

7 شركات تنضم لمعرض النخبة العقاري بمشايخ ميميزة

الحالية بهدف تقديم كل ما هو مميز للعميل.

من جهة أخرى قال احمد الشمري إن الشركة قد تأسست على يد نخبة من أصحاب الخبرة في مجال التسويق العقاري

«نفتي» تطرح مجموعة للأجنحة الفاخرة بتزكية

مجان استثمارية وعقارية تركزت في مناطق حولي والفروانية وجلب الشيوخ وغيرها من المناطق الاستثمارية.

«امار سيتي» تقدم عقارات فريدة ومتميزة

من جهة أخرى صرح حاتم يوسف مدير ادارة المبيعات بأن شركة امار سيتي العقارية تحرص كعادتها بتقديم فرص عقارية مميزة لعملائها فكما انفرنا بتقديم مشروع برلنتا - في مدينة طرابزون على البحر الأسود ويسعدنا تسليم جميع الوحدات للعملاء مرحلة 2013 ونقدم المرحلة الثانية 2014 والمرحلة الثالثة 2015 مع تسهيلات في السداد ابتداء من 18000 دينار كويتي ويتوافق في المشروع مساحات مختلفة تبدأ من غرفة إلى خمس غرف مع شرفات مطلة على البحر الأسود ومساحات تتجاوز 60 مترا للشرفة ويضم المشروع عددا من حمامات السباحة الخارجي والدخلي وحمامات خاصة للسيدات ومركز لياقة ومجموعة من المطاعم والكوفي شوب.

«قراس»: ضرورة الاهتمام بالمشاريع والمعارض العقارية

من جهة أخرى أكدت مديرة التسويق بالشركة وفاء اسماعيل على أهمية وضرورة المشاركة في المعارض العقارية باعتبارها من أهم المعارض العقارية التي تقام بالكويت.

وتسندت اسماعيل على ضرورة الاهتمام بالمشاريع والمعارض العقارية، لاسيما في ظل الاهتمام الكبير بالتسويق العقاري المحلي والخارجي في الوقت الحاضر، وكذلك في ظل ارتفاع الوعي لدى العملاء والمستثمرين الذين أصبحوا يتابعون باهتمام كبير المعارض العقارية التي تقام في الكويت بمختلف أوقاتها.

وأشارت إلى حرص «قراس» على تقديم كل ما هو مناسب لجميع المهتمين بالعقار سواء كان العميل يريد العقار بفرض شخصي أو بغرض الاستثمار، وهذا هو الهدف الأساسي الذي تركز عليه الشركة في الفترة

مجان استثمارية وعقارية تركزت في مناطق حولي والفروانية وجلب الشيوخ وغيرها من المناطق الاستثمارية.

من جهة أخرى صرح حاتم يوسف مدير ادارة المبيعات بأن شركة امار سيتي العقارية تحرص كعادتها بتقديم فرص عقارية مميزة لعملائها فكما انفرنا بتقديم مشروع برلنتا - في مدينة طرابزون على البحر الأسود ويسعدنا تسليم جميع الوحدات للعملاء مرحلة 2013 ونقدم المرحلة الثانية 2014 والمرحلة الثالثة 2015 مع تسهيلات في السداد ابتداء من 18000 دينار كويتي ويتوافق في المشروع مساحات مختلفة تبدأ من غرفة إلى خمس غرف مع شرفات مطلة على البحر الأسود ومساحات تتجاوز 60 مترا للشرفة ويضم المشروع عددا من حمامات السباحة الخارجي والدخلي وحمامات خاصة للسيدات ومركز لياقة ومجموعة من المطاعم والكوفي شوب.

«قراس»: ضرورة الاهتمام بالمشاريع والمعارض العقارية

من جهة أخرى أكدت مديرة التسويق بالشركة وفاء اسماعيل على أهمية وضرورة المشاركة في المعارض العقارية باعتبارها من أهم المعارض العقارية التي تقام بالكويت.

