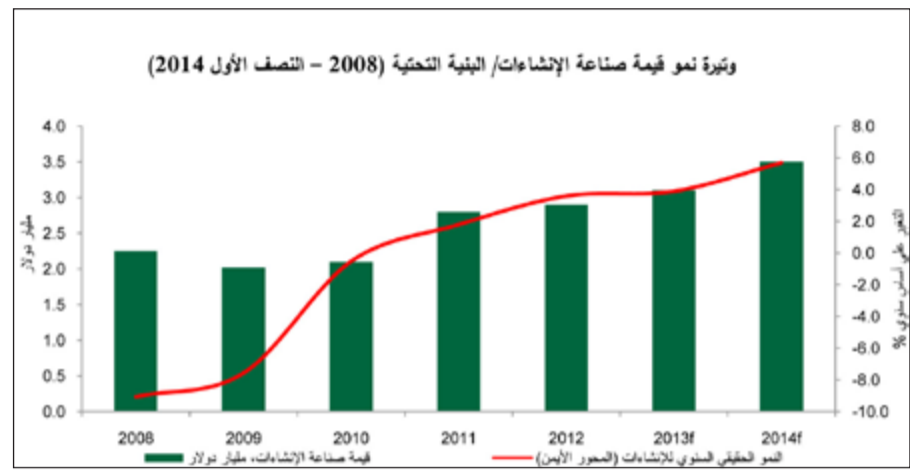


بدأت بمشروع الوقود البيئي بـ 12 مليار دولار.. وعلامات بحدوث تقدم في قطاعات أخرى

## «بيتك للأبحاث»: بزوغ فجر جديد لسوق المشاريع الكويتية



الشراكة بين القطاعين العام والخاص.

وأضاف التقرير: «يستعد القطاع الخاص للعب دور قيادي في تطوير مترو الكويت بتكلفة 7 مليارات دولار بالإضافة إلى العديد من مشاريع توليد الطاقة الكهربائية وتطوير السياحة في جزيرة فيلسكا بمبلغ 3 مليارات دولار وإعادة تطوير مطار الكويت. كما يتوقع أن تكون هناك زيادة في الاستثمار في البنية التحتية لدعم التعليم الحكومي، وتمتلك الكويت مشروعات بمبلغ 5 مليارات دولار لإنشاء مبان جامعية سواء في مرحلة التخطيط أو قيد الإنشاء. وأكبر هذه المشاريع هي جامعة صباح السالم الجديدة بمبلغ 3 مليارات دولار بمنطقة الشدادية».

وذكر أن نمو قطاع النقل في الكويت يأتي مدفوعاً

سوق المشاريع الكويتية. وأكد التقرير على أن هناك علامات على حدوث تقدم في قطاعات أخرى، حيث بدأ العمل على مشروع جسر الصبية الذي تبلغ تكلفته 2,6 مليار دولار في أكتوبر 2013، بعد أكثر من سبع سنوات على إطلاق المشروع في 2006.

وهو بطول 37,5 كم، ويهدف المشروع إلى إقامة جسر بحري يربط مسا بين مدينة الكويت وشبه جزيرة الصبية مع جزيرة بوبيان التي يتم إنشاء ميناء كبير فيها جنباً إلى جنب مع العديد من المشاريع السياحية المخطط لها.

وبين التقرير أن الجهاز الفني لدراسة المشروعات التنموية والمبادرات يعد من أهم المبادرات الرئيسية في تطوير البنية التحتية، حيث أنبسطت به مهمة تعزيز نظام البناء والتحكم والتشغيل ونقل الملكية وتنفيذ نظام

### 93.46 مليار دولار قيمة قطاع الاستيراد والتصدير

### توقعات باكتمال شبكة السكك الحديدية بـ 25 مليار دولار في 2017

### القطاع الخاص يستعد للعب دور قيادي في تطوير مترو الكويت بـ 7 مليارات دولار

### مشروعات بـ 5 مليارات دولار لإنشاء مبان جامعية

### 17,5 مليار دولار لدعم المشاريع التنموية في 2013/2014

دولار لدعم المشاريع التنموية. وسيشمل الاستثمار في البنية التحتية ما يزيد على 320 مشروعاً، بما في ذلك إنشاء جسور وطرق ومبان حكومية. كما يتم تطوير محطة الزور الشمالية للماء والطاقة الكهربائية بتكلفة 1,8 مليار دولار، وسيتمتع بها بطاقة شاملة بمقدار 1,500 ميغاوات وستكون قادرة على إنتاج المياه الصالحة للشرب كذلك.

