الاقتصادية

لآخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على
www.alanba.com.kw/Business

رئيس «أرابتك»: نخطط لنصبح من أفضل 10 شركات عالمية

قال العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة «أرابتك القابضة» حسن اسميك: إن الشركة ماضية في تطبيق إستراتيجيتها التوسعية لتصبح واحدة من أفضل 10 شركات على مستوى العالم بحلول 2018، وذلك استنادا إلى موقفها المالي وقوة أدائها وتنوع محفظة مشاريعها التي تنفذها وفرص النمو المستقبلية. وأوضح اسميك أن حجم أعمال الشركة في الإمارات والمنطقة الضمنية المباشرة وغير المباشرة وصلت إلى 215 مليار درهم بنهاية الربع الأول، الأمر الذي يؤكد قدرتها على التطور والنمو المستمرين خلال الأعوام المقبلة.

إتمام صفقة بيع عقار بـ 1,4 مليون دينار.. وتأجيل بيع 8 عقارات

بدء مزاد بيع عقارات ورثة جابر العلي

محمود فاروق

شهدت محكمة البيوع صباح امس أحد أضخم المزادات العقارية بالكويت الخاص بورثة المرحوم الشيخ جابر العلي الصباح بالمشاركة مع احد عملاء المحافظ المالية بشركة مجموعة الأوراق المالية، الذي افضى إلى بيع عقار واحد من أصل 9 عقارات وذلك بقيمة 1,4 مليون دينار بعد ان بدأ المزاد عليه بـ 900 ألف دينار، حيث ستعقد المحكمة جلسة اخرى في 18 يونيو الجاري لتأكيد حكم بيع العقار، فيما لم يحدد الموعد الجديد لاستكمال جلسة المزاد لبيع باقي العقارات. وكانت الجلسة قد تطرقت الى تسوية عقارين نظير مديونية، الأول يقع بمنطقة الفنيطيس وقيمته 20,8 مليون دينار، والثاني بمنطقة ابوفطيرة وقيمته 37,4 مليون دينار. ووفقا لأحكام القانون سوف يتم عقد جلسة لبيع العقارات المتبقية في مزاد بمحكمة البيوع شريطة إنقاص (تخفيض) عشر قيمة كل عقار على حدة، حتى يتسنى مشاركة اكبر عدد من الأفراد لشراء العقارات الواردة بالمزاد وهي: «عقار النقرة الجنوبي وقيمته 59,6 مليون دينار، عقار النقرة الشمالي وقيمته 41,4 مليون دينار، عقار النقرة الرئيسي وقيمته 11,9 مليون دينار، عقار الديرة 3,3 ملايين دينار، عقار في منطقة الدعية وقيمته 1,4 مليون دينار، قصر الشيخ جابر العلي وقيمته 80,1 مليون دينار». من جانب آخر رأى احد المشاركين بالمزاد أن تقييم العقارات سالفة الذكر مرتفع ويصعب على شريحة كبيرة من التجار المشاركة فيها بالوقت الراهن. وكانت «مجموعة الأوراق» قد افصحت لسوق الكويت للأوراق المالية بأن المزاد لا يخص شركة مجموعة الأوراق المالية وإنما يخص عملاء لها قاموا بتعيين الشركة وكيلا عنهم في إدارة الأصول وبالتالي ترتيب المزاد، وعليه لن يكون للمزاد أي تأثير على البيانات المالية للشركة. وشهد المزاد حضور ممثلين عن بعض البنوك المحلية التقليدية والإسلامية فضلا عن حضور مجموعة من كبار تجار العقارات بالكويت. وتعتبر مجموعة الأوراق وكيلا عن الملاك أصحاب العقارات المعروضة في المزاد، حيث ستستمر في إدارة الأصول في حال لم يتم بيعها، وترتيب أعمال المزاد وإدارة الإجراءات الرسمية من نقل الملكية وغيرها حتى بيعها بالكامل. وتقدر القيمة الأولية لكل هذه العقارات بـ 279 مليون دينار، ومن المتوقع أن تتجاوز تلك القيمة 300 مليون دينار في حالة إتمام عملية بيع جميع العقارات بالكامل.