وتسندت اسماعيل على ضرورة الاهتمام بالمشاريع والمعارض العقارية، لاسيما في ظل الاهتمام الكبير بالتسويق العقاري المحلي والخارجي في الوقت الحاضر، وكذلك في ظل ارتفاع الوعي لدى العملاء والمستثمرين الذين أصبحوا يتابعون باهتمام كبير المعارض العقارية التي تقام في الكويت بمختلف أوقاتها.

وأشارت إلى حرص «قراس» على تقديم كل ما هو مناسب لجميع المهتمين بالعقار سواء كان العميل يريد العقار بفرض شخصي أو بغرض الاستثمار، وهذا هو الهدف الأساسي الذي تركز عليه الشركة في الفترة



عمرو الجمال



اشواق نجم



حاتم يوسف



بدر الشرفي



احمد الشمري



وفاء اسماعيل



عقيل الوائلي



محمد الحفار



يوسف عبدالجيليل

حيث يبيع الوحدات السكنية بالكامل للعملاء، مبينا أن أبراج ناصر تتمتع بوجود حراسة 24 ساعة على مدار اليوم وقريب من جامعة الملك حمد بن عيسى ويعد من المعالم الموجودة في المنطقة هناك إضافة إلى خدمات مواقف ورحابة المساحات للشقق السكنية لذلك وجد إقبال كبير من العملاء على الحجز به فمن المعروف أن منطقة السيفين في البحرين المعروف أيضا أن البحرين باتت تحتل المرتبة الأولى في الشرق الأوسط في الحرية الاقتصادية والتسعة عشرة على مستوى العالم وهي أكثر الدول حيوية ونشاطا في المجال الاقتصادي وتميز أيضا ببيئة اجتماعية جميلة ومتسامحة، فالبحرين لديها تراث ثقافي وفني كبير وارث حضاري متميز، مما يجعلها أكثر الوجهات شعبية في قلب الشرق الأوسط وقربها الشديد من الكويت.

من جانب آخر أكد الرئيس التنفيذي لمؤسسة آفاق المستقبل العقارية محمد الحفار أن الشركة قد بدأت أيضا بطرح برج فيتا بنظام المساحة المفتوحة لعملائها حتى يستطيع العميل تقسيم الوحدة السكنية التي يرغب في تسريتها على ذوقه ومن دون تكلفة إضافية عليه أي تقوم الشركة بدفع وتحمل أي تكاليف يطلبها العميل في تنفيذ ما يطلبه من تشطيب لوحده السكنية، مبينا أن الشركة يتركز نشاطها على التطوير والتسويق العقاري في الكويت ودول الخليج العربي وقد نفذت العديد من المشاريع العقارية في الكويت والتي هي عبارة عن

بالمنطقة نظرا للخصوصية العالية التي يتمتع بها. كما يمتاز مشروع برج البايان بتوافر كافة التملك المباشر للوحدات العقارية، لذا اتجهت شركة برج العقارية للاستثمار في العقار التركي وتحديدًا في منطقة بولو، لأهمية هذا المكان في تحقيق عائد سنوي للمستثمر بنسبة 20٪.

وأضاف: «انتقلت الشركة منطقتنا بولو بعناية شديدة لتركيز جميع جهودها التسويقية في هذه البقعة التي تعد أحد أشهر وأكثر الأماكن جذبًا للسائح ومرتادي العطلات لما تتمتع به من جو مميز على مدار العام». ولغت الجمال إلى أن الشركة تفخر بطرحها خلال المعرض بـ مشروع (برج البايان) بجزء من تنفيذها حاليا في المنطقة، لاسيما أنه الوحيد من نوعه الذي يحتوي على فيلات مصممة بطريقة ترضي أصحاب الذوق الرفيع الذين يبحثون عن الفخامة من جهة وعن الفرص الاستثمارية الواعدة من جهة ثانية، إذ تحقق الفيلات للمستثمر أعلى عائد استثماري في المنطقة.

