

تنازل عن حق انتفاع قسيمة صناعية لشركة تابعة لـ «جبران»

أرسلت شركة جبران القابضة (جبران ق) كتابا إلى البورصة بشأن عقد تنازل عن حق انتفاع لقسيمة صناعية مملوكة للشركة التابعة (الخليج المتحدة للإنشاء) إحدى شركات جبران القابضة (جبران ق. 636) والمملوكة بالكامل.

وبينت الشركة أن تنفيذ العقد كان مشروطا بموافقة الجهات الرسمية لتحويل عقد حق الانتفاع إلى الطرف الثاني وفي حالة رفض الجهات الرسمية لأي سبب يعتبر الاتفاق بين الطرفين على التنازل (ملغى) دون أحقية أي من الطرفين بأي تعويضات أو أضرار. ولفتت الشركة إلى أن الشركة التابعة حصلت على الموافقة الرسمية من الجهات المختصة بالتنازل عن القسيمة الصناعية وكل المنشآت المقامة عليها إلى الطرف الثاني وسيتم التنازل عن حق الانتفاع وكل منشآت الشركة المقامة على القسيمة وذلك مقابل مبلغ إجمالي 1,5 مليون دينار، على أن يتم تسليم القسيمة وما عليها من منشآت إلى الطرف الثاني خلال 3 شهور من التوقيع على العقد. وستحقق الشركة من خلال تنفيذ العقد أرباحا قدرها 1,5 دينار بما يساوي 10 فلوس للشخص الواحد، على أن يتم السداد على دفعات وستظهر نتائج تنفيذ هذا العقد خلال البيانات المالية للربع الأول بالشركة المنتهي في 31 مايو 2014.

وأشارت الشركة إلى أنه جار حاليا الانتقال إلى مقر الشركة الجديد في منطقة العارضية قسيمة «264/257» وبمساحة إجمالية 4,274 مترا مربعا، وسكون المبنى المقر الدائم للشركة الأم وشركاتها التابعة والزميلة، والمقر مملوك ملكية حرة للشركة من أراض ومنشآت مقامة عليها.

«مركز سلطان» افتتح 7 مناجر جديدة خلال 2013

أعلنت شركة مركز سلطان أنها عقدت اجتماع الجمعية العمومية العادية يوم الخميس الماضي بنسبة حضور بلغت 65,15٪. وقد تم خلال الاجتماع مناقشة وإقرار جميع بنود جدول أعمال متضمنة مناقشة تقرير مجلس الإدارة ومناقشة تقرير مراقبي الحسابات والمناقشة والمصادقة على البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013.

وبهذه المناسبة صرح رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للمجموعة أمين السلطان أن شركة مركز سلطان استجابت لتحديات الأزمة المالية العالمية بتبني رؤية مستقبلية واضحة وبناء نموذج أعمال منجد بهدف لتعزيز قيمة الشركة وليبقى مركز سلطان الاختيار الأول للمستوق، حيث تأتي نتائج هذه السنة متنسقة مع إستراتيجية التحول نحو التركيز على أنشطتنا الرئيسية في قطاع التجزئة لتتابع تحسين الإيرادات والأرباح سنة تلو الأخرى.

وأوضح السلطان أن الشركة مستمرة في توسيع وزيادة عدد فروعها العاملة في الكويت والأردن ولبنان والبحرين وسلطنة عمان، حيث قامت الشركة بافتتاح 7 مناجر جديدة خلال السنة الماضية وهي مستمرة بالبحث عن ودراسة المزيد من فرص التوسع.

وأضاف قائلاً «إن هدفا في المرحلة المقبلة يتمثل في إنجاز الهيكلة المالية وتنمية الأصول المدرة للدخل وتخفيض الالتزامات تجاه البنوك والموردين. نحن على ثقة أن شركائنا ومساهميننا كافة سيتابعون تلمس نتائج هذه الاستراتيجية على الميزانية العمومية والتدفقات النقدية الإيجابية كما على تعزيز حقوق المساهمين».

