

www.kuwaiticonsultant.com
د. عبدالله فهد العبدالجادر
مستشار تنظيم وإدارة



الاستثمار الراجح في رمضان

هنالك العديد من أوجه الاستثمار في عالم الاقتصاد والتجارة والكثير من الحكومات وشركات القطاع الخاص تركز على أهمهم وقد يخسرون وقد يربحون وهما الاستثمار في العقار والاستثمار في الأسهم، وكذلك اتجه الكثير من الأفراد لهذا النوع من الاستثمار ولكن ليس مضمون الربح. وهناك شواهد على عدم ضمان الربح في الاستثمار العقاري والأسهم وما حدث عام 2008 وما نتج عنه في العالم وليس في الكويت فقط هو أكبر دليل على أن التجارة فيها ربح وخسارة وبذلك خسرت الكثير من البنوك والشركات ووصلت بعضهم إلى إجراءات التصفية والتفليس نتيجة لتدهور أسعار الأصول العقارية والأسهم ووصلت خسارتهم أكثر من 75٪ من رأسمال الشركة وسرحت الكثير من موظفيها وهذا ما حدث ليس بجديد في عالم الاقتصاد وقد حدث قبل هذا كما جاء في موسوعة «ويكيبيديا» الموسوعة الحرة: «الكساد الكبير أو الانهيار الكبير، هو أزمة اقتصادية شهدها أميركا العام 1929 أدت إلى توقف المعامل عن الإنتاج، ونتج عن ذلك انتشار للفقر والبطالة».

وتم الانهيار في «بول ستريت» شارع المال والبورصة في 24 أكتوبر عام 1929، أو ما سمي حينها «الخميس الأسود» يوم كان التهافت الكبير على بيع الأسهم التي وصل عددها إلى 13 مليون سهم على لائحة البيع، فانخفضت أسعارها إلى قيم خيالية وغير واقعية لا تعكس قيمة الشركة ولا التوازن بين العرض والطلب. ومع استمرار تفوق العرض على الطلب وصلت قيمة الأسهم إلى القاع، الأمر الذي جر أغلبية المستثمرين إلى ديون طائلة، فوُقتت المصارف في حفرة عميقة من القروض الهائلة، وأعلنت عشرات منها إفلاسها، وأغلقت المصانع أبوابها، فوصل عدد العاطلين عن العمل إلى 30 مليون عاطل عن العمل في أميركا. ولم تنحصر نتائج الكساد في الولايات المتحدة وحدها بل انتقلت إلى جميع الأسواق المالية العالمية، الأمر الذي أدى إلى انهيار النظام الاقتصادي العالمي، الذي لم تعد العافية إليه إلا بعد الحرب العالمية الثانية، وقد أثمر الكساد الكبير على مستوى الفكر الاقتصادي إلى إعادة النظر بكلاسيكية آدم سميث الداعية إلى عدم تدخل الدولة في النشاط الاقتصادي، «مبدأ اليد الخفية»، وساد تطبيق نظرية «كينز».

ولكن هنالك استثمار رابح مئة في المئة ومضمون ليس فيه خسارة ولا أزمات مالية ولا كساد وليس ضروري أن يكون لديك مال لتستثمر فيه وهو الاستثمار في قضاء وقت لقراءة القرآن وختمه في رمضان وصلاة الجماعة في المساجد والتراويح والقيام والصوم في رمضان وهنالك استثمار مالي كذلك رابح 100٪ تقديم الصدقات ودفع الزكاة ومساعدة المحتاجين وكفالة اليتيم وبناء المساجد وآبار المياه وبر الوالدين.

اغتنموا فرصة لن تعوض في استثمار مضمون واسأل الله أن يبلغكم شهر رمضان وأن يتقبله منكم وأن يكون لكم رصيذا في الآخرة يدخلكم الجنة مع الأبرار، اللهم آمين.

الكويت ترفع سعر شحنات نفط يوليوا المنجحة إلى آسيا 85 سنتا

طوكيو - رويترز: قال تجار إن الكويت حددت سعر البيع الرسمي لشحنات النفط الخام المنجحة إلى المشترين الآسيويين في يوليو بما يقل 1,50 دولار للبرميل عن متوسط خامي سلطنة عمان ودبي أي بزيادة 85 سنتا عن الشهر السابق. وكانت الكويت حددت سعر البيع الرسمي لتحميلات يوليوا بما يقل 2,35 دولار للبرميل عن متوسط عمان ودبي. وترتبط معادلة سعر الخام الكويتي بتلك المستخدمة في تسعير الخام العربي المتوسط السعودي.

