

## روسيا الاتحادية آخر وجهة في قائمة «التركية» لـ 2014



(قاسم باشا)

جانب من حفل الخطوط التركية

المعال السياحية والترفيهية لمدينة سنان بطرس بورغ التي تزخر بالعديد من القصور والمنزهات والمتاحف والميادين والشوارع العريضة التي تحفها الأشجار وتضم العديد من التماثيل والصروح. كما تخلل الحفل العرض لأهم الرحلات الترويجية

والتسويقية التي نظمتها «التركية» أو شاركت فيها مع مسؤولي أهم وكالات الأسفار بالكويت ولاسيما منها أسطنبول ولندن والأجنتين البرازيل وأمريكا. وتجدر الإشارة إلى أن شركة الخطوط الجوية التركية واصلت نموها بإضافة وجهات جديدة إلى

المعال السياحية والترفيهية لمدينة سنان بطرس بورغ التي تزخر بالعديد من القصور والمنزهات والمتاحف والميادين والشوارع العريضة التي تحفها الأشجار وتضم العديد من التماثيل والصروح. كما تخلل الحفل العرض لأهم الرحلات الترويجية

والتسويقية التي نظمتها «التركية» أو شاركت فيها مع مسؤولي أهم وكالات الأسفار بالكويت ولاسيما منها أسطنبول ولندن والأجنتين البرازيل وأمريكا. وتجدر الإشارة إلى أن شركة الخطوط الجوية التركية واصلت نموها بإضافة وجهات جديدة إلى

منى الدغمي

أعلنت الخطوط الجوية التركية عن تدشين وجهة جديدة لها من الكويت إلى مدينة سنان بطرس بورغ التي تصنف على أنها عاصمة السياحة والفنون والثقافة لروسيا الاتحادية وبعض المدن الكبرى الروسية. وكشفت «التركية» في حفل عشاء لنخبة من مسؤولي وكالات السياحة والسفر والمواقع السياحية في الكويت عن أبرز مميزات مدينة سنان بطرس بورغ التي تشتهر بالمتاحف المتنوعة ولاسيما متحف الأريماج الذي يعتبر من أشهر متاحف العالم. وأكدت الخطوط التركية على الأهمية السياحية لمنطقة روسيا وأهم مدنها مشيدة بأهم نقاط الجذب لهذه المنطقة ولاسيما في ظل تسهيل إجراءات التأشيرة بالنسبة للكويتيين. وتم خلال الحفل عرض شريط فيديو عكس أبرز

## الشركات تطرح مشاريع بالكويت والأردن وبريطانيا والبحرين «الشيب» و«لؤلؤة الخرافي» و«المزدي» تشارك في معرض المسار للعقار 4 يناير



محمد المزدي



أمين أبو العلاء



بدر الشيب

والمشاريع، مشيراً إلى أن الشركة لديها مشاريع ضخمة مثل مشروع «شمال عمان» و«صوبلج» إلى جانب حزمة من الأراضي الزراعية والسكنية والاستثمارية في الأردن. وأضاف عبدالرحمن أن الشركة تطرح مشروع شمال عمان في المعرض وهو عبارة عن مشروع سكني مكون من 4 طوابق كل طابق يضم 3 شقق سكنية وكل شقة عبارة عن 3 غرف وصالة ومطبخ وشفرة ذات اطلالة رائعة فيما يتمتع المشروع بالقرب من جميع المرافق الحيوية ويحظى بجميع الخدمات المصاحبة، مبيناً أنه بالنسبة إلى الراغبين في الاستثمار في المشروع فإن «لؤلؤة الخرافي» تضمن لهم تاجر الشقة بعائد يبلغ 200 دينار كويتي شهرياً يتسلمها العميل كل ستة أشهر مقدماً وأهم ما يميز الاستثمار في الأردن هو حصول المالك على وثيقة حرة (صك) تملك رسمي موفوق.

وقال عبدالرحمن إن البيانات الرسمية الصادرة من «دائرة الأراضي والمساحة الأردنية» تكشف أن الكويتيين يحتلون المركز الثالث في قائمة أكثر الجنسيات الأجنبية استثماراً في قطاع العقارات الأردني وفقاً لبيانات الأشهر العشرة الأولى من العام 2014 بتلكم نحو 399 عقاراً فيما يتصدر المستثمرون العراقيون القائمة بمجموع 1829 عقاراً، وجاء السعوديون في المرتبة الثانية بواقع 647 عقاراً وحل السوريون في المرتبة الرابعة بمعدل استثمارات غير الأستراليين العقارية في الأردن، بمجموع 377 عقاراً خلال العشرة أشهر الأولى من 2014 فيما ارتفع حجم التداول في سوق العقار الأردني بواقع 21٪ خلال العشرة أشهر الأولى من 2014، مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي.

