



خلال الفترة من 6 إلى 11 أبريل

مشاريع عملاقة يستقطبها معرض العقار والاستثمار في 15 دولة

وقد استعرض عدد من المشاركين المشاريع التي سيتم طرحها في المعرض والتي تتوزع بين عدة دول، من أبرزها الكويت، والسعودية، وسلطنة عمان، ومصر، والأردن، وتركيا، والبوسنة، وإسبانيا.

أبريل وبرعاية وكيل وزارة التجارة المساعد لشؤون المنظمات الدولية والتجارة الخارجية الشيخ نمر فهد الصباح ووسط مشاركة 74 شركة عقارية ومالية واستثمارية تعرض أكثر من 250 مشروعاً بحوالي 15 دولة خليجية وعربية وعالمية،

أعلنت مجموعة توب اكسبو لتنظيم المعارض والمؤتمرات عن اكتمال استعداداتها لإطلاق فعاليات معرض العقار والاستثمار «معرض المعارض العقارية في الكويت»، والذي تنظمه المجموعة بأرض المعارض بمشرف في القاعة 8 خلال الفترة من 6 إلى 11

«انتجريد» تطرح مشاريع في تركيا

كما يوجد داخل المشروع حمام سباحة، وكافتيريا، بالإضافة إلى قربه من العديد من المحلات التجارية.



فيصل الرفاعي

يضم المشروع حماماً تركيا، ونادياً صحياً، كما أنه يمتاز بقربه من مسجد أيوب سلطان المبنى سنة 1458، بالإضافة إلى قربه من حديقة ملاهي «فيا لاند» التي لا تبعد سوى مسافة قصيرة سيراً على الأقدام من المشروع. وأضاف الرفاعي أن الشركة ستطرح مشروعين آخرين في مدينة «كوشاداسي»، حيث يتألف المشروع الأول من 28 فيلاً متلاصقة، ويقع بالقرب من أطول شاطئ في كوشاداسي ويبلغ طوله 11 كيلومتراً، فيما يُلحق المشروع الثاني والذي أطلق عليه اسم «اتلانيس كوشاداسي» في منطقة متطورة هناك، ويحتوي على صالة رياضية، وعلى مساحة للعب الأطفال،

قال مدير عام شركة انتجريد العقارية فيصل الرفاعي ان الشركة أعدت للمشاركة مجموعة من المشاريع العقارية الواقعة في مناطق مختلفة من الجمهورية التركية يصل عددها إلى أربعة مشاريع. وقال ان أول هذه المشاريع هو مشروع مجمع «أيوب بارك» الواقع في منطقة أيوب وعلى أرض تبلغ مساحتها 13600 متر مربع ويتألف من 354 شقة سكنية، حيث يمتاز المشروع بقربه من أكبر مدينة ملاه في تركيا، فضلاً عن احتوائه على العديد من المحلات التجارية، وناد صحي، و7 صالات سينما. أما المشروع الثاني فهو مشروع مجمع «أيوب بالاس» الواقع كذلك في منطقة أيوب، حيث

«تبارك» تسوّق «كابيتال ايست»



وليد صقر

قال وليد صقر مدير فرع الكويت - لجموعه تبارك القابضة ان المجموعة بدأت تنفيذ لحدث مشروع كابيتال ايست، وأضاف: بالفعل تم فتح باب الحجز للمشروع والذي يعتبر أكثر المواقع تميزاً في مدينة نصر، وان كابيتال ايست مشروع سكني على مستوى عال وراق وبأسعار تنافسية تبدأ من 14 ألف دينار للوحدة بتسهيلات في السداد حتى 5 سنوات، وتعد هذه فرصة حقيقية للتملك بأسعار وطرقت سداد مبتكرة. وأضاف: يمتد المشروع على مساحة 25 ألف متر مربع ويشمل 20 عمارة سكنية داخل كمبوند محاط بسور وبوابات وأمن 24 ساعة وتتميز جميع الوحدات بإطلالات رائعة على شوارع رئيسية أو لاندسكيب، ويضم المشروع أيضاً بحيرات بوسط المشروع لإعطاء شكل جمالي للمكان، كما سيتم عمل روف جاردن فوق العمارات للمتعة بجو رائع من الحدائق مع سكاى، كما تقدم مجموعة تبارك القابضة فرصة التملك بواحد من أرقى المشروعات العقارية السكنية في منطقة المعادي الجديدة وهو مشروع أبراج معادي ساندرى.

