

«التجاري» بدون أسهم منحة اعتباراً من الخميس المقبل

أعلن سوق الكويت للأوراق المالية أنه بناء على اجتماع الجمعية العامة للبنك التجاري الكويتي (تجاري) والمنعقدة بتاريخ 02_04_2014 والتي أقرت فيها توزيع أسهم منحة بنسبة 11% من رأس المال المدفوع (11 سهماً لكل 100 سهم) وذلك عن السنة المالية المنتهية في 31-12-2013، وبعد انتهاء الشركة من إجراءات الشهر سيكون ذلك للمساهمين المسجلين بسجلات الشركة بتاريخ الأربعاء 30_04_2014، وسيتم تداول سهم البنك بدون (أسهم منحة) اعتباراً من الخميس 01_05_2014.

الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على
www.alanba.com.kw/Business

«الوطني للاستثمار»: تكرار «المباني» تجربة الأفيوز بالسعودية تجيب عن أسئلة السوق

الدائم هو، ما الخطوة التالية؟ وتأتي هذه الخطوة بمنزلة الخطوة التالية للشركة كخطوة إيجابية جداً، فقد اقترن اسم الشركة بسجلها في مشروع الأفيوز مع الشركاء المحليين الأقوياء في مجال أسواق التجزئة، وأكد التقرير أن هناك توقعاً كبيراً بأن يرتفع سهم الشركة، ولكن يبقى من الصعب تحديد المدى في ظل غياب تفاصيل المشروع، ورغم كل ذلك، فإن هذا التطور إيجابي جداً وبالتالي سينعكس على السهم كما أوصى بعدم بيع السهم.

الرغم من كونها سوقاً يصعب دخولها أمام المستثمرين ممن ليسوا من مواطني أبوظبي، وعلى ما يبدو أنه ليست هناك نية للدخول في أسواق كل من جدة ودمشق حيث إن أسواق التجزئة في كلا البلدين متشعبة، وأوضح التقرير، أن هناك تطوراً ملحوظاً لشركة «مباني» التي تعد من أفضل الشركات المدارة في الكويت، لما لديها من ميزانية عمومية نظيفة إلى جانب استراتيجيتها القوية. كما أن السوق الكويتي كله يشهد لمشروع الأفيوز ولكن ظل السؤال

للأراضي في مدينة الخبر. وتخطط الشركة لتطوير مول للتسوق هناك على خطى مبنى الأفيوز في الكويت والحد الزمني للانتهاء من مخططات المشروع وتجهيز الأرض للبدء في المشروع هو النصف الثاني من 2015 على أن يتم افتتاح المول خلال النصف الثاني من 2018. وعلاوة على ذلك، فبمجرد الانتهاء من المشروع المشترك، فإنه سيكون لدى الشركة مشاريع أخرى في الرياض، ومركز تجاري صغير في البحرين، وربما مواقع أخرى مثل أبوظبي على

قالت شركة الوطني للاستثمار في تقرير لها صدر أمس حول شركة المباني إن الأخيرة أعلنت أمس الأول أنها في المرحلة النهائية من تشكيل شركة بالسعودية مع شركة خاصة سعودية «لم يعلن عن اسمها»، وستكون حصة «مباني» في الشركة 55% مقابل 45% للشركة السعودية، وأن هذه الشركة على وشك الانتهاء من شراء أرض بقيمة 39 مليون دينار. وأكد التقرير أن الأرض تقع في منطقة الخبر في المنطقة الشرقية، فيما أكد على أنه ليس على بينة من التكلفة الدقيقة

«نفط الكويت»: «بي جي بي» الصينية تفوز بمسح جون الكويت والمدينة بـ 365 مليون دولار



استعدوا لرؤية شاحنات المسح الزلزالي للنفط في شوارع مدينة الكويت قريباً

- توقيع العقود نهاية مايو.. وبدء التنفيذ بداية 2015 لمدة 3 سنوات
- «بي جي بي» الفرنسية قدمت ثاني أقل العروض بـ 476,3 مليون دولار

أحمد مغربي

علمت «الأنباء» من مصدر نفطي رفيع المستوى في شركة نفط الكويت أن الشركة تفاضل حالياً بين عطاءين تقدمت بهما شركة صينية وأخرى فرنسية لتنفيذ مسح زلزالي متطور لجون الكويت مع المدينة، مشيراً إلى أن شركة بي جي بي الصينية قدمت أقل العروض المالية لتنفيذ المشروع بقيمة 365 مليون دولار، فيما قدمت الشركة الفرنسية سبي جي جي عرضاً بقيمة 476,3 مليون دولار.

وذكر المصدر أن شركتين من أصل 5 شركات فقط تم تأهيلها للمشاركة في المشروع، متوقفاً أن تتم الترسية قريباً بعد أخذ رأي لجنتي المناقصات الداخلية في الشركة وبمؤسسة البترول على الترسية تمهيداً لتوقيع العقود وبدء تنفيذ المشروع الضخم.