من جهته قال رئيس مجلس إدارة شركة المزدي العالمية العقارية محمد المزدي إن الشركة تطرح خلال مشاركتها في المعرض مشاريع في بريطانيا والبحرين في المعرض، حيث تشمل مشاريع بريطانيا أراضي سكنية ذات وثيقة حرة ومصعد عليها من الوزارة الخارجية البريطانية والسفارة البريطانية في الكويت، فيما تطرح الشركة أيضاً مشروعاً يحمل اسم برج «امفا» في المنامة ومنطقة «الجفير» تحديداً وهو برج سكني مكون من 25 طابقاً ويتميز البرج بموقعه الاستراتيجي، حيث يطل على البحر مباشرة ومسجد الفاتح كما أنه مصمم وفقاً لنظام المباني الذكية حيث يحظى بجميع الخدمات المصاحبة مثل الأمن على مدار الساعة وحمامات السباحة فضلاً عن النوادي الصحية وجميع المرافق الأخرى.

وأوضح المزدي أن هناك عدداً من المناطق التي يقبل الكويتيون والخليجيون على شراء الأراضي السكنية والاستثمارية ومنها منطقة إيفر (باكنجهايم شاير) بعدد 15 ميلاً فقط من وسط لندن، ويعتبر هذا الموقع في مكان استراتيجي من ناحية الطبيعة وكل الخدمات ويقع على حدود لندن ويطل على شارعين رئيسيين m25 وm4 فيما يعتبر الموقع قريباً من مطار هيثرو بلندن والذي يعد واحداً من أكثر المطارات ازدحاماً في العالم وتبدأ المساحات من 250 متراً مربعاً.

وأضاف المزدي أن بريطانيا مازالت الوجهة المفضلة للاستثمار العقاري حيث تكشف البيانات المتاحة أن حجم الاستثمارات الخليجية في بريطانيا خلال العام 2013 بلغ أكثر من 120 مليار جنيه إسترليني فيما تصدرت السعودية قائمة أكثر البلدان الخليجية ضخماً للاستثمارات في السوق العقاري البريطاني بنحو 60 مليار جنيه إسترليني وحلت الإمارات ثانياً.

وقال المزدي إن شركة المزدي العالمية العقارية لديها عدد من الاستثمارات في الكثير من الدول العربية منها الكويت والمملكة العربية السعودية وسلطنة عمان والأردن، هذا بالإضافة إلى استثمارات في الدول الأجنبية منها بريطانيا والولايات المتحدة الأمريكية.

أعلنت مجموعة الشيب ولؤلؤة الخرافي والمزدي العالمية العقارية مشاركتها في معرض المسار للعقار والاستثمار الذي تنظمه مجموعة المسار لتنظيم المعارض والمؤتمرات الكويتية خلال الفترة من 4 إلى 7 يناير 2015، بمشاركة أكثر من 40 شركة تطرح حزمة من المشاريع الكبرى تتوزع على الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي ومعظم أسواق العالم، حيث يقدم المعرض فرصاً فريدة للمواطنين الباحثين عن السكن الخاص في الكويت بمختلف أنواعه سواء قفل أو شقق سكنية أو حتى أرض للبناء، كما تعرض الشركات فرصاً للاستثمار العقاري ما يمثل فرصة مثالية للشركات المشاركة لعقد الصفقات العقارية وتوقيع الاتفاقات الاستثمارية من خلال المعرض.

وأعلن رئيس مجلس إدارة مجموعة الشيب للتجارة العامة والمقاولات بدر الشيب أن المجموعة بفرعها شركة رماس العالمية العقارية وشركة سارا العقارية حريصة على المشاركة في معارض «المسار» حرصاً منها على التواصل الفعال والمباشر والمستمر مع عملائها، مشيراً إلى أن المجموعة تشارك بخمسة مشروعات شقق تملك كلها داخل الكويت، مبيناً أن معرض المسار للمقار والاستثمار هو أول المعارض التي تشارك فيها شركة سارا العقارية حديثة المولد، حيث ستسوق لمشروعها الأول الكائن في منطقة السالمية بجوار دوار البدع، مؤكداً أنه سيكون واحداً من أجمل وأرقى مشروعات شقق التملك في الكويت. وتبلغ مساحة المشروع 1072 متراً مربعاً، ويتكون من اثني عشر طابقاً بمساحات شقق متنوعة وتشطيبات سوبر ديلوكس.

