

«بيتك للأبحاث» تستعرض خطة التنمية 2015 - 2020 المنتظر إقرارها في البرلمان

الحكومة تعد بإنفاق المليارات على مشاريع يقودها القطاع الخاص

التنمية الجديدة. ويتوقع أن تصل تكلفة تحديث مشروع مصفاة الزور وهو أحد الأجزاء المهمة ضمن خطة التنمية الاقتصادية الكويتية إلى نحو 4 مليارات دينار (14,18 مليار دولار).

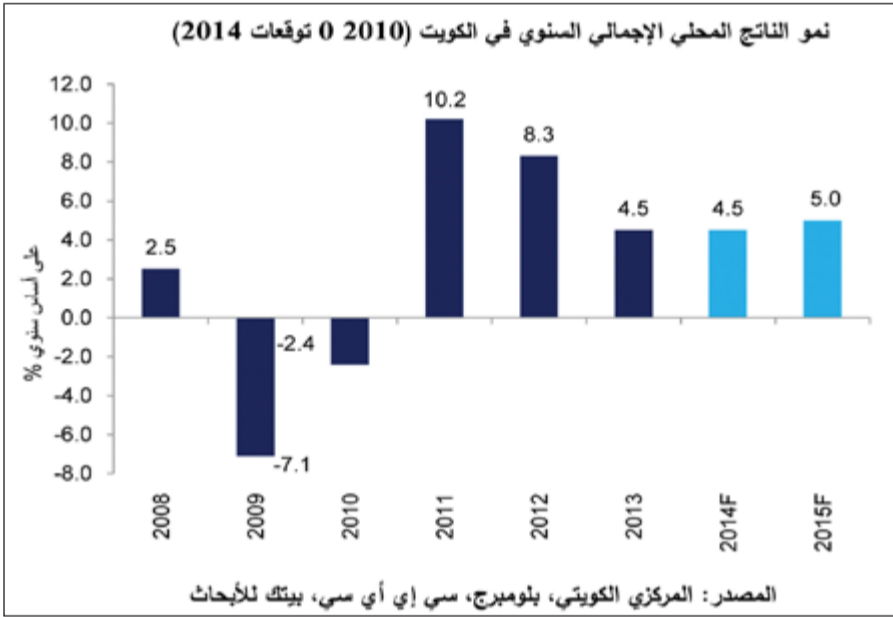
علاوة على ما سبق، وقعت شركة نفط الكويت ثلاثة عقود بقيمة 2,3 مليار دولار لبناء ثلاثة مراكز تجمع في مناطق عمليات الشركة شمالي البلاد، والعقود الثلاثة مع شركة بتروفاك ولارسن اند توبرو ودوسال.

وبلغ العجز غير النفطي في الكويت 16,4 مليار دينار في السنة المالية 2013/2014 مقارنة بمبلغ 17,3 مليار دينار خلال السنة المالية السابقة، في بيان صادر عن وزارة المالية الكويتية في بداية الشهر الجاري. وأضاف بيان الوزارة أنه لا يمكن تحديد الوضع المالي الفعلي للدولة بمقارنة إجمالي الدخل مع الإنفاق العام، جنبا إلى جنب مع العجز أو الفائض، ولكن من خلال إجراء مقارنة بين إجمالي العائدات غير النفطية مع الإنفاق الكلي. وقد كشفت بيانات الحسابات الختامية للسنة المالية 2013-2014 أن إجمالي الإيرادات بلغ 31,8 مليار دينار بانخفاض بنحو 0,6٪ مقارنة بالسنة السابقة والتي سجلت فيها 32 مليار دينار. وفي سياق متصل، شكلت عائدات النفط 92,1٪ من إجمالي العائدات الحكومية للسنة المالية 2013-2014، مقارنة بـ 93,6٪ في السنة المالية السابقة.

ويتوقع أن يسجل نمو الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي 2,7٪ على أساس سنوي في 2013 ليرتفع إلى 3,9٪ على أساس سنوي في 2014، ويتوقع أن يزيد إلى 5٪ في المدى المتوسط نتيجة لزيادة الاستثمارات الحكومية في البنية التحتية والمصافي. وهناك حاجة إلى إجراء إصلاحات هيكلية لتحسين بيئة الأعمال وتمكين مواصلة تنفيذ خطة التنمية الكويتية من أجل تحقيق النمو المستهدف. وبالرغم مما سبق، يمكن أن يؤدي استمرار الانخفاض في أسعار النفط إلى استنزاف الفوائض المالية مما يؤثر سلبا على استدامة الأوضاع المالية العامة على المدى الطويل. وهناك حاجة إلى اتخاذ بعض التدابير الرامية إلى السيطرة على نحو فعال على النفقات الحالية وخاصة الأجور والدعم، وكذلك الحد من استمرار الاعتماد الكبير على عائدات النفط للحد من المخاطر التي قد يتعرض لها الاقتصاد جراء أي صدمات يمكن حدوثها في أسعار النفط.



