

# تطرحان مشاريع في البوسنة وتركيا وبريطانيا بأسعار تنافسية وحزمة من التسهيلات «الديار» و«كورنر ستون» تشاركان في معرض «المسار» للعقار

## «الوطني» ينظم دورة تدريبية مصرفية لموظفي «نفط الكويت»



جانب من تكريم البنك الوطني لموظفي شركة نفط الكويت المشاركين

أعلنت شركتا «كورنر ستون» العالمية الكويتية والديار العقارية مشاركتها في معرض المسار للعقار والاستثمار الذي تنظمه مجموعة المسار لتنظيم المعارض والمؤتمرات الكويتية في قاعة الرابية بفندق كورت بيارد ماريوت بالكويت خلال الفترة من 4 إلى 7 يناير 2015. تطرح حزمة من المشاريع الكبرى تتوزع على الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي ومعظم أسواق العالم، حيث يقدم المعرض فرصا فريدة للمواطنين الباحثين عن السكن الخاص في الكويت بمختلف أنواعه سواء قفل أو شقق سكنية أو حتى أرض للبناء، كما تعرض الشركات فرصا للاستثمار العقاري ما يمثل فرصة مثالية للشركات المشاركة لعقد الصفقات العقارية وتوقيع الاتفاقات الاستثمارية من خلال المعرض.

وأوضح المدير العام لشركة الديار العقارية م.علي الفراجي في تصريح صحافي أن شركة الديار العقارية باتت ضمن قائمة كبرى الشركات العقارية التي تقوم بتسويق وتطوير المشاريع الخارجية وخصوصا المشاريع العقارية في البوسنة وتركيا، وذلك بفضل الإمكانات الإدارية المتطورة التي تمتلكها من خلال فريق تسويقي وتطويري مؤهل بشكل كبير واختيارها لأفضل المشاريع المتميزة في مواقعها وتصاميمها وأسعارها. إضافة إلى مشاركتها في المعارض العقارية المقامة في الكويت وكذلك دول المنطقة، واستخدامها للادوات التسويقية الفعالة وتقديمها حزمة من التسهيلات والأسعار التنافسية لعملائها.

وأشار الفراجي إلى أن الشركة ستطرح خلال مشاركتها في المعرض مشروعا مملوكا لها تقوم بتسويقه وتطويره وهو «منتج المسار - إيجا» في البوسنة الذي يقع على مساحة إجمالية تقدر بنحو 120 ألف متر مربع في منطقة إيجا إحدى مناطق وضواحي العاصمة سراييفو، ويتميز

ومسيرة خطوات قليلة عن بحيرة «ولن» الشهيرة، و30 دقيقة بالقطار عن لندن.

وقال هنتر إن المشروع يتكون من مواقف واسعة للسيارات وقلل بتصميمات جذابة إضافة إلى الحدائق الرائعة، وأردف قائلا: إن مدينة ميلتون كينز تتميز بالنظام الأميركي في تنسيق الطرق والأشجار وسهولة التنقل، وما يميزها أيضا موقعها القريب من خمسة مطارات دولية، مضافا أن ميلتون كينز تعتبر حسب الدراسات الإحصائية الاستثمارية المعتمدة من قبل سلطات إنجلترا أفضل من مدينة لندن، وأفاد بأن شركة كورنرستون ستطرح مشروعين للشقق السكنية المرفقة في وسط مدينة مانغستون وفي مكان قريب من مركز المدينة، بحيث يكون سكنا طابعا مميزا، ويقع أيضا في وسط المدينة الجامعية، وتتوافر بداخله صالة ترفيه ومخازن بعوائد تصل إلى 9% علاوة على تميز المشروعين للشقق السكنية النهائية ميدان أن الشركة ومن خلال مشاركتها بمعرض «المسار العقاري - الكويت» سيتواجد بجناحها خبير بريطاني متخصص في الضرائب العقارية بانجلترا، وذلك للإجابة عن استفسارات وإشكالات العملاء أثناء فترة المعرض.

وأشار هنتر إلى أن كورنر ستون شركة متخصصة في مجال التطوير العقاري في أوروبا عموما وفي المملكة المتحدة تحديدا، حيث إنها تمتلك فريقا ذا خبرة عريقة تتجاوز الـ 10 سنونوات على مستوى عالمي في مجال العقارات، ويضم الفريق استشاريين من بريطانيا، أيرلندا وسكوتلندا لتقديم أعلى معايير الرعاية والالتزام للعملاء في بيع العقارات وإدارة الأملاك، ومع افتتاحها مكاتب الكويت وعمان وديبي، فقد تمازجت الخبرات الكويتية والعمانية والعالمية داخل مجلس إدارتها لتقديم للعملاء أفضل الخيارات والاستثمارية.

