الاقتصادية

لآخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على
www.alanba.com.kw/Business

تابعة لـ «الامتياز» تتخارج من «الفوز الاستثمارية»

أعلنت مجموعة الامتياز الاستثمارية أن شركة ديمه كابيتال إحدى الشركات التابعة والمملوكة لها بنسبة 62,1٪ قامت بإتمام صفقة بيع ملكيتها في شركة الفوز الاستثمارية والتي تمثل 99,2٪. وقالت ان عملية البيع نتج عنها تحقيق ربح وقدره 447 ألف دينار لشركة ديمه كابيتال، وسينعكس هذا الربح على البيانات المالية لشركة الامتياز بمبلغ 277,8 ألف دينار بعد خصم 169,2 ألف دينار الخاصة بحقوق الأقلية في الربع الثالث من 2014. وأضافت أن شركة الفوز للاستثمار مازالت تمتلك 21,6٪ من رأسمال شركة أجوان الخليج العقارية، علما أن الامتياز وشركاتها التابعة مازالت تمتلك في شركة أجوان الخليج 20,1٪ بشكل مباشر.

عدد المتقدمين تجاوز 20 ألفاً و2,3 ألف معاملة لم يبت فيها

صندوق الأسرة: 14,8 ألف مواطن استفادوا بـ 353,5 مليون دينار

محمود فاروق

كشفت بيانات صادرة من وزارة المالية عن عدد الإقرارات التي تم توثيقها بوزارة العدل للاستفادة من صندوق دعم الأسرة 14,800 إقرار بقيمة بلغت 353,5 مليون دينار.

وذكرت البيانات التي حصلت «الأنباء» عليها أن عدد المعاملات التي لم يبت في شأنها حتى تاريخه تبلغ 2,309 معاملة، ليصل بذلك عدد المتقدمين للاستفادة من صندوق دعم الأسرة إلى 20,143 مواطن.

ومازالت الوزارة تعمل على قدم وساق لصرف جميع المستحقات والمبالغ المالية، بشتى الطرق اليدوية وغيرها، لإنهاء عمليات الصرف.

وتوقع وزارة المالية اتفاقيات الشراء مع شركات التمويل المحلية قبل المباشرة بعمليات الصرف، وذلك بعد أن قدمت الشركات كشوفا بأسماء عملائها للاستفادة من الصندوق.

قالت المصادر ذاتها إن الدفعات التي تم صرفها تعد جزءا من المستحقات المالية التي تطالب بها البنوك المحلية التي لديها عملاء تحت مظلة صندوق الأسرة، بينما تعمل وزارة المالية على الانتهاء من باقي الدفعات تباعا، خاصة للجهات التي أتمت اتفاقيات شراء القروض.

وكانت التعديلات الأخيرة التي أجريت على صندوق دعم الأسرة أتاحت فرصة لدخول أعداد إضافية من المواطنين الراغبين في الاستفادة من الصندوق بلغ عددهم 200 مواطن وبمبلغ إجمالي قدره 6,82 ملايين دينار منذ 30 مارس الماضي.

ومن جملة التعديلات إضافة بندين جديدين يتعلقان بتزويد المواطنين المتقدمين غير المستوفين لشروط الاستفادة من القانون بشهادة من دون أجر تفيد بعدم انطباق القانون عليهم، بالإضافة إلى كشف تفصيلي للقرض محل التسوية يبين الأقساط المسددة حتى تاريخ التسوية مع بيان ما تم سداده من أصل القرض والفوائد خلال عمر القرض ما أضفى على القانون المزيد من الشفافية والوضوح بالنسبة للمواطنين.

لمدة عام واحد

«الكويتية» تقدم خدمات السفر لموظفي «نفط الكويت» بقيمة 4,5 ملايين دينار

أحمد مغربي

علمت «الأنباء» من مصادرها ان شركة الخطوط الجوية الكويتية وقعت عقدا بقيمة 4,5 ملايين دينار مع شركة نفط الكويت لتقديم خدمات سفر لمدة عام لموظفي الشركة وقياداتها على متن الدرجة الاقتصادية ودرجة رجال الأعمال.

وذكرت المصادر ان تجديد عقد «الكويتية» مع نفط الكويت يعتبر الأكبر حكوميا، حيث ان العقد يخدم شريحة كبيرة من الموظفين والعاملين في الشركة.

