفى بين هولاند والرئيس الأميركي باراك اوباما اتفق الاثنان على «إعطاء الأولوية لاستئناف المحادثات» حول الأزمة اليونانية. كما أبدت المستشارة الألمانية استعدادها لخوض مفاوضات جديدة مع اليونان «بعد الاستفتاء»، مضيفة «في حال فشل اليورو فإن أوروبا ستفشل».

وقال رئيس مجموعة اليورو يروين دي سيلبوم «أواصل تكرار القول ان الباب من جهتنا لا يزال مفتوحا».

كذلك أكد رئيس الوزراء الأيرلندي ايندا كيني في رسالة لتسيبراس ان «الباب يبقى مفتوحا للحوار في ذهنية تضامن ومسؤولية».

ردا على كل هذه المبادرات، سعى تسيبراس لتهدئة الأجواء معتبرا أن الاستفتاء على أهميته يبقى مرحلة من مراحل التفاوض.

وقال في مقابلة استمرت ساعة مع التلفزيون اليوناني العام ان «خيارنا هو البقاء مع اليورو. الرسالة (الى الدائنين) هي ان الحكومة اليونانية ستظل موجودة على طاولة المفاوضات غدا الاستفتاء».

واعتبر ان فوز الـ «لا» سيغني ببساطة ان الحكومة ستكون «في موقع أفضل للتفاوض مجددا مع الدائنين».

أثينا - وكالات: لن تتمكن اليونان ما لم يحصل تحول جذري ومفاجئ، في الأوضاع من سداد 1,5 مليار يورو مستحقة عليها لصندوق النقد الدولي، ما يعلن بدء مرحلة جديدة من الغموض قبل أيام قليلة من استفتاء حاسم رهانه بقاء اليونان في منطقة اليورو.

وهذا بالفعل ما أكده وزير المالية اليوناني يانيس فاروفاكيس على ان بلاده لن تدفع الدين المستحق لصندوق النقد الدولي قبل انتهاء المهلة. ورد الوزير بالنفي على سؤال من صحفيين عند مدخل وزارة المالية حول ما اذا كانت أثينا ستسدد الدفعة المستحقة لصندوق النقد الدولي قبل ان يدخل مكتبه.

وفيمما تجمع حوالي 17 ألف متظاهر معارض للتقشف في أثينا للتنديد بـ «إبتران الدائنين» لبلادهم، أكد رئيس الوزراء الكسيس تسيبراس ضمنا انه لن يكون بوسع اليونان تسديد هذا النقد الدولي في حين انهم يخفقون المصارف».

مضيفا «ما ان يرفعوا هذا الخنق حتى يتم دفع المبالغ لهم».

واطلق شركاء أثينا الأوروبيون معركة الـ «نعم» للاستفتاء الذي ينظم في 5 يوليو حول تدابير التقشف التي يقترحها الدائنين على اليونان لمواصلة إمدادها بالمساعدة المالية.

وقال رئيس المفوضية الأوروبية جان كلود يونكر «ان التصويت بـ (لا) سيغني ان اليونان تقول لا لأوروبا»، ووجه انتقادات قاسية لتسيبراس مبديا احساسه بـ «الخيانة» نتيجة سلوك حكومة اليسار الراديكالي اليونانية.

واضاف يونكر «اطلب من اليونانيين التصويت بـ «نعم»، لأن اليونانيين الفخورين بانفسهم وببلادهم لا بد لهم من أن يقولوا نعم لأوروبا».

النفط لأدنى مستوى في 3 أسابيع بسبب الأزمة

وهو أقل مستوى إغلاق له منذ الخامس من يونيو. ويتجه العقد للهبوط للشهر الثاني على التوالي، وهبط نحو 75,5 منذ بداية يونيو. ونزل الخام الأميركي 14 سنتا إلى 58,19 دولارا بعد ان أغلق منخفضا 1,30 دولار عند 58,33 دولارا للبرميل اول من امس. وهو أقل سعر له عند التسوية منذ الثامن من يونيو. ويتجه الخام لتكبد أول خسائره الشهرية في ثلاثة اشهر بعد ان هبط 3,5% هذا الشهر.