ذكر التقرير انه تم الإفصاح في بداية 2013 عن خطط للبدء في حزمة استثمارات إضافية في البنية التحتية بقيمة 20,5 مليار دولار، وهي من المشروعات الجيدة للسوق الكويتية، وتعد ميزة بالنسبة للكويت تتفوق بها عن أقرانها الإقليميين. وإذا نظرنا للسنة المالية 2013/2014، بمفردها، نجد أن الحكومة تخطط لاستثمار ما يتراوح بين 15,8 إلى 17,5 مليار

أشار تقرير أصدرته شركة «بيتك للأبحاث» التابعة لمجموعة بيت التمويل الكويتي (بيتك) إلى بزوغ فجر جديد لسوق المشاريع في الكويت من خلال إطلاق العديد من مشروعات البنية التحتية والإنشاءات أهمها مشروع الوقود البيئي بقيمة 12 مليار دولار بالإضافة إلى مشاريع كبرى أخرى في مجال الطرق والجسور مثل جسر الصبية ومشروع مترو الكويت وغيرها.

وأوضح التقرير أن الشركات الدولية العاملة في قطاع المشاريع الكبرى تجد في الكويت سوقاً صعبة لممارسة أنشطة الأعمال، لكن الأمر تغير هذا العام. وقد تم تأكيد أهمية هذا التغيير بالنسبة لسوق المشاريع في 10 فبراير 2014، عندما أكدت لجنة المناقصات المركزية على منح 3 عقود كبرى ضمن نظام الهندسة والتوريد والإنشاء تقدر قيمتها مجتمعة بـ 12 مليار دولار مخصصة لمشروع الوقود البيئي الذي تأخر طويلاً.

وذكر التقرير أن مشروع الوقود البيئي يعتبر من أكبر مشاريع الهندسة والتوريد والإنشاء في قطاع النفط والغاز في دول مجلس التعاون الخليجي، ويعد منح مشاريع الوقود البيئي إشارة إلى عودة الكويت إلى المشاريع الكبرى مجدداً.

وتطرق التقرير إلى مشروع الوقود البيئي وبداياته، حيث قال إن المشروع، والذي يخضع للتطوير منذ 2007، عانى من التأخير قبل أن يتم منح العطاء بشأنه مؤخراً في مايو 2013.

وأشار إلى أن المشروع يهدف إلى رفع الطاقة التكريرية لمصفاة ميناء الأحمدية وميناء عبدالله إلى 800 ألف برميل يوميا، بالإضافة إلى رفع مستوى المنتجات. ومن شأن إحداث تقدم سريع في الإنشاءات أن يبرهن على تغير الأمور في

الحدودية، لكن العقد الواقع بين 2010 إلى 2020 قد يشهد مجموعة من التطورات في مشاريع السكك الحديدية في المنطقة. فقد أقرت الكويت جنباً إلى جنب مع سلطنة عمان والمملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة وقطر والبحرين تطوير شبكة السكك الحديدية الخليجية بطول 2,117 كم.

ومن المتوقع أن تكتمل شبكة السكك الحديدية والتي تبلغ تكلفتها 25 مليار دولار بحلول 2017. كما تم أيضا وضع خطط لإنشاء سكك حديدية في الكويت بطول 518 كم، ستمتد من شرق الكويت باتجاه غرب البلاد وسيتم ربطها مع شبكات السكك الحديدية في المملكة العربية السعودية والعراق.

