

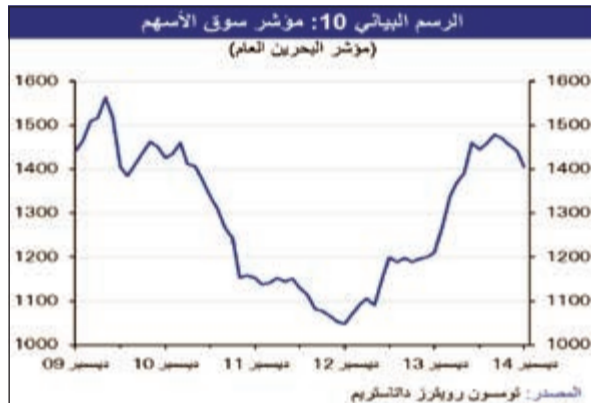


المستشار الكويتي  
www.kwaiticonsultant.com  
د. عبدالله فهد العبدالجادر  
مستشار تنظيم وإدارة

مقترح شغل  
الوظائف القيادية

## «الوطني»: تراجع نمو الاقتصاد البحريني 2,4%

### بسبب هبوط إيرادات النفط وارتفاع الإنفاق



عن المعدل المستهدف لمجلس الاحتياط الفيدرالي والبالغ 0,25%. وحقق القطاع المصرفي نموا قويا في موجوداته خلا شهر سبتمبر. فقد قفز نمو إجمالي موجودات البنوك التجارية كما انتعش نمو موجودات بنوك قطاع الجملة، التي تشكل حوالي 60% من إجمالي الأصول بدءا من 2014، خلال الفترة نفسها. وفي الوقت نفسه، حققت بنوك قطاع التجزئة المتوجهة محليا نموا بواقع 8,2% على أساس سنوي في موجوداتها في شهر سبتمبر.

وقال التقرير ان المؤشر العام لورصة البحرين ارتفع بنسبة 14% خلال العام 2014. وفي شهر أغسطس، قفز المؤشر إلى أعلى مستوياته منذ أربع سنوات. ويعد التحسن المستمر في أداء البورصة دليلا آخر على استعادة الثقة في الأعمال تدريجيا. ومع ذلك، عانى سوق البحرين لاسيما، مثل الأسواق الإقليمية الرئيسية الأخرى، من تراجع في شهر أكتوبر بعد الانخفاض المفاجئ والمستمر في أسعار النفط.

العجز المالي إلى 4% من الناتج المحلي الإجمالي في العام 2014 وإلى 8% في العام 2015 بسبب تراجع الإيرادات النفطية وارتفاع معدلات الإنفاق. ومن المتوقع أن تزداد الضغوط على الوضع المالي للبحرين جراء احتمال استمرار انخفاض أسعار النفط خلال العامين المقبلين، وخصوصا أن سعر التعادل في الميزانية يبلغ نحو 120 دولارا للبرميل في العام 2014 واحتمال تراجع على نحو طفيف في العام 2015.

ومن المتوقع أن يتقلص الفائض في الحساب الجاري من 8% من الناتج المحلي الإجمالي في العام 2013 إلى قرابة 6% في العام 2014 نتيجة تراجع عائدات تصدير النفط، ومن المتوقع أن يبلغ الفائض 5% من الناتج المحلي الإجمالي في عامي 2015 و2016 في ظل ضعف نمو صادرات النفط.

وقد أظهر نمو الائتمان تعافيا جيدا في العام 2014 وسجل 7,3% على أساس سنوي في شهر أبريل قبيل إعادة مصرف البحرين المركزي تصنيف بعض المؤسسات المالية. ومنذ ذلك الحين، شهدت بيانات وتوقع التقرير أيضا ارتفاع

توقع تقرير صادر عن بنك الكويت الوطني تراجع نمو الاقتصاد البحريني إلى 2,4% في عام 2014 إثر التراجع الحاد في نمو الاقتصاد النطفي والتراجع الطفيف في نمو القطاع غير النطفي. ومن المتوقع أن يكون القطاع النطفي قد نما بواقع 0,1% فحسب في العام 2014، مقارنة مع 15,3% في العام 2013 عندما شهد إنتاج النفط زيادة بفضل إعادة إنتاجه في حقل أبوصفا النطفي الرئيسي.

