

«الوطني للاستثمار»: تراجع أداء معظم أسواق المنطقة خلال الأسبوع

قالت شركة الوطني للاستثمار في تقريرها الأسبوعي عن أسواق المال في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا أنه قد تراجع أداء معظم أسواق المنطقة خلال الأسبوع، حيث انخفضت مؤشرات 7 أسواق، بينما ارتفعت مؤشرات 5 أسواق أخرى.

وأضاف التقرير أن مؤشر السوق الكويتي أقل منخفضاً بواقع 0,3٪ ليغلق على 7,634 نقطة، وقد أعلنت شركة مبانى أن شركة مبانى البحرين، الشركة المملوكة بالكامل لها، سوف تقوم بتأسيس شركة جديدة بالبحرين برأسمال 500 ألف دينار بحريني ما يعادل 383 ألف دينار كويتي مع مجموعة من المستثمرين البحرينيين.

وتهدف هذه الشركة إلى إقامة مركز تسوق يحمل اسم أفنيوز البحرين على كورنيش الملك فيصل في مدينة المنامة، وستستثمر شركة مبانى 35 مليون دينار بحريني (26,8 مليون دينار كويتي) في هذا المشروع، الذي من المحدد أن يشمل منطقة تاجيرية إجمالية تبلغ 38 ألف متر مربع.

وأوضح التقرير أن المشروع مملوك بنسبة 35٪ لشركة مبانى، و15٪ لمجموعة الشايح الكويتية، والنسبة المتبقية مملوكة لمجموعة المستثمرين البحرينيين، ومن المتوقع أن يستغرق المشروع نحو 18 شهراً لتنفيذه قبل المدة المقررة بحلول منتصف العام 2016.

وأشار التقرير إلى أن شركة مبانى حظيت بمزايدة استثمار منطقة كورنيش الملك فيصل لمدة 25 عاماً، وبعد انتهاء المدة، ترجع ملكيتها للدولة أو يعاد طرحها للاستثمار من جديد. كما أعلنت شركة أجيليتي للمخازن العمومية أن شركة ناشيونال لخدمات الطيران التابعة لها، حصلت على حق امتياز لمدة 10 سنوات، لتقديم خدمات المناولة الأرضية وغيرها من خدمات المطارات لمطار أبديجان الدولي في ساحل العاج.

وسيمت التوقيع النهائي لحق الامتياز في أواخر شهر أكتوبر بعد الانتهاء من المفاوضات والتصديق عليها من قبل الجهات الحكومية المختصة، ومن المتوقع أن تحقق «أجيليتي» إيرادات تقدر بـ 250 مليون دولار خلال فترة الامتياز.

وفي السعودية، ذكر التقرير أن مؤشر السوق أقل من ارتفاعاً بواقع 0,8٪ خلال الأسبوع، ليغلق على 10,850 نقطة، وقد أعلنت شركة فواز عبدالعزيز الحكير أنها وقعت اتفاقية تسهيلات بنكية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية مع بنك سوسيتيه جنرال بقيمة 200 مليون دولار، وستبلغ مدة التمويل خمس سنوات، وسيستخدم هذا التمويل في تسديد قيمة الاستحواذ على محلات مجموعة الدانة التجارية، بالإضافة إلى تمويل أغراض الشركة بشكل عام، بما في ذلك تمويل خطة التوسعات للشركة.

وستقوم الشركة بسداد القروض بواقع أقساط ربع سنوية تبدأ بعد ستة من تاريخ توقيع الاتفاقية.

وبين التقرير أن شركة أبناء عبدالله عبدالمحسن الخضري أعلنت عن حصولها على تسهيلات بنكية تعتمد نظام التمويل الإسلامي لتجديد تسهيلات قائمة مع مجموعة سامبا المالية، بقيمة 425 مليون ريال سعودي. وتهدف هذه التسهيلات إلى توفير التزام ضامن، وتمويل احتياجات رأس المال ورأس المال العامل لمشروعات محددة للشركة ولأهداف أعمال الشركة بشكل عام. وتتكون هذه التسهيلات مما نسبته 29٪ قروضاً بنظام المرابحة، وما نسبته 71٪ كضمانات متعددة الأغراض.

أما في الإمارات، فقد أفاد التقرير بأن مؤشر سوق أبوظبي أقل منخفضاً بواقع 0,3٪ خلال الأسبوع، ليغلق على 5,111 نقطة. وبدوره، أقل مؤشر سوق دبي منخفضاً بواقع 1,9٪ خلال الأسبوع، ليغلق على 4,958 نقطة. وفقاً لبلومبيرغ، تدرس شركة اتصالات بيع 65٪ من شركة زينيل في دار السلام.

