

التصنيف بين الأثنين اقتصادي.. ومعايير عدة على رأسها الدخل الفردي الصالح: ترشيد الدعم.. يزيده للمستحق ويخفضه لغير المستحق



أنس الصالح

الترشيد سينسحب على الأفراد والمصانع والتدرج
رفع سعر الديزل سيكون تدريجياً وليس مفاجئاً

قال وزير المالية أنس الصالح إنه لا يوجد خفض للدعم الحكومي للمواطنين، والحكومة لم تتحدث عن خفض الدعم، لذا فإنه يوجد خلط في فهم التوجه الحكومي في هذا الشأن، مضيفاً: «نحن لن نتكلم إطلاقاً عن خفض الدعم لكن الحديث يدور حول ترشيد الدعم وهو لا يعني التخفيض وإنما توجيه الدعم للمستحقين والى يكون هناك هدر في الإنفاق». وأضاف: «عندما نقول أن هناك تصنيفاً للمستحق وغير المستحق، فنحن نقصد البعد الاقتصادي في ذلك وليس أي بعد آخر (قاصداً بعداً اجتماعياً أو طبقياً)». وأضاف أن عملية ترشيد الدعم بدأت وهناك خطوات متقدمة لحصر المستحقين، وذكر أنه سيتم ترشيد الدعم بحيث يذهب للمستحقين، وهذا سيأخذ مسارين فمن كان يستحق أكثر سوف يحصل عليه، وفي حال إذا كان دخل المواطن يغيثه عن الدعم فيصبح حصوله على الدعم فيه ظلم وإجحاف. أما

مواطنات يفضلن وساطة الكويتية: أكثر خبرة ودراية كويتيات يزا حمن الرجال بمهنة الوساطة العقارية



وسيطات عقاريات يزا حمن الرجال في المعارض العقارية

انخرطت المرأة الكويتية في قطاع العقار المحلي بمختلف مجالاته من بيع وشراء وخاضت حتى ميدان الوساطة بمهنية وكفاءة فهناك من تبيع الشقق والأراضي وتشتري المسكن الملائم وتتاجر باصول عائدة لها حتى أن الكثيرات جعلن من الوساطة العقارية مهنة لهن.

وقال رئيس الاتحاد الكويتي لوسطاء العقار (سماسرة العقار سابقاً) عبدالرحمن الحبيب لـ «كونا»: أن الاتحاد ضم في عضويته العديد من النساء العاملات في مجال الوساطة العقارية وتجاوزت أعدادهن المائة وسيطة وأحياناً تجاوز ذلك.

وأضاف أن الوسيطات يتمتعن بكل صفات ومستلزمات مهنة الوساطة العقارية لاسيما أن المجتمع الكويتي أعطى للمرأة مجالاً واسعاً للعمل في أي من المجالات الاقتصادية وبدورها استطاعت المرأة الكويتية إثبات جدارتها في تلك المجالات بما فيها القطاع العقاري.

وعن إمكانية توجه النساء الحاصلات على فروع خاصة بالمرأة إلى مهنة الوساطة دون الرجال رأى أن المرأة في الغالب ربما تفضل العمل بالرجل أكثر من بنات جنسها «وهذا من خلال تجربتي الشخصية حيث معظم النساء يتوجهن إلى وسطاء رجال لإيجاد شقق سكنية أو أراضٍ للشراء أو البيع».

وذكر أن العادات والتقاليد أحياناً تقف عائقاً أمام السيدات خلال عملهن في أي مجال إلا أن التعاملات في مجال الوساطة العقارية أثبتت بالفعل جدارتهن واستطعن أن يتخطين كل تلك العقبات. وعن موضوع التقويم العقاري وقدرة الوسيطات ومكاتبهن العقارية على العمل في هذا المجال بين أن (التقويم العقاري) في الكويت يحتاج إلى وقفة جادة وحوارات كبيرة ومتعددة إذ أنه يختلف بحسب الجهة المقومة ولا

