

## «الدار» لرافضي خطتها: القضاء بينها.. وبيان أرسلته للدائنين أمس لإيجاد حلول في غضون أيام دائنو «دار الاستثمار» لتصفية الشركة بعد رفع الحماية القضائية

شريف حمدي

أيدت محكمة التمييز أمس الحكم الصادر من محكمة الاستئناف في تاريخ 24 يوليو الماضي ضد شركة دار الاستثمار، حيث قضى بإلغاء خطة الهيكلية التي تقدمت بها الشركة والغاء وقف الإجراءات التنفيذية والقانونية من الدائنين ضد الشركة، وبالتالي رفع الحماية القانونية عنها وفق بنود قانون الاستقرار المالي.

وارسلت شركة دار الاستثمار للدائنين بياناً أبلغتهم فيه بقرار محكمة التمييز وبخروجها من مظلة قانون الاستقرار، كما أبلغتهم أنها ستسعى لإيجاد حلول جديدة في غضون أيام قليلة، وسيكون من حق الدائنين الراضين لخطة إعادة هيكلة تقدمت بها في وقت سابق مقاضاة الشركة الآن وطلب التصفية. وعلمت «الأنباء» أن بعض الدائنين سيسلكون طريق التصفية

اعتباراً من اليوم. وحسب مصادر مقربة من دار الاستثمار قالت لـ «الأنباء» أن نسبة الدائنين الراضين لخطة الشركة يقدر بـ 50٪. وكانت «الدار» قدمت تسوية قروض للدائنين مقابل أصول، وقالت المصادر أن الشركة ستسلك القضاء مع الدائنين الراضين لخطة التسوية. وهناك ديون تقدر بـ 813 مليون دينار، مقابل أصول قدرها «الدار» عند 650 مليون دينار، وهناك ملكية

متنازع عليها في القضاء بين دار الاستثمار وبنك التجاري الكويتي بنسبة 19٪ في بنك بوبيان. أبرز الدائنين الراضين وأبرز الدائنين الذين أقصوا رسمياً عن مقاضاة «الدار» هم: أفصح بيت التمويل الكويتي (بيتك) في 12 فبراير 2015، على الموقع الإلكتروني للبورصة عن عزمه اتخاذ جميع الإجراءات القضائية

والقانونية المتاحة ضد شركة دار الاستثمار لتحصيل المديونية البالغة 40 مليون دينار. أفصح كذلك بنك الكويت الدولي عن رفضه خطة دار الاستثمار وعزمه الاستمرار في عملية التقاضي متى ما تم رفع الحماية القضائية على الشركة. أفصحت شركة بيت الاستثمار الخليجي عن رفضها أيضاً لخطة الشركة، واعترافها الاستمرار في التقاضي.

طلب قوي من التجار في مزاد استمر 8 ساعات

## مزاد أبو فطيرة: بيع 38 أرض بـ 8 ملايين دينار

محمود فاروق

شهدت جلسة المزاد العلنية التي نظمتها إدارة تنفيذ الأحكام في المحكمة الكلية بوزارة العدل أمس، اقبالا كبيرا لبيع 38 قسيمة أرض فضاء في منطقة أبو فطيرة تصل مساحة كل منها إلى 400 متر مربع. وأسفرت الجلسة عن بيع 38 عقارات بقيمة 8 ملايين دينار. واستغرقت الجلسة 8 ساعات، إذ بدأ المزاد في حوالي الساعة التاسعة وانتهى نحو الساعة الرابعة عصرا. وتبلغ قيمة المزاد الأولية لكل عقار بين 150 و 210 آلاف دينار كمن أساسا لكل قسيمة على حدة، وحسب بيانات بيت التمويل الكويتي في التقرير العقاري، فإن سعر أرض (داخلية) في منطقة أبو فطيرة مساحة 400 متر يتراوح من 200 إلى 240 ألف دينار في نهاية الربع الأول من 2015، وما يعني أن المزاد بدأ بأسعار مقاربة لتوسطات السوق. وامتلات قاعة المزاد بالعشرات من المزايدين، حيث شهدت أسعار العقارات ارتفاعات عن السعر الابتدائي للمزاد وعن القيمة السوقية للقوائم بنسب بين 12 و 24٪، وكانت «الأنباء» حضرت مزادا سابقا في ديسمبر الماضي، حيث انتهى ببيع 35 قسيمة في منطقة أبو فطيرة بقيمة إجمالية فاقت 10 ملايين دينار. فيما أكد حضور المزاد أن تلك الأسعار تعد فرصة لن تتكرر كونها تقل عن السعر السوقي الحالي.



