

الاقتصاد

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على www.alanba.com.kw/Business

نسبتها أصبحت أمس 30% بعد ترقية أسواق قطر ودبي للأسواق الناشئة بورصة الكويت أكبر الأسواق غير الناشئة

تغير جذري

في سيولة آخر
جلستين.. فهل

دخلت السيولة

الأجنبية؟

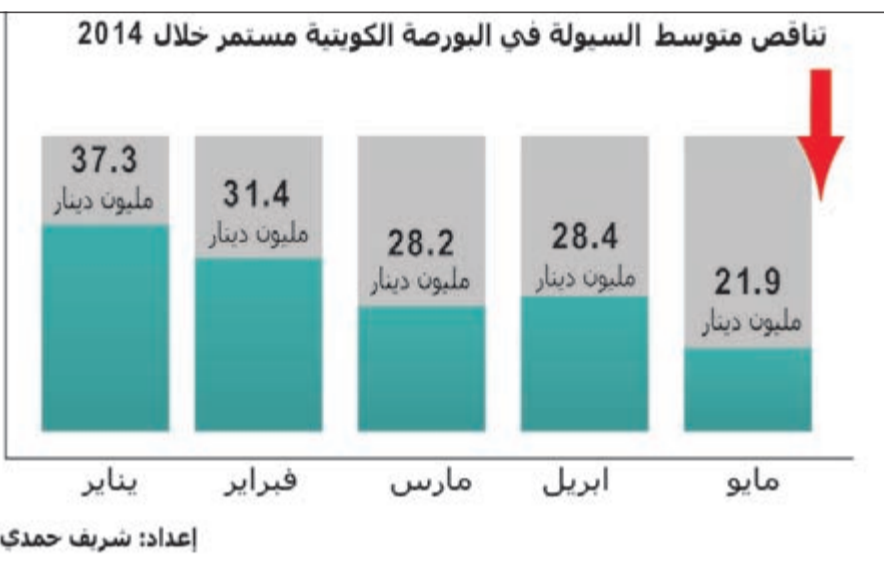
السيولة تتناقص

منذ بداية السنة..

تلحقها المؤشرات

شريف حمدي

بعد ترقية بورصتي قطر ودبي الي مستوى الأسواق الناشئة حسب تصنيف مورغان ستانلي، أصبح سوق الكويت المالي أكبر سوق في مؤشر الأسواق ما دون الناشئة بنسبة 30% اعتبارا من أمس. وثمة ترجيحات لاستفادة سوق الكويت من بعض السيولة الأجنبية، وقد كشفت تداولات أمس وجلسة الأربعاء، عن تحول فعلي في السيولة التي عاودت الارتفاع لمستويات تفوق 30 مليون دينار، وكانت ارتفعت بنسبة 70% يوم الأربعاء مقارنة بالثلاثاء الماضي، لكنها تراجع في تداولات أمس بنسبة 13.6% مقارنة بالاربعاء. ويفترض الانتظار والتربص لفترة زمنية لمعرفة اذا كان هناك مسار واضح لسيولة آتية من الخارج. وفي رصد لـ «الأبناء» لحالة السيولة منذ بداية السنة، يلاحظ استمرار انخفاض المعدل اليومي للتداول في سوق الكويت خلال الشهر الماضي بنسبة 23% مقارنة بأبريل الماضي، إذ بلغ المعدل في مايو 21.9 مليون دينار، بينما كان 28.5 مليون دينار



في ابريل، وهو ما يشير إلى التناقص المستمر على مستوى القيمة، حيث كان المعدل في يناير 37,3 مليون دينار وتراجع إلى 31,4 مليون دينار في فبراير، وتراجع في مارس إلى 28,2 مليون دينار. ونظرا لأن مستوى السيولة هو الترجمة الحقيقية لقوة أو ضعف النشاط في أي سوق مالي رصدت «الأبناء» أهم أسباب نقص السيولة في بورصة الكويت مقارنة بأسواق المنطقة التي تشهد

قفزات هائلة على هذا المستوى وهي كالتالي: ● عدم وجود رؤية استثمارية حقيقية في سوق الكويت مقارنة بأسواق المنطقة التي لديها رؤية واضحة ومحفزات حقيقية تدعم مؤشرات هذه الأسواق في الاتجاه الصاعد، وبالتالي فإن السيولة في بورصة الكويت تواصل التسرب لأسواق المنطقة التي لديها القدرة على استقطاب الأموال الخارجية بما فيها أموال كويتية.

