

عموميتها أقرت توزيع 5٪ نقداً

السلطان: «الامتياز» خفّضت ديونها بـ 17٪.. ولا لجوء إلى التمويل الخارجي

68٪ خفص في المصاريف

بنسبة بلغت 18٪ لتبلغ نحو 91 مليون دينار من مجموع مطلوبات بلغت نحو 111 مليون دينار في العام 2013، كما انخفضت بشكل ملموس مجموع المصاريف والأعباء على الشركة بنسبة بلغت 68٪ لتبلغ في عام 2014 نحو 19 مليون دينار، وذلك من نحو 59 مليون دينار في العام 2013 منها تراجع للمصروفات العمومية والإدارية بنسبة 13٪.

قال خالد السلطان بن عيسى: إن مستجدات عام 2014 تتجلى في التحسن للموسم الذي طرأ على النتائج المالية للشركة حيث بلغت الإيرادات المحققة في العام 2014 نحو 26,1 مليون دينار، وبذلك مقارنة بإيرادات سالبة بلغت 3,4 ملايين دينار في عام 2013، ومن صافي خسارة بلغت نحو 58 مليون دينار وبخسارة للسهم الواحد بلغت نحو 53 فلساً في

قال خالد السلطان بن عيسى: إن مستجدات عام 2014 تتجلى في التحسن للموسم الذي طرأ على النتائج المالية للشركة حيث بلغت الإيرادات المحققة في العام 2014 نحو 26,1 مليون دينار، وبذلك مقارنة بإيرادات سالبة بلغت 3,4 ملايين دينار في عام 2013، ومن صافي خسارة بلغت نحو 58 مليون دينار وبخسارة للسهم الواحد بلغت نحو 53 فلساً في

قضية «الامتياز»

استعانت بمصدق حسابات جنائي وهي بصدد متابعة القضية بشكل حثيث. وكشف أن العديد من القضايا المرفوعة ضد الإدارة التنفيذية السابقة وما توصلت إليه المجموعة هو أن أحد الأطراف المتهمين طلب أن يقوم بعملية تسوية مع المجموعة، مؤكداً أن القضية المرفوعة من قبل مجموعة «الامتياز» على المجلس السابق ليست شخصية بل هي دفاع عن حقوق مساهمي الشركة من تجاوز وتعد على أموالها التي تتفوق حتى رأس المال.

بمبلغ قيمته 242,5 مليون دينار، وهي حالياً موضع تقاض في المحاكم، مشيراً إلى أن القضايا المرفوعة على مجلس الإدارة التنفيذية السابقة لمجموعة الامتياز تسير في اتجاه مطمئن. وأشار بن عيسى إلى أن ما تم حصره من شبهة تجاوزات كان في حدود 245,5 مليون دينار وهي تتضمن عقوداً استثمارية وحوافز وبيع أصول لأطراف ذات صلة بأقل من سعر السوق. وأشار في ذات السياق إلى أن المجموعة

قال السلطان أن الإدارة التنفيذية السابقة صرفت حوافز ومكافآت نحو 32 مليون دينار، وهي تفوق توزيعات المساهمين التي كانت في حدود 30 مليون دينار وأن مكافأة العضو الواحد من مجلس الإدارة التنفيذية السابق كانت تتفوق 3 ملايين دينار. وأفاد في رده على تساؤل موجه من أحد المساهمين عن الأموال المهترئة من قبل الإدارة التنفيذية السابقة، بأن هناك شبهة استيلاء على أموال الشركة من بعض أعضاء الإدارة التنفيذية السابقة

اعتراض على بند الميزانية

والتي اعتبرها «شبهة استيلاء على أموال الشركة»، مفيداً بأن المبلغ المشار إليه وهو 3,17 ملايين دينار هو خاص بالموظفين (مكافأة موظفين مستحقة) عن نظام قائم في الشركة ولا وجود لشبهة قانونية لذلك. وتولى توزيع بيان توضيحي على الصحافيين وبعض المساهمين الحاضرين في الجمعية.

