

إسكان جلوبال: 10 شركات عقارية تنضم للمشاركين في معرض «النخبة»

والخدمات مع أقل الأسعار مقارنة بالأسعار الحالية في السوق المحلي.

ماجيك هوم

كذلك أعلنت شركة ماجيك هوم العقارية عن انضمامها ومشاركتها في معرض النخبة العقاري، وقال مدير المبيعات بالشركة محمود الصابونجي إن مشاركة ماجيك هوم العقارية في المعرض تأتي في إطار مسؤوليتها كإحدى أهم وكبرى الشركات العقارية بالسوق الكويتي.

وأشار إلى أن المعارض العقارية تلعب دورا في الحركة الاقتصادية العقارية في السوق، كما أنه يعتبر إحدى أهم التوافقات التي تطل من خلالها الشركات العقارية المشاركة على قاعدة الجماهيرية العريضة والجسر الذي يصلها بمختلف الشرائح من العملاء.

وأوضح أن الشركة ستشارك بمشروعين جديدين أحدهما في منطقة السليبية بجوار نادي السالمية والمشروع الثاني بالمهولة بالمنطقة العاشرة، و ذو أطلالة بحرية على الشريط الساحلي بمنطقة المهولة، وهما عبارة عن شقق تملك بنظام التملك الحر.

مركز الميثاق

من ناحيتها، أعلنت شركة مركز الميثاق المتحدة العقارية عن مشاركتها في معرض النخبة العقاري، وقال مدير التسويق بالشركة داود الكندي أن مركز الميثاق متخصص في تقديم الخدمات العقارية الشاملة التي تلبى كل المتطلبات وتساعد في الحفاظ على مكانتها الرائدة في الخدمات العقارية عن طريق تقديم فرص استثمارية مميزة وأحدث لكل العملاء، فهي شركة متخصصة في الفرص والمشاريع بالإضافة إلى تسويق المحافظ العقارية للمشاريع في الكويت وبالأخص مدينة صباح الأحمد البحرية

في معرض النخبة العقاري، حيث أكد مدير إدارة التسويق في شركة بان للنظم العقارية محمد إبراهيم أن مشاركة «بان» في هذا المعرض تتضمن طرح منتج «ححصص المشاع» المستوحى من عق الشريعة الإسلامية.

وأضاف أن الشركة دأبت على تقديم كل ما هو جديد في عالم العقار من مشاريع وخدمات متنوعة على مر السنين للمحافظة على تربعها على عرش القمة ومواصلة النجاح، بدءا من مشروع فندق «كبشورن» في دبي، ومشروع منتج «منازل العين» في مكة المكرمة، والذي يعتبر أول منتج في قلب مكة المكرمة مما يجعله اختيارا ذكيا وعمليا لحجاج بيت الله الحرام ومعتزميه، خاصة أن فترة التملك فيه تمتد إلى 50 عاما.

وأضاف أن الشركة ستطرح خلال مشروع بان مارينا في منطقة «مرسى علم» الواقعة على شاطئ البحر الأحمر في جمهورية مصر العربية.

بافاريا العقارية

من ناحيتها، أعلنت شركة مجموعة «بافاريا» العقارية بدر الشريفي أن الشركة ستطرح خلال مشاركتها في المعرض ثلاثة مشاريع عقارية محلية في منطقة ضاحية صباح السالم تضم العديد من النماذج السكنية المتنوعة والمساحات المختلفة.

وأشار إلى أن مشاريع «بافاريا» تمتاز بأعلى ضمان للجودة في أعمال البناء ومستوى التشطيب ونوع الخدمات، كما أن «بافاريا» هي المالك لجميع مشاريع الشركة، كما أنها المنفذ لجميع الأعمال الإنشائية والمسوق الحصري للمشاريع السكنية فقط، وذلك في محاولة للجمع بين أرقى التشطيبات



بدر الشريفي



داود الكندي



محمد الزبيدي



وليد الجمال



بدرية المنيع



محمد صابر



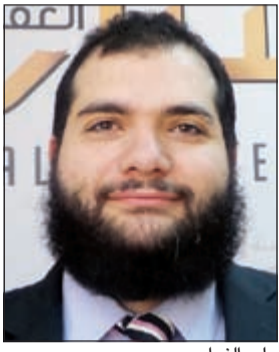
محمد إبراهيم



محمد فتحي



محمود الصابونجي



علي الفراجي

طرحت نظام التخارج الإسلامي لأول مرة بالسوق العقاري الكويتي وهو نظام فعال يهدف إلى عودة رأس المال سريريا لصاحبه مع تحقيق العوائد الكبيرة، فالمملكة حاليا هي شركة كويتية - سعودية لها أصول عقارية تصل إلى 50 مليون دينار.

