



«برستيغ» تعرض مشاريع في البوسنة والهرسك

مؤخراً مشروع (ليان) وهو عبارة عن منازل وارض في موقع مميز جدا ورائع في مدينة فيسكو والقرب من النهر والمجمعات التجارية.

العاصمة سراييفو وفي موقع مميز والقرب من المحميات الطبيعية والأنهار ومناطق التسوق والأماكن السياحية والترفيهية، ومن منتج فيسكو وهو عبارة عن مجموعة منازل داخل مجمع سكني كبير يضم مجموعة مرافق متنوعة من حمامات سباحة وملاعب ومطاعم ومقاهي ونظام امني متكامل وبحيرة طبيعية ومجمع تجاري وحديقة عامة.

وتنفرد الشركة ببيع ارض على النهر وتقع على نهر «جبلينزستا» مباشرة في مدينة ترنوفو، وتطرح بموقع رائع جدا. وتطرح الشركة مجموعة ارض سكنية جاهزة للبناء في مدينة الجا العاصمة سراييفو والقرب من المطار والمجمعات التجارية والأسواق والأماكن السياحية والترفيهية، وطرح الشركة

قال المدير التنفيذي وعضو مجلس الإدارة في شركة برستيغ المتحدة العقارية نواف البدر إن الشركة تسوق عدة مشاريع في جمهورية البوسنة والهرسك.

وقال ان رؤيتنا تتمحور حول توفير الفرص الواعدة، في اطار قانوني امني متكامل وان كسب ثقة عملائنا هي غايتنا ومصداقتنا هي رصيدنا، وأضاف وتأخذ شركة برستيغ على عاتقها تقديم افضل المشاريع وباقضل الاسعار وتعتمد الشركة على الدراسة العميقة والدقيقة لأي مشروع ممكن أن تطرحه في السوق وقيل البدء في اعتماده مما يساعد وبضمن للمستثمرين الاستثمار الايجابي.

ومن أبرز المشاريع قتل الجا وهي عبارة عن مجموعة منازل سكنية في



نواف البدر

«مسلك الخير»: مشاريع في سراييفو وبريطانيا

فترة المعرض عند شراء العميل لأكثر من وحدة، إذ سيكون أول عائد سنوي مدفوعا «كاش» مع تحويل العقد.

متطلبات الذوق العربي والخليجي. ومن ناحية أخرى، صرح إيهاب علام بأن الشركة تطرح خلال المعرض مشروع «مسكن كارلتون» الذي يقع في مدينة ليدز في لندن ويقدر تكلفته بحوالي 1250000 دينار.

الجدير بالذكر ان للمشروع إطلالة ساحرة على البحر وترتبطه بمدينة مانشستر ونقل وليفربول وسائل نقل متعددة، ما يسهل على المقيمين الاستمتاع بأوقاتهم وزيارة الأماكن السياحية. «مسكن كارلتون» هو مشروع استثماري بعوائد 14٪، وتبدأ أسعار الغرف فيه من 19500 دينار. وأضاف علام ان الشركة تقدم عرضا حصريا خلال

صرح المدير العام لشركة مسلك الخير العقارية إيهاب علام عن مشاركتها في المعرض، حيث ستطرح مجموعة مميزة من المشاريع العقارية، منها مشروع سراييفو والذي تم بيع 45٪ منه في فترة قصيرة منذ بداية طرحه، مضيفا ان ما يميز المشروع انه استثمار حقيقي

الدولي وعلى مسافة 1,900 متر من البازار المركزي فيغولوك، بودروم، كما ان للمشروع اطلالة رائعة على خليج غولوك في بودروم، لافتا إلى ان المشروع يضم مجموعة من شقق التملك التي من بينها 24 شقة دوبلكس مساحة 250 مترا مربعا، و12



إيهاب علام

«الخليجية» تسوق «كمبوند»

سكنيا في كوشاداسي

قال المدير العام للشركة الخليجية المتحدة العقارية ناصر شديد اننا تقدم افضل المشاريع الكويتية على أرض تركيا والتزمنا بالتنفيذ في المدة المتفق عليها وأوفينا بالتسليم في الموعد المحدد. وأضاف: نظرا للاستثمار العقاري الهائل داخل الكويت للجمهور التركية بمشاريعها المتعددة قمنا بإعلان في يناير 2013 عن افضل تحفة معمارية بمدينة كوشاداسي، وهو مشروع ايفز ريزيدنس وقد انتهينا منه بالفعل وقمنا بتسليم صكوك الملكية للعديد من الوحدات.

