

## خلال اجتماع موسع مع عدد من قيادات ومديري أفرع البلدية المنفوحى: ضوابط خاصة لعمليات هدم المباني



م. أحمد المنفوحى مترشحا الاجتماع

عقد مدير عام البلدية بالإنيابة م. أحمد المنفوحى اجتماعاً موسعاً مع عدد من قيادات البلدية ومديري الأفرع بالمحافظات والإدارات المختصة بشأن وضع الاشتراطات والضوابط بعملية هدم المباني، جاء ذلك على خلفية الحوادث والانهدامات الناتجة عن الهدم العشوائي دون أي اشتراطات للسلامة في مواقع العمل.

وأكد المنفوحى على ضرورة الحرص على تطبيق القانون من خلال إلزام المكاتب الهندسية والمقاولين بأنظمة السلامة ومراجعة الاشتراطات المتبعة في حال هدم المباني وتشديد العقوبة على المخالفين بهدف المحافظة على سلامة العمال، لافتاً إلى أهمية قيام مديري الأفرع بالإبلاغ عن أي حالة تتعلق بالهدم إلى لجنتي مزاولة المهنة والمقاولين من أجل متابعة تنفيذ الاشتراطات بتلك المواقع.

وأشار إلى أن الجهاز الرقابي يتابع عن كثب دراسة أسباب حالات الانهيارات الأخيرة حتى لا تتكرر مستقبلاً وإحالة المخالفين إلى الجهات القانونية، ولتحقيق إلى أن هذه الحالات لا تتعدى أضرارها البعد الواحد وفقاً للإحصائيات الواردة من الإدارات المعنية وهي شواهد لا نريد لها أن تكون ظاهرة، وأردف قائلاً: إن الوقاية قبل وقوع حوادث الانهيارات أمر في غاية الأهمية من خلال إلزام المكاتب الهندسية بتقديم تقرير مبني عن أعمال المقاولين بهدف بيان توافيق وقوع أي حادث.

### سحب تراخيص المكاتب المخالفة وإحالتها إلى النيابة



### حوادث الانهيارات شواهد ولا نريدها أن تكون ظاهرة

وشدد على أن المسؤولية تقع على عاتق كل مسؤول في هذا المجال ونحن مسؤولون أمام الله عن سلامة كل عامل في مواقع البناء التي تقع تحت مسؤولية البلدية، لافتاً إلى أهمية تطبيق شروط السلامة وتحديد آلية الهدم ووضع الاشتراطات الخاصة بها وتفصيل عمل لجنة مزاولة المهنة حيث تم مؤخرًا إيقاف عدد من المكاتب الهندسية بسبب مخالفتها لشروط البناء والهدم. وخلص الاجتماع إلى إصدار 7 توصيات لتلافي حالات الانهيار في مواقع البناء والهدم وتضمنت الإبلاغ عن حالات الانهيارات أو وجود عيوب في البناء أو أضرار في قبة مديري الأفرع في المحافظات التي جانب تشكيل لجنة فنية متخصصة لدراسة اشتراطات الهدم وأسباب الانهيارات برئاسة م. بدر الخيزيم مدير فرع بلدية محافظة الجدير ومن ضمن التوصيات أيضاً اتخاذ أقصى العقوبة

المتاحة طبقاً للقانون بحق المكتب الهندسي والمقاول اللذين يتسببان في أي حالات ينتج عنها أضرار جسيمة تصل إلى سحب الترخيص والإحالة إلى النيابة إلى جانب منح لجنة مزاولة المهنة صلاحية إحالة المقاول أو المكتب الهندسي إلى الإدارة القانونية لاتخاذ الإجراءات اللازمة. وتضمنت أيضاً التوصيات ضرورة التنسيق بين لجنتي مزاولة المهنة والمقاولين وأفرع البلدية بالمحافظات حول محضر المخالفة، الفنية المتخصصة بدراسة وضع آلية وضوابط الهدم وتقديم التوصيات بشأنها إلى اللجنة العليا للتخطيط والتنسيق، كما تضمنت ضرورة إخطار إدارة العلاقات العامة بالقرارات والإجراءات الصادرة عن لجنتي مزاولة المهنة والمقاولين وتزويدها بإحصائية دورية تشمل الشكاوى المتعلقة بالبناء والهدم لنشرها إعلامياً.