استمرار النهج المضاربي الذي يشمل الأسهم القيادية والصغيرة على حد سواء، فما ان رفع القيمة السعري للأسهم الكبيرة ذات الأداء التشغيلي سرعان ما يعرضها للبيع لجنى الأرباح. ● غياب صناع السوق عن المشهد وعدم توصل الجهات المعنية لرؤية واضحة لتأسيس كيان جديد يقوم بدور صانع السوق بشكل احترافي يضيف قدرا من التضخيم لهذا السوق الذي يعاني عشوائية واضحة

«وربة» ترفع حصتها في «بارتنرز للعقارات» إلى 40.5%

أعلنت شركة وربة للتأمين (وربة) أنها قد قامت بشراء ما قيمته 17,5 من حصة شركة رتاج للتأمين التكافلي في شركة بارتنرز للعقارات (ذ.م.م - تحت التأسيس) والتي إجمالي رأسمالها 6 ملايين دينار، بموجب الخطاب الصادر من وزارة التجارة والصناعة بتاريخ 29 ديسمبر 2013، وبالتالي يكون إجمالي حصة «وربة» في «بارتنرز للعقارات» 40,5%. جدير بالذكر أن أرباح الشركة في الربع الأول من 2014 بلغت نحو 2,28 مليون دينار مقابل أرباح تقدر بنحو 1,38 مليون دينار للفترة المماثلة من العام الماضي، بارتفاع في الأرباح بلغت نسبة 65,2% تقريبا.

«الديرة» تخرج من قائمة كبار ملاك «المنتجات»

قال تقرير صادر عن مركز الجمان للاستشارات الاقتصادية إن الكتل الاستثمارية الرئيسية لازالت تهيمن على حركات الملكيات المعلنة في قوائم كبار ملاك الشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية، حيث استحوذت على 5 حركات من أصل إجمالي 6 حركات للملكيات المعلنة خلال الأسبوع الماضي المنتهي في 29/5/2014، اثنتان باتجاه كل من الرفع والخفض، وواحدة لكل من الدخول والخروج من قوائم كبار الملاك.

وقال التقرير: دخلت «استثمارات» - وهي من الأذرع الرئيسية لـ «كتلة الاستثمارات» - في قائمة كبار ملاك «ورقية» بنسبة 5,049% من رأسمالها، وفي المقابل، خفضت «استثمارات» حصتها في «سفن» بمقدار 0,591 نقطة مئوية من 6,776 إلى 6,185٪، وذلك خلال الأسبوع الماضي المنتهي في 29/5/2014.

أما حركة كتلة «البا»، فقد خرجت «الديرة» من قائمة كبار ملاك «المنتجات»، حيث كانت تمتلك 5,343٪ من رأسمالها نهاية الأسبوع قبل الماضي المنتهي في 22/5/2014، في حين رفعت «عقارات ك» ملكيتها في «المنتجات» بواقع 0,566 نقطة مئوية من 8,320 إلى 8,796٪.

وفيما يتعلق في «كتلة المشاريع»، فقد استمرت الشركة الأميركية المتحدة للخدمات العقارية في خفض حصتها - للأسبوع الرابع على التوالي - في «مشاريع» والذي كان خلال الأسبوع الماضي المنتهي في 29/5/2014 بمقدار 0,510 نقطة مئوية من 17,700 إلى 17,190٪.

أما حركة الملكيات الوحيدة خارج إطار حركة الكتل الاستثمارية الناشطة في البورصة الكويتية فتتمثلت في استئناف أحمد محمد حسن الحوسني تعزيز حصته في «قبوين» بمقدار 1,130 نقطة مئوية من 7,610 إلى 8,714٪، وذلك خلال الأسبوع المنتهي في 29/5/2014.

