

«صناعات الغانم» تعرف  
بكلية هارفرد لإدارة الأعمال



سامر خاناشيت الرئيس التنفيذي لشركة مشاريع الكويت القابضة - كيبكو وفيسل الحمد العضو المنتدب لدى شركة NBK كابيتال

قامت شركة صناعات الغانم، بالتعاون مع مكتب القبول والتسجيل بجامعة هارفرد، برعاية فعالية هدفها نحو تعرييف طلبة الدوام الكامل بكل ما يخص برنامج ماجستير إدارة الأعمال بالجامعة، بحضور بعض رواد الأعمال الشباب والطلبة الراغبين في الالتحاق بالكلية والعديد من خريجي الجامعة في الكويت.

وقال عمر الغانم، الرئيس التنفيذي لشركة صناعات الغانم، وأحد خريجي كلية هارفرد لإدارة الأعمال - دفعة 2002: «لدى كلية هارفرد لإدارة الأعمال سجل حافل بتطوير مهارات الأفراد في مجال الإدارة إلى أعلى وأزقى المستويات، وستتمكن من خلال منح الطلبة الراغبين في الالتحاق بالكلية فرصة الاطلاع على التفاصيل المتعلقة بالدراسة والإجابة عن أسئلتهم وإعطائهم معلومات حول كيفية التقديم ومعايير القبول من تشجيعهم على الالتحاق بالجامعة. أتق أننا نسهم من خلال هذه الخطوة في تطوير مهارات وإمكانيات الشباب الكويتي الواعد والمشاركة في بناء مستقبل الوطن لضمان صلابة وتنوع واستدامة اقتصاده». حضر الفعالية ما يزيد على 70 شخصا، بما فيهم العديد من خريجي كلية هارفرد لإدارة الأعمال من بينهم هاشم جيلاني (خريج دفعة 2002)، نائب الرئيس لدى شركة صناعات الغانم والذي تولى تقديم وإدارة الفعالية بالنيابة عن الشركة، وسامر خاناشيت (خريج دفعة 1975)، الرئيس التنفيذي لشركة مشاريع الكويت القابضة - كيبكو والذي تولى الترحيب بالحضور، وفيسل الحمد (خريج دفعة 2005)، العضو المنتدب لدى شركة NBK كابيتال والذي قام بإدارة فقرة الأسئلة والأجوبة، ومحمد عيسى (خريج دفعة 1999)، العضو المنتدب لدى مؤسسة الخليج للاستثمار والذي قام بالمشاركة في توضيح عملية التسجيل والتحدث عن طبيعة الحياة في كلية هارفرد لإدارة الأعمال.



هاشم جيلاني

10 مدن تقدم أفضل عوائد للاستثمار العقاري بالعالم

عند الحديث عن العقارات يتبادر للذهن بشكل تلقائي مدن مثل نيويورك، لندن، هونغ كونغ، حيث ارتفعت قيم العقارات في تلك المدن بشكل مبالغ فيه خلال الفترة الماضية. بحسب ما نشرته «رقام» وقدم تقرير «سافيلس وولد ريسيرش»، و«كاندي أند كاندي»، و«دويتشه لإدارة الأصول والثروات» قائمة بأهم المدن التي ستقدم أفضل عوائد للمستثمرين الأثرياء في المجال العقاري خلال السنوات القليلة القادمة.

تتميز بطقس رائع، والعديد من الأنشطة الثقافية، وتعد ظروف السوق الحالية ضعيفة، نظرا لضعف العملة المحلية، وارتفاع معدلات التضخم، وارتفاع أسعار الفائدة. وتتكون أغلبية الشقق بها من غرفتين بسعر يتراوح بين 110 آلاف دولار و370 ألف دولار.

**2 كيب تاون - جنوب أفريقيا**

على الرغم من أنها شهدت العديد من أحداث العنف التاريخية، إلا أنها تعتبر مكانا مثاليا للمستثمرين العقاريين. وأيضا تتصاعد بعض التوترات فيها بسبب الصراع السوري المستمر هناك، إلا أن مدينة بيروت تتميز بموقع ساحلي على البحر المتوسط، يجذب العديد من الشباب، كما تتميز بكونها مركزا ماليا إقليميا. وتمتاز العقارات هناك بكونها لاتزال رخيصة وفقا للمعايير الدولية، وتتراوح أسعار الشقق التي تتكون من غرفتين للنوم ما بين 180 ألف دولار و500 ألف دولار، على حسب الموقع.

**1 بيروت - لبنان**

كانت تعرف سابقا باسم «مدارس» وهي واحدة من أكبر المدن الحضرية أكثر الهند، يبلغ عدد سكانها أكثر من أربعة ملايين نسمة، هي محور للتجارة في جنوب الهند، ولديها قاعدة اقتصادية متنوعة، وتشتهر بإنتاج الأفلام والسينما. ويتراوح سعر الشقق التي تتكون من غرفتين بالمدينة بين 40 ألف دولار و160 ألف دولار.

