

الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على
www.alanba.com.kw/Business

إدراج أكبر بنك سعودي اليوم

أعلنت السوق المالية السعودية «تداول» أنه سوف يتم اعتباراً من اليوم إدراج وبدء تداول أسهم البنك الأهلي التجاري ضمن قطاع المصارف والخدمات المالية على أن تكون نسبة التوزيع للسهم 10٪. وكان الاكتتاب في 300 مليون سهم في البنك الأهلي، أكبر بنك سعودي، مخصصة للأفراد بسعر 45 ريالاً للسهم الواحد، قد انطلق الأحد الموافق 19 أكتوبر 2014 واستمر لمدة 14 يوماً حيث انتهى بتاريخ 2 نوفمبر الجاري. هذا، وبلغت التغطية النهائية للاكتتاب في أسهم البنك الأهلي التجاري نسبة 2301٪، حيث بلغ العدد النهائي للمكتبتين 1,25 مليون مكتتب والمبالغ المحصلة 310,7 مليار ريال.

بعد تسوية كامل الالتزامات مع البنوك الدائنة «الأمان للاستثمار»: ديوننا صفر

العامه وهي تحقيق النمو مع تغيير النهج المستخدم لتحقيق هذا الهدف.

حيث تشهد المرحلة القادمة تنفيذ خطة لإعادة هيكلة الأصول بحيث يتم تجميع الاستثمارات ذات الطبيعة المتشابهة في كيانسات يكون للأمان وحلفائها حصص سيطرة فيها تؤدي إلى إضافة القيمة لاستثمارات الشركة بشكل عام، وكذلك تنوي الشركة التركيز على الاستثمارات المدرة للدخل. وقد كانت واحدة من الخطوات الأولى التي خطتها الشركة في سبيل تنفيذ هذه الخطة خلال الربع الثالث من السنة هي بيع أحد أصولها التي لا تتناسب في طبيعتها مع استراتيجية المرحلة القادمة وقد نتج عن تلك العملية تحقيق أرباح بلغت 4,96 ملايين دينار.



أسامة الرشيد

الفرصة لتسوية ديونها نظراً لجودة الأصول التي شجعت البنوك الدائنة على استدخالها بما يحقق مصلحة كل من مساهمي الأمان ومساهمي تلك البنوك. وفي ظل المعطيات الجديدة والتغيرات التي طرأت على خارطة عالم الأعمال نتيجة تداعيات الأزمة المالية التي مازال العالم يعاني منها، تلتزم إدارة الشركة بأهدافها

جودة أصول الشركة شجعت البنوك الدائنة على استدخالها

الشركة ملزمة بإستراتيجية النمو مع تغيير النهج لخدمة التوجهات الإستثمارية المتغيرة

قالست شركة الأمان للاستثمار في بيان صحافي أمس انها نجحت في سبتمبر 2014 في تسوية كامل مديونيتها مع البنوك الدائنة واصبحت ميزانيتها خالية من أي التزامات تجاه البنوك حيث أصبح رصيد أدوات الدين يساوي صفراً.

صرح بذلك رئيس مجلس إدارة شركة الأمان للاستثمار أسامة الرشيد، مؤكداً أنه مع بداية الربع الأخير من سنة 2014 تعود شركة الأمان للاستثمار لتسلك الطريق ذا المعالم الواضحة الذي شقته راسمو سياستها منذ بداية عملها رغم عراقيل الأزمة المالية العالمية مع بداية ممارسة الشركة لنشاطها.

ويفضل من الله وتوفيقه فقد كان للسياسة الاستثمارية الحكيمة التي انتهجتها الإدارة الفضل الأكبر في إتاحة هذه



الأفنيوز أبرز مشاريع شركة المباني

1,020 دينار القيمة العادلة للسهم مع توصية بالاحتفاظ NBK كابيتال: نتائج «مباني» متماشية مع توقعاتنا



ديتار «بنمو» 10٪ على اساس سنوي». وذكر التقرير انه يصعب عليه تحديد العوامل وراء الارتفاع في معدلات صافي الدخل عن الإيرادات نظراً لغياب البيانات المالية التفصيلية. وأشار التقرير الى أن النتائج بشكل عام جاءت متماشية مع التوقعات، متوقعا أن يسلك الدخل من مجمع الأفنيوز اتجاهها مماثلاً إلى حد كبير حتى عام 2016 التي من المتوقع أن تكون المرحلة الرابعة من الأفنيوز جاهزة للإيجار، إلى جانب ما أعلنته الشركة مؤخراً عن خطط توسعها في أسواق جديدة مثل البحرين والسعودية، والتي تشكل نظرة إيجابية. فيما ذكر التقرير انه مازال ينتظر توضيحات حول هذا الشأن حتى يتمكن من تحديد مدى تأثير هذه التوسعات الجديدة ودمجها إلى التوقعات المستقبلية من خلال التقرير.

