

## «التجارية» تفتتح مجمع «تاتشر» في المهبولة

عاطف رمضان

افتتحت الشركة التجارية العقارية أمس مجمع تاتشر في منطقة المهبولة بتكلفة إجمالية تصل إلى 14 مليون دينار.

وفي حفل أقامته الشركة أمس بحضور سفير المملكة المتحدة لدى الكويت ماثيو لودج، قال رئيس مجلس إدارة الشركة عبد الفتاح معرفي في تصريح صحفي إن مجمع تاتشر سمي بهذا الاسم نسبة إلى الزاحلة رئيسة وزراء بريطانيا السابقة مارغريت تاتشر، وذلك تعبيراً عن دورها في تحرير الكويت.

وأضاف أن المجمع تبلغ مساحته 5373 متراً مربعاً وارتفاعه 16 طابقاً بجوي 84 وحدة سكنية منها 6 قفل وان المجمع بجوي 42 وحدة سكنية تتكون من 3 غرفين و32 وحدة تتكون من 3 غرف فضلاً عن وجود 3 حمامات سباحة وملعب اسكواش وملعب خاص للأطفال وناد صحي.

وحول رؤيته عن السوق العقاري قال معرفي إن أسعار العقارات تخضع لعمليات العرض والطلب وأن العقارات أنواع منها من اللحل كالبني الاستثمارية والتجارية وأن



عبد الفتاح معرفي لحظة افتتاح المجمع

### المجمع سكني

بارتفاع 16 طابقاً

ومساحته

5373 متراً



هناك عقارات غير مدرجة كالعقارات الاستثمارية والتجارية وهي التي لم تتأثر بتراجع الأسعار بل دليل أن نسبة الأشغال فيها 97 أو 98٪، مما يدل على زيادة الطلب على هذا النوع من العقارات، مشيراً إلى أن تاجير العقارات يعتمد على الخدمات المقدمة للمستهلكين وجودة العقار.

وأضاف أن الشركة تقدم الخدمات الراقية في القطاع السكني.

وأوضح أن العقار السكني شهد انخفاضاً في بعض المناطق نوعاً ما وهناك

مناطق لم تنخفض حتى الآن لزيادة الطلب عليها مقابل العرض. وأشار إلى أن سعر المتر في بعض المناطق الداخلية يبلغ 2500 دينار مقارنةً بالمناطق الأخرى التي بلغ سعر المتر بها 750 ديناراً. وأشار إلى وجود ظاهرة بناء العمارات أو البنايات المتعددة الطوابق في المناطق السكنية، وهذا مخالف للقانون، وبالرغم من ذلك فإنه يتم بعلم الجهات المعنية التي تسمح بتوصيل التيار الكهربائي وباقي الخدمات لتلك العمارات المخالفة.

## «الوطني»: تسارع متوقع للطلب على النفط

قال تقرير لبنك الكويت الوطني إن أسعار النفط انتعشت خلال شهر فبراير لتنتهي الشهر على عكس أداؤها خلال الأشهر السبعة الماضية، وذلك نتيجة تفاؤل الأسواق على خلفية التوقعات بتراجع الإنتاج الذي استمر في الزيادة منذ منتصف 2014 وذلك بحلول نهاية العام.

وقد ارتفعت أسعار العقود الآجلة لمزيج برنت بواقع 9,5 دولاراً لينتهي الشهر عند ما يقارب 62,5 دولاراً للبرميل لأسعار التوصيل لشهر أبريل والتي تعتبر أكبر زيادة شهرية منذ مايو 2009.

وقد ارتفع مزيج برنت بنحو 31٪ منذ منتصف شهر يناير عندما بلغت أسعار النفط أقل مستوياتها لها منذ 6 أشهر، وارتفع مزيج غرب تكساس المتوسط بواقع 1,59 دولار للبرميل ليصل إلى 49,76 دولاراً للبرميل خلال شهر فبراير كما ارتفع سعر خام التصدير الكويتي على نحو مماثل لينتهي الشهر مرتفعاً بمقدار 12 دولاراً للبرميل على أقل تقدير ليصل إلى 55 دولاراً للبرميل. وشهدت الأسابيع الأخيرة أيضاً اتساع الفارق بين سعر مزيج برنت وسعر مزيج غرب

تكساس المتوسط إلى أكثر من 13 دولاراً للبرميل حيث إن سعر تداول مزيج غرب تكساس قد احتاز سعر تداول مزيج برنت خلال منتصف شهر فبراير.

