

«الوطني»: تراجع التدفقات النقدية لمنطقة اليورو

خلال فترة ما قبل الكساد الاقتصادي، فقد تراجع عدد مطالبات تعويضات البطالة الأولية خلال الأسبوع الماضي بمقدار 6,000 مطالبة ليصل العدد الإجمالي إلى 312,000 مطالبة، حيث أن ذلك يؤكد على التحسن المستمر الذي يشهده سوق العمل والذي أتى مطابقا لتوقعات السوق، أما المعدلات الأسبوعية لمستويات البطالة فقد بدأت ببلوغ مستويات سنة 2007 أي فترة ما قبل الكساد الاقتصادي.

من ناحية أخرى، فإن استئجاب المجلس الفيدرالي الخاص بمناخ الأعمال لمدينة فيلادلفيا الأميركية قد أشار إلى استمرار ارتفاع النشاط الاقتصادي العام، حيث أشار الاستبيان للشهر الجاري إلى ارتفاع في عدد طلبات الشراء الجديدة والشحنات البحرية بالإضافة إلى ارتفاع في نسبة العمالة. تجدر الإشارة إلى أن المؤشر في ارتفاع منذ شهر فبراير حين كان مستقرا عند 63,3، أما المؤشر الرئيسي في هذا التقرير وهو مؤشر النشاط الاقتصادي الحالي فقد ارتفع من 15,4 إلى 17,8، أما مؤشر العمالة فقد ارتفع ليصل إلى 11,9. بالإضافة إلى ذلك، ارتفع مؤشر الأسعار إلى 35,0 بعد أن كان عند 23,0 خلال الشهر السابق.

وبحسب التقارير الصادرة هذا الأسبوع، أقيم المستثمرون الأجانب خلال شهر أبريل على بيع الضمانات الأميركية لأجل الطويل والتي تتضمن سندات

مقابل الدولار الأميركي، حيث ارتفع الحنيه الاسترليني إلى أعلى مستوى له يوم الجمعة الماضي عند 1,7070 وأقل الأسبوع عند ما يقارب 1,7013، أما اليورو فقد حقق ارتفاعا أكثر اعتدالا من الحنيه خاصة مع حالة التردد التي يشعر بها المستثمرون حيال شراء اليورو خلال الفترة الحالية، وبالتالي فقد أقلل اليورو الأسبوع عند 1.3600. وفي المقابل، فإن الاضطرابات الجيوسياسية التي تشهدها منطقة الشرق الأوسط قد بدأت بالتأثير على أسعار النفط، حيث ورد في عدد من الصحف الدولية أن الأسعار العراقية قد ارتفعت إلى مستويات تتجاوز المعقول، وهو الأمر الذي سيؤثر سلبا على عملية التعافي الاقتصادي العالمي. وعرج التقرير على أبرز لم يتمكن من التراجع إلى أبعد من المستويات الحالية له، أما صافي تدفقات السندات في أوروبا لشهر مارس فقد أتت سلبيا للأشهر الثلاثة الأخيرة وذلك للمرة الأولى منذ أغسطس 2013.

وقال التقرير أنه وفي حال استمرت البيانات الاقتصادية بالتراجع في أوروبا، فإن الأمر سيؤكد أن الدعم القوي لتدفقات رؤوس الأموال لمنطقة اليورو بدأ بالتراجع وذلك بسبب تدني إيرادات سندات الخزينة لدول المنطقة، وهو الأمر الذي يجعل الأسواق أقل اجتذابا للمستثمرين العالميين، أما فيما يتعلق بأسواق تداولات العملات الأجنبية، فقد قللت الأسواق مع ارتفاع في سعر اليورو والحنيه الاسترليني



الكويت الوطني ان اللجنة الفيدرالية للسوق المفتوحة مستمرة بتعديل برنامج الحوافز وذلك للمرة الثالثة على التوالي، مع تعديلات تكاد لا تذكر فيما يتعلق ببياناتها الرسمية، وتجدر الإشارة إلى أن توقعات اللجنة فيما يتعلق بنسبة البطالة كانت معتدلة وبالتالي فقد جعلت الأسواق غير متخوفة من الأوضاع الاقتصادية الحالية، كما أن المؤتمر الصحافي الذي عقدهت جانيث يالن قد يدد جميع المخاوف المتعلقة بنسبة التضخم وبالتالي فقد قدم صورة مطمئنة للفترة الحالية.

