

## عمومية الشركة وافقت على توزيع 20٪ نقداً القاضي: «وفرة للاستثمار» ترصد استثمارات محلية وفرصاً بأسهم ذات دخل تشغيلي

أن هناك توجه نحو زيادة الاستثمار في أسواق رأس المال في أوروبا وأمريكا من خلال صناديق الأسهم العالمية، كما أن هناك فرصاً للاستثمار العقاري في هذه الأسواق. ووافقت الجمعية العمومية العادية للشركة على جميع بنود جدول الأعمال حيث صادقت على المنتهية في 31/12/2013، كما تمت المصادقة على الحسابات الختامية للشركة للسنة المالية 2013، وقد وافقت الجمعية العمومية على اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 20٪ على المساهمين وترحيل باقي الأرباح إلى حقوق المساهمين.

لعملاؤنا ومساهمينا. ونذكر القاضي أن هناك فرصاً استثمارية في السوق المحلي وأن العام 2014 قد يكون فرصة للاستثمار الطويل الأجل في أسهم الشركات ذات الدخل التشغيلي ولها عقود منتجة وخدمات حقيقية مع التفاؤل الحذر بالمستقبل المنظور لأوضاع المنطقة السياسية والاقتصادية، واستقرار أسعار النفط وتأثيرها الإيجابي على دخل دول المنطقة، وحمج السيولة الضخمة في السوق النقدي في ظل عدم وجود بدائل استثمارية كبيرة تستوعب هذه السيولة وانخفاض أسعار الفائدة على القروض وهبوط العائد على الودائع إلى مستويات متدنية للغاية. وأضاف القاضي: «اعتماد وتنفيذ المشاريع الاستراتيجية الكبيرة قد يعزز قوة السوق المحلية خاصة الشركات التشغيلية الخاصة إلى السوق كسوق مؤسسي جاذبة لرؤوس الأموال على المدى البعيد، مما يشجع دخول مستثمرين جدد وعمليات استحواذ وسيطرة وإعادة هيكلة على عدد من الشركات المحلية سواء من مستثمرين محليين أو خارجيين». وتابع قائلاً: «ستستمر الشركة في نشاطها وتوسعها في السوق المحلي والإقليمي والعالمي وإيجاد فرص ومنتجات استثمارية لعملائها في هذه الأسواق، حيث تتوقع نمواً يتعكس إيجاباً على أسواق الدول الخليجية». وعلى الصعيد العالمي ذكر

أحمد مغربي قال نائب رئيس مجلس إدارة شركة وفرة للاستثمار الدولي صالح القاضي إن عام 2013 كان عاماً جيداً على مستوى أنشطة الشركة بالرغم من تواضع أداء سوق الكويت للأوراق المالية، حيث استطاعت «وفرة» أن تحقق أرباحاً صافية بلغت 6,5 ملايين دينار بمعدل 44 فلساً للسهم الواحد. وأوضح القاضي على هامش انعقاد الجمعية العمومية العادية للشركة التي انعقدت أمس أن صناديق الشركة في السوق المحلي حققت أداءً متميزاً حيث حقق «صندوق وفرة» 15,6٪، و«صندوق الفجر» 12,6٪، مقارنة مع أداء المؤشر الوزني للسوق المحلية 8٪ للعام 2013، كما أن الشركة أضافت تحت إدارتها صندوق جديد وهو «صندوق المصارف» المتخصص في الاستثمار في المصارف وكان أداء محافظ العملاء جيداً وأفضل من مؤشر السوق الوزني.

الشركات دليل حوكمة الشركات لشركة وربة للتأمين. وقال أن الأداء المتميز للشركة خلال العام الماضي انعكس إيجاباً على النتائج المالية للعام الماضي، ما أدى إلى استقرار تصنيف الشركة عند «BBB» للسنة الثالثة على التوالي مع نظرة مستقبلية مستقرة رغم تقلبات سوق التأمين، حيث باتت الشركة إحدى أذرع القطاع القوية وأحدى أكثر الشركات ثباتاً واستقراراً في مجال التأمين لما تملكه من أصول بشرية ومادية مميزة ومستوى سيولة مرتفع ساعدها على الاستمرار والسير بخطى ثابتة. وقد أقرت الجمعية العمومية العادية للشركة جدول أعمالها والذي تضمن اعتماد البيانات المالية الختامية والميزانية العمومية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2013 بالإضافة إلى اعتماد توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 7٪.

