

عموميتها وافقت على توزيع 5% منحة.. ورأس المال يرتفع لـ 136 مليون دينار

السعد: «مجموعة الصناعات» طبقت 85% من قواعد الحوكمة



(ماني عبدالله)

السعد مترشحا للجمعية العمومية لمجموعة الصناعات الوطنية القابضة أمس



أحمد مغربي

قال رئيس مجلس الإدارة لمجموعة الصناعات الوطنية القابضة سعد السعد أن المجموعة طبقت نحو 85% من قواعد الحوكمة قبل صدورها من قبل هيئة أسواق المال على الشركات المحلية الخاضعة لرقابتها. متوقعا الانتهاء من كل قواعد الحوكمة خلال العام المقبل لتصبح المجموعة مستوفية لكل الشروط الخاصة التي تحقق أفضل حماية وتوازنا بين مصالح إدارة الشركة والمساهمين فيها.

وأوضح السعد في تصريح للصحافيين عقب انعقاد الجمعية العمومية العادية وغير العادية للمجموعة والتي عقدت أمس بنسبة حضور بلغ 87%، أن هيئة أسواق المال ينبغي أن تراعي ظروف الشركات حيث من غير الصحيح أن تكون مسطرة تطبيق الحوكمة واحدة على كل الشركات باختلاف أنشطتها واحجامها. مؤكدا على أن كل قواعد الحوكمة «زينة وليست شعبة».

وحول المشاكل التي تواجه قانون هيئة أسواق المال والتعديلات المقترحة عليه، قال السعد انه لا يمكن أن تفسر ثقافات المتداولين في سوق الكويت للأوراق المالية بين «هلية وضحاها»، حيث أن تطبيق القانون بالشكل الحالي أدى إلى العديد من الإشكاليات للسوق والمتداولين.

وأشار السعد إلى انه من حق مجلس الأمة والحكومة إصدار القوانين ولكن لا بد أن يكون هناك تدريب وتنقيح للشركات والعاملين فيها على القواعد والنظم الجديدة وذلك في ظل اعتمادهم على آليات معينة في السوق استمرت لسنوات، لافتا إلى أن الهيئة السعودية كان مهم قبل تطبيق القانون تنقيح الناس واستمر التنقيح ما قبل 3 سنوات، وهذا الأمر كان لنا السبق فيه عندما كان يتولى هشام العتيبي مسؤولية السوق، حيث كان لا يحاسب الناس على الأخطاء قبل التعريف بها، فكان يحذر أولا ثم يعاقب في حالة تكرار نفس الخطأ وحاليا هناك كم من التعاملات والأحكام لا يعرفها الكثير من الشركات.

وأضاف السعد: «لا بد أن يفهم الناس أولا فلسفة وماهية القوانين قبل التطبيق وما الفائدة منه قبل تطبيق العقوبات، ولكي نحصل على سوق مالي جيد لا بد من وجود أدوات تشريعية مناسبة ونذرب الجميع عليها».

وحول وضع الاقتصاد المحلي، قال السعد ان هناك مثلاً قديما بعد ابلغ رد على ذلك انه «لا ينسب لساكت قول ولكن السكوت في معرض

عن الاقتصاد الكويتي: السكوت في معرض الحاجة بيان

تطبيق قانون هيئة الأسواق بشكله الحالي أدى إلى إشكاليات للسوق والمتداولين

وضع القطاع الخاص المحلي ينطبق عليه المثل «شور من لا يستشأر مثل السراج في النهار»

الدورة المستندية طويلة تسببت في إيقاف 20 شركة عن التداول الأحدث.. واستغرقنا 43 يوماً لموعد العمومية

الحاجة بيان»، متسائلا هل نحن نسير إلى الخلف أم إلى الأمام ومنذ متى ونحن نتكلم عن الكويت مركز مالي دون أن تكون هناك أدوات لتحقيق تلك الرؤية والغاية؟ وردا على سؤال حول وضع القطاع الخاص قال السعد ان هناك مثلاً شعبيا يقول «شور من لا يستشأر مثل السراج في النهار»، مبينا أن السراج الخاص يعني من أمور عدة. وأعرب السعد عن استيائه من طول الدورة المستندية من قبل الجهات الحكومية، موضحا انه لكي تعقد الجمعية العمومية للمجموعة استغرقت الإجراءات ما يقارب من 43 يوما وإذا لم تعقد العمومية اليوم كان السهم سيتم إيقافه يوم الأحد المقبل، لافتا إلى أن هناك ما يقارب من 20 شركة سيتم إيقافها لعدم انعقاد الجمعية العمومية.

