

نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي بـ 4.4% في السنة المالية 2015/2014 و4.5% في 2016/2015

«الوطني»: الاقتصاد المصري يواصل التعافي نتيجة الاستقرار السياسي والدعم الخليجي



مؤشر بورصة مصر وصل الى أكثر من ضعف قيمته مقارنة بمستواه في يونيو 2013

قال تقرير صادر عن بنك الكويت الوطني ان الاقتصاد المصري يواصل تعافيه بحذر مع تسارع وتيرة نموه الذي تخطى متوسط الـ 2% للمرة الأولى منذ العام 2010. وقد جاء هذا التعافي بشكل رئيسي نتيجة استقرار المشهد السياسي والدعم القوي من قبل دول مجلس التعاون الخليجي وتحسن بيئة الأعمال. كما ساهم أيضا عدد من المشاريع الاستثمارية الحكومية في دفع عجلة النمو. وقد أظهرت هذا التحسن العديد من البيانات الصادرة مؤخرا ومنها معدل النمو الحقيقي ومؤشر «ماركت» لمديري المشتريات ونمو الائتمان الممنوح للقطاع الخاص.

القطاع الخاص

لعب دوراً أساسياً

في دعم النمو

بقيادة القطاع

الصناعي

تراجع القطاع

السياحي نتيجة

الأوضاع الأمنية

وتراجع الطلب من

أوروبا

وأوضح التقرير ان القطاع الخاص لعب دوراً أساسياً في دعم النمو خلال الأشهر الأخيرة، لاسيما القطاع الصناعي الذي سجل أداء قويا. ومن المحتمل أن يضيف القطاع السياحي الذي لايزال أداءه ضعيفا دعما للاقتصاد خلال الأشهر القادمة بعد التراجع الذي شهده في الربع السابق، وفي الوقت نفسه، استقر الميزان الخارجي لمصر نتيجة الدعم الذي قدمته دول مجلس التعاون الخليجي بالإضافة إلى تحسن الأفاق الاقتصادية.

وبيّن التقرير ان مصر لاتزال تواجه العديد من التحديات المحتملة أمام تعافي الاقتصاد، أهمها العجز المالي الضخم الذي جاء تحسنه في السنة المالية 2014/2013 نتيجة المساعدات التي قدمتها دول مجلس التعاون الخليجي، ولدى السلطات الوقت الكافي لمعالجة تلك المخاطر، خاصة أن الحكومة المصرية قد أعربت عن نيتها مواجهة تلك التحديات.

التعافي الاقتصادي

وبيّن التقرير ان النمو الاقتصادي تحسّن بشكل أكبر خلال الأشهر الأخيرة،

من 13% على أساس سنوي. قوة النمو

لقد كان قطاع التصنيع المحرك الرئيسي للنمو خلال العام الماضي، حيث شهد هذا القطاع الذي يشكل ما يقارب 19% من الناتج المحلي الإجمالي، ويشمل النسيج والتكرير، تسارعا في النمو إلى 22% خلال الربع الثاني من العام 2014. أما القطاعات الأخرى التي شهدت نموا فهي الخدمات العقارية والبناء والإنشاء والتجارة المحلية والاتصالات.

ولا يزال القطاع السياحي السبب الرئيسي للتراجع الاقتصادي، فقد شهد هذا القطاع تراجعا واضحا خلال العام الماضي نتيجة الأوضاع الأمنية وتراجع الطلب السياحي من أوروبا. ونتيجة لذلك، تراجعت أعداد السياح بواقع 35% على أساس سنوي خلال السنة المالية 2013-2014، وتراجع عدد الليالي السياحية بواقع 49% على أساس سنوي. وقد انعكس هذا التراجع بشكل كبير في قطاع المطاعم والفنادق الذي تقلص بواقع 18% بالأرقام الحقيقية على أساس سنوي خلال الربع الثاني من العام 2014. إلا ان هذه الأرقام قد بدأت بالتعافي مؤخرا ولكن بشكل طفيف. كما ساهم قطاع النفط والغاز في تراجع النمو الاقتصادي العام حيث تراجع بواقع 9% على أساس سنوي خلال الربع الثاني من العام 2014. وقد جاء معظم هذا التراجع من إنتاج الغاز الطبيعي، إذ تقلص القطاع بواقع 16% على أساس سنوي فسي الربع الثاني من العام 2014. وقد جاء الانخفاض في إنتاج الغاز الطبيعي نتيجة العديد من العوامل التي قللت من الاستثمار في القطاع من ضمنها التأخر في سداد مستحقات شركات النفط والغاز. كما تراجع إنتاج النفط أيضا بواقع 2% خلال الربع الثاني من العام 2014.