## البلدية لسن تشريع لإيقاف تجاوزات البناء بالمناطق السكنية

المخالفة لبقاى وزارات الدولة وغيرها.

ما مطالب بلدية الكويت للقيام بدورها الرقابي للفعال للبقاء على تجاوزات البناء؟

● إزالة العوائق المذكورة في التجاوزات، حتى تتمكن بلدية الكويت من القيام بدورها الرقابي للفعال للبقاء على تجاوزات البناء وغيرها.

هل ترى البلدية رؤية واضحة لإنهاء هذه التجاوزات، آخذين في الاعتبار المدن الإسكانية الجديدة والعدد الكبير من البيوت المتوقع بناؤها قريباً؟

● لا بد من تشريع قانون صارم وسريع لإيقاف المخالفات وكتمثال على ذلك من الممكن إيقاف معاملات المخالف في جميع وزارات الدولة إلا أن هذا لحين إزالة المخالفة إلا أن هذا يتطلب تشريعاً من قبل مجلس الأمة وكذلك من الممكن عدم نقل أي بطاقة مبنية في بيوت السكن الخاص لغير مالكها أو عدم نقلها في البيوت المخالفة.

هل ترى البلدية أن هناك خللاً رقابياً أو تشريعياً يجب تطويره للحد من مخالفات تجاوزات البناء؟

● نعم هناك خلل رقابي وتشريعي يتمثل في: الخلل الرقابي ناتج عن قلة عدد الموظفين والمراكز التي تغطي جميع المناطق وقلة الوعي الرقابي عند بعض الموظفين.

يتم الكشف على العقار من قبل الجهاز التنفيذي للبلدية عند طلب المالك إصدار ترخيص (رخصة هدم - رخصة بناء - إضافة) أو طلب إصدار شهادة أوصاف بناء للعقار وفي حال وجود أية مخالفات يتم اتخاذ جميع الإجراءات القانونية

بشكوى لسدى إدارة خدمة المواطن في أحد أفرع بلديات المحافظات أو وجود شكوى في إحدى وسائل الإعلام يتطرق إلى وجود تجاوزات في تنفيذ البناء أي عقار، وعليه يتم الكشف من قبل الجهاز التنفيذي للبلدية واتخاذ جميع الإجراءات الإدارية والقانونية حيال ذلك.

نفيدكم بالآتي: دور بلدية الكويت الرقابي على تنفيذ البناء للمباني السكنية وذلك قبل وبعد إيصال التيار الكهربائي؟

يتم الكشف على العقار من قبل الجهاز التنفيذي للبلدية عند طلب المكتب الهندسي (تعهد إشراف هدم - تعهد إشراف بناء - إنهاء إشراف بناء) وفي حال وجود أية مخالفات يتم اتخاذ جميع الإجراءات الإدارية والقانونية تجاه المقاول المنفذ والمكتب الهندسي المشرف على التنفيذ.

## تحصيل دينار رسوم نظافة عن كل يوم عمل بسوق الطيور في الري تطبيق «التراسل الإلكتروني» في جميع إدارات البلدية

ان يشمل جميع الأرقام بما فيها عدد الجاهز). كما ان إدارة التخطيط والبحث على استعداد لمقابلة العضو للتعرف على اهم الملاحظات بالتقرير من جهة اخرى، أوضح المنفوحى في رده على سؤال مقدم من د. منصور الخريزج وم. علي الموسى وأسامة العتيبي، بالإشارة الى كتاب الأمانة العامة للمجلس البلدي رقم 679 والخاص بسؤال أعضاء المجلس البلدي، بشأن إغلاق ساحة عرض بيع الحيوانات الأليفة والطيور في سوق الطيور بمنطقة الري، والذي تمت إحالته بالجلسة رقم 2014/8.

