

«أيفون 6».. 9 سبتمبر

رويترز: أرسلت شركة آبل للصحافيين دعوات خاصة تدعوهم فيها إلى حدث كبير ستقيمته بتاريخ 9 سبتمبر المقبل، ورغم أن الشركة لم تفصح عن فحوى الحدث فإن التوقعات القوية تشير إلى أنه الحدث الخاص بطرح هاتفها القادم «أيفون 6»، وتضمنت صورة الدعوة عبارة مقتضبة تقول «نتمنى لو كان بإمكاننا قول المزيد». بالإضافة إلى الهواتف الجديدة من المتوقع أن تعلن آبل عن ساعتها الذكية الأولى، والتي تتحدث عنها الشائعات منذ فترة طويلة، وكان آخر التقارير قد ذكر أن الساعة ستدعم منصة آبل HealthKit الصحية، كما من المحتمل أن تستفيد من منصة HomeKit التي تتيح التحكم بالأجهزة المنزلية المتصلة.

هل يحل الغاز الصخري مكان البنزين؟

مدحت فاخوري

في الوقت الذي تستثمر فيه شركات البتروكيماويات استثمارات ضخمة في مجال تكنولوجيا معالجة وتخزين النفط والغاز، للحصول على أكبر استفادة من عناصر الطاقة الموجودة في الطبيعة، تسعى الشركات الآسيوية إلى بناء خزانات ومصانع ضخمة لتخزين ومعالجة الغاز الصخري المسال الذي دأبت على استيراده من الولايات المتحدة الأمريكية، ليحل محل البنزين الخام «النافثا» الأكثر تكلفة كمادة خام، وفقاً لـ «رويترز».

وخلال العامين الماضيين قامت عدة شركات من بينها سامسونج وتوتال للبتروكيماويات وLG شيم ورويال فوبياك بالتوسع في منافذ ومحطات استيرادها وإعادة تجهيز المحطات، حيث انهما زادتا من وارداتهما من الغاز الطبيعي المسال.

وتقوم شركات البتروكيماويات باستخدام الغاز لصناعة مجموعة واسعة من المنتجات الاستهلاكية والصناعية البلاستيكية.

وشركات البتروكيماويات الآسيوية تستخدم عادة النافثا كمادة خام، حيث أنها اتخذت في التحول إلى LPG بسبب ارتفاع إمدادات الولايات المتحدة ودفعت أسعارها أقل من تلك في كل من النافثا وغاز البترول المسال من المورد الرئيسي والشرق الأوسط.

إذا ان ارتفع الذي يلوح في الأفق في إمدادات ناقلة من العام المقبل تساعد أيضاً على خفض تكاليف الشحن الولايات المتحدة وآسيا.

واعادت شركات البتروكيماويات الآسيوية استخدام البنزين الخام «النافثا» كمادة خام في صناعتها، لكنها في الوقت الحالي تقوم باستبدالها بالغاز الصخري نظراً لزيادة العرض من الغاز الصخري الأمريكي مما خفض من سعره مقارنة بالنفط الخام والغاز النفطي من الشرق الأوسط في خطوة لتلك الشركات لتقليص نفقاتها.

وزيادة ناقلات النفط من العام المقبل ستساعد في تقليص نفقات الشحن بين الولايات المتحدة ودول آسيا، وسيساعد الإقبال على شراء الغاز الصخري الولايات المتحدة على تحقيق فوائض من الغاز وإنعاش صناعة الشحن والسفن في وقت لاتزال التجارة العالمية تتعافى من تأثيرات الأزمة المالية العالمية.

وزادت شركات البتروكيماويات في كل من كوريا الجنوبية واليابان وتايوان وتايلاند من استخدامها من الغاز الصخري منذ يونيو الماضي، حيث أن تكلفة طن الغاز أقل من 50 دولاراً أقل من البنزين العضوي، وفقاً لأحد المحللين لأسواق الوقود في آسيا. وتستخدم منطقة الشرق الأقصى نحو 350 إلى 400 ألف طن من الغاز النفطي المسال شهرياً منذ يونيو الماضي مقارنة بحد أقصى 250 إلى 300 ألف طن شهرياً في الماضي أي بزيادة 100 ألف طن شهرياً.

كما أن ارتفاع صادرات الغاز النفطي المسال أدت إلى اتساع الفجوة بين أسعار الغاز النفطي المسال والبنزين الخام، ففي يونيو الماضي بلغ متوسط سعر طن الغاز 916 دولاراً مقابل 972 للطن من البنزين الخام «نافثا» أي بفارق 56 دولاراً للطن. وبمقارنة الشهر نفسه من العام الماضي كان هناك فارق بقيمة 17 دولاراً للصخري أقل من البنزين الخام.

ومن المتوقع أن تحفز الولايات المتحدة الأمريكية إنتاجها من النفط الصخري، فوفقاً لتقرير شركة ESI للاستشارات الأمريكية توقعت فيس أن يتضاعف الفائض العالمي من الغاز النفطي المسال بحلول 2019 إلى 550 ألف برميل لليوم بدلاً من 270 ألف برميل لليوم خلال 2014.

