

«المرافق العامة» ناقشت المحور الاقتصادي في سادس حلقاتها النقاشية

الخرافي: القطاع الخاص لا يستثمر في المشاريع إلا بعد دراسة جدوى واضحة



أحمد الصبيح ومسؤولو البلدية في لجنة المرافق



م. عادل الخرافي وسعود الحريجي ود. جنان بوشهري خلال الاجتماع

كما قال رئيس اتحاد شركات الاستثمار بدر السبيعي إن نجاح الاقتصاد في أي دولة قادر على النمو بجميع مؤسساتها وهيئاتها، وما تجده في دولة الكويت من إجراءات وطول الدورة المستندية يولد عزوفا لدى المستثمرين، لذلك يجب استئصال علة اختصاصات من البلدية وإسنادها إلى جهات أخرى تملك القدرة على اتخاذ القرار فيها.

وطالب السبيعي إضافة شروط محددة إلى أعضاء المجلس البلدي المعينين تتعلق بالمؤهلات والتخصصات والتي من شأنها خدمة المجلس البلدي ومساعدته في اتخاذ القرارات الفنية.

وفي نهاية الحلقة قالت مستشارة لجنة المرافق العامة ورئيس فريق عمل الحلقات النقاشية، د. جنان بوشهري إنه بعد عقد خمس حلقات نقاشية تمت من خلالها دراسة قانون البلدية الحالي لوحظ غياب الجانب الاقتصادي عن القانون وعدم وجود مواد تدعم وتنشط الاستثمار والصناعة في البلاد، انطلاقاً من أهمية هذا الجانب خصوصاً اللجنة هذه الحلقة لمناقشة المحور الاقتصادي.

الخرافي إن التشابك في الاختصاصات مزج ومؤثر على بيئة الاستثمار، فنجد أن أي مشروع حكومي يحتاج إلى ستة أشهر تقريباً لأخذ التراخيص للبدء في البناء، فبعد أن تقوم البلدية بتسليم الأراضي المخصصة للمشاريع الحكومية يحتاج مقاول المشروع إلى مراجعة البلدية وإصدار التراخيص ما يعد أحد العوامل الرئيسية لتأخير المشاريع.

وأشار رئيس الجهاز الفني لدراسة المشروعات التنموية والمبادرات بفكرة الحلقات النقاشية، حيث إنها المرة الأولى التي تتم فيها مناقشة قانون البلدية بهذا الإسهاب، داعياً إلى أن يتم طرح مناقصات المشاريع الحكومية برخصها حتى يقوم المقاول بتنفيذ المشروع مباشرة.

في الوقت ذاته، قال مدير المخطط الهيكلي في بلدية الكويت سعد المحيلبي إنه يجب النظر بتفصيل دقيق إلى آلية تنفيذ المخطط الهيكلي لما يترتب عليه من أهمية، مشيراً إلى أن المخطط الهيكلي يراعي الجوانب الاجتماعية والمادية معاً.

وأشار الجراح إلى معاناة القطاع الخاص من البيروقراطية وطول الدورة المستندية في البلدية والجهات الأخرى والتي قد تجعل فترة نقل عقار استثماري تصل إلى تسعين يوماً في بعض الأحيان.

وذكر عضو لجنة المرافق العامة النائب نبيل الفضل أن المعلومات التي طرحها المشاركون دقيقة وتعتبر أرضية جيدة لتحقيق مطالبها بأن تتم إضافة نص في المادة بلزيم إزالة المخالفة إلى جانب الغرامة.

وقال رئيس اتحاد العقارين توفيق الجراح إن المخطط الهيكلي في أغلب دول العالم يتبع هيئة مستقلة إلا في بلدنا فالمخطط الهيكلي يتبع إدارة في بلدية الكويت، داعياً إلى استقلالها وتبعيةها إلى مجلس الوزراء.

وأضاف الجراح أن بلدية الكويت ليست لديها ديناميكية واضحة فهي تملك معلومات وبيانات مهمة يجب احصاؤها ونشرها حتى تستفيد منها الجهات المعنية بما فيها القطاع الخاص، مبيناً ضرورة هذه المعلومات في تحديد احتياجات السوق.