وأضاف ان مشروع «ايفز ريزيدنس» هو عبارة عن

قال المدير العام للشركة الخليجية المتحدة العقارية ناصر شديد اننا تقدم افضل المشاريع الكويتية على أرض تركيا والتزمنا بالتنفيذ في المدة المتفق عليها وأوفينا بالتسليم في الموعد المحدد. وأضاف: نظرا للاستثمار العقاري الهائل داخل الكويت للجمهور التركية بمشاريعها المتعددة قمنا بإعلان في يناير 2013 عن افضل تحفة معمارية بمدينة كوشاداسي، وهو مشروع ايفز ريزيدنس وقد انتهينا منه بالفعل وقمنا بتسليم صكوك الملكية للعديد من الوحدات.

وأضاف ان مشروع «ايفز ريزيدنس» هو عبارة عن



ناصر شديد

«بافاريا» تطرح مشاريع بصباح السالم

(شركة بافاريا للتجارة العامة والمقاولات) وكذلك المسوق الحضري مشاريع الشركة فقط وذلك في محاولة للجمع بين أرقى التشطيبات والخدمات مع أقل الأسعار مقارنة بالأسعار الحالية في السوق المحلي. ودعا الشريفي زوار المعرض إلى زيارة جناح الشركة في المعرض، وذلك قبل اتخاذ قرار الشراء، خاصة في ظل المعيرات الكبيرة التي تتمتع بها مشاريع الشركة في السوق المحلي، الأمر الذي يجعلها من بين أفضل الخيارات للمستثمرين والمواطنين الباحثين عن التمير في شقق التملك.

أوضح رئيس مجلس إدارة شركة مجموعة بافاريا الدولية ثامر الشريفي أن الشركة ستطرح خلال مشاركتها في المعرض مشاريعها المتعددة التي تقع بضاحية صباح السالم والسالمية والتي تضم العديد من النماذج السكنية المتنوعة والمساحات المختلفة، مشيرا إلى أن مشاريع «بافاريا» تمتاز بأعلى ضمان الجودة في أعمال البناء ومسئولية التشطيب وتنوع الخدمات، كما أن مجموعة بافاريا تعتبر هي الملك لجميع مشاريع الشركة، وأيضا هي المنفذ لجميع الأعمال الإنشائية



ثامر الشريفي

خلال الفترة من 6 إلى 11 أبريل الجاري معرض العقار والاستثمار يستقطب 74 شركة تعرض 250 مشروعا

ووسط مشاركة 74 شركة عقارية ومالية واستثمارية تعرض أكثر من 250 مشروعا بحوالي 15 دولة خليجية وعربية وعالمية، وقد استعرض عدد من المشاركين المشاريع التي سيتم طرحها في المعرض والتي تتوزع بين عدة دول من الكويت وسلطنة عمان وتركيا والبوسنة وبريطانيا وألمانيا.