وطالب السعد بان يكون القانون ميسرا وليس معرقلا حتى يطيعه الناس ولكن التعقيد في القانون وتطبيقه سيزيد من الانحرافات والفساد، موضحا انه ليس من المنطقي أن تتم مراجعة الإجراءات من أكثر من جهة فلابد من توحيد جهة الرقابة.

وذكر السعد أن المجموعة لديها أعمالها في السعودية والإمارات ومصر وهناك دعم من جميع أجهزة الدولة للتسيير من أجل تحقيق الأهداف العامة للدولة وكذلك خطط التنمية بها ولكن للأسف معظم الناس في الكويت «ممددة ريوها».

أداء المجموعة وعلى صعيد أداء المجموعة خلال العام الماضي قال السعد في كلمته بالتقرير السنوي لمجلس الإدارة أن مبيعات المجموعة شهدت تحسنا بنسبة 3% لتسجل حوالي 110 ملايين دينار، خلال عام 2013 مقارنة مع 106 ملايين

دينار في 2012، فيما حققت إيرادات الاستثمارات زيادة قدرها 6% بما يقارب 49 مليون دينار مقارنة مع 46 مليون دينار، وكذلك هناك زيادة ملحوظة بنسبة 213% من إجمالي الإيرادات الشاملة، إذ تم تسجيل 33 مليون دينار، مقارنة مع 11 مليون دينار. وأضاف أن قيمة التغيرات المتراكمة في القيمة العادية ارتفعت إلى 164 مليون دينار، مقارنة مع 140 مليون دينار، مشيرا إلى أن إجمالي حقوق المساهمين ارتفع بنسبة 7.4%، لتسجل 563 مليون دينار، مقارنة مع 524 مليون دينار، فيما حققت الاستثمارات الأجنبيّة عائدا بلغت نسبته 14.2%، وهي بذلك تفوقت على الهدف المجمع المحدد مسبقا من قبل مديري المحافظ والصناديق والمقدر بـ 13%.

ولفت السعد إلى أن تحسن الأداء تزامن مع بدء المجموعة في تبني تطبيق مبادئ الحوكمة، مسترشدة بالممارسات الرائدة، وقوانين وتعليمات هيئة أسواق المال، لافتا إلى أن ذلك ظهر جليا في تشكيل لجان منبثقة عن مجلس الإدارة تعنى في الإشراف على تطبيقات الحوكمة وإدارة المخاطر والرقابة الداخلية.

وأشار إلى أن القطاع الخاص مازال يامل من الحكومة القيام بالكثير من أجل التنشيط الاقتصادي، حيث مازال الأداء دون المتوقع من الناحية الاقتصادية، مطالبا الحكومة بزيادة الإنفاق الحكومي على مشروعات البنية التحتية وزيادة دور القطاع الخاص ليكون شريكا حقيقيا في التنمية. وزاد أن عام 2013 شهد الكثير من المستجدات على مختلف الأصعدة العالمية والإقليمية والمحلية، أما على الصعيد العالمي فقد

شركة الصناعات: إنشاء مصانع جديدة

قال السعد ان مبيعات شركة الصناعات الوطنية ارتفعت بنسبة 3% تقريبا لتسجل حوالي 45 مليون دينار خلال عام 2013 مقارنة بـ 43 مليون دينار خلال 2012، ولكن إجمالي الأرباح انخفض من 4.4 ملايين دينار خلال 2012 لتسجل أرباحا تقدر بـ 500 ألف دينار بانخفاض وقدره 789، وذلك نتيجة انخفاض في قيمة

الاستثمارات المتاحة للبيع بنسبة 126% وزيادة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بنسبة 208%، مشيرا إلى أن الشركة بصدد إنشاء عدة مصانع في الكويت ومنها بلاط تكسية ومتداخل ومصانع الخلط الجاهز وطابوق أبيض عازل ومصنع آخر للبروسلين بمنطقتي الصليبية وميناء عبدالله.