المخالفات الناتجة عن عدم وجود ربط بين الجهتين، مضيفاً أن هناك مهام أسندت إلى الهيئة صرفتها عن أداء مهامها الرئيسية مثل السكرب وغيره.

وتطرق مدير الشؤون القانونية في الهيئة العامة للصناعة نايف المطيري إلى العديد من التعديلات حول مواد القانون الحالي بما فيها المادة 34 والتي تحدثت عن العقوبات والغرامات المالية، مطالباً بأن تتم إضافة نص في المادة بلزيم إزالة المخالفة إلى جانب الغرامة.

وقال رئيس اتحاد العقارين توفيق الجراح إن المخطط الهيكلي في أغلب دول العالم يتبع هيئة مستقلة إلا في بلدنا فالمخطط الهيكلي يتبع إدارة في بلدية الكويت، داعياً إلى استقلالها وتبعيةها إلى مجلس الوزراء.

وأشار مدير عام الهيئة العامة للصناعة محمد العجمي إلى أهمية أن تتبع الأراضي المخصصة للأنشطة الصناعية إلى الهيئة العامة للصناعة، لأن وجودها تحت رقابة البلدية يكبدها العديد من الخسائر المتمثلة في

شفافية وموضوعية وبعيدا عن الجاملات. وفي هذا الجانب، قال رئيس اتحاد المكاتب الهندسية والدور الاستشارية بدر السلطان إن البلديات في الدول المتقدمة تساعد على نهضة الاقتصاد كونها المسؤولة عن توزيع الأراضي أو تخصيصها بغرض الاستثمار، مشيداً بنجاح الخطوة التي قامت بها بلدية الكويت بتوزيع مساحات استثمارية في مناطق خارج حدود المدينة، بالرغم من وجود بعض العيوب في هذه المشاريع والتي يجب معالجتها وتغاديرها في المشاريع المستقبلية.

وطالب السلطان بإعطاء البلدية صلاحيات تساعد على تذليل العقبات أمام المستثمرين، حيث إن الاقتصاد والاستثمار يتطلبان جرأة في اتخاذ القرار وسرعة في التنفيذ.

وأشار مدير عام الهيئة العامة للصناعة محمد العجمي إلى أهمية أن تتبع الأراضي المخصصة للأنشطة الصناعية إلى الهيئة العامة للصناعة، لأن وجودها تحت رقابة البلدية يكبدها العديد من الخسائر المتمثلة في

بنظم وتراخيص البناء في القطاعات الاستثمارية والتجارية والصناعية ولها دور كبير في مشاريع الشراكة بين القطاع العام والخاص، إلا أن النظم المعمول بها حالياً معيبة ومعقدة ومتشابكة لذلك فإن اللجنة تطمح إلى طرح إضافات وتعديلات تعالج هذا الخلل وتساعد على فك التشابك في الاختصاصات.

من جهته، قال أمين سر المجلس ورئيس اللجنة النائب نبيل الفضل إن هذه الإضافات وتساعد على فك التشابك في الاختصاصات. وقال أمين سر اللجنة ورئيس اللجنة العضو عادل الخرافي إن هذه الحلقة مهمة في مضمونها وإن هناك العديد من الملاحظات على أداء البلدية خاصة في المجال العقاري، فنجد أن التراخيص تصدر لعدد معين من الشقق وفي الواقع يتم تنفيذ عدد أكبر من المرخص له، وهذا يرجع للعديد من الأسباب التي نريد في هذه الحلقة تناولها من خلال وجهات نظر المشاركين.

وأضاف الخرافي أن القطاع الخاص لا يقتحم أي مشروع أو استثمار إذا لم يكن هناك دراسة جدوى واضحة وهذا ما ينقصنا ويتطلب منا إيجاد قوانين وتشريعات سليمة، داعياً المشاركين إلى طرح ما لديهم من ملاحظات بكل