الاجتماع المقبل في 27 نوفمبر 2014

«أوبيك» تقرر إبقاء سقف إنتاج النفط عند 30 مليون برميل يومياً

د.علي العمير

جانب من اجتماع «أوبيك» الـ 165 (أ.ف.ب)

قيينا ـ وكالات: قررت منظمة الدول المصدرة للنفط «أوبيك» أمس، كما كان متوقعا إبقاء سقف إنتاج النفط عند 30 مليون برميل في اليوم.

وأكد وزير النفط الفنزويلي رافايل راميريز عند خروجه من الاجتماع الـ 165 للمنظمة أن المنظمة أبقت على سقف الإنتاج الحالي الذي استمر العمل به منذ أواخر 2011.

وحول منصب الأمين العام للمنظمة الذي سيصبح شاغرا بحلول نهاية العام، قال راميريز إن هناك «مرشحين جيدين» وان الموضوع سيتم التباحث به في الاجتماع المقبل للمنظمة في نوفمبر المقبل.

ويشغل الليبي عبدالله البدري منصب الأمين العام للمنظمة منذ يناير 2007 وأعيد انتخابه مجددا لمدة عام في ديسمبر الماضي بعد الفشل في التوصل إلى اتفاق بين السعودية وإيران والعراق.

من جهته، اعتبر وزير الطاقة الجزائري يوسف يوسفي أن الاجتماع كان «إيجابيا للغاية»، موضحا أن الاجتماع المقبل سيعقد في 27 نوفمبر المقبل.

وكان من المتوقع أن تقرر المنظمة إبقاء سقف الإنتاج على حاله إذ لم تشهد أسعار النفط تغييرا كبيرا في الأشهر الست الماضية. وتراوح سعر نفط برنت بين 105 و110 دولارات للبرميل وهو مستوى تعتبره السعودية مثاليا.

من جانبه أكد وزير النفط السعودي علي النعيمي أن «كل شيء في مكانه، والعرض جيد والطلب جيد والأسعار مناسبة».

وتقلبت أسعار النفط منذ اجتماع أوبيك الأخير في ديسمبر 2013 ضمن هامش ضيق فتراوح سعر نفط برنت بين 105 و110 دولارات للبرميل، وهو مستوى تعتبره السعودية مثاليا.

هذا وقد صعدت أسعار العقود الآجلة لخام برنت باتجاه 110 دولارات للبرميل أثناء التعاملات الآسيوية أمس وسط توقعات بهبوط في مخزونات البنزين في الولايات المتحدة، مما يشير إلى طلب قوي متوقع من أكبر مستهلك للنفط في العالم.

وصعدت عقود برنت تسليم يوليو 22 سنتا الى 109,74 دولارات للبرميل بعد ان أنهت الجلسة السابقة على انخفاض قدره 0,5٪.

وارتفعت عقود الخام الأميركي الخفيف 14 سنتا إلى 104,47 دولارات للبرميل بعد ان كانت قفزت أثناء الجلسة السابقة إلى 105,06 دولارات، مقتربة من أعلى مستوى لها هذا العام البالغ 105,22 دولارات الذي سجلته أوائل مارس.

على صعيد آخر، اعلنت إيران عن خطط لزيادة سريعة لإنتاجها النفطي بمساعدة من مستثمرين أجانب فور أي رفع للعقوبات المفروضة عليها بسبب برنامجها النووي.

وقال وزير النفط الإيراني بيجان زنغانه ان إيران يمكنها زيادة صادراتها من الخام بمقدار 500 ألف برميل يوميا فور أي رفع للعقوبات.

وأضاف قائلا للصحافيين عشية اجتماع أوبيك في ڤيينا «يمكننا بسرعة كبيرة جدا ان نزيدها نصف مليون وبعد شهرين يمكننا ان نزيدها 700 ألف برميل يوميا».

وقال ان إيران يمكنها ضخ 4 ملايين برميل يوميا في اقل خلال ثلاثة اشهر من رفع العقوبات.