وأشارت يالن إلى أنه في حال شهدت البلاد تحسنا في نسبة العمالة يفوق التوقعات، فإنه سيتم تعديل السياسات المتبعة أكبر مما هو متوقع حاليا. فضلا عن ذلك، فإن الأوضاع عامة قد أصبحت متقلبة خاصة مع ارتفاع أسعار الاسهم وازدواج الدولار الأميركي تحت الضغوطات بالإضافة إلى الارتفاع الحاصل في أسعار العملات في الأسواق الناشئة، فقد ارتفعت أسعار الاسهم في مستويات جديدة لعام 2014 مع ادنى مستوى من التقلبات تشهدها منذ عام 2007، كما انه لا يمكن غض النظر عن أهمية التقارير المتعلقة بنسبة العمالة في البلاد باعتبار أنه من الضروري ان يستمر دفع التقارير الإيجابية وذلك من أجل أن يتمكن المجلس

«دار الكوثر» تطرح شقق تملك في صلالة العمانية

تطرح شركة دار الكوثر العقارية إحدى شركات المجموعة الخليجية للتنمية والاستثمار مشروع الصفاة للشقق السكنية بنظام التملك في صلالة والبالغ كلفته 3 ملايين دولار. وكشف نائب رئيس مجلس الإدارة في الشركة أحمد الصفار أن الشركة تقوم حاليا بتسويق مشروع عقاري مميز يشقق التملك في صلالة نظرا للطلب الكبير على هذا النوع من الاستثمار العقاري من قبل شريحة كبيرة من الكويتيين والخليجيين وأشار إلى أن الشركة تسعى حاليا لتتوسع استثماراتها العقارية والدخول في استثمارات عقارية جديدة نظرا لتنوع متطلبات السوق العقاري خلال الوقت الراهن، لافتا إلى أن مشروع الصفاة للشقق السكنية للتملك في صلالة هو مشروع من ضمن المشاريع الجديدة التي تقوم الشركة بطرحها حاليا. ولفت إلى أن المشروع يقع في منطقة الدهازين بصلالة العاصمة الإدارية محافظة ظفار وهي المدينة الرئيسية وتقع على الساحل الجنوبي لسلطنة عمان، مشيرا إلى أن المشروع يتمتع بمميزات كثيرة منها إطلالة مميزة على المزارع وساحل البحر، وكذلك التشطيبات المميزة والفاخرة للوحدات السكنية. وتعتبر صلالة واحدة من أكثر الوجهات السياحية استقطابا للسياح الخليجيين والعرب في فصل الصيف، حيث تتميز محافظة ظفار بشكل عام وصلالة بشكل خاص بموسم جوي استثنائي بالمنطقة، حيث درجة الحرارة المعتدلة والأمطار الكثيفة والمناظر الطبيعية الخلابة في سلسلة جبال ظفار العمانية وميزة صلالة في السنوات الأخيرة التطور الملموس بالبنية التحتية، حيث تم افتتاح العديد من المشاريع السياحية الكبيرة وترقب افتتاح مطار صلالة الدولي منتصف العام القادم جعلت من المنطقة محط أنظار المستثمرين. وأشار إلى أن مشروع الصفاة تقوم على إدارته إدارة خاصة للمبنى وحراسة على مدار الساعة، وتصاميم شقق فندقية فاخرة ولوبي وجب للمبنى.



أحمد الصفار

أعلنت شركة دعم للتطوير العقاري - الشركة الرائدة الأولى في بيع شقق التملك في الكويت انضمامها إلى معرض العقار الرمضاني الذي تنظمه مجموعة المسار لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 8 إلى 11 يوليو المقبل. وأوضح الرئيس التنفيذي للشركة عدنان المهنا أن «دعم» ستطرح مجموعة جديدة من المشاريع تحت اسم «البرج المهنا» و«برج الرواسي» في مواقع استراتيجية في مختلف مناطق الكويت، والتي تتوافر فيها مجموعة من شقق التملك المبنية ذات التشطيبات الراقية المتوافقة مع مختلف شرائح العملاء ومنها ما يناسب شروط بنك التسليف والإدخار لقرض المرة الإسكاني وبأسعار مدروسة وخدمات تنافسية.