حجم الموجودات في قطاع الأعمال الأميركي ارتفع بشكل فاق التوقعات «الوطني»: اليورو يتراجع عقب التلميح بخفض نسبة الفائدة إلى مستويات سلبية



من الممكن أن يتم رفع أسعار الفائدة أقرب مما كان متوقعا، ليقلل الجنيه الأسبوع عند 1,6970.

وذكر التقرير أن حجم الموجودات قسي قطاع الأعمال الأميركي ارتفع بشكل فاق التوقعات ويحيت سجل الارتفاع الأكبر له منذ شهر ديسمبر عام 2013، فقد ارتفع حجم الموجودات بنسبة 0,6٪ خلال شهر أبريل ومتجاوزا التوقعات عند 0,4٪، هذا وإن التراجع الحاد في جميع الموجودات قد ساهم في ضعف النمو الاقتصادي للربع الأول من السنة. من ناحية أخرى، فإن التحسن الأخير في الموجودات في قطاع الأعمال من شأنه أن يساعد في النمو الاقتصادي الأميركي ليتجاوز نسبة 3,0٪ المتحققة خلال الربع الأول، كما أن وزارة التجارة صرحت بأن حجم المبيعات في قطاع الأعمال قد ارتفع بنسبة 0,7٪ خلال شهر أبريل، أما مبيعات الجملة فقد سجلت ارتفاعا ملحوظا في شهر أبريل بلغ نسبة 1,3٪.

وقال التقرير إن البنك المركزي الأوروبي أصدر تقريره الشهري خلال الأسبوع الماضي، حيث قرر المجلس الحاكم خلال اجتماعه اعتماد عدد من التدابير من أجل توفيق المزيد من الظروف المناسبة فيما يتعلق بالسياسة النقدية المتبعة، بالإضافة إلى تعزيز الإقراض ضمن الاقتصاد وذلك لغرض رفع مستويات التضخم إلى نسبة 2٪.

1,3510 ثم ليقلل الأسبوع عند 1,3542.

بالإضافة إلى ذلك، بدأ الجنيه الأسترليني الأسبوع هادئا حيث تسراوح بين 1,6735 و1,6830، إلا أن الجنيه سرعان ما بدأ بالارتفاع لاحقا ليصل إلى أعلى مستوى عند 1,6992، وذلك بعد أن أعلن محافظ بنك إنجلترا المركزي أنه

بين تقرير «الوطني» أن الإنتاج الصناعي الأوروبي تحسن خلال الشهر الماضي وذلك بنسبة 0,8٪ بدلا من نسبة 2,0٪ المتوقعة، حيث أتى هذا التحسن نتيجة لارتفاع مخرجات الطاقة بنسبة 2,5٪ والتي تبعها ارتفاعا في مخرجات البضائع الاستهلاكية بنسبة 2,1٪، أما إنتاج البضائع الرأسمالية فهو الوحيد الذي سجل تراجعا شهريا بلغ نسبة 10,1٪.

وقال التقرير إن أسعار المساكن البريطانية ارتفعت إلى أعلى مستوى لها منذ عام 2002، وهو الأمر الذي فرض المزيد من الضغوطات على بنك إنجلترا المركزي من أجل التصدي لمسألة الإقراض المجازف فيه، وبالتالي فقد ارتفعت أسعار المساكن بنسبة 3,9٪ متجاوزة النسبة المتوقعة بكثير عند 0,7٪، من ناحية أخرى، صرح رئيس شركة هاليفاكس للرهن العقاري إن حجم الطلب على المساكن لا يزال قويا ومدعوما من قبل عملية التعافي الاقتصادي في البلاد، كما أن تراجع أسعار الفائدة وتراجع نسبة البطالة قد عزز من إقبال المستهلكين على الشراء.

أسعار المساكن البريطانية أعلى مستوى منذ 2002

بين تقرير «الوطني» أن الإنتاج الصناعي الأوروبي تحسن خلال الشهر الماضي وذلك بنسبة 0,8٪ بدلا من نسبة 2,0٪ المتوقعة، حيث أتى هذا التحسن نتيجة لارتفاع مخرجات الطاقة بنسبة 2,5٪ والتي تبعها ارتفاعا في مخرجات البضائع الاستهلاكية بنسبة 2,1٪، أما إنتاج البضائع الرأسمالية فهو الوحيد الذي سجل تراجعا شهريا بلغ نسبة 10,1٪.

