

## يرعى الحدث للعام الثاني «بيتك - السعودية» يشارك في مؤتمر يورومني بالرياض

على القرار الاستثماري، حيث يتطلب الاستثمار الأجنبي حدا أدنى من الشفافية المالية والاقتصادية للدخول في الأسواق الجديدة.

في سوق يعتبر من أكبر وأهم أسواق المنطقة، وقد شارك رئيس إدارة المصرفية الاستثمارية محمد اللوزي في حلقة نقاش تحت عنوان «الحكومة والطروحات الأولية» في المملكة العربية السعودية، حيث أكد أن هناك الكثير من الشركات التي ترغب في إدراج أسهمها في السوق السعودي، سواء كانت شركات خاصة أو عامة، بالإضافة إلى التوجه الحكومي بخصخصة بعض الخدمات الحكومية. لافتاً إلى أن قرار هيئة السوق المالي السعودي بالموافقة على فتح الاستثمار المباشر للأجانب في السوق السعودي، قرار من شأنه أن يزيد من مستوى الشفافية للشركات ويرفع مستوى الحوكمة وإصدار التقارير والإخبار، التي من شأنها التأثير

شارك بيت التمويل السعودي الكويتي «بيتك - السعودية»، في رعاية مؤتمر يورومني الرياض السعودية المنعقد في الرياض في دورته العاشرة 2015، للجنة الثانية على التوالي، حيث ناقش موضوعات اقتصادية ومالية مهمة، من أبرزها فتح السوق السعودي للاستثمار الأجنبي المباشر. وقال الرئيس التنفيذي في بيت التمويل السعودي - الكويتي م. طارق الرخيمي أن رعاية الشركة للمؤتمر تأتي حرصاً على التواجد في المحافل الاقتصادية والمالية المهمة في المملكة، للاطلاع على أحدث التغيرات الاقتصادية ومناقشتها مع مختصين ماليين في السوق السعودي وخارجه، مضيفاً أن بيت التمويل السعودي - الكويتي، يعمل على إيجاد الفرص الاستثمارية المناسبة



طارق الرخيمي

## «VIVA» تكريم المشاركين في الدورات التدريبية لهواة التصوير الفوتوغرافي



أمين المطيري وأحمد التويبت بتوسط خبراء التصوير أحمد الحربي وعبدالعزیز الدويسان والمشاركين

التصوير المطابق للمواصفات المعلن عنها سابقاً وتم تسليم شهادات للمشاركين باجتيازهم الدورات التدريبية من قبل المحاضرين في نهاية الدورات. وفي هذا الإطار واستكمالاً لدور VIVA الرائد في تقديم خدمات تساهم في تطوير المجتمع الكويتي، تحرص الشركة على مواصلة جهودها الرامية في مساندة ودعم المشاركين من خلال الإحاطة بكل النصائح والدروس التي ستتم طرحها لتنمية مهاراتهم وموهبتهم.

أعلنت شركة الاتصالات الكويتية VIVA عن اختتام ورشتي عمل عن تعليم التصوير الفوتوغرافي، حيث تمت إقامة الورشتين على مدى 3 أيام من يوم 10 إلى 12 مايو 2015 بعنوان «أساسيات التصوير الفوتوغرافي»، والحرفية في الفوتوشوب»، وحاضر فيها كل من خبراء التصوير أحمد الحربي وعبدالعزیز الدويسان على التوالي. وقام كل من الخبراء أحمد الحربي وعبدالعزیز الدويسان باختبار 15 من هواة

## اعتباراً من الأول من أغسطس 2015

### «الاتحاد للطيران»: تشغيل طراز B787

### دريم لاينر على وجهه سنغافورة

بمسند رأس ذات طرف ثابت، تمثل طلبية الاتحاد للطيران لشراء طائرات من طراز بوينغ B787-9 و B787-10 واحدة من أكبر الطليبات في العالم على هذا الطراز، حيث تشمل هذه الطلبية 71 طائرة. تشغل الشركة حالياً طائرات من طراز بوينغ B787-9 إلى واشنطن العاصمة ومومباي، وتعتزم تشغيل هذا الطراز إلى دوسلدورف وبريسن اعتباراً من 1 يونيو المقبل، مع إضافة وجهات أخرى عقب تسلم مزيد من هذه الطائرات، ومن المقرر أن تتسلم الشركة طائرات من طراز بوينغ B787 والتي تضم درجتين سفر اعتباراً من عام 2016.

