الأنباء
الخميس 8 مايو 2014

عموميتها أقرت توزيع 18٪ نقدا

الراشد: «أسمنت الكويت» تسعى لتأمين متطلبات مشاريع خطة التنمية

راشد الراشد أثناء الجمعية العمومية (محمد هاشم)

شريف حمدي

أفاد رئيس مجلس إدارة شركة أسمنت الكويت راشد الراشد بأن الشركة استطاعت تحقيق إنجازات كبيرة طوال عملها في السوق المحلي والتي تمكنت من خلاله أن تصبح من أهم الدعائم الأساسية للصناعة الوطنية لتنفيذ المشاريع التنموية والحركة العمرانية في الكويت. وقال الراشد على هامش الجمعية العمومية للشركة أمس ان صافي الربح بلغ العام 2013 نحو 17 مليون دينار بربحية للسهم تبلغ 26 فلسا مقارنة بربح 14,7 مليون دينار لعام 2012 وبربحية للسهم تقدر بنحو 23 فلسا، وقد بلغت مبيعات الشركة وشركاتها التابعة للعام الماضي 69 مليون دينار مقابل 61 مليون دينار مبيعات عام 2012، وبلغ إجمالي حقوق الملكية 194 مليون دينار، كما بلغت الأرباح المرحلة 24 مليون دينار، كما في 2013.

وأضاف ان رأسمال الشركة يبلغ حاليا 3,73 ملايين دينار بعد الانتهاء من اكتتاب زيادة رأس المال بنسبة إجمالية بلغت 15٪، مبينا انه سيتم استخدام عوائد الإصدار في سداد جزء من تكلفة إنشاء الفرن الثاني لمصنع الشركة. وأوضح ان الشركة بدأت بالتشغيل التجريبي للفرن الثاني الخاص بإنتاج مادة الكلنكر (المادة الأساسية لصناعة الأسمنت) الذي تبلغ طاقته الإنتاجية 8500 طن يوميا ستضاف الى الطاقة الحالية للفرن الاول ليصبح إجمالي إنتاج هذه المادة 15 ألف طن يوميا. وأوضح الراشد ان إجمالي قيمة أملاك الشركة من منشآت ومعدات بلغ بنهاية العام الماضي مبلغ 155 مليون دينار، مبينا ان القيمة تشتمل على المبالغ المدفوعة لاستكمال مشروع الفرن الثاني المذكور. وأشار إلى أن الشركة تسعى لتأمين متطلبات مشاريع خطة التنمية والمشاريع الخاصة للشركة والمواطنين بالإضافة لسعي الشركة الحثيث لحفظ المواد الأولية في صناعة الأسمنت.

وذكر أنه تم التشغيل التجريبي لمحطة تخزين وبيع الأسمنت السائب بمنطقة الشعيبة الغربية ميناء عبدالله في فبراير 2013، كما واصلت شركة أسمنت الكويت للخرسانة الجاهزة المملوكة للشركة بالكامل تحقيق إنجازات واستطاعت ان تثبت وجودها في سوق الخرسانة الجاهزة بالكويت قياسا بالفترة القصيرة من عمرها، مشيرا إلى أنها تسعى للتوسع الجغرافي.

وأفاد بأن شركة الشويخ للأسمنت المملوكة بالكامل للشركة استطاعت الحصول على موافقة حكومة الفجيرة لتوسعة مخزن الشركة للوصول بالإنتاج إلى 120 مليون طن بما يكفي لمدة 20 عاما وقد بلغت المبيعات 40 ألف درهم. وكانت الجمعية العمومية وافقت على توزيع أرباح نقدية بواقع 18 فلسا للسهم، كما وافقت على اقتراح مجلس الإدارة بإصدار سندات مالية بالدينار بما لا يتجاوز الحد الأقصى المصرح به قانونا مع تفويض الإدارة في تحديد نوع تلك السندات ومدتها وقيمتها والعائد عليها، وذلك بعد أخذ موافقة الجهات الرقابية المختصة، وكذلك وافقت على زيادة رأس المال البالغ 63,7 مليون دينار بما نسبته 15٪ بنحو 9,5 ملايين دينار ليصبح إجمالي رأس المال 73,3 مليون دينار.

