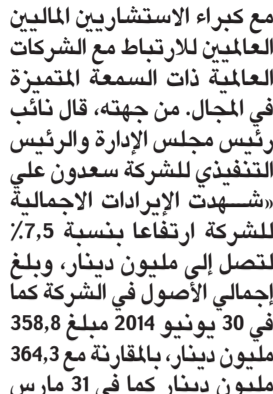


مشروع العطريات يخفض أرباح «القرين» 77,6%



سعدون علي

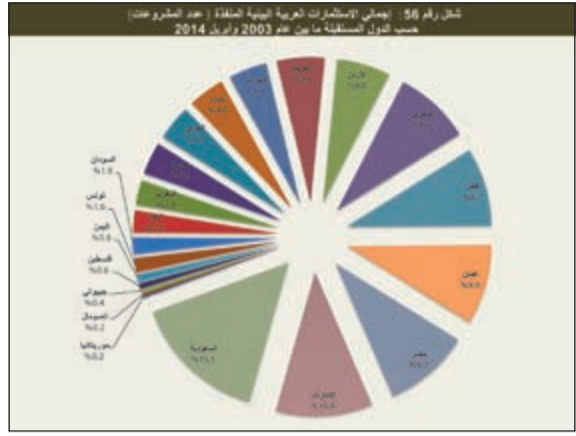


الشيخ مبارك الصباح

930 ألف دينار صافي الأرباح

أعلنت شركة القرين لصناعة الكيماويات البترولية عن تحقيق صافي ربح بقيمة 0,93 مليون دينار خلال الربع الأول من السنة المالية 2014/2015، والمنتهي في 30 يونيو 2014، مقابل 4,15 ملايين دينار خلال نفس الفترة من العام الماضي، ممثلة انخفاضاً بنسبة 77,6% أو 3,2 ملايين دينار، نظراً لتراجع ربحية مشروع العطريات بشكل كبير. وبلغت ربحية السهم الصافية خلال الربع مبلغ 0,88 فلس مقابل ربحية بقيمة 3,89 فلس خلال نفس الفترة من العام الماضي. وفي معرض تعليقه على هذه النتائج، صرح رئيس مجلس إدارة شركة القرين لصناعة الكيماويات البترولية، الشيخ مبارك الصباح، بربح السهم الرئيسي في تحقيق هذه الأرباح إلى حصصنا من أرباح شركتنا الرزمية وعلى الأخص في الشركة السعودية لمنتجات الألبان والأغذية (سافكو)، بالإضافة إلى الأرباح المحققة إثر بيع بعض من أسهم محفظة القرين الاستثمارية. علماً أن التباين في النتائج الحالية مقارنة بنتائج العام الماضي يرجع إلى انخفاض أرباح شركة العطريات الكويتية بشكل ملحوظ، وبالتحديد من

مشروع شركة الكويت لإنتاج البرازيلين المملوك بالكامل من قبلها، أما على صعيد الخطط المستقبلية لشركة القرين فقد أكد الشيخ مبارك أن شركة القرين مستبشرة بتوجهات الحكومة الرشيدة بتطوير القطاع النفطي الذي بدت عليه علامات التهاطل من جراء التغيرات السياسية في السابق، ولكننا نأمل أن يتم تسريع عجلة التنمية للنهوض بهذه الصناعة الحيوية لولايتها الحيوية ولتأمين هذه الصناعة في ظل تحديات المرحلة القادمة من تطورات التكنولوجيا العالمية واستكشافات الغاز والنفط الصخري والرمل، علماً أن الشركة تتطلع على الدوام لاقتناء الفرص الاستثمارية التي تنوq لها عوائد مجدية محلياً وإقليمياً، وذلك بالتعاون



في عضويتها جميع الدول العربية التي أتت ومن واقع احصاءات الأونكتاد توجد 92 دولة عربية وأجنبية لديها تدفقات استثمارية سنوية بلغ مجموعها خلال الفترة بين عامي 2001 و2012 أكثر من 300 مليار دولار، وضمت قائمة أهم الدول المستفترمة حسب الترتيب كلا من فرنسا والكويت والولايات المتحدة والإمارات والمملكة المتحدة

كشفت المؤسسة العربية لضمان الاستثمار واثنان الصادرات (ضمان) عن أن تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر الواردة إلى الدول العربية شهدت تراجعاً بنسبة 9% من 53,5 مليار دولار عام 2012 إلى 48,5 مليار دولار عام 2013، لتتمثل ما نسبته 3,3% من الإجمالي العالمي البالغ 1,45 تريليون دولار، و6,2% من إجمالي الدول النامية البالغ 778 مليار دولار.

الاستثمارات الأجنبية المباشرة الصادرة من الدول العربية

نذكر تقرير «ضمان» أن تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر الصادر من الدول العربية شهدت ارتفاعاً كبيراً بنسبة 62% من 18,2 مليار دولار عام 2012 إلى 29,5 مليار دولار عام 2013. وتمثلت تدفقات الاستثمارات الصادرة من الدول العربية بنسبة 2% من الإجمالي العالمي البالغ 1,4 تريليون دولار، و6,5% من إجمالي الدول النامية البالغ 454 مليار دولار. ومثلت دول الخليج المصدر الرئيسي للتدفقات الصادرة من المنطقة بنسبة 95% لعام 2013، حيث تصدرت الكويت قائمة المستفترمة بـ 28,4 ملياراً قطر بقيمة 8,4 مليارات وبنسبة 27,2% ثم السعودية في المرتبة الثالثة عربياً بقيمة 4,9 مليارات وبنسبة 9,9% ثم سلطنة عمان في المرتبة الخامسة بقيمة 1,4 مليار وبنسبة 4,7% ثم البحرين في المرتبة السادسة بقيمة 1,1 مليار وبنسبة 3,6%.