وفي نهاية انعقاد الجمعية العمومية أراد توضيح نقاط الاعتراض، لكن رئيس الجمعية العمومية ورئيس مجلس الإدارة رفض ذلك لانتهاك أعمال الجمعية، فيما أصر المعترض على التوضيح لاسيما ما ورد على لسان رئيس مجلس الإدارة بخصوص مكافأة الأعضاء السابقين لإدارة التنفيذية

اعتراض أحد المساهمين صاحب توكيل لأحد المساهمين (عضو مجلس الإدارة التنفيذية السابق) المالك لعدد 35 مليون سهم أي ما يعادل نسبة 3٪، اعتراض على البند الثاني من جدول أعمال الجمعية الخاص بتقرير مراقبي الحسابات وسجلت وزارة التجارة والصناعة اعتراضه.



(علاء أبوالندى)

رئيس مجلس الإدارة خالد السلطان بن عيسى والرئيس التنفيذي للمجموعة نواف حسين معرفي خلال عمومية الامتياز

برنامج تحول

استراتيجي

لشركة .. وإعادة

هيكلية الشركات

التابعة



عمل المجموعة، حيث تضمنت الاستراتيجية الجديدة لمجموعة الامتياز الاستراتيجية برنامجاً واضحاً للتحول الاستراتيجي وخطّة لإعادة هيكلة وتطوير نموذج أعمال الشركة وشركاتها التابعة وبيئة عملها الداخلية التنظيمية والتشغيلية والرقابية للسنوات الخمس القادمة. وذكر أن برنامج التحول الاستراتيجي تضمن التركيز على عدة قطاعات أساسية وعودة ذات مردود اقتصادي جذاب، كما تم بدء العمل على إعادة هيكلة الشركات التابعة والزميلة والتركيز على تعديل أوضاعها نحو تحقيق النمو المستدام وهيكلية محفظة استثمارات المجموعة والتخارج من الاستثمارات التي تقع خارج نطاق هذه القطاعات الاستراتيجية في التوقيت المناسب ومقابل العائد الأمل وتوظيف الحصة الناتجة عن التخارج من هذه الاستثمارات

عمل المجموعة، حيث تضمنت الاستراتيجية الجديدة لمجموعة الامتياز الاستراتيجية برنامجاً واضحاً للتحول الاستراتيجي وخطّة لإعادة هيكلة وتطوير نموذج أعمال الشركة وشركاتها التابعة وبيئة عملها الداخلية التنظيمية والتشغيلية والرقابية للسنوات الخمس القادمة. وذكر أن برنامج التحول الاستراتيجي تضمن التركيز على عدة قطاعات أساسية وعودة ذات مردود اقتصادي جذاب، كما تم بدء العمل على إعادة هيكلة الشركات التابعة والزميلة والتركيز على تعديل أوضاعها نحو تحقيق النمو المستدام وهيكلية محفظة استثمارات المجموعة والتخارج من الاستثمارات التي تقع خارج نطاق هذه القطاعات الاستراتيجية في التوقيت المناسب ومقابل العائد الأمل وتوظيف الحصة الناتجة عن التخارج من هذه الاستثمارات

قال رئيس مجلس إدارة مجموعة الامتياز الاستشاري خالد السلطان بن عيسى إن المجموعة ستستمر في التركيز على الأرباح التشغيلية، مشيراً إلى أن المجموعة استطاعت أن تخفّض ديونها بنسبة 17٪، مشيراً إلى أن إحدى المهام الصعبة لمجلس الإدارة الجديد هي توفير سيولة من امكانيات داخلية دون اللجوء إلى التمويل الخارجي. وأضاف السلطان في كلمته خلال انعقاد الجمعية العمومية للشركة التي عقدت أمس بنسبة حضور بلغت 77٪، أن التحسين للموسم في النتائج والمؤشرات المالية للمجموعة كان من جهود فريق الإدارة التنفيذية وتمسرة إقرار خطة استراتيجية شاملة وضعت بالتعاون مع شركة عالمية متخصصة في هذا المجال لإعادة صياغة استراتيجية ونموذج

مضى الدغيب

قال رئيس مجلس إدارة مجموعة الامتياز الاستشاري خالد السلطان بن عيسى إن المجموعة ستستمر في التركيز على الأرباح التشغيلية، مشيراً إلى أن المجموعة استطاعت أن تخفّض ديونها بنسبة 17٪، مشيراً إلى أن إحدى المهام الصعبة لمجلس الإدارة الجديد هي توفير سيولة من امكانيات داخلية دون اللجوء إلى التمويل الخارجي. وأضاف السلطان في كلمته خلال انعقاد الجمعية العمومية للشركة التي عقدت أمس بنسبة حضور بلغت 77٪، أن التحسين للموسم في النتائج والمؤشرات المالية للمجموعة كان من جهود فريق الإدارة التنفيذية وتمسرة إقرار خطة استراتيجية شاملة وضعت بالتعاون مع شركة عالمية متخصصة في هذا المجال لإعادة صياغة استراتيجية ونموذج