**4 شيكاغو - أميركا**

تتميز بوجود مقرات الشركات متعددة الجنسيات مثل «ماكدونالدز»، ومع النمو المتوقع للولايات المتحدة، يتوقع أن تبدأ أسعار العقارات في الانتعاش، إلا أن الأسعار في شيكاغو لا تزال تبدو رخيصة بالنسبة لمدينة العالم، وتقدم عوائد عالية. ويتراوح سعر الشقة المكونة من غرفتين بين 250 ألف و700 ألف دولار.

تتميز بوجود مقرات الشركات متعددة الجنسيات مثل «ماكدونالدز»، ومع النمو المتوقع للولايات المتحدة، يتوقع أن تبدأ أسعار العقارات في الانتعاش، إلا أن الأسعار في شيكاغو لا تزال تبدو رخيصة بالنسبة لمدينة العالم، وتقدم عوائد عالية. ويتراوح سعر الشقة المكونة من غرفتين بين 250 ألف و700 ألف دولار.

**3 تشيناي - الهند**

تأثرت المدينة بأزمة منطقة اليورو، وتراجعت أسعار العقارات فيها بقوة، وتوجه المدينة لجذب الشباب وشركات التكنولوجيا الكبرى مثل «غوغل» و«فيسبوك». ويتراوح سعر الشقة المكونة من غرفتين نوم بين 210 آلاف دولار و560 ألف دولار.

كانت تعرف سابقا باسم «مدارس» وهي واحدة من أكبر المدن الحضرية أكثر الهند، يبلغ عدد سكانها أكثر من أربعة ملايين نسمة، هي محور للتجارة في جنوب الهند، ولديها قاعدة اقتصادية متنوعة، وتشتهر بإنتاج الأفلام والسينما. ويتراوح سعر الشقق التي تتكون من غرفتين بالمدينة بين 40 ألف دولار و160 ألف دولار.

**6 اسطنبول - تركيا**

تربط اسطنبول بين أوروبا والشرق الأوسط، وزاد الاستثمار الأجنبي فيها بشكل مطرد منذ عام 1990 وساهم في نمو قطاعات كثيرة منها البناء والسيارات والخدمات المصرفية والتأمين والكهرباء وتكنولوجيا المعلومات. ويتراوح سعر الشقة المكونة من غرفتين نوم بين 125 ألف و280 ألف دولار.

تأثرت المدينة بأزمة منطقة اليورو، وتراجعت أسعار العقارات فيها بقوة، وتوجه المدينة لجذب الشباب وشركات التكنولوجيا الكبرى مثل «غوغل» و«فيسبوك». ويتراوح سعر الشقة المكونة من غرفتين نوم بين 210 آلاف دولار و560 ألف دولار.

**5 دبلن - أيرلندا**

استقطبت المدينة من الطلب المتزايد في السوق العقاري من الخارج، حيث يهتم اليابانيون بالاستثمار في المدينة بشكل كبير. وتتراوح أسعار الشقق بين 90 ألف دولار إلى 260 ألف دولار.

استقطبت المدينة من الطلب المتزايد في السوق العقاري من الخارج، حيث يهتم اليابانيون بالاستثمار في المدينة بشكل كبير. وتتراوح أسعار الشقق بين 90 ألف دولار إلى 260 ألف دولار.

**8 لاجوس - نيجيريا**

من أكثر المدن سرعة في نمو السكان، حيث بلغ عددهم أكثر من 20 مليون نسمة، وتمتاز المدينة بالنفط والموارد الطبيعية، ورغم الحوادث الارهابية من الجماعات المتطرفة في نيجيريا، إلا أن المدينة لم تهجم في أي وقت مضى حتى الآن. ويتراوح سعر الشقق هناك بين 70 ألف دولار و300 ألف دولار.

من أكثر المدن سرعة في نمو السكان، حيث بلغ عددهم أكثر من 20 مليون نسمة، وتمتاز المدينة بالنفط والموارد الطبيعية، ورغم الحوادث الارهابية من الجماعات المتطرفة في نيجيريا، إلا أن المدينة لم تهجم في أي وقت مضى حتى الآن. ويتراوح سعر الشقق هناك بين 70 ألف دولار و300 ألف دولار.

**7 جاكارتا - اندونيسيا**

يبلغ عدد سكانها حوالي 4,3 ملايين نسمة، وتمتاز بدرجة عالية من التطور، وتتوقع الحكومة وصول عدد السكان إلى 8 ملايين نسمة بحلول عام 2051. ويتراوح أسعار الشقق بين 320 ألف دولار و675 ألف دولار.

يبلغ عدد سكانها حوالي 4,3 ملايين نسمة، وتمتاز بدرجة عالية من التطور، وتتوقع الحكومة وصول عدد السكان إلى 8 ملايين نسمة بحلول عام 2051. ويتراوح أسعار الشقق بين 320 ألف دولار و675 ألف دولار.

