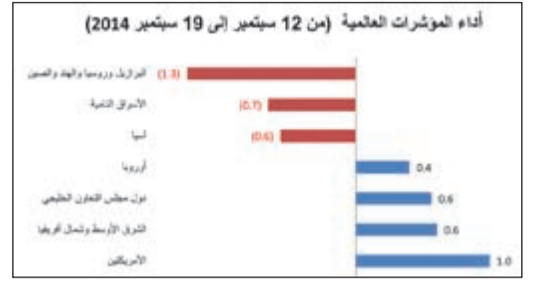


«الوطني للاستثمار»: تباين أداء الأسواق العالمية



ذكر تقرير شركة الوطني للاستثمار ان الأسواق العالمية شهدت تبايناً في الأداء خلال الفترة من 12 سبتمبر إلى 19 سبتمبر 2014. فقد حقق مؤشر البرازيل وروسيا والهند والصين أكبر تراجع بنسبة 1.3٪، تلاه مؤشر الأسواق النامية بنسبة 0.7٪، ثم مؤشر آسيا بنسبة 0.6٪، في حين ارتفع مؤشر أوروبا بنسبة 0.4٪، ثم مؤشر دول مجلس التعاون الخليجي بالنسبة 0.4٪، أما مؤشر الشرق الأوسط وشمال أفريقيا بنسبة 0.6٪، أما مؤشر الأمريكتين فقد حقق أكثر ارتفاعاً خلال الفترة بنسبة 1.0٪، وبالنظر لأداء الأسواق منذ بداية العام، فقد ارتفعت جميع الأسواق وكان أفضلها أداء مؤشر دول مجلس التعاون الخليجي بارتفاع بلغ 31.9٪، تلاه مؤشر الشرق الأوسط وشمال أفريقيا بنسبة 31.1٪ في حين ارتفع مؤشر الأمريكتين بنسبة 10.3٪ ومؤشر البرازيل وروسيا والهند والصين بالنسبة 7.7٪ ومؤشر آسيا بنسبة 4.2٪. أما مؤشر أوروبا فقد حقق أقل ارتفاع بنسبة 1.4٪.

الرشيدي: «Isys» تنضم لعضوية الهيئة العالمية للأنظمة المالية الإلكترونية

أعلنت مجموعة آي سيس «Isys» الكويتية أنها انضمت مؤخراً إلى مظلة الهيئة العالمية للأنظمة المالية الإلكترونية، حيث أصبحت عضواً معتمداً في هذه الهيئة التي تضم منظومة متطورة من الأنشطة والمشاريع الخاصة في مجالات الأنظمة المالية الإلكترونية العالمية. وقالت الشركة الأسرع نمواً في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا في مجالات الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات عبر الهواتف الذكية والحوسيب اللوحية والتلفاز ان اكتساب عضوية الهيئة العالمية المالية الإلكترونية والتي مقرها واشنطن في الولايات المتحدة الأمريكية، سيقدم بعملياتها إلى مستويات جديدة من الانتشار والتوسع في أسواقها الرئيسية.