### طرق سريعة

ذكر التقرير أن التوقعات تشير إلى أن الحكومة الكويتية ستستثمر نحو 6,2 مليارات دولار في سلسلة من المشاريع تتضمن إنشاء طرق سريعة تمتد لنحو 550 كيلومتراً. وأكدت وزارة الأشغال العامة أنه سيتم طرح عدد من المناقصات للمشاريع بين عامي 2012 وحتى منتصف عام 2015، ويعد إنشاء جسر الصبية أحد أكبر مشاريع الطرق وتقدر تكلفته بنحو 2,6 مليار دولار. ويعرف رسمياً باسم جسر الشيخ جابر الأحمد الصباح، وهو بطول 37,5 كم، وسيشمل المشروع استثمارات بمبلغ 2,6 مليار دولار، ويستغرق العمل به خمس سنوات ابتداء من 2013، ويهدف إنشاء هذا الجسر إلى تقليل الازدحام حول الميناء الرئيسي في الكويت، وهناك العديد من المشاريع التنموية التي تهدف الحكومة في إقامتها وتطويرها في جزيرة بوبيان والتي تشمل إنشاء ميناء تجاري بحري بتكلفة 3,5 مليار دولار، لاتزال في مراحل التخطيط.

بتحفيين قوي من قبل الحكومة، بهدف تقوية التكامل الإقليمي مع دول مجلس التعاون الخليجي. ويصنف نظام النقل في الكويت بأنه من الأنظمة الحديثة والفعالة، في ظل شبكة طرق مطورة بشكل جيد وفقاً للمعايير الإقليمية. وتصنف 85% من شبكة الطرق في البلاد التي تمتد بطول 5,749 كيلومتراً على أنها ممهدة، وينتقل غالبية السكان باستخدام السيارات. وتتحكم الدولة إلى حد كبير في البنية التحتية لشبكة النقل في الكويت. ومن شأن هذه العوامل أن تؤثر على احتياجات النقل الداخلي في البلاد، مع عدم وجود نظام قائم للسكك الحديدية إلى جانب محدودية شبكة الطرق وعدم وجود حاجة كبيرة إلى طيران داخلي.

وقد ساعد قطاع الاستيراد والتصدير الكويتي في تشكيل تخطيط البنية التحتية للنقل في البلاد. وتركز الكويت على تطوير شبكات الطرق المكلمة والمطارات ومرافق الموانئ، وتقدر قيمة قطاع الاستيراد والتصدير الكويتي بـ 93,46 مليار دولار.

وقال التقرير إن الجزء الأكبر من تطوير قطاع النقل في دول مجلس التعاون الخليجي ومن بينها الكويت يهتم بشكل تقليدي بالتركيز على الطرق أكثر من السكك الحديدية، مما يمثل ضغطاً كبيراً على عاتق قطاع الطرق في الكويت التي ينتقل غالب السكان فيها باستخدام السيارات.

وبين التقرير انه وعلى الرغم من التأخر في إنجاز مشروع مترو مدينة الكويت الذي تبلغ تكلفته 7 مليارات دولار إلا أن هناك علامات على حدوث تقدم في هذا المشروع والذي يتوقع أن يكتمل بحلول 2020. وتهدف شبكة المترو إلى تخفيف حدة الازدحام الذي يشهده قطاع النقل في البلاد، فمطلة الخليج لديها سجل كبير من إهمال مشاريع السكك

منافس السوق  
@boumerie  
a.boumerhi@alanba.com.kw

أحمد بومرعي

### الهيئة توقف الترتبة

المقابلة الصحافية التي أجراها نائب رئيس مجلس مفوضي هيئة أسواق المال دمهدي الجراف، وعرضتها «الانباء» في عددها أمس يجب التوقف عندها لأنها تعتبر محطة مفصلية تؤسس للفترة المقبلة: وجه الجراف رسائل واضحة للسوق بأن الهيئة ليست