بيانات «أوبيك»

من جهة ثانية قال الخبير في استراتيجيات النفط م.الشيخ فهد الداود الصباح ان بيانات أوبيك الأخيرة أظهرت ارتفاع متوسط الطلب على نفط المنظمة إلى 30,35 مليون برميل يوميا في الستة شهور الأخيرة من 2014، من 29,2 مليون برميل في النصف الأول، بالإضافة الى ظهور تراجع في توازنات العرض والطلب لأوبيك في 2015 مع استمرار نمو المعروض من خارج المنظمة، مما لا يترك مجالا أمام أوبيك لزيادة مستوى الإنتاج عن 30 مليون برميل يوميا.

ولفت الداود الى أن الاجتماع شهد تضاربا في الآراء والرؤى والآمال المتعلقة بالإمدادات النفطية من المنظمة، خصوصا في ظل تفاوت الطموحات المتعلقة بالإنتاج بين من يرى أن الإنتاج الحالي يكفي الطلب العالمي، وآخر يؤكد أن المعروض لا يلبي الاحتياج الحالي على المستوى العالمي خصوصا في الصين كأكبر الدول المستهلكة والمتنامية في استهلاكها للنفط.

وأضاف أن السعودية، كبرى الدول المنتجة للنفط في المنظمة، والكويت تعولان على رفع سقف الإنتاج الحالي بما يتماشى مع سياساتهما الإنتاجية التي تهدف إلى رفع القدرة الإنتاجية خلال السنوات العشر المقبلة لتلبية الطلب المتزايد على نفوطها، مشيرا الى أن المنظمة ربما تواجه تحديا في الشهور المقبلة إذا ما تعافى الإنتاج الليبي واستمر نمو الصادرات العراقية وتم رفع العقوبات عن إيران.

ورأى انه لا توجد علامات على تراجع الطلب العالمي على النفط وأن السوق تتميز بالتوازن عند المستويات الحالية، مشيرا الى أن الموقف الإيراني معروف على مستوى الاجتماعات الماضية بتمسكه بالموقف السلبي المتعلق برفع الإنتاج، لاسيما مع الموقف السياسي الحالي تجاه القضية السورية الذي قد يؤثر على موقف إيران تجاه الدول العربية والخليجية.

هيئة الأسواق تحدد 30 يونيو موعداً نهائياً لمراقبي الحسابات لتقديم التقارير السنوية

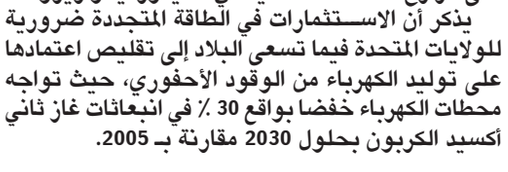
دعت هيئة أسواق المال جميع مراقبي الحسابات المقيدة اسماؤهم بالسجل الخاص لديها إلى ضرورة الالتزام بتقديم تقرير سنوي خلال شهر يونيو من كل عام، على أن يشمل التقرير المذكور بيانات عن الموارد البشرية التي توافرت له خلال العام ونشاط مراقبة الحسابات والاستشارات وغيرها من الخدمات التي قدمها للشركات الخاضعة لرقابة هيئة أسواق المال، ونشاط التدريب خلال السنة، وقياس وإدارة المخاطر وضبط الجودة، كما يجب ان يتضمن التقرير تبيانا عن مدى التزام مراقب الحسابات بما ورد في البند (2) من المادة (3) من النظام والذي نص على: «ألا يتجاوز عدد العملاء للموظفين المهنيين (بما فيهم الشركاء) في جميع الأوقات عن:

● عشرة عملاء فقط لكل رئيس فريق مراقبة حسابات ممن يعتبر موظفا مهنيا له خبرة لا تقل عن سبع سنوات.

● سبعة عملاء فقط لكل رئيس فريق مراقبة حسابات ممن يعتبر موظفا مهنيا له خبرة لا تقل عن خمس سنوات»، وذلك عن طريق تقديم جدول يوضح أسماء الشركاء والموظفين المهنيين، وعدد سنوات خبراتهم العملية، وبيان اسماء العملاء لكل موظف مع ذكر رأسمال كل عميل وما إذا كان يخضع لرقابة الهيئة من عدمه. وتجدر الإشارة إلى أن مفهوم العملاء في هذا البند يشمل الشركات الخاضعة لرقابة الهيئة، وأي مؤسسة أو شركة أخرى لا يقل رأسمالها عن 3 ملايين دينار كويتي.