وأكد المحلل ان المملكة الخليجية تهتم بالسباحة الدينية والأسرية معا، وأنها ستبدأ قريبا بافتتاح أفرع للشركة في معظم الدول العربية وبعض الدول الأوروبية والأسبوية لخدمته الهدفين السابقين.

وأشار إلى أن الشركة تقوم بالتنوع في المشاريع بما يحقق التنافسية والمصداقية، كما أنها تعمل بجد بهدف إرضاء عملائها لتحقيق الثقة والتفوق وفق منهج استثماري يدعم مشاريعها ويجعلها مشروعاً مربحاً للعملاء والمستثمرين.

باز للنظم العقارية

بدورها، أعلنت شركة باز للنظم العقارية عن مشاركتها

وقالت في تصريح صحفي بمناسبة مشاركة الشركة في معرض النخبة العقاري أن الهدف من المشاركة هو تحقيق أقصى منفعة للعميل، كما تزيد من اطمئنانه على استثماراته مع الشركة.

المزدي العالمية

من جانبها تشارك شركة المزدي العالمية العقارية في معرض «النخبة العقارية»، حيث قال رئيس مجلس إدارة الشركة محمد المزدي ان لشركة المزدي العالمية العقارية عددا من الاستثمارات في الكثير من الدول العربية منها الكويت والمملكة العربية السعودية وسلطنة عمان والأردن هذا بالإضافة إلى استثماراتها في الدول الأجنبية منها بريطانيا والولايات المتحدة الأمريكية.

«المملكة الخليجية»

كذلك أعلنت شركة المملكة الخليجية عن مشاركتها في معرض النخبة العقارية، حيث صرح بذلك مدير إدارة المبيعات بالشركة وليد الجمال مبينا ان «المملكة»

تركيا تعد أحد أقوى الأسواق العقارية في الوقت الحالي لما تتمتع به من إمكانيات هائلة وتسهيلات في التملك المباشر للوحدات العقارية. وأضاف أن «القصور الحديثة» انتقلت منطقة كوشاداسي بعناية شديدة لتركيز كل جهودها التسويقية في هذه النقطة التي تعد أحد أشهر وأكثر الأماكن جذبا للسياح ومرتادي العطلات لما تتمتع به من جو معتدل على مدار العام، وأماكن ترفيهية متعددة إلى جانب «الناشيونال بارك» ثالث أكبر منطقة بالعالم تحتوي على نسبة أوكسجين.

المباني الذكية

من جهتها صرحت بدرية المنيع عضو مجلس الإدارة ونائب الرئيس التنفيذي لشركة المباني الذكية العقارية بدرية المنيع بأن شركة المباني الذكية من دبي ومكة المكرمة تملك لمدة 99 سنة وتجدد لمدة ماثلة، مما اعتبرته إنجازا كبيرا للشركة في مسيرتها العقارية.

في المعرض، حيث قال مدير عام الشركة علي الفراجي، إن «الديار العقارية» ستركز خلال مشاركتها في المعرض على طرح مشروع «المنتزه الجيا» في قلب سراييفو، والذي يعد أول مشروع ملكية كويتية بدون وسيط عقاري، مؤكدا أن الشركة تقدم أسعارا مميزة.

وأضاف أن المشروع يمتاز بموقعه الفريد الذي يبعد 4 كلم عن المطار ودقائق من سنتر المدينة القديمة أو الأسواق وكذلك المساحات المتنوعة من الفلل المنفصلة والفلل المزودة، والشقق بأسعار تنافسية وتصميمات هندسية، ومعايير أمن طبعا للمواصفات العالمية.

القصور الحديثة

كذلك أعلنت مؤسسة القصور الحديثة عن تقديمها عرضا خاصا لعملائها، وذلك خلال مشاركتها في معرض النخبة العقاري، حيث قال مدير عام المؤسسة محمد فتحي أن تركيز الشركة على السوق التركي على اعتبار أن

أعلن عدد من الشركات العقارية عن مشاركتها في معرض النخبة العقاري الذي تنظمه شركة إسكان جلوبال لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 19 إلى 22 أكتوبر الجاري في قاعة بدرية بفندق الجميرا بيتش المسيلة.