متعسفة كما يشاع، وقدم حقائق على ذلك، حيث شرح آلية تحويل المشتبه في تداولاتهم، وهو إجراء مطلوب بالقانون واللائحة التنفيذية له وليس تعسفاً أو كيدياً من دون أن يكون لديه حرج من القول إن نحو نصف القضايا المشتبه فيها تم حفظها بالنيابة، في إشارة إلى احترام الهيئة لاستقلالية مؤسسة رقابية وقضائية أخرى. كما قال الجراف أنه تم تنبيه نحو 750 من المشتبه في تداولاتهم. وأغلب الظن أن الهيئة نبهتهم لأنها تتفهم أن قواعد جديدة وربما لم تصل المعلومات إلى الجميع، خصوصاً أن الوضع كان أشبه بالفوضى المالية قبل تأسيس الهيئة. إن هذا الأمر يبرئ ساحة الهيئة بأنها كانت خلف التأثير في انخفاض السوق بتوقيفها ثلاثين بالأسهم.

● **ثانياً**، دار جدل كبير حول تعديل قانون الهيئة، بعضه فارغ وآخر ربما له منطوق بيرره، وكانت التوقعات بأن يكون موقف الهيئة عكس المجادلين. وبأنها ضد التعديل - ربما بنظرية «العين والبصير» والسنن بالسنة - لكن الهيئة ارتقت على ذلك، وكان كلام الجراف من موقع المسؤول إذ قال انه «لا مشكلة إذا كان التعديل للصالح العام» وأن قانون الهيئة كأي قانون وضعه البشر، ووجه شكراً للناظر، وهذا دليل آخر على احترام المؤسسة البرلمانية من دون أن يشك في نوايا المطالبين بالتعديل بل نظر للأمر بشكل عام وليس شخصياً. وذهب أبعد من ذلك باعتباره بأن الهيئة واجبت بعض المعرفات في تفسير نصوص القانون (وربما ذلك آخر عملها). لكن كان عليها التنفيذ احتراماً للقانون. ووجه رسالة

● **ثالثاً**، والأهم، أعاد الجراف تمرير الرسالة التي سبق أن قالتها الهيئة عقب اجتماعها الأخير مع غرفة تجارة وصناعة الكويت، بأنها مرنة وبوابها مفتوحة للجميع، خصوصاً فيما يتعلق بتطبيق معايير الحوكمة. وقد أعطت فترة كافية للتطبيق (نحو ستة ونصف السنة)، وتنتظر تقارير دورية من الشركات، وربما تتوجه بعد تحليل هذه التقارير. أضف إلى ذلك أن الجراف أوضح أن غرض الحوكمة هو حماية المساهمين (والمبلغين مواطنون بطبيعة الحال) عبر التأكد من أن مجلس الإدارة يقوم بواجبه لمصلحة الشركة وليس لمصالح خاصة، أن ثمة أعضاء مستقلين يراقبون تطبيق الاستراتيجيات. ولمح الجراف أن هناك شركات طبقت ذلك بلا مشاكل.

□□□

في الواقع، إن كلام الهيئة أمس على لسان الجراف أظهر أن هناك مؤسسة تنظر للأمر أبعد من مجرد متابعة مضاربة يومية هنا، أو شركة تريد العمل بالطريقة القديمة هناك. من الواضح أن هناك عملاً مؤسسياً يجري بناؤه في الهيئة، وهناك رؤية واستراتيجية وأهداف، وهو أمر يفترض أنه ظهر من العدم، ولا شك أنه مضمّن في بلد تاريخ بورصته مليء بقصص الاحتيال والتلاعب والغش وحتى باكبر أزمة بورصوية في العالم. ورغم أن البعض عاب على الهيئة التأخر في الرد والاجابة عن تأسيس صندوقه أو الموافقة على ادراج شركته أو غيرها من الردود المتأخرة، إلا أن - ربما - المهمة الشاقة لمرحلة التأسيس تبرر ذلك. ومع ذلك، نتفهم وجهة نظر عالم البيزنس بأن الوقت يعني مالا، وأن التأخير يعني خسارة هذا المال (اقتراضاً). غير أن المصلحة العامة أحياناً يفترض أن تتجاوز مصالح البعض. تبقى مشكلة المشاكل في الهيئة نفسها، وهي قلة ظهورها الاعلامي الذي يفتح المجال للتداول والترثرة رغم أن لديها الكثير لتقول بين العين والآخر.