الوليد بن طلال يرشح مردوخ لقيادة «تويتير»

الرياض - رويترز: قالت صحيفة «فايننشال تايمز» البريطانية في تقرير نشرته، أمس، إن الأمير الوليد بن طلال الذي هو من أكبر وأول حملة أسهم الشركة التي تدير «تويتير»، لا يدعم بقاء جاك دورسي في منصب الرئيس التنفيذي للموقع. ونقلت الصحيفة عن الأمير الوليد قوله: يجب أن يعود دورسي إلى وظيفته السابقة في شركة «سكوير» لمدفوعات الهواتف النقالة.

وفي إشارة لترجيحه لجيمس مردوخ لقيادة «تويتير»، فإن الوليد بن طلال، وصفه بأنه «رجل التكنولوجيا الجديدة»، وذلك في رسالة رافضة لعودة دورسي، الشريك في تأسيس الشركة، أن يكون رئيسا تنفيذيا مؤقتا للشركة. وتقول «فايننشال تايمز» إن الأمير الوليد دعا في مقابلة معها إلى تغيير الإدارة في اثنين من أبرز شركات وسائل الاتصال اللتين يستثمر فيهما، وهما تويتير وفوكس للقرن العشرين.



«المركز»: ماذا سيحصل بعد رحيل «حكيم أوماها» وارن بافيت؟ أصول «بيركشير هاتاواي» أكبر من اقتصاد الإمارات



ماذا سيحدث بعد رحيل ملهم المستثمرين وارن بافيت في أكبر شركة قابضة في العالم؟

أصدر المركز المالي الكويتي (المركز) تقريرا حول الاستثمار في شركة بيركشير هاتاواي العالمية التابعة لرجل الأعمال الأميركي الملياردير وارن بافيت، حيث تناول التقرير الفلسفة الاستثمارية المتبعة لتحقيق النمو المستدام للشركة ومدى شعبيتها مقارنة بشركة «آبل».

وقال التقرير: إن القيمة السوقية لشركة بيركشير هاتاواي بلغت 385 مليار دولار، بعد أن حققت الشركة إيرادات قسي 2014 بلغت 194 مليار دولار، بينما فاقست موجوداتها (526 مليار دولار) الناتج المحلي الإجمالي للإمارات العربية المتحدة والبالغ 402 مليار دولار، كما تم تقدير حقوق مساهمي الشركة بقيمة 240 مليار دولار.

وبالإضافة إلى ذلك، يوضح دليل مساهمي بيركشير 15 مبداء، تشدد المبادئ الاستثمارية منها على قياس الأهداف الاقتصادية طويلة الأمد للنمو في القيمة الذاتية لكل سهم، وشراء أعمال متنوعة تحقق تدفقات نقدية للاستفادة من فرص الأعمال خلال فترات التباطؤ في الأسواق، والطلب من أعضاء مجلس الإدارة استثمار جزء كبير من قيمة الشركة الصافية لإنشاء شركات طويلة الأمد. وهذا يضمن أن الوكلاء يصبحون هم أيضا من المبادئ الأساسية، وأن الإدارة ستعمل على تحسين القيمة الصافية للشركة. وقد قام وارن بافيت بربط 98٪ من القيمة الصافية لثروته بشركة بيركشير هاتاواي.

