

الوليد بن طلال: السعودية ستواجه عجزا في ميزانيتها والنعمي يعطي معلومات مغلوطة

النفط يهبط لأدنى مستوى في 4 أعوام.. والعوامل السياسية السبب

أحمد مغربي

في تطور لافت لمسلسل انخفاض أسعار النفط، كشف الأمير السعودي الوليد بن طلال، أحد أغنى رجال الأعمال في العالم، عن رسالة بعث بها إلى الديوان الملكي لأجل اطلاع العاهل السعودي ومجلس الوزراء عليها، حذر فيها من تراجع أسعار النفط وإمكانية أن تواجه المملكة عجزا في ميزانيتها، واتهم وزير النفط بإعطاء معلومات مغلوطة والاستخفاف بالمواطنين حول تأثير الأوضاع على الميزانية.

وتوجه الأمير في الرسالة إلى وزير النفط السعودي، علي النعيمي، مشسيرا إلى تصريحاته التي قلل فيها من أهمية تراجع أسعار النفط إلى ما دون 100 دولار للبرميل وقوله إن الرياض: «ليست قلقة» حيال ذلك. وأضاف: «نود أن نعبر عن دهشتنا بل استنكارنا لهذه التصريحات التي تهدف إلى التقليل من الآثار السلبية الكبيرة التي ستلحق بميزانية واقتصاد

ولفت الوليد - في رسالته غير الاعتيادية - إلى أن السعودية تواجه ما وصفه بـ«خطر الاعتماد الكلي على النفط الذي يشكل 90٪ من ميزانية الدولة»، معتبرا التهوين من حجم المشكلة «كارثة لا يمكن التسكوت عنها»، وأن المواطن السعودي «أصبح على درجة كبيرة من الوعي ولا يمكن الاستخفاف بذكائه».

ورغم تراجع أسعار النفط الكويتي إلى 85 دولار للبرميل أمس للنفط 23 دولارا للبرميل من أعلى مستوى سجله النفط الكويتي عند 108 دولارات للبرميل عام 2014، استبعد وزير النفط الكويتي د.علي العمير يوم الأحد الماضي أن تقوم دول أوبك بخفض إنتاجها الحالي للتأثير على الأسعار الأخذة في الهبوط، مؤكدا أن الكويت لن تخفض إنتاجها النفطي البالغ 3 ملايين برميل



رسالة الأمير السعودي الوليد بن طلال التي بعث بها إلى الديوان الملكي السعودي في تعقيب منه على انخفاض أسعار النفط وتأثيره على الميزانية السعودية



تفسيرات عدة لهبوط النفط لكن التفسير الجيوسياسي أصبح الأكثر اتقاعا. وفي الصورة عامل أمام مصفاة نفط في سيدي

يوميا، ومنذ يونيو تراجع خام القياس العالمي مزيج برنت بأكثر من 20٪ أي نحو 25 دولارا للبرميل مسجلا أدنى مستوياته منذ 2010 مع تنامي وفرة الخام في حوض الأطلسي وتباطؤ نمو الطلب، حيث نزل سعر خام برنت عن 88 دولارا للبرميل أمس ليعود إلى أدنى مستوياته في نحو أربع سنوات وذلك بعد أن خففت وكالة الطاقة الدولية توقعاتها للطلب على الخام في العام الحالي والمقبل.

ورغم اتفاق الكويت والسعودية على أن انخفاض الأسعار يعود إلى عوامل اقتصادية وجيوسياسية، قال تقرير لـ«ميريل لينش» إن السعودية تزيد إنتاج النفط لتخفيف السعر لمساعدة جوبا لمحاربة المتطرفين

فنزويلا تطلب اجتماعاً طارئاً لدول «أوبك» والمنظمة ملترزمة باجتماع 27 نوفمبر فقط

وكالة الطاقة الدولية: «أوبك» قد لا تلعب دوراً مرناً لتوازن الأسعار مستقبلاً

ومن المقرر أن تعقد المنظمة اجتماعاً في 27 نوفمبر المقبل في فيينا لتحديد سياساتها الإنتاجية للأشهر الأولى من عام 2015، ولكن هناك دولا لا تتحمل انخفاض أسعار النفط أكثر من ذلك حيث أعلن وزير الخارجية الفنزويلي رافايل راميريز، أن فنزويلا ستطلب عقد اجتماع استثنائي لـ«أوبك»، في محاولة لوقف تراجع سعر برميل النفط في الشهور الأخيرة، لكن مصادر النفط في أمريكا لا يمثل سوى 30٪ من الناتج المحلي الإجمالي للإمارات.

