

# الصبيح: رفض زيادة نسبة البناء في السكن الخاص

## يخالف توجه المخطط الهيكلي في تقليل معدل التزاحم



م. أحمد الصبيح

رفضت البلدية زيادة نسبة البناء في السكن الخاص، وقال مدير عام البلدية م. أحمد الصبيح في رده على اقتراح العضو أحمد البغلي بشأن زيادة نسبة البناء في السكن الخاص: «تم دراسة نسب بناء السكن الخاص ضمن لجنة بحث نظام البناء في مناطق السكن الخاص والنموذجي والشريط الساحلي والنفطس الزراعية، وقد انتهت اللجنة من أعمالها ورفع تقرير بالتوصيات ضمن الكتاب رقم «أ.م.هـ / 2006/35»، في 11/21/2006، وقد أوصت اللجنة بعدم زيادة نسبة البناء للسكن الخاص، واقتراح نظام بناء جديد يعتمد على الاحتياج الفعلي من المساحات حسب

توصيات المخطط الهيكلي بحيث تكون نسبة البناء المقترحة 190,77٪. ثانياً: بتاريخ 2004/4/30 وردنا الاقتراح المقدم من الأعضاء السابقين صلاح العسوسسي، محمد ماجد بوردن، محمد الفرج، ماجد موسى، فهد العجمي، عسك العنزي، محمد بوردن، يوسف الصويح، بشأن زيادة نسبة بناء السكن الخاص لنصبح 210٪ + 210. ثالثاً: أكدت اللجنة في توصياتها باعتماد المنهج المفضل والذي يوصي بأن الاحتياج الفعلي من المساحات حسب توصيات المخطط الهيكلي «نسبة البناء المقترحة 190,77٪». رابعاً: على الرغم من توصيات الجهاز الفني بعدم زيادة نسبة البناء والالتزام بالنسبة المقترحة ضمن اللجنة فقد صدر قرار المجلس البلدي رقم (م.ب./ 19 / 1585 / 21) بتاريخ 2007/11/5، والذي يقضي بالموافقة على أن تكون نسبة البناء للقوائم في السكن الخاص وفق التالي: 210٪ + 210. وما فوق 2400م<sup>2</sup> إلى 2350م<sup>2</sup> - 210٪ + 210. 2400م<sup>2</sup> إلى 2250م<sup>2</sup> - 210٪ + 210. 2400م<sup>2</sup> إلى 2250م<sup>2</sup> - 210٪ + 210. على أن يتم الالتزام بنظام البناء من حيث الادوار والارتدادات بحيث يأخذ الأقل. خامساً: بتاريخ 2008/6/22 تقدم العضو خليفة الخرافي بمقترح بشأن زيادة 210م<sup>2</sup>

في نسبة البناء التي تبدأ من 400م<sup>2</sup> وحتى 2600م<sup>2</sup> كما تقدم أعضاء المجلس البلدي محمد الفرج، خليفة الخرافي، م.عبدالكريم سليم، يوسف الصويح، ماجد المطيري، فهد العجمي، محمد بوردن، م.هشام البغلي بتاريخ 2008/10/27 بنفس المقترح لزيادة نسبة البناء للسكن الخاص 219,50 لقوائم السكن الخاص ذات المساحات الأكبر من 400م<sup>2</sup>. سادساً: تم مخاطبة رئيس المجلس البلدي بموجب الكتاب رقم 2009/2/19 بعدم الموافقة على الاقتراح المقدم من أعضاء المجلس البلدي لزيادة نسبة البناء للسكن الخاص 219,50م<sup>2</sup> والالتزام بما جاء بالمرسوم الأميري الخاص بالمخطط الهيكلي العام للكويت، حيث ان أي زيادة في نسبة البناء من شأنها ان تتسبب في زيادة عدد قاطني الوحدة الواحدة، وبالتالي التسبب في ارتفاع معدل التزاحم بما يخالف توجه المخطط الهيكلي في تقليل معدل التزاحم. سابعاً: صدر قرار المجلس البلدي رقم «م.ب./ 3/ 3/ 2009/5/10» في 16/3/2009م والذي يقضي بعدم الموافقة على زيادة نسبة البناء 119,5 لقوائم السكن الخاص ذات المساحة الأكبر من 400م<sup>2</sup>. وبناء على ما سبق يؤكد عدم الموافقة على الاقتراح المقدم من العضو احمد البغلي، بشأن زيادة نسبة البناء في السكن الخاص للقوائم التي تتراوح مساحتها بين 400 و 2500م<sup>2</sup> ومساواتها مع نسبة بناء القوائم الأقل من 400م<sup>2</sup> والالتزام بما جاء بالمرسوم الأميري رقم م.ب./ 2004/20/568/29 بتاريخ 2004/11/21 معينة لاستحداث مرات لهواة رياضة المشي وجاء البند الأول من القرار الابتعاد عن حدود القسم المطلة على مسار المشي مسافة لا تقل عن 25م<sup>2</sup> حتى لا يسبب أي إزعاج للقوائم، وعند دراسة منطقة سلوى تبين عدم إمكانية توفير الارتدادات اللازمة لاستحداث مرات لهواة رياضة المشي بالمنطقة.

