

تهتم بقضايا الشباب ومناصرة المرأة ودعم المشاريع الصغيرة

«Ooredoo» تبني المبادرات الوطنية



Ooredoo: خدمات أفضل

شركة تولى أهمية كبيرة للمجتمعات تتمثل رؤيتها في إثراء حياة العملاء، وتؤمن الشركة بأن بإمكانها تحفيز التنمية البشرية من خلال الاستفادة من الاتصالات لمساعدة الأفراد على بلوغ طموحاتهم. وتتواجد Ooredoo في العديد من الأسواق ومنها قطر والكويت وسلطنة عمان والجزائر وتونس والعراق وفلسطين والمالديف وماينمار وإندونيسيا. وقد حصلت الشركة على جائزة «أفضل مشغل اتصالات لعام 2013» في عالم الاتصالات.

Ooredoo في الكويت كانت معروفة باسم «الوطنية للاتصالات» سابقا وهي شركة تابعة لمجموعة Ooredoo التي تأسست في ديسمبر عام 1999، وتعتبر Ooredoo الأم شركة اتصالات عالمية توفر خدمات الاتصالات الجواله واتصالات الخط الثابت والبرودباند للإنترنت والخدمات المدارة للشركات المصممة لتلبية احتياجات العملاء من الأفراد والشركات في مختلف الأسواق التي تعمل فيها بالشرق الأوسط وشمال أفريقيا وجنوب شرق آسيا. وباعتبارها

وقامت قبل تبنيها للعلامة التجارية بتحديث شامل لشبكتها والإعلان عن خدمات جديدة متطورة من بينها الموقع الإلكتروني الذي يعتبر الأول من نوعه في الكويت والذي يمكن المستخدمين من شراء أحدث الهواتف الذكية وأجهزة الكمبيوتر اللوحي إضافة إلى باقات مسبقة وأجلة الدفع مع خصومات خاصة بمستخدمي الموقع الإلكتروني.

وكانت Ooredoo قد أعلنت رسميا عن تغيير علامتها التجارية في 25 فبراير 2013، خلال المؤتمر العالمي للجوال الذي عقد بمدينة برشلونة الإسبانية. وبدأت منذ ذلك شركات Ooredoo بتبني العلامة التجارية الجديدة، وقد حظيت هذه الشركات بتقدير واسع ونالست جوائز عالمية منها جائزة «أفضل مشغل اتصالات لعام 2013» في جوائز عالم الاتصالات.

وتعتزم الشركة تبني عدد من المبادرات المحلية الأخرى خصوصا فيما يخص تمكين الشباب ومناصرة المرأة ودعم المشاريع الصغيرة وتقديم الدعم للفئات التي تفتقر للخدمات في المجتمع. والى جانب مبادراتها المحلية، تعتزم مجموعة Ooredoo العالمية الاستفادة من شراكاتها الدولية لتوفير المزيد لعملائها، ويشمل ذلك شراكاتها مع مؤسسة ليو ميسي الخيرية التي استفادت منها الشركة في توفير عيادات صحية متنقلة إلى بلدات وقرى نائية في إندونيسيا.

وقامت Ooredoo بالإعلان ملتزمون ككيان مبني على أساس إثراء المجتمع بتقديم ما نستطيع للمؤسسات غير الربحية، حيث أننا نركز على تمكين الفئات الاجتماعية التي تفتقر للخدمات، كما تسعى باستمرار لدعم مشاريع تمكين الشباب.