وقال التقرير إن أسعار المساكن البريطانية ارتفعت إلى أعلى مستوى لها منذ عام 2002، وهو الأمر الذي فرض المزيد من الضغوطات على بنك إنجلترا المركزي من أجل التصدي لمسألة الإقراض المجازف فيه، وبالتالي فقد ارتفعت أسعار المساكن بنسبة 3,9٪ متجاوزة النسبة المتوقعة بكثير عند 0,7٪، من ناحية أخرى، صرح رئيس شركة هاليفاكس للرهن العقاري إن حجم الطلب على المساكن لا يزال قويا ومدعوما من قبل عملية التعافي الاقتصادي في البلاد، كما أن تراجع أسعار الفائدة وتراجع نسبة البطالة قد عزز من إقبال المستهلكين على الشراء.

قال تقرير بنك الكويت الوطني إن الأسبوع الماضي شهد حركة خفيفة فيما يتعلق بالمعطيات الاقتصادية الخاصة بالولايات المتحدة الأميركية، فقد سجلت مبيعات التجزئة ارتفاعا بنسبة 0,3٪ وهو ما يعد أقل بكثير من النسبة المتوقعة في السوق عند 0,6٪، إلا أن نسبة مبيعات التجزئة لشهر أبريل قد ارتفعت عن النسبة المسجلة سابقا لتسجل نموا اقتصاديا بلغ نسبة 0,5٪، وهو الأمر الذي ساهم في أن توقعات النمو في البلاد لا تزال سليمة، بالإضافة إلى ذلك، صدر تقرير الوظائف الشهري خلال الأسبوع الماضي وحيث أشار إلى ارتفاع الوظائف الجديدة الشاغرة بنسبة 3,1٪ بعد أن كانت عند نسبة 2,9٪ خلال شهر أبريل، مسجلة الارتفاع الأكبر لها منذ سبتمبر عام 2007 والذي بلغت نسبة البطالة فيه عند 4,7٪.

من ناحية أخرى، ارتفع اليورو خلال الأسبوع الماضي ليصل الدولار الأميركي ليصل إلى أعلى مستوى له عند 1,3668 دولار، ومن ثم تعرض اليورو بعد ذلك إلى عدد من الضغوطات خاصة بعد أن أعلن أحد أعضاء البنك المركزي الأوروبي عن استعداد البنك لتقديم المزيد من الحوافز النقدية بما فيها خفض نسبة الفائدة إلى مستويات سلبية، وذلك من أجل الحؤول دون تراجع نسبة التضخم إلى مستويات أكثر من ذلك، وبالتالي فقد تراجع سعر اليورو ليصل إلى

إتمام صفقة بيع 10٪ من أسهم «صناعات بوبيان»

أعلنت شركة صناعات بوبيان الدولية القابضة في بيان نشر على موقع البورصة الانتهاء من الإجراءات المقررة لبيع عدد 30 مليون سهم تمثل 10٪ من أسهمها إلى شركة الاستثمارات الوطنية بسعر 104 فلوس للسهم الواحد وبقيمة إجمالية قدرها 3,1 ملايين دينار، وتم التوقيع على ذلك من الأطراف المعنية، على أن تستكمل باقي إجراءات الدفع والتحويل من خلال الشركة الكويتية للمقاصة في موعد أقصاه الساعة الـ 11 من صباح اليوم الإثنين وفقا لما هو معلن عنه من قبل.