صورة افتراضية لمشروع المترو



نمو الناتج المحلي الإجمالي السنوي في الكويت

زادت من طاقة انتاجها للنفط إلى 3,3 ملايين برميل يوميا وتأمل في الوصول إلى 3,5 ملايين برميل يوميا بحلول 2015. وفي تصريح لمسؤولين كويتيين في وقت سابق، ذكروا أن الطاقة الإنتاجية في الكويت هي أحد أعضاء منظمة أوبيك كانت بالقرب من 3,1 إلى 3,2 ملايين برميل يوميا. وتستهدف الكويت الوصول إلى طاقة إنتاجية قدرها أربعة ملايين برميل يوميا بحلول 2020، على الرغم من بطء التقدم في المشاريع

والتعليم والصحة والمطارات والموانئ، بالإضافة إلى مشاريع النفط والبنية التحتية. وتعد مشاريع التنمية المستهدفة بمنزلة جزء من توجه البلاد لتنويع مصادر الدخل القومي من خلال تشجيع استثمارات القطاع الخاص وتعزيز القدرة التنافسية للشركات الأخرى. وتوقع أنه في حالة قيام مزيد من التعاون بين الحكومة ومجلس الأمة، فستشهد الكويت تقدما كبيرا في مشاريع التنمية.

والمشاريع التي لا شك أن مثل هذه المشاريع التنموية ستعمل على دعم وتحفيز الاقتصاد الكويتي ليشمل جوانب أوسع مثل الإسكان

السنوات القادمة، وستستثمر شركة البترول الوطنية الكويتية 35 مليار دولار على التوسع في مشاريع النفط والغاز خلال السنوات الخمس المقبلة، وسينفق معظمها على مشاريع الوقود النظيف في الكويت وهو أحد العناصر الرئيسية في خطط التنمية الكويتية. وقال التقرير انه لا شك أن مثل هذه المشاريع التنموية ستعمل على دعم وتحفيز الاقتصاد الكويتي ليشمل جوانب أوسع مثل الإسكان

الصرف الصحي في المنطقة الجنوبية فضلا عن المضي قدما في توسعة وتطوير مبنى الركاب رقم 2 بمطار الكويت الدولي. وأشار التقرير إلى أن الكويت تخطط لشبكة المترو بكلفة 20 مليار دولار على أن تبدأ الإنشاءات في 2017، وتتكون شبكة المترو من ثلاثة خطوط رئيسية تتضمن 61 محطة وتغطي العاصمة بشكل كامل، ويبدأ الخط الأول لمشروع المترو من منطقة سلوى حتى جامعة

أعلن مؤخرا عن خطة خمسية جديدة للتنمية أو ما يسمى بخطة التنمية الكويتية من 2015 - 2020 في بداية شهر أغسطس مع التركيز على الإصلاح الاقتصادي وتنفيذ العديد من المشاريع الاستراتيجية العملاقة المتعثرة منذ فترة طويلة. وقد نوقشت الخطة والتي تشمل إقامة مشاريع بالشراكة بين القطاعين العام والخاص برأسمال يتجاوز 8 مليارات دينار واعتمدت من قبل مجلس الوزراء، ولكن لا يزال يتعين موافقة البرلمان عليها.

وتهدف الخطة إلى معالجة مجموعة من التحديات والاختلالات التي تواجه عملية التنمية الاجتماعية والاقتصادية، وفقا لتصريح وزيرة الشؤون الاجتماعية والعمل ووزيرة الدولة لشؤون التخطيط والتنمية هند الصباح، تشمل الخطة معالجة اختلالات الإصلاحات الاقتصادية من خلال إطلاق العنان للقطاع الخاص للاضطلاع بدور أكبر في عملية التنمية، بالإضافة إلى تحقيق الرؤية الاستراتيجية للبلاد من خلال تنفيذ المشاريع الضخمة.