وستنغافورة سينغافورة - اعتباراً من الأول من أغسطس المقبل - بأرفق مستويات الراحة والاهتمام بالتفاصيل على نحو غير معمول بالنسبة لضيوف النقل الجوي أو غير مسبوقة بالنسبة للشركات المنافسة على هذه الوجهة». تتألف الطائرة الجديدة من طراز B787 التابعة للاتحاد للطيران من مقصورات مبتكرة تضم ثمانية أجنحة للدرجة الأولى و 28 استوديو درجة رجال الأعمال و 199 مقعداً ذكياً على متن الدرجة السياحية، بما يضمن أرقى مستويات الراحة والتسلية والاتصال على متن الطائرة، علماً بأن الطائرات الداخلية والإضاءة مستلهمة من وحي الثقافة العربية المعاصرة، في تناغم فريد مع نموذج الطلاء الجديد الذي أطلقته الشركة تحت اسم «معالم من أبوظبي» وآخر عام 2014. وسيحظى ضيوف الدرجة الأولى بمستويات غير مألوفة من الرفاهية في جناح يضم ثلاثة صغبر وأرقى مستويات الخصوصية ومقاعد في الوسط والتي يمكن إيمانها لتتحول إلى سرير مزدوج، كما يحظى ضيوف الدرجة الأولى بالراحة تعززها مساحة فسحة داخل مقصورات استوديو درجة رجال الأعمال الجديد، مع إمكانية الوصول المباشر إلى ممر الطائرة وسرير كامل طوله 80,5 بوصة. ويوفر المقعد الزكي في الدرجة السياحية مستويات راحة إضافية ومجهز

أعلنت الاتحاد للطيران الناقل الوطني لدولة الإمارات العربية المتحدة، عن تطور مهم يتمثل في تشغيل طائرة من طراز بوينغ 787 دريم لاينر على وجهتها بين العاصمة أبوظبي وسنغافورة، وذلك اعتباراً من 1 أغسطس 2015. يأتي تشغيل الطائرة الجديدة في تناغم مع التقدم الكبير الذي ستشهده الراقية، والأعمال والوظائف الجديدة، مع سهولة استخدام المواصلات إلى العاصمة لندن. كما أن وسط المدينة City Centre رائع جداً. وقال إنه في الشهور الأخيرة زاد عدد الحركات ونشطت سوق العقارات في كامبريدج بسبب كثرة العملاء القادمين من لندن الذين آثروا أيضاً شراء بيوت في مناطق أخرى.



فيصل العيار يقدم جائزة أفضل موظف في المجموعة لعام 2015 لفريق الإدارة التنفيذية في «غلف سات»

## «مشاريع الكويت» تكرم موظفيها المميزين لـ 2015

1996. وتم تقديم الجائزة إلى الرئيس التنفيذي للمجموعة السيد خالد الحسن. وفازت الإدارة التنفيذية في شركة غلف سات، إحدى الشركات التابعة لشركة يونايتد نتوركس، بجائزة «أفضل موظف في مجموعة مشاريع الكويت لعام 2015»، وذلك تقديراً لإدائها وإنجازاتها. وتم تقديم الجائزة إلى رئيس مجلس إدارة الشركة محمود الصانع، والرئيس التنفيذي محمد الحاج وفريق العمل. أما على الصعيد شركة مشاريع الكويت، الشركة الأم، فقد فاز بجائزة «أفضل موظف لعام 2015» كل من: إيمان العوضي وعبير العمر.