«الكويتية للاستثمار» تبيع شركة «تابعة» في بريطانيا

أعلنت الشركة الكويتية للاستثمار (كويتية) أنه تمت تصفية شركة «كيه اي سي فاندس مانيجرز كومباني» في مارس 2014، وهي شركة تابعة بنسبة 100٪ للشركة، ومسجلة في جيرنسي ببريطانيا. وبلغت تكلفة الاستثمار 15,5 ألف دولار عند التأسيس في سنة 1989 وقد تم تحقيق صافي أرباح بلغت قيمته 170,7 ألف دولار تقريبا منذ التأسيس.

وقد تم تسلم مبلغ 179,9 ألف دولار حصيلة البيع بعد خصم المصاريف، علما أن سعر البيع يقدر بنحو 186,2 ألف دولار.

وأوضحت الشركة أنه قد تم تسجيل مبلغ الربح ضمن البيانات المالية للربع الأول من عام 2014.

تابعة لـ «السفن» توقّع عقدا بـ 24 مليون دولار

أعلنت شركة الصناعات الهندسية الثقيلة وبناء السفن (سفن) أن شركة الخليج للإنشاءات والأعمال البحرية والمقاولات العامة التابعة والمملوكة للشركة قد أبرمت عقدا مع إدارة الجيش الأميركي ـ سلاح الهندسة ـ لمشروع «إنشاء مراسي عائمة وتعميق قاع البحر في القاعدة البحرية العراقية ـ المرحلة الثانية ـ أم قصر ـ الجمهورية العراقية» وبقيمة إجمالية 24,4 مليون دولار أميركي، علما بأن مدة المشروع 535 يوما بعد تسلم كتاب مباشرة العمل. وأوضحت الشركة أن الأثر الكمي المتوقع على الوضع المالي للشركة هو تحقيق أرباح تشغيلية بنسبة 7٪ إلى 10٪ من قيمة المشروع، إلا أن هذا الأثر الكمي عرضة للتغيير خلال تنفيذ المشروع نظرا لظروف التنفيذ والتغيرات التي قد تطرأ على الأسعار.

13,7٪ نمو إيرادات الشركة

معرفي: 1,67 مليون دينار صافي أرباح «التجارية» بالربع الأول

صرح رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة التجارية العقارية عبدالفتاح معرفي بأن نتائج أعمال الشركة خلال الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2014 أسفرت عن تحقيق صافي أرباح بلغت 1,671,094 دينارا، كما أشار إلى أن الشركة حافظت على الزيادة المستمرة في الايرادات التشغيلية والمتمثلة في إيرادات الإيجارات والفندق. حيث بلغ إجمالي إيرادات العقارات وإيراد الفندق 4,85 ملايين دينار للثلاثة أشهر المنتهية في 2014/3/31، مما يعكس النمو القوي بالإيرادات بنسب تبلغ 13,7٪ مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

وأضاف أن الشركة التجارية العقارية قد فازت بجائزة أفضل شركة مطبقة لنظام الحوكمة بدولة الكويت للعام 2014 "The Best Corporate Governance Kuwait ـ" وذلك للعام الثاني على التوالي والصادرة عن «وورلد فايننس» WORLD FINANCE بالمملكة المتحدة والتي تتمتع بخبرة عريقة تمتد لما يزيد على 230 عاماً في مجال الصحافة المالية وتتمتع بالاستقلالية والحيادية وهي تهدف إلى التعريف بالمؤسسات الرائدة والمنظمات المتميزة في مختلف القطاعات والصناعات على مستوى العالم وتعد الشركة التجارية العقارية هي الشركة الوحيدة بدولة الكويت التي حصلت على تلك الجائزة لعامين على التوالي.

عبدالفتاح معرفي

5 ملايين دينار إيرادات العقارات والفنادق المملوكة للشركة

واشار معرفي الى أن الشركة التجارية العقارية قامت بإطلاق مشروع ذي لوبي «The Lobby» الأول من نوعه في دولة الكويت، والذي يقام في مجمع برج التجارية، حيث يهدف هذا المشروع إلى دعم الشباب أصحاب المشاريع الصغيرة وتقديم المساعدة اللازمة لهم من خلال توفير مساحات لمزاولة نشاطهم بقيمة إيجارية رمزية. ويتكون هذا المشروع من 3 مراحل تم تأجير المرحلة الأولى منها بالكامل وجار البدء باستقبال ودراسة طلبات المرحلة الثانية والثالثة حيث سيتم افتتاح المرحلة الأولى من «ذي لوبي» في شهر يونيو والمرحلة الثانية في شهر سبتمبر 2014.