إلا أن ارتفاع مخزون النفط التجاري في أميركا الذي بلغ أعلى مستوياته بما يفوق المتوسط الإعتيادي لموسم الشتاء، قد ساهم في كبح ارتفاع سعر مزيج غرب تكساس المتوسط خلال شهر فبراير. ومع استمرار الإنتاج الأميركي من دون انقطاع، واقتراب موسم التكرير خلال فصل الربيع، من المحتمل أن يستمر المخزون الأميركي في الارتفاع خلال الأشهر القادمة، الأمر الذي قد يؤدي إلى استمرار اتساع الفارق بين سعر مزيج برنت ومزيج غرب تكساس المتوسط.

وتتراوح أسعار العقود الآجلة لمزيج برنت حالياً بين 68 دولاراً للبرميل لسعر التوصيل خلال شهر ديسمبر من 2015 و74 دولاراً للبرميل لأسعار التوصيل خلال ديسمبر من 2017. وقد جاء انتعاش الأسعار في فبراير نتيجة تراجع عدد حفارات التنقيب الأميركية بحسب البيانات الأسبوعية، بالإضافة إلى إعلان الشركات

النفطية العالمية والأميركية عن خفض التزاماتها في الإنفاق الرأسمالي خلال 2015، وذلك بعدما انعكس تراجع أسعار النفط على ربحية هذه المشاريع.

وتراجع عدد حفارات التنقيب الأميركية بواقع 39٪ من أعلى مستوى له في أكتوبر من العام 2014 لتصل إلى 986 حفارة، وذلك بحسب تعداد شركة بيكر هيويز للخدمات النفطية. ويعتبر هذا التراجع غير مسبوق، رغم أن التراجع في عمليات الحفر الأفقي التي تعتبر إحدى التقنيات المستخدمة في استخراج النفط الصخري يعتبر طفيفاً، وعلى الرغم من أن بيانات تعداد الحفارات لا تعطي صورة شاملة، حيث إنها لا تحتسب إنتاجية الحفارات، لكنها تبقى جديرة بالذكر.

ولعل من أهم الشركات التي أعلنت خفضها للإنفاق الرأسمالي شركة «بريتش بتروليوم» وشركة «توتال» بالإضافة إلى عدد من الشركات المنتجة للنفط الصخري والتي من بينها شركة «إي أو جي» وشركة «نوبل إنرجي» وشركة «ديفون إنرجي». وتقوم الشركات الثلاث الأخيرة بتخفيض

## «ايكس» تكشف لـ«الأبناء» عن حلول لمكافحة التزوير بالتعاون مع مجموعة الخرافي مشروع إنشاء أول مصنع في الكويت لمكافحة التزوير

محمود فاروق

كشفت الخبير الاقتصادي ومدير عام شركة إيكس جروب العالمية محمد عبدالرحمن عن مشروع إنشاء مصنع عالمي في الكويت لإنتاج الأغلفة والعبوات المؤمنة ضد أعمال التزوير والتقليد المختلفة.

وقال عبدالرحمن في تصريح خاص لـ«الأبناء» إن المصنع المزمع إنشاؤه في مرحلته الأولى، والتي سيستخدم من خلالها جميع متطلبات الشركات والبنوك فيما يتعلق بالبطاقات المصرفية والجهات الحكومية في منطقة الشرق الأوسط، أما المرحلة الثانية فتتعلق بتغطية جميع دول أوروبا وأميركا وآسيا.

وتعتبر مجموعة الخرافي الوكيل الحصري لشركة إيكس جروب العالمية في الكويت التي تتخصص في تقنيات تصنيب المستندات والأوراق ضد التزوير، حيث تعرض إيكس من خلال مجموعة الخرافي أحدث التقنيات الحديثة في مجال مكافحة عمليات التزوير فيما يخص مجال المستندات والمنتجات التجارية.

وأوضح عبدالرحمن أنه



محمد عبدالرحمن

### المصنع يوفر كلفة

### استيراد المستندات

### والمنتجات المؤمنة

### ضد التزوير من

### الخارج

### ايكس العالمية ضمن

### موفري أوراق النقد

### الخام للبنك المركزي

### المصري

تجري حالياً مفاوضات مع عدة جهات لاختيار المكان المناسب لإنشائه، فضلاً عن توفير جميع الاحتياجات اللازمة لعملية التشغيل في مراحله الأولى، لافتاً إلى أن المصنع يعتبر الفريد من نوعه في العالم من حيث ما سينتجه من منتجات ومميزات بها لا توجد في أي دولة في العالم. وأشار عبدالرحمن إلى أن المصنع يستهدف خفض التكلفة التي تتحملها الشركات والجهات الحكومية التي تستورد المنتجات المؤمنة ضد عمليات التزوير والتقليد، بالإضافة إلى الحفاظ على سمعتها سواء داخل السوق المحلي أو العالمي.