وشددت الهيئة على ضرورة الالتزام بموافقة إدارة التراخيص والتسجيل لديها بالتقرير المطلوب خلال موعد اقصاه 30 يونيو 2014 منعا من الوقوع في المخالفات والتعرض للمساءلة القانونية.

بافيت: 15 مليار دولار استثمارات أخرى بالطاقة المتجددة


وارين بافيت

أرقام: للحظات نسي «وارين بافيت»، ثالث أغنى رجل في العالم بثروة قدرها 65,7 مليار دولار، حجم المال الذي تنفقه شركته بيركشاير هاثاواي على الطاقة الشمسية وطاقة الرياح في الولايات المتحدة، إلا أن ذلك لم يمنعه من التعهد بمضاعفة الميزانية.

«بافيت» الذي كان يتحدث عن زيادة إنفاق الشركة على الطاقة المتجددة خلال المؤتمر السنوي لمعهد إلكتريك أديسون اضطر إلى سؤال مساعده «جريج أبل» ليذكره بحجم استثماراته في هذا المجال: 15 مليار دولار.

لكن «بافيت» ودون أي تردد رد قائلا «هناك 15 مليار دولار أخرى جاهزة للإنفاق».

ورغم أن مثل تلك الملاحظات الجريئة ليست غريبة على «بافيت»، إلا أنها تكشف عن نوعية الاستثمارات التي تلقى قبولا الآن لدى الملياردير الذي أصبحت شركته خامس أكبر شركة في العالم من حيث القيمة السوقية.

ويقول «بافيت» إنه يفضل هذا القطاع لأنه يوفر فرصا لإعادة الاستثمار وإنجاز مزيد من عمليات الاستحواذ، على شاكلة سيطرته على شركة قابضة للطاقة في إيوا عام 2000 والتي ساعد في تمويل توسعاتها. الوحدة التي تحمل الآن اسم بيركشاير هاثاواي إنيرجي تشغل شركات كهربائية في المملكة المتحدة وخطوط أنابيب لنقل الغاز الطبيعي تمتد من جريت لايكس إلى تكساس ومحطات كهرباء في عدة ولايات أميركية. وتشمل استثماراتها في مجال الطاقة المتجددة مزارع رياح في إيوا ووايمونغ علاوة على مزارع للطاقة الشمسية في كاليفورنيا وأريزونا.

يذكر أن الاستثمارات في الطاقة المتجددة ضرورية للولايات المتحدة فيما تسعى البلاد إلى تقليص اعتمادها على توليد الكهرباء من الوقود الأحفوري، حيث تواجه محطات الكهرباء خفضا بواقع 30 ٪ في انبعاثات غاز ثاني أكسيد الكربون بحلول 2030 مقارنة بـ 2005.

«نومورا»: الأسهم الخليجية متضخمة.. وقد تشهد تصحيحاً

قالت شركة «نومورا العالمية»، إن أسعار الأسهم في الأسواق الخليجية أصبحت متضخمة ولا تتناسب مع النمو المتواضع المتوقع في أرباح الشركات.

وحسبما نقلت مصادر صحافية، بين طارق فضل الله الرئيس التنفيذي لـ «نومورا لإدارة الأصول الشرق الأوسط» أن الأسهم في أسواق الخليج قد تتعرض لموجة تصحيح. وأضاف أن مكرر ربحية مؤشر (إم إس سي آي) لأسواق مجلس التعاون الخليجي يبلغ نحو 18 ضعفاً، أي أعلى بنسبة 75٪ من المعدل المعياري لمكرر ربحية مؤشر (إم إس سي آي) لأسواق البريك ـ البرازيل، روسيا، الهند، والصين ـ وبنسبة 40٪ مقارنة بمؤشر (إم إس سي آي) لأسواق آسيا. وأشار إلى أن أسواق الأسهم الخليجية سجلت ارتفاعا كبيرا في أحجام التداول خلال السنتين الماضيتين، خاصة في أسواق الإمارات التي سجلت نموا مضاعفا، من حيث عدد وقيمة الصفقات.