وفي تقرير لشركة «بيتك للأبحاث» قال: «لم تحظ الخطة الخمسية السابقة بمعدل تنفيذ مناسب، حيث تم ترحيل العديد من مشاريع الخطة السابقة إلى خطة 2015-2020، بعد أن حققت الخطة السابقة تقدما بطيئا، حيث أنفقت الحكومة فقط 57٪ من الميزانية المخصصة كما في يناير 2014، ومن بين المشروعات التي تشملها الخطة: إطلاق مشروع المترو ومشروع للسكك الحديدية بتكلفة 8 مليارات دينار ليربط الكويت مع بقية دول مجلس التعاون الخليجي الخمس الأخرى، وتأسيس شركة المدينة الإعلامية وخصخصة بعض المدارس الحكومية والجمعيات والجامعة والمزيد من التطوير لميناء مبارك الكبير ومشروع تطوير جزيرة بوبيان وتأسيس شركة محطة الزور الثانية الشمالية لتوليد الكهرباء

ومشروع مصفاة الزور وإنشاء مصفاة جديدة متكاملة مع مجمع للبترولوكيموايات ومحطات وقود وقود في جنوب الصين وإنشاء مصفاة ومجمع للبترولوكيموايات ومحطات وقود فينتام وتأسيس شركة المساكن المنخفضة التكاليف وإنشاء مدينة الحرير ومشروع تطوير جزيرة فيلكا وإطلاق مشروع معالجة النفايات البلدية الصلبة والاستفادة منها في موقع كبد وتوسعة مشروع محطة

جزيرة بوبيان وتأسيس شركة محطة الزور الثانية الشمالية لتوليد الكهرباء

ومشروع مصفاة الزور وإنشاء مصفاة جديدة متكاملة مع مجمع للبترولوكيموايات ومحطات وقود وقود في جنوب الصين وإنشاء مصفاة ومجمع للبترولوكيموايات ومحطات وقود فينتام وتأسيس شركة المساكن المنخفضة التكاليف وإنشاء مدينة الحرير

ومشروع تطوير جزيرة فيلكا وإطلاق مشروع معالجة النفايات البلدية الصلبة والاستفادة منها في موقع كبد وتوسعة مشروع محطة

جزيرة بوبيان وتأسيس شركة محطة الزور الثانية الشمالية لتوليد الكهرباء

ومشروع مصفاة الزور وإنشاء مصفاة جديدة متكاملة مع مجمع للبترولوكيموايات ومحطات وقود وقود في جنوب الصين وإنشاء مصفاة ومجمع للبترولوكيموايات ومحطات وقود فينتام وتأسيس شركة المساكن المنخفضة التكاليف وإنشاء مدينة الحرير

ومشروع تطوير جزيرة فيلكا وإطلاق مشروع معالجة النفايات البلدية الصلبة والاستفادة منها في موقع كبد وتوسعة مشروع محطة

جزيرة بوبيان وتأسيس شركة محطة الزور الثانية الشمالية لتوليد الكهرباء

ومشروع مصفاة الزور وإنشاء مصفاة جديدة متكاملة مع مجمع للبترولوكيموايات ومحطات وقود وقود في جنوب الصين وإنشاء مصفاة ومجمع للبترولوكيموايات ومحطات وقود فينتام وتأسيس شركة المساكن المنخفضة التكاليف وإنشاء مدينة الحرير

ومشروع تطوير جزيرة فيلكا وإطلاق مشروع معالجة النفايات البلدية الصلبة والاستفادة منها في موقع كبد وتوسعة مشروع محطة

جزيرة بوبيان وتأسيس شركة محطة الزور الثانية الشمالية لتوليد الكهرباء

ومشروع مصفاة الزور وإنشاء مصفاة جديدة متكاملة مع مجمع للبترولوكيموايات ومحطات وقود وقود في جنوب الصين وإنشاء مصفاة ومجمع للبترولوكيموايات ومحطات وقود فينتام وتأسيس شركة المساكن المنخفضة التكاليف وإنشاء مدينة الحرير

الفنادق الناجحة أيضا تفلس

مدحت فاخوري

للوهلة الأولى هل تصدق ان مشروعاً كبيراً يفترض انه ناجح يتعرض للفلاس؟ هذا ما حدث لفندق وكازينو ريفيل الذي تم افتتاحه خلال 2012، فعلى بعد اقل شهر من الآن سيتم اعلان افلاس وإغلاق أكبر مشروع ناجح في أتلانتا الأمريكية، وذلك بعد الاخفاق في الوصول على عرض من إحدى الشركات المؤهلة كضامن، وبهذا النحو سيتم تشريد نحو 3200 موظف من وظائفهم.