وأوضحت المؤسسة في التقرير السنوي الـ 29 لنماح الاستثمار في الدول العربية لعام 2014، أن الاستثمارات الواردة إلى الدول العربية خلال العام 2013 تواصل ترزها في عدد محدود من الدول العربية حيث استحوذت كل من الإمارات والسعودية للعام الثاني على التوالي على أكثر من 40% من إجمالي التدفقات الواردة للدول العربية، وتصدرت الإمارات مجموعة الدول العربية في هذا المجال بقيمة 10,5 مليارات دولار وبنسبة 21,6%، تلتها السعودية في المركز الثاني بقيمة 9,3 مليارات دولار وبنسبة 19,2%، كما جاءت مصر في المرتبة الثالثة بقيمة 5,6 مليارات دولار وبنسبة 11,5% من إجمالي العربي، ثم حل المغرب رابعاً بقيمة 3,4 مليارات دولار وبنسبة 6,9%، ثم السودان في المركز الخامس بقيمة 3,1 مليارات وبنسبة 6,4%.

«JAL»: نمو وحدات السكن الممتازة بأبوظبي

مؤخراً أثر كبير على إيجارات المباني الأقل جودة، حيث اغتتم ملاك العقارات الفرصة لزيادة الإيجارات السابقة التي كانت أدنى بكثير من سعر السوق، المتماشية مع مستويات السوق الحالية.

البنية التحتية القائمة، وقدم التقرير لمحة سريعة عن أسواق أبوظبي العقارية كما يلي: قطاع العقارات السكنية: تم الانتهاء من حوالي 1,750 وحدة سكنية في جزيرة الريم ومشروع داتة أبوظبي والريف خلال الربع الثاني من العام الحالي، ليصل إجمالي المعروض إلى حوالي 240,000 وحدة سكنية. كما زادت أسعار بيع الوحدات السكنية للربيع السادس على التوالي ووصلت إلى نسبة 7% في الربع الثاني من عام 2014، بينما وصل متوسط الزيادة خلال النصف الأول من عام 2014 إلى 17%. وكان لإزالة الغطاء الإيجاري في أبوظبي

ومتاحف جزيرة السعديات، والبنية التحتية الرئيسية الأخرى، ومبادرات التنمية الاقتصادية والاجتماعية. وقال التقرير أن الانتعاش المستدام يتطلب أن تستمر الحكومة في مواصلة تنفيذها لسياسات العرض ذلك لأن العديد من شركات التطوير العقاري تراجع الآن المخططات التي كانت قد وضعت في قائمة الانتظار في أعقاب تراجع السوق. وبينما لا تزال هناك حاجة إلى مزيد من العرض، لا سيما من الوحدات السكنية عالية الجودة، إلا أنه للعرض لضمان الأولوية للوحدات التي تتناسب مع

قال تقرير صادر عن شركة JONES LANG LASALLE أسواق أبوظبي العقارية بالربع الثاني من عام 2014 أن نمو قطاع الوحدات السكنية الممتازة في أبوظبي استمر خلال الربع الثاني بينما شهدت القطاعات المتكسبة وتجارة التجزئة والضيافة تغيراً طفيفاً، كما ظلت استثمارات الدوائر الحكومية ذات الصلة تهيم على سوق أبوظبي لتلبية الطلب على المدى القصير، تغذية الاستثمارات وازدياد فرص العمل الجديدة من جانب مشاريع البناء الحكومية الرئيسية المدعومة من العرض لضمان الأولوية وشبكة شركة الاتحاد للطائرات،

Global		العملات	
السعر	نوع العملة	السعر	نوع العملة
0.26670	الدولار الاسترالي	0.07602	الريال السعودي
0.7590	الدولار الأمريكي	0.28390	الدينار البحريني
0.0783	الريال القطري	0.38284	اليورو
0.7410	الريال العماني	0.48462	الجنيه الاسترليني
0.0776	الدرهم الإماراتي	0.31516	الفرنك السويسري
0.0403	الجنيه المصري	0.00280	الين الياباني

أسعار العملات		أسعار الأسهم في سوق الكويت للأوراق المالية	
السعر	نوع العملة	السعر	نوع العملة
1.38	1.19	0.94	0.75
0.55	0.32	0.23	0.15
0.43	0.26	0.17	0.08
1.06	0.71	0.55	0.49
0.19	0.07	0.01	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00

مؤشرات الأسهم العربية والعالمية		مؤشرات الأسهم (بالدولار الأمريكي)	
المؤشر	الحالي	التغير (النقاط)	المؤشر
الكويت	7,096.98	25.62	الكويت
دبي	4,678.72	-46.23	دبي
أبوظبي	4,977.22	-10.61	أبوظبي
البحرين	1,474.22	-6.89	البحرين
قطر	13,258.42	168.46	قطر
عمان	7,284.95	1.93	عمان
لبنان	1,192.03	-4.20	لبنان
الأردن	2,119.61	8.80	الأردن
مصر	8,551.96	80.81	مصر
المغرب	9,237.90	-17.19	المغرب
تونس	4,695.44	20.39	تونس
داو جونز	17,051.73	-48.45	داو جونز
ناسداك	4,424.70	-7.45	ناسداك
S&P500	1,973.63	-4.59	S&P500
إف إس 100	6,728.44	-21.01	إف إس 100
فاينانشيال ت	9,692.14	80.09	فاينانشيال ت
كاد 40	4,339.97	35.23	كاد 40
سويسري	8,560.75	46.79	سويسري
نيكيا 225	15,343.28	127.57	نيكيا 225
تويكس	1,273.27	9.98	تويكس
هانغ سينغ	23,782.11	394.97	هانغ سينغ