وأشار إلى أن مسوحات الجون مع المدينة هو ما يطلق عليه مسوحات المياه الضحلة وهو من أكثر المسوحات السيزمية تعقيداً حيث تعدد مصادر الطاقة المستخدمة وتشمل الهزات والمدافع الهوائية وكذلك الديناميت كما تنتسوع أنواع اللواقط المستخدمة تبعاً لنطاق البحث برية أو بحرية أو مناطق سبخة، وتوقع المصدر أن تبدأ المسوحات الزلزالية لجون الكويت مع المدينة بعد 6 أشهر من توقيع العقد حيث أن الشركة تعطي تلك الفترة للشركة الفائزة حتى تتمكن من نقل المعدات، متوقفاً أن يتم التوقيع على العقود في نهاية شهر مايو وأن تبدأ عمليات التنفيذ مع بداية العام المقبل 2015، على أن تصل مدة تنفيذ الأعمال الحقلية إلى 3 سنوات.

وأشار إلى أن المنطقة التي سيجري مسحها تشمل جون الكويت مروراً بمدينة الأحمدية وصولاً إلى الخط الساحلي، حيث سيربط هذا المسح بالمسوحات التي تشمل المنطقة البحرية، وعن احتمال وجود كميات من النفط في هذه المنطقة، قال المصدر إن هناك احتمالات كبيرة لوجود كميات تجارية من النفط والغاز فيها، مشيراً إلى أن حقلها كان موجوداً في مدينة الكويت سابقاً، لم تستغله الشركة، متمنياً أن تتضافر جهود الجميع لإنجاز هذا المشروع لما له من مردود اقتصادي على البلاد.

«المركزي» يطلب بيانات جديدة لدرجة مخاطر تمويل العقار للراغبين في شراء وتطوير عقاراتهم

منى الدغمي

أصدر بنك الكويت المركزي تعميماً إلى كل البنوك المحلية وشركات الاستثمار وشركات التمويل بشأن البيانات الدورية للتمويل المقدم للأفراد بغرض شراء أو تطوير العقارات الواقعة في مناطق السكن الخاص والسكن النموذجي.

وجاء في تعميم «المركزي» أنه قد تم استحداث رمز جديد في نظام مركزية المخاطر تحت رقم 11 في جداول أغراض التمويل والخاص بعمليات التمويل المقدمة للأفراد بغرض شراء أو تطوير العقارات الواقعة في مناطق السكن الخاص والسكن النموذجي.

وطالب البنوك والجهات الخاضعة لإشرافه بموافاته بتلك البيانات وفقاً للرمز المستحدث اعتباراً من بيانات شهر نوفمبر 2013 ومراعاة ذلك بالنسبة إلى بيانات التسهيلات وعمليات التمويل وفقاً للنموذج 1.م (2) والتي تقدم بها البنك المركزي عبر خط الاتصال المباشر (on-line) بصفة شهرية مستقبلاً.

والجدير بالذكر أن هذا التعميم ملحق بالتعميم الصادر بتاريخ 20/01/2014 بشأن البيانات الدورية التي يتعين على البنوك وشركات الاستثمار وشركات التمويل تقديمها حول عمليات التمويل المشار إليها اعتباراً من بيانات شهر نوفمبر 2013.

إنهاء صفقة بيع 19,7% من أسهم «البحرية» بـ 8,8 ملايين دينار

أعلن سوق الكويت للأوراق المالية أنه تم أمس الأحد 27_04_2014 الانتهاء من الإجراءات المقررة لصفقة بيع عدد 43,2 مليون سهم من أسهم شركة المقاولات والخدمات البحرية إلى شركة مجموعة الأوراق المالية - حساب عملاء (لصالح العميل شركة الأعمدة للتجارة العامة والمقاولات) بسعر 204 فلوس للسهم الواحد وبقيمة إجمالية 8,8 ملايين دينار، وتم التوقيع على ذلك من الأطراف المعنية على أن تستكمل باقي إجراءات الدفع والتحويل من خلال الشركة الكويتية للمقاصة في موعد أقصاه الساعة 11 من صباح اليوم (الاثنين) وفقاً لما هو معلن عنه من قبل، علماً أن شركة برقان لحفر الآبار والتجارة والصيانة تقدمت لدخول المزاد بسعر أفضل من السعر الابتدائي وهو 180 فلوس، ولم يحالفها التوفيق.

بيت التمويل الكويتي
Kuwait Finance House



منتدى العقار التركي



• فندق شيراتون، الكويت •
28-29 أبريل 2014

يقوم بيت التمويل الكويتي «بيتك» بتنظيم «منتدى العقار التركي» في الفترة من 28 - 29 إبريل 2014 في فندق شيراتون الكويت - قاعة المرجان، وذلك بالتعاون مع «بيتك/تركيا» و «تركابيتال» و «إسكان» و «نيوفا»، وبمشاركة كبرى شركات العقار التركية.

تفضل بزيارة المنتدى وتعرف على:

- أحدث التشريعات المنظمة لسوق العقار في تركيا
- أفضل الفرص الاستثمارية وخريطة تواجدها