نفيدكم بالآتي: ● الساحة المعنية بالإعلان في سوق الهواة وتتضمن شترتين وهي تحت الصيانة. ● سيتم فتح السوق مجدداً حال الانتهاء من أعمال الصيانة. ● سيتم تحصيل 1 دينار رسوم نظافة عن كل يوم عمل للسوق وفقاً للائحة الأسواق العامة الصادرة بالقرار

الذي تم إصداره مؤخراً. كما ورد في استفسار العضو، في الفقرة (يستلزم الوضع اليك الوظيفي للإدارات والأقسام لكامل بلدية الكويت، وذلك لتتسم مطابقة الأعمال المنجزة مع عدد الجهاز القائم بالوظائف التي تم طرحها).

يشمل التقرير الإحصائي بيانات جميع إدارات ومحافظات بلدية الكويت شهرياً أو إجمالياً، وذلك حسبما يرد إلى إدارة التخطيط والبحث عن طريق البرنامج الإحصائي الموحد الموجود على شبكة بلدية الكويت.

بالإضافة إلى رسومات توضح هذه البيانات ونسب إحصائية ومقارنات مع سنوات سابقة وهذه البيانات والأرقام والنسب تفيد أصحاب القرار وتساعد على اتخاذ القرارات المناسبة وبالنسبة لاستفسار العضو في الفقرة (ان التقرير يستلزم ان يكون واضحاً لطبيعة عمل كل قسم أو إدارة بموظفيها Scope Of Work) حتى تتم معرفة قوة الإنجاز ومطابقتها مع مستوى الإدارة وتفعيلها، حيث انه ذكر الإحصاء الذي يستلزم

يتم الكشف على العقار من قبل الجهاز التنفيذي للبلدية عند طلب المالك إصدار ترخيص (رخصة هدم - رخصة بناء - إضافة) أو طلب إصدار شهادة أوصاف بناء للعقار وفي حال وجود أية مخالفات يتم اتخاذ جميع الإجراءات القانونية

بشكوى لسدى إدارة خدمة المواطن في أحد أفرع بلديات المحافظات أو وجود شكوى في إحدى وسائل الإعلام يتطرق إلى وجود تجاوزات في تنفيذ البناء أي عقار، وعليه يتم الكشف من قبل الجهاز التنفيذي للبلدية واتخاذ جميع الإجراءات الإدارية والقانونية حيال ذلك.

نفيدكم بالآتي: دور بلدية الكويت الرقابي على تنفيذ البناء للمباني السكنية وذلك قبل وبعد إيصال التيار الكهربائي؟

يتم الكشف على العقار من قبل الجهاز التنفيذي للبلدية عند طلب المكتب الهندسي (تعهد إشراف هدم - تعهد إشراف بناء - إنهاء إشراف بناء) وفي حال وجود أية مخالفات يتم اتخاذ جميع الإجراءات الإدارية والقانونية تجاه المقاول المنفذ والمكتب الهندسي المشرف على التنفيذ.

يتم الكشف على العقار من قبل الجهاز التنفيذي للبلدية عند طلب المالك إصدار ترخيص (رخصة هدم - رخصة بناء - إضافة) أو طلب إصدار شهادة أوصاف بناء للعقار وفي حال وجود أية مخالفات يتم اتخاذ جميع الإجراءات القانونية

بشكوى لسدى إدارة خدمة المواطن في أحد أفرع بلديات المحافظات أو وجود شكوى في إحدى وسائل الإعلام يتطرق إلى وجود تجاوزات في تنفيذ البناء أي عقار، وعليه يتم الكشف من قبل الجهاز التنفيذي للبلدية واتخاذ جميع الإجراءات الإدارية والقانونية حيال ذلك.