ومن أحدث مشاريع الشركة أيضا «مجمع تاتشر» الذي يقع في المهبولة على طريق الفحيحيل السريع، ويتكون هذا المشروع من ثلاثة أبراج متصلة جزئيا يتكون كل منها من ستة عشر طابقا تحتوي على سبعة وسبعين شقة وست قلل، ولقد روعي في تصميم المشروع تنوع الوحدات السكنية المتوافرة فيه من حيث المساحات والتوزيع الداخلي مع وجود شرفة لكل شقة بإطلالة تقع على منطقة المسابح والملاعب. وتم تزويد المشروع بجميع الأنظمة الذكية، خدمات التشغيل ووسائل الحراسة والأمن على مدار الساعة ومن المتوقع افتتاحه في شهر يونيو 2014.

وتحت راية المساهمة والمشاركة في المسؤولية الاجتماعية وفي ظل تطبيق وتعزيز نظام حوكمة الشركات قامت الشركة بتخصيص مساحة في سيمفوني ستايل مول لعرض وبيع الأعمال اليدوية لذوي الاحتياجات الخاصة. حيث تمت دعوة جميع الجهات الخاصة والحكومية التي شاركت بمهرجان إشراقة أمل 3 لذوي الاحتياجات الخاصة الذي تم انعقاده في سيمفوني ستايل مول بتاريخ 16 مارس 2014 للمشاركة بهذا المشروع.

إجراءات الفحص النافي للجهالة بدأت.. والقرار خلال شهر

النوري: شركة محلية قدمت لـ «السورية القابضة» عرضاً لشراء بعض أصولها بسورية

شريف حمدي

قال رئيس مجلس الإدارة في الشركة الكويتية السورية القابضة محمود النوري ان شركة محلية قدمت عرضا لشراء بعض أصول الشركة في سورية، مشيرا إلى بدء إجراءات الفحص الفني النافي للجهالة.

وأوضح النوري خلال الجمعية العمومية للشركة التي انعقدت أمس بنسبة حضور 51٪، أن مجلس الإدارة يعكف على دراسة العرض، وأن الأمر سيتضح خلال أقل من شهر بالموافقة أو الرفض.

وذكر النوري في كلمته للمساهمين أن الأزمة التي تتعرض لها سورية انعكست بشكل مباشر وسلبي على جميع الأنشطة الاقتصادية، لذلك قامت إدارة الشركة بتعليق تنفيذ المشروعات العقارية، التي يتم تطويرها.

وأشار الى ان الشركة استخدمت خلال 2013 جزءا من السيولة النقدية في المساهمة بمحفظة عقارية، لإنشاء مجمع تجاري في منطقة الري، ما سيسهم في دخول عائد مناسب للشركة، كما تم خلال العام سداد جزء من قيمة القرض المستحق على إحدى شركات المجموعة، وذلك لتخفيف أعباء التمويل.

وحول الاستثمارات العقارية التي تمتلكها الشركة بهدف تطوير مشاريع عقارية، أفاد بأن القيمة الدفترية لتلك الاستثمارات انخفضت، وذلك بسبب انخفاض سعر الليرة السورية مقابل الدينار الكويتي، علما أن أسعار الأراضي بالليرة، ارتفعت بشكل طفيف طبقا للتقييم الفني. وذكر النوري ان الاستثمارات التي تسهم فيها المجموعة بشكل مباشر هي، فندق فورسيزون دمشق، وبنك البركة، والشركة السورية الكويتية للتأمين، والشركة الوطنية للصناعات البلاستيكية، وقامت الشركة بتسلم حصتها من تخفيض رأسمال شركة الخرافي شام لمشروعات البنية التحتية بنسبة 95٪، والتي كانت تساهم فيها الشركة بـ 15,5٪ لعدم وجود جدوى لبقاء رأس المال.

محمود النوري مترئسا عمومية الشركة (محمد هاشم)

مشاريع سورية

وعن مشاريع الشركة في سورية، أوضح أن الشركة الوطنية للصناعات البلاستيكية حققت مبيعات في 2013 بقيمة مليوني دولار، وتدرس الإدارة حاليا التوسع خارج سورية، وجار إعداد دراسات الجدوى، لإنشاء مصنع في إحدى الدول العربية.

أما «فندق الفورسيزون ـ دمشق»، وتمتلك فيه المجموعة 10٪، حققت نسبة إشغال 42٪ خلال العام الماضي مقارنة بـ 7٪ في 2012، وبلغت أرباحه التشغيلية 4,5 ملايين دولار.