«ستاندارد أند بورز» تثبت تصنيف «الخليج» عند «BBB+»

أعلن بنك الخليج (خليج ب) أن وكالة ستاندارد أند بورز للتصنيف الائتماني قامت بإصدار تقرير عن المصرف بتاريخ 26 مايو 2014 لم يتضمن أي تغيير في التصنيفات الائتمانية، حيث تم تثبيت تصنيف البنك على المدى الطويل عند الفئة «BBB+» مع نظرة مستقبلية إيجابية، بينما تم تثبيته على المدى القصير عند الفئة «آيه2»). وتُعكس النظرة المستقبلية الإيجابية للبنك وجهة نظر ستاندارد أند بورز بأن أوضاع مخاطر الائتمان في البنك أو أوضاع الأعمال فيه يمكن أن تتحسن خلال الثمانية عشر شهرا إلى الأربع والعشرين شهرا المقبلة، دون التأثير على الرئسمة القوية للبنك. وعليه، فإن الإجراء الإيجابي خلال الفترة المذكورة يمكن أن يتمحور حول تحسن أوضاع المخاطر.

البقية على موقع «الانباء» www.alanba.com.kw

3,3 ملايين دينار أرباح «مجموعة الأوراق المالية»

أعلن سوق الكويت للأوراق المالية أن شركة مجموعة الأوراق المالية قد حصلت على موافقة هيئة أسواق المال على البيانات المالية السنوية للشركة للسنة المنتهية في 31 مارس 2014، حيث جاءت نتائج أعمال الشركة لتحقق أرباحا بلغت 3,3 ملايين دينار ما يعادل 13,31 فلسا للسهم مقارنة مع خسائر بلغت 4,6 ملايين دينار ما يعادل 18,33 فلسا للسهم خلال السنة المالية المقارنة من العام الماضي.

ونشرت الشركة أن مجلس إدارة الشركة سيجتمع لاحقا لاعتماد هذه البيانات ومناقشة توزيعات الأرباح.

وليد الجري يستقيل من «الإنماء»

أعلنت شركة الإنماء العقارية (الإنماء) عن قبول استقالة التنفيذي للشركة م. وليد خالد الجري وتكليف م. محمد سالم الوطيان بالقيام بأعمال الرئيس التنفيذي اعتبارا من يوم الأحد الموافق الأول من يونيو 2014. وكانت الشركة قد أعلنت في التاسع من أبريل الماضي عن تشكيل مجلس إدارة الشركة، حيث أصبح وليد عبدالكريم العزاز رئيسا للمجلس، وأنور بدر الخيث نائباً له، وعضوية 5 أعضاء في مجلس الإدارة.

مراجعة جديدة لـ «كويت 15» في 19 يونيو الجاري.. دخول بنكين وخروج اثنين

أجرى سوق الكويت للأوراق المالية عملية مراجعة دورية جديدة لمؤشر كويت 15 في نهاية مايو الماضي، حيث سيتم خروج «البنك الأهلي الكويتي» و«بنك وربة» و«شركة طيران الجزيرة» و«شركة بوبيان» و«شركة الكويت للأغذية (الأمريكانا)» و«بنك بوبيان» و«البنك الأهلي المتحد» و«شركة بوبيان للبتروكيماويات» و«شركة القرين لصناعة الكيماويات البترولية». كما سيتم خروج «شركة دبي الأولى للتطوير العقاري» و«شركة عقارات الكويت» و«شركة الاستشارات المالية

اعتماد مكافأة الرئيس التنفيذي والأعضاء المنتدبين ومجلس الإدارة من قبل المجلس الأعلى للبتترول «مؤسسة البترول»: راتب شهر وربع الشهر مشاركة بالنجاح

باقرار المكافأة لهذه السنة.. وعلمت «الأبناء» من مصدر مطلع في مؤسسة البترول الكويتية انه لم يتم اعتماد مكافأة الرئيس التنفيذي والأعضاء المنتدبين في الشركات النقطية التابعة إلا عقب اعتماد الحساب الختامي لمؤسسة البترول الكويتية من قبل المجلس الأعلى للبتترول. وجاء الإعلان عن مشاركة النجاح رسميا بعد اجتماعات لمجلس إدارة المؤسسة استمرت على مدار يومين متتابعين لاعتمادها وسط تفاوت في الآراء حول تلك النسبة وذلك بعد دخول قضية المكافأة في تفاصيل طويلة من قبل اللجنة المشكلة من قبل مجلس الإدارة لإقرارها والشؤون المالية وأخذ رأي النقابات النقطية واتحاد البترول للتحاوت حول تخفيضها قيمة



