

بفضل زيادة الطلب وارتفاع نسبة إشغال المقاعد

«الجزيرة»: 3 ملايين دينار أرباح الربع الأول بنمو 44,6%



مروان بودي

أعلنت مجموعة طيران الجزيرة عن نتائجها المالية للربع الأول من العام، محققة زيادة بنسبة 44,6% في الأرباح الصافية مقارنة بالفترة ذاتها من العام الماضي لتبلغ الأرباح 3 ملايين دينار، وجاء هذا النمو بفضل زيادة الطلب وارتفاع في نسبة إشغال المقاعد.

وبالنسبة للمؤشرات المالية للربع الأول من 2015، قالت الشركة ان الإيرادات التشغيلية ارتفعت بنسبة 3,5% عن الربع الأول من 2014، لتبلغ 12,9 مليون دينار، وارتفعت الأرباح التشغيلية بنسبة 14,2% عن الربع الأول من 2014، لتبلغ 2,4 مليون دينار، كما ارتفعت الأرباح الصافية بنسبة 44,6% عن الربع الأول من 2014، لتبلغ 3 ملايين دينار.

أما بالنسبة للمؤشرات التشغيلية للربع الأول من 2015، فقد ذكرت أن التكلفة على المقعد الواحد انخفضت بنسبة 14,2% عن الربع الأول من 2014، كما ارتفع معدل إشغال المقاعد بنسبة 4,2% عن الربع الأول من 2014، وارتفع عدد المسافرين بنسبة 6,5% عن الربع الأول من 2014، مشيرة في الوقت ذاته إلى ان عدد المقاعد المتوافرة ارتفع بنسبة 2,2% عن الربع الأول من 2014، وارتفع معدل تشغيل الطائرات بنسبة 10,7% عن الربع الأول من 2014.

بيدوره، قال رئيس مجلس إدارة مجموعة طيران الجزيرة مروان بودي: «زيادة الأرباح الصافية بنسبة 44,6% عن الربع الأول من 2014 تؤكد

**بودي:**  
**زيادة الأرباح تؤكد نجاح قرار التركيز على قطاع الطيران التجاري**

نجاح قرار الشركة بالتركيز على قطاع الطيران التجاري حيث إن فرص نمو هذا القطاع تكمن في الفرص التي يوفرها السوق المحلي على الرغم من التحديات السياسية الإقليمية، إذ إن الشركة تعمل في أحد الأسواق الأكثر نمواً من ناحية عدد السكان وتتمتع أيضاً بمستوى عالٍ للدخل المتاح للفرد الواحد وهي من بين الأعلى في العالم».

توزيعات قياسية للمساهمين  
وقال بيان الشركة: في الشهر السابق، كان مجلس إدارة الشركة قد أوصى بتوزيعات قياسية للمساهمين، تصل قيمة الأرباح التقديرية والدفعات إلى 50 مليون دينار في 2015، وذلك على شكل أرباح استثنائية عن عام 2014 وبرنامج إعادة شراء أسهم، وسيتم تنفيذ هذه

التوزيعات بعد الحصول على موافقة الجهات التنظيمية والمساهمين، وستوزع الدفعات على حدة خلال الأشهر القادمة على أن يتم توزيع آخر دفعة في شهر أغسطس من 2015.

**بيع 15 طائرة**

وفي 15 يناير 2015، كانت المجموعة قد أعلنت عن صفقة بيع أسطول طائراتها المكون من 15 طائرة من طراز إيرباص A320 مقابل مبلغ 507 ملايين دولار (148,5 مليون دينار)، في خطوة استراتيجية مهمة تهدف إلى التخرج من قطاع تأجير الطائرات والتركيز على قطاع عمليات الطيران التجاري الذي حقق 80% من الأرباح الصافية للشركة. كما ارتفع مساهمته في أرباح المجموعة من 50% في عام 2011 إلى 81% في 2014. وتنعكس صفقة البيع في حسابات المجموعة لعام 2014 ومن المتوقع استكمال العملية في 30 يونيو 2015. وتمثل العمليات المتوقعة في نتائج الشركة العوائد من قطاع تأجير الطائرات.