وأضاف أن المشروعات الأربعة المتبقية تتبع شركة رماس العالمية العقارية وهي تقع في مناطق متنوعة أولها مشروع رماس حولي على طريق المغرب السريع وثانيها مشروع رماس السالمية على شارع البلاجات، وثالثها مشروع رماس الجابرية المكون من عمارتين ويقع مقابل جسر البصرة ورابعها مشروع رماس الفروانية خلف روضة حنين بجوار دوار ليلتل سيزر. من جهته أكد المدير التنفيذي لمجموعة الشيب للتجارة العامة والمقاولات أمين أبو العلاء أن تواجد مجموعة الشيب للتجارة العامة والمقاولات في أي محل عقاري يمثل رقماً مهماً لأي معارض، وهذا يشهد به الشركات المنظمة والمعملة الذين يتفضلون بزيارة جناح المجموعة في المعارض المختلفة، وذلك لما لاسم مجموعة الشيب وفرعها شركة رماس العالمية وشركة سارا العقارية من سمعة طيبة وصيت زائع داخل السوق العقاري الكويتي.

وبين أن المشاركة في المعارض جاءت ملية لطموحات المجموعة من ناحية المبيعات والحركة التشغيلية داخل المعرض، حيث يبلغ متوسط عدد زوار جناح الشركة في كل معرض نحو الثلاثمائة عميل أتوا خصيصاً لمجموعة الشيب وفرعها شركة رماس العالمية العقارية وشققها الصغرى شركة سارا العقارية المتخصصةين في شقق التملك.

وعلى هامش المشاركة في معرض المسار للعقار والاستثمار رفع أمين أبو العلاء الستار عن باكورة مشروعات مجموعة الشيب للتجارة العامة والمقاولات خارج الكويت، مضيفاً أنه سيكون أكبر مشروع عقاري في مجال شقق التملك مشيراً إلى أنه تجسّر الآن الأعمال التحضيرية لهذا المشروع العملاق، متوقفاً البدء في تشييد هذا المشروع العملاق بنهاية العام 2015. واعداء العملاء بأن يلي المشروع طموحات العملاء وأن يكون بمنزلة المفاجأة في سوق العقار.

وقال مدير المبيعات في شركة لؤلؤة الخرافي العقارية أمين عبدالرحمن إن الشركة ستطرح خلال مشاركتها في المعرض حزمة من المشاريع في المملكة الأردنية الهاشمية، لافتاً إلى أن المشاريع التي تطرحها «لؤلؤة الخرافي» في الأردن يتم تسويقها بالتعاون مع أكبر الشركات

## تنظيمه «إسكان جلوبال» في مركز أبوظبي الوطني للمعارض في 26 يناير المقبل

## مجموعة جديدة من الشركات العقارية تنضم إلى معرض النخبة العقاري في أبوظبي

يجري تنفيذه حالياً بالمنطقة، لاسيما أنه الوحيد من نوعه الذي يحتوي على بانوراما فيو بإطلالة فريدة من نوعها على بحر إيجة وجزر اليونان، كما أنه يتميز بتعددية مساحات وحداته من غرفة وغرفتين وثلاث غرف بمساحات صافية تبدأ من 63م2 للغرفة الواحدة و102م2 للغرفتين و112م2 للغرف الثلاث.

ومضى يقول إن الشركة ستطرح خلال المعرض مشروع قبيلات النخبة فيبا فيلا والذي بعد الأفضح من نوعه بالمنطقة نظراً للخصوصية العالية التي يتمتع بها حيث يتكون المشروع من 11 فيلاً مخصص لكل فيلا حمام سباحة خاص وموقف سيارات خاص وحديقة خاصة إلى جانب تنوع المساحات، حيث تبدأ المشاريع من 560م2 كما تنفذ التطوير في تركيا التي باتت تعد أحد أقوى الأسواق العقارية في العالم الآن لاسيما بالنسبة لدول مجلس التعاون الخليجي لما تتمتع به من إمكانيات هائلة وتسهيلات في التملك المباشر. ومن هذا المنطلق أفاد فتحي بأن الشركة انطلقت منطقة كوشاداسمي بعناية شديدة لتركيز جميع جهودها التسويقية في هذه القعة التي تعد أحد أشهر وأماكن ترفيهية متعددة إلى جانب الأمان جنباً للسباح ومرتادي العطلات لما تتمتع به من جو معتدل على مدار العام وأماكن ترفيهية متعددة إلى جانب الأمان جنباً للسباح أكبر منطقة بالعالم تحتوي على نسبة أكسجين.

