

تدعيما للشريحة الأولى من رأس المال «الأهلي المتحد»: تغطية ناجحة ل طرح سندات دولية بـ 400 مليون دولار

إلى اطمئنانهم إلى جدارته الائتمانية العالية، وأفاق نموه المستقبلية، ليحقق الإصدار بذلك هدفه في تدعيم القاعدة الرأسمالية للبنك وتوزيع موارده التمويلية وتخفيض تكلفتها بما يتيح لنا قدرات أكبر ومرونة أكثر في مواصلة مسيرة الأداء القوي للبنك وتعزيز مكانته الريادية إقليمياً».

أعلن البنك الأهلي المتحد عن تغطية ناجحة لطرح إصدار أوراق مالية ذات طبيعة رأسمالية بقيمة إجمالية 400 مليون دولار تدخل ضمن الشريحة الأولى لرأس المال الإضافي وتمنح فائدة ثابتة تبلغ 6,8٪ سنوياً، وذلك في أعقاب جولة الاجتماعات التعريفية والتسويقية الموسعة التي عقدت مع كبرى الجهات الاستثمارية العالمية وشملت كل الأسواق الرئيسية في آسيا وأوروبا والشرق الأوسط، والتي حظيت بتجاوب وإقبال قوي رفع المبلغ الإجمالي للإصدار إلى 400 مليون دولار والتي تمثل الحد الأقصى المسموح به من حيث المواءمة الرأسمالية حسب مقررات اتفاقية بازل 3، كما أسهم أيضاً في تحديد سعر منافس جداً للفائدة على قسائم الإصدار يبلغ 6,8٪ سنوياً على الرغم من الظروف الحالية المتقلبة التي تشهدتها الأسواق الدولية، الأمر الذي يعكس بجلاء مدى ثقة هؤلاء المستثمرين العالميين بالمركز المالي المتين للبنك الأهلي المتحد وبمؤشرات أدائه المتميزة

أعلن البنك الأهلي المتحد عن تغطية ناجحة لطرح إصدار أوراق مالية ذات طبيعة رأسمالية بقيمة إجمالية 400 مليون دولار تدخل ضمن الشريحة الأولى لرأس المال الإضافي وتمنح فائدة ثابتة تبلغ 6,8٪ سنوياً، وذلك في أعقاب جولة الاجتماعات التعريفية والتسويقية الموسعة التي عقدت مع كبرى الجهات الاستثمارية العالمية وشملت كل الأسواق الرئيسية في آسيا وأوروبا والشرق الأوسط، والتي حظيت بتجاوب وإقبال قوي رفع المبلغ الإجمالي للإصدار إلى 400 مليون دولار والتي تمثل الحد الأقصى المسموح به من حيث المواءمة الرأسمالية حسب مقررات اتفاقية بازل 3، كما أسهم أيضاً في تحديد سعر منافس جداً للفائدة على قسائم الإصدار يبلغ 6,8٪ سنوياً على الرغم من الظروف الحالية المتقلبة التي تشهدتها الأسواق الدولية، الأمر الذي يعكس بجلاء مدى ثقة هؤلاء المستثمرين العالميين بالمركز المالي المتين للبنك الأهلي المتحد وبمؤشرات أدائه المتميزة



حمد الحميضي

لينضموا إلى الإدارة التنفيذية للشركة «جلوبل»: ترقية الربيع والغانم والقناعي لمنصب نائب رئيس تنفيذي



بدر الغانم



رشا القناعي



سليمان الربيع



خولة الرومي

أنحاء المنطقة بما في ذلك الصناديق السيادية. بدأت حياتها المهنية في جلوبل عام 2000 في إدارة تمويل الشركات، ثم انتقلت إلى إدارة الثروات، حيث ساهمت في إنشاء هذه الإدارة. وقد لعبت دوراً كبيراً في تطوير قاعدة العملاء وتعزيز الخدمات المقدمة وبناء الفريق. والقناعي حاصل على بكالوريوس في العلوم من جامعة الكويت. وختمت إجازة التطوير الوظيفي التي تعتمدها جلوبل في هذه الترقية. ويأتي ونحن نؤمن بأن عملية توظيف وترقية الكوادر في الشركة لن تعزز فقط نهج وثقافة الشركة الذي يعتمد على الأداء وإنما تدعم فريق الإدارة لما فيه قيمة مضافة للأعمال التشغيلية.