حيث تسارع نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي إلى 6.8% على أساس سنوي خلال الربع الثالث من العام 2014، ليرتفع متوسط النمو للسنة المنتهية في سبتمبر 2014 إلى 3.6%. وتؤكد مؤشرات أخرى على ذلك التسارع في النمو ومنها مؤشر الإنتاج لوزارة التخطيط لشهر سبتمبر ومؤشر مديري المشتريات الذي بلغ 51 خلال أكتوبر ما يعكس التوسع المقبل في النشاطات. ومن المفترض أن يقود هذا التعافي الاقتصاد المصري ليسجل أسرع وتيرة نمو له منذ أربع سنوات. حيث من المتوقع أن يبلغ نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي 4.0% خلال السنة المالية 2014-2015.

وأن يتسارع النمو بشكل أكبر في السنة المالية 2015/2016 ليصل إلى 4.5% مع استمرار التعافي، ولسو أن هذا النمو سيحقق أقل من مستوياته قبل العام 2011. وشهد القطاع الخاص نموا أسرع من القطاع الحكومي بشكل عام خلال الربعين الماضيين. فقد تسارع نمو الناتج المحلي الحقيقي للقطاع الخاص إلى 5.9% على أساس سنوي خلال الربع الثاني من العام 2014 مقارنة مع 0.2% فقط للقطاع العام. وتعتبر صادرة القطاع الخاص في مسار التعافي

في وقت سابق هذا العام. ولا يزال التعافي في نشاط الشركات معتدلا حيث أن معظم النمو قد جاء من القروض الشخصية، فيما سجل الائتمان الممنوح للشركات نموا عند 6.8% على أساس سنوي.

استقرار الاحتياطات الرسمية ودعمها لاجلجنيه

أشار التقرير إلى ان الاحتياطات الرسمية لدى البنك المركزي المصري شهدت استقرارا خلال العام الماضي، حيث بلغت 16,9 مليار دولار في أكتوبر، أو 3,5 أشهر من الواردات. وجاء تراجع الضغوطات على الاحتياطات نتيجة عدة عوامل كالدمع الرسمي وضبط المصاريف الرأسمالية وتراجع قيمة الجنيه. ومن المتوقع أن تقوم الحكومة بتسديد ما يقارب 2,5 مليار دولار من الإيداعات القطرية. ولكن يستبعد أن يولد ذلك أي ضغوطات على الاحتياطات نتيجة تعهد دول مجلس التعاون الخليجي بمنح ايداعات إضافية. وشهد الجنيه المصري ارتفاعا

5,5% في وقت سابق هذا العام. ولا يزال التعافي في نشاط الشركات معتدلا حيث أن معظم النمو قد جاء من القروض الشخصية، فيما سجل الائتمان الممنوح للشركات نموا عند 6,8% على أساس سنوي.

البورصة المصرية تحافظ على قوة أدائها

بين تقرير الوطني ان مؤشر بورصة مصر وصل إلى أكثر من ضعف قيمته مقارنة بمستواه في يونيو من العام 2013. وسجل المؤشر زيادة بواقع 40% منذ بداية العام 2014 وحتى شهر أكتوبر الماضي. وبالنسبة للاستثمار بالدولار، فقد شهدت أسعار الأسهم زيادة قوية عند 36% خلال هذه الفترة، وكان أداء بورصة مصر من بين الأفضل إقليميا نتيجة تحسن التوقعات بشأن استقرار المشهد السياسي وتعافي الاقتصاد. وشهد السوق تراجعا بواقع 12% خلال أكتوبر ليستعيد بعد ذلك قوته محققا قفزة في الأداء جعلته في مصاف الأسواق الإقليمية والعالمية.