وأشار إلى أن الشركة تطرح خلال المعرض مشروع برج البايان وهو عبارة عن 2500 فيلا صممت للنخبة، كما يعد الأفخم من نوعه

الدولة الكويت لما تتمتع به من امكانيات هائلة وتسهيلات في التملك المباشر للوحدات العقارية، لذا اتجهت شركة برج العقارية للاستثمار في العقار التركي وتحديدًا في منطقة بولو، لأهمية هذا المكان في تحقيق عائد سنوي للمستثمر بنسبة 20٪.

وأضاف: «انتقلت الشركة منطقتنا بولو بعناية شديدة لتركيز جميع جهودها التسويقية في هذه البقعة التي تعد أحد أشهر وأكثر الأماكن جذبًا للسائح ومرتادي العطلات لما تتمتع به من جو مميز على مدار العام». ولغت الجمال إلى أن الشركة تفخر بطرحها خلال المعرض بـ مشروع (برج البايان) بجزء من تنفيذها حاليا في المنطقة، لاسيما أنه الوحيد من نوعه الذي يحتوي على فيلات مصممة بطريقة ترضي أصحاب الذوق الرفيع الذين يبحثون عن الفخامة من جهة وعن الفرص الاستثمارية الواعدة من جهة ثانية، إذ تحقق الفيلات للمستثمر أعلى عائد استثماري في المنطقة.

وأشار إلى أن الشركة تطرح خلال المعرض مشروع برج البايان وهو عبارة عن 2500 فيلا صممت للنخبة، كما يعد الأفخم من نوعه

تقريبا شامل للمعارض ورأت أن الجدوى في الإعلان أفضل وأكثر خلال الفترة الماضية. وأضافت أن قرار العودة للمعارض أتى بعد دراسة قامت بها الشركة، ورأت أن وضع السوق العماني في تحسن كبير، وقالت اشواق نجم ان الشركة ستشارك في عدد من المعارض خلال السنة، ولكن ستتخضع كل مشاركة لدراسة مثنائية من خلال تقييم الشركات المنظمة لهذه المعارض ونوعية الخدمات التي تقدمها وحجمها سواء من ناحية التنظيم أو الحملات الاعلانية، وأضافت مديرة مكتب «نيو ايج» أن الشركة وكما عودت عملاءها ستقدم مشاريع تعود بعوائد مجزية ومعقولة، وستتعد عن كل مشروع لا تراه مجديا، إلا في حالة طلب العميل وإصراره عليها.

مشاريع متنوعة في سلطنة عمان وتزكية والبحرين

تقريبا شامل للمعارض ورأت أن الجدوى في الإعلان أفضل وأكثر خلال الفترة الماضية. وأضافت أن قرار العودة للمعارض أتى بعد دراسة قامت بها الشركة، ورأت أن وضع السوق العماني في تحسن كبير، وقالت اشواق نجم ان الشركة ستشارك في عدد من المعارض خلال السنة، ولكن ستتخضع كل مشاركة لدراسة مثنائية من خلال تقييم الشركات المنظمة لهذه المعارض ونوعية الخدمات التي تقدمها وحجمها سواء من ناحية التنظيم أو الحملات الاعلانية، وأضافت مديرة مكتب «نيو ايج» أن الشركة وكما عودت عملاءها ستقدم مشاريع تعود بعوائد مجزية ومعقولة، وستتعد عن كل مشروع لا تراه مجديا، إلا في حالة طلب العميل وإصراره عليها.

كما صرحت اشواق نجم مديرة مكتب «نيو ايج» عن مشاركة الشركة بالمعرض قائله انقطاع طويل عن المعارض نتيجة الأزمة الاقتصادية العالمية، حيث ارتأت الشركة ان تركز على الإعلانات الصحفية وعلى التسويق المباشر، لأنها أجرت

«برج» تقدم فرصا استثمارية بتزكية

أعلنت شركة برج العالمية العقارية عن مشاركتها في المعرض، ويهذه المناسبة قال مدير عام الشركة عمرو الجمال ان تركيا تعد أحد أقوى الأسواق العقارية في العالم الآن، لاسيما