## رئيس «المسالخ»: كنا نعتقد أنها عون فأصبحت «فرعون» البوص: هيئة أسواق المال تشبه إدارات «كي جي بي» أيام الاتحاد السوفيتي

بإدارة من إدارات «كي جي بي» أيام الاتحاد السوفيتي والرئيس ستالين». وقال: إن الوضع الحالي مزر ولا يتناسب مع الوضع الاقتصادي للبلد، وكانت الشركات تأمل أن يكون هذا القانون لصالحها ولصالح المستثمرين وبيئة العمل والاقتصاد. وزاد: أصبح كل شيء جامد في «الهيئة»، وأصبحت لا تستقبل أصحاب الشركات بشكل اعتيادي كالعادة. وأضاف: تأمل من اللجنة المالية البرلمانية أن تراعى عملية تعديل الثغرات الموجودة في هيئة سوق المال. وخلال العمومية أقر

البوص بأن الأسعار العالمية للمواشي شهدت ارتفاعاً خلال العام 2013، مشيراً إلى أن الشركة حافظت على تحقيق قدر من الأرباح، حيث بلغت الإيرادات التشغيلية للشركة 1,07 مليون دينار للعام 2013 مقارنة بـ 1,1 مليون دينار للعام 2012 بعد خصم 132 ألف دينار من الأرباح مقابل الاستهلاك السنوي للمعدات وخصائر البورصة. وأضاف أن الشركة حققت صافي ربح يبلغ 831 ألف دينار للعام 2013 مقابل 786 ألف دينار للعام 2012 وذلك بغاؤض مقداره 5,67٪ حيث بلغت ربحية السهم 27,65 فلساً مقارنة بـ 26,17 فلساً



سعد البوص

عاطف رمضان قال رئيس مجلس إدارة الشركة الكويتية للمسالخ سعد البوص إن اللجنة المالية في مجلس الأمة مطالبة بالإسراع لتعديل قانون هيئة أسواق المال، واصفاً القانون بأنه أسوأ قانون صدر عام 2010. وأضاف البوص في تصريح صحفي عقب انعقاد العمومية العادية وغيير العادبة أسس بنسبة حضور 89,32٪، أن «الهيئة» غير موفقة، وكنا نعتقد أنها ستكون عوناً للشركات، لكنها أصبحت بمنزلة «فرعون» على الشركات. ووصف البوص «هيئة الأسواق بأنها شبيهة

## عموميتها أقرت توزيع 7٪ أرباحاً نقدية.. وتأجيل العمومية غير العادية 15 يوماً بوخمسين: زيادة الأقساط المكتتبة لـ «وربة للتأمين» بـ 17,5٪ لتصل إلى 30,8 مليون دينار خلال 2013

الشركات دليل حوكمة الشركات لشركة وربة للتأمين. وقال أن الأداء المتميز للشركة خلال العام الماضي انعكس إيجاباً على النتائج المالية للعام الماضي، ما أدى إلى استقرار تصنيف الشركة عند «BBB» للسنة الثالثة على التوالي مع نظرة مستقبلية مستقرة رغم تقلبات سوق التأمين، حيث باتت الشركة إحدى أذرع القطاع القوية وأحدى أكثر الشركات ثباتاً واستقراراً في مجال التأمين لما تملكه من أصول بشرية ومادية مميزة ومستوى سيولة مرتفع ساعدها على الاستمرار والسير بخطى ثابتة. وقد أقرت الجمعية العمومية العادية للشركة جدول أعمالها والذي تضمن اعتماد البيانات المالية الختامية والميزانية العمومية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2013 بالإضافة إلى اعتماد توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 7٪.



أنور جواد بوخمسين مترشحا للجمعية العمومية لـ «وربة للتأمين» (محمد هاشم)

أحمد مغربي أكد رئيس مجلس الإدارة في شركة وربة للتأمين أنور جواد بوخمسين أن الشركة استمرت خلال 2013 في توسيع نشاطها بتقديم خدمات جديدة ضمن أنواع التأمين المختلفة كما قامت بتطوير عمليات الترويج عبر الإنترنت ونجحت في تسويق منتجاتها في تأمينات الحياة والصحي وقد ساهم ذلك بشكل فعال في زيادة الأقساط المكتتبة بنسبة 17,5٪ لتصل إلى 30,8 مليون دينار. وأوضح بوخمسين خلال الجمعية العمومية العادية التي انعقدت أمس بنسبة حضور للمساهمين بلغت 74٪ أن «وربة للتأمين» نجحت في تجديد جميع اتفاقيات إعادة التأمين بنجاح كبير وبشروط أفضل من العام 2012 وذلك بفضل النتائج المالية الإيجابية التي حققتها الشركة على مدار السنوات الماضية، مشيراً إلى أن الأقساط المحتفظ بها خلال 2013 نمت بنسبة 41,7٪ لتصل إلى 14 مليون دينار. وذكر بوخمسين أن مجلس



صالح القاضي

## «الأنظمة الآلية» تتوقع دوراً تقنياً مع «الكويتية» بعد تسلم أسطولها

مالية بل لديها وفرة من السيولة تسعى لاستغلالها من خلال استحوذات تعود بمردود أفضل من العوائد البنكية من الإيداعات.