وأعرب فتحي عن فخر الشركة بوكالتها الحصرية لشركة من أكبر خمس شركات عقارية داخل المنطقة، إلا وهي شركة سوسجيتش للسيدات الذي يخدم قاطني الكميوند وحمام السباحة المفتوح.



محمد عبدالرحمن



محمد فتحي



رائد برجاس

ومواقعها المتنازعة والتسهيلات الميسرة للسداد على دفعات ودون فوائد.

القصور الحديثة

من جانبه، قال مدير عام شركة القصور الحديثة لإدارة وتطوير الأراضي والعقارات محمد فتحي إن مشاركة «القصور الحديثة» في المعرض ستتركز على طرح مشاريع في تركيا التي باتت تعد أحد أقوى الأسواق العقارية في العالم الآن لاسيما بالنسبة لدول مجلس التعاون الخليجي لما تتمتع به من إمكانيات هائلة وتسهيلات في التملك المباشر. ومن هذا المنطلق أفاد فتحي بأن الشركة انطلقت منطقة كوشاداسمي بعناية شديدة لتركيز جميع جهودها التسويقية في هذه القعة التي تعد أحد أشهر وأماكن ترفيهية متعددة إلى جانب الأمان جنباً للسباح ومرتادي العطلات لما تتمتع به من جو معتدل على مدار العام وأماكن ترفيهية متعددة إلى جانب الأمان جنباً للسباح أكبر منطقة بالعالم تحتوي على نسبة أكسجين.

والإدارة الكاملة للعقار، وذلك بفضل خبرتها الواسعة، وكوادرها المهنية الاحترافية التي جعلتها من رواد صناعة واستثمار العقار.

وثرة العقارية

مدير التسويق بمجموعة وثرة العقارية محمد عبدالرحمن قال إن المجموعة في المعرض ستتضمن طرح العديد من المشاريع داخل الكويت لأول مرة من بينها مشروع «وثرة 13» الواقع في ميدان حولي. وأضاف أن مشروع «وثرة 13» صمم خصيصاً ليتماشى مع رغبات كثير من العملاء من حيث المساحة والتصميم والخدمات والخصوصية مما يحقق رغباتهم في السكن المريح وبالسعر المناسب. أما على صعيد المشاريع الخارجية فاكد أن المجموعة تطرح لأول مرة من خلال معرض النخبة مشروع «قلل تلال جرش» المرحلة الأولى «مشروع ليو علندا» بالمملكة الأردنية الهاشمية، حيث تعد هذه المشاريع باكورة مشاريع المجموعة الخارجية. وقال إن اختيار المجموعة للتوسع بالمملكة الأردنية جاء نظراً لما تحظى به من الطبيعة الساحرة والجو المعتدل والاستقرار السياسي، تاهيك عما تميزت به هذه المشاريع من حيث سعرها المناسب