نفيدكم بالآتي: دور بلدية الكويت الرقابي على تنفيذ البناء للمباني السكنية وذلك قبل وبعد إيصال التيار الكهربائي؟

يتم الكشف على العقار من قبل الجهاز التنفيذي للبلدية عند طلب المالك إصدار ترخيص (رخصة هدم - رخصة بناء - إضافة) أو طلب إصدار شهادة أوصاف بناء للعقار وفي حال وجود أية مخالفات يتم اتخاذ جميع الإجراءات القانونية

بشكوى لسدى إدارة خدمة المواطن في أحد أفرع بلديات المحافظات أو وجود شكوى في إحدى وسائل الإعلام يتطرق إلى وجود تجاوزات في تنفيذ البناء أي عقار، وعليه يتم الكشف من قبل الجهاز التنفيذي للبلدية واتخاذ جميع الإجراءات الإدارية والقانونية حيال ذلك.

نفيدكم بالآتي: دور بلدية الكويت الرقابي على تنفيذ البناء للمباني السكنية وذلك قبل وبعد إيصال التيار الكهربائي؟

يتم الكشف على العقار من قبل الجهاز التنفيذي للبلدية عند طلب المالك إصدار ترخيص (رخصة هدم - رخصة بناء - إضافة) أو طلب إصدار شهادة أوصاف بناء للعقار وفي حال وجود أية مخالفات يتم اتخاذ جميع الإجراءات القانونية

بشكوى لسدى إدارة خدمة المواطن في أحد أفرع بلديات المحافظات أو وجود شكوى في إحدى وسائل الإعلام يتطرق إلى وجود تجاوزات في تنفيذ البناء أي عقار، وعليه يتم الكشف من قبل الجهاز التنفيذي للبلدية واتخاذ جميع الإجراءات الإدارية والقانونية حيال ذلك.

## العجمي لتقليل ارتداد المباني السكنية بنسبة 50٪



م. مانع العجمي

قدم عضو المجلس البلدي مانع العجمي اقتراحاً بتقليل نسبة ارتداد المباني السكنية 50٪، وقال العجمي في اقتراحه: في ظل التطور التكنولوجي، واستخدام الأدوات التي تساعد على استخدامات الطريق حفاظاً على سلامة قائدي المركبات مثل: المرايات المحدية والتي تساعد على كشف الطريق الجانبي ورؤية السيارات القادمة من الجهة الجانبية، ولما كانت هناك قسائم سكنية يتم استقطاع جزء منها

لرؤية الطريق الجانبي، لذا أقترح: ● أن يتم استكمال الجزء المستقطع من هذه القسائم لتعويض الرؤية الجانبية للطريق باستخدام المرايا المحدية والتي تعتبر إحدى الأدوات المرورية المستخدمة والمعتمدة في الأنظمة المرورية العالمية. ● كما أقترح تقليل مساحة الارتداد في المباني السكنية بنسبة 50٪ من المسافات المعتمدة في نظام البناء.

استمراراً للحملة التي أطلقتها إدارة العلاقات العامة ببلدية الكويت بالتعاون مع مراقبات إسفالات الطرق التابعة لإدارات النظافة العامة بأفرع البلديات بالمحافظات بهدف تفعيل لائحة تراخيص استغلال المساحات والأرصعة العامة تجارياً لمختلف أنشطة المحلات التجارية فذت مراقبة إسفالات الطرق وقسم فريق الطوارئ التابع لإدارة النظافة العامة وإسفالات الطرق بفرع بلدية المحافظة، حملة ميدانية لإزالة التعديتات على أملاك الدولة باستغلال المساحة وعمل حدائق وأسوار داخل المناطق السكنية ومعارض السيارات والمقاهي والمحلات في منطقة أسواق القرين والمنطقة الصناعية والبياعة المتواجدين أمام المدارس.

وفي هذا السياق أوضحت العلاقات العامة في بيانها أن الحملة أسفرت عن تحرير 12 مخالفة إشغال طريق وتحرير 4 مخالفات باعثة متجولين ووضع 60 ملصق (X) على السيارات المهيمة والمعرضة للبيع وبعض الأكشاك غير المرخصة من قبل.