النساء يتمتعن بكل صفات ومستلزمات مهنة الوساطة العقارية

علاقة له إذا ما كان المقيم رجلاً أو امرأة. من جانبها، قالت أول وسيطة عقارية كويتية منيرة الحساوي لـ «كونا» أنها بدأت العمل في هذا المجال منذ عام 2003 وفي بداية مشوارها اعترضتها صعوبات عدة خصوصاً أنها الأولى التي تقتحم ميداناً جميع العاملين فيه من الرجال. وأضافت الحساوي أن العديد من النساء اللواتي ليس لديهن مهيل من الرجال كن ياتين إليها حصرها لأنهم يفضلن التعامل مع النساء وليس الرجال «لينتشر اسمي بين العديد من العميلات ومع الوقت أصبح العمل شائعاً وأكثر اقبالاً وقد اكتسبت من ذلك خبرة أكبر».

وبسؤالها عن دور القرض الإسكاني للمرأة في زيادة اقبال النساء على مهنة الوساطة العقارية دون الرجال لم تنس الحساوي الدفاع عن قريناتها من النساء مبينة أن شروط بنك الائتمان الكويتي لشراء السيدات الشقق السكنية شكلت ضغطاً كبيراً على السوق. وذكرت من بين تلك الشروط أن تتجاوز مساحة الشقة 100 متر مربع في وقت تتجاوز أسعار مثل هذه الشقق إلى 150 ألف دينار في حين يبلغ سقف القرض المقدم للنساء 70 ألفاً فقط. من جهتها قالت الوسيطة



صالح الفلاح متوسطاً رؤساء ومسؤولي هيئات أسواق المال الخليجية

وأوضح أنه ما توصلت إليه الفرق بشأن التوصية باعتماد القواعد الموحدة لإدراج الأوراق المالية (الأسهم - السندات والصكوك) بدول المجلس والتقارير الدورية عن مدى تطبيق قواعد الإفصاح الموحدة للأوراق المالية والمبادئ الموحدة لحوكمة الشركات والمقترحات لتحسينها وتطويرها، وتقرير متابعة القواعد الموحدة لطرح الأسهم في الأسواق المالية. وستستعرض اللجنة نتائج اجتماعات فريق عمل الإشراف والرقابة على الأسواق المالية بدول المجلس.

ومعروض على الاجتماع مقترح الأمانة العامة بشأن استراتيجية عمل اللجنة واليات تحقيق تكامل الأسواق المالية بدول المجلس، وورقة الأمانة العامة بشأن عقد ملتقى سنوي يضم مكونات أسواق رأس المال بدول المجلس، كما ستستعرض اللجنة آخر المستجدات والتطورات في الأسواق المالية بدول المجلس ويتبادل الرأي بشأنها. واختتم قائلاً: «لا شك أن هذه المواضيع وما ستوصلون إليه من قرارات وتوصيات في هذا الاجتماع ستعكس على الجهود المبذولة في توحيد الأنظمة والسياسات المتعلقة بالأسواق المالية بدول المجلس سعياً لتكاملها».

لمواجهة الأزمات الاقتصادية في ظل الأطر التشريعية، وهنا يأتي دورنا كجهات رقابية، مدعوة للمشاركة في مسيرة العمل الاقتصادي المشترك، فهياتنا المالية اليوم مسؤولة عن تعزيز الأطر الرقابية، ومتابعة تنفيذ القواعد الموحدة، وتفصيل الأدوات المالية، وتطبيق الأنظمة التي تواكب التكنولوجيا الحديثة، ورصد كل المستجدات والتطورات في الأسواق العالمية، وإتاحة أكبر قدر ممكن من المعلومات للمتداولين في الأسواق المالية الخليجية.

