

## 1.5% على أساس سنوي إلى 31 مليار دينار نمو ضعيف للائتمان في الربع الأول عند 1%

المحلية على البنك المركزي بالدينار الكويتي المتمثل بسندات (المركزي) استقرت عند 19,2 مليار دينار في حين ارتفع إجمالي موجودات البنوك المحلية في مارس الماضي 1,7% إلى 56,7 مليار دينار. وأوضحته النشرة الإدارية أن صافي الموجودات الأجنبية لدى البنوك المحلية ارتفع بنسبة 7,2% مارس الماضي إلى 8,3 مليارات دينار وانخفضت ودائع الأجل لدى البنك المركزي بنسبة 2,5%. وأشارت إلى أن الودائع من غير المقيمين بالدينار الكويتي لدى البنوك المحلية ارتفعت بنسبة 4,6% في مارس الماضي إلى 851,2 مليون دينار بينما انخفضت الودائع بالعملة الأجنبية لغير المقيمين بنسبة 3,6% إلى 2982,4 مليون دينار ليصل إجمالي هذه الودائع إلى 3833,6 مليون دينار. وقالت إن تمويل الواردات الكويتية (المدفوعة) ارتفع في مارس الماضي بنسبة 22,4% ليلجأ 1012 مليون دينار في حين وصل متوسط سعر صرف الدولار الأمريكي ارتفاعه مقابل الدينار الكويتي في شهر مارس الماضي بنسبة قدرها 1,1% وبلغ مستوى 298,57 فلسا للدولار مقارنة مع فبراير الماضي. وعرض النقد بالمفهوم الواسع هو كل العملات الورقية والمعدنية التي يتداولها الأشخاص في تعاملاتهم اليومية والنقد المحتفظ بها في البنوك على شكل حسابات جارية أو ودائع تحت الطلب إضافة إلى ودائع الأجل وحسابات التوفير.

كشفت آخر إحصائية لبنك الكويت المركزي حول التسهيلات الائتمانية المصرفية أمس، أن التسهيلات الائتمانية نمت في الربع الأول من العام الحالي بنسبة 1% لتبلغ 31 مليار دينار حتى نهاية مارس الماضي، وعلى أساس سنوي نمت بنسبة 5,3%. وأشار التقرير إلى أن تسهيلات الشخصية شكلت 40% من إجمالي التسهيلات الائتمانية، حيث سجلت نمواً بحوالي مليار دينار أي بارتفاع نسبته 9%. وحول تسهيلات تمويل العقار ذكر التقرير أن التسهيلات المقدمة لقطاع العقار والتشييد ارتفعت بنسبة 4% لتسجل حجم التسهيلات للقطاع 7,9 مليارات دينار. إلى ذلك، أظهرت أرقام «المركزي» أن عرض النقد بالمفهوم الواسع (ن2) ارتفع بنسبة 2,7% في شهر مارس الماضي مقارنة بشهر فبراير الماضي مسجلاً 35 مليار دينار. وقالت إدارة البحوث الاقتصادية في البنك في نشرتها الشهرية عن مارس الماضي أن ودائع القطاع الخاص لدى البنوك المحلية بالدينار الكويتي ارتفعت بنسبة 1% إلى 29,7 مليار دينار وفقاً لـ«كونا». وأضافت أن ودائع القطاع الخاص لدى هذه البنوك بالعملة الأجنبية ارتفعت بنسبة 20,8% إلى 38 مليار دينار ليصبح إجمالي ودائع القطاع الخاص 33,5 مليار دينار. وذكرت أن إجمالي أصدقاء مطالب البنوك