فيصل العيار وسامر خنشت يقدمان جائزة أفضل موظف في شركة مشاريع الكويت لعبير العمر وإيمان العوضي

على مستوى منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا منذ استحواذ شركة المشاريع على حصة الأغلبية في عام

إلى مجموعة الخليج للتأمين، التي تحولت من شركة تأمين محلية إلى إحدى مجموعات التأمين الرائدة

أعلنت شركة مشاريع الكويت (القابضة) جوائز مجموعتها لعام 2015 في حفل عشاء ضخم أقيم في قاعة الشيخة سلوى صباح الأحمد الصباح. وقام نائب رئيس مجلس الإدارة التنفيذي في شركة مشاريع الكويت فيصل العيار والرئيس التنفيذي لعمليات المجموعة سامر خنشت بتوزيع الجوائز في الحفل السنوي الذي جمع قرابة 350 موظفاً يعملون في أكثر من 20 شركة من شركات المجموعة المنتشرة في مختلف أنحاء منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. وتم منح جائزة «أفضل شركة في المجموعة لعام

## الملحم: كامبريدج تتغلب على لندن في نمو أسعار عقاراتها «بلوبرينت» تطرح مشروع «غراند سنترال» في مدينة كامبريدج بالتعاون مع «نايت فرانك»

يدل على أن سوق العقار في مدينة كامبريدج سائل وسريع الحركة وأن معدلات الطلب على العقارات فيه عالية جداً مقارنة ببقية مدن بريطانيا.

وصرح الملحم بأن شركة بلوبرينت وانطلاقاً من سياسيتها في توفير الفرص المثالية للمستثمرين من شركات وأفراد من داخل السوق الكويتي فإنها ستطرح لأول مرة في الشرق الأوسط مشروع غراند سنترال في مدينة كامبريدج البريطانية بالتعاون مع رائد الصناعة العقارية في العالم شركة نايت فرانس البريطانية بالتعاون مع المطور العقاري ويستون هومز. وأضاف قائلاً: «إن الوضع في المدينة يتحسن الآن وهو يوصي الزبائن بشراء المساكن فيها، ويكفي وجود الكثير من المدارس والمؤسسات التعليمية الراقية، والأعمال والوظائف الجديدة، مع سهولة استخدام المواصلات إلى العاصمة لندن. كما أن وسط المدينة City Centre رائع جداً».

وقال إنه في الشهور الأخيرة زاد عدد الحركات ونشطت سوق العقارات في كامبريدج بسبب كثرة العملاء القادمين من لندن الذين آثروا أيضاً شراء بيوت في مناطق أخرى.

في المتوسط 398 ألفاً طبقاً لتقديرات شركة «هوم تراك» العقارية. وأكد الملحم أن هناك مدناً أخرى في بريطانيا لم تتفاعل فيها أسعار العقارات مع الطفرة العقارية التي شهدتها البلاد خلال السنوات الـ 3 الأخيرة بل أن هناك مدناً بريطانية كبيرة لم يصل فيها سعر العقار إلى مستويات ما قبل الأزمة الاقتصادية وأنبيرة وغلانكو ومانشستر وليفربول ولندن.

وفي إطار آخر، ذكر الملحم أن بلغات تصدرت العواصم البريطانية الـ 4 في الارتفاع إذ أن أسعار العقارات مع التطور العقاري خلال السبع سنوات الأخيرة بمعدل 50% ولم يلحقها في النمو الإيجابي سوى لندن وتأخرت أنبيرة وكارديف عن الظهور بالمعدلات الإيجابية بل أن أسعار العقارات في تلك المدينتين لم تصل إلى مستويات 2007.