المحافظ الاستثمارية وإدارة الصناديق مع التركيز على الأسهم وأدوات الدخل الثابت في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، فقد ساهم في إدارة أول خدمة للتداول الأجل في المنطقة، كما ساهم في هيكلة أول صندوق يستثمر في المشتقات المالية في الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي. وانضم إلى جلوبل في عام 2010 للمساعدة في إدارة الأصول في دول مجلس التعاون الخليجي، ومنذ ذلك الحين حققت الأصول المدارة من قبيل فريقه أداء مميّزًا. والغانم حاصل على بكالوريوس في الهندسة الكهربائية والاقتصاد من جامعة بوسطن.

إعادة الهيكلة، وانضم مجدداً في عام 2010 إلى جلوبل بمنصب نائب رئيس مجموعة إدارة الأصول البديلة وإعادة هيكلة قسم الملكية الخاصة والصناديق المدارة، وشارك في خلق القيمة في شركات المحفظة، والربيع عضو في مجلس السدول النامية في مؤسسة EMPEA وعضو في مجالس إدارات عدد من الشركات في المنطقة وهو حاصل على درجة الماجستير من كلية لندن للأعمال وبكالوريوس العلوم في بحوث العمليات والهندسة الصناعية من جامعة كورنيل في نيويورك.

الأسهم والدين، بالإضافة إلى إدارة الأصول البديلة وإعادة هيكلة قسم الملكية الخاصة والصناديق المدارة، وشارك في خلق القيمة في شركات المحفظة، والربيع عضو في مجلس السدول النامية في مؤسسة EMPEA وعضو في مجالس إدارات عدد من الشركات في المنطقة وهو حاصل على درجة الماجستير من كلية لندن للأعمال وبكالوريوس العلوم في بحوث العمليات والهندسة الصناعية من جامعة كورنيل في نيويورك.

مع نظرة مستقبلية سلبية من «ستاندرد آند بورز» «ضمان الاستثمار» تحصل على تصنيف ائتماني «AA»

المؤسسة العربية لضمان
الإستثمار وائتمان الصادرات
The Arab Investment & Export
Credit Guarantee Corporation



السياسة الكبيرة في بعض أسواق عملها والمستمرة منذ أكثر من أربعة أعوام، مشيراً إلى أن المؤسسة حرصت على مواكبة التطورات بزيادة حجم عملياتها الإجمالية خلال تلك الفترة. وأضاف الإبراهيم أن مجلس مساهمي المؤسسة وافق في اجتماعه الثاني والأربعين الذي انعقد في الكويت في السابع من أبريل 2015 على تعديل جزئي لنص المادة (18) من اتفاقية إنشاء المؤسسة المتعلقة بالمخاطر غير التجارية (السياسية) الصالحة للتأمين لدى المؤسسة، لتشمل 3 مخاطر جديدة هي خطر نزح الملكية الزاحف أو التدريجي وخطر وقف أو انقطاع الأعمال وخطر الأعمال الإرهابية وأعمال التخريب.

أكدت وكالة ستاندر آند بورز Standard & Poors، وهي إحدى أهم وكالات التصنيف العالمية، تصنيفها للمؤسسة العربية لضمان الاستثمار وائتمان الصادرات (ضمان) بدرجة «AA»، مع نظرة مستقبلية سلبية. وأفاد التقرير الذي أصدرته الوكالة بهذا الشأن بأن تصنيف المؤسسة يعكس قوة مستوى الأعمال الذي يستند إلى السجل العملي للمؤسسة الذي يمتد 40 عاماً والذي تقوم المؤسسة من خلاله بإنجاز أغراضها في المساهمة في عملية التنمية الاقتصادية في دولها الأعضاء، وإلى العلاقة المستقرة والداعمة التي تربطها بتلك الدول، ونظام الحوكمة الذي ينظم أعمالها، كما يعكس التصنيف قوة الكفالية الرأسمالية لدى المؤسسة وسيولتها العالية القادرة على مقابلة التزاماتها التأمينية، ودرجة المرونة الاستثمارية والمالية القوية. وقد عبر المدير العام للمؤسسة فهد راشد الإبراهيم عن سعادته لنجاح المؤسسة في المحافظة على تصنيفها الائتماني رغم الأحداث