## 15 مخالفة متنوعة في الفروانية



مخالفات في التخزين

ومناذ بيع المواد الغذائية، وأسفرت الحملة عن تحرير (15) مخالفة، ونذرت إدارة العلاقات العامة أن الجولة التي انطلقت 9 مساء واستمرت ثلاث ساعات متواصلة برئاسة مدير إدارة التدقيق ومتابعة الخدمات البلدية طلال صالح العلي ورئيس قسم التفيتش عبدالرحمن الضبيبي، وقد تم تقسيم المشاركين فيها إلى فرق جري توزيعها على الجمعية والأفرع والمحلات الخارجية والمنطقة التجارية.

والأفرع التجارية وكذلك المحلات في المنطقة التجارية التي تشمل الملاحم والمطاعم

تواصل البلدية تكثيف حملاتها التفتيشية على منافذ بيع المواد الغذائية بجميع المحافظات تحت الشعار الذي أطلقته إدارة العلاقات العامة «استعداداتنا غير في شهر الخير»، وأكدت إدارة العلاقات العامة في بيانها الصحافي أن إدارة التدقيق ومتابعة الخدمات البلدية قامت بجولة تفتيشية مفاجئة على إحدى الجمعيات التعاونية التي تقع ضمن نطاق محافظة الفروانية شملت مخازن الجمعية والسوق المركزي

## «البلدية» شددت على ضرورة عدم مزاوله أي نشاط آخر خلافا للمذكور بالترخيص

### تحرير 8 مخالفات وإتلاف 27 كيلوغراماً من المواد الغذائية غير الصالحة في المهبولة



تحرير إحدى المخالفات



مواد غذائية منتهية الصلاحية

الوكايتشينو والجوز والعصائر تم ضبطها بأحد محلات المأكولات الخفيفة بمنطقة المهبولة خلال الحملة الميدانية التي نفذتها مراقبة الأغذية والأسواق التابعة لفرع بلدية محافظة الأحمدية بالتعاون مع إدارة العلاقات العامة بالبلدية تم على أثرها تحرير 8 مخالفات أبرزها مزاوله نشاط غير المرخص له وتداول مواد غذائية منتهية الصلاحية.

أعلنت إدارة العلاقات العامة بالبلدية عن إتلاف 27 كيلوغراماً من المواد الغذائية



فحص ظاهري للمواد الغذائية

وأوصحت الإدارة أن الحملة التي ترأسها مراقب الأغذية والأسواق بفرع بلدية محافظة الأحمدية جزاً الدبحاني ورفيق المفتش يوسف الرشدي، سالم العازمي، وعلى غلوم ومن إدارة العلاقات العامة بالبلدية تموز المنادي وأنور حميد كشفت المستور عن قيام صاحب محل المأكولات الخفيفة بتحويل النشاط إلى مقهى إلى جانب إقامته خيمة كبيرة على أملاك الدولة قبل الحصول على ترخيص، مشيرة إلى أن فريق المفتشين تمكن خلال الحملة من تحرير 8 مخالفات شملت تداول مواد غذائية منتهية الصلاحية، تداول مواد غذائية غير مطابقة للمواصفات القياسية، مزاوله نشاط غير المرخص له في الترخيص الصادر من البلدية، إقامة خيمة على أملاك الدولة من دون ترخيص، إلى جانب مخالفات العمل قبل الحصول على شهادة صحية وتشغيل عامل صحية فيما سيتم غلق المحل بعد اتخاذ كل الإجراءات القانونية من قبل مدير فرع بلدية المحافظة.