وأشار التقرير إلى أن المصادر قالت إن بنك دويتشه يعمل مع شركة اتصالات على هذه الصفقة، فيما بلغت مبيعات زينيل 85 مليون دولار في العام الماضي.

ولفت التقرير إلى أنه قد بدأ الخميس الماضي إدراج وتداول أسهم شركة مجموعة اعمار مولز التابعة لشركة إعمار العقارية، وكانت الشركة طرحت نحو 15,4٪ من رأسمالها للاكتتاب، وهو ما يعادل 2 مليار سهم، وقد شهد الاكتتاب إقبالاً كبيراً، حيث تمت تغطيته بنحو 30 مرة للمؤسسات و20 مرة للأفراد.

وفي مصر، ذكر التقرير أن مؤشر السوق أقل من ارتفاعاً بواقع 0,5٪ خلال الأسبوع، ليغلق على 9,745 نقطة، وقد أعلنت شركة سيدي كرير للبتروكيماويات أنها تسعى لزيادة إيراداتها بنحو 18٪ خلال عامين ونصف العام، مع زيادة طاقتها الإنتاجية من البولي إيثيلين بين 40 و50 ألف طن. وتبلغ الطاقة الإنتاجية من البولي إيثيلين للشركة حالياً 225 ألف طن سنوياً ومن الإيثيلين 300 ألف طن سنوياً. وتنوي الشركة تمويل تكلفة هذه التوسعات ذاتياً.

فيتنام تطمح للانضمام إلى مؤشر MSCI للأسواق الناشئة

مدحت فاخوري

تعد فيتنام ملفها من أجل الترقية للانضمام إلى مؤشر MSCI للأسواق الناشئة من أجل إتاحة الفرصة للمزيد من المستثمرين الدوليين للدخول إلى سوق الأسهم الفيتنامية والذي يعادل نحو 1 على 10 (العشر) من حجم سوق الأسهم بسنغافورة، وفقاً لبلومبيرغ.

من جانبه، قال رئيس لجنة تطوير السوق نجوين سون في مقابلة لبلومبيرغ أن لجنة الدولة للأوراق المالية شكلت فريقاً لدراسة ما هو مطلوب للحصول على ترقية التصنيف لسوق فيتنام للأسهم والذي يعد من أسواق الدول ما دون الناشئة.

وتأتي هذه الخطوة لفيتنام من أجل استهداف مستثمرين تقدر أصولهم بنحو 9,5 تريليونات دولار، هم من يستخدمون مؤشر MSCI لقياس أداء الأسهم.

وقد خططت فيتنام الواقعة أقصى جنوب آسيا لدمج سوقها للأوراق المالية إضافة إلى تقليص حد الملكيات الأجنبية وبيع الأسهم المملوكة لشركات حكومية من أجل دعم السوق البالغ قيمته 60 مليار دولار.

وقد فزت الأسهم في كل من قطر والإمارات بمعدل لا يقل عن 38٪ خلال 12 شهراً بعد أن أعلن مؤشر MSCI في يونيو 2013 عزمه ترقية السوقين إلى وضع الأسواق الناشئة.

فيما قال العضو المنتدب لمؤشر MSCI في هونغ كونغ إن إدارة المؤشر لم تراجع حتى الآن ملف فيتنام من أجل تصنيفه كسوق ناشئ، حيث يتطلب إدراج الأسواق إلى المؤشر المزيد من الانفتاح لإتاحة الفرصة للملك الأجانب من أجل سهولة تدفق رؤوس الأموال فيه، كذلك الحد الأدنى من مستويات السيولة ورأس المال السوق.

وبالنظر إلى فيتنام وطموحها ومقارنتها الكويت بها، يظل هناك تساؤل عن مدى اهتمام الكويت للانضمام إلى MSCI كسوق ناشئ، أم أن الكويت ستكتفي بزيادة وزن أسهمها في مؤشر الأسواق ما قبل الناشئة.



