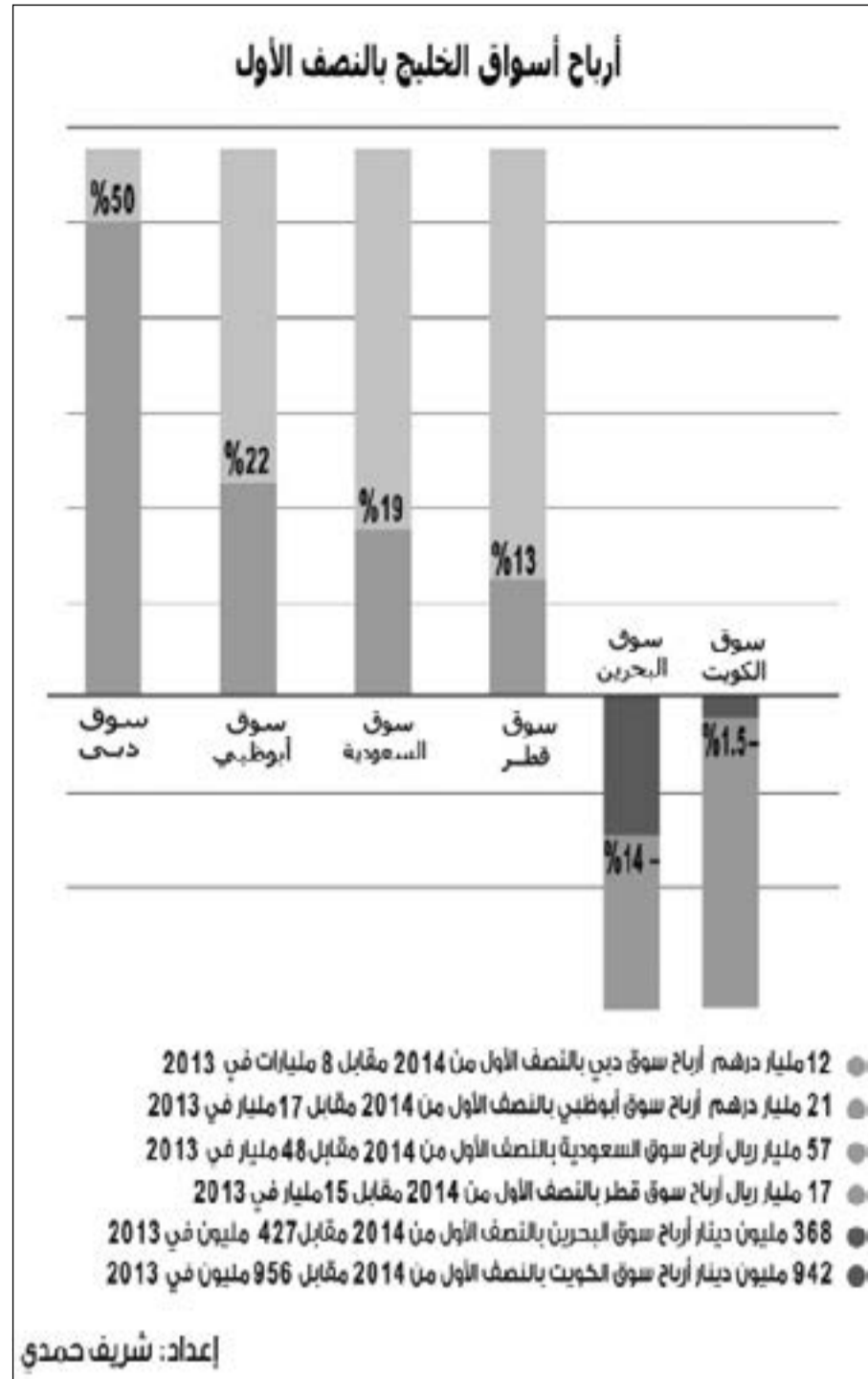


البنوك لعبت الدور الرئيسي في نمو الأرباح دبي تصدر أرباح أسواق الخليج بنمو 50% في النصف الأول.. والكويت تسجل تراجعاً بـ 1,5%