**10 ميامي - أميركا**

كانت بؤرة فقاعة العقارات في الولايات المتحدة خلال عام 2008، وتمتلك فرصا جيدة لنمو رأس المال في المدينة، ويدعم السوق هناك الطلب من أغنياء أميركا الجنوبية الذين يرغبون في الاستثمار في العقارات الأميركية. ويتراوح سعر الشقق بين 275 ألف دولار و900 ألف دولار.

يبلغ عدد سكانها حوالي 4,3 ملايين نسمة، وتمتاز بدرجة عالية من التطور، وتتوقع الحكومة وصول عدد السكان إلى 8 ملايين نسمة بحلول عام 2051. ويتراوح أسعار الشقق بين 320 ألف دولار و675 ألف دولار.

**9 ميلبورن - استراليا**

يبلغ عدد سكانها حوالي 4,3 ملايين نسمة، وتمتاز بدرجة عالية من التطور، وتتوقع الحكومة وصول عدد السكان إلى 8 ملايين نسمة بحلول عام 2051. ويتراوح أسعار الشقق بين 320 ألف دولار و675 ألف دولار.

يبلغ عدد سكانها حوالي 4,3 ملايين نسمة، وتمتاز بدرجة عالية من التطور، وتتوقع الحكومة وصول عدد السكان إلى 8 ملايين نسمة بحلول عام 2051. ويتراوح أسعار الشقق بين 320 ألف دولار و675 ألف دولار.

22272748 - 22272749

إعلانات الدليل

**مركز الميثاق المتحدة العقارية**  
Al-Mithaq United Real Estate Center

**للبيع أراضي على البحر**  
في مدينة صباح الأحمد البحرية

99966745 - 66670147  
road278com

تمتع ببريق دائم بالمكتب والمنزل  
جلي وتلميع وصقل جميع أنواع الرخام بالأقراص الماسية

المجانة  
مجانا

Levis

كلين رايت 2481 4900 - 9919 7948

**خزانات الزامل**  
الرواد في تحسين الجودة العالمية

نهتم بصحتكم  
مصنوعة من مادة البولي إيثيلين للحماية من أشعة الشمس والحرارة وتمنع تكون الفطريات والمخالب والبكتيريا.

نهتم بالابتكار  
بتقنية القوية من أربع طبقات وأعلى المواصفات.

نهتم بالتطوير  
نستحدث أساليب التقنية العالمية.

جميع منتجاتنا لا استثناء تضمنها شركة الزامل بضمان حقيقي

حوالي ت / ٦٥٨١١٧٤٧ - ٢٢٦١٢٩٠٠ - ٢٢٦١٢٩٠٠

**خزانة نعمة**  
أسأل عن الخدمات المجانية خزانات مياه GRP مستقبل أنظمة تخزين المياه

الخزانة 4 طبقات معزولة مستوعبة من البولي إيثيلين النقي، مصنوعة أليا قسطرة وأحسنة دون وصلات، أحجام مختلف من 100 إلى 5000 جالون، كفالة عشرون عاما.

٢٤٨٣٩٤٠٣ - ٢٤٨٣٩٤٠٣ - ٢٤٩٢٩٢٣٣ - ٢٤٨١٤٤٨٣ - ٢٤٨٣٩٤٠٣

لاعلاناتكم في دليل  
**الانباء**  
22272748 22272749

**الإيجار**  
استوديو بيرج زمزم  
من ٣ إلى ١٠ رمضان  
للاتصال  
50236667

مفقود جواز سفر أردني  
رقم / J303438  
باسم/  
سوسن علي رجا حوراني  
الرجاء ممن يجده تسليمه  
للسفارة الأردنية أو الاتصال على  
97396949

لااعاتكم في دليل  
**الانباء**  
22272748 22272749

أبوب عبد الله ومحمد العدي  
هيفا ومحمد التجار  
أسباب شركة دار التميم للتجارة العامة والقطاعات

يطلب إلى إدارة الشركات بتهذه العزارة،  
تعديل الكيان القانوني للشركة من  
قضاءه إلى ذات مسوولة محرومة،  
خروج الشركاء، هيفاء محمد التجار  
من الشركة ودخول شركاء جديده.

يرجى من له اعتراض بالتقدم للإدارة المذكورة  
خلال ١٠ يوما من تاريخ نشر الاعلان باعترض  
خطي مرهافه به سنة العدوية والا فتن يؤخذ  
بين الامتياز

أبوب عبد الله ومحمد العدي  
هيفا ومحمد التجار  
أسباب شركة دار التميم للتجارة العامة والقطاعات

يطلب إلى إدارة الشركات بتهذه العزارة،  
تعديل الكيان القانوني للشركة من  
قضاءه إلى ذات مسوولة محرومة،  
خروج الشركاء، هيفاء محمد التجار  
من الشركة ودخول شركاء جديده.

يرجى من له اعتراض بالتقدم للإدارة المذكورة  
خلال ١٠ يوما من تاريخ نشر الاعلان باعترض  
خطي مرهافه به سنة العدوية والا فتن يؤخذ  
بين الامتياز