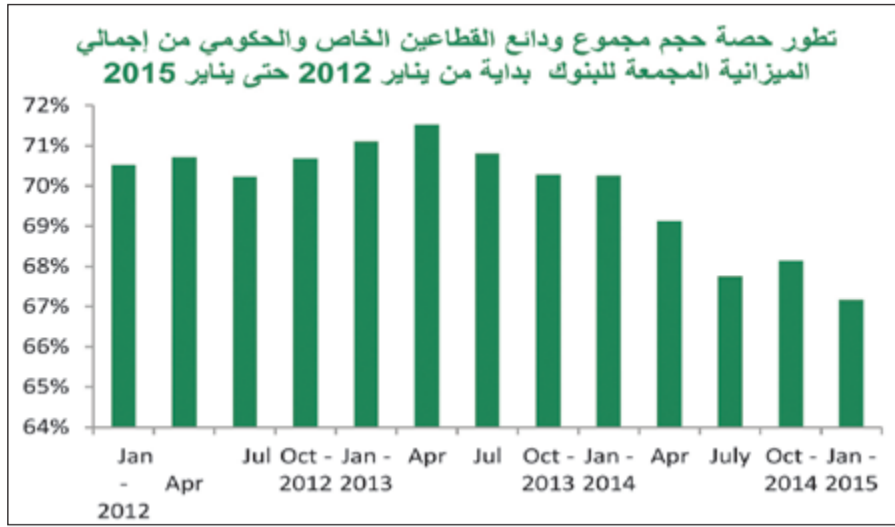
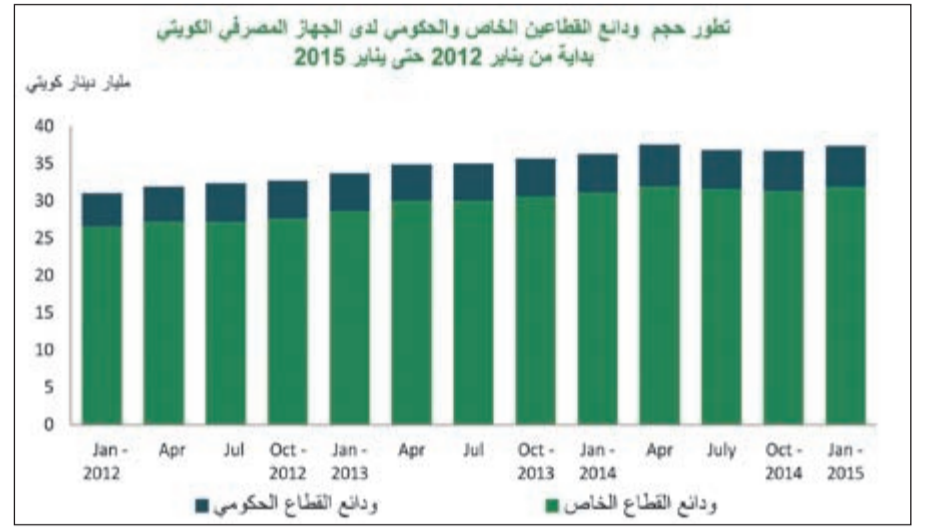


بنسبة 3,1٪ سنويا.. وبزيادة 1,1 مليار دينار

# «بيتك»: نمو ودائع البنوك إلى 37,4 مليار دينار خلال يناير



قال تقرير صادر عن بيت التمويل الكويتي (بيتك) ان ودائع القطاع الخاص والودائع الحكومية شهدت نموا سنويا خلال يناير 2015 مسجلة نسبة قدرها 3,1٪ وبزيادة 1,1 مليار دينار، إذ سجلت نحو 37,4 مليار دينار في يناير 2015 مقارنة بحوالي 36,3 مليار دينار سجلت في يناير 2014، إلا إنها كانت قد حققت نسبة نمو سنوي قدرها 3,6٪ وبحوالي 1,3 مليار دينار في ديسمبر 2014.

في حين شهدت نسبة تراجع شهري طفيف في يناير بنسبة قلت عن 1٪ وبحوالي 2 مليون دينار مقارنة بقيمة التي بلغت 37,6 مليار دينار في ديسمبر 2014، وقد نتج هذا التراجع الطفيف مع انخفاض محدود لودائع القطاع الخاص على أساس شهري بنسبة 1,2٪ وبرغم تحسن ودائع القطاع الحكومي للمرة الأولى منذ ثلاثة شهور وذلك بنسبة محدودة زادت على 3٪ مقارنة بقيمتها في شهر ديسمبر 2014.