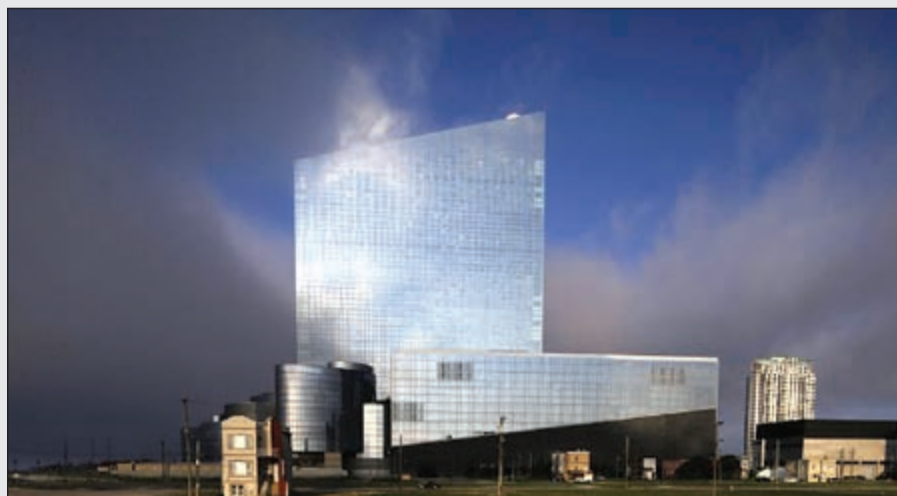
وكان قد أعلن أوائل الصيف الحالي ان الالتزامات المالية التي قدرت بمليار دولار السبب الرئيسي في افلاس الفندق للمرة الثانية في أقل من عامين. ومن حيث عملياته التشغيلية فقد سجلت خسائر للربح الأول من العام الحالي بـ 21,7 مليون دولار. وبلغت تكاليف تطويره وإنشاء مبناه الذي يعد الأعلى بولاية نيوجيرسي نحو 2,6 مليار دولار. ولكن المشروع واجه الكثير من الصعوبات التي اخرت موعد انتهائه، كان أكثرها تحدياً الأزمة المالية العالمية، لكن الضربة القاضية جاءت بعد تراجع بنك مورغان ستانلي المالك الرئيسي له عن ضخ استثمار بمليار دولار عام 2010.

وفي اوائل العام الحالي أصبح صندوق التحوط لإدارة الأصول المالك الرئيسي للمشروع عوضاً عن مورغان ستانلي.

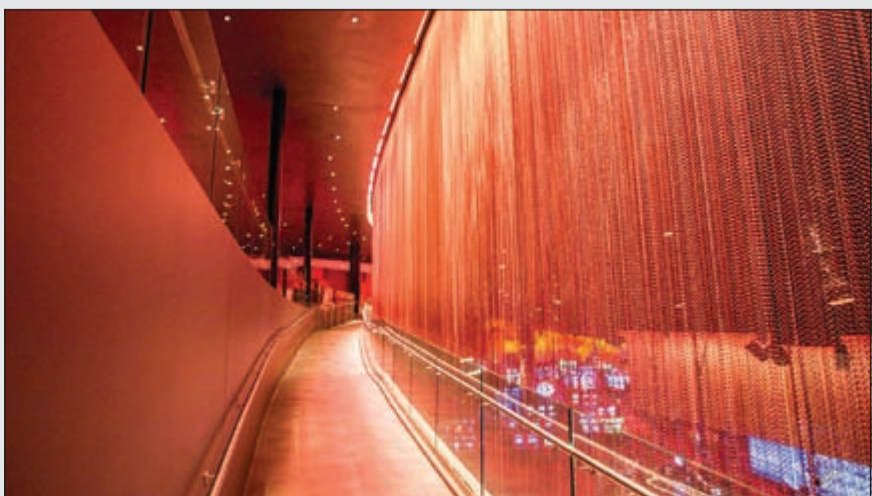
فيما أعلنت وكالة أخبار AP انه باغلاق ريفيل سيكون هو الثاني من أصل أربعة فنادق وكازينو في ولاية أتلانتا خلال عام واحد، التي سيصل فيها عدد الفنادق والكازينوهات التي اغلقت الى ثمانية.



إحدى صالات الفندق الفخمة



مبنى فندق ريفيل في أتلانتا



ممر داخل الفندق بتصميم فاخر



كازينو الفندق