م. عبدالعزيز فخرو

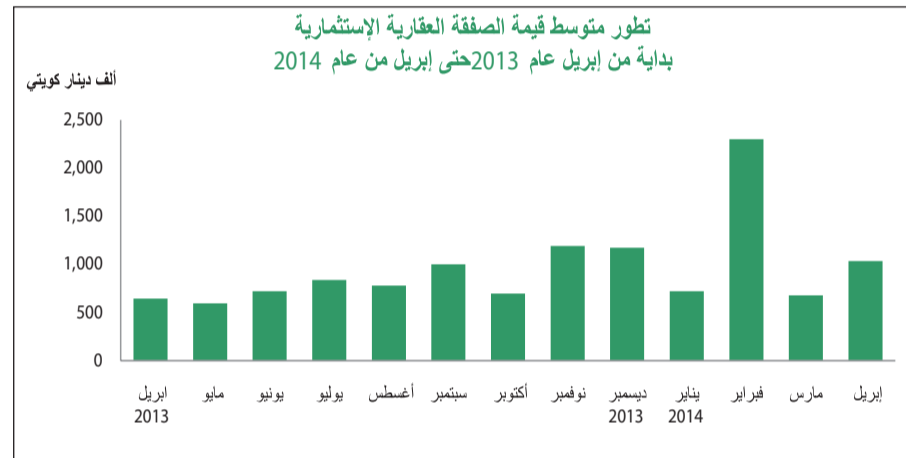
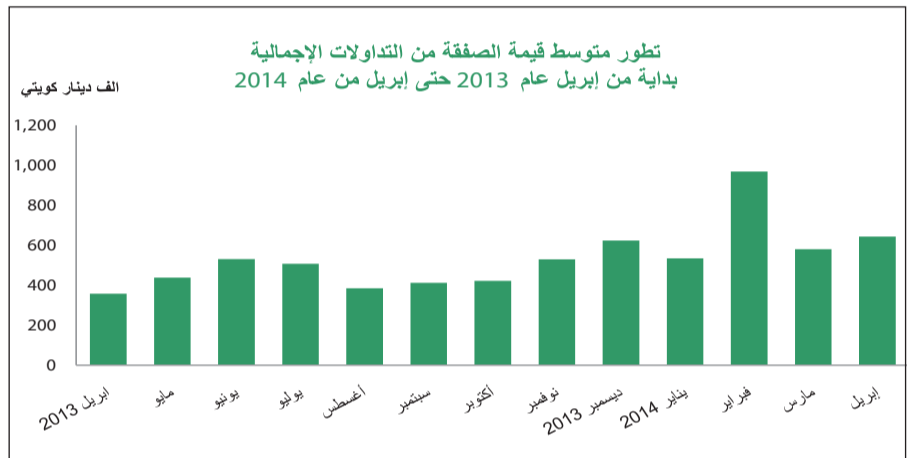
تتفقيه وترفيهية ليستفيد منها الأفراد المكفوفون. وقال رئيس مجلس الإدارة م. عبدالعزيز فخرو: «نحن ملتزمون ككيان مبني على أساس إثراء المجتمع بتقديم ما نستطيع للمؤسسات غير الربحية، حيث أننا نركز على تمكين الفئات الاجتماعية التي تفتقر للخدمات، كما تسعى باستمرار لدعم مشاريع تمكين الشباب».

فخرو: نسعى لتمكين الشباب والفئات التي تفتقر للخدمات في المجتمع

أعلنت شركة Ooredoo في الكويت للاتصالات عن دعمها لعدد من المبادرات الاجتماعية، وذلك إيماناً منها بالعبء المجتمعي، حيث أنه من أهم ركائز مجموعة Ooredoo العالمية. وقد أعلنت الشركة عن رعايتها لمشروع رياضي شبابي شامل يحتوي على 3 ملاعب كرة قدم مكيفة بالكامل إضافة إلى نادي CrossFit الرياضي ومطعم يقدم وجبات صحية، وسيتم الإعلان عن افتتاح المشروع خلال الأشهر القليلة المقبلة. كما قامت الشركة بالتعاون مع الجمعية الكويتية للمكفوفين، وذلك لشراء جهاز طباعة Brillo 300، وذلك للطباعة على طريقة برايل للمكفوفين، وسيكون هذا الجهاز هو أول جهاز من هذا النوع يتم شراؤه من طريق جهة غير حكومية وسيستخدم لطباعة مواد

