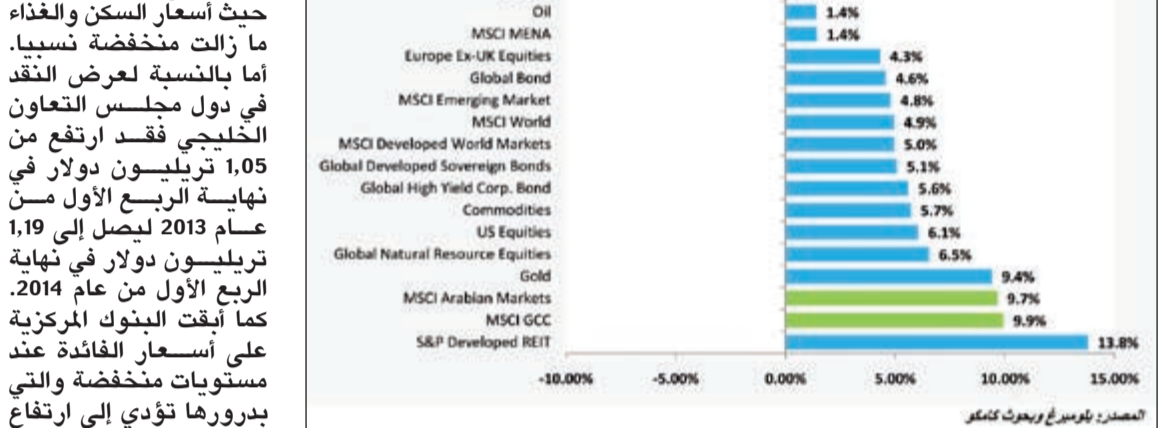


انخفاض الطلب على النفط ساهم في نزاجع الناتج المحلي لدول الخليج بـ 4,1% في 2013 «كامكو»: توقعات بنمو اقتصاد منطقة الشرق الأوسط بـ 3,2% في 2014

نسبة مئوية (%)	2010	2011	2012	2013	2014	2015
منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا	6.6	9.4	10.9	11.5	8.8	8.6
المصدرة للنفط	6.1	9.8	11.8	12.2	8.7	8.6
المستوردة للنفط	7.9	8.2	8.2	9.4	8.9	8.4
دول مجلس التعاون الخليجي	2.6	3.1	2.4	2.9	3.0	3.2

قال تقرير صادر عن إدارة بحوث الاستثمار في شركة مشاريع الكويت الاستثمارية لإدارة الأصول «كامكو» أن التوقعات المستقبلية تشير إلى نمو الاقتصاد في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا بنسبة تصل إلى نحو 3,2% في عام 2014 وذلك بدعم من نمو القطاعات غير النفطية مقارنة مع أدنى نسبة نمو شهدتها تلك المنطقة في عام 2013 حيث لم تتخط السد 2,2%، إلا أن النمو في عام 2014 لا يزال أقل من متوسط النمو البالغ 4% والتي سجلتها منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا خلال العقود الأربعة الماضية.



عند نفس المستوى. بينما واصل القطاع غير النفطي أداءه القوي والتمتاعي، حيث من المتوقع أن يسجل نمواً بنسبة 5,7% خلال عام 2014 بعد أن تمكن من تحقيق نسبة نمو وصلت إلى 5,4% في عام 2013 وذلك مع تواصل الدعم القوي من الحكومات الخليجية بهدف تنويع الاقتصاد ودعم القطاعات غير النفطية. ومن المتوقع أن يستمر النمو في القطاع غير النفطي عبر زيادة الإنفاق على البنية التحتية خلال فترة تمتد إلى حدت دبي إكسبو في عام 2020 وكأس العالم في قطر عام 2022، بالإضافة إلى انتعاش فعلي في قطاعي السياحة والعمارة في دولة الإمارات العربية المتحدة. إن تطور القطاع غير النفطي جعله يبرز كمحرك رئيسي لدفع النمو الاقتصادي في منطقة الخليج التي من المتوقع

عوامل المخاطر الرئيسية في دول الخليج

رصد التقرير عددا من العوامل تمثل مخاطر رئيسية على اقتصاد دول الخليج هي كالتالي:

- التقلبات السياسية التي طال أمدها والاضطرابات الداخلية والتي يمكنها أن تؤخر تنفيذ خطط تطوير البنية التحتية، وبالتالي تؤدي إلى ارتفاع تكلفة هذه المشاريع، مما يضع ضغطاً إضافياً على ميزانيات الدولة.
- النفط والغاز لا يزالان هو العمود الفقري لجميع اقتصادات دول مجلس التعاون الخليجي، مما يدل على أن أي انخفاض كبير في أسعار النفط سيكون له تأثير مباشر على الناتج المحلي الإجمالي والإيرادات مما يعوق أو يؤخر النفقات الرأسمالية في القطاعات الرئيسية.
- بالرغم من أن مواصلة اقتصادات دول مجلس التعاون الخليجي في اعتمادها على القطاع النفطي

«إيفا» تبيع 1,8 مليون دينار من بيع حصص في شركات محلية

أفادت شركة الاستثمارات المالية الدولية «إيفا»، بأنها قامت ببيع حصص في شركات محلية بقيمة 2,5 مليون دينار لطرف ذي صلة. وقالت الشركة إن هذه الصفقة قد نتج عنها أرباح بلغت 1,8 مليون دينار سترد ضمن أرباح الربع الثالث.

أفادت الشركة الأولى للتعليم بأنها تخارجت من إحدى استثماراتها بالرفاق التعليمية في المملكة العربية السعودية، محققة عائداً مجزياً مقارنة بالتكلفة.

وأفاد نائب رئيس مجلس الإدارة د.عمر المطوع بأن هذا التخارج من ضمن الخطة التي أقرها مجلس الإدارة وأنها ستسجل في السنة المالية للشركة المنتهية في 2014/9/30، مشيراً إلى أن الشركة ستسحق 928 ألف دينار من التخارج. وبيّن المطوع أن الشركة الأولى للتعليم تمتلك استثمارات استراتيجية في القطاع التعليمي بالكويت وبعض دول المنطقة، حيث تمتلك الشركة حصة رئيسية من مدرسة الرسالة ثنائية اللغة وكذلك مدارس البنراس ومعهد الكويت للعلوم والتكنولوجيا، أما في مملكة البحرين فتمتلك الشركة الأولى للتعليم حصة رئيسية بما يعادل 45% من جامعة الملكة والتي انتقلت مؤخرًا إلى ميناها الجديد في منطقة الرفاع، كما في المملكة الأردنية الهاشمية تعتبر الشركة الأولى للتعليم احد كبار الملاك في جامعة البترا والتي تعتبر من أفضل الجامعات الخاصة. وأكد المطوع أن الشركة الأولى للتعليم تسعى لفرص استثمارية في القطاع

عمر المطوع

الشركة الأفضل قيمة في العالم يمكن أن يكون لها وريث قادم ما هي «آبل» القادمة؟

هل ستكون إحدى الشركات الكورية أو اليابانية وريثة «آبل»؟

منه الدفيهي

ان المستثمرين الذين خسروا التحول إلى «آبل» يجب أن يعيدوا النظر من جديد إزاء الشركات اليابانية والكورية ذات القيمة السوقية المنخفضة والملاءة جروب». وهذا وقد سجلت القيمة السوقية لشركة «آبل» من العودة من جديد إلى قيمة أكثر من 600 مليار دولار في الشهر الماضي، واستعادت بذلك لقب الشركة الأكثر قيمة في العالم، بعد أن انخفضت ثم ارتفعت نحو 300 مليار دولار في العام الماضي. وارتفعت أسهم «آبل» المدرجة في بورصة «ناسداك» نحو 85% منذ أبريل من سنة 2013 ويتم تداولها الآن نحو 102 دولار.