وبالنسبة لشركة الفيحاء الجديدة ـ مشروع رويال ريزدانس، وتبلغ مساهمة الشركة المباشرة وغير المباشرة 76٪، قال النوري لقد أدت الأحداث إلى إيقاف عمليات تنفيذ المشروع وتجميد العقود كافة، وإعادة مقدمات الحجز المدفوعة من المشترين، للمحافظة على سمعة الشركة وعدم الدخول في التزامات غير معروفة مواعيد الإنجاز، مؤكدا انه لا توجد رغبة لبيعه في الوقت الحاضر، وتطرق إلى شركة حدائق الناصر، وتبلغ مساهمة المجموعة 60٪، بقوله انه لم تحصل الشركة حتى الوقت الحالي على ترخيص من وزارة الدفاع السورية، لإتمام المشروع، وتتم حاليا دراسة الاستخدام الأفضل للأرض.

وفيما يتعلق ببنك البركة سورية، وتبلغ مساهمة الشركة فيه 5٪، ذكر أنه استطاع الحفاظ على متانة مركزه المالي وأخذ المخصصات اللازمة، وزيادة الضمانات الخاصة بالتسهيلات الممنوحة، بالإضافة الى الاستمرار في تقديم الخدمات، لافتا إلى أنه بالنسبة لشركة الخرافي شام لتطوير المرافق، وتبلغ مساهمة الشركة 15,5٪، فقد تم اتخاذ قرار في 2012 بتخفيض رأسمال الشركة بنسبة 95٪، وذلك لعدم وجود جدوى لبقاء رأس المال.

وعن الشركة السورية الكويتية للتأمين، وتبلغ مساهمة المجموعة 10٪ قال النوري ان المجموعة لجأت إلى شركات إعادة التأمين في دول شرق آسيا لإعادة التأمين من خلالها، وذلك للمحافظة على العملاء، وتقليل المخاطر التي تأخذها الشركة على عاتقها، كما تم الانتهاء من إدراج أسهم الشركة في سوق دمشق للأوراق المالية، وحتى الآن لم يحصل أي عملية تداول على السهم، بسبب الأحداث الجارية والتي أدت إلى شبه توقف في عمليات السوق بشكل عام.

إلى ذلك وافقت الجمعية العمومية للشركة على بنود جدول الأعمال، وأهمها توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح.

«البيئة الخضراء» برعاية «بوبيان» و«اليونسكو»

تنطلق غدا الخميس في الأڤنيوز فعاليات معرض مبادرة البيئة الخضراء الذي ينظمه بنك بوبيان بالتعاون مع منظمة اليونسكو لعرض مشاريع المدارس الحكومية والخاصة المشاركة في منافسات المسابقة التي اطلقها البنك للعام الثاني على التوالي واستمرت منافساتها على مدار الاشهر السبعة الاخيرة.

وقال مدير عام مجموعة الشؤون الادارية ببنك بوبيان وليد خالد الياقوت ان البنك ينظم منافسات مبادرة البيئة الخضراء «THE BIG TREE SOCIETY» بالتعاون مع منظمة الامم المتحدة للتربية والعلوم والثقافة (اليونيسكو) واللجنة الوطنية الكويتية للتربية والعلوم والثقافة. وأضاف «كان الاقبال كبيرا من المدارس حيث بلغ عددها 128 مدرسة مقارنة مع 67 مدرسة العام الماضي بنسبة نمو 91٪ وهو ما يؤكد مدى الاهتمام بالحفاظ على البيئة خاصة وان المسابقة تستهدف النشء».

وأوضح الياقوت ان مبادرة البيئة الخضراء ليست مجرد مسابقة او منافسات بين المدارس بل هي برنامج متكامل يهدف الى غرس الكثير من القيم التي تحافظ على البيئة في نفوس النشء.

وأشار الى انه تم تخصيص جوائز مالية للمدارس الفائزة من بنك بوبيان الى جانب جائزة تقديرية من منظمة اليونيسكو معربين عن أملهم أن تساهم هذه المبادرة في تحقيق أهدافها سواء على مستوى مدارس الكويت أو المجتمع الكويتي انطلاقا من اهداف البنك المجتمعية التي تؤمن بأهمية المسؤولية الاجتماعية ودور بوبيان كمؤسسة خاصة يجب أن تساهم في رفع درجة الوعي بقضايا المجتمع. ويشجع برنامج «The Big Tree Society» الذي يقوم به البنك بالتعاون مع اليونيسكو الطلاب من كافة المراحل العمرية وفي جميع مراحل الدراسة على التحكم في مستقبلهم ويتيح لهم فرصة اكتشاف إمكاناتهم الخاصة، حيث يتيح لهم البرنامج المشاركة في مسابقة خاصة بهدف تحسين الوعي البيئي والتأثير في البيئة.