فكر الحكيم غير عالم الاستثمار في الأسهم

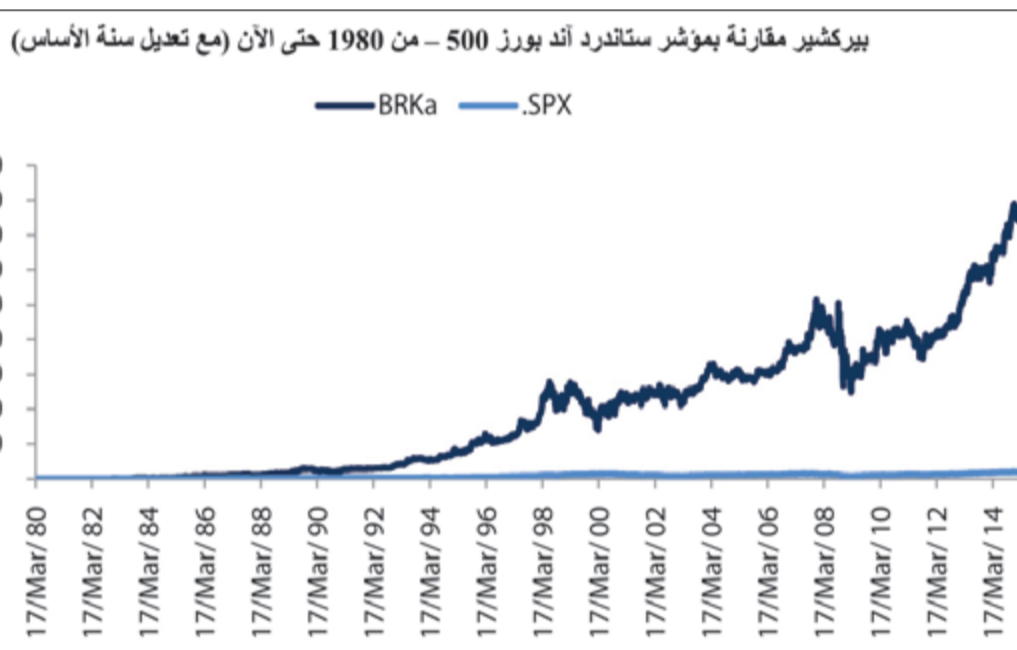
ما بعد بافيت.. تفكيك الشركة وتقسيمها لقطاعات



ما بعد وارن بافيت ونكر التقرير أن وارن بافت، الملقب بـ«الحكيم أوماها» نسبة إلى حكيمه فيما يتعلق بالاستثمارات وإقامته في مدينة أوماها قد شارك بتعميم فكره الاستثماري بشكل واسع من خلال رسائله السنوية إلى المساهمين التي يتضمنها تقرير بيركشير السنوي، أو عبر الكلمة التي يلقيها خلال

تنفيذ خطة وضعها بافيت.. مصيرها بين النجاح والفشل

ونكر التقرير أن وارن بافت، الملقب بـ«الحكيم أوماها» نسبة إلى حكيمه فيما يتعلق بالاستثمارات وإقامته في مدينة أوماها قد شارك بتعميم فكره الاستثماري بشكل واسع من خلال رسائله السنوية إلى المساهمين التي يتضمنها تقرير بيركشير السنوي، أو عبر الكلمة التي يلقيها خلال



الاجتماع السنوي للجمعية العمومية العادية للشركة، والسذي يحضره عشرات الآلاف من المساهمين. ومع أن بيركشير هاتاواي تمتلك سلسلة من الاستثمارات في شركات عملاقة، منها

أرقام الأداء الأساسية	
بيركشير هاتاواي	357.9
القيمة السوقية	193
الإيرادات للعام 2014	21
صافي الأرباح للعام 2014	11%
هامش صافي الأرباح للعام 2014، %	21.6%
مكرر الربحية	1.9x
المكرر القفري	
معدل النمو السنوي المركب، %	
1981 - 2014	20.30%
2004 - 2014	9.40%

المصدر: التقرير السنوي لشركة بيركشير، دراسات وأبحاث مارمور

وتتأثر أسعار أسهمها بالأخبار بسرعة أكبر مقارنة بشركة بيركشير هاتاوي. ويعين الأفراد الموسرون أصحاب الملاة العالية، وعلى الأخص الجيل الأول منهم، في التفكير كثيرا بالتخطيط لتركاتهم ويسعون إلى التأكد من رعاية أسهم، غير أن بيركشير هاتاواي تعمل كصندوق استثمار مشترك جيد التنوع تتركز استثماراته بشكل رئيسي في أميركا الشمالية، وهذه الاستثمارات، إلى جانب منهجية وارن بافيت

الاستثمارية، تهيئ للمستثمرين الخليجيين نافذة على الأسواق الأميركية تتميز بالكفاءة والتكلفة المجدية والخلو من الأعباء، كما أن طبيعة طول الأجل للاستثمار في بيركشير هاتاواي تجعلها مطابقة بامتياز لخطة المستثمرين الخليجيين لتأمين مستقبل أسرهم وتوظيف أموالهم في استثمارات شاملة ومتنوعة في أدوات الدخل الثابت أو العقار أو أسهم الشركات الخاصة أو الاستثمارات البديلة.