ورجح تقرير البنك أن يظل إجمالي النمو مستقرا قرابة 2,4% خلال العامين المقبلين إذ لا يزال نمو الناتج المحلي الإجمالي النطفي مقيدا بسبب ضعف الطلب العالمي ووفرة إمدادات سوق النفط العالمي والانخفاض النسبي في أسعاره. ومن المقرر أن يظل النمو في القطاع غير النطفي مستقرا خلال العامين 2015 و2016 عند نحو 3,0% على خلفية انعاش القطاع المالي (ثاني أكبر مساهم في الناتج المحلي الإجمالي). ومن المتوقع أن يتلقى قطاع البناء دفعة بعدما أعلنت الجهات الرسمية أنها ستستثمر 22 مليار دولار في مشاريع البنية التحتية

المادة (15) من قانون الخدمة المدنية منصوص بها أن تعيين الوظائف القيادية بمرسوم وأن تكون مدة التعيين في أي وظيفة من مجموعة الوظائف القيادية لمدة أربع سنوات قابلة للتجديد، ويكون التجديد أو النقل أو الندب في هذه الوظائف بمرسوم بناء على عرض الوزير المختص. وقد وضع مجلس الوزراء عددا من الشروط التي يجب توافرها في المرشح للتعيين في إحدى الوظائف القيادية منها تفضيل الحاصل على مؤهل علمي، ومن لا يكون قد أمضى في الخدمة 35 سنة، ومن يكون متفرغا لمسؤوليات وظيفته، ومن تتوفر لديه المقدرة على الإبداع والمهارة في التخطيط والتنظيم والإشراف الفعال على العاملين في الجهة الحكومية التي سوف يعمل بها. ويتعين عرض حالات التجديد أو عدم التجديد على مجلس الوزراء قبل ستة شهور من انتهاء مدة التعيين، ويتم إبلاغ الموظف من قبل الوزير المختص بقرار مجلس الوزراء في هذا الشأن قبل انتهاء مدة تعيينه بثلاثة شهور على الأقل. وفي هذا الصدد تقدم نواب في مجلس 2013 باقتراح بقانون في شأن قواعد التعيين في الوظائف القيادية بالدولة في 9 مواد تم نشرها مؤخرا ومتاحة على الانترنت.

## ارتفاع العجز إلى 4% من الناتج المحلي الإجمالي في 2014 وتوقعات في 2015

توقع تقرير صادر عن بنك الكويت الوطني تراجع نمو الاقتصاد البحريني إلى 2,4% في عام 2014 إثر التراجع الحاد في نمو الاقتصاد النطفي والتراجع الطفيف في نمو القطاع غير النطفي. ومن المتوقع أن يكون القطاع النطفي قد نما بواقع 0,1% فحسب في العام 2014، مقارنة مع 15,3% في العام 2013 عندما شهد إنتاج النفط زيادة بفضل إعادة إنتاجه في حقل أبوصفا النطفي الرئيسي.

وأقترح، بالإضافة إلى ما ذكر من مقترح النواب، أن يستوفي المرشح مهارات قيادية مثل: التخطيط الاستراتيجي وإدارة الوقت وإدارة الاجتماعات والتعامل مع الموظفين والمراجعين، وأن تكون شخصية محايدة وتعمل بشفافية وذات سمعة وأخلاق طيبة، وكذلك يجب أن يكون تقييم أدائه في وظيفته السابقة «جيد جدا» على الأقل، ويفضل أن يكون المرشح حاصلا على شهادة دراسية وخبرة عملية تتعلق بطبيعة عمل القطاع الذي سوف يرأسه، كما يجب الإعلان عن الوظيفة لمنح فرصة من تتوافر فيه المواصفات التقدم للوظيفة من داخل أو خارج جهة العمل، كما يجب بعد فلترة المرشحين عمل اختبار يحدد مدى توافر المهارات، والشخصية القيادية في المرشحين، وتكون عن طريق لجنة حيادية من خبراء ومستشارين يستعان بهم تابعة لمجلس الخدمة المدنية وتقوم بمقابلة المرشحين للوظيفة القيادية أو الذي يراد التجديد له، وتقوم بإجراء اختبارات لتحليل شخصية المرشح ومطابقتها مع مواصفات الشخصية القيادية المطلوبة، وذلك لتفادي أي خلل أو نقص قد يحدث أثناء تولي المرشح للوظيفة القيادية، وهذا النوع من الاختبارات موجود ومعتمد عالميا لدى شركات محلية وخارجية، وأعتقد أننا بهذه الاقتراحات، التي لو تم تطبيقها في الحكومة، فسندرى تحسن الأداء والإنتاجية للأجهزة الحكومية، وأن مشاريع التنمية ستدري النور في الكويت، وسندرى تطورا في إجراءات العمل، إن شاء الله.