وأضاف الفلاح قائلاً: أننا بصدد مناقشة تقارير فرق العمل ومتابعة أرائها والحرص على سير عملها والتي نأمل من خلالها الموافقة على التوصيات المطروحة أمامنا ورفعها للجنة الوزارية تمهيداً لاعتمادها من المجلس الأعلى. من جانبه قال الأمين العام المساعد للشؤون الاقتصادية عبدالله بن جمعة الشبلي إن من أهم المواضيع المدرجة على جدول أعمال اللجنة آلية متابعة القواعد الموحدة لتكامل الأسواق المالية بدول المجلس والتي اعتمدها المجلس الأعلى في دورته 34، ديسمبر 2013م، ونتائج اجتماعات فرق العمل العاملة على تكامل الأسواق المالية بدول المجلس.

جهود نوضح إستراتيجية واضحة المعالم تكون دعامة للاستقرار المالي والمرونة في أسواق المنطقة

أحمد مغربي

قال رئيس هيئة أسواق المال صالح الفلاح إن دول الخليج تتطلع إلى توحيد القواعد والأنظمة بين هيئات أسواق المال وذلك سعياً لتحقيق أعلى قدر من النزاهة والشفافية في ظل الرقابة والتشريعات القانونية التي تأتي امتداداً لرؤية القادة بدول المجلس بهدف الوصول للريادة والممارسة الأفضل في الأسواق المالية.

عدد جديد من مجلة «المصارف» الحساوي: انطلاق المشاريع العملاقة لتنويع الدخل

مع جاسم السعدون الذي أكد فيه أنه على الرغم مما حققته الموازنة من فوائض إلا أن الاقتصاد الكويتي يفقد تنافسيته، مؤكداً على أنه لا معنى لأي مشروع لا يدعم تنافسية الكويت كمرکز تجاري ومالي، وأن السكن الخاص والعقار التجاري لا يسندان بقفاعة على عكس ما يسند به قطاع السكن الاستثنائي من حدوث فقاعة. كما أكد في حديثه أنه لا يتعنى للكويت استنساخ مشروع دبي ولكن من الممكن الاستفادة منه. وتضمن العدد إلقاء الضوء على المؤتمر الصحفي لعام 2014 الدوري لمحافظة بنك الكويت المركزي والذي أوضح فيه الدكتور محمد الهاشل أن المؤشرات تؤكد قوة ومثانة الأوضاع المالية للبنوك، وأن مسيرة الإصلاح الاقتصادي المنشود في البلاد لا بد أن تكون مشروعا وطنيا يشارك فيه مختلف الأطراف بما ينطوي عليه الإصلاح الاقتصادي الشامل من مبادرات تشريعية ومؤسسية.

خطة التنمية من خلال مد خطوط الائتمان اللازمة للشركات المنفذة، وذلك بما يتوافق لديها من مستويات مرتفعة من السيولة تستعز بالتأكد من قدراتها على توفير الائتمان اللازم. وجاء موضوع العدد بعنوان «المشروعات الصغيرة والمتوسطة... اقتصاد المستقبل» متضمنا عرضا موجزا لما تضمنته ورقة أعدتها اتحاد مصارف الكويت مبرزا ما تناولته الورقة من إجابات على تساؤلات مهمة وهي: لماذا الاهتمام بالمشروعات الصغيرة والمتوسطة؟ وماذا نريد منها؟ وما أكدته الورقة من ضرورة عمل دراسة موسعة شاملة تركز إلى إحصائيات حقيقية تبحث في واقع هذا القطاع في الاقتصاد الكويتي، وضرورة ربط استراتيجية تنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة بتحديات الاقتصاد الكويتي ولا تكون هذه الاستراتيجية بمعزل عن منظومة تنمية شاملة. أما حوار العدد فكان