وقال المحللون للأسهم الإستراتيجية في «سي تي جروب» في مذكرة بحثية مساء الخميس الماضي: «بعد فوات الأوان، الفرص لتبدو واضحة». وأضافوا: «لكن أين يمكن أن نجد الفرصة القادمة؟ ما هي الشركات ذات التصنيف المتواضع والملاءة النقدية وأيضا قد يكون من الحصافة أو ربما لا هذه الشركات مقتنعة بتوزيع بعض العائدات على المساهمين. وقد قدم «سي تي» نصيحة للمستثمرين لاستهداف الشركات حاليا التي هي في وضع مماثل لـ «آبل» منذ أعوام، مع التقديرات الرخيصة وملاءة نقدية والتي يمكن إقناع رؤساء الإدارة بشراء جزء منها.

وتقول «سي تي»: نحن نتطلع للأسهم العالمية التي تتداول حاليا عند تقييم مماثل لشركة «آبل» قبل عام، ومنها الشركات الكورية واليابانية حتى أن تغيير التشريعات قد تشجعهم على زيادة توزيعاتها على المساهمين. وقد سلطت «سي تي» الضوء على 11 شركة عالمية والتي قد تكون من بينها «آبل» القادمة» وقد صنفت 10 منها في آسيا و5 في كوريا الجنوبية لاسيما منها: «سامسونج» للإلكترونيات، وأربع في اليابان، منها «سوني».

وريت «آبل» وقالت «سي تي» ان جميع الشركات

الإيجارات تتراجع بـ 10% في بعض مناطق دبي

كشفت أحدث أرقام مؤشر الإيجارات في وكالة تنظيم العقارات (ريبر)، عن تراجع في أسعار الإيجارات في بعض المناطق في دبي، وتوضح الأرقام أن الإيجارات بالمقارنة مع آخر تحديث لها في شهر مايو الماضي، قد انخفضت في وسط مدينة دبي، حيث تراجعت المعدلات بنسب تتراوح بين 6% للاستوديوهات، و10% بالنسبة للشقق السكنية ذات الغرفة الواحدة. وظلت الإيجارات في منطقة «دبي مارينا» مستقرة للشقق ذات الغرفة والغرفتين، في حين شهدت الاستوديوهات هبوطا في معدلات الإيجار بنسبة تصل إلى 8%. وفي المدينة العالمية، انخفضت الإيجارات بين 8% للشقق ذات الغرفتين، و12% بالنسبة للاستوديوهات، وشهدت منطقة حدائق دبيسكفري أيضا انخفاضا في إيجارات الاستوديو بنسبة 10%، والشقق ذات الغرفة الواحدة بنسبة 5,8%. ووفقا لـ «مباشر».

إعلان تذكيري

لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في 2012/12/31 واجتماعي الجمعية العمومية العادية لسنه المالية المنتهية في 2013/12/31

يسر مجلس إدارة شركة استحواذ القابضة دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العادية للسنة المالية المنتهية في 2012/12/31 واجتماعي الجمعية العمومية العادية وغير العادية للسنة المالية المنتهية في 2013/12/31 والمقرر انعقادهم على التوالي وذلك في تمام الساعة 11:30 من صباح يوم الخميس الموافق 2014/9/11 بقاعة الاجتماعات (ب) بمقر وزارة التجارة والصناعة الكائن بمجمع الوزارات وذلك للنظر في البنود المدرجة على جدول الأعمال.

لذا يرجى من السادة المساهمين الراغبين في الحضور أو من يتوب عنهم مراجعة مقر الشركة الكائن في - برج السلام - شارع فهد السالم - مقابل برج باناسونيك - الدور الثالث عشر - مكتب (1) - مبني 28 - هاتف 22324459 / 22324451 وذلك خلال مواعيد العمل الرسمية للشركة.

مصطحبين معهم شهادات الأسهم الأصلية والبطاقة المدنية للأفراد بصورة عن السجل التجاري للشركات وذلك لإستلام:-

- 1- استمارة الحضور
- 2- نسخة من جدول الأعمال
- 3- نسخة من البيانات المالية

والله الموفق

أداء صناديق كميكفك

صافي قيمة الوحدة	كما في 2014/8/31
صندوق الرؤية	1.536 د.ك
صندوق بوابة الخليج	1.285 د.ك

تحت إشراف هيئة الأوراق المالية والسلع والرقابة الاستثمارية كميكفك
www.kmfic.com.kw
تصله برقم 22255555 أو عبر 22255555