حشد كبير من المزايدين في المزاد العقاري أمس (محمود فاروق)

## إعلان تذكيري

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية لمساهمي شركة مينا العقارية (ش.م.ك) للجنة المالية المنتهية في 2015/03/31



1. سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 مارس 2015م، والمصادقة عليه.
2. سماع تقرير السادة / هيئة الرقابة الشرعية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 مارس 2015م والمصادقة عليه.
3. سماع تقرير السادة مراقبي الحسابات عن الحسابات الختامية والميزانية العمومية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 مارس 2015م والمصادقة عليه.
4. مناقشة البيانات المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 مارس 2015م، والمصادقة عليها.
5. سماع تقرير الجزاءات والمخالفات التي تم توقيعها على الشركة من قبل الجهات الرقابية.
6. مناقشة توصية مجلس الإدارة، بعدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 31 مارس 2015م.
7. مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع مكافأة أعضاء مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في 31 مارس 2015م.
8. السماح للشركة بالتعامل مع الأطراف ذات الصلة.
9. الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً لما تنص عليه المادة رقم 175 من القانون رقم 25 لسنة 2012 وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن تنظيم شراء الشركات المساهمة لأسهمها (أسهم الخزينة) وكيفية استخدامها والتصرف فيها رقم (ه.أ.م. / ق.ت.أ / تش / 6 / 2013).
10. تفويض مجلس الإدارة في بيع وشراء عقارات الشركة أو رهنها وعقد القروض وإعطاء الكفالات وفتح الحسابات داخل وخارج الكويت وبما تقتضيه مصلحة الشركة.
11. إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم عن السنة المالية المنتهية في 31 مارس 2015م.
12. تعيين أو إعادة تعيين مراقبي الحسابات للسنة المالية التي تنتهي في 31 مارس 2016م، وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
13. تعيين أو إعادة تعيين هيئة الرقابة الشرعية للسنة المالية المنتهية في 31 مارس 2016م مع تفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.

لنا يرجى من السادة المساهمين الراغبين بحضور الاجتماع مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة - إدارة حفظ الأوراق المالية - شارع الخليج العربي جانب المستشفى الأميري - برج أحمد - الدور الخامس هاتف رقم / 22464565 - 22464585 خلال ساعات الدوام الرسمي وذلك لاستلام بطاقات وتوكيلات الحضور مجلس الإدارة



# لكزس تهنتكم بشهر الخير

تهنتكم لكزس بمناسبة قدوم شهر رمضان المبارك أعاده الله علينا جميعاً بالخير واليمن والبركات وتتمنى لكم صوماً مقبولاً.

## «صندوق النقد» الدولي يصعد نبرته من أزمة اليونان

واشنطن - أ.ف.ب: بدأ صندوق النقد الدولي يصعد النبرة في موضوع ديون اليونان، وقد أكد علناً على مطالبه في هذا الملف سواء لأثينا أو للأوروبيين. وكان صندوق النقد الدولي يترك حتى الآن شركاءه الأوروبيين يعلنون بارتياح عن «مبادرات بناءة» مع أثينا حول مجموعة الإصلاحات المطلوبة منها لقاء حصولها على دفعة من القروض الجديدة بقيمة 7,2 مليارات يورو، لكن مع تعاقب الاجتماعات في بروكسل من دون التوصل إلى نتيجة، قرر صندوق النقد الدولي تعديل لهجته بعدما سئمت مديريته كريستين لاغارد تردد أوروبا وموقف اليونان الراض. وصدر أول موقف متشدد من المتحدث باسم الصندوق غيري رايس المعروف بنبرته الهادئة عادة، إذ تحدث عن «خلافات كبرى» مع أثينا حول معاشات التقاعد والضرائب، وهما النقطتان اللتان تتعثر عندهما المحادثات، وأكد «مازلنا بعيدين عن التوصل إلى اتفاق». وقال النائب الأوروبي الفرنسي آلان لاماسور لصحيفة ليزيكو: «ارتكبنا خطأ بدعوة صندوق النقد الدولي إلى طاولة المفاوضات.. المستشار الألمانية أنجيلا ميركل هي التي طلبت ذلك حينها، وكانت مخطئة لأن هذه المشكلة كان ينبغي أن تبقى داخل العائلة الأوروبية». ورأى أندريا مونتيني الذي مثل إيطاليا في مجلس إدارة الصندوق حتى 2010 إن «صندوق النقد الدولي يريد تشديد الضغط على الأوروبيين، فاللعبة تشارف على نهايتها وكل طرف يلعب أوراقه الأخيرة». وأوضح المسؤول السابق في قسم أوروبا في صندوق النقد الدولي ديسموند لايمان أن «المعاملة الخاصة التي تحظى بها اليونان أثارت خيبة دول ناشئة تعتبر ذلك غير عادل». وقال مونتانيو وهو اليوم باحث في مجلس واشنطن الأطلسي إن: «صندوق النقد الدولي قد يكون أول طرف سيخسر أموالاً، وهو يبذل كل ما في وسعه للحفاظ على موارده».

## «التجاري» يعلن أوقات الدوام خلال «رمضان»



أعلن البنك التجاري الكويتي عن ساعات العمل بكافة فروع المنتشرة بالكويت خلال شهر رمضان الكريم، حيث يستقبل البنك عملاء الكرام من الساعة العاشرة صباحاً وحتى الساعة الواحدة والنصف بعد الظهر طوال أيام الشهر الكريم، علماً بأن فروع البنك في مطار الكويت الدولي ستعمل وكالمعتاد على مدار الساعة وطيلة أيام الأسبوع. وتوجه عنايتة عملائنا الكرام بأن خدمات التجاري الهاتفية (1-888225) وعبر مركز الاتصال وعلى شبكة الإنترنت مستمرة على مدار الساعة وطيلة أيام الأسبوع.

Tel. 1830030  
www.lexus.com.kw

معلومات الحملة داخل / 2664 / 50843044 / 2664  
Fleet Sales Ext. 2664 / Mobile: 50843044

@lexuskw #lexuskw

شركة مؤسسة محمد ناصر السايير وأولاده د.م.  
إحدى شركات مجموعة السايير العالمية