وقال كبير محلي وكالة الطاقة الدولية انطون هاف أمس: إن أوبك قد لا تلعب بالضرورة بعد الآن دور المنتج المرن الذي يحقق التوازن في سوق النفط.

والمقرر أن تعقد المنظمة اجتماعاً في 27 نوفمبر المقبل في فيينا لتحديد سياساتها الإنتاجية للأشهر الأولى من عام 2015، ولكن هناك دولا لا تتحمل انخفاض أسعار النفط أكثر من ذلك حيث أعلن وزير الخارجية الفنزويلي رافايل راميريز، أن فنزويلا ستطلب عقد اجتماع استثنائي لـ«أوبك»، في محاولة لوقف تراجع سعر برميل النفط في الشهور الأخيرة، لكن مصادر النفط في أمريكا لا يمثل سوى 30٪ من الناتج المحلي الإجمالي للإمارات.

وقال كبير محلي وكالة الطاقة الدولية انطون هاف أمس: إن أوبك قد لا تلعب بالضرورة بعد الآن دور المنتج المرن الذي يحقق التوازن في سوق النفط.

والمقرر أن تعقد المنظمة اجتماعاً في 27 نوفمبر المقبل في فيينا لتحديد سياساتها الإنتاجية للأشهر الأولى من عام 2015، ولكن هناك دولا لا تتحمل انخفاض أسعار النفط أكثر من ذلك حيث أعلن وزير الخارجية الفنزويلي رافايل راميريز، أن فنزويلا ستطلب عقد اجتماع استثنائي لـ«أوبك»، في محاولة لوقف تراجع سعر برميل النفط في الشهور الأخيرة، لكن مصادر النفط في أمريكا لا يمثل سوى 30٪ من الناتج المحلي الإجمالي للإمارات.

وقال كبير محلي وكالة الطاقة الدولية انطون هاف أمس: إن أوبك قد لا تلعب بالضرورة بعد الآن دور المنتج المرن الذي يحقق التوازن في سوق النفط.

بهبهاني: انخفاض أسعار النفط رسالة سعودية لبعض دول المنطقة

أحمد مغربي

أرجع الخبير النفطي د.عبدالمعيب بهبهاني، مدير شركة شرق للاستشارات البترولية، انهيار أسعار النفط إلى العوامل الجيوسياسية وليست الاقتصادية كالعرض والطلب العالمي، مبينا أن السعودية أغرقت السوق بالفائض النفطي في رسالة سياسية لبعض دول المنطقة، ففي



الغالب تعرض السعودية لفظها بسعر أعلى من برنت بـ 2 دولار لكنها تعرضه الآن بأقل بحوالي 60-50 سنتا من السعر العادي.

وأوضح بهبهاني أن هامش سعر النفط في الميزانية لا يعكس الهامش الربحي للميزانية، ولذا فإن الكويت تعتبر من أقل دول العالم في الجانب الربحي البالغ 53 دولارا للبرميل. وأشار إلى أن الانخفاض الحاد والسريع في أميركا الطبيعية التسويقية لشركات النفط، لأن الانخفاض يكون في العادة تدريجياً (gradual) بشكل يمكن من تنفيذ السياسات التسويقية، لكن ما يحصل الآن يثبت أن التأثير جيوسياسي بامتياز، تقوده السعودية.

وأضاف: أن القاعدة التسويقية تقول أن سعر النفط في هذه الفترة من الموسم يفترض أن يكون مرتفعا، ولكن الأسعار الحالية منخفضة لحن انتهاء السعودية من أجزائها الخاصة بانخفاض الأسعار.

وذكر بهبهاني أن النزول الحاد لن يطول طويلا خاصة أن 20٪ من أرباح الحفر خاصة الصخرية والعميقة في أميركا قد توقفت عن العمل وتلك الشركات لن تصمت أمام توقف أعمالها وخسائرها التي تزيد يوميا (لأن أسعار النفط قد تصبح مقاربة لتكلفة إنتاج البرميل الصخري).