14% نمو المبيعات العقارية إلى 480 مليون دينار

«بيتك»: 36% تراجعاً في مبيعات العقارات التجارية أبريل الماضي



48% نمو بمبيعات الاستثماري

حققت التداولات العقارية الاستثمارية ارتفاعاً ملحوظاً خلال شهر إبريل 2014 مسجلة نحو 197 مليون دينار (بلغت تداولات العقود نحو 190 مليون دينار وسجلت الوكالات نحو 7 ملايين دينار) محققة ارتفاعاً ملموساً بنحو 64 مليون دينار بنسبة قدرها 48% مقارنة بقيمة بلغت حوالي 133 مليون دينار (بلغت تداولات العقود نحو 133 مليون دينار وسجلت الوكالات نحو 400 ألف دينار) في مارس 2014. وقد جاء الارتفاع المحسوس كمحصلة لارتفاع قيمة التداولات الاستثمارية بالعقود لتسجل حوالي 189,7 مليون دينار في إبريل 2014 محققة ارتفاعاً بنحو 57 مليون دينار وبنسبة قدرها 43% مقارنة بقيمة قدرها حوالي 132,5 مليون دينار سجلت في مارس 2014. كما تضاعفت قيمة التداولات العقارية الاستثمارية بالوكالات لتسجل نحو 7,2 مليون دينار في إبريل 2014 محققة ارتفاعاً بنحو 7 ملايين دينار مقارنة بقيمة التي كانت قد سجلت حوالي 400 ألف دينار خلال مارس 2014. وشهد متوسط قيمة الصفقة الواحدة للعقارات الاستثمارية خلال إبريل 2014 نشاطاً ملحوظاً متخطية حاجز المليون، فقد سجلت قيمتها نحو 1,04 مليون دينار خلال إبريل 2014 بارتفاع حاد نسبته 53% بقيمة ارتفاع وصلت إلى 357 مليون دينار مقارنة بقيمة التي كانت قد سجلت نحو 679 مليون دينار خلال مارس 2014. وفيما يتعلق بعدد التداولات العقارية الاستثمارية فقد سجلت 190 صفقة في إبريل (186 صفقة عقود و 4 صفقات وكالات) إذ انخفضت بشكل طفيف بنسبة قدرها 3% وبنحو 6 صفقات عن تداولات مارس التي سجلت 196 صفقة. واستحوذت محافظة الأحمدى على أكثر من نصف عدد صفقات العقارات الاستثمارية خلال إبريل 2014، حيث سجلت عدد 102 صفقة وبحصة قدرها 54% من عدد التداولات الاستثمارية في إبريل وتركزت التداولات في منطقة المهولة ومنطقتي المنقف والفحيحيل مقارنة بعدد 80 صفقة بحصة بلغت 41% من إجمالي عدد الصفقات المتداولة على العقار الاستثماري في مارس 2014، وقد جاءت محافظة حولي في المرتبة الثانية حيث سجلت 56 صفقة وبحصة قدرها 29% حيث تركزت التداولات في منطقة السالمية ومنطقتي حولي والشعب البحري مقارنة بعدد صفقات بلغ 81 صفقة بحصة وصلت إلى 41% من صفقات العقارات الاستثمارية المسجلة في مارس 2014.

وتحسنت حصة تداولات السكن الخاص من قيمة إجمالي التداولات العقارية حيث حافظت على المرتبة الأولى لتشكل نسبة قدرها 50% من إجمالي قيمة التداولات لشهر إبريل 2014. كما حافظت العقارات الاستثمارية على نموها الشهري مساهمة بنسبة 41% في إبريل 2014 مقارنة بحصتها التي شكلت نحو 32% خلال مارس 2014. في حين تراجعت حصة التداولات العقارية التجارية لتشكل ما نسبته 8% من إجمالي قيمة التداولات في إبريل 2014 مقارنة بمساهمة ملحوظة بنسبة 15% من قيمة إجمالي التداولات خلال مارس 2014. وأدى ارتفاع إجمالي قيمة التداولات العقارية بنحو 14% مع ارتفاع طفيف لإجمالي عدد التداولات العقارية بنسبة قدرها 2,8% إلى تحسن ملحوظ في مؤشر متوسط قيمة إجمالي الصفقة العقارية الذي سجل حوالي 643 ألف دينار خلال إبريل 2014، بارتفاع نسبته 11% بمقدار 63 ألف دينار إذ كانت قد سجلت متوسطاً قدره 580 ألف دينار في مارس 2014. واستحوذت محافظة الأحمدى وحدها على 40% من عدد التداولات العقارية الخاص بارتفاع ملحوظ خلال شهر إبريل مقارنة بنسبة 35% من عدد التداولات العقارية بعدد 257 صفقة في مارس 2014.

دينار في إبريل 2014 مقارنة بـ 374,9 مليون دينار في شهر مارس 2014. بينما تراجعت التداولات العقارية الإجمالية بالوكالات تراجعاً ملحوظاً بنسبة 38% وبنحو 18 مليون دينار، إذ سجلت نحو 28,6 مليون دينار خلال شهر إبريل 2014 مقارنة بقيمة التي كانت قد سجلت حوالي 46 مليون دينار في مارس من عام 2014.

