

# الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على [www.alanba.com.kw/Business](http://www.alanba.com.kw/Business)

## «المباني» تشتري أرضاً بـ100 مليون دينار في السعودية

أعلنت شركة (المباني) أنه وبالإشارة إلى تنفيذ مشروع خارج الكويت، فقد قامت الشركة بالاشتراك مع إحدى الشركات السعودية للتطوير العقاري، قامت بشراء قطعة أرض في مدينة الرياض بمبلغ 100 مليون دينار، وذلك بغرض إنشاء مجمع تجاري استثماري.



## «بيتك»: حكم إلزام «بيت الأوراق» بسداد 35,2 مليون دينار مازال قائماً

أعلن بيت التمويل الكويتي (بيتك) إنه بناء على التعليمات الصادرة عن هيئة أسواق المال، بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية، والإفصاح المعلن من قبل شركة بيت الأوراق المالية - بشأن حكم محكمة التمييز رقم 103/942 تجاري 3 - فقد حكمت المحكمة بقبول الطعن شكلاً وبتمييز الحكم المطعون فيه وقبل الفصل في موضوع الاستئناف رقم 103/126 تجاري بنذب لجهة خبراء ثلاثية لتصفية الحساب بين الشركة وبيت التمويل الكويتي وبيان ما قامت الشركة بسداده. وعلى ضوء ما ورد بمطوق الحكم فإن الحكم الابتدائي رقم 2012/6375 تجاري كلي 17 الصادر بجلسة 2013/2/13 بإلزام شركة بيت الأوراق المالية بإعادة مبلغ 35.2 مليون دينار لصالح بيت التمويل الكويتي مازال قائماً ولم يتم الغاؤه وما زالت الإجراءات التنفيذية في اتخاذها بيت التمويل الكويتي لتنفيذ الحكم الابتدائي قائمة، ولكنها موقوفة لحين الفصل في الاستئناف.

## «مشرف» توقع عقد مناقصة قيمته 6 ملايين دينار

أعلنت شركة مشرف للتجارة العامة والمقاولات أنها وقعت عقد مناقصة بقيمة 6,06 ملايين دينار تقريبا تابعة لوزارة الأشغال العامة، بمدة تصل إلى 730 يوما، وذلك من أجل تصميم وإنشاء وإنجاز وصيانة فتحات التفاف عكسية مؤقتة على طريق النويصيب السريع. وتتوقع الشركة أن تحقق أرباحاً بنسبة 9,5% من إجمالي قيمة المشروع وستعكس على البيانات المالية للشركة لعامين ماليين بدءاً من العام الحالي وحتى العام 2016، مع ملاحظة أن نسبة هامش الربح المذكورة هي نسبة تقديرية وغير ثابتة وتتغير صعوداً وهبوطاً على ضوء مراحل سير المشروع ومدة التنفيذ ونسب الإنجاز ومدى تحقيق النتائج الفعلية بعد التنفيذ الكامل للمشروع وتسليمه للمالك.

## «هيئة الأسواق»: شبهة في تداولات سهم «الصلبوخ»

أعلنت هيئة أسواق المال عن تقديم بلاغ الى النيابة سوق المال لقيام مجموعة من المتداولين بالتزوير المسبق والاتفاق على عقد صفقات بيع وشراء تبادلية بالسوق الرسمي من خلال وسيط واحد بقصد رفع سعر الورقة المالية وخلق تداول فعلي لحت جمهور المتداولين على الشراء أو البيع، وذلك على سهم شركة الصلبوخ التجارية (صلبوخ).

## 225 ألف دينار أرباح «أعيان العقارية» من بيع عقار في منطقة الفنتاس

أعلنت شركة أعيان العقارية (أعيان ع) أنها قد اتفقت على بيع عقار ملوك لها في منطقة الفنتاس بقيمة إجمالية تبلغ 4,8 ملايين دينار، وستحقق الشركة من هذه العملية صافي ربح قدره 225 ألف دينار، علماً أن الشركة ستقوم بتسجيل الربح في البيانات المالية، وذلك بعد الانتهاء من إجراءات نقل الملكية وتسليم كامل قيمة البيع. جدير بالذكر أن أرباح الشركة في الربع الأول من العام الحالي ارتفعت بما يقرب من 98٪ لتصل إلى حوالي 1,03 مليون دينار مقارنة بأرباح بلغت 518,94 ألف دينار تقريبا للفترة نفسها من العام الماضي.