«زين السعودية»: تخفيض رأس المال بـ 46% جزء من خطوات لتحسين الوضع المالي

الشملة لنقل الشركة إلى موقع أقوى، مؤكدا على أن هذه الخطوة لن تؤثر على التزاماتها المالية. هذا، وقد أوصى مجلس إدارة شركة الاتصالات المتنقلة السعودية «زين» أمس الاول بتخفيض رأس مال الشركة من 10,8 مليارات ريال إلى 5,837 مليارات ريال وبنسبة تخفيض 45,96% بهدف إطفاء كامل خسائر الشركة المتراكمة.

بـ 684 مليون ريال في الفترة ذاتها من العام السابق. من ناحيته، قال الرئيس التنفيذي لزين السعودية حسان قباني إن الشركة تسير بخطى ثابتة في تطبيق خطة التحول الطموحة التي وضعتها، مبيّنا أن الشركة قامت خلال هذا العام بتعزيز موقعها في السوق من خلال تحسين أدائها وتطوير البنية التحتية لشبكتها، وتوسعة شبكة التوزيع وزيادة نقاط البيع.

وأكد قباني أن هذه التوصية من قبل مجلس الإدارة تعد خطوة إيجابية في مسار الخطة التطويرية



خدمات إعلانية

«الخليج» يعلن الفائزين بالسحوبات اليومية للدانة

أيضا ادخار الأموال ويحصل العميل على فرصة واحدة للفوز يوميا مقابل كل 100 دينار، وتراكم الفرض بشكل يومي. فكلما زاد المبلغ المودع وطالت مدة بقائه في الحساب زادت الفوائد المتاحة للفوز. ويتم إيداع قيمة كل جائزة من جوائز الدانة تلقائيا في حساب الفائز خلال يومي عمل.

سحوبات الدانة المجدولة لعام 2014 سحوبات الدانة يوميا على جازتين قيمة كل منهما 1000 دينار (أيام العمل). وسيتم إجراء السحب الأخير، على جائزة قدرها مليون دينار، بتاريخ 8 يناير 2015، لإعلان مليونير الدانة، بالإضافة إلى الجوائز النقدية الكبرى البالغة قيمتها 50 ألف دينار و 250 ألف دينار. كما يتميز حساب الدانة من بنك الخليج بأنه بالإضافة إلى كونه حسابا يمنح جوائز نقدية، فهو يتيح للعملاء

أعلن بنك الخليج عن الفائزين بالسحوبات اليومية لحساب الدانة خلال الفترة من 20-16 نوفمبر الجاري، وتمنح السحوبات اليومية لحساب الدانة جازتين قيمة كل منهما 1000 دينار لكل فائز خلال أيام العمل. وذكر البنك في بيان صحفي أمس ان الفائزين هم: أحمد عامر أحمد مطر، عبدالعزيز جوده هلال كوزان، مظهر قاسم باي بيبولودا، نواف عبدالله ناصر المنيع، بارتكومار باراسايا سافانور، سليم سيسولوا كاليمودين، مريم علي محمد صالح، صفاء حسين علي عبدالغفار، أحمد عبدالرزاق عبدالرحمن العبدلرزاق وعلي ملا أحمد عبدالله الملا علي. هذا ويتضمن برنامج



معرض «عمار يا مصر» يختتم أعماله اليوم وأكثر من 35 شركة عقارية تقدم عروضها الخاصة



السفير المصري خلال تجوله في المعرض عقب افتتاحه

كامل الخدمات ويضم مولا تجاريا وحمامات سباحة ومداخل فندقية وناديا رياضيا ومواقف للسيارات، علما ان تسلم المشروع بالكامل سيتم في 2017. أما ثالث المشاريع فهو مشروع بورتو بيرلا السكني الذي سيتم تسليمه بالكامل قبل يوليو 2017 والذي يضم 4 عمارات سكنية جار حاليا التشطيب الداخلي والخارجي لها. وتجدر الإشارة إلى أن شركة بورتو العقارية قد تأسست في العام 2002 ولديها عدد من المشاريع المملوكة لها في كل من الكويت والبحرين والمغرب إلى جانب مجموعة من المشاريع التي تسوقها لصالح عدد من الشركات العقارية الأخرى.