«دعم» تطرح مشاريع جديدة في معرض العقار الرمضاني

«بيتك كابيتال»: الأخبار السلبية تقود المؤشر تحت مستوى الـ 7000 نقطة

ارتفعت أخرى مثل قطاع الخدمات المالية وقطاع العقار. وقد شهد قطاع الخدمات المالية وهو القطاع الأكثر نشاطا لمساهمته بـ 42,13٪ من إجمالي تداولات السوق انخفاضا حادا في حجم تداولاته بنسبة 20,2٪ مقارنة بالأسبوع السابق حيث بلغ حجم تداول القطاع 273,49 مليون سهم، فيما شهد قطاع العقار الذي يساهم بـ 32,41٪ من إجمالي تداولات السوق ارتفاعا في تداولاته بنسبة 15,6٪ ليصل حجم تداولاته إلى 210,41 مليون سهم. وشهد قطاع الاتصالات (5٪ من إجمالي التداولات) نشاطا ملحوظا في التداول، حيث ارتفع إجمالي تداولات القطاع بنسبة 38٪ مسجلا 32 مليون سهم مقابل 23,32 مليون سهم في الأسبوع

أوضح تقرير صادر عن شركة «بيتك كابيتال» للاستثمار أن المؤشر السعري لسوق الكويت للأوراق المالية تراجع بـ 303,89 نقطة حيث أغلق المؤشر تحت مستوى 7,000 ليستقر عند 6,940,24 نقطة، في حين أغلقت المؤشرات الأخرى في المنطقة الحمراء، حيث خسرت مؤشر كويت-38,67 نقطة متراجعا في مستوى 152,83، بينما أغلق المؤشر الوروبي عند 471,58 نقطة متراجعا بنسبة 3,25٪، حيث شملت العمليات البيعية جميع الأسهم. وقال التقرير بالنسبة لنشاط السوق، شهد السوق تداول 649,14 مليون سهم مقابل 703,37 ملايين سهم في الأسبوع الماضي منخفضا بـ 7,7٪ حيث انخفضت بعض القطاعات الرئيسية بينما

الماضي، وكان سهم شركة الاتصالات المتنقلة - زين الانشوط تداول في القطاع، حيث كان إجمالي تداولاته هو 21,9 مليون سهم مقابل 10,6 ملايين سهم خلال الأسبوع الماضي، حيث يعزى ذلك النشاط إلى تخوف المستثمرين من الأوضاع الراهنة غير المستقره في العراق، حيث أن جزءا كبيرا من عمليات الشركة متواجدة في المنطقة. وتراجعت القيمة السوقية الإجمالية للسوق بنسبة 3,3٪ خلال الأسبوع لتستقر عند 31,32 مليار د.ك.، وذلك لتراجع العديد من الأسهم القيادية. وقد شهد سهم بنك الكويت الوطني خسارة في قيمته السوقية بلغت 1,0٪، وكذلك تراجع سعر سهم شركة الاتصالات المتنقلة - زين بنسبة 4,48٪ خلال الأسبوع.

مؤشر سوق		التغير	الافتح	الانغلاق	الحد	الافتح	الانغلاق	التغير
مؤشر السوق	6,940.24	▲ 84.02	7,024.26	6,856.22	7,024.26	6,856.22	7,024.26	▲ 84.02
مؤشر الكويت	473.88	▲ 2.30	476.18	471.58	473.88	471.58	473.88	▲ 2.30
مؤشر 38	1,155.91	▲ 3.08	1,158.99	1,152.83	1,155.91	1,152.83	1,155.91	▲ 3.08

شركة	الافتح	الانغلاق	التغير
بنكو الكويت	116	116	0
بنكو قطر	172	174	2
بنكو عمان	0	0	0
بنكو البحرين	0	0	0
بنكو الكويت	0	0	0
بنكو قطر	85	85	0
بنكو عمان	76	76	0
بنكو البحرين	240	240	0
بنكو الكويت	240	240	0
بنكو قطر	75	75	0
بنكو عمان	216,751	216,751	0
بنكو البحرين	2,453,540	2,453,540	0

شركة	الافتح	الانغلاق	التغير
بنكو الكويت	0	0	0
بنكو قطر	320	320	0
بنكو عمان	790	790	0
بنكو البحرين	0	0	0
بنكو الكويت	0	0	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0
بنكو قطر	255	255	0
بنكو عمان	255	255	0
بنكو البحرين	255	255	0
بنكو الكويت	255	255	0