المجالات لاستخدام الودائع التي لسدى الجهاز المصرفي بصفة عامة، فقد ارتفعت حصة النشاط الائتماني بشكل نسبي إلى حوالي 82,3٪ من إجمالي حجم الودائع خلال شهر يناير، بينما منحت الأنشطة الائتمانية 81,7٪ من حجم الودائع في ديسمبر 2015، مقارنة بنسبة 80٪ من إجمالي الودائع خلال شهر يناير 2014.

فيما تحسن النشاط الائتماني خلال يناير بشكل طفيف بلغ حوالي 17,6 مليون دينار وبنسبة تقل عن واحد ٪ في يناير مسجلا نحو 30,77 مليار دينار منحت للأنشطة

وقال التقرير ان ودائع القطاع الخاص تمثل الجانب الأكبر من حجم الودائع لدى الجهاز المصرفي، مع استقرار حصتها نسبيا من إجمالي الودائع لتشكّل نحو 85,4٪ خلال يناير، وارتفاع نسبي لحصة ودائع القطاع الحكومي

الاقتصادية المختلفة في السوق الكويتي، مقارنة بارتفاع طفيف قلت نسبته عن 1٪ وبقيمة زادت على 152 مليون دينار في ديسمبر 2014 الذي سجلت فيه حوالي 30,75 مليار دينار، وعلى أساس سنوي تباطأ النمو السنوي للنشاط الائتماني برغم ارتفاع ملحوظ نسبته 6,2٪ وبقيمة فاقت حوالي 1,8 مليار دينار، إذ كان قد سجل نحو 28,96 مليار دينار خلال يناير 2014 الذي سجل نمو سنويا بنسبة 0,8٪

سجل شهر يناير نموا شهريا طفيفا لإجمالي حجم الميزانية المجمعة للبنوك المحلية الكويتية إذ ارتفعت بنسبة 0,5٪، وبقيمة 190 مليون دينار، إذ فاق حجم الميزانية في يناير نحو 55,6 مليار دينار مقارنة بارتفاع طفيف خلال شهر ديسمبر بقيمة 364 مليون دينار إذ سجل حجم الميزانية في ديسمبر نحو 55,46 مليار دينار. وتسارع النمو السنوي لحجم الميزانية المجمعة للبنوك المحلية الكويتية نسبيا في يناير 2015 مقارنة بنموها السنوي في ديسمبر 2014، إذ ارتفعت على أساس سنوي في يناير بنسبة ملموسة قدرها 7,9٪ بقيمة فاقت 4 مليارات دينار مقارنة بحوالي 51,6 مليار دينار سجلت في يناير 2014.

هدات وتيرة تراجع ودائع الادخار في يناير للمرة الرابعة على التوالي، منخفضة بقيمة تزيد على 18 مليون دينار وبنسبة تقل عن 1٪ مسجلة حوالي 4,82 مليارات دينار مقارنة بتراجع بلغ 25 مليون دينار بنسبة تقل عن 1٪ مسجلة حوالي 4,84 مليارات دينار خلال ديسمبر، كما سجلت ودائع القطاع الخاص لأجل خلال يناير تراجعا محدودا بنسبة 1,6٪ وبحوالي 261 مليون دينار، إذ بلغت قيمتها حوالي 16,38 مليار دينار في يناير مقارنة بقيمة كانت قد سجلت 16,6 مليار دينار في ديسمبر. ونتيجة لما سبق فقد شهدت ودائع القطاع الخاص

## 55 مليار دينار ميزانية البنوك

سجل شهر يناير نموا شهريا طفيفا لإجمالي حجم الميزانية المجمعة للبنوك المحلية الكويتية إذ ارتفعت بنسبة 0,5٪، وبقيمة 190 مليون دينار، إذ فاق حجم الميزانية في يناير نحو 55,6 مليار دينار مقارنة بارتفاع طفيف خلال شهر ديسمبر بقيمة 364 مليون دينار إذ سجل حجم الميزانية في ديسمبر نحو 55,46 مليار دينار. وتسارع النمو السنوي لحجم الميزانية المجمعة للبنوك المحلية الكويتية نسبيا في يناير 2015 مقارنة بنموها السنوي في ديسمبر 2014، إذ ارتفعت على أساس سنوي في يناير بنسبة ملموسة قدرها 7,9٪ بقيمة فاقت 4 مليارات دينار مقارنة بحوالي 51,6 مليار دينار سجلت في يناير 2014.