طوكيو - رويترز: حامت أسعار النفط في التعاملات الآجلة دون أقل مستوياتها في ثلاثة أسابيع أمس مع ترقب المستثمرين للتطورات في اليونان عقب إغلاق البنوك في البلاد، وهو ما أدى إلى عزوفهم عن شراء الأصول عالية المخاطر واتجاه برنت إلى النزول للشهر الثاني. وخسر مزيج برنت الخام 3 سنتات في العقود الآجلة ليصل إلى 61,98 دولارا للبرميل. بعد تراجع اول من امس إلى 62,01 دولارا للبرميل.

S&P تخفض التصنيف الائتماني لأثينا

أثينا - رويترز: خفضت ستاندر أند بورز للتصنيفات الائتمانية تصنيفها السيادي لليونان من CCC إلى CCC-. قائلة ان احتمال خروج اليونان من منطقة اليورو

وقال مسؤول يوناني ان بلاده لن تدفع قسطا لقرض مستحق لصندوق النقد الدولي يوم امس قيمته 1,6 مليار يورو. وقال ستاندر أند بورز انه من المرجح وفقا

أصبح 50٪. وانهارت محادثات الإنقاذ بين اليونان ودائنيها مطلع الأسبوع، وهو ما أوجع المخاوف من أن يخرج البلد من منطقة العملة الموحدة.

تقييمها أن تخلف اليونان عن سداد ديونها التجارية خلال الأشهر الستة المقبلة. وبحسب وكالة التصنيفات، فإن خروج اليونان من منطقة اليورو سيفضي إلى نقص حاد

بأسعار تبدأ من 77,6 ألف دينار «عقارات ماريا» بإسبانيا تمنحك الفيزا الذهبية عند تملك شقة



دعم الشركات المحلية لجذب الاستثمارات الأجنبية إلى البلاد، فضلا عن أن هذا القانون أتاح فرص عمل جديدة، وهامة في جميع القطاعات وخصوصا في سوق العقارات.

أعلنت شركة «عقارات ماريا» التي تتخذ من إسبانيا مقرا رئيسيا لها عن تسويق مشروع تجاري من المصالح الاجتماعية العامة، شرط يكون هدف المشروع إما خلق فرص، أو القيام بالاستثمار مع الآثار الاجتماعية والاقتصادية الكبيرة، وتقديم مساهمة ذات صلة بالابتكارات العلمية، أو التكنولوجية بمجرد البدء بالاستثمار، لافتا إلى أنه حاليا في بيع الشقق التي تبدأ مساحتها من 150 مترا، بأسعار تبدأ من 77,6 ألف دينار (230 يورو)، موضحة أنه في حال التملك فإنه يتم منح المالك الفيزا الذهبية (إقامة دائمة)، والتي تمكنه من دخول دول الشغل بأريحية، علما بأنه بإمكان المالك أن يحصل على دخل دائم من خلال تأجير شقته في حال عدم تواجده في إسبانيا، وأنه بإمكان المستثمر الخليجي أن يحصل على تمويل بنكي حتى 50٪ من قيمة الشقة عن طريق البنوك الإسبانية.

المشروعات الحكومية وهي بالفعل منخرطة في عملية تمويل مشاريع مستشفيات وطرق في البلاد، إضافة إلى أن لديها سيولة عالية تمكنها من تمويل كل المشاريع المخططة لها باستثناء مشروع الوقود النظيف المقدر ميزانيته بنحو 12 مليار دولار، على أن البنوك متخوفة من تفاصيل القوانين التي قد تحول بينها وبين المشاركة بدور رائد في هذا المضمار.

إعلان تذكيري
استراتيجيا STRATEGIA
 حضور اجتماع الجمعية العمومية غير العادية لشركة استراتيجيا للاستثمار (ش.م.ك.ع.)
 يسر مجلس إدارة شركة استراتيجيا للاستثمار (ش.م.ك.ع.) تذكير السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العمومية غير العادية والمزمع عقده في تمام الساعة 12:00 ظهرا يوم الأربعاء الموافق 2015/7/8 في قاعة الاجتماعات (ب) بمبنى وزارة التجارة والصناعة في مجمع الوزارات، وذلك للنظر في البند المدرج على جدول الأعمال.
 لذا يرجى من السادة المساهمين الكرام الراغبين في حضور اجتماع الجمعية العامة مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة - إدارة سجل المساهمين، منطقة شرق - شارع الخليج العربي - برج أحمد - الدور الخامس - هاتف 22464565 - 22464585 لاستلام استمارات التوكيل وبطاقات الحضور وجدول الأعمال وذلك خلال ساعات الدوام الرسمي للشركة المذكورة من 10:30 صباحا حتى 2:30 ظهرا.
 والله ولي التوفيق...
 مجلس الإدارة
 +965 2225 1200