**وضع المجموعة**

في 31 ديسمبر 2014، بلغ الرصيد التقديري لمجموعة طيران الجزيرة 66 مليون دينار السدي حقيقته من العوائد التي احتفظت بها بفضل أدائها القوي خلال السنوات الماضية. نتيجة لصفقة البيع، تحصيل مجموعة طيران الجزيرة على 148,5 مليون دينار نقداً، سيتم من خلالها تغطية ديون بقيمة 116,6

مليون دينار كما في نهاية عام 2014. بعد هذه الخطوات، تتوقع الشركة أن يرتفع رصيدها النقدي إلى 80 مليون دينار بنهاية عام 2015. دون الأخذ في الاعتبار التوزيعات التي أوصى بها مجلس الإدارة، يذكر أن رأس المال المدفوع للمجموعة يبلغ 42 مليون دينار. كما تنعكس صفقة بيع الطائرات في حسابات المجموعة لعام 2014.

**التوزيعات**

● أرباح استثنائية موزعة عن عام 2014:  
20 مليون دينار تدفع بعد الحصول على موافقة المساهمين خلال اجتماع الجمعية العمومية العادية المقرر انعقادها في 21 مايو 2015.  
● دفعات ضمن برنامج إعادة شراء أسهم:  
دفعات تصل حتى 30 مليون دينار، بما في ذلك 22 مليون دينار لشراء 220 مليون سهم بقيمة السعر الاسمي للسهم (تبلغ 100 مليون سهم) من أصل 420 مليون سهم، وأيضاً دفعات تصل إلى 8 ملايين دينار لأرباح عام 2015 واحتياطات أخرى ملزم توزيعها مع إعادة شراء الأسهم.

وسيكون برنامج إعادة شراء الأسهم الذي ستفعله المجموعة أول عملية يتم تنفيذها تبعاً للإجراءات التي ينصها قانون الشركات التجارية الجديد (2013/97) في الكويت. ويلتزم مجلس إدارة المجموعة بالبدء في توزيع الأرباح والدفعات في أقرب وقت بعد الحصول على موافقة الجهات الرقابية والجمعية العامة للمساهمين.

البنية التحتية الأدنى خليجياً  
البنك الدولي: 530 يوماً للبدء في تنفيذ مشروع الكويت

أن الأرقام التي تضمنتها دراسة البنك تؤكد وجود بطء شديد في الدورة المستندية للمشاريع الرأسمالية لدينا. وأوضح حمادة أن هناك ضرورة لتنفيذ توصيات الدراسة والتي بدورها ستقلص الدورة المستندية. وفي سؤال عن أسباب تأخر الاستعانة بدراسة البنك الدولي لإصلاح الاقتصاد لمدة 6 سنوات من 2009 إلى 2015 أجاب حمادة أن وزارة المالية طلبت من البنك الدولي توسيع نطاق الدراسة الدولية الصباح بالكويت. وقالت الصباح إن الخطة الخمسية تتضمن مجموعة مشروعات استراتيجية من شأنها تحفيز النمو الاقتصادي بجذب الاستثمارات الأجنبية وخلق فرص عمل ودعم وتوسيع دور القطاع الخاص ومشاركته في الأنشطة الاقتصادية، إلى جانب تطوير الخدمات في مجالات الصحة والتعليم والمواصلات والبيئة ومجال الإعلام والسياحة ورفع كفاءة البنية التحتية.

محمود فاروق  
الرقابة والتقييم.

هند الصباح

وكشفت وزير الدولة لشؤون التخطيط والتنمية د.هند الصباح عن هامش ورشة العمل على ترتيبات تقوم بها وزارة المالية بالتعاون مع وزارة التخطيط لوضع جدول زمني محدد لاعتماد دراسة البنك الدولي الخاصة بتنفيذ المشاريع الرأسمالية بالكويت. وقالت الصباح إن الخطة الخمسية تتضمن مجموعة مشروعات استراتيجية من شأنها تحفيز النمو الاقتصادي بجذب الاستثمارات الأجنبية وخلق فرص عمل ودعم وتوسيع دور القطاع الخاص ومشاركته في الأنشطة الاقتصادية، إلى جانب تطوير الخدمات في مجالات الصحة والتعليم والمواصلات والبيئة ومجال الإعلام والسياحة ورفع كفاءة البنية التحتية. وقالت إنه من بداية العمل بالخطوة التنموية 2015/2016 كان هناك فريق يعمل على تقليص الدورة المستندية وتلاقي هذا الفريق مع البنك الدولي للوقوف على المعوقات والتوصل إلى حلول لمعالجة تلك المشكلة.