وتقدر واردات الدول الآسيوية من صادرات الولايات المتحدة من الغاز النفطي المسال بأكثر من ربع صادراتها وستزداد بنهاية العقد الحالي، حيث ستزداد الصادرات إلى دول آسيا إلى 230 ألف برميل يومياً بحلول 2019 مقارنة بـ 70 إلى 90 ألف برميل يومياً خلال العام الحالي.

وسيكون هناك نمو في الإمدادات من دول الشرق الأوسط لكن الصادرات لن تكون هناك زيادة في الصادرات بسبب شحنات الولايات المتحدة، علاوة على حرص الدول الآسيوية على وضع يدها على إنتاج أميركا من الغاز النفطي المسال.

«إنستغرام» ينجح أيضاً في تسويق ورش الحدادة والصبغ

عبد الرحمن خالد



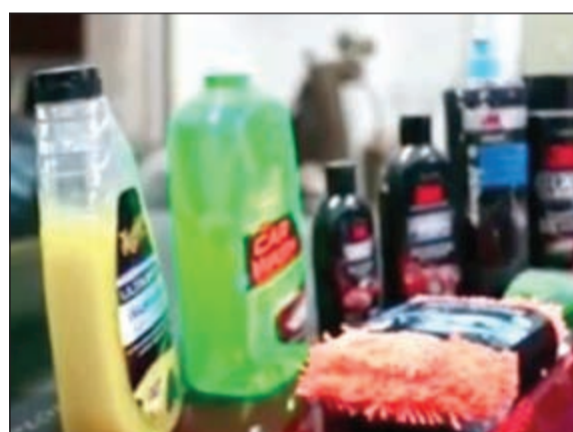
سلفي الحمد الصوري وفيسل الهندي في الورشة



جانب من عملية التصليح



فيسل الهندي يقوم بعملية صبغ إحدى السيارات



بعض المواد التي تستخدم في عملية الصبغ

يبدو أن المشاريع الصغيرة الشبابية لم تتوقف فقط على «الكاب كيك» والمقاهي والمطاعم فحسب، بل دخلت عالمًا جديدًا من حيث نوعية المشروع، إذ أقدم شابان كويتيان على تأسيس ورشة «DRAW MY RIDE» لصبغ وحدادة السيارات، وقد استخدمتا تطبيق التواصل الاجتماعي «الإنستغرام» لتسويق مشروعهما.

فيسل الهندي

ومحمد الصوري

رأيا مستقبلهما

في ورشته

«Draw my ride»

لصبغ وحدادة

السيارات

تسلم السيارة

وتسليمها

للعمل إحدى

خدماتنا الجديدة

من نوعها في

عملية تصليح

السيارات

بكل صراحة وشفافية..

ورغم ضيق المساحة التي يعمل بها العمال في الورشة إلا أن الأفكار الشبابية تبرز في أي مكان، حيث يقول الصوري: «لدينا ميزة عن منافسينا ليست متاحة في الورش الأخرى وهي وجود غرفة مكيكة لانتظار الزبائن بالإضافة إلى خدمة تسلم السيارات من الزبون وتسليمها له في أي مكان، وأيضا جلب قطع الغيار لهم»، مشيراً إلى أن ذلك من شأنه أن يعمل على راحة الزبون وتشجيعه على تصليح سيارته وهو جالس بمكانه.

وأضاف الصوري «إننا في طور تصنيع ميدالية تحتوي على باركود وباستخدام احد تطبيقات الهواتف الذكية يطلق عليه اسم Q Reader يوصل مباشرة بعنوان الورشة لتسهيل الأمر على زبائننا، فالهواتف الذكية أصبحت ام الاختراع. جلبنا الكثير من المعدات خاصة الفرن الخاص بالصبغ من الخارج وفي طريقنا لجلب آلة تسرع من عملية تجفيف الصبغ لتسهيل العملية بأكملها، وهو ما يجعل أسعارنا مرتفعة قليلا عن أغلب الورش الصغيرة المحدودة».

ويضيف الصوري ان خبرة العمال الذين يعملون بالورشة تتراوح بين 10 و15 عاما، لافتا إلى أنه بدأ هو والهندي بتعلم بعض أعمال الحدادة والصبغ.

ملاك يستغلون العقود الجديدة لتقديمها إلى المحاكم لرفع الإيجار بالمثل

مثل البنائات الجديدة.. ارتفاع أسعار

إيجارات الشقق والمحلات القديمة 100٪

عاطف رمضان



د.عنتر الشريف

مستأجرو شقق

من الباطن

يقاسمون الملاك

في أرزاقهم

تدني الرواتب

وارتفاع الإيجارات

يرغم 6 أسر

للسكن في شقة

واحدة

الإيجارات على المستأجرين

القادمي.