القطاع العقاري. «كورنر ستون»

ومن جهته قال أحمد نجم رئيس المبيعات في شركة كورنر ستون العالمية الكويتية: إن الشركة ستطرح خلال مشاركتها بالمعرض المرحلة الثالثة والأخيرة من مشروع «رويال دوك سايد» والذي لاقى إقبالا ونجاحا كبيرا من قبل العملاء حيث يقع المشروع في مدينة لندن، وتعد هذه المنطقة المركز المالي والتجاري الأكبر في لندن، حيث تم ضخ المليارات فيه لتحويله إلى مصاف المراكز المالية العالمية، مضافا أنه تم في هذه المرحلة استكمال عدد من الشقق السكنية بما يتواءم مع مختلف، تلبية مختلف الأذواق والمتطلبات.

وقال نجم إن مصاميز المشروع وإطلالته المباشرة على نهر التاميز، وموقعه خلف المدينة التجارية والاقتصادية الثالثة في لندن، حيث المراكز التجارية والمرافق المختلفة وإهمها الجامعة والمطار، إضافة إلى قربها من محطة قطار قاليون رينش.

وأضاف نجم قائلا: إن أرباح العقارات ازادت خلال العام الماضي بنسبة 15% وذلك لوجود استثمارات هائلة في هذه المنطقة تبلغ 22 مليار جنيه استرليني عن اد الإقبال المتزايد على الشراء في مدينة لندن والمدن الأخرى القريبة من العاصمة، ونظرا لاستيعاب السوق للمطبات الاستثمارية وتشجيع البنوك للاقتراض والتمويل العقاري لمن يرغب في التملك في بريطانيا.

وأضاف نجم قائلا: إن أرباح العقارات ازادت خلال العام الماضي بنسبة 15% وذلك لوجود استثمارات هائلة في هذه المنطقة تبلغ 22 مليار جنيه استرليني عن اد الإقبال المتزايد على الشراء في مدينة لندن والمدن الأخرى القريبة من العاصمة، ونظرا لاستيعاب السوق للمطبات الاستثمارية وتشجيع البنوك للاقتراض والتمويل العقاري لمن يرغب في التملك في بريطانيا.



جيف هنتر



أحمد نجم

بقرية من الخدمات الرئيسية وإطلالتها الخلابة، وكذلك احتواؤها على البنية التحتية الكاملة (كهراء - ماء - صرف صحي - شوارع وإنارة) وتمتاز بأسعارها التنافسية، إذ تبدأ الأسعار بـ 7500 دينار وبخلاف الأقساط المريحة وبمقدم 1900 دينار فقط.

شقق بإسطنبول

ومن ناحية أخرى أفاد الفراجي بأن الشركة باشرت تسويق مشروع في اسطنبول في منطقة إيزنيورت القريبة من المطار وهو عبارة عن مجمع كبير ويحتوي على أكثر من 14,000 شقة ووحدة سكنية، ويتميز المشروع بتشطيباته عالية الجودة وبأسعاره التنافسية، حيث تبدأ أسعار الوحدات السكنية من 62,680 دولارا فيما يوفر المشروع حزمة من المميزات أبرزها: المساحات الخضراء الواسعة وصالة لياقة بدنية وملاعب مخصصة للأطفال وحمام تركي وساونا ونظام مراقبة على مدار الساعة ومرآب داخلي بالإضافة إلى نظام التدفئة المركزية عن طريق الطاقة الشمسية وشرفات على الطراز الفرنسي ومجمع تجاري ومساح مغطاة وأخرى مكشوفة.

وأكد الفراجي أن الشركة لديها أيضا خطط مستقبلية تستهدف عدد من المشاريع المتميزة في صينجة وذلك في كوشاداسي في تركيا وأيضا في دبي والشارقة وصلالة والطائف وغيرها من المناطق العقارية التي تتمتع بالجاذبية الاستثمارية في

موقع المشروع بقرية من الخدمات الرئيسية ومراكز التسوق ونبع البوسنة الشهير، وكذلك قربها من المطار، حيث يبعد عنه مسافة لا تزيد عن 4 كيلومترات مربعة فيما يتميز منتج المتزده باطلالة الخلابة وباحتوائه على جميع الخدمات الأساسية مثل: المسجد وسوبر ماركت ونظام أمني متكامل على مدار الساعة إلى جانب مشى داخلي وناد صحي متكامل وديوانيات ملاعب رياضية وخدمات صحية ومكتب خدمات سياحية.

أراضي سراييفو

وأضاف الفراجي قائلا: «تتنوع الوحدات السكنية لمنتج المتزده - إيجا بين قفل منفصلة وقفل مزدوجة وشقق وديلوكاتس بأحجام متباينة وبخصائص متطورة تتناسب مع متطلبات السوق الكويتي وبتشطيبات عالية الجودة مما جعل الإقبال كبيرا على شراء وحداته، حيث حققت الشركة مبيعات تجاوزت مستوى 70% خلال فترة قياسية، وذلك بسبب تميز موقعه وخدماته وكذلك تميز أسعار الوحدات السكنية الجيدة، الأمر الذي دفع الشركة إلى توسيع مساحة المشروع - في المرحلة المقبلة - وذلك لكي يصل مجموع مساحة المشروع لأكثر من 200 ألف متر مربع.