تأسس الحملة مراقب إسفالات الطرق بفرع بلدية محافظة مبارك الكبير خالد العازمي ورئيس قسم الإزالة بفرع الطوارئ بفرع بلدية المحافظة مبارك الكبير بولبلقه ومسؤول التوعية محمود سعود والمفتشون راضي العازمي،

مشعل العازمي، ومبارك العازمي، وفايز العازمي، سعد بوعويبة، عبدالعزيز البغلي، صلاح الرشيد، موسى الرشيد، عماد البالول، حسين القفاص، ومن إدارة العامة حمد الجراح، ومن إدارة العلاقات العامة محمد القلاف وأنور حميد، كما أعلنت الإدارة عن إتلاف 208 كيلوغرامات من الدجاج المجمد منتهي الصلاحية بتاريخ 2 و15 مارس الجاري بوزن إجمالي بلغ 208 كيلوغرامات، مشيراً إلى أن فريق العمل قام بإتلافها بكاسية البلدية ونقلها إلى مكب النفايات فيما تم تحرير 3 محاضر مخالفات شملت عرض وبيع مواد غذائية منتهية الصلاحية، العمل قبل وتفعيل عامل قبل الحصول على شهادة صحية.

مشعل العازمي، ومبارك العازمي، وفايز العازمي، سعد بوعويبة، عبدالعزيز البغلي، صلاح الرشيد، موسى الرشيد، عماد البالول، حسين القفاص، ومن إدارة العامة حمد الجراح، ومن إدارة العلاقات العامة محمد القلاف وأنور حميد، كما أعلنت الإدارة عن إتلاف 208 كيلوغرامات من الدجاج المجمد منتهي الصلاحية بتاريخ 2 و15 مارس الجاري بوزن إجمالي بلغ 208 كيلوغرامات، مشيراً إلى أن فريق العمل قام بإتلافها بكاسية البلدية ونقلها إلى مكب النفايات فيما تم تحرير 3 محاضر مخالفات شملت عرض وبيع مواد غذائية منتهية الصلاحية، العمل قبل وتفعيل عامل قبل الحصول على شهادة صحية.

مشعل العازمي، ومبارك العازمي، وفايز العازمي، سعد بوعويبة، عبدالعزيز البغلي، صلاح الرشيد، موسى الرشيد، عماد البالول، حسين القفاص، ومن إدارة العامة حمد الجراح، ومن إدارة العلاقات العامة محمد القلاف وأنور حميد، كما أعلنت الإدارة عن إتلاف 208 كيلوغرامات من الدجاج المجمد منتهي الصلاحية بتاريخ 2 و15 مارس الجاري بوزن إجمالي بلغ 208 كيلوغرامات، مشيراً إلى أن فريق العمل قام بإتلافها بكاسية البلدية ونقلها إلى مكب النفايات فيما تم تحرير 3 محاضر مخالفات شملت عرض وبيع مواد غذائية منتهية الصلاحية، العمل قبل وتفعيل عامل قبل الحصول على شهادة صحية.

مشعل العازمي، ومبارك العازمي، وفايز العازمي، سعد بوعويبة، عبدالعزيز البغلي، صلاح الرشيد، موسى الرشيد، عماد البالول، حسين القفاص، ومن إدارة العامة حمد الجراح، ومن إدارة العلاقات العامة محمد القلاف وأنور حميد، كما أعلنت الإدارة عن إتلاف 208 كيلوغرامات من الدجاج المجمد منتهي الصلاحية بتاريخ 2 و15 مارس الجاري بوزن إجمالي بلغ 208 كيلوغرامات، مشيراً إلى أن فريق العمل قام بإتلافها بكاسية البلدية ونقلها إلى مكب النفايات فيما تم تحرير 3 محاضر مخالفات شملت عرض وبيع مواد غذائية منتهية الصلاحية، العمل قبل وتفعيل عامل قبل الحصول على شهادة صحية.