الأسواق العربية

وفيمما يتعلق بتعاملات إيكس العالمية في الأسواق العربية قال عبدالرحمن إن شركته تعتبر من إحدى الشركات التي تتعامل مع البنك المركزي المصري فيما يتعلق بتوفير أوراق النقد الخام، وذلك لأنها وكيل لشركة أروجوجينز الفرنسية المتخصصة في صناعة أوراق النقد، لافتاً إلى أن مجموعة الخرافي تتعاون مع إيكس جروب وشركة تروي الأميركية في عمليات تأمين

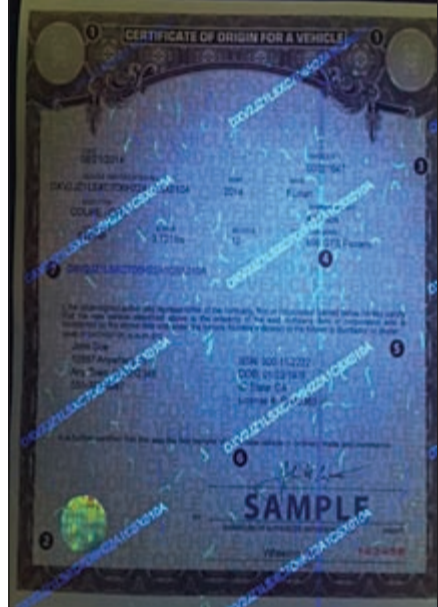
المستندات بكل أنواعها.

### معالجة التزوير

وحول فكرة إنشاء المصنع في الوقت الحالي قال عبدالرحمن إن عمليات التزوير أصبحت تطول الشبكات والمستندات والوثائق المهمة التي يتم التعامل بها يوميا سواء لدى الجهات الحكومية أو الخاصة خاصة في ظل التطور التكنولوجي الخاص بمجال الطباعة والأحبار والتقليد، الأمر الذي دعا إلى إيجاد حلول لمعالجة ذلك الأمر، خاصة في منطقة الشرق الأوسط التي تتحمل خسائر طائلة نتيجة عمليات التزوير، وهذه الحلول تتمثل في إنشاء مصنع عالمي لمكافحة عمليات التزوير.

### اختراق الوثائق

وأشار عبدالرحمن إلى ما حققته مجموعة الخرافي بالتعاون مع شركة إيكس في التوصل إلى تقنية عالية جدا يصعب من خلالها اختراق الوثائق، أو إجراء أي عمليات تزوير لها، لافتاً إلى أن التقنية تتمثل في استخدام خامات طباعة مكتفية متخصصة لاستخدام هذا النوع من التورن الأزرق، وأوضح أنه بمجرد تسلط الأشعة على الوثيقة أو الشيك، تظهر الأرقام والأكواد بلون أزرق، أما إذا كان مزورا، فإن لونه سيظل أسود كما هو، مشيراً إلى أنه تم تجهيز التورن الأزرق والطابعات الخاصة لبدء تلك العملية من أجهزة الطباعة التي توفرها «مجموعة الخرافي» التي لا يتم بيعها للأفراد، ولكن تستفيد منها الجهات الرسمية والبنوك، عن طريق استخدام



نفس اللقطة توضح البيانات المؤمنة التي تظهر باستخدام الأشعة فوق البنفسجية



نفس اللقطة توضح البيانات المؤمنة التي تظهر باستخدام الأشعة فوق البنفسجية

## دعوة لتقديم طلب ترشيح

يسر مجلس إدارة شركة الاتصالات الكويتية - VIVA دعوتكم لتقديم طلبات الترشيح لعضوية مجلس إدارتها وذلك في مقر الشركة - مكتب أمانة السر - دور 20 الكائن في السالمية - قطعة 2 - برج أولمبيا - مقابل المركز العلمي - شارع سالم المبارك.