## ودائع الادخار سجلت 4,8 مليارات دينار

هدات وتيرة تراجع ودائع الادخار في يناير للمرة الرابعة على التوالي، منخفضة بقيمة تزيد على 18 مليون دينار وبنسبة تقل عن 1٪ مسجلة حوالي 4,82 مليارات دينار مقارنة بتراجع بلغ 25 مليون دينار بنسبة تقل عن 1٪ مسجلة حوالي 4,84 مليارات دينار خلال ديسمبر، كما سجلت ودائع القطاع الخاص لأجل خلال يناير تراجعا محدودا بنسبة 1,6٪ وبحوالي 261 مليون دينار، إذ بلغت قيمتها حوالي 16,38 مليار دينار في يناير مقارنة بقيمة كانت قد سجلت 16,6 مليار دينار في ديسمبر. ونتيجة لما سبق فقد شهدت ودائع القطاع الخاص

## تراجع ودائع القطاع الخاص

سجل شهر يناير نموا شهريا طفيفا لإجمالي حجم الميزانية المجمعة للبنوك المحلية الكويتية إذ ارتفعت بنسبة 0,5٪، وبقيمة 190 مليون دينار، إذ فاق حجم الميزانية في يناير نحو 55,6 مليار دينار مقارنة بارتفاع طفيف خلال شهر ديسمبر بقيمة 364 مليون دينار إذ سجل حجم الميزانية في ديسمبر نحو 55,46 مليار دينار. وتسارع النمو السنوي لحجم الميزانية المجمعة للبنوك المحلية الكويتية نسبيا في يناير 2015 مقارنة بنموها السنوي في ديسمبر 2014، إذ ارتفعت على أساس سنوي في يناير بنسبة ملموسة قدرها 7,9٪ بقيمة فاقت 4 مليارات دينار مقارنة بحوالي 51,6 مليار دينار سجلت في يناير 2014.

## ارتفاع الائتمان إلى 82٪ من إجمالي الودائع

المجالات لاستخدام الودائع التي لسدى الجهاز المصرفي بصفة عامة، فقد ارتفعت حصة النشاط الائتماني بشكل نسبي إلى حوالي 82,3٪ من إجمالي حجم الودائع خلال شهر يناير، بينما منحت الأنشطة الائتمانية 81,7٪ من حجم الودائع في ديسمبر 2015، مقارنة بنسبة 80٪ من إجمالي الودائع خلال شهر يناير 2014.

## أدنى نمو للودائع تحت الطلب

قال التقرير انه على مستوى النمو السنوي، فقد حققت ودائع القطاع الخاص تحت الطلب أدنى نمو سنوي منذ عام 2011 وبنسبة قدرها 3,8٪ وبزيادة 282 مليون دينار في يناير، مقارنة بقيمة اقتربت من 7,5 مليارات دينار في يناير 2014، كما حققت الودائع الادخارية ارتفاعا سنويا محدودا نسبته 4,2٪ ونحو 196 مليون دينار حيث كانت قد وصلت إلى نحو 4,6 مليارات دينار في يناير 2014، بينما حققت الودائع لأجل ارتفاعا طفيفا نسبته 2,8٪ بقيمة بلغت 927 مليون دينار خلال يناير، مقارنة بقيمتها التي كانت قد سجلت ما يفوق 28 مليار دينار خلال يناير 2014.

## 3٪ نمو الودائع الحكومية

أشار التقرير الى انه شهدت الودائع الحكومية لدى الجهاز المصرفي خلال يناير 2015 نموا ملحوظا سجلت بنسبة 3٪ وبحوالي 159 مليون دينار بما يزيد على 5,4 مليارات دينار مقارنة بتراجع على أساس شهري بأقل من 1٪ وبحوالي 27 مليون دينار إذ كانت قد اقتربت قيمتها من 5,29 مليارات دينار في ديسمبر.