وأضاف أن مدينة كامبريدج لا تتمتع فقط بالنمو الإيجابي لأسعار عقاراتها بل أنها استطاعت أن تحقق الرقم القياسي في سرعة إتمام بيع العقارات المعروضة في السوق بمعدل وصل إلى 27 يوماً لإيجاد المشتري وتحويل الملكية في حين أن المدة في لندن تصل إلى 41 يوماً وهذا



مشعل الملحم

وأضاف الملحم أنه قد لوحظ أن معدلات أسعار المساكن في كامبريدج هي أعلى الأسعار على مستوى بريطانيا، حيث بلغ متوسط سعر البيت 348 ألف استرليني وإن لندن (التي تليها في ارتفاع أسعار البيوت) لم تكن بيوتها أرخص كثيراً من بيوت كامبريدج، مبيناً أن نسبة الزيادة في سعر البيت بلندن بلغت 29% مقارنة بالسعر السابق خلال الـ 12 شهراً الماضية، وبلغت قيمة الزيادة في المسكن اللندني 60 ألف جنيه ليصبح سعر المنزل

صرح الرئيس التنفيذي لشركة بلوبرينت للاستشارات العقارية البريطانية مشعل الملحم بأن مدينة كامبريدج استطاعت القفز إلى صدارة المدن البريطانية الأكثر ارتفاعاً خلال السبع سنوات الأخيرة وتحديداً منذ بداية أزمة الاقتصاد العالمي في الـ 2008 وقفزت بذلك فوق مدينة لندن والمدينة البريطانية الأخرى مثل بريستول ومدينة أوكسفورد الغريم التقليدي لمدينة كامبريدج. وقال الملحم أن الزيادة وصلت إلى حوالي ثلث القيمة الأساسية العالية التي كانت قد بلغت أسعار البيوت عام 2007 وبلغت قيمة الزيادة في المتوسط 23 ألف جنيه استرليني في العام الماضي وحده، مشيراً إلى أن هذه المدينة التي اشتهرت بجاعتها العريقة واحدة من 8 مدن زادت أسعار المساكن فيها بصورة لافتة للنظر، بل أنها فاقت الزيادة القياسية السابقة، وهذا ما أثبتته شركة «هوم تراك» العقارية، لافتاً إلى أن كل المناطق المذكورة التي ارتفعت فيها أسعار المنازل تقع جنوب إنجلترا باستثناء أبردين التي ارتفعت فيها الأسعار نتيجة لانتعاش صناعة النفط في السنوات السابقة لانهايار أسعار النفط.

## «أولى تكافل» تعوض تعاونية صباح الناصر بـ 232 ألف دينار عن أضرار حريق



حسين العتال يسلم شيك التعويض للمجموعة

الشركة الاستراتيجية بتقديم أعلى مستوى من الخدمة وتحقيق الرضا التام لعملائها، لافتاً إلى أن الشركة تمنح اهتماماً كبيراً لرضا عملائها وتسهيل الإجراءات الخاصة بتسليم تعويضاتهم. ومن جهته، قال رئيس مجلس إدارة جمعية صباح الناصر نواف المطيري «تستمر الجمعية بتجديد عقودها مع الشركة منذ تأسيسها واعتدنا دائماً الحصول على أعلى مستوى من الخدمة والالتزام التام بتسديد الوثائق في حال وقوع الضرر» ومؤكداً أن الشركة التزمت بتسديد تعويض حريق بقيمة 232 ألف دينار.

كشف الرئيس التنفيذي للشركة الأولى للتأمين التكافلي حسين العتال عن التزام الشركة بتعويض جمعية صباح الناصر التعاونية عن أضرار حريق بقيمة 232 ألف دينار، مشيراً إلى أنه تم تسليم مبلغ التعويض صباح أمس لرئيس مجلس إدارة الجمعية وتلتزم الشركة بالإعلان عنه اتباعاً لمبدأ الشفافية المطلقة المتبعة من الإدارة التنفيذية. وأكد العتال في بيان صحافي التزام الشركة بسداد تعويضاتها لحملة الوثائق المتضررين وبصورة سريعة ضمن شروط الوثيقة المتفق عليها، وذلك تماشياً مع خطة