

خلال ندوة «المواطن بين الحلم والواقع الإسكاني» بـ «العلوم الإدارية» بجامعة الكويت

أبل: جاهزون لتوزيع 12 ألف وحدة سكنية للسنة المالية الجديدة النصف: الحاجة ماسة لإعادة صياغة المفهوم الإسكاني



دع تكريمية للنائب ركان النصف



(قاسم باشا)



تكريم الوزير ياسر أبل

الى ان وزير الاسكان وعد في 31-3-2014 بتوفير 12700 وحدة سكنية ووفى الوزير كما وقت المؤسسة العامة للرعاية السكنية بوعدها بتوفير 12030 وحدة سكنية، وكان هناك عدم اقبال على 723 وحدة سكنية من قبل المواطنين، مشيدا بوزير الاسكان وبالمؤسسة العامة للرعاية السكنية في هذا المجال.

وفي رد النصف على سؤال حول دور مجلس الأمة في النظر بالقانون الخاص بنقل مطار الكويت الدولي خارج المناطق السكنية، أكد النصف انه لا يوجد أي قانون حاليا مقدم الى اللجنة التشريعية بمجلس الأمة بخصوص نقل المطار ولم يمر على النواب شيء من هذا القبيل في دور الاعتقاد الحالي.

أزمة تتمثل في شح الأراضي وغلاء الأسعار. ولفت النصف الى ان هناك خلافا واضحا في القوانين السابقة، شارحا ان عملهم في البرلمان تمثل في جمع كل الأرقام والاستماع الى جميع الجهات المعنية منها حملة ناظر بيت، قائلا اننا امام معضلة، فالكويت بحاجة لزيادة العرض في القسائم حتى يكون المواطن قادرا في المستقبل على شراء بيت دون انتظار الدولة، مؤكدا ان الحاجة ماسة لإعادة صياغة المفهوم الإسكاني، معلقا ان العمل جار خلال دور الاعتقاد الحالي على قانون اتحاد المالك لتنظيم العلاقة بين المالك والمستأجر وصاحب العقار، موضحا ان الحكومة توزع الآن شققا سكنية بينما لا يوجد قانون ينظمها، لافتا

انما تنفيذ مشاريع متطورة تنافس الدول المحيطة كمدن خضراء على سبيل المثال والمدن الذكية خاصة ان الامكانيات متوافرة لذلك. من ناحيته، ذكر عضو مجلس الأمة النائب ركان النصف ان الارقام بينت ان الحكومة تأخرت في حل القضية الاسكانية خلال السنوات الماضية، لافتا الى ان 60% من المواطنين المتقدمين لطبقات الإسكان منذ 1985 الى 2005 كانوا قادرين على توفير سكن خاص لهم بسبب الأسعار المعتدلة وتوافر الأراضي، مضيفا ان حاليا هناك قفزة في عدد الأسر الكويتية فهناك 250 ألف أسرة كويتية في عام 2013 بينما عدد القسائم في الكويت لا يتجاوز 110 آلاف قسيمة او في احسن الأحوال 130 ألف قسيمة، بالتالي هناك

بالكامل فالخلل بالنظام وليس بالمشاريع. وتابع: نتكلم اليوم عن ارقام غير مسبوقة في التوزيعات وحجم مشاريع ضخمة سنقوم بتنفيذها تباعا. من ناحية اخرى، اشار ابل الى ان العرض والطلب له علاقة بارتفاع الأسعار متسائلا هل الـ 108 آلاف طلب اسكاني بحاجة لسكن فعلا؟ وهل اذا تم انجاز مدينة سكنية سيلجأ لها المواطنون ام سيكون هناك عزوف؟ مبينا ان هناك حاجة للتحقق اذا ما كانت جميع الطلبات الاسكانية صحيحة ومستحقة، لافتا ان الكويت هي الدولة الوحيدة التي تقدم قروضا بلا فوائد على فترة 58 سنة. وشدد ابل على ان الهدف اليوم ليس توفير سكن فقط

واضاف ابل قائلاً: اننا نواجه اليوم مسؤولية بناء مدن اسكانية، والمسؤولية هي ابعاد من توفير سكن فحسب، بل سيكون لها اثر على سلوك المجتمع والاثر المباشر على الأمور الاقتصادية المتعلقة بالمواطن، مشيرا الى ان طابور الانتظار في عام 2013 كان هناك 8500 طلب إسكاني لم يبلغ منها سوى طلب واحد بينما كان في السابق نصف المنتظرين للرعاية السكنية يتجهون للقطاع الخاص لتوفير سكن ويلغون طلباتهم الإسكانية، مشيرا الى ان الخلل يكمن في السوق العقاري. وأشار ابل الى ان أسعار الأراضي ارتفعت بشكل غير مسبوق بالإضافة الى الدورة الاقتصادية وعوامل أخرى مؤثرة لتوفير السكن، مؤكدا ان العمل جار لإصلاح النظام

واضحا وشاملا بالنسبة للقضية الاسكانية ومستقبلها من اجل النظر للحل الجذري لتلك القضية حتى لا نعود الى المربع الأول. وأكد ابل ان الوزارة تسير بخطوات مدروسة حتى لا يتعثر المواطن الكويتي في الحصول على مسكن العمر. وتابع : ان النظام الذي نسير عليه حاليا هو نظام غير مستدام لاسيما ان الكويت اعتمدها الوحيد اليوم على النفط، مؤكدا انه لا يمكن الاستمرار بنفس النمط والطريقة التي نسير عليها اليوم لضمان مستقبل الاجيال القادمة وبالتالي فلا بد من تغيير الأليات وتكون ناجحة بالنسبة للمواطن والحكومة.