1,9 مليون دينار زيادة بلغ معدلها 49٪ عن توقعات NBK كابيتال» التي كانت مقدرة عند 1,3 مليون دينار. ويوضح الأداء المتميز لقطاع الخدمات اللوجستية مقارنة للتوقعات بان هناك تفوقاً طفيفاً بالنسبة لإجمالي الإيرادات.

وقال التقرير ان الزيادة عن التوقعات بالنسبة للإيرادات والخدمات اللوجستية جاءت نظراً للطبيعة المتقلبة في قطاع الخدمات اللوجستية ومساهمتها الصغيرة نسبياً لأداء المجموعة بشكل عام «حيث بلغت 9٪ من إجمالي الإيرادات خلال الربع الثالث من 2014».

وأشار التقرير إلى ان معدل الربحية جاء أفضل قليلاً من الإيرادات، حيث أعلنت شركة مباني عن أن إجمالي الأرباح بلغ 13,6 مليون دينار «بنمو» 6٪ على اساس سنوي» لتتماشى مع التوقعات، فيما بلغ صافي الأرباح 11,8 مليون

مدحت فاخوري

علقت شركة «NBK كابيتال» على نتائج شركة مباني للربع الثالث لهذه السنة المعلنة أول من أمس، مقدرة القيمة العادلة

لسهم «المباني» 1,020 دينار مع توصية بالاحتفاظ. وقال تقرير الشركة ان شركة مباني شهدت استقرار إيرادات «الأفنيوز»، حيث بلغ إجمالي الإيرادات خلال الربع الثالث 21,3 مليون دينار، بزيادة 2٪ على اساس سنوي وهي أعلى بـ 3٪ عن «NBK كابيتال».

وأشار إلى ان الإيرادات من الاستثمارات العقارية والتي تتمثل بشكل أساسي في الإيجارات من مجمع الأفنيوز بلغت 19,4 مليون دينار بزيادة 2٪ على اساس سنوي وانخفاض 1٪ على اساس ربع سنوي، لكنها جاءت متماشية مع توقعات «NBK كابيتال». وذكر التقرير انه تم تأجير المرحلة الثالثة من الأفنيوز بالكامل وبالتالي فإن رسوم الإشغال عادت لمعدلاتها الطبيعية. لذلك أظهرت إيرادات الاستثمارات العقارية استواء على نطاق واسع في منحنى العائد منذ النصف الثاني من 2013.

كذلك فإن ارتفعت إيرادات الخدمات اللوجستية لتبلغ

«برنت» دون 82 دولاراً ويسجل أقل سعر في 4 سنوات

منظمة البلدان المصدرة للبترول أوبيك على أنها ستخفض الإنتاج في اجتماع 27 نوفمبر. وقالت إدارة معلومات الطاقة الأميركية إن انخفاض الأسعار لم يؤثر تأثيراً يذكر على إنتاج النفط الصخري في الولايات المتحدة.

على النفط والسلع الأولية الأخرى المقومة بالعملية الأميركية إذ تصبح أعلى تكلفة للمشتريين بعمولات أخرى. ونزل برنت نحو 30٪ منذ أواخر يونيو بسبب ارتفاع الإنتاج وتباطؤ الطلب العالمي وغياب المؤشرات الواضحة من

دولارا للبرميل وهو أقل سعر له منذ أكتوبر 2010، ونزل الخام الأميركي 50 سنتاً إلى 76,90 دولاراً للبرميل. وسجل الدولار أعلى مستوى في سبع سنوات مقابل السن وارتفع 0,2٪ مقابل سلة عملات، وتؤدي قوة الدولار إلى كبح الطلب

رويترز: تراجع خام برنت عن 82 دولاراً للبرميل أمس وسجل أدنى سعر في أربع سنوات، حيث عوض ارتفاع الدولار والإنتاج القوي من حقول النفط الصخري الأميركية اثر تراجع الإنتاج في ليبيا. وهبط سعر برنت تسليم ديسمبر 1,11 دولار إلى 81,23