## «موديز» تصنف المتانة المالية لـ «التجاري» عند D+

قال سوق الكويت للاوراق المالية انه ورد اليه كتاب من البنك التجاري الكويتي (تجاري) نصه كالاتي: بالإشارة الى تعليمات هيئة أسواق المال رقم (د.و.ق.ر.ا.م. 2012/2) بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها، نود أن نحيطكم في هذا الصدد بأن وكالة موديز قامت بتقييم مصرفنا، حيث تضمن تقريرها المؤرخ 18 / 6 / 2014 ما يلي: النظرة المستقبلية (مستقر)، ودائع البنك (ايه 3/بي 2)، المتانة المالية للبنك (دي +)، تقييم أساس التسهيلات/التقييم الائتماني الأساسي (بي 1ايه) وتقييم أساس التسهيلات/ التقييم الائتماني الأساسي المعدل (بي 1ايه).

الأساسي حول دوافع التصنيف من قبل «موديز» إن تصنيف الودائع طويلة الأجل على مرتبة ايه 3 والذي حصل عليه البنك التجاري الكويتي يعكس رفع تصنيف الدعم للبنك من مرتبة بي ايه 1 لتقييم أساس التسهيلات/ للتقييم الائتماني الأساسي وهو ما يدل على الاحتمالية العالية لحصول البنك - إن استدعت الضرورة - على دعم نظامي. كما لفت التقرير إلى تصنيف الودائع قصيرة الأجل عند برابم - 2. وأشارت موديز الى أن تقييم أساس التسهيلات/ التقييم الائتماني الأساسي ba1 يعكس النواحي التالية: (1) ارتفاع مخاطر الائتمان نتيجة زيادة معدل التركيز الائتماني ومتطلبات تكوين المخصصات خلال السنوات الأخيرة، (2) قوة وكفاءة معدلات الربحية الأساسية عن انخفاض معدل الربحية الصافية. وفي هذا الشأن، أشار التقرير الى أن العائد على متوسط الموجودات قد بلغ ما نسبته 0,6% في عام 2013 وخلال الربع الأول من عام 2014. كما تشير التصنيفات أيضاً إلى وضع السيولة الملائم لدى البنك والذي يدعمه الهيكل التمويلي القائم على الودائع ووجود مصدات وقائية كافية لحماية رأس المال (بلغت نسبة حقوق المساهمين إلى الموجودات 14,6٪، كما في مارس 2014).

● باقى تفاصيل التصنيف الائتماني على موقع «الأخبار الإلكترونية»

# نتيجة التدهور الأمني الخطير في العراق وسيطرة «داعش» على مدن رئيسية القطاع النفطي يرفع درجة الجاهزية تحسباً لإعلان «الطوارئ»



القطاع النفطي يرفع درجة الجاهزية التصوي الاحترازية تحسباً لإعلان حالة الطوارئ وذلك على خلفية الوضع الأمني الخطير في العراق



صورة من التعميم الذي أصدره الرئيس التنفيذي لمؤسسة البترول امس

3-التأكد من جاهزية المخزون الاستراتيجي للمنتجات البترولية بالتنسيق بين الشركات التابعة وقطاع التسويق العالمي في مؤسسة البترول الكويتية. 4-رفع درجة الجاهزية احترازية تحسباً لإعلان حالة الطوارئ. وأشارت إلى أن العدساتي أكد للرؤساء التنفيذيين

للسوق المحلي والعالمي. ووفقاً للتعميم المستعمل الذي أصدرته مؤسسة البترول فإن الإجراءات التي سيتم تنفيذها حالياً هي كالتالي: 1- تأمين جميع متطلبات الأمن والسلامة. 2- تكثيف الإجراءات الأمنية والحماية العسكرية لجميع المنشآت النفطية داخل الكويت.