الأسعار تسجل أكبر تراجع بـ 20 دولاراً.. واخل كبير في ميزان العرض والطلب عالمياً الكويت تخسر 40 مليون دولار يومياً من انخفاض النفط

في المتوسط مازال عند 102 دولار للبرميل ولكن استمرار الخفض يشجع اعتبار سياسات اقتصادية إصلاحية. وقال الشطي إن المنقذ الوحيد لتحسن أسعار النفط هو بداية فصل الشتاء والذي يشكل ركيزة لدعم الطلب وزيادة تشغيل طاقة التكرير. وحول العوامل التي تؤثر أيضاً في انخفاض أسعار النفط ذكر الشطي أنها تعود إلى عوامل ضعف السوق وقوة صرف الدولار مقابل العملات الرئيسية ومؤشرات تباطؤ في اقتصاد الصين وأوروبا وأميركا.

الشطي:
ارتفاع المعروض النفطي

أوبك بمقدار 800 ألف برميل يومياً خلال أغسطس



يعني اختلال ميزان الطلب والعرض ما يعني توقع ارتفاع في المخزون وهي عوامل تعني بقاء الأسعار في حالة ضعف. وأضاف أن هبوط أسعار النفط الكويتي بمقدار يقارب 20 دولاراً للبرميل مقارنة بأعلى متوسط وصل إليه خلال عام 2014 يمكن أن يتم احتسابه على أساس تقلص في الإيرادات، ولكن بالنظر إلى الموازنة والتي تم اقتراضها على أساس 80 دولاراً فإن ذلك يعني أن أسعار السوق مازالت أعلى عن سعر الافتراض وإذا ما نظرنا إلى أسعار النفط الكويتي خلال الفترة من أبريل إلى نهاية سبتمبر 2014 فإن الخام الكويتي

يوميًا 40 مليون دولار من انخفاضات أسعار النفط وفقاً لحصتنا في أوبك البالغة مليوني برميل. وفي هذا السياق، قال الخبير النفطي محمد الشطي في تصريح خاص لـ «الأنباء» أن تحرك الأسعار يأتي حسب معطيات سوق النفط والدلائل تشير إلى ضعف في الطلب على النفط وارتفاع في المعروض، حيث ارتفع إنتاج أوبك بمقدار 800 ألف برميل يومياً خلال شهر واحد من 30,15 مليون برميل يومياً في أغسطس إلى 30,96 مليون برميل يومياً. وأدى الضغط على النفط من ضعف الطلب على النفط، مشيراً إلى أن انخفاض الأسعار الكبير



أحمد مفري

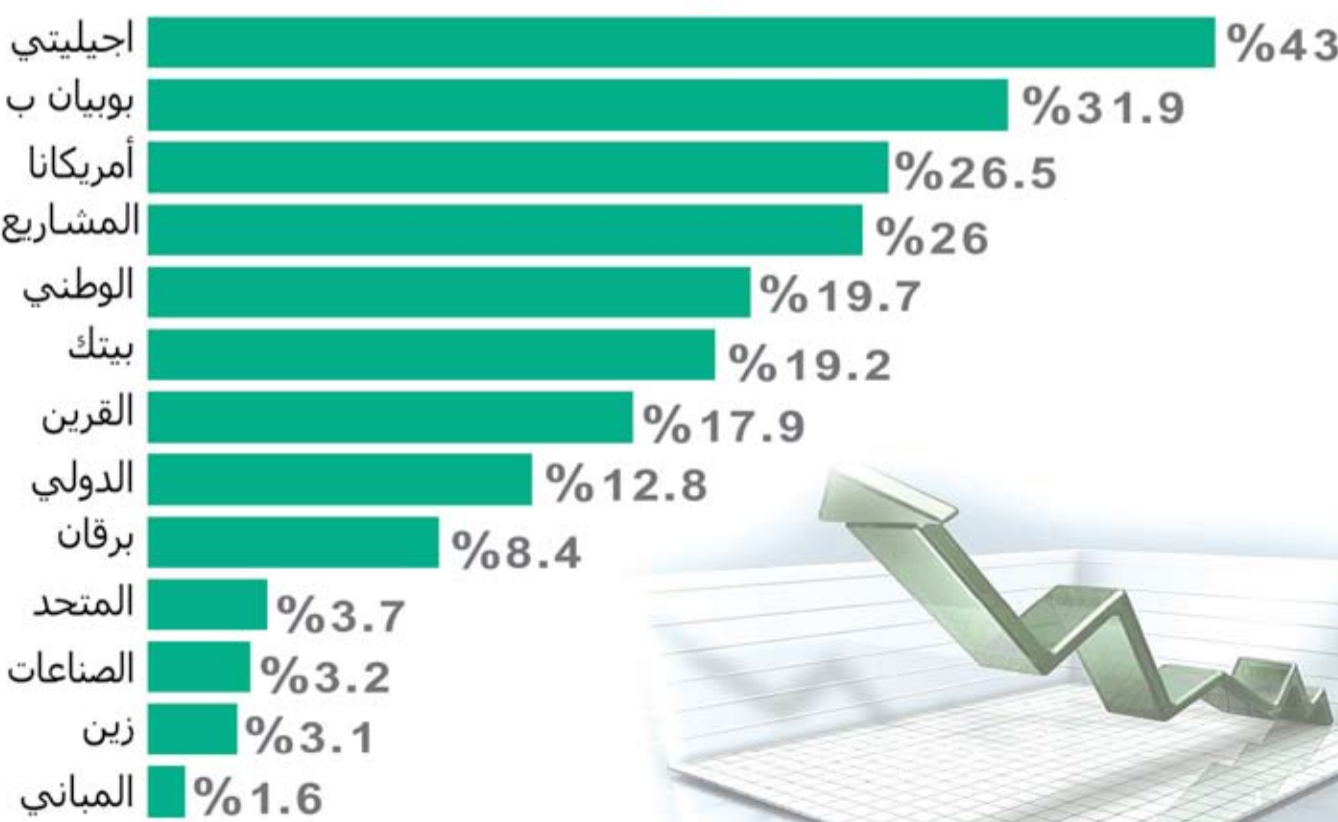
واصلت أسعار النفط الكويتي انخفاضاتها الكبيرة أمس لتتحدد إلى مستوى 89,60 دولاراً للبرميل وهو مؤشر خطر للميزانية العامة للدولة، التي تعتمد اعتماداً أساسياً على النفط. ووفقاً لأسعار النفط الحالية فإن انخفاض أسعار النفط الخام مازال مستمراً وهو يمثل هبوطاً يقارب 20 دولاراً للبرميل من أعلى متوسط للنفط الخام الكويتي الذي سجله منذ أشهر عند 108 دولارات للبرميل، أي أن الكويت تخسر