«نور»: ربحية للعام الثاني

وحول أداء الشركات التابعة، قال السعد ان شركة نور للاستثمار المالي نمت أرباحها للعام الثاني على التوالي بشكل ملحوظ بما يمكنها من تداعيات الأزمة المالية العالمية والتي أثرت على أدائها على مدى الأعوام السابقة، مشيرا إلى أن

الشركة قامت بالتخارج من استثمارات مربحة والدخول في أخرى واعدة في مجال الصناديق الاستثمارية، كما نمت محفظة الشركة العقارية إلى ما يقارب 31 مليون دينار وذلك عن طريق الاستحواذ على عقارات مدرة للدخل.

«إيكاروس»: الديون تحول لطويلة الأجل

مليون دينار، وقامت الشركة بتخفيض الالتزامات المالية من 38 مليون دينار إلى 33 مليون دينار وإعادة جدولة الديون قصيرة الأجل إلى ديون طويلة الأجل.

وذكر أن شركة إيكاروس للصناعات النفطية حققت أرباحا صافية بلغت 11 مليون دينار مقابل 9 ملايين دينار في عام 2012 وارتفعت أصول الشركة إلى 206 مليون دينار مقارنة مع 170

«أسمنت الكويت»: 13% نمو المبيعات

وقدره 13% لتحقق مبلغا وقدره 69 مليون دينار مقارنة مع 61 مليون دينار خلال 2012، كم زاد صافي الربح لتسجل 17 مليون دينار مقارنة مع 15 مليون دينار خلال 2012.

حول أداء الشركات الرزيلة قال السعد ان شركة أسمنت الكويت استمرت في تحقيق نتائج جيدة نتيجة التوسعات التي تمت خلال 2013 فقد حققت الشركة نمو في المبيعات ووافقت الجمعية غير العادية على زيادة رأسمال الشركة من 129.5 مليون دينار إلى 135.9 مليون دينار وذلك بنسبة 5%، وتمت الموافقة على تعديلات بعض مواد النظام الأساسي للمجموعة وفقا لمتطلبات هيئة أسواق المال وقانون الشركات رقم 2012 لسنة 2012.

«الدر»: توسع عقاري

مع مبلغ وقدره 100 مليون دينار خلال 2012، وقد شهد 2013 زيادة النشاط العقاري بالشركة ومن المنتظر ان يتوسع النشاط العقاري في الفترة المقبلة لعام 2014 وما يليه نتيجة ازدياد الطلب على العقار.

بين السعد أن شركة الدر العقارية حققت نتائج جيدة حيث ارتفعت الأرباح لتبلغ 12 مليون دينار مقارنة مع أرباح وقدرها 4 ملايين دينار خلال 2012 وبلغت حقوق المساهمين 114 مليون دينار مقارنة

عموميتها انتخب مجلس إدارتها ووزعت 5% نقدا على المساهمين

المسلم: «الفنادق الكويتية» تعزز دخول أسواق العراق والمغرب

الشركة لديها شركتان مهمتان بالنسبة لإيرادات الشركة الثابتة وهما «الكويتية للتجهيزات الغذائية» و«الصفاء للتجهيزات»، حيث تعتمدان على المناقصات الحكومية لـ 5 سنوات مقبلة.

وأشار إلى ان هناك مناقصات بين القطاع النفطي وبعض الجهات الحكومية تقارب قيمتها الـ 50 مليون دينار، معربا عن أمله في هذه المناقصات، لاسيما انها لديها خبرات في مجال المناقصات وتمتلك فريقا فنيا متخصصا.

وعن شركة رامو التجارية صاحبة الاسم التجاري «كيك ن بيك»، قال: الشركة لديها تشكيلة ممتازة وبصدد فتح فرعين جديدين خلال العام الحالي وسيتم إضافة نوع جديد من الأنشطة كمنجج اقتصادي مطلوب لدى شريحة كبيرة من المستهلكين. وأشار إلى أن الشركة تتفاوض مع كبرى الماركات العالمية في مجال الماكولات سيتم الإعلان عن اسمها في الوقت المناسب.