علمت «الأخبار» من مصادرها أن مؤسسة البترول الكويتية وشركاتها التابعة رفعت درجة الجاهزية تحسباً لإعلان حالة الطوارئ، وذلك على خلفية التدهور الأمني الخطير في العراق جراء سيطرة مسلحي تنظيم الدولة الإسلامية في العراق والشام «داعش» على مدن رئيسية في البلاد، مشيرة إلى أن القطاع النفطي قد بدأ تفعيل خطة الطوارئ العاجلة ابتداءً من أمس.

## 3-التأكد من جاهزية المخزون الاستراتيجي للمنتجات البترولية بالتنسيق بين الشركات التابعة وقطاع التسويق العالمي في مؤسسة البترول الكويتية.

## عمومية «إيفا» غير العادية وافقت على تعديل بعض مواد بما يتوافق مع قانون الشركات

# هل هناك عاقل يقوم بوضع أصابعه في عينيه لتدمير أمواله؟

بهمه الأمر، والكلام عن هذا الأمر غير علمي، بل على العكس، عدم تعديل القانون أدى إلى هذا الأمر. وقال السلمي أن الناس تمتلك السيولة وأينها بالفعل في تداولات العام الماضي وما حدث من ارتفاعات وصلت إلى أكثر من 1000 نقطة عما نحن فيه الآن، لكن قانون هيئة السوق كان أحد العوامل الأساسية في هروب هذه السيولة.

غياب السيولة وأشار إلى أحد العوامل الرئيسية الأخرى لغياب السيولة هو أن الدولة أجمت عن معالجة المشاكل الموجودة في السوق. وحتى الآن، من خلال عدم تنشيط هذا الاقتصاد الداخلي، وإحجام البنوك عن إعطاء التمويلات للشركات، وبالتالي عدم خلق قيمة مضافة للاقتصاد الوطني، موضحاً أن البلد بلا تمويل لا يوجد تنمية فيه، والتمويل الحقيقي هو من يأتي من خلال المشاريع التنموية والعملية متبادلة ما بين الشركات والبنوك في هذا الخصوص.

شئح التمويلات وذكر ان البنوك تعمل وفق قرارات جهاتها الرقابية، وما يحصل الآن من مشاكل في البلد من رواتب ومشاريح ومصروفات وغيرها، هو نتيجة لشئح التمويلات، موضحة أن الشركات لها دور كبير في حل المشكلة في حال وجود تمويلات لها. من خلال مساهمتها في تعيينات الكويتيين الذين يخفون



صالح السلمي متحدثاً عن ضرورة تعديلات قانون هيئة أسواق المال (محمد خلوصي)

البورصة الكويتية تغرد خارج السرب في الوقت الحالي مقارنة مع اسواق المنطقة، وبالتالي فإن العقبة الرئيسية هي قانون هيئة اسواق المال واحتوائه على مواد تؤدي إلى ما وصلنا إليه، وهذا ما ذكرناه في بداية مطالباتنا بالتعديلات، وأوضحنا أنذاك شركات الاستثمار طلب مرارا وتكرارا هيئة السوق بضرورة تخفيف شدتها الموجودة وغير المبررة عن طريق اللائحة التنفيذية، واستعرضنا كل اللائحة التنفيذية لهم وتقديمنا باقتراحاتنا في كل النقاط التي اعترضت اللائحة، ووضعها الذي وصلت إليه، لكن لم تستجب الهيئة لنا كجهات ذات خبرة فنية وارتباط بتداولات وعملة السوق، مضيفاً أن هناك كلاما كثيرا عن ضرورة تعديل قانون هيئة أسواق المال نتيجة للأحوال التي وصلت إليها البورصة، والتي من أسبابها الرئيسية والقانون. وأشار السلمي إلى أن

## ماضون في المطالبة بتعديل هيئة أسواق المال وعدم الاكتفاء بتعديل اللائحة التنفيذية

## لا يجوز أن نتأمل من المحفظة الوطنية أكثر مما وضعت له.. وقانون هيئة السوق أحد عوامل هروب السيولة

## الدولة أجمت عن معالجة المشاكل الموجودة في اقتصادها الداخلي من 2008 وحتى الآن

## محمود فاروق

## أكد رئيس مجلس إدارة شركة الاستشارات المالية الدولية «إيفا» صالح السلمي على أنهم ماضون في المطالبة بتعديل هيئة أسواق المال وعدم الاكتفاء بتعديل اللائحة التنفيذية، لافتاً إلى أن التطرق لموضوع تعديلات اللائحة التنفيذية الآن غير مجد لأن الأساس لهذه اللائحة سيتم تغييره، مع الأخذ في الاعتبار أن هناك العديد من المقترحات موجودة حالياً بمجلس الأمة تتعلق بتعديل القانون من قبل العديد من النواب.