منح 19 قرضا ميسرا لمشروعات صناعية بـ 49,3 مليون دينار.. وعموميته وزعت 40٪ نقداً عن 2014

الحنيف: «البنك الصناعي» مؤلّ 991 مشروعاً بملياري دينار منذ تأسيسه

إجمالي التكلفة. وبذلك يكون تمويل المحفظة منذ إعادة تشغيلها عام 2001 حتى نهاية عام 2014 بعدد 525 مشروعاً زراعياً بلغت تكلفتها الاستثمارية أكثر من 133,4 مليون دينار، وبلغت مساهمة المحفظة في هذه المشاريع 86 مليون دينار.

الجمعية العمومية

هذا وقد وافقت الجمعية العمومية العادية على جميع بنود أعمالها منها تقرير مجلس الإدارة عن أعمال البنك خلال عام 2014، واستمعت الجمعية العامة لتقرير مراقب الحسابات عن البيانات المالية المنتهية في 2014/12/31 والمصادقة على الميزانية العامة وحساب الأرباح والخسائر عن 2014.

في عام 2001 وحتى نهاية عام 2014، فلقد وصل 767 مشروعاً بلغت تكلفتها الاستثمارية 88,2 مليون دينار وبلغ إجمالي حجم التمويل 62,6 مليون دينار. أما بخصوص محفظة التمويل الزراعي، فقد واصلت نشاطها المميز في تقديم القروض الزراعية المميز في تقديم القروض المختلفة من ضمنها مشاريع لتتضمن الثروة الحيوانية والسكنية في البلاد.

وبلغ عدد المشاريع الزراعية التي تم تمويلها من قبل المحفظة 76 مشروعاً بقروض وصلت تكلفتها الاستثمارية الإجمالية 14,3 مليون دينار، وكانت مساهمة المحفظة في التمويل الزراعي بقيمة 7,1 ملايين دينار، بنسبة 50٪ من

الكويتي والخارجي. محفظة الصناعي

وعلى صعيد نشاط محفظة الصناعي للمشروعات الصغيرة فقد تم تقديم خدمات تمويلية موجهة للشباب الكويتي، لإقامة أنشطة حرفية منتجة، ومشاريع صغيرة جديدة، حيث وصل تراكم إجمالي المشاريع الممولة 174 مشروعاً لعام 2014، موزعة على قطاعات مختلفة، بلغت نسبة التمويل لها 77,5٪ من إجمالي التكاليف الاستثمارية للمشاريع التي بلغت قيمتها 23,3 مليون دينار، بلغت قيمة تمويل المحفظة 18 مليون دينار. أما فيما يخص متراكم التزام المحفظة بتمويل المشاريع الصغيرة منذ إنشائها وتشغيلها

نهاية عام 2014 وصل إجمالي موجودات البنك إلى نحو 668 مليون دينار، وبلغ إجمالي حقوق المساهمين حتى نهاية العام الماضي نحو 228 مليون دينار محققاً أرباحاً صافية عن نفس العام بقيمة 10,4 ملايين دينار. وفيما يخص التمويل التجاري للقطاع الصناعي، فقد تم تقديم مجموعة متكاملة من الخدمات والتسهيلات المصرفية التجارية مثل التصهيلات تمويل رأس المال العامل وتمويل المشاريع ومنح قروض قصيرة الأجل وفقاً لأسعار السوق، بما يحقق للمؤسسات الصناعية العاملة القدرة والكفاءة التشغيلية المطلوبة أداء دورها وضمان استمرار منتجاتها في السوق