معتصة عمومية «الفنادق الكويتية» أمس

الماضي. وعن فندق سفير بالدقي في مصر أفاد بأنه حقق نسب اشغال متميزة بالرغم من الأحداث السياسية التي شهدتها مصر خلال الفترة الأخيرة. وذكر ان الشركة افتتحت فندق صلالة جاردينز في سلطنة عمان في نهاية 2013 متوقعا ان تظهر نتائجها خلال النصف الثاني من 2014.

لهذا الهدف وان نتائج 2013 مازالت في دائرة الربحية. قطاع الفنادق المسلم ان الشركة متواجدة في منطقة الشرق الأوسط وبالرغم من الأحداث السياسية التي شهدتها بعض البلدان العربية، إلا انها تمكنت من تحقيق نتائج مالية جيدة مقارنة بنسب التشغيل أو العائد على الاستثمار، وأوضح ان متوسط نسب إشغال فنادق الشركة يتراوح فيما بين 75 و85% للعام

نفس المستوى من العام الماضي، والبالغ 12.2 مليون دينار، وهدفت الشركة إلى تحقيق نمو في أرباحها مقارنة للعام الماضي عبر تطوير طرق العمل وكفاءة الأداء والتشغيل وتقنين المصاريف، الا ان انخفاض قيمة احدى استثماراتها المتاحة للبيع وتراجع أداء قطاع الفنادق في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وانتهاء بعض عقود التوريدات الغذائية الحكومية المتعقدة مع شركة الصفاء للتجهيزات الغذائية التابعة قد حالت دون الوصول



فوزي المسلم خلال العمومية

وتوقع المسلم ان تحقق الشركة أرباحا للعام 2014 ماثلة لأرباح التي حققتها العام 2013، أي ما بين 150 و200 ألف دينار، كذلك استمرار تحقيق الشركة للربحية، خاصة انها تتبع سياسة متحفظة وان الأرباح التشغيلية تزيد عن الأرباح الفعلية وان الشركة لديها مخصصات للعام 2013 بقيمة 450 ألف دينار، أي ما يعادل 9% تقريبا من رأس المال وذلك من باب التحوط. وبين ان الشركة استطاعت ان تحافظ على إيراداتها في

الفنطاس سيشهد توسعة للمبنى لزيادة طاقته الاستيعابية بنسبة تتراوح بين 80 و100% (120 و150 غرفة وسويت)، مشيرا إلى ان الفندق مقسم بالكامل ما بين شقق فندقية وغرف، وسيكون باطلالة مباشرة على البحر وسيحوي على أكبر قاعات للفيلات بالكويت وأحدث نواصية وقاعة اجتماعات. وبين ان الشركة حققت صافي ربح بلغ 178 ألف دينار للعام 2013 مقارنة بربح بلغ 472 ألف دينار للعام 2012.

بعد الانتهاء من إعادة الهيكلة.. لا قروض ولا التزامات مالية على الشركة

85% نسبة إشغال فنادق الشركة.. ونتائج فندق صلالة تظهر هذه السنة

تجديد لفندق مارينا وتوسعة سفير الفنطاس لزيادة طاقته الاستيعابية لـ 150 غرفة وسويت

عاطف رمضان قال الرئيس التنفيذي لشركة الفنادق الكويتية فوزي المسلم ان مجلس الإدارة انتهى من خطة إعادة الهيكلة وان الوضع المالي لها سليم وليس هناك قروض أو التزامات مالية على الشركة.

وأضاف المسلم خلال عمومية الشركة العادية وغير العادية التي عقدت أمس بنسبة حضور 85%، ان الشركة تنظر لفرص تشغيل في شمال العراق وشمال المغرب ووصلت مراحل مبدئية في هذا الشأن. وانتخب العمومية وخمسة أعضاء مجلس إدارة هم «شركة الصفاة العقارية وشركة تليك المتحدة للخدمات العقارية وشركة وينر للدعاية والإعلان وشركة المباني المتحدة وإبراهيم أحمد المناعي».

وأقرت العمومية توزيع أرباح نقدية بواقع 5% من القيمة الاسمية لهم عن العام 2013 وكشف المسلم عن إعادة تجديد شاملة سيسهدها فندق مارينا خلال 2015 وهناك خطة كاملة معدة بهذا الخصوص. وأوضح ان فندق سفير