## وأضاف السلمي في تصريحاته على هامش انعقاد الجمعية العمومية غير العادية والمؤجلة، التي وافقت على تعديل بنود من عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة بما يتماشى مع قانون الشركات الجديد، أن أمر تعديلات اللائحة يهتما لأنه يقع في صلب عملنا، وكذلك هم المرأة العاكسة لاقتصادنا المحلي، وأكدنا خلال مطالباتنا آنذاك أن هذه اللائحة ستعوق عمل أسواق المال، وذلك لسبب جوهري واضح وهو أنه من غير الجائز أن تزيد اللائحة التنفيذية على ما هو موجود في القانون، مضيفاً أنهم كانوا على استعداد لو تم التشاور وأخذ ملاحظاتهم بعين الاعتبار لوضعنا حلولاً مناسبة للمشكلة ولننجحنا معاً في وضع بيئة مناسبة للعمل.

## تعاد الهيئة وأضاف قائلاً ان قرار تعاد هيئة أسواق المال مع مكتب

## مدت فاخوري

## قرر مجلس الاحتياطي الفيدرالي مواصلة خفض التيسير الكمي بقيمة 10 مليارات دولار أخرى ليصل حجم برنامج شراء سندات الخزنة الأميركية إلى 35 مليار دولار شهريا بدلا من 45 مليار دولار على ان تكون منها 15 مليار دولار موجبة لشراء سندات الرهن العقاري و20 مليارا لسندات الخزنة. وفي الوقت نفسه أبقى على سعر الفائدة عند مستواه الحالي القريب من الصفر دون أي تغييرات، وفقا لمجلة فويس، وكان البرنامج



جانيت يلين

## «الاحتياطي الفيدرالي» يواصل تقليص برنامج بـ 10 مليارات أخرى بحلول يوليو

مقتربا من الهدف الذي حدده الاحتياطي الفيدرالي، وهو ما يظهر من خلال مؤشر اسعار الاستهلاك يرتفع بمعدل 0,4٪ خلال مايو الماضي. وقد حدد الاحتياطي الفيدرالي في السابق هدفا للتضخم قدره 2٪ على المدى المتوسط، فيما خفض صندوق النقد الدولي مؤخرا توقعاته لنمو الاقتصاد الأميركي خلال العام الحالي 2014 بسبب الأداء المتوسط في النصف الأول من هذا العام وهو ما يؤكد احتمالية الإبقاء على معدلات فائدة قرابة الصفر إلى ما بعد منتصف 2015.

قد بدأ أواخر 2012 بشراء 85 مليار دولار شهريا من سندات الخزنة الأميركية، ومن المتوقع استمرار تقليص حجم البرنامج تدريجيا حتى إنهائه أواخر العام الحالي. وقد أقرت جانيت يلين رئيسة الاحتياطي الفيدرالي التي تولت مهامها في فبراير الماضي بعد اجتماع اللجنة السياسية النقدية في مارس بإمكانية اعتماد زيادة في معدلات الفائدة بعد انقضاء فترة زمنية وافية قدرها ستة أشهر على انتهاء برنامج شراء السندات، أي بحلول منتصف 2015. يذكر ان التضخم عاود الارتفاع من جديد

مقتربا من الهدف الذي حدده الاحتياطي الفيدرالي، وهو ما يظهر من خلال مؤشر اسعار الاستهلاك يرتفع بمعدل 0,4٪ خلال مايو الماضي. وقد حدد الاحتياطي الفيدرالي في السابق هدفا للتضخم قدره 2٪ على المدى المتوسط، فيما خفض صندوق النقد الدولي مؤخرا توقعاته لنمو الاقتصاد الأميركي خلال العام الحالي 2014 بسبب الأداء المتوسط في النصف الأول من هذا العام وهو ما يؤكد احتمالية الإبقاء على معدلات فائدة قرابة الصفر إلى ما بعد منتصف 2015.