وأكد على أن أحجام التداول العالية هذه تعكس تزايد ثقة المستثمرين بالأسواق، وعودة المتداولين الذين تكبدوا خسائر جراء الأزمة المالية الماضية، بالإضافة إلى وفرة رأس المال قليل التكلفة في الاقتصادات المحلية.

وقال إنه من الواضح أن المستثمرين في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي سعداء بشراء الأسهم عند هذه الأسعار، المرتفعة بصورة متزايدة، مؤكدا على أن ارتفاع الأسواق بشكل متزايد هو نتيجة السيولة العالية بدلا من التقييمات المنطقية.

التحليلات الاقتصادية الخاصة بالتضخم اصبح لها رابط قوي باهداف كرة القدم

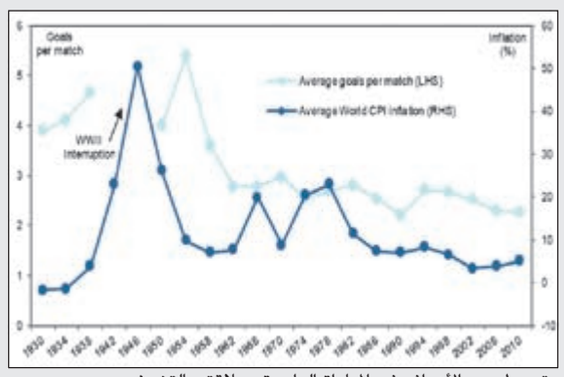
كلما اندمجت الاقتصادات أكثر.. زاد عدد الدول المشاركة في المونديال

هل هناك علاقة بين التضخم وكرة القدم؟

مدحت فاخوري

اننا على بعد ساعات من انطلاق كأس العالم. السؤال الآن اقتصادي بامتياز: هل هناك علاقة بين التضخم وكرة القدم؟ وهل هناك علاقة بين الاندماج الاقتصادي العالمي وبين اتساع شهرة اللعبة الأكثر شعبية في العالم؟ في الواقع، نعم هناك علاقة ما بالنسبة للاندماج الاقتصادي أو ما يعرف بـ «العولمة الاقتصادية». ففي بداية البطولة عام 1930 شاركت 13 دولة في مباريات المونديال في حين اصبح العدد حاليا 32 دولة وهناك تكهنات بأن تصبح 40 دولة في المستقبل. في المقابل يلاحظ انه على مدى القرن الماضي أصبح الاقتصاد العالمي أكثر ترابطا. فحجم الصادرات للسلع ارتفع من أقل من 30 مليار دولار عام 1930 إلى أكثر من 22 تريليون دولار في الوقت الحالي. وعلى الرغم من ان قرار مشاركة البلدان في كأس العالم يرجع إلى هيئة الفيفا، كذلك فإن قوى السوق نفسها هي التي تدفع بزيادة الصادرات وهي أيضا من المرجح أن تدفع إلى زيادة عدد الدول المشاركة، خصوصا ان هناك زيادة في وجود الدول الأفريقية والآسيوية على الساحة العالمية.

أما بالنسبة الى التضخم، فالوضع شبيه الى حد ما. فمتوسط عدد الأهداف في المباراة الواحدة بلغ بين 4 و5 أهداف في أول نصف من القرن العشرين وبالتزامن مع ارتفاع معدلات التضخم عالميا. لكن منذ ذلك الحين أصبحت دفاعات الفرق أكثر تنظيما والتضخم لدى البنوك المركزية أكثر استقرارا، أو ما يسمى بـ «الاعتدال العظيم» في تحليل الاقتصادي الكلي والذي امتد إلى مباريات كرة القدم ليصبح متوسط عدد الأهداف في المباراة الواحدة بلغ بين 2 و3 أهداف.



متوسط عدد الأهداف في المباراة الواحدة وعلاقته بالتضخم