وقال إن هناك مخزونا عموما spare capacity من النفط مقدرا في حدود 3,5 ملايين برميل وهذا الرقم تاريخي ولن تنزل الأسعار حتى ينخفض هذا الرقم إلى 2,5 مليون برميل وحول المنافسة التسويقية بين الدول المنتجة للنفط، وما أعلن مؤخرا عن بيع السعودية نفطها لدول جنوب شرق آسيا بسعر أقل من السعر العالمي، قال بهبهاني إن المنافسة التسويقية بين دول «أوبك»، على الأسعار هي منافسة لا يقصد منها بيع الإنتاج وإنما هو جانب تآديبي، حيث إن الإنتاج السعودي مضمون ومؤم ولا يحتاج هذا التكتيك لتسوية.

وأشار إلى أن انخفاض الأسعار بدأ من شهر يوليو واستمر حتى الآن بمعدل 6,6 دولارات شهريا. وقال بهبهاني إن السعودية تتحمل انخفاض أسعار النفط عند 80 دولارا وهو أقل من نقطة التعادل break even السعودي البالغ 90 دولارا.

وبين أن انخفاض الأسعار من صالح الدول الفقيرة لتنتش، أما الكويت بمخزونها السيادي والهامش الربحي 53 دولارا للبرميل تعتبر آخر دولة تتضرر من الانخفاض.

ورش عمل توعوية للشركات والمستثمرين حتى نهاية 2014

معرفي: هيئة أسواق المال غيرت جذريا البورصة الكويتية

شريف حمدي

انطلقت أمس سلسلة ندوات توعوية تنظمها هيئة أسواق المال، واستهل مدير التوعية بالهيئة أحمد معرفي بأولى الندوات التعريفية التي لاقت إقبالا وتفاعلا من الشركات المحلية. وقال معرفي إن الندوة بعنوان «أسواق المال» هي باكورة سلسلة ورش العمل ستواظب هيئة أسواق



أحمد معرفي

انه سيتضمن نافذة خاصة بالتوعية، مشيرا إلى أن هيئة أسواق المال ستأخذ بعين الاعتبار اقتراحات ممثلي الشركات التي شاركت في ورشة العمل والتي تمثلت في توفير المعلومات باللغة الإنجليزية إلى جانب العربية، فضلا عن فصل القرارات الخاصة بالشركات المدرجة عن القرارات الخاصة بالشركات المرخص لها.

مصدرها أو حليفه أو المصدر أو على أوراق مالية من المصدر أو حليفه بغرض إعادة التسوية، ووكالة تصنيف ائتماني، بالإضافة إلى أي أنشطة أخرى تقرر الهيئة اعتبارها أنشطة تجارية مالية.

تحديث الموقع الإلكتروني

إنشائها رقم 7 لسنة 2010 هي: بورصة الأوراق المالية، ووكالات المقاصة، والشركات المدرجة في الأسواق، والمستثمرون، وأنشطة الأوراق المالية.

أشار معرفي إلى أنه تم تحديد أنشطة الأوراق المالية في المادة 124 من اللائحة التنفيذية والتي شملت

العديد من تشريعات القوانين وقوانين براسم التي نحتت في أن تكون حجر الأساس لتأسيس سوق الكويت للأوراق المالية ليصبح سوقا رائدة ومحطا للأنظار إقليميا وعربيا.

وأوضح معرفي إن الجهات الخاضعة لرقابة الهيئة وإشرافها بموجب قانون

دعوة

لحضور إجتماع الجمعية العمومية العادية وغير العادية للسنة المالية المنتهية في 2013/12/31 .



KUWAITI INDIAN Holding K.S.C.C
شركة كويتية الهندية المحدودة
(شركة مساهمة كويتية (مغلقة))

يسر مجلس إدارة الشركة الكويتية الهندية القابضة بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور إجتماع الجمعية العمومية العادية وغير العادية للسنة المالية المنتهية في 2013/12/31 المزمع إنقداها يوم الأربعاء الموافق 2014/10/29 الساعة 11:00 صباحا بمقر وزارة التجارة والصناعة بقاعة الاجتماعات قاعة (ب). ويتضمن إجتماع الجمعية العمومية غير العادية على «الموافقة على تعديل عدد من مواد عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة بما يتفق مع أحكام قانون الشركات رقم [25] لسنة 2012 والمعدل بالقانون رقم [97] لسنة 2013 ولائحته التنفيذية»

يرجى من السادة المساهمين مراجعة السادة / الشركة الكويتية للمقاصة لاستلام بطاقة الدعوة لحضور الإجتماع وجدولي الأعمال والبيانات المالية.