أعلنت مجموعة توب اكسبو لتنظيم المعارض والمؤتمرات عن اكتمال استعداداتها لإطلاق فعاليات معرض العقار والاستثمار «معرض المعارض العقارية في الكويت» والذي تنظمه المجموعة بأرض المعارض بمشرف في القاعة 8 خلال الفترة 11-6 أبريل وبرعاية وكيل وزارة التجارة المساعد لشؤون المنظمات الدولية والتجارة الخارجية الشيخ نمر فهد الصباح

«ريماكس» تطرح فرصا استثمارية في صلالة

صرح الرئيس التنفيذي لمؤسسة ريماكس العقارية خالد قطوم بأنه نظرا لإعتماد السوق العقاري العماني أحد أهم الأسواق النشطة على مستوى الخليج العربي في الوقت الحالي، وخصوصا بمحافظة صلالة -وحيث تم تسويق أكثر من مشروع سكني بهذه المنطقة من خلال المؤسسة وإنهائها بالكامل فإنها ستطرح مجمعا سكنيا بمنطقة الوادي ويعتبر من أهم المشاريع السكنية بولاية صلالة مشروع (الحديقة) وهو عبارة عن 3 بنايات متصلة تشمل 86 شقة كل بناية تضم 5 أدوار ويشمل حمامات سباحة وألعابا ترفيهية ودار حضانة للأطفال وسوبر

ماركت ومطاعم وكافيه وصلات استقبال ومواقف سيارات مع ناد صحي سناونا وجاكوزي وصلات رياضية وأمن 24 ساعة ويتم تسليم الوحدات مؤثثة بالكامل تأثيثا فنديقا 5 نجوم وذلك بأسعار مميزة بتسهيلات بالسداد 30٪ دفعة مقدمة وأقساط على سنتين ونصف. كما أضاف قطوم أنه بالنسبة للمعملة الراغبين في الاستثمار بهذا المشروع فإن المؤسسة تقدم فرصة استثمارية بعائد سنوي 8٪ بعقد مع الملك مباشرة. وذكر كذلك قطوم انه خلال مشاركة المؤسسة في المعرض سيتم طرح مشروع جديد نتوج به نجاحاتنا السابقة في التسويق العقاري داخل سلطنة عمان.



خالد قطوم

«كابيتال لاند» تطرح عقارات استثمارية

قال المدير العام للشركة كابيتال لاند سامي العامر إن الشركة كفت على تعزير مكانتها الإستراتيجية الرفيعة من خلال تسويق وإدارة مشروعات عقارية واستثمارية عالية وبأسعار مميزة وخدمة التاجر للمالك بعد الشراء. وأضاف وقد تم بحمد الله بيع جميع وحدات جوهرة صلالة 1 وجوهرة صلالة 2 ونحن نعمل الآن على تسويق وجوهرة صلالة 3 وجوهرة مسقط، كما تقوم الشركة بتسويق الأراضي بسلطنة عمان، وكذلك العمارات التجارية بعائد استثماري

يتجاوز 10٪. وأضاف ونقدم تسهيلات بالدفع للمشاريع الجديدة في أسطنبول ومن مشاريعنا المستقبلية في تركيا قتل صينجا وفي الشارقة الوحدات الاستثمارية مع التملك بعائد ممتاز في حال التاجر بواسطة إدارة متخصصة لذلك، وكذلك تم الاتفاق مع كبرى الشركات البريطانية في مجال التطوير العقاري لتسويق سكني للطلبة في كل من نيوكاسل وغلانكو ومانشستر بعائد سنوي لا يقل عن 7٪ صافي بعد خصم جميع الضرائب والمصاريف.



سامي العامر

«فاين» تعرض شققا سكنية في تركيا

قال مدير عام شركة فاين التجارية أحمد القيسي ان «فاين» تعرض مشروعا عقاريا مميذا في مدينة بودروم التركية وهو مشروع التلال الخضراء والذي يقع على قمة تلة رائعة محاطة بالخضرة والطبيعة وبإطلالة بحرية، وأضاف ان المشروع يقع على بعد 10كم من المطار الدولي وعلى مسافة 1,900 متر من البازار المركزي فيغولوك، بودروم، كما ان للمشروع اطلالة رائعة على خليج غولوك في بودروم، لافتا إلى ان المشروع يضم مجموعة من شقق التملك التي من بينها 24 شقة دوبلكس مساحة 250 مترا مربعا، و12