رائد برجاس

«إتش إم جي» تسلط الضوء على مشاريع في الكويت ولبنان

«إتش إم جي» تسلط الضوء على مشاريع في الكويت ولبنان

«إتش إم جي» تسلط الضوء على مشاريع في الكويت ولبنان

«إتش إم جي» تسلط الضوء على مشاريع في الكويت ولبنان

«إتش إم جي» تسلط الضوء على مشاريع في الكويت ولبنان

«إتش إم جي» تسلط الضوء على مشاريع في الكويت ولبنان

«إتش إم جي» تسلط الضوء على مشاريع في الكويت ولبنان

«إتش إم جي» تسلط الضوء على مشاريع في الكويت ولبنان

«إتش إم جي» تسلط الضوء على مشاريع في الكويت ولبنان

«إتش إم جي» تسلط الضوء على مشاريع في الكويت ولبنان

«إتش إم جي» تسلط الضوء على مشاريع في الكويت ولبنان

«إتش إم جي» تسلط الضوء على مشاريع في الكويت ولبنان

«إتش إم جي» تسلط الضوء على مشاريع في الكويت ولبنان

«إتش إم جي» تسلط الضوء على مشاريع في الكويت ولبنان

«إتش إم جي» تسلط الضوء على مشاريع في الكويت ولبنان

## «الملا للصيرفة» تعلن الفائز الثاني بـ«لانسر EX»

أخرى للفترة المقبلة من الحملة الترويجية، كما تتكفل الشركة بتسليم الفائز سيارته في مصر إن أراد شخصاً أو من ينوب عنه في بلاده، في الوقت الذي تتكفل فيه شركة الملا العالمية للصيرفة بكل التكاليف المترتبة على تسليم الفائز سيارته في مصر.

وأكدت الملا العالمية للصيرفة أن جميع معاملات العملاء المصريين الذين يقومون بإرسال حوالات مالية إلى بلدهم من أي من فروعها المنتشرة في جميع أنحاء الكويت، ستدخل تلقائياً في السحب الفوري. وأضاف غابريولا أن هذه الحملة هي الثانية من نوعها التي تخص بها الشركة عملاء المصريين بعد حملة الجوائز النقدية التي استمرت لمدة عام وتم توزيع جوائز نقدية من خلالها بأكثر من ربع مليون دولار.



الفائز خلال تسلق مفتاح السيارة

والتبارك، كما أشكر كل عميل من عملائنا ممن بذلوا الجهد من أجل المشاركة في هذا السحب. إن الملا العالمية للصيرفة ملتزمة بتقديم خدمات فريدة من نوعها إلى عملائها فضلاً عن تصميم المزيد من العروض التي ستتيح لها التفاعل أكثر مع عملائها وأن تكون أكثر قرباً منهم.»

أعلنت الملا العالمية للصيرفة، الشركة المصرفية الرائدة في الكويت، عن الفائز الثاني بسيارة لانسر EX في أحدث حملة ترويجية أطلقتها الشركة لعملائها المصريين خلال شهر نوفمبر الماضي. وفاز في السحب الثاني عصام عبدالحميد شحاتة عبدالهادي بسيارة لانسر EX، وهي السيارة الثانية من ستة سيارات تخصصها شركة الملا العالمية للصيرفة لهذه الحملة التي يجري فيها السحب كل أسبوعين على سيارة لتكون من نصيب أحد العملاء المصريين الذين قاموا بتحويل أموال إلى بلادهم خلال فترة السحب. وبعده المناسبة قال مدير عام الشركة راجيش غابريولا: «باسم شركة الملا العالمية للصيرفة أتقدم إلى عبدالحميد شحاتة عبدالهادي صاحب الحظ السعيد بأحر التهاني

## «معجزة الشفاء» تشارك بمعرض الغذاء العالمي في موسكو

من سمعة عالمية، والترحيب الكبير الذي تجده في المعارض والمؤتمرات التي تشارك بها، وهذا بفضل الجهود الكبيرة التي تبذلها الشركة من أجل تطوير صناعة المواد الغذائية على المستويين الإقليمي والعالمي، والشركة الخاص في المعرض، والذي تتضمن منتجات متنوعة، نالست إعجاب زوار المعرض من مختلف الجنسيات، وخصوصاً أبناء الجمهورية الروسية، وسارع مجموعة من وكلاء التوزيع بالاتفاق مع الشركة لتوزيع منتجات «معجزة الشفاء» في جمهورية روسيا الاتحادية، وكازاخستان، وروسيا البيضاء.

والمعلومات مع كبرى الشركات العالمية، شاركت شركة «عسل معجزة الشفاء» في معرض الغذاء العالمي الذي أقيم في العاصمة الروسية «موسكو» في ظل وجود نخبة من الشركات العالمية العاملة في إنتاج المواد الغذائية، وكبار مربي النحل ومنتجي العسل من كل دول العالم، وبالأخص دول الاتحاد السوفيتي السابق، وهو من أهم المعارض العالمية المتخصصة في المواد الغذائية الصحية. وأعرب المدير الإقليمي لشركة عسل معجزة الشفاء، محمد قاسم الجديدي، في تصريح صحافي بهذه المناسبة، عن سعادته لما وصلت إليه «معجزة الشفاء»



محمد قاسم الجديدي