العنوان: الشرق، شارع الخليج العربي، برج أحمد، الدور الخامس

والله ولي التوفيق..

مجلس الإدارة

ساعات الدوام الرسمي للشركة:
من الأحد إلى الخميس من الساعة 8:30 صباحا حتى الساعة 1:30 بعد الظهر

هاتف: 22464585 - 22464565
فاكس: 22464597

«أداء العقارية» توقع عقد تسويق مشروع «رويال وورف»

عبد الرحمن خالد

كشف رئيس مجلس إدارة شركة أداء العقارية مبارك البدر عن توقيع الشركة عقدا تسويقيا حصريا مع شركة «بالي مور» البريطانية المطورة لمشروع «رويال وورف»، والتي أصبحت بموجبه وكيلًا تسويقيا للمرحلة الثانية من المشروع الواقع في «زون 3» وسسط لندن، والذي يطل إطلالة مباشرة على نهر التايمز من خلال واجهة مائية تمتد إلى نحو 500 متر، حيث تم إطلاق المرحلة الأولى من المشروع في شهر مارس 2014 الذي يبعث جميع الوحدات السكنية المعروضة خلال أيام معدودة. وقال البدر في تصريحات على هامش افتتاح معرض أداء في قاعة حصة الواقعة في برج أحمد، لطرز الجزء الثاني لمشروع «رويال وورف» السكني في بريطانيا، بحضور عدد من مسؤولي الشركة المطورة للمشروع «بالي مور»، أن المعرض سيكون بمنزلة فرصة مناسبة للمستثمر الكويتي لمقابلة مسؤولين من الشركة المطورة «بالي



جانب من المؤتمر الصحافي لشركة أداء العقارية (ماني عبدالله)

الثانية بعد ستة و80/ للدفعة الفالدة التي تنتهي عند تسلم الوحدة السكنية في العام 2017، علما بأن فترة التملك تمتد إلى 999 عاما. وأوضح أن المعرض سيتضمن الموقع من التفاصيل المتعلقة بموقع المشروع وطريقة الاستثمار فيه، والعائد على الاستثمار، مؤكدا في الوقت ذاته على أن «رويال وورف» يقع بالقرب من منطقة «كنساري ورف» التي تعتبر من أهم المناطق التجارية في أوروبا، ناهيك عن قربه من مركز لندن المالي، حيث يرتبط مع هذه المناطق من خلال شبكة القطارات التي تسهل الوصول إلى مركز لندن، كما وأنه لا يبعد عن حديقة الهاید بارك الشهيرة سوى 13 كيلومتر.

وأكد البدر على أن المنطقة التي يقع فيها المشروع ستصبح في المستقبل القريب من المناطق الجذابة في وسط لندن، لاسميا بعد إعلان عمدة لندن «بوريس جونسون» عن عزم الحكومة البريطانية استثمار ما يقدر بمليار جنيه إسترليني في تلك المنطقة، عن طريق بناء مركز تجاري مالي آسيوي يركز على الأسواق الآسيوية.

ولفت إلى أن المشروع يحتوي ضمن مرافقه الأخرى على حديقتين جديدتين وثلاث حدائق صغيرة، وشارع يحتوي على مساحة 5000 متر مربع من أسواق تجارية ومطاعم تطل كل على النهر مباشرة إلى جانب مدرسة ومكاتب تجارية، لافتا إلى أن المشروع يستوعب أكثر من 10 آلاف ساكن ومقيم. والمجدة قدمت تسهيلات كبيرة للراغبين في التملك ضمن المشروع من خلال ثلاث دفعات ميسرة بواقع 10/ للدفعة الأولى، و10/ للدفعة

«مور» للتعرف على أوضاع وطبيعة العقارات البريطانية في الوقت الراهن. وأضاف أن مشروع «رويال وورف»، يعتبر من أحدث المشاريع العقارية ذات الجودة العالية في بريطانيا منذ افتتاح محطة الطاقة «باترسبي» حيث يقدم وحدات سكنية في متناول اليد وهو عبارة عن مجمع سكني متكامل يضم 3385 وحدة سكنية مختلفة المساحة تناسب مختلف الاحتياجات، حيث تحتوي الشقق ضمن المشروع على غرفة نوم واحدة أو غرفتي نوم أو ثلاث غرف نوم.

المشروع يطل على نهر التايمز ويبيع جميع الوحدات السكنية للمرحلة الأولى