«برج» تطرح «الباباز» في تركيا



عمر الجمال

قال مدير عام شركة برج العالمية عمر الجمال، ان الشركة قامت بإطلاق أول مشاريعها تحت اسم مشروع «برج الباباز» والذي يعتبر من أكثر المشاريع فخامة ويجري إنشاؤه حالياً في تركيا، ويأتي هذا المشروع على شكل مدينة مقامة حول العديد من البحيرات الطبيعية في وسط الغابات والمناظر الخلابة، ويقع المشروع على مساحة إجمالية تصل إلى ثلاثة ملايين وخمسمائة ألف متر مربع، ويشتمل المشروع على مجموعة من الفنادق الفخمة والأسواق التجارية والمرافق المخصصة للتسليم والترفيه، وملاعب ونواد، ومراكز للمؤتمرات والاجتماعات، بالإضافة إلى وحدات سكنية فخمة تقام بطريقة مبتكرة حول بحيرات وحدائق، يتم إنشاؤها وفق أرقى المعايير العالمية محققة بذلك رغبات المقيمين والزوار ورجال الأعمال.

«بوليفارد» تسوّق مشاريع في أوروبا

مستويات عالمية في عالم التسويق العقاري الأوروبي، وذلك ارتكازاً على خبراتها الممتدة من الشركة الأم في السوق العقاري. مبيناً أن فريق العمل الذي تتميز به الشركة يعد من أبرز مقومات نجاحها واستمراريته نظراً للخبرة الطويلة العملية التي يتمتع بها فريق العمل، حيث من سياسة الشركة أنها تقوم بالتعاون مع أفضل العناصر البشرية في هذا المجال ولا تتوانى أبداً في اعتماد أي وسيلة حديثة في التواصل مع المجتمع، حيث تعمل الشركة في تواصلها مع المجتمع على مبدأ الشفافية والصدق والمحافظة على السمعة فنحن لدينا فريق عمل متخصص ومحترف للتواصل مع كل العملاء قبل وبعد الشراء وذلك لتسهيل الأمور بشكل واضح للعميل.

العقارية وهدفها الأساسي هو التسويق العقاري والإدارة والتشغيل، مبيناً أن الشركة تسعى دائماً إلى النجاح من خلال تقديم كل ما هو مبتكر للسوق العقاري الأوروبي وأن الشركة تضم جميع الخدمات القانونية والتجارية والتسهيلات البنكية لذلك لا تعتمد الشركة على مبدأ البيع والشراء فقط بل توفر أيضاً استثمارات تجذب جميع الأعمار والفئات. وأضاف: وتوزع الشركة عوائد سنوية بقيمة تصل إلى 7% ومشاريع جاهزة للاستلام مع توفير الاهتمام بالعميل والتواصل معه حتى فيما بعد عملية الشراء مع تقديم خدمات متميزة والحرص على تحقيق أقصى منفعة له فالشركة لها رؤية واضحة وإستراتيجية مستقبلية وأعدة تلمح من خلالها إلى الوصول إلى

صرح رئيس مجلس إدارة شركة بوليفارد العالمية العقارية ديعج خليفة الجري بان الشركة هي شركة كويتية متخصصة في السوق الأوروبي بالأخص السوق الإسباني، حيث كسبت خبراتها من الشركة الأم شركة كويت جلوبل



ديعج خليفة الجري

«تمليك» تسوق مشاريع في البوسنة وتركيا

والصحة. وأضاف ان شركة تمليك العالمية تراعى دائما في كل مشاريعها أفضل الأسعار والخدمات والمواقع من حيث سهولة الوصول إليها وقربها من المراكز الحيوية، حيث ان شعارنا هو تمليك وحياة.