الخرافي: القطاع الخاص لا يستثمر في المشاريع إلا بعد دراسة جدوى واضحة

الخرافي: القطاع الخاص لا يستثمر في المشاريع إلا بعد دراسة جدوى واضحة

الخرافي: القطاع الخاص لا يستثمر في المشاريع إلا بعد دراسة جدوى واضحة

الخرافي: القطاع الخاص لا يستثمر في المشاريع إلا بعد دراسة جدوى واضحة

في إطار حلقاتها النقاشية الخاصة بدراسة ومراجعة قانون 5/2005 بشأن بلدية العامة بمجلس الأمة أمس (الاثنين) حلقتها النقاشية السادسة بحضور كل من أمين سر المجلس ورئيس اللجنة العضو عادل الخرافي ومقرر اللجنة العضو سعود الحريجي وعضو اللجنة النائب نبيل الفضل ونخبة من المختصين وأصحاب الخبرات في بلدية الكويت والجهات الأخرى ذات العلاقة في مجال الاقتصاد والاستثمار والصناعة.

ومناقشة المحور الاقتصادي والتعديلات والإضافات المقترحة التي من شأنها تنشيط وتنمية القطاعات الاقتصادية والاستثمارية والصناعية في دولة الكويت، وجذب رؤوس الأموال وتسهيل إجراءات الرخص وفك التشابك في الاختصاصات، ودور البلدية في مشاريع الشراكة ما بين القطاع العام والخاص.

وفي بداية الحلقة، قال مقرر اللجنة العضو سعود الحريجي إن البلدية معنية

عاشور: ما قيمة الالتزامات المالية على جمعية الدسمة؟



صالح عاشور

تاريخ السؤال؟ مع بيان كل جهة على حدة وقيمة الالتزام المالي على كل مجلس إدارة وليس السنة المالية.

2- يرجى تزويدي بقيمة ما تم دفعه للشركة التي قامت ببناء السوق المركزي الجديد بالدسمة والموردين وأي جهة كانت منذ بداية مشروع البناء وحتى تاريخ السؤال، مع بيان قيمة كل دفعة لكل جهة على حدة.

3- متى توقفت الجمعية عن الدفع للشركة التي قامت ببناء السوق المركزي الجديد في الدسمة؟ وما الأسباب؟ وما دور الوزارة في ذلك؟

مع تزويدي بأسماء أعضاء مجلس الإدارة ومناصبهم وقت التوقف عن الدفع، مع تزويدي بكل المستندات الدالة على ذلك.

وجه النائب صالح عاشور سؤالاً إلى وزيرة الشؤون الاجتماعية والعمل وزيرة الدولة للشؤون التخطيط والتنمية هند الصبيح جاء فيه: بعد صدور حكم المحكمة ببيع ممتلكات جمعية الدسمة وبنياد القار التعاونية لتخلفها عن سداد الالتزامات المالية عليها للشركة التي قامت ببناء السوق المركزي الجديد بالدسمة، الأمر الذي أثار سخط أهالي الكويت عموماً وأهالي المنطقة خصوصاً، لذا أرجو الإجابة عن الأسئلة التالية:

1- كم قيمة الالتزامات المالية على الجمعية سواء كان الالتزام للشركة التي قامت ببناء السوق المركزي الجديد بالدسمة أو الموردين أو أي جهة كانت منذ 2006/11 وحتى

وجه النائب صالح عاشور سؤالاً إلى وزيرة الشؤون الاجتماعية والعمل وزيرة الدولة للشؤون التخطيط والتنمية هند الصبيح جاء فيه: بعد صدور حكم المحكمة ببيع ممتلكات جمعية الدسمة وبنياد القار التعاونية لتخلفها عن سداد الالتزامات المالية عليها للشركة التي قامت ببناء السوق المركزي الجديد بالدسمة، الأمر الذي أثار سخط أهالي الكويت عموماً وأهالي المنطقة خصوصاً، لذا أرجو الإجابة عن الأسئلة التالية:

1- كم قيمة الالتزامات المالية على الجمعية سواء كان الالتزام للشركة التي قامت ببناء السوق المركزي الجديد بالدسمة أو الموردين أو أي جهة كانت منذ 2006/11 وحتى

حماد: تجنيس 4 آلاف شخص خلال العام 2015



سعدون حماد

قدم النائب سعدون حماد اقتراحاً بقانون بشأن تحديد العدد الذي يجوز منح الجنسية الكويتية العام 2015، وجاء في القانون ما يلي:

مادة أولى

يحدد العدد الذي يجوز منح الجنسية الكويتية لسنة 2015 وفقاً لحكم البند ثالثاً من المادة 5 من المرسوم الأميري رقم 15 لسنة 1959 بشأن الإله بما لا يزيد على 4 آلاف شخص.