«الجمان» 5 حركات لخفض الملكيات بالأسبوع الماضي

نشطت حركة الملكيات المعلنة نسبيا خلال الأسبوع الماضي المنتهي في 2014/6/12 لتسجل 10 حركات مقابل 4 حركات خلال الأسبوع قبل الماضي المنتهي في 2014/6/5، وقد تصدر حركة الملكيات خلال الأسبوع الماضي عمليات الخفض بواقع 5 حركات، تلتها عمليات الدخول في قوائم كبار الملاك بواقع 3 حركات، وأخيرا، عمليات الرفع بمقدار حركتين، في حين غابت عمليات الخروج من القوائم المذكورة، وقد كان من الملفت خلال الأسبوع الماضي المنتهي في 2014/6/12 إعادة هيكلته قوائم كبار ملاك «مشرف»، حيث خفض خذا مراد بهقاني حصته بمقدار 10,394 نقطة مئوية من 17,040 إلى 6,646٪، كما تراجعت ملكية جلف كونسورتيوم 2 في «مشرف»، أيضا بمقدار 17,427 نقطة مئوية من 50,000 إلى 32,573٪، وذلك مقابل دخول جلف كونسورتيوم في قائمة كبار ملاكها بنسبة 29,264٪ من رأسمالها، علما بأن التخفيض في ملكية المساهمين المذكورين في «مشرف» يعادل 85,4 مليون سهم، والذي غالبا يكون من خلال تحويل ملكية خارج قاعة التداول، حيث بلغ تداول أسهم «مشرف» خلال الأسبوع الماضي المنتهي في 2014/6/12 نحو 391 ألف سهم لا غير، من جهة أخرى، استأنفت كل من الشركة الأميركية المتحدة للخدمات العقارية وشركة أوفر لاند العقارية خفض حصتها في «إسكان»، حيث تراجعت نسبتها بمقدار 1,090 نقطة مئوية لكل منهما، الأولى من 7,680 إلى 6,590٪، والثانية من 12,300 إلى 11,210٪، علما بأن جميع تلك الأطراف تتبع «كتلة المشاريع»، أما تحركات «كتلة المدينة»، فقد تراجعت حصة شركة مدينة الكويت القابضة بشكل ملحوظ في «السلام» بمقدار 4,300 نقطة مئوية من 60,450 إلى 56,150٪، كما رفعت شركة اتلنتك جروب للتجارة العامة والمقاولات حصتها في «بتروجلف» بمقدار 0,500 نقطة مئوية من 14,640 إلى 15,140٪، علما بأن نفس المالك خفض حصته في الشركة المذكورة بمقدار 0,720 نقطة مئوية من 15,360 إلى 14,640٪ خلال الأسبوع قبل الماضي المنتهي في 2014/6/5 من جهة أخرى، دخل مساهمان في قائمة كبار ملاك «ياكو» خلال الأسبوع الماضي المنتهي في 2014/6/12، الأول: حبيب محمد تقي بيهباني ومؤسسة المحافظ التجارية (كطرف واحد) بنسبة 9,680٪ من رأس المال، والثاني: خالدة عبدالعزيز المخلد بنسبة 8,120٪، علما بأن مجموع النسبتين المذكورتين يبلغ 17,800٪ مما يعادل 30,8 مليون سهم من رأس المال، في حين تم التداول على 50,6 ألف سهم فقط خلال الأسبوع المذكور، مما يرجح تحويل ملكية الأسهم خارج قاعة التداول وفقا لترتيبات وإجراءات معينة، أما فيما يتعلق بحركة الملكية الأخيرة في قوائم كبار الملاك الشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية خلال الأسبوع الماضي المنتهي في 2014/6/12، فتمثلت في استئناف «هلمة ت» وبعد توقف لفترة طويلة نسبيا - تعزيز حصتها في «فنادق»، وهذه المرة بمقدار 0,660 نقطة مئوية من 19,800 إلى 20,460٪.

Global		الأسهم	
الاسم	الأسهم	الاسم	الأسهم
159,301,931	7,121,00	480,77	1,172,50
24,324,536	7,244,13	487,30	1,191,50
3,948	480,77	487,30	1,191,50

أسعار الأسهم في سوق الكويت للأوراق المالية	
الاسم	الأسهم
159,301,931	7,121,00
24,324,536	7,244,13
3,948	480,77

أسعار العملات	
نوع العملة	السعر
الريال السعودي	0.07593
الدولار الأمريكي	0.28355
الدينار البحريني	0.7581
اليورو	0.38401
الجنيه الاسترليني	0.48124
الدرهم الإماراتي	0.31488
الين الياباني	0.00278

المصدر: نشرة بنك الكويت الوطني