على أن يتم تسليم المستندات التالية في مقر الشركة:

1. شهادة للاحكم عليه.
2. صورة عن البطاقة المدنية.
3. وثيقة ملكية لأسهم في الشركة.
4. يتم تقديم الطلبات في مكتب أمانة السر - مقر الشركة دور 20.
5. يتم استقبال طلبات الترشيح من الساعة التاسعة صباحاً وحتى الساعة الثانية ظهراً.
6. يتم استقبال الطلبات حتى تاريخ 2015/3/29.

### مجلس الإدارة



## 800 مليون دولار كلفة أنظمة التحكم في مشروع الوقود البيئي

### العسوسوي: «البترو الوطنية»

### تعرض لـ65 ألف اختراق يومياً

أحمد مغربي

كشفت نائب الرئيس التنفيذي للخدمات المساندة في شركة البترول الوطنية خالد العسوسوي أن الشركة تعرض يومياً إلى 65 ألف محاولة اختراق لأنظمتها التشغيلية من قبل الهاكرز والفيروسات، مشيراً إلى تزايد عمليات الاختراق الإلكتروني على أنظمة التحكم الصناعية المستخدمة في الشركات في مختلف أنحاء العالم.

حدث العسوسوي جاء على هامش المؤتمر الصحفي بمناسبة تنظيم شركتي البترول الوطنية الكويتية وإيكويت للبتروكيمياويات لمؤتمر الكويت الثاني لحماية أمن معلومات أنظمة التحكم الصناعية، والذي من المقرر أن يعقد على مدار يومي 16 و17 مارس الجاري تحت رعاية وحضور وزير النفط ووزير الدولة لشؤون مجلس الأمة د. علي العمير.

وقال العسوسوي إن أنظمة التحكم الصناعية تصل كلفتها إلى بين 8 و10٪ من تكلفة أنظمة التحكم لأي مشروع يتعلق بالبترو والغاز والبتروكيمياويات، ما يعني أن أي مشروع تبلغ قيمته مليار دولار، فإن ما



خالد العسوسوي ومحمد آل بن علي خلال المؤتمر الصحفي

### بن علي: كلفة نظم

### المعلومات في

### «إيكويت» تتراوح

### بين 5 و10٪

### من قيمة أي

### استثمار في أنظمة

### التشغيل



لا يقل عن 80 إلى 100 مليون دولار يتم تخصيصها لأنظمة التحكم الصناعية. ولفت العسوسوي إلى أن كلفة أنظمة التحكم في مشروع الوقود البيئي تقدر بـ800 مليون دولار، مؤكداً أن اختراق هذه الأنظمة قد يكلف الشركة حال توقفها لبضع ساعات ملايين الدولارات، عملاً بالمبدأ الذهبي «درهم وقاية خير من قنطار علاج».

وبين العسوسوي أنه خلال العام 2014، بلغ إجمالي قيمة نظم الحماية الخاصة بأنظمة التحكم الصناعية على المستوى العالمي أكثر من 650 مليون دولار. وأكد على أهمية امتلاك الفهم الصحيح ووضع استراتيجيات شاملة وملائمة لمواجهة التحديات التي تتعرض لها هذه النظم.

وأوضح أن المؤتمر يتعلق بالقضايا المتعلقة لتقنية المعلومات، مثل اللاب توب، والهاتف المحمول وغيرها من النظم المماثلة، لافتاً إلى أن البنية التحتية لصناعات البترول والغاز والبتروكيمياويات سيتحدث فيه ما يزيد على 20 من المتحدثين المتميزين لمناقشة المسائل الحيوية المتعلقة بأمن أنظمة التحكم الصناعية على مستوى العالم.

من جانبه، قال نائب رئيس شركة إيكويت للبتروكيمياويات للشؤون الفنية محمد آل بن علي إن كلفة نظم المعلومات في الشركة تتراوح بين 5 و10٪ من قيمة أي استثمار في أنظمة التشغيل. وأضاف أن منتظمي مؤتمر الكويت الأول لحماية أمن معلومات أنظمة التحكم الصناعية، في دورته الأولى العام الماضي ركزوا على ضرورة عقد مثل هذا المؤتمر بصفة سنوية لضمان مواكبة آخر المستجدات ذات العلاقة بأنظمة التحكم الصناعية، مشيراً إلى أن شركة انتل العالمية قدرت الخسائر التي يعاني منها الاقتصاد العالمي من الجرائم الإلكترونية بأكثر من 400 مليار دولار سنوياً.