لم تسجل التداولات على الشريط الساحلي أي بيانات خلال إبريل 2014. وفيما يخص توزيع التداولات العقارية الإجمالية وفقاً للعقود والوكالات خلال إبريل 2014، شهدت تداولات العقود ارتفاعاً بلغ نحو 76 مليون دينار محققة ارتفاعاً نسبته 20% عن إجمالي قيمة تداولات العقود خلال شهر مارس 2014، إذ سجلت قيمتها حوالي 451 مليون

التداول على السكن الخاص بنسبة قدرها 18,4%، ونشاط ملحوظ لقيمة التداولات العقارية الاستثمارية بنسبة قدرها 48% خلال إبريل 2014، في حين تراجعت قيمة التداولات التجارية في إبريل 2014 بنسبة بلغت 36% عن نشاطها في مارس 2014، كما شهدت قيمة التداولات على عقار المخازن والمعارض والحرفي تراجعاً حاداً نسبته 62% خلال إبريل 2014، بينما

22 مليون دينار تداولات «التجاري»

شهدت قيمة التداولات العقارية التجارية تراجعاً حاداً خلال إبريل 2014 لتسجل نحو 39 مليون دينار (سجل نحو 37 مليون دينار من تداولات العقود، ونحو 2 مليون دينار سجلت من تداولات الوكالات) مقارنة بحوالي 62 مليون دينار (سجل نحو 42 مليون دينار من تداولات العقود، وحوالي 20 مليون دينار سجلت بالوكالات)، محققة تراجعاً وصلت نسبته إلى 36% بقيمة بلغت نحو 22 مليون دينار عن قيمة التداولات العقارية التجارية في شهر مارس 2014. وقد تراجع متوسط قيمة الصفقة الواحدة من التداولات العقارية التجارية بشكل محدود، حيث سجلت نحو 3 ملايين دينار في شهر إبريل 2014 متراجعة بنسبة قدرها 36% بقيمة بلغت نحو 1,7 مليون دينار مقارنة بمتوسط قيمته حوالي 4,7 ملايين دينار سجلت خلال مارس 2014.

دينار في إبريل 2014 مقارنة بـ 374,9 مليون دينار في شهر مارس 2014. بينما تراجعت التداولات العقارية الإجمالية بالوكالات تراجعاً ملحوظاً بنسبة 38% وبنحو 18 مليون دينار، إذ سجلت نحو 28,6 مليون دينار خلال شهر إبريل 2014 مقارنة بقيمة التي كانت قد سجلت حوالي 46 مليون دينار في مارس من عام 2014.

لم تسجل التداولات على الشريط الساحلي أي بيانات خلال إبريل 2014. وفيما يخص توزيع التداولات العقارية الإجمالية وفقاً للعقود والوكالات خلال إبريل 2014، شهدت تداولات العقود ارتفاعاً بلغ نحو 76 مليون دينار محققة ارتفاعاً نسبته 20% عن إجمالي قيمة تداولات العقود خلال شهر مارس 2014، إذ سجلت قيمتها حوالي 451 مليون

التداول على السكن الخاص بنسبة قدرها 18,4%، ونشاط ملحوظ لقيمة التداولات العقارية الاستثمارية بنسبة قدرها 48% خلال إبريل 2014، في حين تراجعت قيمة التداولات التجارية في إبريل 2014 بنسبة بلغت 36% عن نشاطها في مارس 2014، كما شهدت قيمة التداولات على عقار المخازن والمعارض والحرفي تراجعاً حاداً نسبته 62% خلال إبريل 2014، بينما

التداول على السكن الخاص بنسبة قدرها 18,4%، ونشاط ملحوظ لقيمة التداولات العقارية الاستثمارية بنسبة قدرها 48% خلال إبريل 2014، في حين تراجعت قيمة التداولات التجارية في إبريل 2014 بنسبة بلغت 36% عن نشاطها في مارس 2014، كما شهدت قيمة التداولات على عقار المخازن والمعارض والحرفي تراجعاً حاداً نسبته 62% خلال إبريل 2014، بينما

25% زيادة في عقود السكن الخاص

شهدت قيمة التداولات العقارية السكن الخاصة ارتفاعاً ملحوظاً خلال إبريل 2014 مسجلة نحو 240 مليون دينار (سجل حوالي 221 مليون دينار للعقود، ونحو 19 مليون دينار للوكالات) محققة ارتفاعاً نسبته 18,4% بحوالي 37 مليون دينار عن قيمة التداولات في شهر مارس 2014 (سجل حوالي 203 مليون دينار (سجل حوالي 177 مليون دينار للعقود، ونحو 26 مليون دينار للوكالات). بينما سجلت زيادة سنوية ملحوظة نسبته 28% بقيمة بلغت حوالي 80 مليون دينار مقارنة بقيمة البالغة