فعدنما يتم اخلاء شقة

في البناية القديمة يقوم

المالك بتأجيرها بسعر

السوق الحالي بـ 350 دينار

تقريبا، ويستند إلى ذلك في

الحكمة، حيث يقدم عقد

الإيجار الجديد في البناية

نفسها للحصول على حكم

برفع الإيجارات بالمثل.

حلول للمشكلة

وأشار المستشار القانوني

د.عنتر الشريف لـ «الأنباء»

إلى وجود مستأجرين من

الباطن للشقق وتأجيرها

لأكثر من أسرة نتيجة ارتفاع

إيجاراتها، مشيراً إلى أن

الأسباب الرئيسية لارتفاع

أسعار الإيجارات تتمثل في

المشكلة الإسكانية وسيطرة

بعض رجال الأعمال على

السوق العقاري وارتفاع

أسعار العقارات.

وأضاف أن حل مشكلة

ارتفاع الإيجارات بيد

الحكومة ومجلس الأمة.

وقال إن هناك كثيرا

من الفضيافا مرفوعة من

قبل ملك العقارات ضد

مستأجرين لزيادة إيجارات

الشقق.

ورأى المشكلة أن ملك

العقارات يرفعون قضايا

على المستأجرين القدامى

أفضل تطبيقات لتعلم إدارة الأموال في إنجلترا

الإنترنت، وغالبا ما تستخدم بطاقات ائتمان آتائهم لشراء مختلف الألعاب الافتراضية. واستعرضت صحيفة «التلغراف» نتائج من هذه التطبيقات مناسبة للأطفال لمرحلة ما قبل المدرسة وأطفال المدارس وطلبة الجامعة والتي تساعد على تعليمهم إدارة المال وهي كالتالي:

تطبيقات مرحلة ما قبل



منى الدغيثي

«علم الأطفال وهو يلعبون»

مقولة نرددها غالبا ولكننا لم

ننظر إلى أهميتها في حياتنا

الأسرية واليومية لاسيما

في ظل التطور التكنولوجي

وتنافس شركات الألعاب

الافتراضية على أجهزة الأيباد

أو الهواتف الذكية والتي

تكلف الآباء أموالا طائلة،

لكن «إنجلترا» فطنت أخيرا

لأهمية تعلم الأطفال إدارة

الأموال وهم يلعبون لغرس

مبادئ الادخار وإدارة الأموال

مستقبلا، حيث نشرت صحيفة

التلغراف البريطانية تقريرا

حول أهم التطبيقات الخاصة

بتعلم إدارة الأموال، مشيرة

إلى أنه سيتم تدريس الأطفال

كيفية إدارة أموالهم في المدارس

في جميع أنحاء إنجلترا للمرة

الأولى في سبتمبر.

وأشارت الصحيفة إلى

أن التعليم المالي يدرس

بالفعل في المدارس في ويلز

واسكتلندا وإيرلندا الشمالية

وسيتم تضمينها الرياضيات

والترفيه المدنية لطلاب المدارس

الثانوية.

وأشادت حملة التدريس

المالي في المدارس الإنجليزية

بهذه الخطوة واعتبرتها

«نعمة للميلاد»، ولكن كان

هناك بعض الجدل حول كم

من الوقت ستكون مكرسة

للقدرة المالية.

فعلى سبيل المثال مدرسة

«PFS» المالية قد أعربت عن

قلقها من أن التعليم المالي

سيكون يضيع ساعات في فترة

تطبيقات بسيطة يمكن أن

تكون فعالة جدا في إدخال

الأطفال إلى الرياضيات

الأساسية مثل الجمع

والطرح، وفقا لهولي سيدون

من «كويبلي» وهو موقع يعني

بتبسيط الآباء.

وقد أوصى موقع «Quibly»

الآباء بـ«سيارة ليل» وهو

تطبيق على أجهزة آبل،

والتي تعتمد على عد الأصابع

وتكلفتها نحو 1,49 جنيه

استرليني.

وتقول سيدون: أن جميع

الأرقام قد صممت على شكل

مخلوقات صغيرة «تساعد

الأطفال على العد بوضع

أصابعها على الشاشة»

وتضيف: إنها بسيطة لكنها

فعالة وهو تطبيق معادل

لتطبيق «Number jacks».

تطبيقات تلاميذ المدارس

GoHenry: هو تطبيق

يستهدف الأطفال الذين تتراوح

أعمارهم بين 8 و 18 عاما، حيث

يقوم الآباء بفتح حساب وربطه

إلى حساب أطفالهم.

تطبيقات للمراهقين

«ناتويست وباركليز»: وهو تطبيق يقدم نصائح حول إدارة الأموال للطلبة الذين يزاولون دراستهم في الجامعة أو الخريجين الجدد أو المقبلين على العمل. الجمعية الخيرية PFEF: تطبيق يدعم التعليم المالي في المدارس، يقدم تطبيقا مجانيا مبنيا على أسلوب الفرصة ويستهدف الفئة العمرية من 16 إلى 19 عاما.