محمود فاروق

## «التميز» نهي خدمات الصباح والهاجري والمضف «النفط»: عودة بورسلي والفرهود والشراد إلى مناصبهم



نزيل بورسلي، محمد الفرهود، بدر الشراد، علي الهاجري، شذى الصباح

ان الحكم الصادر من محكمة التمييز يتطلب من مجلس إدارة مؤسسة البترول الكويتية الانعقاد لإعادة النصاب وتنفيذ عملية الدمج بين القطاعات، كما كان في السابق والعودة إلى النظام القديم. وذكرت المصادر أنه ستمت عودة بورسلي والشراد والفرهود إلى مناصبهم السابقة بالوكالة لحين اعتماد القرار من مجلس إدارة مؤسسة البترول. وتجدر الإشارة إلى أنه تمت عودة القياديين الثلاثة في شهر 31 مارس 2014 على نفس مناصبهم السابقة كأعضاء منتدبين في مؤسسة البترول، وذلك عقب اتخاذ وزير النفط د.علي العمير قراراً بعودتهم إلى المؤسسة وتنفيذ إعادة هيكلة في قطاعات التسويق والمالية والتخطيط. وفي تعقيب حول حكم محكمة التمييز قالت الشبحة شذى الصباح لـ «الأنباء»: «الحكم نهائي، نحترم القضاء الكويتي، والخبرة فيما اختاره الله».

أحمد مغربي قضت محكمة التمييز أمس بقبول طعن مؤسسة البترول الكويتية وتأييد قرار وزير النفط السابق هاني حسين بإنهاء عمل 3 من قيادات النفط وهم الشبحة شذى الصباح وعلي عامر الهاجري وناصر المضف. وكان قد صدر حكم سابق من محكمة الاستئناف بعودتهم لأعمالهم. وتشغل الشبحة شذى الصباح العضو المنتدب لقطاع التدريب في حين يشغل ناصر المضف قطاع التسويق وعلي الهاجري في قطاع الشؤون المالية، ووفقاً للحكم الصادر من محكمة التمييز فإن قرار عودة الهاجري والمضف وشذى يعتبر ملغى وتتم العودة إلى الأوضاع السابقة، حيث ستمت عودة القيادي نزيل بورسلي إلى منصب العضو المنتدب لقطاع التسويق العالمي وبدر الشراد إلى منصب «الإدارة والتدريب» ومحمد الفرهود إلى «التخطيط والمالية» وقالت مصادر لـ «الأنباء»

## اتفاقية مبدئية مع 44% من الدائنين «الأهلية»: تسوية مع الدائنين لمقايضة الأصول بالديون



العضو المتحدث خلال المؤتمر الصحفي

على رأس المال المدفوع بنسبة 11,5%، وبالتالي زادت حقوق ملكية المساهمين من 30,818 مليون دينار في عام 2013 إلى 40,615 مليون دينار (49 فلساً للسهم الواحد) في 2014، وزاد إجمالي الأصول من 141,836 مليون دينار في 2013 إلى 144,300 مليون دينار. استثمارات مدرة وذكر العضو أن التصاعد المستمر لقيم الاستثمارات العقارية في الخيران كان من العناصر الرئيسية التي أسهمت في الأرباح التي تحققت خلال هذا العام، والتي أسهمت بنحو 7,297 ملايين دينار إلى الأرباح، إضافة إلى مبلغ 8,806 ملايين دينار والتي تمثل ائتمانات للمخصصات المستقطعة في السابق للغرامات التي فرضها القانون رقم 8 لعام 2008، والذي تسبب تطبيقه في حدوث حالة من الارتباك حول آلية تطبيق الرسوم المفروضة بموجب القانون على الممتلكات العقارية الأمر الذي كبد الشركة خسائر فادحة تمثلت في مخصصات الغرامات المستقطعة في السنوات السابقة.

وقال العضو أن الأهلية القابضة خاضت مناقشات مع دائني المجموعة خلال السنوات القليلة الماضية، حيث أخذت في عين الاعتبار عدة خيارات للتوصل إلى تسوية ودية معهم، والتي كانت مفيدة لجميع الأطراف ذات الصلة، موضحاً أنه تم التوصل إلى خطة نهائية تتكون من مقايضة الأصول، والتي يمنح بموجبها دائنو الأهلية القابضة وشركتها العقارية التابعة، شركة أريكو القابضة، محفظة استثمارات عقارية ضد التزاماتها المتأخرة، ما يساهم في انتهاء ديون مجموعة الشركة الأهلية القابضة، وهو ما سيكون له مردود إيجابي وفائدة قضوى للمساهمين بالإضافة إلى انتعاش الشركة خلال السنوات القادمة.