المتحد معك منذ 1941  
شركة وَحْنُ مَعَاكِمَة  
1812 000 - ahliunited.com

البنك الأهلي المتحد  
ahli united bank

## توزيع أسهم المنحة

### للبنك الأهلي المتحد ش.م.ك.ع.

إلحاقاً للإعلان المنشور بتاريخ 2014/4/17 بشأن قرار

الجمعية العامة العادية للبنك الأهلي المتحد ش.م.ك.ع. في

اجتماعها التاسع والأربعين المنعقدة في يوم الخميس

الموافق 27 مارس 2014

بتوزيع أسهم منحة بنسبة 10% عن السنة المالية المنتهية في

31 ديسمبر 2013 وذلك للمساهمين المسجلين بسجلات البنك

بتاريخ يوم الأربعاء الموافق 2014/4/16

نود أن نوجه عناية المساهمين الكرام بمراجعة الشركة

الكويتية للمقاصة الكائن مقرها في برج أحمد جوار

المستشفى الأميري - الدور الخامس - إدارة حفظ الأوراق المالية،

وذلك لإضافة أسهم المنحة بسجل المساهمين وحسابات التداول،

مصطحبين معهم بطاقات الأسهم الأصلية والبطاقة المدنية.

### مجلس الإدارة



## شركة المجموعة المشتركة للمقاولات

شركة مساهمة كويتية عامة (ش.م.ك.ع.)

Combined Group Contracting Co. (K.S.C)

### دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية

يسر مجلس إدارة شركة المجموعة المشتركة للمقاولات (ش.م.ك.ع.) دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية للشركة والمقر عقدها في مقر وزارة التجارة والصناعة - قاعة (أ) دولة الكويت في تمام الساعة الحادية عشر صباحاً يوم الأحد الموافق 11/5/2014 وذلك لمناقشة الموضوعات المدرجة في جدول الأعمال كما يلي:

### جدول أعمال الجمعية العامة العادية للشركة

- أولاً: سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2013 والمصادقة عليه.
- ثانياً: سماع تقرير مراقبي حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2013 والمصادقة عليه.
- ثالثاً: مناقشة البيانات المالية الختامية للجمعية وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2013 والمصادقة عليها.
- رابعاً: سماع تقرير الجزاءات والمخالفات التي تم توقيعها على الشركة من قبل الجهات الرقابية، وفقاً للمادة (242) من القانون رقم 25 لسنة 2012.
- خامساً: الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2013 على النحو التالي:
  - أ. توزيع أرباح نقدية بنسبة 35% من القيمة الاسمية للسهم (أي بواقع 35 فلس كويتي للسهم الواحد ما يعادل نسبة قدرها 35% من رأس المال) وذلك للمساهمين المقيدين بسجلات الشركة بتاريخ انعقاد الجمعية.
  - ب. توزيع أسهم منحة مجانية بنسبة 5% من رأس المال (أي بواقع 5 أسهم لكل مائة سهم) وذلك للمساهمين المقيدين بسجلات الشركة بتاريخ انعقاد الجمعية.
- سادساً: الموافقة على إيقاف التحويل إلى الاحتياطي الإيجابي حيث بلغ رصيد الاحتياطي 50% من رأس المال.
- سابعاً: الموافقة على اعتماد مبلغ -/70,000,000 د.ك. (سبعون ألف دينار كويتي) مكافأة السادة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2013/12/31.
- ثامناً: الموافقة على السماح للشركة بالتعامل مع أطراف ذات صلة مباشرة وغير مباشرة.
- تاسعاً: الموافقة على تفويض مجلس الإدارة في شراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من أسهم رأس المال وفقاً لما تنص عليه المادة رقم (175) من القانون رقم 25 لسنة 2012 وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن تنظيم شراء الشركات المساهمة لأسهمها (أسهم الخزينة) وكيفية استخدامها والتصرف فيها رقم (هـ.أ.م.ق.ت.أ.ت.ش. 6 / 2013)
- عاشراً: الموافقة على بند مصاريف الزكاة والصداقات بمبلغ -/279,961,961 دينار كويتي عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2013.
- حادي عشر: إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2013.
- ثاني عشر: تعيين أو إعادة تعيين مراقبي حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2014 وتحويل مجلس الإدارة بتحديد أعضائها.