مادة ثانية

على رئيس مجلس الوزراء والوزراء - كل فيما يخصه - تنفيذ هذا القانون ويعمل به من تاريخ نشره

المطلوبة وذلك بعد البحث والتدقيق الذي تقوم به الأجهزة المعنية.

لذا، فقد أعد هذا الاقتراح بقانون متضمناً في مادته الأولى النص على تحديد العدد الذي يجوز منح الجنسية الكويتية لسنة 2015 وفقاً لحكام المادة الخامسة من المرسوم الأميري بشأن المشار إليه بما لا يزيد على 4 آلاف شخص.

ونصت المادة الثانية منه على أحكام تنفيذية قضت بأن على رئيس مجلس الوزراء والوزراء - كل فيما يخصه - تنفيذ هذا القانون والعمل به من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية.

22272748 - 22272749

إعلانات الدليل

شقق جديدة للإيجار بالسائبة
قطعة (3)
شارع يوسف الصناعي
66633075
99633114

إعلان
تقدم: محمد سرور خان محمد / باكستاني
٢- طارق ستيفان / أمريكي
٣- محمد حمد حسن الأبراهيم / كويتي
أصحاب شركة وستيك سيل العالمية لتصنيع وصيانة المعدات الحفافية والتفافية / ذ.م.ج.
يطلب إلى إدارة الشركات بوزارة التجارة - خروج الشركاء - محمد سرور خان محمد - طارق ستيفان من الشركة.
- تعديل الكيان القانوني للشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى شركة الشخص الواحد.
يرجى ممن له اعتراض أن يقدم لإدارة الشركة خلال ستين يوماً من تاريخ نشر الإعلان باعتراض خطي مرفقاً به سند قانونية وألا فلن يؤخذ بعين الاعتبار.

هل تعلم ما في داخل دكت التكيف المركزي؟
الأثرية والقبليار
العوائل ووبر السجاد
الحشرات والقوارض
الفضطريات والعفن
الأوساخ والدهون
الملوثات الكيماوية
ما لا تستطيع رؤيته قد يقضي عليك ! العناية مجاناً
نقوم بتنظيف وتقيم دكت التكيف المركزي من الداخل والقضاء على جميع أنواع الفيروسات مع توثيق الخدمة على CD
كلين رايت ☎ 2481 4900 - 9919 7948

خزانات الزامل
الرواد في تحسين الجودة العالمية
● نهتم بصحتكم
مصنوعة من مادة البولي إيثيلين للحماية من أشعة الشمس والحرارة وتتمتع تكون الفطريات والطحالب والبكتيريا.
● نهتم بالابتكار
بتنقية القنولية من أربع طبقات وبأعلى المواصفات.
حاصل على شهادة الأيزو TUV GERT ISO 9002
من 100 إلى 6360 جالون
حولي ت / ٦٥٨١١٧٤٧ - ٢٢٦١٢٩٠٠ - ٢٢٦١٢٩٠٠

خزانات زاملة
اسأل عن الخدمات المجانية خزانات مياه GRP مستقبل
أنظمة تخزين المياه
الخزانات 4 طبقات معزول مستوع من البولي إيثيلين النقي.
● مصنع ألبا قحطمة واجسدة دون وصلات.
● أحجام مختلف من 100 إلى 6000 جالون.
● كفالة عشرون عاماً.
٢٤٨٣٩٤٠٣ - ٢٤٨٣٩٤٠٣ - ٢٤٨٣٩٤٠٣ - ٢٤٨٣٩٤٠٣

لاعلاناتكم في دليل
الانباء
22272748 ☎ 22272749

لااعاتكم في دليل
الانباء
22272748 ☎ 22272749

لااعاتكم في دليل
الانباء
22272748 ☎ 22272749

لااعاتكم في دليل
الانباء
22272748 ☎ 22272749
مفقود جواز سفر مصري
رقم / 2157307
باسم
محمد عزت محمود علي
الرجاء ممن يجده تسليمه
للسفارة المصرية أو الاتصال على
66436897