محمد الشطي

«كويت 15» ارتفع 12,7٪ و«الوزني» 9,2٪ منذ بداية العام

مكاسب المؤشرات الوزنية تعزز الثقة بالسوق

أداء أسهم «كويت 15» التي حققت ارتفاعات في القيمة السوقية منذ بداية العام الجاري وحتى إغلاق الربع الثالث



إعداد: شريف حمدي

سهم «الدولي» بـ 12,8٪، وفي المرتبة التاسعة جاء سهم برقان بنسبة 8,4٪، وعاشراً حل سهم «المتحد» بـ 3,7٪، ثم في المرتبة الحادية عشرة جاء سهم «الصناعات» بـ 3,2٪، ثم في المرتبة الثانية عشرة حل سهم «زين» بـ 3,1٪، وفي الثالثة عشرة جاء سهم «المباني» بارتفاع في القيمة السوقية بنسبة 1,6٪.

تلاه سهم «بوبيان» بـ 31,9٪، ثم حل ثالثاً سهم شركة الأغذية «أمريكانا» بنسبة 26,5٪، فيما حل بالمرتبة الرابعة سهم «المشاريع» بنسبة 26٪، ثم خامساً سهم «الوطني» بـ 19,7٪، وتلاه سهم «بيتك» في المرتبة السادسة بنسبة 19,2٪، وجاء سهم «القرين» سابعاً بنسبة 17,9٪، وثامناً جاء

بلغ أعلى مستوى له خلال شهر مايو الماضي، حيث بلغ مستوى 1208 نقاط. أما المؤشر الوزني فبلغ أعلى مستوى له في سبتمبر الماضي ببلوغه 494 نقطة. كما تبين أن هناك 13 سهماً مدرجة ضمن مؤشر الكويت 15 شهدت تغيراً إيجابياً منذ بداية العام الحالي، تصدرها سهم «اجيليتي» بارتفاع في القيمة السوقية بنسبة

مستوى القطاع البنكي الذي يشكل القوام الرئيسي في مكونات مؤشر الكويت 15 كما أنها من أكبر الأسهم الثقيلة بالسوق، حيث حقق قطاع البنوك بالربع الثاني من 2014 نمو في الأرباح بنسبة 23٪ وبإجمالي بلغ 17٪ لفترة النصف الأول. وتبين من خلال رصد حركة مؤشر الكويت 15 خلال التسعة أشهر الماضية أنه

«اجيليتي» تصدر قائمة الارتفاع في القيمة السوقية لأسهم «كويت 15» بنسبة 43٪