وذكر العضو أن التصاعد المستمر لقيم الاستثمارات العقارية في الخيران كان من العناصر الرئيسية التي أسهمت في الأرباح التي تحققت خلال هذا العام، والتي أسهمت بنحو 7,297 ملايين دينار إلى الأرباح، إضافة إلى مبلغ 8,806 ملايين دينار والتي تمثل ائتمانات للمخصصات المستقطعة في السابق للغرامات التي فرضها القانون رقم 8 لعام 2008، والذي تسبب تطبيقه في حدوث حالة من الارتباك حول آلية تطبيق الرسوم المفروضة بموجب القانون على الممتلكات العقارية الأمر الذي كبد الشركة خسائر فادحة تمثلت في مخصصات الغرامات المستقطعة في السنوات السابقة. وعن مستقبل الشركة أربح العضو عن تفاؤله في ظل التحسن الواضح في قيمة استثماراتها في الخيران، بالإضافة إلى النجاحات التي حققتها الشركة في الشركات الرزمية والتابعة والتي تساهم فيها والتي سيكون لها مردود إيجابي على أرباح الشركة وحقوق المساهمين ومنها مدينة دبي للرعاية الصحية حيث نجحنا في التفاوض والتوقيع على اتفاقية التطوير المنقحة للاستثمار في المرحلة الثانية من مدينة دبي للرعاية الصحية، والتي تبلغ نسبة ملكيتنا فيها 49,4%، وتبلغ مساحتها 90,000 متر مربع وتقع على الجون، ويشتمل مخطط موقع المشروع في الوقت الراهن على المكونات السكنية والتجارية والغذائية والرعاية الصحية والتي سيتم تطويرها خلال الخمس سنوات القادمة، بتكلفة تقديرية تبلغ 600 مليون درهم إماراتي، ومن خلال اتفاقية مشاركة الأرباح المبرمة مع الممول الكائن في دبي والتصميم المبتكر والمذهل الذي أعده واحد من رواد المهندسين المعماريين في المنطقة.

وقال العضو أن الأهلية القابضة خاضت مناقشات مع دائني المجموعة خلال السنوات القليلة الماضية، حيث أخذت في عين الاعتبار عدة خيارات للتوصل إلى تسوية ودية معهم، والتي كانت مفيدة لجميع الأطراف ذات الصلة، موضحاً أنه تم التوصل إلى خطة نهائية تتكون من مقايضة الأصول، والتي يمنح بموجبها دائنو الأهلية القابضة وشركتها العقارية التابعة، شركة أريكو القابضة، محفظة استثمارات عقارية ضد التزاماتها المتأخرة، ما يساهم في انتهاء ديون مجموعة الشركة الأهلية القابضة، وهو ما سيكون له مردود إيجابي وفائدة قضوى للمساهمين بالإضافة إلى انتعاش الشركة خلال السنوات القادمة. وشدد العضو على أن هذه التسويات التي ستنتجها الشركة تعد معلماً مهماً في خططنا الشاملة للشركة، ولذا سنواصل العزم للوصول إلى الحلول ودية ومفيدة على السواء مع أكبر الدائنين، وهم ملكية صوك أريكو لاجون سيتي، الذين باشروا إجراءات قانونية من خلال ممثل مالكي الصوك لتنفيذ قرار ورفع دعوى مضادة لطلب إبطال اتفاقية الرهن مع الممثل المحلي، وأوضح العضو أن الشركة حققت صافي أرباح يقدر بقيمة 9,5 ملايين دينار في 2014 أو 11,5 فلساً للسهم الواحد (مقارنة بأرباح 19,245 مليون دينار في عام 2013)، وهو ما يساوي عائداً على حقوق الملكية بنسبة 23,45% وعائداً