واشارت إلى ان حفاظ نفط الكويت على التعاقد السنوي لتذاكر الطيران مع «الكويتية» يحافظ على الحصة السوقية للطيران الوطني.

يقطنه الملياردير إبراموفيتش ولاكشمي

حدائق قصر كنسينغتون أغلى الشوارع البريطانية

منى الدغيمي

قد يتساءل البعض عن أسماء أغلى الشوارع في بريطانيا، وهو التساؤل الذي أجاب عنه الموقع العقاري Zoopla 2014 حين أوضح ان الشوارع الأغلى في بريطانيا تقع في العاصمة لندن.

وقد تصدر القائمة شارع حدائق قصر كنسينغتون في لندن وهو أغلى شارع في بريطانيا مع متوسط سعر الملكية العقارية تبلغ قيمتها 42 مليون جنيه استرليني أي ما يعادل تقريبا 162 مرة من قيمة متوسط المنزل البريطاني.

ويعتبر شارع قصر كنسينغتون في لندن موطنا لعدة سفارات ومقيمين رفيعي المستوى، بما في ذلك الملياردير ورجل الأعمال الروسي رومان ابراموفيتش وأغنى شخص في الهند ورابع أغنى شخص في العالم لاكشمي ميتال.

وجاء في المركز الثاني والثالث شارع بولتونس في SW10، حيث يبلغ متوسط سعر المنزل اكثر من 26 مليون جنيه استرليني، وشارع جروسفينور الهلال في SW1، بمتوسط سعر العقارات نحو 22 مليون جنيه استرليني.

اما الشارع الأغلى في بريطانيا خارج العاصمة لندن هو «سنيغيل هو» Sunninghill في طريق ساري، حيث يبلغ متوسط سعر المنزل 5,6 ملايين جنيه استرليني.

ويبقى كنسينغتون W8 في لندن أرقى رمز بريدي آخر في لندن، مع متوسط أسعار العقارات في المنطقة عند 2,8 مليون جنيه استرليني. SW7 ويأتي شارع «نايتسبريدج» في المرتبة الثانية، مع متوسط قيمة سعر المنزل 2,48 مليون جنيه استرليني، ثم يليه تشلسي SW3 في المرتبة الثالثة، بقيمة 2,37 مليون جنيه استرليني.

وبالنسبة لأغلى مدينتين خارج لندن تقعان في ساري، هما: مدينة فرجينيا واتر بمتوسط أسعار المنازل فيها نحو 1,18 مليون جنيه استرليني ومدينة كوبهام بمتوسط سعر نحو مليون جنيه استرليني.

ويقول مسؤول موقع «Zoopla» لورانس هول: تفتخر لندن بأغلى عشرين عنوانا في بريطانيا وتعتبر من المدن الجاذبة لأصحاب الثروات الضخمة الذين يبحثون عن الأصول استثمارات آمنة.

ويضيف: أما بالنسبة للأقل حظا الذين لا يستطيعون تحمل الأسعار الضخمة للقصور الرائعة الكائنة في شوارع مثل حدائق قصر كنسينغتون في لندن وBoltons التي تقدم عائدات قوية للغاية. هذا وقد شهدت متوسط قيم العقارات للعشرة شوارع الأغلى في بريطانيا نموا بنسبة 12,9٪ خلال العام الماضي. وشهدت بقية البلاد ارتفاعا في قيمة العقارات نحو 6,6٪ فقط خلال نفس الفترة.

بلغت 72,3 مليون دولار للربع الثاني

«كويت إنرجي» تسجل نمواً في إيراداتها بنسبة 12,6٪

أفصحت شركة «كويت إنرجي» عن النتائج المالية التي أسفرت عنها نشاطاتها خلال الربع السنة الثاني من عام 2014، لتؤكد مجدداً من خلالها على مكانتها المتميزة كواحدة من أسرع الشركات المستقلة نموا في قطاع الطاقة على مستوى الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

وجاء في التقرير الفصلي الصادر عن الشركة أن معدلات الإنتاج في حصصها العاملة في مختلف أنحاء المنطقة قد وصلت إلى مستوى 23,720 برميل نفط مكافئا يوميا، مما ساهم في تسجيل كويت إنرجي لإيرادات بلغت 72,3 مليون دولار خلال الربع الثاني من العام الحالي، ومقارنة بالفترات الماضية، فإن معدل الإنتاج اليومي من الحصص العاملة العائدة للشركة قد سجل ارتفاعا بمقدار 5,6٪ عما كان عليه في ربع السنة الفائت، فيما تعتبر الإيرادات مرتفعة بنسبة 7,4٪ مقارنة بالربع السابق. أما على أساس سنوي، فإن معدل الإنتاج اليومي قد سجل نموا بنسبة 9,0٪ مقارنة بالفترة المماثلة من السنة الماضية، فيما سجلت الإيرادات نموا قدره 12,6٪ مقارنة بالإيرادات المتحققة في الربع الثاني من 2013.