شريف حمدي



أظهرت الحصيلة الإجمالية لنتائج الشركات المدرجة بأسواق المال الخليجية بنهاية النصف الأول 2014. ارتفاع الأرباح المجمعة للشركات في أسواق دبي وأبوظبي والسعودية وقطر، فيما تراجعت الأرباح المجمعة للشركات في سوق الكويت والبحرين وذلك مقارنة مع أرباح المجمعة للنصف الأول من 2013.

ورصدت 'الانباء' الأرباح المجمعة للشركات في كل سوق وتبين الآتي:

● سجل سوق دبي المالي أعلى نسبة نمو في الأرباح بـ 50%، حيث بلغ إجمالي أرباح الشركات المدرجة بالسوق لفترة النصف الأول 12 مليار درهم مقارنة مع 8 مليارات في ذات الفترة من العام الماضي، وساهم قطاع البنوك بنسبة 47% في ارتفاع الأرباح المجمعة. بلغ معدل النمو بسوق أبوظبي المالي 22%، حيث بلغ إجمالي ما حققته الشركات المدرجة بالسوق من أرباح 20,9 مليار درهم مقارنة مع 17,2 مليار درهم في النصف الأول من 2013، وساهم قطاع البنوك بنسبة 61% في الأرباح المحققة.

● حقق السوق السعودي نمواً في أرباح الشركات المدرجة خلال النصف الأول من العام الحالي بنسبة 19%، حيث بلغت الأرباح المجمعة 57,6 مليار ريال مقارنة مع 48,4 مليار ريال مقارنة مع ذات الفترة في العام الماضي، وساهم قطاع البنوك في ارتفاع هذه الأرباح بنسبة 37%.

● بلغت نسبة النمو في أرباح الشركات المدرجة بالسوق القطري 13%، ببلوغ إجمالي الأرباح 17,6 مليار ريال مقارنة مع 15,6 مليار ريال في النصف الأول من 2013، وكان لقطاع البنوك دور في ارتفاع هذه الأرباح بنسبة 54%.

● تراجعت الأرباح التي حققتها الشركات المدرجة بالنصف البحري في النصف الأول من العام الحالي بنسبة 14%، إذ بلغت 368 مليون دينار بحريني مقارنة مع 427 مليون دينار في ذات الفترة من العام الماضي، ويشكل قطاع البنوك 46% من أرباح النصف الأول من العام الحالي.

● انخفضت أرباح الشركات المدرجة بالسوق الكويتي بنسبة 1,5% في النصف الأول

طرح المناقصات رسمياً الأحد المقبل على 8 شركات عالمية خط الغاز الخامس على بداية الطريق

أحمد مغربي

مع هيوونداي للهندسة والإنشاءات (كوريا)، وبيتروفسك، وسامسونج الهندسية (كوريا)، والصناعية (كوريا)، وهيونداي للصناعات الثقيلة (كوريا)، وتكنكاس روينداس (اسبانيا). وذكرت ان شركة البترول الوطنية تعالج حالياً 1,4 مليار قدم مكعب يومياً من الغاز في مصانع إسالة الغاز الثلاثة التابعة للشركة في مصفاة ميناء الأحمدية.