# غدا.. انطلاق فعاليات معرض «الفرص العقارية»

بالإضافة إلى امتلاك الشركة مشروعا سياحيا جديدا بمستوى عالمي بمنطقة النويصيب على مساحة 24 ألف متر مربع، ويضم 60 فيلا وشاليها بمساحات تتراوح بين 184 و284 مترا مربعا والتسليم في ديسمبر 2015، حيث يتم حاليا الانتهاء من تشطيب حمامات السباحة والخدمات النهائية بالمنجج والتي ستمثل إضافة سياحية حقيقية للسوق الكويتي وبأسعار تنافسية تناسب جميع شرائح المجتمع الكويتي.

**السلطنة العقارية**

من جانبه، قال نائب رئيس مجلس الإدارة والمدير العام شركة السلطنة العقارية فيصل عبدالرزاق الفضلي: «إن مشاركة الشركة جاءت من متطلب حرصها على المشاركة في المحافل العقارية المحلية لتكون حلقة اتصال مباشر مع عملائها». وأضاف: «إن الشركة من خلال مشاركتها ستقوم بطرح مجموعة من المشاريع السكنية والاستثمارية في سلطنة عمان، مبينا أن الشركة جاءت من متطلب حرصها على المشاركة في المحافل العقارية المحلية لتكون حلقة اتصال مباشر مع عملائها». وأضاف: «إن الشركة من خلال مشاركتها ستقوم بطرح مجموعة من المشاريع السكنية والاستثمارية في سلطنة عمان، مبينا أن الشركة جاءت من متطلب حرصها على المشاركة في المحافل العقارية المحلية لتكون حلقة اتصال مباشر مع عملائها».

وأضاف: «إن الشركة من خلال مشاركتها ستقوم بطرح مجموعة من المشاريع السكنية والاستثمارية في سلطنة عمان، مبينا أن الشركة جاءت من متطلب حرصها على المشاركة في المحافل العقارية المحلية لتكون حلقة اتصال مباشر مع عملائها».

الجامعة الأميركية الجديدة وجامعة المستقبل وتحيط به المدارس الدولية مثل M.S.A. كما الحياة ومدارس M.S.A. كما تحيط به النوادي الكبيرة مثل نادي الجزيرة ونادي الزهور ويقع بالقرب من أكبر الفنادق والفخمة مثل J.W. Marriott & فندق Dusit Thani وأيضا على بعد خطوات من المحلات التجارية الشهيرة، وفي نايينتي أفنيو أنت تعيش في قلب القاهرة الجديدة.

**المملكة الخليجية**

وقال مدير مبيعات شركة المملكة الخليجية وليد الجمال إن الشركة تولي اهتماما كبيرا للكادر البشري وتعمل بشكل دائم على تطويره وتأهيله لكي تمتلك الخبرة القادرة على صناعة المعجزات ولا نبالغ في القول إذا قلنا أن الشركة تمتلك كوادر بشرية مدربة وخبرات مهنية مميزة ودائما يحدث امتداد لهذه الخبرات ما يجعل المشاريع التي تطرحها الشركة تحظى بثقة وإعجاب العملاء الذين يقبلون عليها بشكل كبير.

وتؤكد لكم ان جوهر العمل وأساس النجاح هو الرؤية الواضحة، وهي واضحة وأماننا ومبدأ البداية فهي تتمثل في الاهتمام بالعمل وأرضاء ذوقه ومراعاة العادات والتقاليد والقيم الدينية، ولهذا فإن المصداقية التي تتمتع بها المملكة الخليجية تزايد يوما بعد يوم منذ الإعلان عن انطلاقها.