وبهذه المناسبة قال مدير المبيعات بشركة الأمانة العقارية محمد حمدان صابر إن مشاركة «الأمانة» في المعرض تتضمن طرح العديد من المشاريع العقارية في عدد من دول المنطقة من بينها (المملكة العربية السعودية - سلطنة عمان- دولة الإمارات ومصر) إلى جانب بعض الدول الأوروبية مثل تركيا وبلغاريا.

وأشار إلى أن المشاريع المطروحة ستضمن عدد من المنتجات العقارية في مصر من بينها فلل وشقق سكنية وسياحية في الساحل الشمالي والعجمي مقابل البحر مباشر، حيث الجمال والطبيعة الساحرة والخلاصة والمساحات الواسعة والأسعار التنافسية.

وتطرق صابر إلى المستقبل العقاري المصري قائلا إن العقار المصري سيشهد تحسنا كبيرا خلال الفترة المقبلة، خاصة أن أركان الدولة بدأت تستقر نسبيا على المستوى السياسي، مما سيؤدي لانعاش السوق العقاري مرة أخرى سواء في عمليات البيع والشراء أو معدلات تنفيذ المشروعات أو للدخول في استثمارات ومشروعات جديدة.

وتوقع أن يكون عام 2015 بمنزلة بداية الانطلاق، حيث ستشهد أسعار العقارات عموما ارتفاعا كبيرا، خاصة بعد عودة معدلات الطلب وزيادة حركة البيع، حيث أن الطلب المتراكم على مدار العام ونصف العام الماضي سيبدأ في العودة للسوق العقاري، ومن ثم سيكون هناك طلب متزايد في الفترة المقبلة، وهذا ما يدعو إلى التفاؤل بأن الأوضاع المقبلة ستحسن بشكل كبير في مدة بسيطة.

الديار العقارية

من جانبها أعلنت شركة الديار العقارية عن مشاركتها

أخبار الجورصة

استقالة في «الخليج»

أعلن بنك الخليج أن مدير عام الخزينة في البنك جرانت جاكسون قد قام بتقديم استقالته من منصبه. وأشار البنك إلى أنه تم قبول تلك الاستقالة من قبل إدارة البنك على أن تكون نافذة اعتبارا من تاريخ 2014/11/1.

وذكر أن استقالة جاكسون من منصبه تعود لأسباب شخصية تتعلق بظروف عائلية.

100% تغطيته الطرح الأولي لـ «زين - البحرين»

قالت شركة الاتصالات المتنقلة زين إن الطرح الأولي بالنسبة لشركة زين البحرين «التابعة للشركة» الذي كان مفتوحا للاكتتاب في يوم الثلاثاء 24 ديسمبر إلى يوم الثلاثاء 30 ديسمبر 2014 قد انتهى، مشيرة إلى أنه تمت تغطيته بنسبة 100%.

إعادة تشكيل مجلس إدارة «منتزهات»

أعلنت الشركة الكويتية للمنتزهات عن إعادة تشكيل مجلس إدارة الشركة. وقالت الشركة في بيان لها على موقع سوق الكويت للأوراق المالية (البورصة) أنه تم تعيين فيصل عبدالعزيز العباسي رئيسا لمجلس إدارة الشركة، وإبراهيم محمد الغانم نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة.

كما قامت الشركة بتعيين كل من زين العابدن عبدالفتاح معرفي، وخالد عبدالله الغانم، ولؤي محمد القطامي، وناصر بدر البرغش، ومحمد فاروق العبدالرحيم أعضاء في مجلس إدارة الشركة.

«التخصيص» القابضة تستحوذ على أسهم من استراتيجيا

أعلنت شركة «التخصيص» القابضة استحواذها على عدد 59,060 سهما من أسهم شركة استراتيجيا للاستثمار والتي تمثل نسبتها 0.0197% من رأسمال شركة استراتيجيا للاستثمار بيسر 80 فلصا للسهم الواحد وبقيمة إجمالية 4,724,800 ملايين دينار.

وذكرت الشركة أنه تم الانتهاء من إجراءات تنفيذ صفقة الاستحواذ على أسهم شركة استراتيجيا للاستثمار بتاريخ 2014/10/12.

Global		الأسهم في سوق الكويت للأوراق المالية	
العدد 12 أكتوبر 2014			
مؤشر سوق	التغير	الأعلى	الأدنى
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	468.81
مؤشر المؤشر الوزني	-5.00	1,202.19	1,218.49
مؤشر المؤشر 15	-13.26		
السوق			
التغير	الأعلى	الأدنى	العدد
مؤشر السوق	7,570.05	7,547.29	7,648.60
مؤشر المؤشر العمري	-77.93	493.12	