حاتم المتاح

بالإضافة إلى مشاريعنا في دولة البوسنة، حيث تطرح الشركة مشاريعها بأعلى عائد استثماري بدولة البوسنة وبأفضل الأسعار لعلنا منها مشروع لايف لاند وهو على مساحة 85 ألف متر مربع ويبعد عن العاصمة 12 كم، وبأعلى عائد استثماري مضمون، لما يمتلكه المشروع من مقومات كبيرة (قربه من العاصمة والمناطق الحيوية والإطلالات الخلابة والمشروع على أراضي منبسطة)، منتجج جرين ريزورت - الجيا ويبعد من النخبة إلى النخبة، حيث تمت مراعاة الذوق الكويتي بصفة خاصة والخليجي بصفة عامة وكذلك توافر الخصوصية والرفاهية لملاك الفلل وهو متكامل البنية التحتية وكذلك وسائل الترفيه وملاعب وحدائق وحراسة، ويمتاز بقربه من المراكز التسويقية والخدمية

أعلن المدير العام في شركة تمليك العالمية حاتم المتاح عن طرح مشاريع عقارية، أبرزها مشروع سيلفر سيتي في منطقة بيلك نورو باسطنبول الأروبية (مدينة المؤتمرات والمعارض والمولات التجارية) وهو عبارة عن كمبوند سكني يضم 363 وحدة سكنية بمساحات مختلفة و40 محلا تجاريا كامل الخدمات الاجتماعية والترفيهية على مساحة 10200 متر مربع منها 7 آلاف متر مربع مساحات خضراء والتسليم النهائي في أغسطس 2015. والمشروع الثاني مشروع برايم تلور ذو العائد السنوي المضمون في أرقى منطقة سياحية باسطنبول على بعد 9 دقائق من مطار اتاتورك الدولي ويضم كامل الخدمات الدولية والترفيهية وقاعة لجميع المناسبات والتسليم النهائي في شهر مارس 2015.

«سلفر هاوس» تسوّق مشاريع في الأردن وتركيا

ستقوم بطرح مشروع عقاري مميز في مدينة بورصة التركية يمتاز بقربه من «سنتر» المدينة. وأكد ان اختيار «بورصة» لطرح هذا المشروع إنما جاء بسبب ان هذه المدينة تعتبر من أهم المدن السياحية التركية من جهة، فضلا عن انها تشتهر بجمالها الطبيعي وجبالها ومناظرها الخلابة، مشيراً الى ان الشركة ستطرح مشاريع أخرى في اسطنبول واسنيورت، إلى جانب مشاريع أخرى في «الجبيلة» بالأردن.

قال مدير التسويق في شركة سلفر هاوس العقارية احمد المغربي ان الشركة أعدت للمشاركة في المعرض حزمة من المشاريع العقارية المهمة في كل من المملكة الأردنية الهاشمية والجمهورية التركية بمساحات مختلفة وأسعار تنافسية. وأشار إلى ان الشركة اهتمت بالاستثمار في العقار الدولي نظرا لأنه يعد من أكثر الأدوات الاستثمارية التي تحقق عوائد مجزية على المدى القصير والبعيد، لافتاً إلى أن «سلفر هاوس»