التحديات والمعوقات

ودعت الصباح إلى ضرورة مواجهة التحديات والمعوقات والاختلالات التي شابت تنفيذ المشروعات الرأسمالية خلال العقودين السابقين والتي منها تأخير إنجاز بعض المشاريع لسنوات عديدة وطول إجراءات الدورة المستندية. وأشارت إلى تبني وزارة المالية إعداد دراسة شاملة تتناول الدورة المستندية لمعالجة الاختلالات ووضع القواعد والإجراءات التي من شأنها رفع كفاءة إدارة وتنفيذ المشاريع التنموية من النواحي الفنية والاقتصادية.

وأرجعت الصباح سبب الاستعانة بالبنك الدولي إلى تقديم الدعم الفني في شأن مراجعة الدورة المستندية للمشاريع الرأسمالية لما يتمتع به من خبرات كبيرة في هذا المجال.

خليفة حمادة

بيدوره قال وكيل وزارة المالية خليفة حمادة أن ورشة عمل دراسة تبسيط الدورة المستندية عقدت لاستعراض ما تناوله التقرير النهائي للبنك الدولي والخاص بالدورة المستندية للمشاريع الرأسمالية، موضحاً

كشفت تقرير خاص للبنك الدولي حول مراجعة تنفيذ المشاريع الرأسمالية أن الكويت تحتل المرتبة الـ 54 من بين 72 دولة في مؤشر إدارة الاستثمارات الحكومية. وتم إعداد هذه الدراسة بناء على طلب من الحكومة الكويتية متمثلة في وزارة المالية، كجزء من برنامج الدعم الفني الذي يساعد الدولة على إجراء مراجعة شاملة لدورة تنفيذ المشروعات الرأسمالية. وتهدف الحكومة من وراء إعداد هذه الدراسة إلى اعتماد تقييم مستقل للدورة المستندية، بهدف تحسين كفاءة تنفيذ المشروعات الرأسمالية في الكويت، التي سينجم عنها تقديم خدمات ذات كفاءة أعلى للمواطنين.

وكشفت التقرير الذي استعرضه البنك الدولي أمس على هامش ورشة عمل دراسة تبسيط دورة المشاريع التي أقامتها وزارة المالية أن البنية التحتية في الكويت تحتل مرتبة متدنية مقارنة مع الدول الأخرى ذات الدخل العالي وهي الأدنى بين دول مجلس التعاون الخليجي، كما تعتبر سياسات الاستثمار في الكويت سلبية مقارنة مع دول مجلس التعاون الخليجي وغيرها من الدول المصدرة للنفط.

وأكد التقرير أن دورة تنفيذ المشاريع الرأسمالية معقدة بنحو مبالغ فيه وبيئية، مبيناً السبب في ذلك إلى عدة عوامل أبرزها:  
1- افتقار التخطيط وعدم التماسك المؤسسي.  
2- تكرار العمليات في الدورة المستندية.  
3- الجدول الزمني للبدء في تنفيذ مشروع يستغرق نحو 530 يوماً (وهو الزمن الإجمالي المستغرق في الكويت من تاريخ الإعلان عن المشروع إلى تاريخ الإخطار بتسليم موقع المشروع للمقاول).

4- الافتقار لأنظمة الرقابة والتقييم والتعقب وربط تلك الأنظمة مع الجهات المعنية لتنفيذ المشاريع بالدولة، وبالتوازي مع معوقات تنفيذ المشاريع الرأسمالية بالكويت، جاء البنك الدولي ووضع توصيات سميت بتوصيات بالكماسب السريعة من أهمها:  
1- زيادة صلاحية الجهات المنفذة المؤهلة لاختيار المستشارين والتعاقد معهم بكلفة لا تتجاوز 50 ألف دينار أو أقل دون الحاجة لموافقة لجنة اختيار الاستشاريين.  
2- تقصير الفترة ما بين التوقيع وإصدار الأوامر ببدء العمل إلى 30 يوماً.  
3- تخصيص 7 أيام للموافقة على أوامر التغيير في المشروع من المستوى الإداري الأعلى.  
4- الامتناع عن تغيير المواصفات خلال تنفيذ العقد إلا في أضيق الحدود.  
5- تأسيس وحدة للمتابعة