الغاز بحدود 805 ملايين قدم مكعب من الغاز يومياً فضلاً عن إنتاج 106 آلاف برميل يومياً من السوائل لتعزيز إنتاج الغازات المختلفة وعلى الإخص الغاز المصاحب من مرافق الإنتاج الكائنة في جنوب شرقي البلاد وفي الشمال أيضاً. وقالت المصادر ان الشركات التي تم تأهيلها للمشروع هي سايبيج (إيطاليا)، واس كيه (كوريا)، وتحالف هيوونداي للهندسة

المدى لجنة المناقصات المركزية. وذكرت المصادر انه من المقرر تنفيذ المشروع البالغة كلفته المالية 500 مليون دينار ما يعادل 1,5 مليار دولار وفقاً لنظام الهندسة والتوريد والبناء «EPC» ويستهدف تعزيز وتوسعة مرافق معالجة الغاز في مصفاة ميناء الأحمدية. وأشارت إلى أن من شأن الخط الجديد زيادة طاقة الكويت الإنتاجية من

بعد 4 أشهر من إعلان القائمة الأصلية التي تضم أسماء الشركات والمجموعات المؤهلة لتقديم العروض بشأن مشروع خط الغاز الخامس في مصفاة ميناء الأحمدية، علمت «الأنباء» من مصادرهما أن شركة البترول الوطنية أخذت الموافقات اللازمة لطرح مناقصات المشروع رسمياً يوم الأحد المقبل (31 أغسطس الجاري)

بسم الله الرحمن الرحيم
وزارة العدل

إعلان عن بيع حصة في عقار بالمزاد العلني

تعن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع حصة في العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق 2014/9/17 - قاعة ٤٨ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٥٤٠٥٢، ٢٥٤٠٥٢/٢٧٥، ٢٠١٣/٢٧٥ ببيع/٢.

في القضية رقم: ٢٠١٣/٥٢ ببيع/٢
المرفوعة من: رئيس مجلس إدارة بنك الكويت الدولي بصفته
ضد: غانم حمد جاسم الديوبس

في القضية رقم: ٢٠١٣/٢٥٤ ببيع/٢
المرفوعة من: البنك الأهلي الكويتي
ضد: غانم حمد الديوبس

في القضية رقم: ٢٠١٣/٢٧٥ ببيع/٢
المرفوعة من: حمد محمد عبد العزيز الوردان
ضد: غانم محمد جاسم الديوبس

أولاً: أوصاف العقار:

- المنزل واقع في سلوى قطعة ١١ شارع ٧ منزل ١٨، يواجهه سيحماً لون أبيض ويطل على شارعين أحدهما رئيسي (شارع التعاون) وله مدخل رئيسي واثنان جانبيين وله جارين عقار الوثيقة رقم ٢٠١٠/١٢١٩٠ والحصة المباعة نصف العقار.

- المنزل مكون من سرداب وأرضي وأول وسطح وملحق ومصعد واحد وسلم رئيسي وآخرين داخليين.

- السرداب يتكون من: ٣ صالات استقبال ومغاسل لكل منهم ومخزن وحمام وسباحة و غرفة طعام ومطبخ رئيسي وآخر تحضيرية وغرفة جلوس وكراج سيارات.

- الدور الأرضي يحتوي على الآتي: صاليتين وحمامين وموزع ومطبخ تحضيرية و غرفة غسل وحمام وغرفة نوم وحماميهما.

- الدور الأول: ٩ غرف نوم وحماماتهم.

- السطح: غرفة خدم وحمامها.

- الملحق: غرفة حارس ومطبخ.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً، يبدأ المزاد بتمن أساسي قدره للحصة المباعة ١٤ مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف دينار كويتي، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لتصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً، يجب على من يعتمد التقاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والتصرفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً، فإن لم يودع من اعتمد عطاءه الثمن كاملاً يجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل ولا أعيدت الزيادة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً، في حالة إيداع من اعتمد عطاءه خمس الثمن على الأقل يؤجل البيع مع زيادة العشر.

خامساً، إذا أودع المزاد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من قبيل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد الزيادة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

سادساً، إذا لم يتم المزاد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بعد العشر تعاد المزاد فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزاد المتخلف بما يتقسط من ثمن العقار.

سابعاً، يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والتشهر عن البيع في الصحف اليومية.

ثامناً، ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسئولية.