10:00 – 1:00 ظهرا ومسائية 5:00 – 10:00. وبهذه المناسبة، قال مدير عام شركة بورتو العقارية وليد الخولي ان مشاركة الشركة في المعرض جاء للإعلان عن تسويق 3 مشاريع عقارية سكنية سياحية في مناطق مختلفة من جمهورية مصر العربية، هي مشروع باب البحر، المملوكة لشركة الرواد العقارية ومشروع ميد تاون المملوكة لشركة بترهوم، ومشروع اصالة كيموند المملوكة لشركة الاصالة العقارية، ومشروع بورتو بيرلا المملوكة لشركة كيان بيلد. وحول تفاصيل تلك المشاريع، قال الخولي ان شركته تعتبر وكلاء حصريا لتسويق مشروع باب البحر الذي يعتبر أحدث مشاريع شركة الرواد، حيث يقع المشروع في الساحل الشمالي عند الكيلو 114 على طريق الإسكندرية مطروح امام مارينا 7، وأشار إلى أن المشروع يقام على مساحة 38 فدانا ويضم 6 نماذج مختلفة من الشاليهات، اما فيما يتعلق بمشروع ميد تاون فقال الخولي انه يقع في التجمع الخامس بالقاهرة الجديدة امام الجامعة الاميريكية مباشرة وعلى بعد 14 كيلومترا من كايرو فيسيتيال، وأشار ان كايرو المشروع عبارة عن كيموند

يختتم معرض عمار يا مصر في دورته الثالثة عشرة أعماله اليوم السبت وسط إقبال ملحوظ ونجاح ملموس يعكسه حجم التفاعل الجماهيري مع المشروعات العقارية الجديدة المطروحة في المعرض. وقد أشاد السفير المصري لدى البلاد عبدالكريم سليمان لدى افتتاحه للمعرض بمستوى المشروعات المطروحة بالمعرض وما بلغته من مستويات عالية من التطور العمراني، كما لفت إلى حجم التنوع الكبير في العروض، الأمر الذي يلبي حاجة الكويتي والمصري ويلائم جميع الشرائح المالية. ويذكر أن الوزير المفوض التجاري المصري جمال فيصل قد شارك في رعاية وحضور مراسم افتتاح المعرض الذي تديره الشركة المتحدة للتسويق وتنظيم المعارض UNIEXPO بالتعاون مع شركة عمار يا مصر لتنظيم المعارض والتسويق العقاري وفق الشروط المعمول بها في هذا المجال بوزارتي التجارة الكويتية والمصرية. وقد تواصلت عروض المعرض خلال الفترة من 26 إلى 29 نوفمبر الجاري بفندق كراون بلازا - قاعة البركة، حيث يفتح المعرض أبوابه للزوار على مدى فترتين صباحية



وليد الخولي

«تويتر» دون طموح المستثمرين

مدحت فاخوري

على الرغم من كل نجاحاته، فإنه لم يحقق ما طمح إليه المستثمرون فيه، فقد نالت الشركة تصفيقا حادا في وقت مبكر عندما تم طرحها للاكتتاب العام، إلا ان نظرات المستثمرين باتت مختلفة، فلا أحد بينهم يستطيع أن يتوقع مستقبل الشركة.