«بافاريا» تجمع بين الرقي وأفضل الخدمات بأسعار تنافسية

من جانب آخر صرح بدر الشرفي رئيس مجلس الإدارة بشركة بافاريا العقارية بان ضمان الجودة في أعمال البناء ومستوى التشطيب وتنوع الخدمات هو العهد الذي يربطنا بعالمنا الكرام، فبعد نضي عدة سنوات من المساهمة التي شهد بها جميع عملاء مجموعة بافاريا دون استثناء، فإننا نعاهدكم بالاستمرار على النهج الذي عرفتمونا به والسعي لتحقيقه لأنفسنا طريقا لا نحدد عنه كعنا من مجموعة بافاريا هي المالك لجميع مشاريع الشركة وهي أيضا المنفذ لجميع الأعمال الانشائية (شركة بافاريا للتجارة العامة والمقاولات) وكذلك السوق الحصري لمشاريع الشركة فقط وذلك محاولة منا لتجمع بين أرقى التشطيبات والخدمات مع أقل الأسعار مقارنة بالأسعار الحالية في السوق المحلي.

| الاسهم | | الاسهم | | الاسهم | |
|------------------------------|----------|------------------------------|----------|------------------------------|----------|
| الاسم | العدد | الاسم | العدد | الاسم | العدد |
| كعبة الاسهم المتداولة | 7,379.10 | الاسهم المتداولة | 7,419.34 | الاسهم المتداولة | 7,399.76 |
| قيمة الاسهم المتداولة (د.ك.) | 489.83 | قيمة الاسهم المتداولة (د.ك.) | 494.39 | قيمة الاسهم المتداولة (د.ك.) | 490.26 |
| عدد الصفقات | 1,189.73 | عدد الصفقات | 1,206.39 | عدد الصفقات | 1,191.39 |

| الاسهم | | الاسهم | | الاسهم | |
|------------------------------|----------|------------------------------|----------|------------------------------|----------|
| الاسم | العدد | الاسم | العدد | الاسم | العدد |
| كعبة الاسهم المتداولة | 7,379.10 | الاسهم المتداولة | 7,419.34 | الاسهم المتداولة | 7,399.76 |
| قيمة الاسهم المتداولة (د.ك.) | 489.83 | قيمة الاسهم المتداولة (د.ك.) | 494.39 | قيمة الاسهم المتداولة (د.ك.) | 490.26 |
| عدد الصفقات | 1,189.73 | عدد الصفقات | 1,206.39 | عدد الصفقات | 1,191.39 |

| الاسهم | | الاسهم | | الاسهم | |
|------------------------------|----------|------------------------------|----------|------------------------------|----------|
| الاسم | العدد | الاسم | العدد | الاسم | العدد |
| كعبة الاسهم المتداولة | 7,379.10 | الاسهم المتداولة | 7,419.34 | الاسهم المتداولة | 7,399.76 |
| قيمة الاسهم المتداولة (د.ك.) | 489.83 | قيمة الاسهم المتداولة (د.ك.) | 494.39 | قيمة الاسهم المتداولة (د.ك.) | 490.26 |
| عدد الصفقات | 1,189.73 | عدد الصفقات | 1,206.39 | عدد الصفقات | 1,191.39 |

| الاسهم | | الاسهم | | الاسهم | |
|------------------------------|----------|------------------------------|----------|------------------------------|----------|
| الاسم | العدد | الاسم | العدد | الاسم | العدد |
| كعبة الاسهم المتداولة | 7,379.10 | الاسهم المتداولة | 7,419.34 | الاسهم المتداولة | 7,399.76 |
| قيمة الاسهم المتداولة (د.ك.) | 489.83 | قيمة الاسهم المتداولة (د.ك.) | 494.39 | قيمة الاسهم المتداولة (د.ك.) | 490.26 |
| عدد الصفقات | 1,189.73 | عدد الصفقات | 1,206.39 | عدد الصفقات | 1,191.39 |