## تراجع ودائع القطاع الخاص

سجل شهر يناير نموا شهريا طفيفا لإجمالي حجم الميزانية المجمعة للبنوك المحلية الكويتية إذ ارتفعت بنسبة 0,5٪، وبقيمة 190 مليون دينار، إذ فاق حجم الميزانية في يناير نحو 55,6 مليار دينار مقارنة بارتفاع طفيف خلال شهر ديسمبر بقيمة 364 مليون دينار إذ سجل حجم الميزانية في ديسمبر نحو 55,46 مليار دينار. وتسارع النمو السنوي لحجم الميزانية المجمعة للبنوك المحلية الكويتية نسبيا في يناير 2015 مقارنة بنموها السنوي في ديسمبر 2014، إذ ارتفعت على أساس سنوي في يناير بنسبة ملموسة قدرها 7,9٪ بقيمة فاقت 4 مليارات دينار مقارنة بحوالي 51,6 مليار دينار سجلت في يناير 2014.

## ارتفاع الائتمان إلى 82٪ من إجمالي الودائع

المجالات لاستخدام الودائع التي لسدى الجهاز المصرفي بصفة عامة، فقد ارتفعت حصة النشاط الائتماني بشكل نسبي إلى حوالي 82,3٪ من إجمالي حجم الودائع خلال شهر يناير، بينما منحت الأنشطة الائتمانية 81,7٪ من حجم الودائع في ديسمبر 2015، مقارنة بنسبة 80٪ من إجمالي الودائع خلال شهر يناير 2014.

## تراجع ودائع القطاع الخاص

سجل شهر يناير نموا شهريا طفيفا لإجمالي حجم الميزانية المجمعة للبنوك المحلية الكويتية إذ ارتفعت بنسبة 0,5٪، وبقيمة 190 مليون دينار، إذ فاق حجم الميزانية في يناير نحو 55,6 مليار دينار مقارنة بارتفاع طفيف خلال شهر ديسمبر بقيمة 364 مليون دينار إذ سجل حجم الميزانية في ديسمبر نحو 55,46 مليار دينار. وتسارع النمو السنوي لحجم الميزانية المجمعة للبنوك المحلية الكويتية نسبيا في يناير 2015 مقارنة بنموها السنوي في ديسمبر 2014، إذ ارتفعت على أساس سنوي في يناير بنسبة ملموسة قدرها 7,9٪ بقيمة فاقت 4 مليارات دينار مقارنة بحوالي 51,6 مليار دينار سجلت في يناير 2014.

## ارتفاع الائتمان إلى 82٪ من إجمالي الودائع

المجالات لاستخدام الودائع التي لسدى الجهاز المصرفي بصفة عامة، فقد ارتفعت حصة النشاط الائتماني بشكل نسبي إلى حوالي 82,3٪ من إجمالي حجم الودائع خلال شهر يناير، بينما منحت الأنشطة الائتمانية 81,7٪ من حجم الودائع في ديسمبر 2015، مقارنة بنسبة 80٪ من إجمالي الودائع خلال شهر يناير 2014.

## أدنى نمو للودائع تحت الطلب

قال التقرير انه على مستوى النمو السنوي، فقد حققت ودائع القطاع الخاص تحت الطلب أدنى نمو سنوي منذ عام 2011 وبنسبة قدرها 3,8٪ وبزيادة 282 مليون دينار في يناير، مقارنة بقيمة اقتربت من 7,5 مليارات دينار في يناير 2014، كما حققت الودائع الادخارية ارتفاعا سنويا محدودا نسبته 4,2٪ ونحو 196 مليون دينار حيث كانت قد وصلت إلى نحو 4,6 مليارات دينار في يناير 2014، بينما حققت الودائع لأجل ارتفاعا طفيفا نسبته 2,8٪ بقيمة بلغت 927 مليون دينار خلال يناير، مقارنة بقيمتها التي كانت قد سجلت ما يفوق 28 مليار دينار خلال يناير 2014.