أحمد القيسي

«القصور» تسوق شققا وقللا في تركيا

نظرا للخصوصية العالية التي يتمتع بها، حيث يتكون المشروع من 11 قفلا، مخصص لكل قفلا حمام سباحة خاص وموقف سيارات خاص. كما تباشر الشركة خلال المعرض طرح مشروعها الجديد شقق الحمراء والذي يعد مفاجأة بيعية بالسوق الكويتي، حيث تتراوح مساحات الشقق في المشروع بين 2م145 بمساحة 3 غرف وصالة ومطبخ و2 حمام و2 بكونة وبين 2م185 بمساحة 4 غرف وصالة ومطبخ و2 حمام و2 بكونة ويعد المشروع هو الأقرب إلى المارينا، حيث يبعد 7 دقائق عن مارينا الخيوت ويطل على بحر إيجه وجزر اليونان وجزيرة الطيور ومارينا الخيوت إلى جانب حمام السباحة المغطى للسيدات الذي يخدم قاطني الكمبوند وحمام السباحة المفتوح.

وقال مدير عام شركة القصور الحديثة محمد فتحي إن الشركة ستبدأ في فتح باب الحجز في مشروع ببارك أوليفيا الكائن في مدينة كوشاداسي التركية والذي يتميز بإطلالة فريدة من نوعها على بحر إيجه

وقال مدير عام شركة القصور الحديثة محمد فتحي إن الشركة ستبدأ في فتح باب الحجز في مشروع ببارك أوليفيا الكائن في مدينة كوشاداسي التركية والذي يتميز بإطلالة فريدة من نوعها على بحر إيجه



محمد فتحي

«ثري برو»: مشاريع في ألمانيا

قال المدير التنفيذي لشركة ثري برو العقارية عدالوهاب عبدالله ان الشركة أعدت مشروعين عقارين في ألمانيا، حيث يقع المشروع الأول في «ترافايروكن» والذي نجحت الشركة في تسليم صكوك المرحلة الأولى منه، حيث من المقرر أن تطرح خلال المعرض المرحلة الثانية من المشروع نفسه.



عدالوهاب عبدالله

تبعدها بسوى 15 دقيقة. وأضاف ان الشركة ستطرح كذلك مشروعا آخر في منطقة «يومهولدر» الألمانية، حيث تقع هذه المنطقة في الجنوب الغربي من ألمانيا، وتتميز بطبيعتها الخلابة والهادئة وسط مساحات خضراء شاسعة، والقرب من بحيرة مائية طبيعية، ولفت إلى ان استمرار النمو الاقتصادي في ألمانيا والذي سجل ارتفاعا بواقع 2٪ خلال العام 2014 قد انعكس إيجابا على الاستثمارات العقارية هناك، وذلك كونه وسط انخفاض غير مسبوق لأسعار الفائدة، الأمر الذي يتوقع معه استمرار انتعاش قطاع العقار هناك بوتيرة متسارعة.

«سينار» تسوق مشاريع سياحية في تركيا

ومن خلال متابعتنا المباشرة للسوق التركي ودراستنا له وبحسنا عن أفضل المناطق التي تصلح ان تكون مصيفا، وبما اننا نسعى أيضا إلى تقديم مشروع سياحي مميز من جميع نواحيه ابتداء من المنطقة ومن موقع المشروع ومن التصميم وانتهاء بالتسليم، لذلك فقد اخترنا منطقة شيليا ذات الموقع المميز ان تقع على البحر الأسود بحيث تعتبر من أجمل المناطق المطلة على البحر الأسود في تركيا ولما تحتوي عليه من جميع الخدمات التي تتناسب مع احتياجات السياح.

وأشار إلى ان المشروع يعتبر سكنيا ويقع في منطقة شيليا بتركيا وهو أول مشروع سيتم تطويره من قبل شركة عربية في

قال مدير تطوير المشاريع في شركة سينار الدولية العقارية علي العمومي ان تركيا تعتبر في الفترة الحالية الأبرز سياحيا،



علي العمومي