| الاسهم | | الاسهم | | الاسهم | |
|------------------------------|----------|------------------------------|----------|------------------------------|----------|
| الاسم | العدد | الاسم | العدد | الاسم | العدد |
| كعبة الاسهم المتداولة | 7,379.10 | الاسهم المتداولة | 7,419.34 | الاسهم المتداولة | 7,399.76 |
| قيمة الاسهم المتداولة (د.ك.) | 489.83 | قيمة الاسهم المتداولة (د.ك.) | 494.39 | قيمة الاسهم المتداولة (د.ك.) | 490.26 |
| عدد الصفقات | 1,189.73 | عدد الصفقات | 1,206.39 | عدد الصفقات | 1,191.39 |

| أسعار العملات | | أسعار العملات | | أسعار العملات | |
|-----------------|---------|-------------------|---------|-------------------|---------|
| نوع العملة | السعر | نوع العملة | السعر | نوع العملة | السعر |
| الريال السعودي | 0.07553 | الدولار الاسترالي | 0.26346 | الدولار الاميريكي | 0.28205 |
| اليورو | 0.39287 | الدينار القطري | 0.0778 | الجنيه الاسترليني | 0.47867 |
| الدينار الكويتي | 0.00000 | الدرهم الاماراتي | 0.00771 | الين الياباني | 0.00278 |

| أسعار الفائدة على الدينار والعملات الرئيسية | | أسعار الفائدة على الدينار والعملات الرئيسية | |
|---|-------|---|--------|
| العملة | أسبوع | شهر | 3 شهور |
| الدينار الكويتي | 0.00 | 0.69 | 0.94 |
| الدولار الاميريكي | 0.11 | 0.15 | 0.22 |
| اليورو | 0.21 | 0.20 | 0.30 |

| مؤشرات الأسهم العربية والعالمية | | مؤشرات الأسهم العربية والعالمية | |
|---------------------------------|-----------|---------------------------------|--------------|
| المؤشر | الحالي | التغير (بالنقاط) | المؤشر |
| الكويت | 7,419.29 | 19.53 | الكويت |
| دبي | 5,301.94 | -27.17 | دبي |
| أبوظبي | 5,027.03 | -25.50 | أبوظبي |
| البحرين | 1,469.41 | 2.74 | البحرين |
| قطر | 12,894.93 | -38.90 | قطر |
| عمان | 6,780.48 | 18.09 | عمان |
| لبنان | 1,205.61 | -2.61 | لبنان |
| الأردن | 2,126.66 | 11.09 | الأردن |
| مصر | 8,370.35 | -0.22 | مصر |
| المغرب | 9,441.90 | -26.97 | المغرب |
| تونس | 4,515.15 | 9.86 | تونس |
| داو جونز | 16,401.02 | -129.53 | داو جونز |
| ناسداك | 4,080.76 | -57.30 | ناسداك |
| S&P500 | 1,837.72 | -16.94 | S&P500 |
| فاينانشيال ت | 6,798.56 | -23.86 | فاينانشيال ت |
| داكس | 9,453.13 | -14.40 | داكس |
| كاسك | 4,422.08 | -5.99 | كاسك |
| السويسري | 8,410.32 | 14.55 | السويسري |
| نيكيا 225 | 14,033.45 | -424.6 | نيكيا 225 |
| تويكس | 1,152.01 | -30.47 | تويكس |
| هانغ سينغ | 21,746.26 | -230.07 | هانغ سينغ |

| أسعار النفط (بالدولار الأميركي) | | أسعار النفط (بالدولار الأميركي) | |
|---------------------------------|--------|---------------------------------|---------------|
| النفط | الحالي | التغير (بالدولار) | النفط |
| النفط الكويتي | 102.91 | -0.01 | النفط الكويتي |
| برنت | 108.92 | -0.19 | برنت |
| غرب تكساس | 99.80 | -0.02 | غرب تكساس |

| أسعار المعادن النفيسة (دينار كويتي) | | أسعار المعادن النفيسة (دينار كويتي) | |
|-------------------------------------|---------|-------------------------------------|--------|
| المعدن | الحالي | التغير (بالدولار) | المعدن |
| الذهب | 1311.00 | 3.96 | الذهب |
| الفضة | 19.62 | 0.10 | الفضة |