تاسعاً، يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

تتبيه:

١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجزيرة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.

٢- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.

٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه "إذا كان من تزمت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمتأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار تصالحه بأجرة المثل".

ملحوظة هامة:

يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على الضاليم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٣٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار
رئيس المحكمة الكلية

الأرباح لدى العديد من الشركات خاصة في قطاعات مثل العقار والاستثمار كان لها دور في انخفاض الأرباح المجمعة للشركات المدرجة بالسوق الكويتي. ويعود السبب الأساسي في ذلك لزيادة أرباح كثير من هذه الشركات خاصة الاستثمارية في النصف الأول من العام الماضي نتيجة تسويات مع جهات دائنة من خلال بيع أصول مملوكة، وهو الأمر الذي لم يتكرر بذات الحجم خلال النصف الأول من العام الحالي، هي 17,5%، أعلى أرباح نصف سنوية للبنوك الكويتية منذ بداية الأزمة المالية في 2008، وبنسبة تصل إلى 23% في الربع الثاني، إلا أن انكماش

من 2014، حيث بلغ إجمالي الأرباح نحو 942 مليون دينار مقارنة مع 956 مليون دينار في النصف الأول من 2013. وجاء ذلك رغم ارتفاع الأرباح على مستوى الشركات الكويتية بنسبة نمو بلغت نحو 3%، وتشكل البنوك الكويتية نحو 38% من إجمالي الأرباح المحققة في النصف الأول من 2014. ورغم أن البنوك الكويتية حققت نمواً لافتاً في أرباح النصف الأول من العام الحالي بواقع 17,5%، هي أعلى أرباح نصف سنوية للبنوك الكويتية منذ بداية الأزمة المالية في 2008، وبنسبة تصل إلى 23% في الربع الثاني، إلا أن انكماش

«التجارة» تصدر تصنيف نشاط جديد لحاضنات أعمال المشروعات المتوسطة والصغيرة

عاطف رمضان

المتوسطة والصغيرة على غرار ما معمول به في الدول المتقدمة. ويشير إلى أهمية تشجيع الشباب على التوظيف الذاتي من خلال توفير البيئة السليمة لأصحاب المشاريع وإنشاء حاضنات للأعمال في عدد من القطاعات الحيوية التي جانب تقديم التمويل المناسب للمبادرين لبدء مشروعاتهم. ويوضح حرص «التجارة» على تقديم الدعم لتطوير هذا القطاع الحيوي في البلاد.

وتتوجه الوزارة للاستعانة بآراء جهات معنية في هذا الشأن لمزاولة النشاط الجديد. ويقول مسؤول في «التجارة» لـ «الأنباء» أن الوزارة تعمل لتنشيط دور القطاع الخاص في إدارة حاضنات أعمال المشروعات

تسعى وزارة التجارة والصناعة إلى إصدار تصنيف نشاط جديد لممارسة إدارة وتشغيل حاضنات أعمال المشروعات المتوسطة والصغيرة خلال الفترة المقبلة.

اوكيانا
العقارية - بزمك - سمعة

دعوة

**لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية
للسنة المالية المنتهية في 2013/12/31**

يتشرف مجلس إدارة شركة أوكيانا العقارية ش.م.ك. (مقتلة) بدعوة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في 2013/12/31، المزمع عقدها في تمام الساعة 11:00 من صباح يوم الأحد الموافق 2014/9/7، في مبنى وزارة التجارة والصناعة - قاعة (ب).

والله الموفق
مجلس الإدارة

لاستلام استمارات التوكيل وطاقات الحضور وجداول الأعمال يرجى من السادة المساهمين مراجعة مقر شركة أوكيانا العقارية، الكائن في الشرق - شارع الشهداء - برج الزاوية (1) - الدور (30).
هاتف: 22324566 - فاكس: 22324570 - خلال ساعات الدوام الرسمي للمكتب.