وقال ان الكويت لا تعاني من أزمة اسكانية، فالأراضي الموجودة كافية، ولكن لا يمكن تقديم وحدات سكنية بشكل افقي الى ما لا نهاية، ونحن في دولة «خير» ولدينا الامكانيات التي تجعلنا لا نفقد الأمل في شيء، موضحا ان الكويت من اوائل دول المنطقة التي أعطت حق الرعاية السكنية لمواطنيها منذ الخمسينات ولكن القضية الاسكانية مرت بالكثير من التحديات ومنها تحديات مالية وطريقة إنشاء المباني وتوفير الأراضي وصلنا اليوم الى مرحلة جديدة تغير فيها حجم ونمط المشاريع بالدولة.

وزير الإسكان: الوزارة تسير بخطوات مدروسة حتى لا يتعثر المواطن الكويتي في الحصول على مسكن العمر

تناغم حكومي - نيابي بين وزير الإسكان ياسر أبل واللجنة الإسكانية في مجلس الأمة نجم عنه توافق وتأكيد على أهمية إيجاد جميع الحلول لحل القضية الإسكانية في الكويت بالشكل الذي يرضي طموح المواطن الكويتي.

هذا ما خرجت به ندوة «المواطن بين الحلم والواقع الإسكاني» التي نظمتها كلية العلوم الإدارية بجامعة الكويت بحضور وزير الدولة لشؤون الإسكان ياسر أبل وعضو مجلس الأمة النائب ركان النصف وعضو حملة «ناظر بيت» مشعل المطيري.

وأعلن الوزير ياسر أبل في تصريح للمصاحفين على هامش الندوة ان الحكومة أوفت بوعدها بخصوص التوزيعات السكنية للسنة المالية 2014 - 2015، لافتا الى ان الوزارة جاهزة حاليا للمرحلة القادمة لتوزيع 12 ألف وحدة سكنية للسنة المالية الجديدة 2015 - 2016، موضحا ان المشاريع تنوعت ما بين قسائم وبيوت وشقق سكنية وجميع البدائل السكنية.

وكشف ابل ان الوزارة تسعى حاليا لتطوير الأليات والنظام فيما يخص المؤسسة العامة للرعاية السكنية وبنك الائتمان بما يخلق تصورا

أسعار مهرجان GITEX الآن في الكويت!

<p>135457 شهريا</p> <p>شهرية خصم +20</p> <p>129.9</p> <p>7</p> <p>109.9</p> <p>Intel Inside CORE i3</p> <p>Haswell Processor</p>	<p>135459 شهريا</p> <p>شهرية خصم +20</p> <p>159.9</p> <p>8</p> <p>139.9</p> <p>Intel Inside CORE i5</p> <p>Broadwell Processor</p>
<p>130763 شهريا</p> <p>شهرية خصم +30</p> <p>154.9</p> <p>7</p> <p>124.9</p> <p>Intel Inside CORE i5</p> <p>Windows 8</p>	<p>188220 افضل سعر 17 شهريا</p> <p>شهرية خصم +40</p> <p>179.9</p> <p>8</p> <p>139.9</p> <p>Intel Inside CORE i7</p> <p>Windows 8.1</p>
<p>117126 A3300</p> <p>شهرية خصم +20</p> <p>54.9</p> <p>2</p> <p>34.9</p> <p>3G</p> <p>15</p> <p>1GB 8GB</p>	<p>187067 T 2110</p> <p>نقداً شهريا</p> <p>52.9</p> <p>3</p> <p>3G</p> <p>1GB 16GB</p>
<p>176921 MD101-MacBook Pro</p> <p>نقداً شهريا</p> <p>284.9</p> <p>18</p> <p>Intel Inside CORE i5</p> <p>25GHz</p>	

النصف: من حق الطلبة انتزاع حقهم وفق الأسس القانونية والدستورية

أكد النائب ركان النصف تعقبا على ما اقرته اللجنة التشريعية بمجلس الأمة حول قانون تنظيم العمل الطلابي ان من حق الطلبة ان ينتزعوا حقهم وفق الأسس القانونية والدستورية ومن حقهم ان يجتمعوا ويتكلموا ويقولوا رأيهم لأن الكويت دولتهم، وان يطالبوا بالبت في حياتهم النقابية التي يعيشونها. ورفض النصف محاولات البعض وأد

بمناسبة شهر التوحد العالمي التوعوي يقدم مركز الكويت للتوحد عدد من الدورات القصيرة

1- الخميس 2 / 4 / 2015 محاضرة وحفل في الصالة متعددة الأغراض / إدارة رعاية المعاقين منطقة الصليبخات - دوار الأمم المتحدة / وبالتعاون مع إدارة رعاية المعاقين بوزارة الشؤون الاجتماعية والعمل.

2- الاثنين 6 / 4 / 2015 زيارة مفتوحة للمدرسة وإجابة على التساؤلات عن التوحد.

3- الأربعاء 15 / 4 / 2015 (مشاكل مرحلة البلوغ).

4- الاثنين 27 / 4 / 2015 (للخدم المرافقين بالانجليزية).

تسوق بالاقساط بـ 5 د.ك شهريا لاقساط سهلة

1803535

www.xcite.com

ساييت

من العترونيات الغام

واللتسجيل لأي من الفعاليات السابقة يرجى الاتصال على رقم: 25309300 داخلي (صفر أو 1000) أ.خيرية خلال فترة الدوام الرسمي الصباحي