عبدالمحسن يوسف الحنيف مترئسا للجمعية العمومية

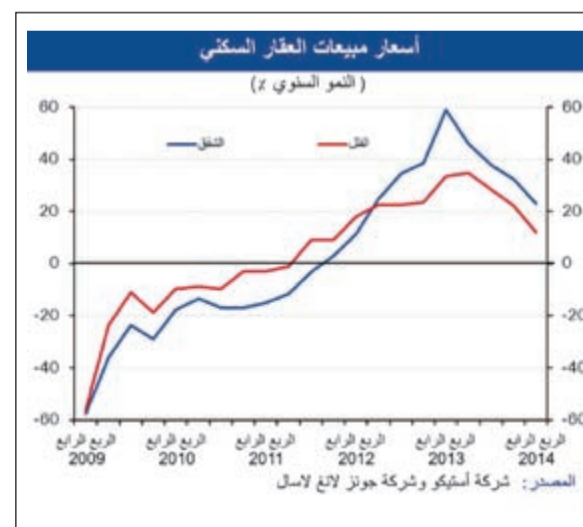
على جمع بنود جدول أعمالها، من أهمها توزيع أرباح نقدية على المساهمين عن عام 2014 بواقع 40٪. وقال الحنيف إنه مع

المشاريع الصناعية وتشجيع الاستثمار الصناعي. جاء ذلك على هامش الجمعية العمومية العادية للبنك التي عقدت صباح أمس التي وافقت

كشفت رئيس مجلس إدارة بنك الكويت الصناعي عبدالمحسن يوسف الحنيف عن منح 19 قرضا ميسرا لمشروعات صناعية مختلفة بقيمة 49,3 مليون دينار، بلغت كلفتها الإجمالية 67,7 مليون دينار، مبيناً أن عدد المشاريع التي مولها البنك منذ تأسيسه حتى نهاية 2014 لدعم القطاع الصناعي بلغ 991 مشروعاً، فيما بلغت الالتزامات المالية نحو مليون دينار من إجمالي تكلفة المشاريع الاستثمارية، والتي بلغت 1,9 مليار دينار (نحو ملياري دينار) بما يمثل نسبة 54,7٪ من إجمالي تكلفة المشروعات الصناعية، وذلك من منطلق دور البنك في تمويل

نمو قوي للقطاع غير النفطي عند 5 إلى 6٪ مدعوماً بقطاع السياحة والعقار والبناء

«الوطني»: نمو الاقتصاد الإماراتي بين 3 و 4٪ خلال العامين 2015 و 2016



في القطاع غير النفطي. وذكر التقرير أن مؤشر أبوظبي ارتفع مؤشر دبي بواقع 19٪ خلال العام 2014، وعلى الرغم من أن كلا المؤشرين تراجعاً عن مستوياتهما العالية خلال العام 2014 متأثرين بتراجع أسعار النفط وتراجع النشاط العقاري، إلا أن المؤشرين الأساسيين قد حافظا على مستوياتهما العالية نتيجة قوة ثقة المستثمر التي عززتها العديد من العوامل، مثل قانون الشركات الجديد والاتفاقية الإيرانية النووية وإمكانية ارتفاع نسبة تملك المستثمر الأجنبي.

وأشار التقرير إلى أن متوسط نمو القروض والإئتمانات الممنوح بلغ 7,2٪ خلال العام 2014 أي أعلى من متوسط العام 2013 البالغ 5,5٪. وارتفعت القروض الشخصية من متوسطها السنوي البالغ 5,6٪ إلى 8,9٪ خلال العام 2014. أما في فبراير 2015 فبلغ نمو القروض والإئتمانات الممنوح 8,7٪ على أساس سنوي والقروض الشخصية 7,6٪ على أساس سنوي. ومن المتوقع أن يستمر نمو الائتمانات في الارتفاع تدريجياً خلال العام 2015 نتيجة قوة مستويات النشاط الاقتصادي

من جهة ثانية، قال التقرير إن معدل التضخم العام حافظ على ارتفاعه وتيرة خلال العام 2014 وبداية العام 2015. فقد بلغ معدل التضخم خلال شهر فبراير ثاني أعلى مستوى له منذ مارس من العام 2009 ليصل إلى 33,6٪ على أساس سنوي بعد تسارع تكلفة الوحدات السكنية وبالأخص الإيجارات، إذ بلغ معدل التضخم في مكون الإسكان 7,4٪ على أساس سنوي خلال شهر فبراير حيث استمر في الارتفاع منذ نهاية العام 2013 نتيجة تعافي قطاع العقار السكني.

