الاقتصادية

لآخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على
www.alanba.com.kw/Business

«فرانكلين تمبلتون»: السوق السعودي يخطو نحو مؤشر «مورغان ستانلي»

قالت شركة «فرانكلين تمبلتون» للاستثمارات إن فتح سوق الأسهم السعودي أمام الاستثمارات الأجنبية المباشرة سيكون خطوة هائلة إلى الأمام بالنسبة للمنطقة. وبين باسل خاتون رئيس مشارك في أسهم الشرق الأوسط وشمال افريقيا لدى «فرانكلين تمبلتون» للاستثمارات أن سوق الأسهم السعودي أكبر سوق للأوراق المالية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وفتحه للاستثمار الأجنبي المباشر سيرفع أهمية المنطقة في نظر المستثمرين الدوليين ويحدث تحولا كبيرا في أسواق الأسهم على المستوى الإقليمي. واضاف حسبما أوردت مصادر صحافية، أن هذه الخطوة أساسية لتمهيد الطريق لإدراج سوق الأسهم السعودي مستقبلا ضمن مؤشر «مورغان ستانلي كابيتال إنترناشيونال» للأسواق الناشئة وهي خطوة ستجلب معها استثمارات مؤسسية كبيرة بفضل المزايا الواضحة للسوق السعودي.

الأرجنتين تتصدر القائمة ودبي في المرتبة الـ 2 وأبوظبي الـ 4 وقطر الـ 7

الكويت الـ 37 بقائمة أكثر أسواق الأسهم تذبذباً

مدحت فاخوري

مؤشر ستاندرد آند بورز لم يتحرك بأكثر من 1٪ سواء صعوداً أو هبوطاً خلال جلسات الشهر الجاري

اصبح التذبذب في اسواق الاسهم الأميركية شيئا نادرا، حيث يأمل الكثير من المتداولين النشطين هناك في ان يحصلوا على أعلى عوائد، لكن على الجانب الآخر أظهر مؤشر أكثر 40 سوقا للاسهم تذبذبا من مختلف أنحاء العالم، حيث استخدمت سجلات هذه الاسواق فترة 30 من التذبذبات الحقيقية، وقد لا يستغرب القارئ اذا عرف ان من بين هذه الاسواق لم توجد اسواق اميركية، حيث لم يتحرك مؤشر ستاندرد آند بورز بأكثر من 1٪ سواء صعودا أو هبوطا خلال جلسات هذا الشهر، كما ان مؤشر الداو جونز تحرك في نطاق الـ 100 نقطة ثلاث مرات فقط خلال الشهر نفسه، لكن حلت دول الشرق الاوسط من ضمن القائمة، فقد حلت الكويت في المرتبة الـ 37 فيما حلت دبي في المرتبة الـ 2 وأبوظبي في المرتبة الـ 4 وقطر في المرتبة الـ 7 ضمن قائمة أكثر اسواق الاسهم تذبذبا في العالم، وفقا لتقرير اصدرته «بيسبوك انفسمنت جروب» عن قائمة أكثر 40 سوقا للأسهم تذبذبا في العالم على مدار الشهر الماضي.

وحققت دبي مؤخرا تراجعا في اداء اسواق اسهمها بنحو 6٪ فالتقلبات مرة كانت للأعلى وأخرى للاسفل لتحل بذلك في المرتبة الـ 2 ضمن القائمة تلتها اليونان بالمرتبة الـ 3 في القائمة ويعزى ذلك إلى ان السوق اليونانية لاتزال غير مستقرة، في حين حل سوق أبوظبي للأسهم في المرتبة الـ 4، وجاءت بلغاريا في المرتبة الـ 5 بعد محاولتها توفير السيولة عن طريق الدين الخارجي لأسواقها فيما تواجه أكبر اخفاق لقطاع بنوكها منذ 17 عاما، ما جعل اسمهما على ضمن الدول المتقدمة في القائمة لأعلى الاسواق تذبذبا.

وتصدرت الارجنبتين القائمة، ويأتي ذلك على الرغم من ان اداء اسواقها خلال العام الحالي وخلال الاشهر الثلاثة الماضية جاء مثيرا للاعجاب، فخليط من العوائد المرتفعة جدا ومن التذبذبات في الأرجنتين يطرح سؤالا عما اذا كان هناك ارتباط بين التذبذب والعائد. يذكر ان الأرجنتين تقترب من التخلف عن سداد التزامات خدمة سندات للولايات المتحدة المقرر ان تدفعها نهاية الشهر، وفي اليوم الذي صدر فيه قرار المحكمة العليا في أميركا برفض مطالب البلاد بالاستئناف لإعادة النظر في سداد سندات سيادية متعثرة لصناديق تحوط، انخفض سوق الأرجنتين 12٪.