مشعل العازمي، ومبارك العازمي، وفايز العازمي، سعد بوعويبة، عبدالعزيز البغلي، صلاح الرشيد، موسى الرشيد، عماد البالول، حسين القفاص، ومن إدارة العامة حمد الجراح، ومن إدارة العلاقات العامة محمد القلاف وأنور حميد، كما أعلنت الإدارة عن إتلاف 208 كيلوغرامات من الدجاج المجمد منتهي الصلاحية بتاريخ 2 و15 مارس الجاري بوزن إجمالي بلغ 208 كيلوغرامات، مشيراً إلى أن فريق العمل قام بإتلافها بكاسية البلدية ونقلها إلى مكب النفايات فيما تم تحرير 3 محاضر مخالفات شملت عرض وبيع مواد غذائية منتهية الصلاحية، العمل قبل وتفعيل عامل قبل الحصول على شهادة صحية.



جانب من إزالة أحد التعديتات في مبارك الكبير

مشعل العازمي، ومبارك العازمي، وفايز العازمي، سعد بوعويبة، عبدالعزيز البغلي، صلاح الرشيد، موسى الرشيد، عماد البالول، حسين القفاص، ومن إدارة العامة حمد الجراح، ومن إدارة العلاقات العامة محمد القلاف وأنور حميد، كما أعلنت الإدارة عن إتلاف 208 كيلوغرامات من الدجاج المجمد منتهي الصلاحية بتاريخ 2 و15 مارس الجاري بوزن إجمالي بلغ 208 كيلوغرامات، مشيراً إلى أن فريق العمل قام بإتلافها بكاسية البلدية ونقلها إلى مكب النفايات فيما تم تحرير 3 محاضر مخالفات شملت عرض وبيع مواد غذائية منتهية الصلاحية، العمل قبل وتفعيل عامل قبل الحصول على شهادة صحية.

مشعل العازمي، ومبارك العازمي، وفايز العازمي، سعد بوعويبة، عبدالعزيز البغلي، صلاح الرشيد، موسى الرشيد، عماد البالول، حسين القفاص، ومن إدارة العامة حمد الجراح، ومن إدارة العلاقات العامة محمد القلاف وأنور حميد، كما أعلنت الإدارة عن إتلاف 208 كيلوغرامات من الدجاج المجمد منتهي الصلاحية بتاريخ 2 و15 مارس الجاري بوزن إجمالي بلغ 208 كيلوغرامات، مشيراً إلى أن فريق العمل قام بإتلافها بكاسية البلدية ونقلها إلى مكب النفايات فيما تم تحرير 3 محاضر مخالفات شملت عرض وبيع مواد غذائية منتهية الصلاحية، العمل قبل وتفعيل عامل قبل الحصول على شهادة صحية.

تحت رعاية وحضور معالي وزير الدولة لشؤون مجلس الوزراء الشيخ / محمد العبدالله المبارك الصباح

# حياتكم الله في معرض مجموعة مواهب ه

## بمشاركة ما يقارب ٩٠٠ موهوب

٢٥ - ٢٩ مارس ٢٠١٥

### أرض المعارض

### جالات امشاركه

الحرف اليدوية - الفنون التشكيلية - التصميم بأنواعه - التصوير - الأرب - الموسيقى

إقامة تنظيم

رقم (ل.ق.م.ب) 11/166/2013 بتاريخ 2013/9/26، تبين انه تم دمج قسمة قصر السلام التي مشروع مركز جابر الأحمد الثقافي ببناء (ترميم قصر السلام) رقم 90/24/4 بمركز جابر الأحمد الثقافي وبناء عليه تم إصدار رخصة بناء (ترميم قصر السلام) رقم 2014/2486 بتاريخ 2014/8/18.

رقم (ل.ق.م.ب) 11/166/2013 بتاريخ 2013/9/26، تبين انه تم دمج قسمة قصر السلام التي مشروع مركز جابر الأحمد الثقافي ببناء (ترميم قصر السلام) رقم 90/24/4 بمركز جابر الأحمد الثقافي وبناء عليه تم إصدار رخصة بناء (ترميم قصر السلام) رقم 2014/2486 بتاريخ 2014/8/18.