

«الدولي» ينظم برنامجاً تدريبياً لإعداد الإستراتيجية على مستوى مجلس الإدارة



الشيخ محمد الجراح مع أعضاء مجلس إدارة «الدولي»

التي مدى ملائمتها لبيئة العمل وللسوق بما تتضمنه من خدمات ومنتجات، وما تواجهه من تحديات، بما في ذلك الإضاءة على خطط الطوارئ، أو ما يعرف بالاستراتيجيات البديلة حال تغير افتراضات التخطيط بشكل أساسي، وما قد يتطلبه ذلك من إجراءات أو تغييرات هيكلية عليها.

وقال: «إن ما عزز من أهمية وقيمة وفاعلية محتوى هذا البرنامج، ليس قدرته فقط على الإجابة عن العديد من التساؤلات التي جالت في أذهان المشاركين في ما يخص باكية تنفيذ الاستراتيجية المرسومة، وكيفية التأكد من صحة تنفيذها وطرق تعزيز واستثمار موارد البنك على الوجه الأمثل، وفتح آفاق مشاريع جديدة، ولخلق موارد أخرى مبتكرة، لتطوير السوق المحلي وتجاوزها إلى الأسواق الإقليمية والعالمية».

نظم بنك الكويت الدولي مؤخرًا برنامجاً تدريبياً حول إعداد الاستراتيجية على مستوى مجلس الإدارة، واستضاف فيه المحاضر د.كارول كول، الأستاذ المتخصص بالمنافسة الأوروبية والإدارة الاستراتيجية في جامعة INSEAD، في فرنسا.

ووصف رئيس مجلس إدارة البنك الشيخ محمد الجراح البرنامج الذي كان مثار إعجاب وتفاعل كامل الحضور بـ «القيم»، بعد أن تناول المحاضر فيه بالشرح والتحليل أساسيات التخطيط السليم، في إعداد الاستراتيجية، وعرف بمستوياتها المختلفة، وقيمته المضافة، وبراثلها، وبدور الكوادر البشرية المؤهلة في تنفيذها، بالإضافة إلى رؤيتها طويلة الأجل للنمو المستقبلي، وعلاقتها بالهيكلة، والمنافسة والحوافز، ونطاقها الجغرافي، كما تطرق



فهد الغانم ومنصور المبارك خلال عمومية «أعيان»

الشركة تتجه لتخفيض ديونها بين 15 و20 مليون دينار خلال 2014

الغانم: «أعيان» خرجت من عنق الزجاجة

بعد انتهائنا من إعادة هيكلة ديونها وقطاعاتها المختلفة لتصبح أكثر مرونة وتركيزاً في الوقت نفسه، والتركيز على استكمال خطة العمل التي تم الاتفاق عليها مع الدائنين بما سيعود بالمنفعة المرجوة على المساهمين والدائنين.

من ناحيته، قال عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة منصور المبارك إن جهود الإدارة التنفيذية أثمرت على التوقيع مع الدائنين المتبقين على الاتفاقيات الكاملة لإعادة هيكلة الديون، وبذلك تكون جميع عناصر الهيكل الأساسية باستثناء مبادلة أصول بواقع 16,5 مليون دينار، والتي من المزمع الانتهاء منها في عام 2014 قد اكتملت وانعكست آثارها المالية على الشركة، حيث أصبحت بوضع صحي يؤهلها لتحقيق إستراتيجيتها لرفع مستوى العمل.

ومضى بقوله إنه وفي إطار خطة إعادة هيكلة الديون تم اكتساب بقية الدائنين في زيادة رأس المال بنجاح رغم الظروف الصعبة وشارك فيما نسبته 99,8% من الدائنين ليصل إجمالي مبلغ الائتمان إلى قرابة 14,3 مليون دينار، لافتاً إلى أن ربحية الشركة تضاعفت بشكل لافت بالمقارنة مع ربحية العام 2012، فقد بلغت أرباح الشركة 19 مليون دينار، وربحية سهم تبلغ 28,4 فلساً، مقارنة مع 3,6 فلس للسهم الواحد، كما ارتفعت حقوق مساهمي الشركة ما نسبته 134%، وأشار إلى أن قطاع الإجارة واصل نموه خلال العام الماضي محققاً المزيد من الريحية وزيادة في عدد أسطول السيارات الذي تديره أعيان، فقد كثفت إدارة القطاع جهودها في عمليات التاجير التشغيلي



فهد علي الغانم

السنة المالية المنتهية في 2013 أرباحاً بارتفاع بلغت نسبته 100% مقارنة بالسنة 2012، وستستمر الشركة على هذا النمط، مشيراً إلى أن الشركة في الخطوات الأخيرة لتحويل جميع العقارات غير المدرة إلى عقارات مدرة في جميع قطاعات «أعيان».