م.محمد الرشيدي

وأوضحت المجموعة التي افتتحت مؤخراً فرعاً لها في الولايات المتحدة الأمريكية ان هذه الخطوة جاءت في إطار تنفيذ استراتيجيتها التشغيلية الطموحة (ONE)، والتي تسعى من خلالها إلى تقديم باقة متكاملة ومتراصة من الخدمات في العديد من القطاعات عن طريق الهاتف النقال والحوسيب اللوحية والتلفاز، وقال الرئيس التنفيذي في مجموعة آي سيس «Isys» م.محمد الرشيدي «لقد دفعت الاستثمارات المتواصلة في البنية التحتية لقطاع الاتصالات إلى توفير المزيد من الحلول للخدمات المالية الإلكترونية، حيث سجل الطلب على هذه النوعية من الخدمات نمواً هائلاً خلال الفترة الأخيرة»، وأضاف الرشيدي بقوله: «في الوقت الذي قامت فيه العديد من الدول بتطوير بنيتها التحتية وتطبيق عدد من الإصلاحات في بنيتها التنظيمية للخدمات المالية، فإن الخدمات المالية الإلكترونية أخذت مستويات جديدة من النمو»، وأكد الرشيدي ان الهيئة العالمية للأنظمة المالية الإلكترونية تعد واحدة من أكبر التجمعات المالية الإلكترونية على مستوى العالم، لما تضمه اليوم من أكثر من 500 مؤسسة وشركة دولية منها فيزا، ماستر كارد وغيرها من المؤسسات المالية، وبين ذات الوقت ان مجموعة آي سيس باتت تملك ملامح تنافسية عالمية في هذه النوعية من الخدمات الدينامية المتكاملة، وكشف بقوله: «تملك مجموعة آي سيس خبرة عريضة ورصيدة غنياً في مجالات الخدمات المالية الإلكترونية، لما تملكه من بنية تحتية متطورة في مثل هذه النوعية من الخدمات التي تحتاج إلى عامل الأمن والأمان»، وبين بقوله: «لقد حققت المجموعة نجاحاً كبيراً في منطقة الكويت والشرق الأوسط مع هذه النوعية من الخدمات، حيث قامت بإطلاق منظومة (Payit) وهو واحد من البرامج القائمة على خدمات الدفع النقدي الإلكترونية على أجهزة الهواتف الذكية والحوسيب، وتجرى فيه المجموعة نجاحاً كبيراً حتى الآن»، وأفاد الرشيدي بقوله: «خلال فترة وجيزة ستشهد معاملات الدفع الإلكترونية المزيد من النمو، على سبيل المثال القنوات الخاصة بدفع الرسوم المدرسية، وأقساط التأمين ودفع الغرامات وغيرها، فالنمو الكبير في استخدام تلك القنوات من المتوقع له ان يكون لدى جيل الشباب الشغوف بالتقنيات الحديثة، خصوصاً مع ارتفاع مستوى الأمان في استخدام تلك التقنيات»، ومضى في قوله: «استخدام القنوات الإلكترونية لن يكون بعد الآن حكراً على القطاع المصرفي في العديد من البلدان، إذ نلاحظ استخدام العديد من الشركات للقنوات الإلكترونية في أعمالها.

«كي سي سي» للهندسة تنجز دورة تدريبية في إدارة المشاريع

اختتمت شركة كي سي سي للهندسة والمقاولات (KCEC) مؤخراً دورة تدريبية ناجحة في إدارة المشاريع المهنية المتقدمة Advanced Project Management (PMP). بهذه المناسبة صرح المهندس علي العلمي، رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة كي سي سي للهندسة والمقاولات، ان هذه الدورة نظمت بالتعاون مع مؤسسة الكويت للتقدم العلمي التي تسعى إلى تشجيع الجهات المنضمة إليها في تحقيق أهدافها، وأضاف ان تنظيم دورة إدارة المشاريع لموظفي الشركة تأتي في سياق اهتمام شركة KCEC بتقديم دورات في الإدارة المهنية المتقدمة للمشاريع انطلاقاً من حرصها على الارتقاء بمستوى كادريها وموظفيها في إدارة المشاريع بكفاءة وفعالية عالية، وأشار العلمي إلى ان الدورة ناقشت أهمية إدارة المشاريع كعلم وفن للمؤسسات والهيئات حيث تم شرح الإطار العملي لإدارة المشاريع بدءاً من إعداد وثائق المشروعات الأساسية والإدارة الفعالة للوقت والجدول الزمني للمشروع وكيفية إعداد الخطط المالية للمشروع وتحسين الجودة، وحساب المخاطر وباقي خطط المشروع وتنفيذ الرقابة.

عمومية «الاستثمارات الوطنية» غير العادية عدلت 28 مادة من نظامها الأساسي العميري: صناديق عالمية ترفض فرص الاستثمار بالسوق لتدني السيولة

وقال ان السوق المحلي مليء بالفرص وهذا النهج اتبعناه في بعض الشركات التي ساهمت في تحقيق مزيد من ارباحنا التشغيلية، مشيراً الى ان هناك العديد من الفرص التي نقوم بدراسة امكانية الاستحواذ عليها خاصة ان هناك قطاعات مثل التعليم أو الصناعات الورقية أو بعض مجالات المقاولات أو اللوجستك في الوطن العربي نسعى لدراسة امكانية الاستحواذ عليها وليس بالضرورة ان يكون العائد سريعاً فنحن نتبع سياسة الهيكلية والدراسة ومن ثم السعي للحصول مخصصات الاستثمارات الوطنية في العام الحالي قال ان شركتنا تتبع استمرارية سياسة تجنيد المخصصات وهو ما يجعلنا نتبع سياسة متحفظة من خلال اعلاننا عن اتباع استراتيجيات احترازية تحفظنا خلال الفترة الماضية من بعض العقبات.