قائمة أكثر اسواق الاسهم تذبذبا على المستوى العالمي

الترتيب	البلد	معدل التقلب خلال 30 يوما	معدل التقلب خلال 90 يوما	نسبة العائد خلال ثلاثة اشهر	نسبة العائد خلال عام
1	الارجنتين	52.18%	36.62%	25.24%	48.07%
2	دبي	51.46%	36.50%	5.13%-	25.31%
3	اليونان	30.15%	28.44%	4.08%-	5.65%
4	ابوظبي	30.07%	20.99%	4.69%-	8.73%
5	بلغاريا	23.05%	17.84%	13.21%-	6.00%
6	روسيا	22.94%	37.21%	12.37%	4.51%-
7	قطر	20.77%	16.97%	1.52%	13.84%
8	البرازيل	19.07%	19.81%	6.42%	4.16%
9	تركيا	18.76%	21.13%	13.16%	16.39%
10	ايطاليا	17.94%	21.00%	9.88%-	13.35%
11	لاتفيا	16.18%	19.54%	7.71%	2.63%-
12	ايرلندا	14.72%	16.61%	5.09%-	4.44%
13	وامبدا	14.33%	15.96%	6.92%-	12.75%-
14	الهند	13.80%	13.00%	11.96%	18.38%
15	التونسيا	13.69%	14.87%	2.18%	14.00%
16	لكسمبورغ	13.50%	12.64%	1.72%	6.30%
17	برمودا	13.23%	17.00%	0.20%	15.89%
18	رومانيا	12.64%	14.28%	8.38%	5.54%
19	سلوفاكيا	12.58%	17.31%	5.44%-	4.91%
20	البابان	12.50%	19.45%	3.24%	6.93%-
21	المجر	12.22%	19.63%	6.14%	0.23%
22	بولندا	12.10%	16.67%	2.01%-	0.50%
23	الدنمارك	11.67%	16.46%	2.78%-	11.68%
24	الفلبين	11.55%	11.56%	7.21%	17.92%
25	التشيك	11.54%	14.74%	16.00%-	0.18%
26	نيجيريا	11.54%	11.56%	7.37%	1.13%
27	نامبيا	11.50%	13.67%	54.00%	9.35%
28	الفيتنام	11.48%	21.93%	2.56%-	14.22%
29	كرواتيا	11.39%	13.53%	2.79%	8.74%
30	اوكرانيا	11.30%	8.99%	2.68%	0.63%
31	النرويج	11.23%	11.80%	10.50%	12.64%
32	بالكستان	11.07%	12.37%	7.47%	15.55%
33	تايلند	10.80%	10.56%	7.36%	13.77%
34	ليتوانيا	10.62%	12.32%	4.22%	11.61%
35	الدنمارك	10.59%	16.14%	5.13%	19.97%
36	اسبانيا	10.58%	14.91%	6.70%	11.26%
37	الكويت	10.53%	8.51%	7.89%-	7.52%-
38	شيلي	10.51%	11.09%	3.16%	6.21%
39	الصين	10.43%	14.34%	26.00%	3.65%-
40	استراليا	10.16%	9.36%	1.29%	2.30%

650 ديناراً متوسط عملية الشراء الواحدة

«الأسوشيتد برس»: الكويتيون الأكثر بذخاً في أسواق لندن

الإماراتيون والكويتيون والسعوديون والقطريون أكثر الشعوب إنفاقاً في لندن

«رمضان راش».. عروض تطلقها متاجر التجزئة قبل رمضان

888 مليون إسترليني إنفاق السائحين من الشرق الأوسط.. بالمرتبة الثانية بعد الصينيين

قبل حلول شهر رمضان من كل عام، تصل الى العاصمة البريطانية لندن كوكبة من المتسوقين الأثرياء من منطقة الشرق الأوسط تنفق ملايين الجنيهات الاسترلينية في المتاجر الفاخرة مثل هارودز بحي نايتسبريدج ومحال الماس في ماي فاير، بحسب تقرير بثته الأسوشيتد برس.

أصحاب متاجر التجزئة يدعون هذه الفترة من نشاط الأعمال بـ «رمضان راش» أو حمى الإقبال على الشراء قبل رمضان، حيث ينخرط الأثرياء العرب في شراء هدايا فاخرة قبل أن يطيروا عائدين إلى بلادهم لقضاء الشهر الكريم في الصوم والعبادة.