أكدت وكالة ستاندر آند بورز Standard & Poors، وهي إحدى أهم وكالات التصنيف العالمية، تصنيفها للمؤسسة العربية لضمان الاستثمار وائتمان الصادرات (ضمان) بدرجة «AA»، مع نظرة مستقبلية سلبية. وأفاد التقرير الذي أصدرته الوكالة بهذا الشأن بأن تصنيف المؤسسة يعكس قوة مستوى الأعمال الذي يستند إلى السجل العملي للمؤسسة الذي يمتد 40 عاماً والذي تقوم المؤسسة من خلاله بإنجاز أغراضها في المساهمة في عملية التنمية الاقتصادية في دولها الأعضاء، وإلى العلاقة المستقرة والداعمة التي تربطها بتلك الدول، ونظام الحوكمة الذي ينظم أعمالها، كما يعكس التصنيف قوة الكفالية الرأسمالية لدى المؤسسة وسيولتها العالية القادرة على مقابلة التزاماتها التأمينية، ودرجة المرونة الاستثمارية والمالية القوية. وقد عبر المدير العام للمؤسسة فهد راشد الإبراهيم عن سعادته لنجاح المؤسسة في المحافظة على تصنيفها الائتماني رغم الأحداث

برأسمال يصل إلى 66 مليون جنيه إسترليني «رسن» و«ريتك للاستثمار» تؤسسان «الحرمين للمشاريع»

شركة الحرمين للمشاريع العقارية
HARAMAIN REAL ESTATE PROJECTS CO.

الكويت
للشركة العامة والمقاولات
KUWAIT RASAN G.T.C.

معايير الحوكمة للشركات لاسيما بشأن إدارة المخاطر تحسنت رقابة هيئة سوق المال. كأحد العوامل المهمة في نجاح الاستثمار، إضافة إلى استراتيجيات إدارة المخاطر التي ستتبعها الشركات والإجراءات التي ستتخذها في حال مواجهة أي مشكلات ذات صلة، مثل التأمين على رأس المال الشركة عن المخاطر السيادية والتي تشمل الخسائر المحتملة على التغيير في سعر الصرف بين الريال السعودي والجنيه الإسترليني من خلال بوليصة تأمين من جهة مرموقة ومصنفة ائتمانياً على مستوى عالمي.

قدرة استيعاب السوق منذ بداية العام حتى شهر فبراير 2014، إلى ما نسبته 13,8٪، في الوقت الذي لم ينج فيه القطاع الفندقي بالنسبة ذاتها، وقد تكون الفرص المتاحة لتحقيق المزيد من التطور هناك، حيث يشير الإقبال الشديد على الفنادق إلى أن السوق ستكون قادرة على استيعاب العروض الإضافية.

عمل الشركة بما يحقق مصالح المساهمين والحفاظ على رأس المال من حيث الهيكلة القانونية والأنشطة التشغيلية، إضافة إلى مشاريع الشركة الأخرى والتي تتمثل في المشاريع المزمع إقامتها في مدينة جدة التي تنصرد مدن الملكة بعد الرياض في حركة البيع والشراء التي تجاوزت 12 مليار ريال سعودي في الفترة الأخيرة بحسب الإحصائيات الرسمية مما يدل على تنامي حجم سوق العقار في المملكة بصفة عامة وفي جدة بصفة خاصة، إضافة إلى أن مؤشرات الأداء في قطاع الضيافة في المدينة المنورة أشارت إلى احتمالية نمو

أعلن مصدر بشركة رسن الكويت عن تأسيس شركة الحرمين للمشاريع العقارية بالشراكة مع شركة ريتك العربية للاستثمار (السعودية) برأسمال يصل إلى 66 مليون جنيه إسترليني في المملكة المتحدة، لغرض الاستثمار في السوق العقاري لمحة المكرمة والمدينة المنورة والتي تعد من أكثر الأسواق نشاطاً في دول الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وأكثرها أماناً على مستوى العالم نظراً للمكانة الدينية الخاصة التي تتميز بها المدن المقدسة بما يبعدها عن أي مخاطر جراء تداعيات سياسية أو اقتصادية محلية أو عالمية.