وكانت الجمعية غير العادية قد وافقت على تعديل نحو 28 مادة من نظام العمل الأساسي وعقد التأسيس للشركة بما يتوافق مع تعليمات هيئة أسواق المال وكذلك قانون الشركات الجديد.

ولعدم وجود صانع سوق حقيقي، وصناع السوق الكبار باتوا مكبلين بينما بقيت أسواق كبيرة مثل السوق السعودي يتمتع بنشاط السوق، فإن الأوضاع المشجعة العامة للكثير من الشركات باتت أفضل من السابق وبالتالي فإن المؤشرات الإيجابية لو استمرت سيكون لها انعكاس ايجابي على الاستثمارات أو شركاتها التابعة.. وفي رده على سؤال حول ما إذا كان الصعود الحالي مجرد بالونة يباخذ السوق بعدها في التراجع او ينزلق بشكل كبير دون مبرر، قال: «ان هذا الأمر متوقع وذلك



حمد العميري

شريف حمدي

قال رئيس مجلس إدارة شركة الاستثمارات الوطنية حمد العميري ان هناك صناديق عالمية ترفض الاستثمار بالسوق الكويتي، وذلك رغم عرض أكثر من فرصة عليهم بفائدة تصل إلى 8٪، إلا أنهم رفضوها، على خلفية تراجع السيولة مؤخراً، بالإضافة إلى صعوبات تتعلق بعملية الترخيص، ما جعلهم يفضلون الاستثمار في سوق يعطي عائداً 5٪ عن سوق الكويت.

وأشار في تصريحات صحافية عقب انعقاد الجمعية العمومية غير العادية للشركة والتي عقدت بنسبة حضور 85.8٪، إلى ان السوق يشهد طفرة جيدة على مستوى التداولات والسيولة المتداولة حالياً، وذلك في ظل أسعار متدنية للغاية للعديد من الأسهم ان لم يكن أغلبها وبالتالي بدأت الأموال والسيولة تتحرك بشكل مدروس على بعض الشركات مع وجود طفرة في أداء العديد منها.

وقال العميري في رده على سؤال حول النشاط الذي تشهده مجموعة الاستثمارات الوطنية وشركاتها التابعة والزيملة

والانعكاس الإيجابي حتمي في حال الحديث عن أي صفقات. وذكر العميري بفترة التسعينيات حينما بدأت الحكومة في بيع بعض شركاتها أو حصصها في بعض الشركات حيث كان هناك تخوف من ان تخارج الحكومة من السوق سيؤدي إلى انهياره أو تراجعها بشكل كبير، ولكن جاء وقتها الحديث عن صفقة الصناعات الوطنية بانعكاس ايجابي على السوق لقناعتها في وقتها بان هذه الأموال ستعود مرة أخرى إلى السوق.

«فيزا»: نمو حصة «بوبيان» السوقية للبطاقات الائتمانية إلى 12٪

الائتمانية. وحول آلية التنفيذ قال التوجيهي انه بعد تحديد برنامج المكافآت وإطلاق حملة 5٪ تم تحديث سياسات البنك الائتمانية وبما يتوافق مع شروط وأحكام البنك المركزي التي جانب العمل على وضع برنامج منظم لترقية بطاقات عملائنا إلى الفئات الأعلى والأهم تم العمل على تحديث وتطوير نظم إصدار البطاقات بحيث يتم إصدارها بأسرع وقت ممكن في الفروع دون أي تأخير وتقليل فترة الانتظار.