وتابع أن وفي سياق إستراتيجية الشركة وخطة العمل الجديدة المتفق عليها مع لجنة الدائنين أخذت الشركة في التركيز على نشاطها الأساسي وهو مجال الإجارة، وتم الانتهاء من إعادة هيكلة قطاعي العقار والاستثمار، بما يؤدي إلى زيادة الربحية وتحسين أصول الشركة ونسبة الدين، بالإضافة إلى عمل كل ما نستطيع لدعم حقوق المساهمين وتقوية الوضع المالي للشركة وتحقيق الأرباح.

ضم جميع الدائنين لخطة إعادة

الهيكلية ساهم في تخفيض الدين

ب 100 مليون دينار

نشاط الإجارة حقق أرباحاً في 2013

بنسبة 100% مقارنة مع 2012

المبارك: أتمنا جميع عناصر الهيكلية باستثناء مبادلة

أصول بقيمة 16.5 مليون دينار

في 2013 أرباحاً بارتفاع بلغت نسبته 100% مقارنة بالسنة 2012، وستستمر الشركة على هذا النمط، مشيراً إلى أن الشركة في الخطوات الأخيرة لتحويل جميع العقارات غير المدرة إلى عقارات مدرة في جميع قطاعات «أعيان».

وتابع أن وفي سياق إستراتيجية الشركة وخطة العمل الجديدة المتفق عليها مع لجنة الدائنين أخذت الشركة في التركيز على نشاطها الأساسي وهو مجال الإجارة، وتم الانتهاء من إعادة هيكلة قطاعي العقار والاستثمار، بما يؤدي إلى زيادة الربحية وتحسين أصول الشركة ونسبة الدين، بالإضافة إلى عمل كل ما نستطيع لدعم حقوق المساهمين وتقوية الوضع المالي للشركة وتحقيق الأرباح.

وتوقع الغانم أن تستمر الشركة في تحقيق الربحية من خلال الأعمال التنفيذية لقطاعات الشركة المختلفة بعد تخلصها من أعباء المرحلة السابقة وانطلاقها في تنفيذ خطة العمل الجديدة

«الأهلي» يعرض خدماته بـ «التربية»

الإمارات، وهذه البطاقات تمنح لعملاء البنك الأهلي الكويتي بالإضافة إلى عملاء البنوك الأخرى دون العناء وتحويل الراتب.

سفر مجاني ودفتر شيكات مجاني للمرة الأولى، والاستفادة من برنامج الأهلي أدفاننج للخصومات، كما يقدم البنك الأهلي الكويتي مجموعة من البطاقات الائتمانية، والبطاقات المسبقة الدفع التي تمنح العميل أميال سفر مجانية مع طيران

يقدم البنك الأهلي الكويتي العديد من الخدمات المصرفية بمنتجات مصرفية للعملاء، حيث يتواجد البنك في وزارة التربية - صباحان لغاية يوم الأربعاء 2014/4/23 للتعريف بمنتجاته وتقديم خدماته المصرفية للموظفين وعرض أهم المميزات التي يحصلون عليها عند القيام بتحويل الراتب أو إصدار أي من بطاقات الأهلي الائتمانية.



جناح البنك في وزارة التربية

شركة المقاولات والخدمات البحرية ش.م.ك
CONTRACTING & MARINE SERVICES CO. S.A.K

إعلان تذكيري

لحضور إجتماعي الجمعية العمومية العادية رقم (٤٣) وغير العادية رقم (١٥) للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١

يسر مجلس إدارة شركة المقاولات والخدمات البحرية (ش.م.ك) تذكير السادة المساهمين الكرام لحضور إجتماعي الجمعية العمومية العادية رقم (٤٣) وغير العادية رقم (١٥) المزمع إنعقادها بتمام الساعة الثانية عشر وعلى التوالي من ظهر يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٤/٤/٢٩ في قاعة (البوم - الدور ١١) بمبنى غرفة تجارة وصناعة الكويت، وذلك لمناقشة البنود المدرجة على جدول الأعمال اللذان تم الإعلان عنهما بتاريخ ٢٠١٤/٤/١٤.

لذا يرجى من السادة المساهمين الكرام الراغبين في الحضور أو من ينوب عنهم مراجعة السادة/ الشركة الكويتية للمقاصة - إدارة حفظ الأوراق المالية الكائن في منطقة شرق - شارع الخليج العربي برج أحمد - الدور الخامس لاستلام نسخة عن جدول الأعمال وإستمارة (حضور / توكيل) الجمعية العامة العادية وغير العادية، مصطحبين معهم شهادة الأسهم أو بطاقة التحويل - وذلك قبل أربعة وعشرون ساعة على الأقل من موعد إنعقاد الإجتماعين المشار إليهما أعلاه.