قال بعض يعتقد انها قد تصبح عملاقة الإعلانات الرقمية حتى في ظل وجود غوغل وفيسبوك، في حين يرى البعض الآخر وهم من الغالبية إلى حد كبير انها قد تظل عاقلة في مكانها وسيتم تقييمها في نهاية المطاف على هذا النحو الايكونومست الاقتصادية. فوفقا لبيتر ستابلر المحلل للأوراق المالية لدى بنك ويلز فارغو فإنه منذ تأسيس شركة تويتر عام 2006، تم استخدامها من قبل جميع فئات المجتمع على المستوى العالمي من الملكة اليزابيث الى جموع العوام حول العالم، حيث لعب تويتر دورا رئيسيا في الثورات السياسية، بما فيها الربيع العربي، والأخبار العاجلة مثل الغارة الأميركية التي قتل فيها أسامة بن لادن، فظهورها المستمر في وسائل الاعلام يؤكد ان تويتر تتمتع بالحرية أكثر من أي شركة في تاريخ الرأسمالية. فهناك نحو 285 مليون مستخدم يسجلون في تويتر شهريا، 20% منهم من مستخدمي الهواتف الذكية بالولايات المتحدة في حين ان 9% منهم من مستخدمي الهواتف الذكية من أماكن أخرى حول العالم. يوفر تويتر لهؤلاء المستخدمين الفرصة للتغريد المجاني في حين يحقق أرباحا من خلال الإعلانات، وبذلك يصبح لدى أصحاب العلامات التجارية الكبرى القدرة على توجيه رسائلهم إلى الناس وفقا لمصالحهم والأماكن التي يودون إرسالها لها.

وتحقق تويتر إيرادات تصل إلى 4 أضعاف إيراداتها منذ عام 2012، مع توقعات ان تصل إلى 1,4 مليار دولار هذا العام، ومثل العديد من شركات التكنولوجيا فقد تضخمت قيمتها أكثر بكثير مما قيمت بها عام 2009 فيما



الأكثر

كانت تعتبر بالهذلة آنذاك بقيمة مليار دولار. ففي الوقت الحالي تصل القيمة السوقية لتويتر إلى 25 مليار دولار وهذا بعد الانخفاض الأخير في أسهمها بدافع إعلان الأرباح المنخفضة. وتركز تويتر على كسب المعلنين من خلال صيهم المزيد من الأموال على الإعلانات الرقمية. فهي بطريقة ما إعلانات على الهواتف المحمولة، وبدأ الناس بتلقي تغريداتهم على هواتفهم المحمولة على أساس انها رسائل نصية، مما يعطيها ميزة عن بعض منافساتها، والتي في بعض الأحيان تعتبر أكثر تعقيدا عند الانتقال من أجهزة الحاسوب إلى الأجهزة النقالة. فاليوم حوالي 75% من عائدات الإعلانات على تويتر تأتي من خلال الهواتف الأكثر. كما انها لاتزال من الشركات غير الربحية وفقا لمبادئ المحاسبة العامة، وليس من المتوقع أن تتغير حتى عام 2017. فما حدث عندما تم طرح تويتر للاكتتاب العام قبل عام وبدا وكأنها ستنافس فيسبوك وغوغل وجها لوجه مع عملاقة الإعلانات الرقمية. لكن يبدو هذا وكأنه أقل احتمالا فقد يبدو ان تويتر قد لا تهب شعرة لهؤلاء العملاقة، فمؤخرا تباطأ نمو مستخدميها، فيما لدى فيسبوك 1,4 مليار مستخدم نشط شهريا أي أكثر من 4 مرات ضعف تويتر، كما ان فيسبوك تسيطر على نحو 10% من إجمالي الإعلانات الرقمية في الولايات المتحدة وفقا لشركة الأبحاث ماركيت. فمع مرور الوقت يأمل المستثمرون في تويتر ان تنشئ الشركة غرفة شات مخصصة لإعلانات الفيديو والتي قد يجلبها المعلنون، كما يطمحون إلى ان تدخل خدمات جذابة للتجارة الإلكترونية، بحيث يمكن للمستخدمين شراء سلع عبر تويتر بنقرة زر واحدة. فيما يتسائل البعض منهم عما اذا كانت تويتر هي تلك الشركة التي سعوا إلى شراء أسهمها في السابق. ففي حال انخفاض نموها أكثر من ذلك أو انخفضت قيمة أسهمها لتصبح رخيصة بما فيه الكفاية قد تسعى شركة أكبر مثل غوغل للقبض على طائر تويتر.