## 3٪ نمو الودائع الحكومية

أشار التقرير الى انه شهدت الودائع الحكومية لدى الجهاز المصرفي خلال يناير 2015 نموا ملحوظا سجلت بنسبة 3٪ وبحوالي 159 مليون دينار بما يزيد على 5,4 مليارات دينار مقارنة بتراجع على أساس شهري بأقل من 1٪ وبحوالي 27 مليون دينار إذ كانت قد اقتربت قيمتها من 5,29 مليارات دينار في ديسمبر.

بينما شهدت الودائع الحكومية لدى الجهاز المصرفي ثاني أقل ارتفاع على أساس سنوي خلال العام وبنسبة فاقت 7٪ وبأكثر من 364 مليون دينار عن قيمتها والتي كانت قد سجلت ما يزيد قليلا على 5 مليارات دينار في يناير 2014.

وقد ارتفعت حصتها لتشكّل 14,61٪ من إجمالي الودائع لدى البنوك المحلية في يناير 2015 مقارنة بحصتها من إجمالي الودائع خلال ديسمبر، كما تساهم بحوالي 9,8٪ من إجمالي الميزانية المجمعة للبنوك خلال شهر ديسمبر محققة استقرارا نسبيا في حجم حصتها من إجمالي الميزانية وتتكون الودائع الحكومية لدى الجهاز المصرفي من نوعين من الودائع طبقا لأجل استحقاقها، وهما ودائع تحت الطلب وودائع لأجل، إذ تحسنت حصة الودائع الحكومية تحت الطلب إلى 4,7٪ من إجمالي الودائع الحكومية، بينما تراجع حصة الودائع الحكومية لأجل مستحقة على نحو 95,3٪ من إجمالي الودائع الحكومية في يناير.

معرض العقار والاستثمار 2015

RIE-2015

معرض العقار والاستثمار

The Real Estate & Investment Exhibition

## «إتمام» تسوق مشاريع بتركيا والأردن وألمانيا

قد قاربت على الانتهاء من مخططات المجمع التجاري في مشروع الجاردينز سيتي الحادى شارع المطار الدولى فى عمان عاصمة المملكة الأردنية الهاشمية، ويتكون من طابق أرضى محلات تجارية و3 طوابق شقق فندقية، ويتميز المجمع بموقعه حيث يتم تشييده مقابل جامعة الشرق الأوسط الأميركية ويحيطه بالقرب منه 4 جامعات أخرى، هذا، وتوفر الشركة إمكانية التقسيط على 24 شهرا من دون أي إضافة على الأسعار. وأضاف أن الشركة تقوم حاليا بالتجهيز لتسويق شقق وقلل بمناطق متنوعة في ألمانيا، وهي عبارة عن عقارات قائمة تتم إعادة تشييدها قبل تسليمها للعملاء وبأسعار منافسة وبمكيات



## «بارفيزيان» تقدم برامج متنوعة للهجرة

وتبين سجلاتنا المهنية الخاصة بنا الدقة والأمانة في القيام بأداء أعمالنا فنحن نتعامل مع كل ملف بكل اهتمام وفي الوقت المناسب، ونحن نشعر بالمسؤولية عن السيرة الخاصة بعملائنا ومتطلباتهم. وأضافت ان الخدمات تتضمن مجالات متنوعة للهجرة منها تأمين البطاقة الخضراء للولايات المتحدة الأمريكية بواسطة برنامج EBS.



## بابوجو تقدم استشاراتهما القانونية للعقارات بتركيا

جددت مجموعة توب اكسبو لتنظيم المعارض والمؤتمرات استضافة الحامية التركية المتخصصة في شؤون قوانين التملك العقاري زليخة جوزدن بابوجو التي جاءت لتؤكد على أهمية وجود محامي لأي مواطن او مستثمر يرغب في الاستثمار أو التملك العقاري في تركيا، ولتقدم النصائح للمراغبين فى الشراء فى تركيا والرد على استفساراتهم القانونية. وقالت بابوجو ان أي مواطن عربي يرغب في التملك العقاري في تركيا يجب عليه الاستعانة بمحام متخصص يساعده على التعرف على القوانين التركية بالدرجة الأولى، خاصة إذا ما كان المستثمر أو المواطن يصد شراء عقار تحت الإنشاء، لاسيما أن شراء هذا النوع من العقارات فيه خطورة نسبية نوعا ما، وإن كانت تمتاز بعوائدها الكبيرة. وأضافت أن أهمية المحامي تكمن في أنه سيكون قادرا على إجراء التحريات اللازمة حول وضع العقار وسلامته من الناحية القانونية، والتأكد من ملكيات الأراضي وطبيعة المشروع، من خلال مراجعة إدارات البلدية المتخصصة، وقراءة المخططات المطروحة، بالإضافة إلى التأكد من الملاءة المالية للمطور ومنفذ المشروع، ودراسة تاريخه المهني وسابقة أعماله ومشاريعه ووضع المالى في وقت تنفيذ المشروع. وأشارت إلى أن هناك بعض الأمور التي قد لا ينتبه لها بعض المستثمرين، والتي من بينها أن بعض الأراضي قد تكون محل خلاف أو نزاع بين شركاء متعددين أو ورقة متخاصمين، ومن هنا يأتي دور المحامي للتأكد من طبيعة هذه الأرض وطبيعة الخلافات بين الشركاء، ومدى إمكانية تنفيذ المشروع.



