



## بمعرض الصين للسيارات 2014 «بورشه» تحتفل بتقديم طرازي

### «بوكستر جي تي إس» و«كايمن جي تي إس»

ارتفع عزم الدوران بمقدار 10 نيوتن-متر في كل من الطرازين الجديدين. بالإضافة إلى ذلك، باتت رزمة «سبورت كرونو» Sport Chrono تتوافر قياسيا في السيارتين الرياضيتين، ما يتيح لطران «بوكستر جي تي إس» التسارع من صفر إلى 100 كلم/س في غضون 4,7 ثوان (4,6 ثوان لطران «كايمن جي تي إس»)، وذلك مع علبة تروس Porsche Doppelkupplungsgetriebe (PDK) الاختيارية ذات القابضين وعند الضغط على مفتاح تشغيل «سبورت بلاس» Sport Plus.

والتي جانب هذين الطرازين الجديدين من «جي تي إس»، تكشف بورشه النقاب عن أربعة طرازات جديدة وحصرية للسوق الصيني فحسب. كما تتوج استعراض القوة على منصتها في بكين بسيارتي سباق جديديتين، هما «919 هايبريد» و«919 Hybrid» و«آر إس آر» و«آر إس آر» إلى جانب طراز «918 سبايدر» و«918 Spyder» الرياضي الخارق والمزود بنظام دفع مختلط.



## شيماء الملا ترعى محاضرة ذئب الوساطة «جوردن بلفورت»



شيماء الملا

برعاية سيدة الأعمال الكويتية «شيماء الملا» تتواصل التحضيرات لإتمام أهم وأكبر حدث على صعيد رجال المال والأعمال في الكويت لهذا العام، والذي يتمثل في استضافة «ذئب الوساطة المالية» المدرب العالمي «جوردن بلفورت» أمس لإلقاء محاضرة جماهيرية عن كيفية تأسيس الأعمال وبناء الثروات وفق طرق علمية مدروسة والذي جسدت شخصيته مؤخرًا في الفيلم السينمائي «The Wolf of Wall Street». وبهذه المناسبة صرحت رئيس مجلس إدارة سغنتشر مانجمنت انتربرايس (SME) لإدارة المشاريع شيماء الملا بأن رعاية هذه الفعالية تأتي في سياق نشاطاتها وأعمالها الهادفة إلى صقل مواهب وتجارب الشباب الكويتي وتمزجهم بالخبرات الضرورية اللازمة لبناء قدراتهم ليكونوا رجال مال وأعمال محترفين. وأضافت الملا أنه سيكون لهذا الحدث أهمية بالغة، حيث سيسفيد الحاضر من المادة العلمية التي سيقدمها المدرب العالمي «جوردن بلفورت» والتي تشرح طرق وفنون التسويق والبيع، بالإضافة إلى أنه سيسلط الضوء على مسيرته في عالم المال والأعمال. واختتمت الملا حديثها بالشكر إلى منظمي هذه الفعالية «مركز Knowledge Talk» الذي يسعى جاهدا للتعاقد مع نجوم عالمين لخدمة التنمية البشرية والمعرفة، داعية جميع الممارسين والمهتمين بعالم المال والأعمال إلى اغتنام هذا الحدث الحين.



أستون مارتن «فانتاج إس 12 V» المميزة

## «أستون مارتن» تكشف عن «فانتاج إس 12 V»



تكنولوجيا متطورة في المقصورة الامامية



أداء قوي على الطرقات

أعلنت علامة أستون مارتن البريطانية عن إطلاق سيارة فانتاج إس V12 والتي تبرز أعلى مستوى أداء للسيارات الرياضية الخاصة بها. وتحل السيارة الجديدة محل سيارة فانتاج V12 الحالية في جميع أسواق العالم، كما تعتبر أسرع سيارة تعرضها أستون مارتن حتى الآن مع استثناء سيارة «وان-77 هايبركار» أسرع سيارة طريق تقدمها العلامة البريطانية. وتوفر سيارة فانتاج إس V12 الجديدة تجربة رياضية فريدة بالإضافة إلى الرفاهية والفخامة التي تتمتع بها سيارات أستون مارتن.

وتتميز فانتاج إس V12 بخفة الحركة الرياضية الاستثنائية، ومؤهلاتها لتقطع مسافات طويلة بصورة مرحة.

وقد تم تجهيزها بقوة دفع 573 حصانا، ومحرك V12 ذو سعة 6,0 ليترات، وأحدث أنظمة إدارة محركات «بوش» (Bosch)، وسرعة قصوى تصل إلى 205 أميال في الساعة.