## المطوع: «هيتس تيليكوم» تعيد هيكلة استثماراتها

أفاد رئيس مجلس الإدارة شركة هيتس تيليكوم القابضة د.خالد يعقوب المطوع بأن العام المنقضي شهد خطوات ملموسة في سبيل تنفيذ استراتيجية الشركة والتي ترتكز على محورين أساسيين، أولهما إعادة هيكلة الأصول بالخارج من الأصول غير المدرة للربح والتي يمثل الاحتفاظ بها عبئاً على الشركة، والمحور الثاني يرتكز على تنمية عمليات الشركة التشغيلية وتنويعها وتعزيز العائد منها. وتذكر المطوع على هامش الجمعية العمومية التي انعقدت أمس أن الشركة قامت خلال 2014 بالخارج بالبيع لمشغلة

بوزارة التجارة مؤخر والتي أسفرت عن قيام الوزارة بدراسة شكاوى ومقترحات أعضاء «الاتحاد» وأصحاب المكاتب العقارية والتوصل لحلولا للمخبر منها، وكذلك التنسيق مع وزير التجارة السابق عبر تشكيل لجنة لبحث وإزالة المعوقات والقانونية والفنية لتفعيل وتشغيل شركة المقاصد العقارية ورفع الموضوع لمجلس الوزراء. بالإضافة إلى تفعيل لجنة العقار والشكاوى بوزارة التجارة.

## عموميتها رفعت الأرباح النقدية للمساهمين إلى 10% «وربة للتأمين» تربح 1,5 مليون دينار للعام 2014



أنور بوخمسين متراًشلا عمومية «وربة للتأمين» (محمد خلوصي)

الاستثمارية بلغت 947 ألف دينار، مقابل 654,9 ألف دينار لعام 2013 أي بزيادة نسبتها 44,6% وذلك بعد زيادة قيمة استثماراتها من 38,828 مليون دينار لعام 2013 إلى 40,5 مليون دينار لعام 2014 أي بزيادة نسبتها 4,3% وتبلغ قيمة النقد والنقد المعادل والودائع الخاتمة 14,280 مليون دينار والتي تمثل 35,2% من قيمة الاستثمارات والنقدية. من جانبه، قال الرئيس التنفيذي لشركة وربة للتأمين أنور فوزان السابح إن حصة الشركة من سوق التأمين تبلغ نحو 11,5%، وأن دخول التأمين الصحي على المتقاعدین والتأمين على حصة الشركة من قطاع التأمين. وتوسع السابح في تصريحات للتعاقد مع شركة هامس العمومية مع أقساط التأمين المكتتبه للشركة من 5 إلى 7% بنهاية 2015، وقد تزيد على ذلك على حسب ما يستجد من سوق الأعمال في 2015 من خلال المشاريع التي تقوم بها الشركة.

وذكر العضو أن وربة لها تأثير على زيادة أرباح الشركة في الربع الأول من بداية العام. وعن مدى احتياج سوق التأمين للتشريعات أكد أنه أمر مهم وضروري لتنظيم السوق، موضحاً أن الكويت بحاجة ماسة لتنظيم عمل الشركات، متمنياً أن يشهد قريباً إقرار قانون التأمين وهيئة مستقلة للتأمين. وأقرت عمومية الشركة العادية بنود جدول أعمالها للعام 2014 والتي تضمنت رفع نسبة توزيع الأرباح النقدية للمساهمين من 8 إلى 10% من رأس المال المدفوع بمعدل 10 فلساً للسهم الواحد بإجمالي مبلغ 1,72 مليون دينار، كما اعتمدت مكافأة أعضاء مجلس

بوخمسين: الشركة استطاعت تحقيق نمو في الإيرادات التشغيلية وارتفاع في معدل الربحية السابح: الحصة السوقية للشركة من سوق التأمين 11,5%.. وتدشين مشروع مصفاة الزور سيرفع حصتها

## نمو الأقساط والاحتياطيات

قال أنور بوخمسين ان الشركة حققت نتائج إيجابية حسب مؤشرات الأداء الرئيسية كالتالي: نمو الأقساط المكتتبه بمعدل 4,1% لتصل إلى 32,1 مليون دينار ● نمو الأقساط المحتفظ بها بمعدل 16,7% لتصل إلى 16,3 مليون دينار ● نمو إيرادات التشغيل بمعدل 14,5% لتصل إلى 17,6 مليون دينار ● نمو الاحتياطيات الفنية بمعدل 1,4% لتصل إلى 23,8 مليون دينار ● نمو الاحتياطيات الرأسمالية بمعدل 0,7% لتصل إلى 21,9 مليون دينار ● زيادة الاستثمارات والنقدية بنسبة نمو 4,3% لتصل إلى 40,5 مليون دينار.