مع توقعات المشترين، وتشير شركة «جونز لانغ لاسال» للخدمات العقارية إلى ارتفاع أسعار الشقق والفلل في دبي بواقع 23٪ على أساس سنوي و12٪ على أساس سنوي على التوالي خلال الربع الأخير من العام 2014. وكررت السلطات مرارا عزمها على مراقبة تطورات سوق العقار لتفادي بيئة حاضنة لفقارية، وقد تساهم المبادرة في توفير وحدات سكنية جديدة والمراقبة المشددة من قبل السلطات في تفادي أي ارتفاع كبير في الأسعار كالذي شهده العام 2013.

وتوقع التقرير أن تعود التغييرات الجديدة في قانون الشركات بمرود ايجابي على قطاع الشركات، ومن أهم محاور التغيير، خفض الحد الأدنى من نسبة الأسهم المطلوبة طرحها لإدراج الشركات في سوق الأوراق المالية من 55٪ إلى 30٪، ومن المفترض أن يؤدي ذلك إلى زيادة نشاط الاكتتابات العامة الأولية، إذ كانت تشكل نسبة 55٪ عائقاً أمام أصحاب الشركات وتحول دون إدراج الأسهم. كما أن الإمارات حالياً تعمل على إتمام مسودة تخص الاستثمار الأجنبي والتي ستسمح بموجبها للمستثمرين الأجانب بامتلاك كامل للشركات في بعض القطاعات.

أسعار العقار

وذكر التقرير أن وتيرة أسعار العقار السكني المرتفعة في دبي تراجعت خلال العام 2014، خاصة في الربع الثاني من العام، بعد أن بلغت أسعارها قياسية في نهاية العام 2013، وساهم الارتفاع في رسوم الصفقات وفرض سقف على الرهن العقاري وزيادة عرض الوحدات السكنية في الحد من تسارع الأسعار، ما دفع الباحثين لخفض الأسعار لتتناسب

النمو مدعوماً بقوة السياحة والعقار والبناء والتشييد (لاسيما في النقل والضيافة) خاصة مع اقتراب موعد انطلاق المعرض الدولي «إكسبو 2020»، متوقفاً أن يحقق عجز مالي طفيف خلال 2015 نتيجة تراجع أسعار النفط وارتفاع معدلات الإنفاق.

ومن المتوقع أن يتراجع الناتج المحلي الإجمالي النفطي خلال العام 2015 ليتعافى لاحقا بصورة طفيفة في العام 2016، أما القطاع غير النفطي فمن المتوقع أن يشهد نمواً قوياً عند 5٪ إلى 6٪ على أساس سنوي خلال عامي 2015 و 2016 على التوالي. وسيستمر هذا القطاع في

توقع تقرير بنك الكويت الوطني أن ينمو الاقتصاد الإماراتي بين 3٪ إلى 4٪ على أساس سنوي خلال العامين 2015 و 2016 مدعوماً بقوة نمو القطاع غير النفطي مقابل على المدى القريب والمدى المتوسط، متأثراً بتراجع أداء أسواق النفط العالمية،

شركة المنتجات الزراعية الغذائية (ش.م.ك.)

إعلان تذكيري

بحضور اجتماع الجمعية العامة العادية السادسة والثلاثون

يتشرف مجلس إدارة شركة المنتجات الزراعية الغذائية (ش.م.ك.) بتذكير السادة المساهمين الكرام

بحضور اجتماع الجمعية العامة العادية السادسة والثلاثون والذي تقرر عقده يوم الاثنين الموافق 2015/5/11 وذلك في تمام الساعة العاشرة والنصف صباحاً بمبنى وزارة التجارة والصناعة بمجمع الوزارات بلوك (2) في قاعة (1) الدور الأول.

والله ولي التوفيق..

مجلس الإدارة

ملاحظة: يرجى من السادة المساهمين الراغبين في حضور الاجتماع المذكور مراجعة مقر الشركة الكائن بالشويخ دوار الفحم مقابل شيرة الخضار والفواكه وذلك لتسجيل أسمائهم في سجل حضور الجمعية العامة العادية واستلام بطاقات الدعوة وبطاقات الحضور، وذلك اعتباراً من يوم الخميس الموافق 2015/4/16 وحتى يوم الأحد الموافق 2015/5/10 وذلك أثناء الدوام الرسمي للشركة.

لزيد من الإستفسار الإتصال بالإدارة العامة ت : 24849007 / 24848870 / 24840009 / 24840008