ويبن الفراجي أن الشركة ستطرح أيضا خلال مشاركتها في المعرض مشاريع أخرى مثل: (أراضي منازل سراييفو) التي تقع في منطقة فوغوتشيا وهي إحدى المناطق الراقية في العاصمة البوسنية وتتميز



علي الفراجي

الفرارجي: «الديار» حققت مبيعات تجاوزت 70% لمشروع «منتج المتزده - إيجا»

نجم: «كورنر ستون» تطرح المرحلة الأخيرة من مشروع «رويال دوك سايد» في لندن وسط إقبال قياسي

هنتر: خبير بريطاني متخصص في الضرائب العقارية

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

هنتر: خبير بريطاني متخصص في الضرائب العقارية

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

بانجلترا للإجابة عن استفسارات العملاء بالمعرض

## «الخليج»؛ خصومات حصرية للحصول على تذاكر «التركية»



أعلن بنك الخليج، المشاركة مع الخطوط الجوية التركية، عن تقديم عرض حصري لحاملي بطاقات بنك الخليج الائتمانية من خلال منحهم خصما بنسبة 15% على تذاكر درجة رجال الأعمال، بالإضافة إلى وزن 10 كغ اضافي عند القيام بحجز رحلتهم باستخدام بطاقة فيزا أو ماستر كارد الائتمانية من بنك الخليج، ويسري هذا العرض حتى 1 نوفمبر 2015.

ويلتزم بنك الخليج بمنح عملائه تشكيلة حصرية من العروض التي يحرص على تجديدها وتنويعها بصورة مستمرة، إلى جانب مجموعة متميزة من الخدمات المصرفية والمنتجات المالية.

## «وربة» يشارك في ملتقى الكويت للمشروعات الصغيرة والمتوسطة

شارك بنك وربة في ملتقى الكويت للمشروعات الصغيرة والمتوسطة الذي انعقد يومي 15 و16 ديسمبر في قاعة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي في غرفة التجارة والصناعة الكويت برعاية وزير المالية أنس خالد الصالح، الذي ناقش دور القطاع المالي في رعاية وتنمية المشاريع الصغيرة والمتوسطة واستعرض المعوقات والتحديات التي تواجهها، إضافة إلى التجارب العالمية في هذا الإطار.

وتأتي مشاركة بنك وربة في المنتدى لتوفير فرص الشراكة والتكامل بين المؤسسات الصغيرة والمتوسطة والمؤسسات الكبيرة وفي إطار حرص البنك على توفير بيئة استثمارية ملائمة ودعم وتمويل المشروعات الصغيرة والمتوسطة التي تسهم في دفع عجلة الاقتصاد الوطني وخلق الوظائف.

وشكلت مشاركة بنك وربة في ملتقى الكويت للمشروعات الصغيرة والمتوسطة فرصة جيدة لعرض المنتجات المصرفية والخدمات التي تقدمها لأصحاب المشروعات وكذلك في التعرف على أفكارهم ومنتجاتهم واحتياجاتهم، كما لاقت المشاركة استحسان المشاركين في الملتقى، مما عزف سياسة البنك أكثر وضوحا وشفرة من رجال الأعمال وأصحاب المشاريع بالإطلاع على خدمات وربة في مجال التمويل ودعم المشاريع الصغيرة، والتي تشكل عامل استقطاب للعملاء الذين يسعى البنك دائما لإرضائهم عبر عروض تنافسية، ويكمن بنك وربة العملاء من فتح حسابات مصرفية متنوعة وبطاقات ائتمانية متخصصة، إلى جانب تسهيلات استهلاكية عبر خدمة «المرابحة»، بالإضافة إلى التواصل مع البنك للاستفسار عن أحدث خدماته، والتي تتضمن منتج «القرض الحسن» المعتمدة من الهيئة الشرعية لبنك وربة، وهو القرض الذي يفتقر إلى فوائد، والتي تتضمن التمويل الشخصي الذي يقدمه البنك والذي يتميز بسهولة وسرعة الإجراءات، مع الخضوع لأحكام الشريعة الإسلامية من ناحية الأرباح والتيسير على العملاء.

Global		أسعار الأسهم في سوق الكويت للأوراق المالية	
الأسهم		الأسهم	
الاسم	الأسهم	الاسم	الأسهم
البنك الأهلي	454,955,789	البنك الأهلي	454,955,789
البنك التجاري	49,549,517	البنك التجاري	49,549,517
البنك الإسلامي	13,247	البنك الإسلامي	13,247
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...
البنك التجاري	...	البنك التجاري	...
البنك الإسلامي	...	البنك الإسلامي	...
البنك الزراعي	...	البنك الزراعي	...
البنك العقاري	...	البنك العقاري	...
البنك الصناعي	...	البنك الصناعي	...