وذكر العضو أن وربة لها تأثير على زيادة أرباح الشركة في الربع الأول من بداية العام. وعن مدى احتياج سوق التأمين للتشريعات أكد أنه أمر مهم وضروري لتنظيم السوق، موضحاً أن الكويت بحاجة ماسة لتنظيم عمل الشركات، متمنياً أن يشهد قريباً إقرار قانون التأمين وهيئة مستقلة للتأمين. وأقرت عمومية الشركة العادية بنود جدول أعمالها للعام 2014 والتي تضمنت رفع نسبة توزيع الأرباح النقدية للمساهمين من 8 إلى 10% من رأس المال المدفوع بمعدل 10 فلساً للسهم الواحد بإجمالي مبلغ 1,72 مليون دينار، كما اعتمدت مكافأة أعضاء مجلس

بوخمسين: الشركة استطاعت تحقيق نمو في الإيرادات التشغيلية وارتفاع في معدل الربحية السابح: الحصة السوقية للشركة من سوق التأمين 11,5%.. وتدشين مشروع مصفاة الزور سيرفع حصتها

## مساع لتحويل «الاتحاد» لجمعية نفع عام اتحاد وسطاء العقار: زيادة مرتقبة للسهم 1,5%

ضد وزارة التجارة الخاصة بالقرار الوزاري رقم 154/2005 والذي يشترط لإصدار دفاتر السمسرة الحصول على شهادة الثانوية العامة. وأشار إلى أن «الاتحاد» يسعى للتعاقد مع شركة كواليتي نت لتوصيل الإنترنت لأجهزة «الاتحاد»، وتركيب برنامج لتخطيط وتسهيل وتيرة العمل وتصميم قاعدة بيانات كاملة تشمل جميع البيانات الخاصة بأعضاء «الاتحاد» وللغاية أعضاء الجمعية المتوفين والمستقلين والمتوقفين عن دفع الاشتراكات

لوسطاء العقار» أول من أسس إن «الاتحاد» بسمي لزيادة نسبة أجور سمسرة الأراضي والعقار إلى 1,5% من قيمة الصفقة، ومخاطبة إدارة التسجيل العقاري في إن اجتماعات مجلس إدارة المقاصد مع بعض النواب أسفرت عن اقتناع اللجنة التشريعية البرلمانية بشركة المقاصد العقارية وتم تحديد موعد بتاريخ 2015/5/26 للموافقة عليها وتحولها لمجلس إدارة القرارها. وأضاف الحبيب خلال «عمومية الاتحاد الكويتي

عاطف رمضان قال رئيس مجلس إدارة الاتحاد الكويتي لوسطاء العقار ورئيس «المقاصد العقارية» عبدالرحمن الحبيب إن اجتماعات مجلس إدارة المقاصد مع بعض النواب أسفرت عن اقتناع اللجنة التشريعية البرلمانية بشركة المقاصد العقارية وتم تحديد موعد بتاريخ 2015/5/26 للموافقة عليها وتحولها لمجلس إدارة القرارها. وأضاف الحبيب خلال «عمومية الاتحاد الكويتي

عاطف رمضان قال رئيس مجلس إدارة الاتحاد الكويتي لوسطاء العقار ورئيس «المقاصد العقارية» عبدالرحمن الحبيب إن اجتماعات مجلس إدارة المقاصد مع بعض النواب أسفرت عن اقتناع اللجنة التشريعية البرلمانية بشركة المقاصد العقارية وتم تحديد موعد بتاريخ 2015/5/26 للموافقة عليها وتحولها لمجلس إدارة القرارها. وأضاف الحبيب خلال «عمومية الاتحاد الكويتي