## تطلق فعالياته الاثنين المقبل معرض العقار والاستثمار

تنتقل بعد غد الاثنين فعاليات معرض العقار والاستثمار «معرض المعارض العقارية في الكويت» والذي تنظمه مجموعة توب اكسبو لتنظيم المعارض والمؤتمرات بارض المعارض بمشرف في القاعة 8 خلال الفترة من 11 أبريل وبرعاية وكيل وزارة التجارة المساعد لشؤون المنظمات الدولية والتجارة الخارجية الشيخ نمر فهد الصباح ووسط مشاركة 74 شركة عقارية ومالية واستثمارية تعرض أكثر من 250 مشروعا بحوالي 15 دولة خليجية وعربية وعالمية. وقد استعرض عدد من المشاركين المشاريع التي سيتم طرحها في المعرض والتي تتوزع بين عدة دول من الكويت وسلطنة عمان وتركيا واليونان وبريطانيا وألمانيا.



## خدمات إعلانية

## تنتقل فعالياته الاثنين المقبل معرض العقار والاستثمار

تنتقل بعد غد الاثنين فعاليات معرض العقار والاستثمار «معرض المعارض العقارية في الكويت» والذي تنظمه مجموعة توب اكسبو لتنظيم المعارض والمؤتمرات بارض المعارض بمشرف في القاعة 8 خلال الفترة من 11 أبريل وبرعاية وكيل وزارة التجارة المساعد لشؤون المنظمات الدولية والتجارة الخارجية الشيخ نمر فهد الصباح ووسط مشاركة 74 شركة عقارية ومالية واستثمارية تعرض أكثر من 250 مشروعا بحوالي 15 دولة خليجية وعربية وعالمية. وقد استعرض عدد من المشاركين المشاريع التي سيتم طرحها في المعرض والتي تتوزع بين عدة دول من الكويت وسلطنة عمان وتركيا واليونان وبريطانيا وألمانيا.

## «أمار سيتي» تطرح مشاريع بالإمارات وتركيا

قال مدير المبيعات شركة أمار سيتي العقارية محمد عبده إن «أمار سيتي» وكما عودت عملاءها في كل عام، قد أعدت لهم خلال الدورة الحالية للمعرض مفاجأة جديدة تمثلت في طرح سلسلة متنوعة من المشاريع والعقارات العربية والدولية التي توزعت ما بين تركيا وألمانيا والإمارات العربية المتحدة، إلى جانب من مشاريعها السابقة التي ما زالت قيد التسويق. وأضاف ان «أمار سيتي» حريصة دائما على اقتناص الفرص الاستثمارية المميزة التي تعود بالفائدة على عملائها، وذلك من خلال اختيار أفضل العقارات



## «السلطنة» تطرح مجمع الزهراء السكني بصلالة

قال مدير عام شركة السلطنة العقارية فيصل الفضلي إن الشركة تطرح مشروعها العاشر وهو مجمع الزهراء السكني الذي يحتوي على شقق تملك فاحرة التشطيب في مدينة صلالة في منطقة القنطرة التي تتميز بموقعها الحيوى والمميز، ويتميز المشروع من حيث التفاصيل باحتوائه على حمام سباحة وناد صنى ونظام الحراسة على مدار 24 ساعة ويتميز من حيث الموقع بقربه من جميع المراكز الحيوية