ومن حيث التدفقات النقدية، فإنه مع نهاية ربع السنة الثاني من 2014، وصلت المستحقات المترتبة للشركة لدى «الهيئة المصرية العامة للبترول» إلى 124 مليون دولار، وذلك عقب تحصيل الشركة لمبلغ 70 مليون دولار من مستحقاتها نقدا خلال الربع الثاني. وفي 9 يوليو تم التحصيل على 26 مليون دولار مقابل شحنة من النفط.

وبمناسبة الإفصاح عن النتائج ربع السنوية، قالت الرئيس التنفيذي لدى كويت إنرجي سارة أكبر: إننا سعداء باستمرار نشاطاتنا في تحقيق قيمة مثمرة لمساهمينا، وهو ما يتجلى في ارتفاع معدلات الإنتاج ونمو الإيرادات والأرباح، ليس فقط خلال ربع السنة الماضي، بل وعلى أساس سنوي أيضا. وتحدثت سارة أكبر أيضا عن التوجهات الاستراتيجية للشركة، فقالت: «عملا باستراتيجيتنا القاضية بتركيز عملياتنا وأصولنا على منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، فإننا قمنا خلال الفترة الماضية بالتخارج من أصولنا المستثمرة في أوكرانيا».

وعلى المستوى الاستراتيجي، تواصل كويت إنرجي تنفيذ توجهاتها القائمة على تركيز نشاطها وعملياتها في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وهي منطقة تتمتع الشركة فيها بتواجد قوي وسجل تشغيلي حافل. وضمن مساعيها بموجب هذه الاستراتيجية، تعكف كويت إنرجي حاليا على مراجعة أصولها في آسيا الوسطى وشرق أوروبا وباكستان، عازمة على التخارج من تلك الأصول كي تتفرغ للتركيز حصريا على منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. ضمن هذه المساعي، فإن الشركة استكملت في شهر أبريل 2014 بيع الأصول العائدة لها في أوكرانيا، في صفقة حققت لها قيمة صافية قدرها 5,0 ملايين دولار . وفي ذات السياق، تخوض كويت إنرجي حاليا مفاوضات تهدف إلى بيع أصولها الاستثمارية في روسيا، ويتوقع استكمال عملية البيع خلال الربع الثالث من عام 2014 الحالي.

ضمن نشاطاتها التشغيلية خلال الربع الثاني من 2014، واصلت كويت إنرجي أعمال الحفر والتنقيب في مواقعها الكائنة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. فقد أنجزت خلال الشهور الثلاثة الماضية حفر 11 بئرا تطويرية (منها 8 آبار في سلطنة عمان، وبئران في مصر، وبئر واحدة في العراق). وقد أنفقت الشركة على أعمال التطوير خلال ربع السنة المنصرم مبلغ 53,5 مليون دولار، تركزت بشكل أساسي على أعمال الحفر في المواقع المختلفة، إلى جانب إقامة منشآت لمعالجة الغاز وتمديد خطوط الأنابيب في حقل سيبا العراقي. أما أعمال التنقيب خلال الربع الثاني من 2014، فقد بلغت تكاليفها 23,0 مليون دولار، تركز إنفاقها على حفريات التنقيب والاستكشاف في مواقع الشركة في مصر وكذلك في الرقعة رقم 9 في العراق.

سارة أكبر

البورصة تواصل صحوتها.. و«أجيليتي» لأعلى مستوى منذ 2010

شريف حمدي

نشاط ملحوظ للبورصة يدفع بالمؤشرات لمواصلة الارتفاع (قاسم باشا)

استمرارا للصحوة التي يعيشها سوق الكويت للأوراق المالية في الوقت الحالي، واصلت المؤشرات الثلاثة ارتفاعاتها على نحو يزيد من حالة التفاؤل بالسوق، حيث ارتفع كويت 15 بمقدار 3,6 نقاط ليصل إلى 1203,7 نقاط وهو أعلى مستوى للمؤشر منذ أكثر من 3 أشهر، كما ارتفع المؤشر الوزني بأكثر من نقطة ليصل إلى 493 نقطة، فيما واصل المؤشر السعري نشاطه اللافت محققا 17 نقطة مكاسب ليصل إلى 7462 نقطة وهو أعلى مستوى للمؤشر منذ نحو 5 أشهر.