سامي الصقبي

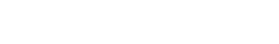
كما قال الوكيل المساعد للشؤون الاقتصادية بوزارة المالية سامي الصقبي أن دورة تنفيذ المشروعات الرأسمالية بالكويت قام بدراستها البنك الدولي عبر اللقاء مع عدة جهات حكومية ورقابية وتنتج عنها الوصول إلى 54 توصية، مضيفاً أن البنك الدولي طلب من الحكومة تبنيها والعمل على تنفيذها. وأشار الصقبي إلى ان واحدة من توصيات البنك الدولي والتي جاءت أثر دراسة قام بها البنك بالتعاون مع الفتوى والتشريع تتعلق بمعاملة تستغرق نحو 14 يوماً في حين أنها تستغرق من الناحية الفنية 3 أيام، ما يعد مجهوداً وتكلفة على الدولة. ويسأله عن خطة زمنية محددة لبدء العمل بتوصيات البنك الدولي أجاب الصقبي بأن التوصيات من ضمنها تعديل إجراءات وقوانين ستأخذ وقتاً ولكن نسعى للبدء فيها بالسرعة الممكنة لتقليل الهدر في الوقت والتكلفة والجهد على المستويين الحكومي والخاص.

الكويت بالمرتبة

الـ 54 لمؤشر

إدارة الاستثمارات

الحكومية



خليفة حمادة

هند الصباح

«بيتك - تركيا» يصدر صكوك إجارة في ماليزيا



عماد المنيع

تبلغ قيمته 2 مليار رينجت تم طرحه في 31 مارس من العام الحالي. وأضاف المنيع ان ماليزيا تعتبر أكبر سوق جاذب لمصدري الصكوك بفضل انخفاض التكاليف والنظام الضريبي الملائم والطلب القوي من المستثمرين المحليين، مشيراً إلى ان الصفقة تتميز بتسريعها المنخفض جداً مقارنة بباي إصدار سابق من قبل مؤسسة تركية، مبيناً ان الصكوك مدعومة بأصول (صكوك) متداوله في الأسواق الثانوية. وأوضح انه مع الانتهاء من صفقة التمويل بهذه، سيكون «بيتك - تركيا» قد تمكن من ترشيد تكاليفه الرأسمالية بالشكل الأمثل

وسمع قاعدة مستثمريه ونوع مصادر تمويله الخارجية في أسواق رأس المال. ولعبت شركة بيت التمويل الكويتي الاستثمارية «بيتك - الاستثمارية» دور منسق الصفقة التي تمت إدارتها من قبل بيت التمويل الكويتي الماليزي «بيتك - ماليزيا»، وبنك CIMB الاستثماري وبنك Maybank الاستثماري، حيث ان العائد السنوي للمستثمرين يبلغ 5,8% بموعد استحقاق 31 مارس 2020. ونوه السلي ان «بيتك - تركيا» نجح في خفض تكاليف التمويل بالدولار لأجل 5 سنوات إلى 4,4% سنوياً عن طريق تحويل الأموال التي جمعت في إصدار الرينجيت الماليزي إلى

«الخط» تطوّر مطابعها بأحدث تقنيات «زيروكس»

«Xerox iGen 150» ثورة في عالم الطباعة الرقمية

مطفى صالح

أكد مدير عام شركة مطابع الخط محمد أبو خالد أن نظام الطباعة الجديد بالمطابع Xerox iGen 150 سيكون له دور فعال في تقديم خدمات جديدة وسريعة لعملاء المطابع لتلبية احتياجاتهم وتزويدهم بقيمة مضافة بما يدعم الخطط التنموية المستقبلية للشركة.

جاء ذلك خلال مؤتمر صحافي أقامته كل من شركة صناعات الأمانة «زيروكس» وشركة مطابع الخط أمس للإعلان عن أحدث ما توصلت له «زيروكس» في مجال الطباعة الرقمية وهو «Xerox iGen 150»، وأضافها لخطوط إنتاج مطابع الخط، وذلك بحضور مدير عام شركة

مضيفاً أن مطابع الخط منذ أن تأسست وهي تقدم خدمات مميزة لعملائها وتدرک أهمية مواكبة التكنولوجيا في جودة الطباعة والاستفادة من أحدث التقنيات بهدف خلق تجربة لا تنسى للعميل.

ومن جانبه ثمن مدير عام شركة صناعات الأمانة «زيروكس»، أيمن مطر خطوة الشراكة مع مطابع الخط، لافتاً إلى أن هذا التعاون سيكون خطوة مهمة لتقديم حلول ناجحة ومنظورة في عالم الطباعة الرقمية وحافزاً لمزيد من النمو في السوق بشكل عام، وأوضح مطر أن من أهم ما يميز الإصدار الحديث لـ «زيروكس» هو زيادة سرعة الطباعة بمقدار 25% ليصل إلى معدل 150 صفحة في الدقيقة، بحيث يمكن أن تسلم

صناعات الأمانة «زيروكس» أيمن مطر بمقر مطابع الخط بالشويخ.