يخص متوسط قيمة الصفقة خلال إبريل 2014 مع ارتفاع في قيمة تداولات السكن الخاص بنسبة 25% وارتفاع ملحوظ لعددها في شهر إبريل بنسبة 7,4%، إذ شهد متوسط قيمة الصفقة الواحدة لعقار السكن الخاص ارتفاعاً ملحوظاً ليسجل حوالي 446 ألف دينار محققاً ارتفاعاً نسبته 10% بقيمة بلغت 41 مليون دينار في إبريل 2014 مقارنة بمتوسط قيمته حوالي 405 آلاف دينار في شهر مارس 2014. في حين ارتفع متوسط قيمة الصفقة على أساس سنوي بنسبة غير مسبوقه بلغت 75%.

تطور متوسط قيمة الصفقة من التداولات التجارية بداية من إبريل عام 2013 حتى إبريل من عام 2014

شهر	متوسط قيمة الصفقة (الف دينار كويتي)
أبريل 2013	1000
مايو	4000
يونيو	4000
يوليو	3000
أغسطس	11000
سبتمبر	4000
أكتوبر	4000
نوفمبر	6000
ديسمبر 2013	3000
يناير 2014	4000
فبراير	3000
مارس	4500
أبريل	3000

تطور متوسط قيمة الصفقة من التداولات التجارية بداية من إبريل عام 2013 حتى إبريل من عام 2014

شهر	متوسط قيمة الصفقة (الف دينار كويتي)
أبريل 2013	1000
مايو	4000
يونيو	4000
يوليو	3000
أغسطس	11000
سبتمبر	4000
أكتوبر	4000
نوفمبر	6000
ديسمبر 2013	3000
يناير 2014	4000
فبراير	3000
مارس	4500
أبريل	3000

تطور متوسط قيمة الصفقة من التداولات التجارية بداية من إبريل عام 2013 حتى إبريل من عام 2014

شهر	متوسط قيمة الصفقة (الف دينار كويتي)
أبريل 2013	1000
مايو	4000
يونيو	4000
يوليو	3000
أغسطس	11000
سبتمبر	4000
أكتوبر	4000
نوفمبر	6000
ديسمبر 2013	3000
يناير 2014	4000
فبراير	3000
مارس	4500
أبريل	3000

شركة أيفاكس القابضة ش.م.ك (مقتلة)

IVACIS HOLDING CO. K.S.C. (Closed)

دعوة لاجتماع الجمعية العمومية العادية وغير العادية

يسر مجلس الإدارة دعوة السادة المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية وغير العادية للشركة المحدد انعقادها يوم الإثنين الموافق 2014/6/9 في تمام الساعة 11:30 صباحاً بمقر الشركة الكائن في حولي - شارع عبدالله الثماني - مجمع ريم - السرداب - مقابل مجمع العدساتي لمناقشة جدول أعمال الجمعية العادية وهو كالتالي:

- المصادقة على تقرير مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في 2012/12/31.
- المصادقة على تقرير مدقق الحسابات للسنة المالية المنتهية في 2012/12/31.
- المصادقة على الميزانية العمومية للسنة المالية المنتهية في 2012/12/31.
- الموافقة على تعامل أعضاء مجلس الإدارة مع أطراف ذات صلة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تبرم مع الشركة لحسابها.
- إخلاء طرف أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم من تصرفاتهم خلال السنة المالية المنتهية في 2012/12/31.
- تعيين أو إعادة تعيين مراقب الحسابات للسنة المالية المنتهية في 2013/12/31 وتحويل مجلس الإدارة بتحديد أتعابه.

كما سيتم مناقشة جدول أعمال الجمعية العمومية غير العادية وهي كالتالي:

- تعديل المادة رقم (19 و 26) من النظام الأساسي للشركة ليتوافق مع أغراضها والقانون رقم 25 لسنة 2012 بإصدار قانون الشركات المعدل برقم (97) لسنة 2013 بتعديل بعض مواد المرسوم بقانون رقم 25 لسنة 2012.

ملاحظة: وفقاً لأحكام المادة (248) من قانون الشركات سيتم توجيه الدعوة لاجتماع ثاني بعد نصف ساعة في حال لم يكتمل النصاب القانوني للشركة من موعد الجمعية العمومية الغير عادية الأولى.