ويتكرر هذا النشاط في عطلة عيد الفطر المبارك.

ويقول جوردن كلارك المدير في شركة جلوبال بلو لأبحاث تجارة التجزئة إن لندن هي المدينة الأوروبية التي تشهد أكبر نشاط تسوقي للزائرين من منطقة الشرق الأوسط، ويصفها بأنها بمنزلة «موطنهم الثاني».

وتقدر الشركة أن مبيعات قبل رمضان شهر يوليو الماضي قفزت بواقع 60٪ مقارنة بالعام السابق.

ورغم أن السائحين من دول الإمارات العربية المتحدة والكويت والسعودية وقطر يشكلون نسبة صغيرة من إجمالي عدد زوار بريطانيا مقارنة بالقادمين من الولايات المتحدة وأوروبا، إلا أنهم أكثر إنفاقا وبذخا. وتظهر البيانات الرسمية أن السائحين من الشرق الأوسط حلوا في المرتبة التاسعة عشرة من حيث عدد زائري لندن العام الماضي، إلا أنهم جاءوا في المرتبة الثانية، خلف الصينيين، من حيث إجمالي الإنفاق الذي بلغ 888 مليون جنيه إسترليني.

السياح العرب الأكثر شراءً في متاجر لندن

ويقول كلارك إن الكويتيين هم أكبر منفقين حيث أخرجوا من حافظاتهم في المتوسط نحو 650 دينارا (1340 جنيها إسترلينيا) في عملية الشراء الواحدة خلال شهر يوليو الماضي.

بالطبع ضمت قائمة السلع الأكثر مبيعا حقائب اليد والأحذية والساعات الراقية والمجوهرات، إلا أن ناطقة باسم هارودز قالت إن الهدايا من الأطعمة مثل سلال الفاكهة الفاخرة والتمر الملفوف في عبوات شديدة الأناقة واللوز المغطى بالكاكاو شهدت إقبالا كبيرا من المتسوقين.

متاجر التجزئة بدورها تنتهز الفرصة، حيث توفر الكثير من العلامات التجارية الشهيرة خدمات خاصة بالشخصيات المهمة الـ «في آي بي» خلال الأسابيع القليلة التي تسبق الشهر الكريم.

ويقول ميف رايان مدير التسويق في مركز ويستفيلد التجاري في غرب لندن «نعمل مع متاجر التجزئة الفاخرة التي تقدم منتجات حصرية خلال الفترة التي تسبق حلول شهر رمضان.. حيث تطلق ديور طرحا محدودا من الحقائب المصنوعة من الجلد الأنيق، كما توفر فيتون وبيربيري خدمات للشخصيات المهمة». ويأمل مركز ويستفيلد التجاري - أحد أكبر المراكز في أوروبا - في تحقيق مبيعات قياسية بمساعدة بوابين وسائقين شخصيين إضافيين يتحدثون العربية.

أما بالنسبة للمتسوقين شديدي الكرم، فالمركز يوفر مساعدين لجمع حقائب التسوق وتوصيلها إلى سياراتهم.

أخيرا، وعلى الرغم من أن عددا من المدن الكبرى الأخرى، مثل باريس ودبي، ينال نصيبه أيضا من المتسوقين قبل رمضان، إلا أن المحللين يقولون إن لندن تظل وجهتهم المفضلة.

83 ألف دولار.. لليلة بأغلى فنادق العالم

العربية.نت: مع بداية موسم العطلات الصيفية يبرز مكان الإقامة على رأس قائمة البحث عند التخطيط للعطلة ويعتمد اختيار الفندق على التسهيلات المقدمة والتكلفة، التي تشكل العامل الحاسم في أغلب الأحيان. لكن هناك شريحة من الناس لا تلتفت للتكلفة بل تختار الأفضل والأغلى.

وبنظرة سريعة على قائمة مختصرة بأغلى الغرف الفندقية في العالم مع عرض لأسعار التكلفة لليلة واحدة، نجد أن الغرفة الفندقية الأغلى عالميا تقع في سويسرا وتحديدا في فندق PRESIDENT WILSON في جنيف، حيث يكلف حجز جناح الـ PENTHOUSE الملكي الذي يضم 12 غرفة، 83 ألف دولار لكل ليلة.

ومن بين الشخصيات المشهورة التي شغلت الغرفة، الرئيس الأميركي السابق بيل كلينتون والممثل MICHAEL DOUGLAS أما مقابل 60 ألف دولار في الليلة فيمكنك البقاء في جناح SHAHI MAHAL في فندق RAJ PALACE في منطقة JAIPUR الهندية.