وتنطلق هذه المشاركة اعتمادا على قاعدتين الاولى أن تكون كيفية تغيير السلوك أمرا يحدده الطلاب بأنفسهم والثانية أن يشمل المشروع جميع طاقم المدرسة من معلمين وطلاب، وبخلاف هاتين القاعدتين يكون لكل مدرسة حرية تطبيق أي برنامج بيئي تختاره أو حتى إعداد برنامج خاص بها.

الشركة الوطنية للخدمات البترولية (ش.م.ك)
نابيسكو

توزيع أرباح 2013

يسر الشركة الوطنية للخدمات البترولية (ش.م.ك) أن تعلن للسادة المساهمين بأن الجمعية العامة العادية وغير العادية قد عقدت إجتماعها في 2014/05/01 وتمت الموافقة خلال الإجتماع على توزيع أرباح كالتالي:

أرباح نقدية بنسبة 35% أي بواقع 35 فلس للسهم

وذلك للمساهمين المسجلين في سجلات الشركة بتاريخ إنعقاد الجمعية العمومية في 2014/05/01 وسيتم توزيع شيكات الأرباح النقدية أعتباراً من يوم الأحد الموافق 2014/05/11 لدى الشركة الكويتية للمقاصة - الكائنة في برج أحمد - شارع الخليج العربي - بجانب المستشفى الأميري - الدور الخامس.

وعلى السادة المساهمين الكرام المراجعة من الساعة 8:30 صباحاً إلى 1:30 ظهراً من الأحد إلى الخميس من كل أسبوع مع ضرورة تقديم البطاقة المدنية.

للإستفسار يرجى الإتصال على رقم: 22465694

شركة المنتجات الزراعية الغذائية (ش.م.ك)

دعوة

لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية الخامسة والثلاثون

يتشرف مجلس إدارة شركة المنتجات الزراعية الغذائية (ش.م.ك)
بدعوة السادة المساهمين الكرام
لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية الخامسة والثلاثون والذي تقرر عقده يوم الثلاثاء الموافق 20/ 5/ 2014 وذلك في تمام الساعة الثانية عشر ظهراً بمبنى وزارة التجارة والصناعة بمجمع الوزارات بلوك (2) في قاعة (ب) الدور الأول.

ويتضمن جدول الأعمال

1- سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2013/12/31 والمصادقة عليه.
2- تلاوة تقرير ديوان المحاسبة عن السنة المالية المنتهية في 2013/12/31 .
3- سماع تقرير مراقب الحسابات السادة/ مكتب الأنصاري وشركاه للسنة المالية المنتهية في 2013/12/31 .
4- مناقشة قائمة المركز المالي وبيان الدخل عن السنة المالية المنتهية في 2013/12/31 والمصادقة عليه.
5- مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن عام 2013 بمبلغ 30,000 د.ك.
6- الموافقة على توزيع أرباح على المساهمين بمبلغ 100,000 د.ك وبنسبة 5 % من رأس المال.
7- إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم القانونية عن السنة المنتهية في 2013/12/31.
8- تعيين أو إعادة تعيين مراقب لحسابات الشركة للسنة التي تنتهي في 2014/12/31 وتخويل مجلس الإدارة بتحديد أتعابه.

والله ولي التوفيق ...
مجلس الإدارة

ملاحظة : يرجى من السادة المساهمين الراغبين في حضور الإجتماع المذكور مراجعة مقر الشركة الكائن بالشويخ دوار الفحم مقابل شبرة الخضار والفواكه وذلك لتسجيل أسمائهم في سجل حضور الجمعية العامة العادية وإستلام بطاقات الدعوة وبطاقات الحضور، وذلك اعتباراً من يوم الخميس الموافق 2014/5/8 وحتى يوم الاثنين الموافق 2014/5/19 وذلك أثناء الدوام الرسمي للشركة.

لمزيد من الإستفسار الإتصال بالإدارة العامة ت : 24849007 / 24848870 / 24840009 / 24840008