النجران التوجيهي «لقد واجهنا الكثير من التحديات أبرزها حداثة وجودنا في السوق وشدة المنافسة في السوق إلى جانب صعوبة تحويل توجهات العملاء نحو استخدام بطاقات الائتمان وإقناعهم بأنها البديل الأفضل للنقد سواء في تعاملاتهم داخل الكويت أو خارجها». وأكد التوجيهي ان هدف البنك أبداً لم يكن دفع العملاء لزيادة إنفاقهم الداخلي أو الخارجي، بل تحفيزهم على استخدام وسائل دفع أكثر أماناً



عبدالله التوجيهي

حجم التطورات الكبيرة التي شهدتها بنك بوبيان في إصدار واستخدام بطاقات الائتمان. وجاء في التقرير ان البنك تمكن من زيادة قاعدة البطاقات الائتمانية لديه خمس مرات غالبيتها في بطاقات الائتمانية للعملاء المميزين خلال سنة ونصف السنة إلى جانب زيادة الحصة السوقية إلى 12٪ خلال ذات الفترة وهو ما دفع البنك إلى مراكز متقدمة في هذا السوق. وقال نائب الرئيس التنفيذي في البنك عبدالله

«تمويل الإسكان» تطرح فرصاً عقارية متميزة في سلطنة عمان

نسبياً وبنزعة تصاعديّة، مما يساهم في خلق تحديات في توفير السكن المناسب وبالتالي فرص استثمارية في العقارات السكنية، لذا فقد عمدت الشركة إلى توفير مجموعة من الخلل السكنية القابلة للتطوير كتمجعات سكنية، بالإضافة إلى أراضٍ مرخصة لبناء الشقق السكنية والمجمعات المتكاملة الخدمات. وفي سياق المجمعات التجارية، أشار الخرس إلى ان دراسة السوق العمانية أظهرت أن قطاع الأعمال والتجزئة في نمو مستمر مما يوفر فرصاً استثمارية عقارية ذات عوائد مرتفعة على المدى البعيد، وخصوصاً في مجال تطوير مفهوم المجمعات التجارية سواء بشكلها الشامل أو على وجه الخصوص تلك المتخصصة منها في قطاع تجاري معين، لذا فقد قامت الشركة بإيجاد مجمع تجاري جاهز للتطوير والاستثمار في مكان متميز، لطرحة على المستثمرين في الكويت، مع التأكيد على توفير الدعم اللوجستي الكامل من الناحية الفنية أو القانونية أو حتى الإدارية.

أعلنت شركة تمويل الإسكان عن طرح مجموعة من الفرص الاستثمارية في سلطنة عمان للمستثمرين الراغبين في تنوع محفظة استثماراتهم والدخول إلى أسواق جديدة، وفي هذا المجال صرح مدير أول في إدارة الاستثمار وائل الخرس بأن الشركة وضمن إستراتيجيتها لتطوير سوق الاستثمار العقاري في المنطقة تقوم بتوفير تسهيلات في مجال إيجاد العقارات المناسبة، أو التسهيلات التمويلية، والاستشارات بأنواعها في السوق العماني. وأضاف الخرس ان الشركة لديها مجموعة متنوعة من المشاريع الجاهزة للاستثمار، تمتاز بمواقعها المتميزة، وبقيمتها الدقيق من قبل أهم المؤسسات التقييمية العمانية. وفي مراحل مختلفة من حياة المنتج العقاري، سواء أراضٍ مرخصة للاستثمار السكني، أو بيوت جاهزة وقابلة للتطوير، أو مجمعات تجارية قائمة أو تحت التطوير. وأشار الخرس إلى ما تتمتع به سلطنة عمان من كبر المساحة، والتنوع الجغرافي، وتعداد سكان كبير

مع الملا... أجربها بثقة وامتلئها بأمان

الأجرة شهرية 110 د.ك.

أوتلاندر

- محرك 2.4 لتر بقوة 167 حصان
- دفع رباعي مع تحكم إلكتروني
- شاشة لمسية مع كاميرا خلفية

الأجرة شهرية 135 د.ك.

باجيرو GLS

- محرك 6 سلندر 3.5 لتر مع خاصية الوضع الرياضي
- دفع رباعي 4x4
- مبدل أسطوانة CD بعدد 6 أمراص

الأجرة شهرية 75 د.ك.

لانسر EX

- محرك MIVEC سعة 1.6 لتر بقوة 116 حصان
- شاشة لعرض البيانات
- إحراج أحضر لتعريف الحرارة

بالععاون مع

بيت التمويل الكويتي
Kuwait Finance House

الإستثمار

24397826
24397708
24397675

مجموعة المال
منذ 1938

www.autotalmulla.com