ولعب سهم اجيليتي دورا في دعم مؤشرات السوق ببلوغه مستوى 910 فلوس وهو أعلى مستوى للمؤشر منذ عام 2010، حيث حقق 30 فلسا اضافية لمكاسبه السابقة لتبلغ مكاسب السهم منذ بداية العام الحالي 44٪، واستحوذ على 15٪ من السيولة النقدية أمس، وهناك عدة عوامل عززت النشاط اللافت للسهم أمس استكمالا لنشاطه في الفترة الأخيرة وهي:

● حققت الشركة نتائج مالية جيدة في النصف الأول من العام الحالي، بلغت 24 مليون دينار مقارنة بـ 21,6 مليون دينار في ذات الفترة من 2013 بنسبة نمو 11٪.

● في منتصف أغسطس الماضي احتلت اجيليتي المركز 65 ضمن تصنيف «فوربس»، الذي صدر عن أقوى 500 شركة عربية، كما حصلت الشركة على المركز الثاني بين 15 شركة تعمل في قطاع النقل.

● جاءت شركة اجيليتي في المركز 37 اقليميا والرابع كويتيا لعام 2014 من حيث الترتيب لأفضل 50 علامة تجارية في الشرق الأوسط وذلك وفقا لتصنيف «براند فاينانس».

وكان السهم قد شهد تراجعا في منتصف أغسطس 2011 عند 246 فلسا مسجلا أدنى مستوى له على الإطلاق، وليشهد السهم بعدها سلسلة ارتفاعات مستمرة منذ تلك الفترة.

من جهة أخرى شهدت الأسهم المرتبطة بسهم أجيليتي زخما واضحا على إثر نشاط «أجيليتي»، حيث حقق سهم الوطنية العقارية ارتفاعا بمقدار 4 فلوس ليصل إلى 158 فلسا، كما ارتفع سهم مركز سلطان بمقدار فلسين ليصل إلى 110 فلوس، وارتفع كذلك سهم بيان بمقدار فلسين ليصل إلى 90 فلسا.

وشهدت جلسة تعاملات ارتفاع سهم الوطني عند مستوى الدينار بعد أن حقق 10 فلوس مكاسب، وبتداولات بلغت قيمتها 622 ألف دينار، كما شهد سهم الصناعات ارتفاع بمقدار فلسين ليصل إلى 228 فلسا بتداولات بقيمة 428 ألف دينار، وكان لهذه الأسهم دور في دعم المؤشرات الوزنية التي كان من الممكن أن تحقق مكاسب إضافية، إلا أن ضغط أسهم قيادية مثل بيتك الذي تراجع بواقع 10 فلوس، وسهم أمريكانا الذي تراجع بـ 40 فلسا حال دون ذلك.

خسائر «أولى تكافل» تتجاوز 90٪ واستمرار إيقاف السهم

أعلنت البورصة انه عند دراسة البيانات المالية للشركة الاولى للتأمين التكافلي (أولى تكافل) للفترة المنتهية في 30ـ06ـ2014، تبين ان الخسائر المرحلة للشركة تفوق صافي الرصيد المتوافر في الاحتياطي الاختياري والقانوني وعلاوة الاصدار بعد الاحتفاظ بمبلغ يعادل تكلفة اسهم الخزينة وتستهلك 90,7٪ من رأس المال، وتنفيذا لقرار لجنة السوق والذي ينص على وقف التداول باسهم الشركات التي تبلغ فيها نسبة الخسائر المرحلة الى رأس المال 75٪ فاكثر، فقد تم استمرار ايقاف اسهم الشركة الاولى للتأمين التكافلي (أولى تكافل) وذلك لحين قيامها بمعالجة تلك الخسائر.

وكانت الشركة قد أفصحت أمس على موقع البورصة عن نتائج النصف الأول من العام الحالي محملة بخسائر بلغت 5,8 ملايين دينار.