وحول دور الشركة في خطة تطوير أسطول «الكويتية» أفادت بأن هناك تباحثاً مستمراً لمواكبة التطورات التي تشهدها «الكويتية»، على المستوى التقني وليس على مستوى تحديث الأسطول. لافتة إلى الشركة سيكون لها دور حيوي ومهم مع «الكويتية» خلال المرحلة المقبلة. وراد على سؤال حول دور الشركة في تطبيق الحكومة الإلكترونية قالت إن الشركة سيكون لها دور كبير مع الوزارات والهيئات المختلفة ومن خلال توفير خدمات الـ T، داعية إلى تعديل القوانين الحالية من أجل مواكبة تطبيقات الجديدة للحكومة الإلكترونية. من جانب، قال نائب رئيس مجلس الإدارة على البدر إن الشركة ليس عليها أي التزامات

شريف حمدي كشفت رئيسة مجلس إدارة شركة الأنظمة الآلية هديل الغنيم عن عزم الشركة استغلال فوائض مالية لديها تقدر بـ 3 ملايين دينار حصلت عليها جراء حكم قضائي أخيرا في الاستحواذ على شركات صغيرة بهدف توسيع نطاق أعمال الشركة التي تقتصر على مجال تكنولوجيا المعلومات. وأوضحت الغنيم في تصريحات صحافية على هامش حفل تكريم أقامته الشركة لتكريم طلبة مدرسة «النبراس النموذجية» لدوي الاحتياجات الخاصة أن الأنظمة الآلية لم تتحرك في اتجاه الاستحواذ على شركات معينة، لافتة إلى أن الأمر مازال قيد الدراسة.



هديل الغنيم



شركة مراكز التجارة العقارية (م.م.ك.)  
Real Estate Trade Centers Co. (M.S.C.)  
Partner in Creativity  
شركاء في الإبداع

## دعوة

يسر مجلس إدارة شركة مراكز التجارة العقارية - (ش.م.ك.) دعوة السادة المساهمين لحضور إجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2013 والمقرر عقدها في تمام الساعة الثانية عشر ظهراً من يوم الخميس الموافق 15 مايو 2014 في مقر وزارة التجارة والصناعة في مجمع الوزارات بلوك 2 - الدور الأول - قاعة (ب) لمناقشة البنود المدرجة في جدول الأعمال.

لذا يرجى من السادة المساهمين المسجلين في سجلات الشركة بتاريخ انعقاد الجمعية العمومية العادية أو وكيلهم مراجعة السادة:

**الشركة الكويتية للمقاصة**  
شرق - شارع الخليج العربي - برج أحمد - الدور الخامس  
هاتف: 22464565 - 22464585

مصطحبين معهم البطاقة المدنية الأصلية أو كتاب توثيق لإستلام بطاقة الحضور وجدول الأعمال وذلك إعتباراً من صباح يوم الخميس الموافق 2014/5/1 مجلس الإدارة

الذي أدى إلى زيادة ملحوظة في الأقساط المكتتبة للعام الماضي. وأوضح أن الشركة حصلت على جائزة أفضل شركة تأمين في خدمة العملاء بالكويت لعام 2013 من قبل مؤسسة أرابيان بيزنس للطباعة والنشر رائدة المطبوعات التجارية في المنطقة، والتي أتت ثمرتها بتوزيع الجهود المبذولة في الإبداع والتطوير. ولغت بوخمسين إلى أن الشركة وفي ظل التغيرات التي يشهدها القطاع الاقتصادي بالكويت من تعديلات بالقوانين وقرارات وتعليمات من الجهات الرقابية فقد أولت الشركة الدور الرقابي الأهمية القصوى والتزمت بتعديل عقد تأسيسها ونظامها الأساسي وفقاً لقانون الشركات الجديد رقم «25» لسنة 2012 وتعديلاته ولائحته التنفيذية، كما التزمت بالتعليمات الصادرة من هيئة أسواق المال بالقرار رقم «25» لسنة 2013 والخاص بتطبيق قواعد حوكمة الشركات الرشيدة، حيث قامت بتشكيل وتفعيل اللجان الخاصة بالمنطقة من مجلس الإدارة الواردة بالقرار، كما أقرت لجنة حوكمة