كيف أدى نمو الإنتاج في الصين إلى تغيير الصناعة عالمياً؟

وكامل طاقتها. ويقول برايان غرانت المدير التنفيذي لشركة ديل نات تاير بولاية تينيسي لقد غير نمو الإنتاج الصيني الصناعة في الولايات المتحدة، حيث اضطر غرانت مؤخرا إلى الخروج من الشركة بخسارة كبيرة لأنه مالا المستودعات قبل هبوط الأسعار مباشرة. منذ عشر سنوات كانت الإيدي العاملة الرخيصة تتوافد من المناطق الريفية في الصين للعمل في المصانع، مما سمح بإنتاج كل شيء بأسعار زهيدة، من القمصان إلى إطارات السيارات. وساهم ارتفاع أسعار النفط فيما بعد في التغلب على هذه النزعة الإنكماشية بسبب ارتفاع أسعار الموارد الطبيعية. والآن تتغير المعادلة من جديد، حيث يضغط فرط الطاقات الإنتاجية وتباطؤ النمو في الصين على الأسعار فتتخفّض، كما خفض منتجو الحليب في نيوزيلندا وأصحاب المناجم في أستراليا.

ويرجع دور الصين في بطء نمو الأسعار العالمية، فهي تحاول تشغيل طاقتها الإنتاجية بالكامل مما يؤدي إلى هبوط أسعار السلع في مصانع الصين للسنة الثالثة على التوالي، فيضطر البنك المركزي إلى تخفيف شروط الاقتراض وخفض أسعار الفائدة لتحفيز الاستهلاك ومن ثم النمو الاقتصادي، وما زال هناك خطر من أن يساهم النقد الرخيص في مزيد من التوسع في الإنتاج. وبما أن تناقص البناء في الصين أدى إلى هبوط الطلب على الحديد مما جعل الصين تبدأ في تصديره بكميات ضخمة مما أدى إلى انخفاض أسعاره عالمياً.

حيث بلغت صادرات الصين في السنة الماضية 94 مليون طن من الحديد، وهذا أكثر من الإنتاج الإجمالي للولايات المتحدة والهند وكوريا الجنوبية، وهذه الدول تقع في المراتب الثالثة والرابعة والخامسة، على الترتيب، من حيث إنتاجه.

ومنجوع السكر في البرازيل الأسعار بعد أن تبين أنهم بالغوا في تقدير الطلب على بضائعهم من الصين. وفي الوقت نفسه، يفرق المنتجون الصينيون الذين يعانون من الكساد الاقتصادي وفرط الطاقات الإنتاجية العالم بالمنتجات الجاهزة من إطارات سيارات وفولاذ ولوحات الطاقة الشمسية.

إن الضغط الإنكماش العميق الصادر عن الصين إنما هو علامة تشير إلى طيف واسع من المشاكل التي تعاني منها الاقتصاديات من الشرق الأوسط إلى أميركا الجنوبية إلى أوروبا وأغلب آسيا. فإن تباطؤ نمو الاقتصاد الصيني يؤثر بشكل كبير على انخفاض أسعار النفط، وبالتأكيد ليس ذلك هو السبب الوحيد لهبوط الأسعار، فهناك أيضاً مصادر النفط الجديدة في أميركا الشمالية وبطء النمو في أوروبا. ولكن حجم الصين بحد ذاته ودورها في الصناعات التحويلية العالمية يجعلها قوة مؤثرة.

يستغرب زيجون وغيره من أصحاب المشاريع الصينيين في كل أنحاء العالم من ان تصعب الصين التي كانت منذ بضع سنوات مصدر نمو ثابتا، باتت تؤثر على الإنكماش المالي في كل العالم. فقد أنشأ ليو زيجون مشروعاً مزدهراً لإنتاج إطارات السيارات وقتما كان الاقتصاد الصيني ينمو بسرعة، أما الآن ويعد تباطؤ النمو قد يضطر إلى خفض الأسعار كي يحمي شركته من الإفلاس، وفقاً لبيزنس أسايدز.

ويضطر أصحاب مزارع أشجار الكاوتشوك في جنوب شرق آسيا إلى خفض الأسعار بضغط من عملائهم الصينيين، حيث لاحظ موزعو إطارات السيارات في الولايات المتحدة انخفاض الأسعار مما اضطر بعضهم إلى تسريح العاملين، كون ان الصين تفرق السوق بالسلع الرخيصة من مصانعها التي لم تعد تعمل