وأهم ما يميز هذا الجناح هو احتواؤه على مسرح خاص ومكتبة ومسبح، بجانب 6 غرف.

جناح الـ PENTHOUSE الملكي في فندق PRESIDENT WILSON بجنيف

فرنسا

وفي كان بفرنسا يبرز جناح PENTHOUSE في فندق GRAND HYATT الذي يكلف 51 ألفا و800 دولار في الليلة.

ويضم الجناح 4 غرف ولوحات أصلية لعدد من الفنانين الكبار من بينهم PICASSO وMATISSE، وبالطبع ليس من المفاجئ أن تحتضن نيويورك إحدى أغلى الغرف الفندقية في العالم، فمبلغ 45 ألف دولار يمكنك قضاء ليلة في جناح TY WARNER وPENTHOUSE في فندق FOUR SEASONS وما يرافقه من خدمات فاخرة مثل مدخل خاص وجناح للمساج ومدرب رياضي، وسيارة رولز رويس مع سائق.

وفي الولايات المتحدة ولكن في لاس فيغاس هذه المرة تصل تكلفة ليلة واحدة في Sky Villa في منتجع Palms Casino أكثر من 40 الف دولار.

فنادق عربية

وتأتي في المرتبة السادسة عالميا أغلى غرفتين في العالم العربي، الأولى تقع في العاصمة الإماراتية أبوظبي في فندق ومنتجع St. Regis على جزيرة السعديات في الجناح الرئاسي بتكلفة 35 ألف دولار. ويمتد هذا الجناح على مساحة تقارب 23 ألف قدم مربعة ويضم 4 غرف مقسمة الى طابقين، ويضم أيضا سينما خاصة ومسبحا وغرفة طعام تتسع لاثني عشر شخصا.

أما الغرفة الثانية فتقع في دبي في فندق أتلانتس على جزيرة النخلة، حيث يمكنك البقاء في جناح Royal Bridge مقابل 35 ألف دولار لليلة واحدة، مع توافر خدمات مساج وتجميل مجانية، ومدرب رياضي خاص بجانب السباحة مع الدلافين وغيرها.

وعلى الرغم من أن البقاء في هذه الغرف ليس في متناول الكثيرين، إلا ان الطلب من جانب أثرياء العالم على هذه الغرف الفاخرة في تزايد، حيث تشير الأرقام إلى ارتفاع ثروات أغنى 300 شخص بنحو 530 مليار دولار في 2013.

في حين ارتفع عدد أصحاب الملايين بـ 20٪ خلال العام الماضي الى أكثر من 16 مليون ثري.

«بلومبرغ»: السندات الإماراتية تتجاهل خسائر بورصة دبي

رغم الخسائر الفادحة التي تكبدها المستثمرون في بورصة دبي الأسبوع الماضي، لم تتأثر السندات التي تصدرها دولة الإمارات سلبا، بحسب تقرير نشرته بلومبرغ.

وارتفع العائد على الصكوك الإماراتية المستحقة في 22 مايو 2022 والتي تبلغ قيمتها 650 مليون دولار، 5 نقاط أساس منذ نهاية 5 مايو الماضي إلى 3,5٪، ليبقى ضمن مستوى قياسي منخفض نطاقه 10 نقاط أساس.

ويقول ريتشارد سيجال وهو خبير استراتيجي في الائتمان الدولي في مؤسسة جيفريس إنترناشونال ليمتد «لو كانت الأسعار تدعمها عوامل محلية فحسب، لكان الدين أكثر اضطرابا، لكنه أبدى مرونة». وكانت العوائد على سندات السوق الناشئ قد هوت إلى مستويات قياسية هذا العام في ضوء حزم التحفيز النقدية من أسيا وأوروبا والولايات المتحدة، كما أن مشاعر الثقة في دبي عززها إنفاق مقرر بنحو 8 مليارات دولار، فيما تستعد الإمارة لاستضافة معرض إكسبو العالمي في 2020.

المقترضون من دول مجلس التعاون الخليجي الست جمعوا حتى الآن ما يربو على 10 مليارات دولار في شهر يونيو، ليصبح الشهر الأكثر نشاطا منذ نوفمبر 2009.

وجمعت مؤسسة الإمارات للاتصالات (اتصالات) أكثر من 4,2 مليارات دولار، فيما يعد أكبر طرح مؤسسي من المنطقة، بينما باعت موانئ دبي العالمية مليار دولار من السندات القابلة للتحويل إلى أسهم. ويقول مدير الاستثمار والعوائد والصكوك بشركة فرانكلين تيمبلتون انفستمنت إن العوائد ترتفع بفضل «موجة من الإصدارات الجديدة من اتصالات وجهات أخرى مختلفة الآجال والعملات والهياكل».