المناسبة يسرني أن أقدم بوافر الشكر والامتنان للإخوة رئيس وأعضاء مجلس إدارة المؤسسة لجهودهم المشهودة

الكويت الثالثة عالميا والثانية عربيا ضمن قائمة «بلومبيرغ» لأغلى فنادق العالم

الترتيب العالمي	الترتيب العربي	البلد	متوسط سعر الغرف (دولار أميركي)	متوسط السعر بالعملات المحلية	متوسط سعر الفنادق خمس نجوم (دولار أميركي)	متوسط سعر الفنادق ثلاث نجوم (دولار أميركي)
2	1	دبي - الإمارات	273	1,432	304	NA
3	2	مدينة الكويت - الكويت	253	81	NA	177
13	3	الدوحة - قطر	226	820	245	NA
18	4	الرياض - السعودية	205	600	320	NA
41	5	بيروت - لبنان	173	174,450	224	NA
45	6	أنطواي - الإمارات	170	893	208	NA
60	7	المنامة - البحرين	147	43	254	NA
89	8	القاهرة - مصر	109	377	136	NA

وحلت نيويورك في المركز العاشر بمتوسط 233 دولارا لليلة الواحدة. أما على المستوى العربي فقد حلت دبي في المركز الأول بمتوسط 273 دولارا لليلة الواحدة تلتها الكويت بمتوسط 253 دولارا ثم الدوحة في المركز الثالث عربيا والـ 13 عالميا بمتوسط

الترتيب العالمي	الترتيب العربي	البلد	متوسط أجر الغرف الفندقية (دولار أميركي)	المتوسط بالعملات المحلية	متوسط سعر الفنادق خمس نجوم (دولار أميركي)	متوسط سعر الفنادق ثلاث نجوم (دولار أميركي)
1	1	جنيف - سويسرا	308	497	614	NA
2	2	دبي - الإمارات العربية المتحدة	273	1,432	304	NA
3	3	مدينة الكويت - الكويت	253	81	NA	177
4	4	زيورخ - سويسرا	250	402	NA	220
5	5	ميامي - الولايات المتحدة الأميركية	245	245	NA	194
6	6	هونغ كونغ - الصين	242	1,368	418	132
7	7	إيدنبورغ - المملكة المتحدة	241	165	342	187
8	8	لندن - المملكة المتحدة	235	160	349	146
8	8	سنغافورة - سنغافورة	235	248	338	141
10	10	نيويورك - الولايات المتحدة الأميركية	233	233	366	210

دولارات لليلة الواحدة تلتها دبي ثم الكويت ثم زيورخ بمتوسط 253 دولارا لليلة وتلتها ميامي في المركز الخامس بمتوسط 245 دولارا

بيروت في المركز الـ 5 عربيا والـ 41 عالميا بمتوسط 173 دولارا لليلة وجاءت أبو ظبي في المركز الـ 6 عربيا والـ 45 عالميا بمتوسط 170 دولارا ثم تلتها المنامة في المركز 7 عربيا والـ 60 عالميا بمتوسط 147 دولارا، ثم جاءت العاصمة المصرية القاهرة في المرتبة الـ 8 عربيا والـ 89 عالميا بمتوسط 109 دولارات.

وتذكر التقرير أن سبب ارتفاع أسعار غرف الفنادق في هذه البلدان يرجع إلى العدد المحدود من هذه الفنادق الفخمة، بالإضافة إلى ندرة الأراضي لبناء فنادق جديدة إلى جانب وفرة قاعدة نزلاء ميسورين لدى هذه الفنادق.

مدحت فاحوري
حلت الكويت في المركز الثالث عالميا والثاني عربيا ضمن مؤشر بلومبيرغ لأكثر الأسواق غلاء بالنسبة لمتوسط أسعار غرف الفنادق، حيث بلغ متوسط سعر الغرفة 253 دولارا (81 دينارا) مقابل الليلة الواحدة، بينما حلت دبي في المركز الثاني عالميا والأول عربيا بمتوسط 273 دولارا لليلة الواحدة. وتعد الكويت أغلى من نيويورك بمعدل 9% وأغلى من لندن بمعدل 8% وأغلى من زيورخ بمعدل 1%. فعلى المستوى العالمي حلت جنيف في المركز الأول عالميا بمتوسط سعر 308