### جدول أعمال الجمعية العامة غير العادية للشركة

أولاً: الموافقة على اقتراح مجلس الإدارة بزيادة رأس المال من -/10,629,366,366 دينار كويتي (عشرة ملايين وستمئة وتسعة وعشرون ألفاً وثلاثمائة وستون دينار كويتي) إلى -/11,160,834,300 ديناراً كويتياً (أحد عشر مليوناً ومائة وستون ألفاً وثمانمائة وأربعة وثلاثون ديناراً كويتياً وثلاثمائة فلس لاغير) (أي بزيادة قدرها 531,468,300 دينار كويتي) (خمسائة وأحد وثلاثون ألفاً وأربعمائة وستون ديناراً كويتياً وثلاثمائة فلس لاغير) وذلك عن طريق توزيع أسهم منحة مجانية بعدد 5,314,683 سهم ما يعادل مبلغ 531,468,300 دينار كويتي بنسبة 5% من رأس المال بواقع 5 أسهم لكل 100 سهم. تخصص للمساهمين الحاليين المسجلين في سجلات الشركة في تاريخ انعقاد الجمعية. (وذلك بعد موافقة الجهات المختصة).

ثانياً: تعديل نص المادة رقم (6) من عقد التأسيس والمادة رقم (5) من النظام الأساسي والتعلقة برأس مال الشركة،

النص قبل التعديل

حدود رأس مال الشركة بمبلغ -/10,629,366,366 دينار كويتي (عشرة ملايين وستمئة وتسعة وعشرون ألفاً وثلاثمائة وستون ديناراً كويتياً) مؤزماً على 106,293,660 سهم (مائة وستة مليوناً ومائتان وثلاثون وتسعون ألفاً وستمئة وستون سهم) قيمة كل سهم 100 فلس (مائة فلس) وجميع الأسهم عينية ونقدية. (النقدي -/1,000,000 دينار كويتي، والعيني -/9,629,366 دينار كويتي)

النص بعد التعديل

حدود رأس مال الشركة بمبلغ -/11,160,834,300 ديناراً كويتياً (أحد عشر مليوناً ومائة وستون ألفاً وثمانمائة وأربعة وثلاثون ديناراً كويتياً وثلاثمائة فلس لاغير) مؤزماً على 111,608,343 سهم (مائة وأحد عشر مليوناً وثمانمائة ألفاً وثلاثمائة وستون ديناراً كويتياً وثلاثمائة فلس لاغير) وجميع الأسهم عينية ونقدية. (النقدي -/1,000,000 دينار كويتي، والعيني -/10,160,834,300 دينار كويتي)

لذا يرجى من السادة المساهمين الكرام أو من نيوب عنهم الراغبين في الحضور مراجعة السادة / الشركة الكويتية للمقاصة - شرق شارع الخليج العربي - بجانب مستشفى الأميري - برج أحمد - الدور الخامس، خلال مواعيد العمل الرسمية من الأحد حتى الخميس، من الساعة 8:30 صباحاً حتى الساعة 1:30 ظهراً هاتف رقم 22464565 - 22464565 لاستلام بطاقات الحضور مصطحبين معهم شهادات الأسهم أو بطاقات التحويل وذلك قبل انعقاد الاجتماع بأربع وعشرين ساعة على الأقل.

مجلس الإدارة



تلفون: 22254545 - فاكس: 24344610

ص.ب: 4819 - الصفاة 13049 الكويت

Website: www.cgc-kw.com - E-mail: info@cgc-kw.com