الإدارة أرسى استراتيجيتها واضحة لتحسين الإيرادات وتوزيع مخاطر الاستثمار والتركيز على الأرباح التشغيلية لزيادة حصة الشركة السوقية، لافتاً إلى أنها مهمة ليست بالسهلة إذ تستدعي تضافر الجهود والعقول من أجل تحقيقها، مبيناً أن حصة «وربة» في سوق التأمين الأكثر ثباتاً واستقراراً في السوق المحلي. وأشار إلى أن الشركة استطاعت أن تحقق زيادة في نسبة الأرباح قدرها 11,3٪ لترتفع في 2013 إلى 1,1 مليون دينار مقارنة مع أرباح بلغت 1,02 مليون دينار في 2012، بالإضافة إلى ارتفاع العائد على رأس المال من 5,9٪ إلى 6,6٪. وشدد بوخمسين على أن الشركة مستمرة في سياستها الخاصة بالاحتياطات الفنية والرأسمالية وتدعيمها بشكل مستمر لكي تكون حصناً واقياً لكل حقوق المساهمين، لافتاً إلى أن الشركة استمرت في توسيع نشاطها بتقديم خدمات جديدة متنوعة ضمن أنشطتها التأمينية المختلفة وقامت بتطوير عمليات الترويج عبر الإنترنت وتسويق خدماتها بشكل فعال، الأمر

تجديد جميع اتفاقيات إعادة التأمين بشروط أفضل

- ### إنجازات «وربة للتأمين» في 2013
- زيادة حصة الاستثمارات النقدية بنسبة نمو بلغت 6,1٪ لتصل إلى 38,8 مليون دينار.
  - زيادة الاحتياطات الرأسمالية بنسبة نمو 0,5٪ لتصل إلى 21,8 مليون دينار.
  - زيادة إيرادات الشركة بنسبة نمو 26,2٪ لتصل إلى 12,6 مليون دينار.
  - زيادة الأقساط المحتفظ بها بنسبة نمو 41,7٪ لتصل إلى 14 مليون دينار.
  - زيادة العائد على الاستثمار بنسبة نمو 76,2٪ لتصل إلى 639,5 ألف دينار.

### قوانين جديدة لتحفيز المستثمر الخليجي

## للكويتيين.. تملك عقاراً في إسبانيا تحصل على إقامة دائمة



إسبانيا تسعى لجذب مشتري المنازل عن طريق منح التأشيرات الدائمة

فترة الإقامة للفرد وعائلته. وأوضح أن هناك وثائق خاصة تتمثل في الملكية والأسهم المملوكة سواء كانت مدرجة أو غير مدرجة وكذلك وجود سندات خاصة مملوكة للأغنياء في الحصول على الإقامة. يذكر أن حجم التبادل التجاري بين البلدين يبلغ 275 مليون دولار في 2012.

الجديد يراعي القوانين المعمول بها في الاتحاد الأوروبي وكذلك التشريعات والقوانين المحلية، إضافة إلى الاهتمام باستثمارات رجال الأعمال وحمائتها، كما أن الحصول على الإقامة يتطلب وثائق عامة مثل إثبات الهوية كجوازات السفر بالإضافة إلى إثبات وجود تمويل كاف لدعم تكاليف المعيشة خلال

الحصول على إقامة وذلك في حال وجود استثمارات نوعية تتمثل في تملك عقار «كاش» بقيمة 500 ألف يورو أو امتلاك أسهم أو وديع بنكية وحمائتها، كما أن الحصول على الإقامة يتطلب وثائق عامة مثل إثبات الهوية كجوازات السفر بالإضافة إلى إثبات وجود تمويل كاف لدعم تكاليف المعيشة خلال

الحصول على إقامة وذلك في حال وجود استثمارات نوعية تتمثل في تملك عقار «كاش» بقيمة 500 ألف يورو أو امتلاك أسهم أو وديع بنكية وحمائتها، كما أن الحصول على الإقامة يتطلب وثائق عامة مثل إثبات الهوية كجوازات السفر بالإضافة إلى إثبات وجود تمويل كاف لدعم تكاليف المعيشة خلال

محمود فاروق أرض الأندلس تفتح أبوابها لمن جديد للخليجيين عموماً، وللمستثمرين خصوصاً، وعن هذا قال نائب المدير العام غرفة التجارة والصناعة حمد العمر إن هناك تسهيلات كثيرة في إسبانيا لتشجيع رجال الأعمال من الكويتيين للاستثمار هناك. جاء كلام العمر على هامش ندوة الغرفة «قانون الاستثمار الجديد في إسبانيا والحوافز التي توفرها للمستثمر الأجنبي» قدمها فرانسيسكو غوزالو المحقق التجاري بالسفارة الإسبانية، وقد تناول اللقاء التسهيلات الحكومية من ناحية إصدار التأشيرات أو تملك العقارات في إسبانيا والتسهيلات التي تمنحها البنوك للمستثمرين، وهو ما يؤدي إلى سهولة التنقل ومنح التأشيرات من سنة إلى 5 سنوات. وعرض المحقق التجاري القانون الجديد الخاص بمنح التأشيرات والإقامة في إسبانيا الذي يمنح فرصة للمستثمرين