منتهية الصلاحية وأخرى غير مطابقة للمواصفات القياسية شملت القهوة الحاملة الميدانية التي نفذتها مراقبة الأغذية والأسواق التابعة لفرع بلدية محافظة الأحمدية بالتعاون مع إدارة العلاقات العامة بالبلدية تم على أثرها تحرير 8 مخالفات أبرزها مزاوله نشاط غير المرخص له وتداول مواد غذائية منتهية الصلاحية.

### معهد الكويت للأبحاث العلمية

إعلان توظيف 1 - 2 / 2014

فرص عمل للكويتيين فقط (ذوي الخبرات العملية)

**يعلن معهد الكويت للأبحاث العلمية عن حاجته لشغل الوظائف ذات التخصصات التالية:**

- باحث**
  - درجة الدكتوراه في الهندسة الكهربائية والالكترونية وخبرة عملية خمس سنوات في مجال الطاقة.
  - درجة الدكتوراه في علم التغذية الاكلينيكية وخبرة عملية 5 سنوات.
  - درجة الدكتوراه في علم تحليل المخاطر وخبرة عملية 5 سنوات.
  - درجة الدكتوراه في الهندسة الميكانيكية وخبرة عملية 5 سنوات في مجال الطاقة أو حفظ الطاقة في المباني أو انتقال الحرارة.
  - درجة الدكتوراه في التخمير الصناعية وخبرة عملية 5 سنوات.
  - درجة الدكتوراه في الزراعة النسيجية للنباتات وخبرة عملية 5 سنوات على الأقل.
  - درجة الدكتوراه في الهندسة المدنية/ إدارة الموارد المائية وخبرة عملية 5 سنوات.
  - درجة الدكتوراه في الهندسة المدنية/ إدارة شبكات المياه وخبرة عملية 5 سنوات.
- باحث مشارك**
  - درجة الدكتوراه في استزراع الربيان وخبرة عملية (2-1) سنة في نفس المجال.
  - درجة الدكتوراه في مقسنة الأسماك البحرية وخبرة عملية من (2-1) سنة.
  - درجة الدكتوراه في فسيولوجية تكاثر الأسماك وخبرة عملية من (2-1) سنة في نفس المجال.
  - الحد من تلوث الهواء وخبرة عملية من (2-1) سنة.
- مشارك أبحاث**
  - درجة الماجستير في مجال الهندسة الكيميائية أو العلوم الكيميائية أو إدارة بيئية أو هندسة بيئية أو علوم بيئية أو إدارة التقنية البيئية بحيث يكون التخصص مقارب لمجال تلوث الهواء، قياس، نمذجة، رياضية، طرق الحد من تلوث الهواء، وستين خبرة.
  - درجة البكالوريوس في علم النبات وخبرة سنتين.
  - درجة البكالوريوس في اختصاص التغذية في المجالات التالية: علم الغذاء والتغذية، سلامة الغذاء/ مجالات التغذية المختلفة وخبرة 10 سنوات.
  - درجة البكالوريوس في الهندسة الالكترونية وخبرة 5 سنوات على الأقل في نفس المجال.
  - درجة البكالوريوس في الهندسة الميكانيكية وخبرة سنتين.
- فني أبحاث (II)**
  - درجة الدبلوم في الميكروبيولوجي وخبرة عملية سنتين.
  - درجة الدبلوم في الهندسة الكيميائية وخبرة عملية سنتين.
  - درجة الدبلوم في الكيمياء وخبرة عملية سنتين.
  - درجة الدبلوم في الهندسة الميكانيكية وخبرة عملية سنتين.
  - درجة الدبلوم في الهندسة الميكانيكية وتشغيل المكان والمخارم وخبرة عملية سنتين.
- قياسان بحري**