إعداد وتقديم غادة بلوط زيتون
مكافحة تبيض الأموال وتمويل الإرهاب
الاختصاصات وفرض العمل
مع البروفيسور روك - الطوان منها والأستاذ عبد الحفيظ منصور
كل أربعاء الساعة التاسعة مساءً
على نابلسات التردد: 12130، الانسحاب: عمودي

المرأة العربية

أرباح «مشاريع الخليج» تففز 380٪

عقد مجلس إدارة شركة مشاريع الخليج العقارية اجتماعه السنوي لمناقشة واعتماد ميزانية الشركة عن الفترة المنتهية في ديسمبر 2014، حيث حققت الشركة صافي ربح بـ 530 ألف دينار مقارنة مع مبلغ 111 ألف دينار عن الفترة نفسها للعام 2013 بزيادة 380٪. وقال رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة، فيصل العصيمي أن الشركة استطاعت خلال هذه الفترة تحقيق أرباحاً قياسية تعادل 40٪ على حقوق مساهمين الشركة، لافتاً إلى أن الشركة ممثلة بمجلس الإدارة قام بوضع خطة إستراتيجية واضحة للشركة تعتمد في عملها على الشمولية، حيث قامت الشركة بالدخول في مجالات عدة أهمها مجال التطوير العقاري لعقاراتها والعقارات المملوكة للغير.

بالإضافة إلى دخولها في مجال إدارة أملاك الغير والذي يعد من أكثر المجالات منافسة، إلا أنها استطاعت خلال عام 2014 من توقيع عدة عقود أبرزها عقد لتأجير وإدارة برج تجاري في منطقة حولي (برج الفضلاء)، وذكر أن الشركة استطاعت خلال عام 2014 المحافظة على نسبة إشغال 100٪ لجميع عقاراتها والعقارات المدارة من قبلها، بالإضافة إلى نجاحها برفع الإيرادات العقارية بنسبة 20٪ وخفض المصاريف بالنسبة ذاتها، وقال العصيمي: «اننا نعمل ضمن أسس ومعايير واضحة تجعلنا أول المستفيدين وآخر المتضررين»، أما عما يخص سوق العقار المحلي فأجاب قائلاً: «اننا نتابع حركة السوق بدقة وقد لاحظنا انخفاضاً ملحوظاً في بعض القطاعات وجموداً في قطاعات أخرى، فعلى سبيل المثال لاحظنا انخفاضاً ملحوظاً في سوق العقار السكني وخاصة في مناطق شرق القرين، حيث بلغ الانخفاض نسبة 15٪، وهذا الانخفاض في نظراً طبيعي جداً نظراً لتغير طبيعة المتداولين، حيث غلبت فئة المضاربين والتجار في السنوات الـ 5 الماضية على هذا السوق بحيث أصبح المطور تاجراً والمشتري تاجراً والمواطن هو الذي يدفع».

شركة التخصيص القابضة PRIVATIZATION HOLDING COMPANY

دعوة

لحضور إجتماع الجمعية العامة العادية

لسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2014

يسر مجلس إدارة شركة التخصيص القابضة (ش.م.ك.ع) دعوة المساهمين الكرام لحضور إجتماع الجمعية العامة العادية للشركة المزمع عقده في تمام الساعة العاشرة والنصف من صباح يوم الثلاثاء الموافق 2015/5/12 وذلك في مقر وزارة التجارة والصناعة - مجمع الوزارات الدور الأول قاعه (أ)

لذا يرجى من السادة المساهمين الكرام الراغبين في الحضور أو من يتوب عنهم مراجعة السادة / الشركة الكويتية للمقاصة - إدارة حفظ الأوراق المالية - منطقة الشرق شارع الخليج العربي - بجانب المستشفى الأميري - برج أحمد الدور الخامس هاتف (22464565-224464585-22464579).

لإستلام نسخة عن جدول الأعمال للجمعية العامة العادية واستمارة (حضور/توكيل) مصطحبين معهم شهادة الأسهم أو بطاقة التحويل وذلك قبل أربعة وعشرون ساعة على الأقل من موعد انعقاد الإجتماع المشار إليه أعلاه.

وتسهلاً على المساهمين الكرام، فقد قامت الشركة بوضع التقرير المالي السنوي وجدول أعمال إجتماع الجمعية العامة العادية على موقع الشركة.
www.phc.com.kw

مجلس الإدارة