أخبار السوق

«المواشي» تفوز بعقدين بـ 43,5 مليون دولار بـ 4٪ أرباحاً

أفادت شركة نقل وتجارة المواشي (مواشي) بأنه تمت ترسية مناقصتين عليها من شركتين من خارج الكويت، بقيمة إجمالية 43,5 مليون دولار. ونكرت «المواشي» أن المناقصة الأولى بقيمة 26 مليون دولار ومتوقع أن تحقق الشركة منها أرباحاً لا تقل عن 4٪ أما المناقصة الثانية فتبلغ قيمتها 17,5 مليون دولار ومتوقع أن تحقق الشركة منها أرباحاً لا تقل أيضاً عن 4٪.

«أبار» تخفض ملكية حسن اسميك بـ «أرابتك»

أعلن سوق دبي المالي تنفيذ صفقة خاصة خارج نظام التداول استحوذت بموجبها شركة أبار للاستثمار على

نحو 707 ملايين سهم من أسهم شركة أرابتك القابضة بسعر 5 دراهم للسهم من حسن اسميك والشركات المرتبطة به. وبحسب هذا الاتفاق فإن ملكية أبار والشركات المرتبطة بها سترتفع إلى 34,93٪، من رأسمال أرابتك القابضة.

ونكر البيان أن هذه الصفقة خفضت ملكية حسن اسميك والشركات المرتبطة به إلى 11,8٪.

«كفيك»: 400 ألف دينار ربح تسوية مديونية عميل

أعلنت الشركة الكويتية للتمويل والاستثمار (كفيك) عن توصلها لاتفاق مع أحد عملائها لتسوية المديونية المستحقة عليه بحيث تحصل الشركة على بعض الأصول العينية فضلاً عن تحصيل دفعة نقدية. هذا وقد بلغ الأثر المالي لتلك التسوية ربح بمبلغ 400 ألف دينار، سوف يتم تسجيله ضمن نتائج الربع الرابع من هذا العام.

«ترام دبي» ينطلق اليوم.. والإمارة تسبق كل دول الخليج الغنية



أبرز معلومات ترام دبي	
المبند	المتكفة الإجمالية
4 مليارات درهم	طول الخط الكلي بمرحلاته
14.6 كيلومتر	طول الخط في المرحلة الأولى
10.6 كيلومتر	عدد المحطات الكلي
17 محطة ركاب	عدد محطات المرحلة الأولى
11 محطة ركاب	عدد قاطرات الترام الكلي
25 ترام	عدد قاطرات المرحلة الأولى
11 ترام	طول قاطرة الترام الواحدة
44 متراً	سعة قاطرة الترام الواحدة
405 ركاب	طول منصة الركاب في المحطات
45 متراً	تعرفة الراكب الواحد
3 دراهم لبطاقة التنقل «نول» الفضية	زمن التقاطر
4 دراهم لبطاقة التنقل الحمراء	
10 دقائق خلال أوقات الذروة و 12 دقيقة خلال الأوقات العادية	

كعادتها، تفاجئ إمارة دبي العالم بكل جديد وفي زمن قياسي، حيث دشنت الإمارة «ترام دبي»، وهو أول ترام يتم تدشينه في دول مجلس التعاون الخليجي.

وافتتحت المرحلة الأولى للمشروع وتدشينه من قبل حاكم الإمارة الشيخ محمد بن راشد، على أن يبدأ الترام بنقل الركاب اعتباراً من اليوم الأربعاء.

ويبلغ طول المرحلة الأولى من «الترام»، 10,6 كيلومترات، ويضم 11 محطة موزعة على عدة مناطق، إذ تربط هذه المرحلة بين «مرسى دبي» ومنطقة الصفوح بجوار أكاديمية الشرطة، مروراً بمدينة دبي للإعلام وقرية المعرفة. وتقول هيئة الطرق والمواصلات في دبي، إن «ترام دبي» يعد أول مشروع ترام خارج أوروبا يعمل بنظام تغذية الكهريء الأرضية على كامل الخط دون الحاجة لأسلاك هوائية لإمداده بالطاقة الكهربائية، كما أنه أول ترام في العالم يستخدم تقنية البوابات الآلية لنصبة محطة الركاب المتزامنة مع نظام فتح وغلق