وأشار أبوخالد إلى أن استعانة مطابع الخط بأحدث إنتاجات «زيروكس» تأتي من حرص الشركة على الابتكار المتواصل لمواكبة التغييرات في صناعة الطباعة الرقمية.

شرح يوضح جودة الطباعة والالوان

محمد أبوخالد يصافح أيمن مطر عقب تدشين المطبعة الجديدة في «الخط» (محمد هاشم)

**شركة الاتحاد العقارية**  
UNION REAL ESTATE COMPANY  
شركة مساهمة كويتية (مقفلة)

**إعلان تذكيري**  
**لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية**  
**للسنة المالية المنتهية في 2014/12/31**

يسر مجلس إدارة شركة الاتحاد العقارية (ش.م.ك) مقفلة تذكير السادة المساهمين الكرام بحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في 2014/12/31 المقرر عقده يوم الأربعاء الموافق 2015/5/6 الساعة العاشرة صباحاً في مجمع الوزارات - وزارة التجارة والصناعة - بلوك 2 - الدور الأول - قاعة الاجتماعات (ب) وذلك للنظر في البنود الواردة على جدول الأعمال.

يرجى من السادة المساهمين الكرام الراغبين في الحضور أو من ينوب عنهم مراجعة السادة/ الشركة الكويتية للمقاصة - إدارة حفظ الأوراق المالية - الكائنة في منطقة الشرق - شارع الخليج العربي - برج أحمد - الدور الخامس، هاتف: 22464585 - 22464565 - لاستلام بطاقات الحضور وجدول الأعمال خلال ساعات العمل الرسمية مصطحبين معهم مستندات ملكية الأسهم، وذلك قبل انعقاد اجتماع الجمعية العمومية بأربع وعشرين ساعة على الأقل.

والله ولي التوفيق،،،  
مجلس الإدارة

مطفى صالح  
أكد مدير عام شركة مطابع الخط محمد أبوخالد أن نظام الطباعة الجديد بالمطابع Xerox iGen 150 سيكون له دور فعال في تقديم خدمات جديدة وسريعة لعملاء المطابع لتلبية احتياجاتهم وتزويدهم بقيمة مضافة بما يدعم الخطط التنموية المستقبلية للشركة.

جاء ذلك خلال مؤتمر صحافي أقامته كل من شركة صناعات الأمانة «زيروكس» وشركة مطابع الخط أمس للإعلان عن أحدث ما توصلت له «زيروكس» في مجال الطباعة الرقمية وهو «Xerox iGen 150»، وأضافها لخطوط إنتاج مطابع الخط، وذلك بحضور مدير عام شركة

مضيفاً أن مطابع الخط منذ أن تأسست وهي تقدم خدمات مميزة لعملائها وتدرک أهمية مواكبة التكنولوجيا في جودة الطباعة والاستفادة من أحدث التقنيات بهدف خلق تجربة لا تنسى للعميل.

ومن جانبه ثمن مدير عام شركة صناعات الأمانة «زيروكس»، أيمن مطر خطوة الشراكة مع مطابع الخط، لافتاً إلى أن هذا التعاون سيكون خطوة مهمة لتقديم حلول ناجحة ومنظورة في عالم الطباعة الرقمية وحافزاً لمزيد من النمو في السوق بشكل عام، وأوضح مطر أن من أهم ما يميز الإصدار الحديث لـ «زيروكس» هو زيادة سرعة الطباعة بمقدار 25% ليصل إلى معدل 150 صفحة في الدقيقة، بحيث يمكن أن تسلم

صناعات الأمانة «زيروكس» أيمن مطر بمقر مطابع الخط بالشويخ.

وأشار أبوخالد إلى أن استعانة مطابع الخط بأحدث إنتاجات «زيروكس» تأتي من حرص الشركة على الابتكار المتواصل لمواكبة التغييرات في صناعة الطباعة الرقمية.

شرح يوضح جودة الطباعة والالوان  
محمد أبوخالد يصافح أيمن مطر عقب تدشين المطبعة الجديدة في «الخط» (محمد هاشم)