  - شهادة دبلوم عالي البحار/ 102 شهر دراسة بعد الثانوية وخبرة 5 سنوات منها سنتين على مركب سيد الأسماك أو شهادة ضابط أول/ 72 شهراً دراسة بعد الثانوية العامة وخبرة عملية 6 سنوات منها 3 سنوات على مركب سيد الأسماك.
- سكرتيسر**
  - شهادة الثانوية العامة (2 سنة) أو ما يعادلها (6 أشهر دورية في السكرتارية و3 سنوات خبرة ذات علاقة ومعرفة جيدة باللغتين العربية والانجليزية.
- مساعد إداري**
  - درجة الدبلوم التجاري أو الإداري (سنتين بعد الثانوية العامة) أو ما يعادلها وخبرة عملية 3 سنوات في الأعمال التجارية أو الكتابية.
- أختصاصي شبكات حاسوب (II)**
  - درجة البكالوريوس في علوم الحاسب الآلي أو هندسة الحاسب الآلي وخبرة عملية 3 سنوات على الأقل.
- منسق الأعمال الميكانيكية**
  - دبلوم سنتين بعد الثانوية العامة في الهندسة الميكانيكية وخبرة عملية 7 سنوات في التركيبات الميكانيكية والخدمات والصيانة.
- مهندس صيانة كهربائية (III)**
  - درجة البكالوريوس في الهندسة الكهربائية وخبرة عملية 6 سنوات في مجال الصيانة الكهربائية.
- ميكانيكي أول نظام التكييف والتدفئة والتهوئة**
  - شهادة الثانوية العامة وخبرة عملية 3 سنوات ذات علاقة.
- مهندس تخطيط إنشائي (II)**
  - درجة البكالوريوس في الهندسة المدنية أو الهندسة المعمارية وخبرة عملية 3 سنوات في تخطيط وجدولة وتنفيذ المشاريع والبناء.
- فني مونتاج**
  - شهادة الثانوية العامة وخبرة عملية 4 سنوات في أعمال مونتاج الأفلام.
- مسؤول علاقات عامة (III)**
  - درجة البكالوريوس في التسويق وخبرة 6 سنوات في نفس المجال.
- محرر عربي (3)**
  - درجة البكالوريوس في أدب اللغة العربية وخبرة عملية 6 سنوات في نفس المجال.
- محرر فني إنجليزي (II)**
  - درجة البكالوريوس في اللغة الإنجليزية أو التحرير الفني وخبرة 3 سنوات في نفس المجال.
- رئيس بيطرة (ذكور فقط)**
  - شهادة متوسطة (8 سنوات) أو ما يعادلها وخبرة عملية 5 سنوات.
- مسؤول إعلام (III)**
  - درجة البكالوريوس في الاتصالات أو ما يعادلها وخبرة عملية 6 سنوات.
- محلل تخطيط برامج 2**
  - درجة البكالوريوس في الهندسة وخبرة 3 سنوات في مجال التخطيط الاستراتيجي والتقييم.

**الشروط المطلوبة**

- أن يكون المتقدم حاصل على مؤهله العلمي من جامعة الكويت أو إحدى الجامعات أو المعاهد المعتمدة لدى وزارة التعليم العالي.
- أن لا يقل المعدل العام والتخصصي للمتقدم عن (3 نقاط) وفقاً لنظام الأربع نقاط أو ما يعادله.
- أن يكون المتقدم حاصل على نتيجة اختبار ( توفل ) بما لا يقل عن (550 نقطة أو اختبار (IELTS) بمستوى (6) من (9) نقاط لوظيفة (مساعد / مشارك أبحاث) باحث مساعد، فقط ويتطلب اجتياز اختبار اللغة الإنجليزية للوظائف الأخرى. ويضع المتقدمون لاختبارات في التخصص العلمي إضافة إلى المقابلات الشخصية.
- أن لا يعمل المتقدم لدى أي جهة عمل أخرى.