كما تم تحسين ذروة وانخفاض عزم الدوران للسيارة، حيث أصبح يصل إلى 620 نيوتن متر عند 5,750 دورة في الدقيقة لسيارة فانتاج إس -مقارنة بـ 570 نيوتن متر سابقا.

وأصبح انخفاض عزم الدوران - عند قياسه 1000 دورة في الدقيقة - حيث تغير من من 440 نانومتر إلى 510 نانومتر. وهذا يساعد على شد وزيادة قوة منحنى عزم الدوران، وبالتالي يؤدي إلى تحسين ملحوظ في القيادة.

من جانبه، قال الرئيس التنفيذي لشركة أستون مارتن د.أولريتش بين: «تمثل سيارة فانتاج إس V12 الجديدة ببساطة روح وقوة أستون مارتن، خصوصا أنها ذات طبيعة استثنائية وتصميم أخاذ. وأدى النجاح الذي حققناه على حلبة السباق التي تطوير هذه السيارة الرياضية، وأنا فخور لإطلاق هذه السيارة الرائعة بمناسبة الذكرى المئوية لنا».

وتم استخدام تكنولوجيا السيارات الرياضية على الطريق في تصنيع سيارة فانتاج إس V12 مثل آلة التصنيع باستخدام الحاسب الآلي وغرف الاحتراق. كما استخدمت السيارة الجديدة صندوق التروس الجديد Sportshift™ III AMT الجديد

البيدوي الأكي Sportshift™ (III) بجهود خيرة من أورليكن غرازيانو، والذين ساهموا في تحقيق التطورات الجديدة التي تكفل لسيارة فانتاج إس V12 بأن تكون مجهزة تجهيزا كاملا للاستفادة من إمكانات الأداء الهائل لمحرك AM28 ذي سعة 6,0 ليترات. ولأول مرة، توفر عائلة سيارة فانتاج لعملائها فرصة تصميم السيارة وفق متطلباتهم، حيث توفر نظام تعليق ذي 3 مراحل.

وتوفر فئات وضع السيارة «العادي» (Normal)، «الرياضي» (Sport) و«السباق» (Track) مساحات واسعة من الأداء الديناميكي التي يمكن ضبطها لتتناسب مع أفضل متطلبات السائق، كما يتحكم النظام أيضا بمستوى المقود المرن. ويتم التحكم بنظام التعليق المتطور وفق الوضع الرياضي (Sport)، عن طريق زر خاص

(ناقل الحركة البيدوي الأكي) وهو تطور كبير من صندوق التروس البيدوي الإلكتروني، كما تم تصميم وهندسة السيارة للاستفادة من الإمكانات الرياضية الكاملة للمحرك V12، حيث يساعد ناقل الحركة البيدوي الأكي يدفعها هيدروليكيا لتوفير الأداء الأمثل والكفاءة العالية. وتعتبر وحدة صندوق التروس وزنا مقارنة بالسيارة السابغة ذات الـ 6 سرعات وصندوق التروس البيدوي - ما يوفر حوالي 25 كغم من الوزن. ويتم استخدام التكنولوجيا المستخدمة من سباق رياضة السيارات بشكل روتيني في سيارات أستون مارتن الفائزة بالسباقات مثل فانتاج GT4 و GT3 و GTE ما يوفر للسائق تحكما قويا مع ثوان مللية (Milliseconds) فقط من انقطاع عزم الدوران وللتبديل بين السرعات الدقيقة والسريعة. وتم تصنيع ناقل الحركة

البيدوي الأكي Sportshift™ (III) AMT الجديد

## إعلان بيع عقار بالمزاد العلني

لعل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية مع بيع المزارع الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق 2014/04/11 الساعة 02:00 - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - بغير العدل وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم 2011/70 بوجز 2/ المرفوعة من/ محمد عبد الطيف الشايع بصفتة مدير لشركة الدائري الخامس ضد ورثة الرحومة/ نادرة محمد خالد يوسف الطوع