«ضمان» تطرح مشاريع بالسعودية وعمان

قالت شركة ضمان المستقبل في بيان صحفي ان المستقبل بات هاجسا لكل من يسعى للارتقاء والتميز، ومن هنا احتل الاستثمار العقاري أعلى مراتب الاستثمار وأضمنها. وقال ان الشركة عنيت بتقديم كل ما هو متميز من خلال مشاركتها في هذا المعرض بعرض مجموعة من المشاريع المتميزة في المملكة العربية السعودية في (مدينة الطائف ومدينة الخفجي) والتي تعتبر محطات استثمارية ممتازة، وذلك بما تتمتع به من موقعها الجغرافي لهذه المدن وكذلك المشروعات التي ستتقوم بها ودخول رؤوس الأموال الخليجية بسبب مساحاتها المختلفة التي تتراوح من 600 متر إلى 937 متراً، وأضاف: ومن مشاريعنا الأخرى أراض وبلوكات في سلطنة عمان (ولاية صحار - ولاية صنعنة - ولاية صحم) بأسعار تتلاءم مع السوق العقاري.

«المستشار المتحدة» تعرض شقق تمليك بحولي



جمال المطيري

قال المدير المالي في شركة المستشار المتحدة جمال المطيري ان الشركة نفذت بالفعل مجموعة من المشاريع المميزة داخل وخارج الكويت، من بينها مجمعات تجارية واستثمارية في كل من حولي وخطان والفروانية، إضافة إلى برجين في العاصمة المصرية القاهرة. وأشار إلى ان مشاركة «المستشار» في معرض العقار والاستثمار ستضمن طرح مجموعة من شقق التمليك التي تناسب المواطنين من ذوي الدخل المحدود، بالإضافة إلى مستحقي قروض الأرامل والمطلقات. وكشف عن أن الشركة بدأت بالفعل حالياً حفر أساسات مشروع جديد لشقق التمليك في منطقة حولي، تقل أسعارها عن أسعار السوق بنسبة 20% تقريبا، وذلك بهدف خدمة أكبر شريحة ممكنة من المواطنين والمطلقات والأرامل، لافتاً إلى أن المشروع الجديد يتضمن 48 شقة، بينها 24 شقة تتناسب مع قرض المرأة الإسكاني، و24 شقة أخرى تناسب شريحة كبيرة من المستثمرين أصحاب الدخل المحدود.



شركة عقار للاستثمارات العقارية ش.م.ك. عامة

إعلان عن البدء في توزيع شيكات الأرباح النقدية لعام 2014

بناءً على قرار الجمعية العمومية المنعقدة بتاريخ 2015/03/26 والقاضي بتوزيع أرباح نقدية بواقع 5% (5 فلس لكل سهم) وذلك للسادة المساهمين المقيدین بسجلات الشركة بتاريخ انعقاد الجمعية.

يسر مجلس الإدارة أن يعلن للسادة المساهمين الكرام أنه سيتم البدء بتوزيع شيكات الأرباح اعتباراً من يوم الثلاثاء الموافق 2015/04/07.

على السادة المساهمين الكرام مراجعة مقر الشركة الكويتية للمقاصة - إدارة حفظ الأوراق المالية الكائن في الشرق - شارع الخليج العربي - برج أحمد - الدور الخامس - هاتف 22464585.

مجلس الإدارة



أفضل بنك إسلامي في الكويت لعام 2015
Best Islamic Bank in Kuwait 2015

إعلان توزيع الأرباح النقدية لعام 2014

يسر بنك الكويت الدولي (ش.م.ك.ع) أن يعلن للسادة المساهمين الكرام بأنه اعتباراً من يوم الأحد الموافق 5 أبريل 2015، سيتم توزيع أرباح نقدية بمقدار 9% من القيمة الاسمية للسهم (أي بواقع 9 فلس للسهم) عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2014 وذلك بموجب قرارات الجمعية العامة العادية للبنك التي عقدت يوم السبت الموافق 28 مارس 2015، وذلك للمساهمين المسجلين بسجلات البنك في نهاية عمل يوم 26 مارس 2015.

لذا يرجى من السادة المساهمين الكرام مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة (برج أحمد - الدور الخامس - شارع الخليج العربي) لاستلام شيكات الأرباح النقدية.

www.kib.com.kw | 1 866 866