تقدم الطلبات مرفقة بها صورة عن البطاقة المدنية والمؤهل العلمي وكشف الدرجات وصورة شخصية حديثة وذلك خلال موعد أقصاه أسبوعاً من تاريخ نشر الإعلان على العنوان الإلكتروني التالي [www.kisr.edu.kw](http://www.kisr.edu.kw) وللمزيد من الاستفسار يرجى الاتصال على هاتف (9395) - (9395) - (9395) - (9421) - (6770)

### معهد الكويت للأبحاث العلمية

إعلان توظيف 1 - 2 / 2014

فرص عمل للكويتيين فقط (الخريجين الجدد)

**يعلن معهد الكويت للأبحاث العلمية عن حاجته لشغل الوظائف ذات التخصصات التالية:**

**أولاً: حملة الشهادات الجامعية:-**

- مساعد أبحاث (درجة البكالوريوس)**  
الهندسة الميكانيكية، جيولوجيا، الكيمياء العضوية (بوليمرات)، الهندسة المدنية، الفيزياء، الكيمياء، الهندسة الكيميائية، علم النبات، علوم تصنيف النبات، الزراعة، هندسة البترول، هندسة الطلقات، الهندسة الالكترونية، علوم عامة
- مساعد أبحاث (درجة البكالوريوس للذكور فقط)**  
اقتصاد
- مشارك أبحاث (درجة الماجستير)**  
الهندسة الميكانيكية، علم النبات، الجيوكيمياء، هندسة البترول، الأعلاف والثروة الحيوانية
- باحث مساعد (درجة الدكتوراه)**  
الجيولوجيا، هندسة البترول، الهندسة الكيميائية، الهندسة الصناعية، (كيمياء / مواد بوليميرية)
- وظائف مهنية عامة (درجة البكالوريوس)**  
محاسبة، تمويل، حقوق، علوم الحاسب الآلي، هندسة الحاسب الآلي، الإدارة، اللغة الإنجليزية، نظم المعلومات الإدارية، الهندسة الصناعية، مكتبات، التسويق، الهندسة الميكانيكية
- وظائف مهنية عامة (درجة الماجستير)**  
المكتبات، اللغة الإنجليزية، الإدارة

**ثانياً: حملة شهادات الدبلوم (سنتين بعد شهادة الثانوية العامة):-**

الهندسة الكيميائية، الصناعات الكيميائية، هندسة البترول، الهندسة الميكانيكية، الهندسة الكهربائية، العلوم، العلوم البحرية، الكيمياء، استزراع الأسماك، البيولوجيا، الهندسة الالكترونية

**ثالثاً: فني مختبر:-**

ثانوية عامة (12 سنة دراسية)

**الشروط المطلوبة**

- أن يكون المتقدم حاصل على مؤهله العلمي من جامعة الكويت أو إحدى الجامعات أو المعاهد المعتمدة لدى وزارة التعليم العالي.
- أن لا يقل المعدل العام والتخصصي للمتقدم عن (3 نقاط) وفقاً لنظام الأربع نقاط أو ما يعادله.
- أن يكون المتقدم حاصل على نتيجة اختبار ( توفل ) بما لا يقل عن (550 نقطة أو اختبار (IELTS) بمستوى (6) من (9) نقاط لوظيفة (مساعد / مشارك أبحاث) باحث مساعد، فقط ويتطلب اجتياز اختبار اللغة الإنجليزية للوظائف الأخرى. ويضع المتقدمون لاختبارات في التخصص العلمي إضافة إلى المقابلات الشخصية.
- أن لا يعمل المتقدم لدى أي جهة عمل أخرى.

تقدم الطلبات مرفقة بها صورة عن البطاقة المدنية والمؤهل العلمي وكشف الدرجات وصورة شخصية حديثة وذلك خلال موعد أقصاه أسبوعاً من تاريخ نشر الإعلان على العنوان الإلكتروني التالي [www.kisr.edu.kw](http://www.kisr.edu.kw) وللمزيد من الاستفسار يرجى الاتصال على هاتف (9395) - (9395) - (9395) - (9421) - (6770)