د. أحمد الحساوي

صدر عدد مايو 2014 مجلة المصارف منضمنا أبرز التطورات المصرفية والاقتصادية العالمية منها والمحلية، وجاءت افتتاحية العدد بقلم رئيس التحرير د. أحمد الحساوي بعنوان «خطوة عملاقة» أشار فيها إلى توقيع عقود 3 مشروعات نفطية عملاقة لتطوير مصافي النفط في الكويت، موضحاً أن هذه المشروعات تعد أحد أكبر مشاريع خطة التنمية الاقتصادية. وقد أكد د. الحساوي أن الكويت في أمس الحاجة إلى مثل هذه المشروعات العملاقة في عدد من القطاعات حتى توسع نطاق القاعدة الاقتصادية وتنوع مصادر دخلها، فضلاً عن المساعدة في تحقيق رؤيتها بالنحول إلى مركز مالي وتجاري فاعل في العالم، مشيراً إلى أنه حتى تكتمل الآثار الإيجابية لإطلاق مثل هذه المشروعات فلا بد أن توفر فرصاً مناسبة للبنوك المحلية للمساهمة بصورة فعالة في تمويل مشروعات

إعلان تذكيري
حضور اجتماع الجمعية العمومية العادية لشركة دانة الصفاة الغذائية
نود أن نذكر السادة المساهمين الكرام بأن موعد إجتماع الجمعية العمومية العادية لشركة دانة الصفاة الغذائية، هو يوم الثلاثاء الموافق 27 مايو 2014 الساعة الحادية عشرة صباحاً بقاعة الاجتماعات الرئيسية - الدور السابع عشر - برج الصفاة - حولي مقابل مركز سلطان وناي القادسية.
يرجى من السادة المساهمين الكرام الراغبين بحضور الاجتماع أو من ينوب عنهم المسجلين بسجلات الشركة حتى يوم الإثنين الموافق 26 مايو 2014 مراجعة السادة الشركة الكويتية للمقاصة (قسم الأسهم) - برج أحمد - شارع الخليج العربي - هاتف: 22464565. قبل الموعد المحدد لانعقاد الجمعية العمومية بأربع وعشرين ساعة على الأقل مصطحبين معهم مستندات ملكية الأسهم لاستلام دعوة الحضور أو استمارة التوكيل وجدول الأعمال.
والله ولي التوفيق
رئيس مجلس الإدارة



رجل آلي يدير شركة استثمارية

فيها من أجل مساعدة مجلس الإدارة على المفاضلة بينها عند الاستثمار واتخاذ القرار المناسب بالاستثمار من عدمه. ولكن ميزة البرنامج أو الرجل الآلي اتخاذه القرار بشكل مستقل تماماً عن أي معطى شخصي أو غير علمي، وفق ما قال أحد مدراء الشركة ديمتري دامنسكي، الذي أكد أن قرار الرجل الآلي يقلص نسبة الخطأ في الاستثمار إلى حدود دنيا ولا تذكر مقارنة بالقرار البشري. وأثنى عضو مجلس إدارة الشركة شارلز غروم، على قرارات الرجل الآلي التي دخلت حيز التنفيذ بعد، وقال غروم إن الرجل الآلي «أقر بعد الاستثمار في مشروعين يتعلق الأول بتطوير مؤسسة مختصة في مقاومة الشيخوخة بواسطة برامج الحاسوب، والثاني بمنصة برامج وتطبيقات لاختيار بروتوكولات علاجية مناسبة لأمراض السرطان».

لن يكتفي الرجال الآليون بالعمل مكان البشر بعد اليوم، بل يطمحون على ما يبدو لتسييرهم، وفق ما قالته صحيفة لاتريبون الفرنسية تعليقا على تعيين شركة مالية في هونغ كونغ، رجلاً آلياً ليصبح العضو السادس في مجلس إدارة الشركة. وقالت الصحيفة إن شركة ديب نوليدج فينتشر DKV المتخصصة في الاستثمارات المالية وخاصة في القطاع الطبي، أصدرت قراراً بتعيين «برنامج» متخصص في التحليل المالية، عضواً سادساً رسمياً في مجلس إدارتها بداية من 13 مايو 2014، مع كامل الصلاحيات المخولة لباقي أعضاء المجلس على مستوى القرارات الخاصة بالشركة. وستكون مهمة البرنامج فيتال تحليل العطيات والظروف الخاصة بالشركات والمجالات التي تهتم شركته بالاستثمار