أعلنت شركة «عقارات ماريا» التي تتخذ من إسبانيا مقرا رئيسيا لها عن تسويق مشروع تجاري من المصالح الاجتماعية العامة، شرط يكون هدف المشروع إما خلق فرص، أو القيام بالاستثمار مع الآثار الاجتماعية والاقتصادية الكبيرة، وتقديم مساهمة ذات صلة بالابتكارات العلمية، أو التكنولوجية بمجرد البدء بالاستثمار، لافتا إلى أنه حاليا في بيع الشقق التي تبدأ مساحتها من 150 مترا، بأسعار تبدأ من 77,6 ألف دينار (230 يورو)، موضحة أنه في حال التملك فإنه يتم منح المالك الفيزا الذهبية (إقامة دائمة)، والتي تمكنه من دخول دول الشغل بأريحية، علما بأنه بإمكان المالك أن يحصل على دخل دائم من خلال تأجير شقته في حال عدم تواجده في إسبانيا، وأنه بإمكان المستثمر الخليجي أن يحصل على تمويل بنكي حتى 50٪ من قيمة الشقة عن طريق البنوك الإسبانية.

المشروعات الحكومية وهي بالفعل منخرطة في عملية تمويل مشاريع مستشفيات وطرق في البلاد، إضافة إلى أن لديها سيولة عالية تمكنها من تمويل كل المشاريع المخططة لها باستثناء مشروع الوقود النظيف المقدر ميزانيته بنحو 12 مليار دولار، على أن البنوك متخوفة من تفاصيل القوانين التي قد تحول بينها وبين المشاركة بدور رائد في هذا المضمار.

رأت في اللائحة التنفيذية للقانون بشرة خير «ميد»: «البنوك الكويتية» متعطشة لتمويل المشروعات المشتركة بين القطاعين

أضافت أن من المتوقع أن تصدر الهيئة العامة للمشاركة بين القطاعين مناقصة أول مشاريعها وهو مشروع «الزور 2» المستقل لتوليد الطاقة وتحلية المياه في غضون الشهرين المقبلين، مشيرة إلى أن نشاطات التمويل المصرفي للمشاريع في الكويت ستستأرجع عندما يقترب الموعد النهائي لتقديم عروض المناقصات في أواخر عام 2015 حيث إن البنوك بصورة عامة

أضافت أن من المتوقع أن تصدر الهيئة العامة للمشاركة بين القطاعين مناقصة أول مشاريعها وهو مشروع «الزور 2» المستقل لتوليد الطاقة وتحلية المياه في غضون الشهرين المقبلين، مشيرة إلى أن نشاطات التمويل المصرفي للمشاريع في الكويت ستستأرجع عندما يقترب الموعد النهائي لتقديم عروض المناقصات في أواخر عام 2015 حيث إن البنوك بصورة عامة

بعد تهنات بزيادة بين 4 و8% دبي تنفي أي نية لزيادة رسوم تسجيل العقارات

صحيفة غلف بيزنس ان دائرة الأراضي في دبي تنقاضي حسب القوانين السائدة حاليا رسوم تسجيل بنسبة 4٪ من قيمة الصفقة والتي تنطبق على كل من البائع والمستثري، وقد سبق أن تمت مضاعفة النسبة التي كانت في السابق بواقع 2٪ في عام 2013 عندما أدت طفرة السوق العقاري في الامارة إلى إثارة مخاوف من حدوث انهيار في السوق.

صحيفة غلف بيزنس ان دائرة الأراضي في دبي تنقاضي حسب القوانين السائدة حاليا رسوم تسجيل بنسبة 4٪ من قيمة الصفقة والتي تنطبق على كل من البائع والمستثري، وقد سبق أن تمت مضاعفة النسبة التي كانت في السابق بواقع 2٪ في عام 2013 عندما أدت طفرة السوق العقاري في الامارة إلى إثارة مخاوف من حدوث انهيار في السوق.