**كويت إدارة المشاريع**

أكد نائب مدير إدارة المبيعات شركة كويت إدارة المشاريع مهنا فريد، ان الشركة ستشارك في خلال أقوى مشاريعها في السعودية وهو مشروع فندق روضة الصفوة في المدينة المنورة في المملكة العربية السعودية بنظام صكوك الانفتاح الذي يعد الأهم والأبرز

**اليوم.. بدء التسجيل بسباق «الوطني» للمشي**

يبدأ بنك الكويت الوطني اليوم (السبت 7 فبراير 2015) في استقبال المشاركين الراغبين في التسجيل في سباق الوطني للمشي «لنمش معا» في مقر التسجيل الكائن على شارع الخليج العربي بالقرب من المركز العلمي.

ويمكن للراغبين في المشاركة في السباق زيارة المقر للتسجيل خلال الفترتين: الفترة الصباحية وتبدأ من التاسعة وحتى الواحدة ظهرا، وأخرى مسائية وتستمر من الرابعة عصرا وحتى التاسعة ليلا. كما يمكن زيارة موقع البنك الوطني www.nbkwalkathon.com في بنك الكويت الوطني الإلكتروني في السباق. وقال مدير إدارة العلاقات العامة في بنك الكويت الوطني عبدالمحسن الرشيد إن البنك الوطني قد أتم استعداداته لانطلاق السباق يوم السبت 7 مارس المقبل. ونحن نتطلع لاستقبال المشاركين

أعلن مدير إدارة التسويق في شركة انتر اكسبو لتنظيم المعارض والمؤتمرات محمد حبيسة، ان معرض «الفرص العقارية» سينطلق غدا في فندق الجمبرا خلال الفترة من 8 فبراير إلى 11 فبراير، مؤكدا على ان سلسلة معارض الفرص العقارية هي اعظم فرصة للاستثمار العقاري الآمن من خلال اتباع مجلس إدارة شركة انتر اكسبو لتبني فكر جديد ومتطور في إدارة معارض العقار.

وبداية من اختيار التوقيت المناسب وايضا اختيار الشركات المتميزة ذات المشاريع المتنوعة، وأشار الى ان الشركات المشاركة ستطرح مجموعة كبيرة من المشاريع المتميزة والجاذبة للاستثمار.

اغتنم الفرص الاستثمارية والأسعار التنافسية والتسهيلات التي تقدمها الشركات المتميزة والمشاركة في معرض الجمبرا العقاري الدولي.

**هومز العقارية**

من جانبها، صرحت مهنا رمزي مديرة المبيعات في شركة هومز العقارية بان السوق الكويتي شهد طفرة ملحوظة في تعدد الشركات التي تسوق العقار التركي مما يتيح للعملاء فرصة التوسع والقدرة على الاختيار السليم.

وأضافت ان شركة هومز دائما ما تعمل تحت شعار «نحن هنا في خدمتك» مما جعلنا نحرص على مساعدة عملائنا على اختيار أفضل المواقع المرغوبة مما يتيح لهم إعادة البيع بعائد مجز فيما إذا كان هدفهم هو الاستثمار.

وأشارت مهنا رمزي الى ان الشركة ستطرح في المعرض مجموعة من المشاريع المتميزة في تركيا منها في اسطنبول مثل مشروع اي كي تاور الذي تبدأ أسعاره من 15 ألف دينار

**مؤتمر «نظام خدمات إدارة الوثائق» ناقش تحول مصروفات الشركات للتوفير**

أطلقت شركة النهار الدولية مؤخرا مؤتمر «خدمات إدارة الوثائق بالتعاون مع شركة كيوسيرا اليابانية لحلوث الوثائق، الشركة الرائدة في تصنيع حلول الطباعة وأنظمة إدارة الوثائق، بما فيها الطباعات الملونة والمتعدد الوظائف بالإضافة إلى طباعات التخطيط الهندسية. إن «نظام خدمات إدارة الوثائق» من كيوسيرا يمكنه تحقيق توفير

في النفقات، حيث انه يعتمد على كيفية إدارة الوثائق المطبوعة. من جانبها أكدت مامي موفلة شركة كيوسيرا أنها قطعت كل هذه المسافة للتعرف عن قرب على حاجات عملاء كيوسيرا في الكويت، مشددة على أن شركة كيوسيرا تعمل بشكل مستمر على تطوير تقنيات الطباعة بحيث تكون ذات عمر أطول، قليلة التكلفة، سهلة الاستخدام.

لغظة جماعية للمشاركين عقب انتهاء المؤتمر