للاستفسار يرجى الإتصال:
٢٢٤٥٤٥٧٩ - ٢٢٤٦٤٥٦٥ - ٢٢٤٦٤٥٦٧

فاكس: ٢٢٤٥٤٥٧٩ - ٢٢٤٦٤٥٦٧

والله ولي التوفيق،،،

مجلس الإدارة

مجلس إدارة جديد

انتخبت الجمعية أعضاء مجلس إدارة جدد لـ 3 السنوات المقبلة كما يلي:

فهد علي محمد ثنيان الغانم ممثلاً عن شركة أولاد علي الغانم للتجارة العامة والمقاولات، وعبدالعزیز ناصر المرزوق ممثلاً عن شركة الإلاف للاستثمار، وخالد بدر الرومي ممثلاً عن شركة الإلاف للتجارة العامة والمقاولات، ورياض ناصر البدر ممثلاً عن بيت التمويل الكويتي، وناصر إبراهيم بورسلي ممثلاً عن البنك التجاري الكويتي، وطلال محمد رضا بيهباني ممثلاً عن شركة شيرين للاستثمار، ومنصور حمد المبارك.

10,3% عوائد صندوق الهند للربع الأول

أعلن مدير إدارة الصناديق الإستثمارية في شركة المدينة للتمويل والاستثمار طلال اليوسف أن قيمة وحدة صندوق الهند ارتفعت في شهر مارس إلى 1,008 دينار مقابل 0,956 دينار في شهر فبراير الماضي بنسبة ارتفاع بلغت 5,5%، وأن عوائد الصندوق للربع الأول فسي 2014 بلغت 10,3%، وفي نتائج الربع السنوي المعلنة للعام 2014 بلغ ربح الوحدة 94 فلساً مقارنة بـ 10 فلس لنفس الفترة لعام 2013، مشيراً إلى أن مواصلة تحقيق العوائد الشهرية المتزنة جزء من الخطة التي وضعتها الجهاز الإداري للارتقاء بأداء الصندوق وتحقيق أعلى عائد لحملة الوحدات.

وقال اليوسف في بيان صحفي إن الإستراتيجية التي اتبعتها الجهاز الإداري لصندوق الهند الإستثماري ساهمت بشكل إيجابي في تحقيق عوائد مالية جيدة مؤخراً حيث حافظ منذ تأسيسه على تركيزه على بعض القطاعات ذات الخطورة الأقل والمتوافقة مع الشريعة الإسلامية بفضل الخبرة الواسعة التي يتمتع بها مديره والاستثمار بالشركة والخبرة الطويلة في سوق الهند والتي تمتد إلى 10 سنوات، ومن هذه القطاعات قطاع التكنولوجيا والرعاية الصحية والمواد الاستهلاكية والتي تمثل نسبة كبيرة من ناتج الهند القومي.

وأضاف اليوسف أن صندوق الهند يعد من الصناديق الإستثمارية المميزة محلياً وعالمياً بفضل الأداء الجيد مقارنة مع أداء السوق حيث أقل مؤشر SENSEX في شهر مارس على ارتفاع بلغت نسبته 5,8%، كما ارتفع مؤشر NIFTY بمقدار 6,8%، بالإضافة إلى المتابعة الدورية لتطورات الأسواق المالية العالمية بما يضمن تحقيق عوائد أعلى، وحماية موجودات الصندوق وضمن إدارته بجودة عالية، والحفاظ على استقرار أدائه مستقبلاً.

وفي ملخص تقرير الاقتصاد الهندي أشار اليوسف إلى أن الأسواق الهندية بدأت تشهد فورة اقتصادية نتيجة لعمليات الشراء في السوق من قبل المؤسسات الأجنبية حيث بلغت التدفقات النقدية إلى أسواق الأسهم الهندية خلال شهر مارس 3,2 مليارات دولار مقابل 415 مليوناً للشهر السابق، وفي تحركات البنك الاحتياطي الفيدرالي RBI للحفاظ على السيولة العامة تم خفض سعر الاقتراض بين البنوك Overnight Rate من 0,5% إلى 0,25% بالإضافة إلى رفع سعر الاقتراض للمدة من 7 إلى 14 يوماً من 0,5% إلى 0,75%، وأعرب عن توقعه بأن يشهد عاماً 2014 و2015 نمواً أفضل لأرباح الصندوق بالنظر إلى بوادر الاستقرار النسبي في الأسواق المالية العالمية وفي مقدمتها السوق الهندي حيث قامت الهند بإقامة عوازل ضد التضخم العالمي مع استمرارية الحكومة الهندية وبنك الاحتياطي الهندي في جهودهما في توجيه العجز المالي وعجز الحساب الرأسمالي.



طلال اليوسف

URC شركة العقارات المتحدة
United Real Estate Co

إعلان توزيع أرباح

عقدت الجمعية العمومية العادية و الغير عادية لشركة العقارات المتحدة يوم الأربعاء الموافق 16 أبريل 2014.

و أقرت توزيع أرباح نقدية بنسبة 8% من القيمة الإسمية للسهم الواحد أي بواقع ثمانية فلس لكل سهم عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2013.

و عليه، يرجى من السادة المساهمين الكرام مراجعة مقر الشركة الكويتية للمقاصة الكائن في مبنى برج أحمد - بجوار المستشفى الأميري - الحور الخامس - إدارة حفظ الأوراق المالية، وذلك لإستلام شيكاتهم، مصطحبين معهم البطاقة المدنية الأصلية وذلك إعتباراً من يوم الأربعاء الموافق 23 أبريل 2014.

مجلس الإدارة