13 تريليون دولار أصول البنوك المركزية العالمية

الترتيب	البلد	نسبة التذبذب خلال 30 يوماً	نسبة العائد منذ بداية العام
01	الأرجنتين	%52.18	%48.07
02	دبي	%51.46	%25.31
03	اليونان	%30.15	%5.65
04	أبوظبي	%30.07	%8.73
05	بلغاريا	%23.05	%6.00
06	روسيا	%22.94	%4.51-
07	قطر	%20.77	%13.84
08	البرازيل	%19.07	%4.16
09	تركيا	%18.76	%16.39
10	ايطاليا	%17.94	%13.35

الترتيب

الصناديق السيادية التي تؤسسها في العادة الدول المنتجة للنفط، قائمة منذ عقود، وقد تنامى تأثيرها في السنوات الأخيرة، مع تبني الصين استراتيجية مشابهة باستثمار جزء من احتياطيها الهائل من النقد الأجنبي.

لكن مسحا جديدا للأصول التي يمتلكها المستثمرون العموميون كشف أن اللاعبين التقليديين لا يزالون في المقدمة، حيث تبين أن البنوك المركزية هي أكبر حائز للأصول في العالم تتبعها صناديق التقاعد العامة ثم صناديق الثروة السيادية في المرتبة الثالثة.

البيانات التي نشرتها مجموعة أومفيف للأبحاث تشير إلى أن 400 مؤسسة عامة تسيطر على أصول بقيمة 29,1 تريليون دولار، أي 40٪ من إجمالي الناتج العالمي.

ويمتلك 157 بنكا مركزيا نحو نصف تلك الأصول بقيمة 13,2 تريليون دولار، بينما الحصة الأكبر التالية- 9,5 تريليونات دولار-فذهبت إلى 156 صندوق تقاعد، وأخيرا اكتفى 87 صندوق ثروة سيادية بالحصة الأقل التي بلغت 6,5 تريليونات دولار فقط.

الفضل في هذا التفوق يعود إلى تخلي البنوك المركزية عن تحفظها، حيث كانت استثماراتها في الماضي مقتصرة على الذهب والسندات الحكومية الممتازة، لكن الحال لم يعد كذلك.

فالبنك المركزي الصيني أصبح الآن أكبر مستثمر عام في الأسهم على مستوى العالم، كما يحتفظ البنك الوطني السويسري بـ15٪ أصوله الأجنبية في هيئة أسهم.

في الصين.. قروض بـ 15 مليار دولار مدعومة بصفقات ذهب مزيفة

اكتشف مكتب المراجعة الوطني في الصين قروضا مدعومة بصفقات ذهب مزيفة تصل قيمتها إلى 15 مليار دولار، في الوقت الذي تعد فيه البلاد أكبر منتج ومستهلك للمعدن النفيس.

وحقق أكثر من 25 منتجا للسبائك ربحا مجمعا يزيد على 900 مليون يوان عبر استغلال تلك القروض للاستفادة من الفارق بين معدلات الفائدة في الداخل والخارج، وارتفاع العملة الصينية، بحسب تقرير نشر على موقع مكتب المراجعة الحكومي في الصين.

ووفقا للتقرير الذي نشرت تفاصيله بلومبرج فإن سلطات الأمن العام تحقق في عمليات احتيال مزعومة في ميناء قينجداو حيث ربما تكون نفس المخزونات من النحاس والألومنيوم استخدمت عدة مرات كرهن لقروض.

وتشير تقديرات مجلس الذهب العالمي في 2013 إلى أن نحو ألف طن من الذهب ربما يكون مرتبطا بصفقات تمويلية في الصين، حيث تستخدم السلع بما في ذلك المعادن والمنتجات الزراعية للحصول على الائتمان في ظل القيود على الاقتراض في الصين.

وأدت الإجراءات التي اتخذتها الحكومة الصينية منذ 2010 لكبح جماح الائتمان والتضخم عبر زيادة كلفة الاقتراض، أدت إلى طفرة في استخدام السلع كوسيلة للحصول على النقد من الخارج.

وتقدر مجموعة جولدمان ساكس قيمة تلك الصفقات التمويلية بما يتراوح بين 81 إلى 160 مليار دولار سنويا، تمثل نحو 31٪من قروض البلاد قصيرة الأجل بالعملات الأجنبية.