1	مئيرة إبراهيم المسلم	١٦ مئيرة عبد الله إبراهيم عبد العزيز الطوع	٣٢ في خالد يوسف الطوع	٤٨ على عبد الحميد خالد يوسف الطوع
2	عيسى عبد الطيف المسلم	١٧ من عبد الله إبراهيم عبد العزيز الطوع	٣٣ ناييف خالد يوسف الطوع	٤٩ عبد العزيز عبد الحميد خالد يوسف الطوع
3	ياسر عيسى عبد الطيف المسلم	١٨ وديعة عبد الله إبراهيم عبد العزيز الطوع	٣٤ مزار خالد يوسف الطوع	٥٠ جمال عبد الحميد خالد يوسف الطوع
4	إبراهيم عيسى عبد الطيف المسلم	١٩ حصة عبد الله إبراهيم عبد العزيز الطوع	٣٥ خالد يوسف خالد الطوع	٥١ عامر عبد الحميد خالد يوسف الطوع
5	محمد عيسى عبد الطيف المسلم	٢٠ مريم عبد الله إبراهيم عبد العزيز الطوع	٣٦ دلال خالد يوسف الطوع	٥٢ عبد الله إبراهيم عبد العزيز الطوع
6	عبد الطيف عيسى عبد الطيف المسلم	٢١ بدر خالد يوسف الطوع	٣٧ مكتب تصفية معاملات الأهم بالأجل بصفتة الحارس القضائي على جاسم محمد خالد الطوع	٥٣ نسيمه عبد الحميد خالد يوسف الطوع
7	خالد عيسى عبد الطيف المسلم	٢٢ حمد خالد يوسف الطوع	٣٨ ناصر محمد خالد يوسف الطوع	٥٤ جميلة عبد الحميد خالد يوسف الطوع
8	مريم عيسى عبد الطيف المسلم	٢٣ فهد خالد يوسف الطوع	٣٩ صالح محمد خالد يوسف الطوع	٥٥ فراح عبد الحميد خالد يوسف الطوع
9	يسرى عيسى عبد الطيف المسلم	٢٤ عبدالله خالد يوسف الطوع	٤٠ مكتب تصفية معاملات الأهم بالأجل بصفتة الحارس القضائي على نجيب محمد خالد الطوع	٥٦ مريمه عبد الحميد خالد يوسف الطوع
10	ورثة الرحومة فاطمة خالد يوسف الطوع	٢٥ فيصل خالد يوسف الطوع	٤١ سهيل محمد خالد الطوع	٥٧ سامية عبد الحميد خالد يوسف الطوع
11	مصطفى عبد الله إبراهيم عبد العزيز الطوع	٢٦ زليد خالد يوسف الطوع	٤٢ منصور محمد خالد الطوع	٥٨ مروان سليمان خالد الطوع
12	عبد الرحمن عبد الله إبراهيم عبد العزيز الطوع	٢٧ إقبال خالد يوسف الطوع	٤٣ اسمهان محمد خالد الطوع	٥٩ فاهم سليمان خالد الطوع
13	إبراهيم عبد الله إبراهيم عبد العزيز الطوع	٢٨ عائشة خالد يوسف الطوع	٤٤ محروسة محمد خالد الطوع	٦٠ أسماء سليمان خالد الطوع
14	كيسر عبد الله إبراهيم عبد العزيز الطوع	٢٩ حفصة خالد يوسف الطوع	٤٥ جميلة محمد خالد الطوع	٦١ عبد العزيز خالد يوسف الطوع
15	رامل عبد الله إبراهيم عبد العزيز الطوع	٣٠ مئيرة خالد يوسف الطوع	٤٦ مستورة محمد خالد الطوع	٦٢ السيد مدير عام بلدية الكويت بصفتة القمئل القانوني لها
16	يسام عبد الله إبراهيم عبد العزيز الطوع	٣١ أمل خالد يوسف الطوع	٤٧ صباح محمد خالد الطوع	٦٣ السيد وكيل وزارة العدل بصفتة

أولاً، أوصاف العقار:  
- يقع العقار بمنطقة السالمية والموصوف بالورثة رقم ٨٧٤٥ / ٢٠٠٥ حسيمة رقم ٢٨ من المخطط رقم ٢٠٤٨٨ وهو عبارة عن الحسيمة رقم ٣٠ ج ٤٠ ح ٥٠ من المخطط رقم م / ٢٨٢٢٣ ١ ومساحته ٢,٥٧٩٢٢.  
- يقع ضمن منطقة تجارية وهو عبارة عن سكن استثماري يتكون من عدة أبنية منفصلة كما لا يسمح بالبناء على العقار إلا بعد تنظيمه أو تقديم مشروع عليه أو استئطاع التسمية التي تكفل للذرة بدون لمن يسمح بالتسجيل فقط.  
- ويوجد بالعقار بناء قديم مساحته ٢٤٥ م٢ مكون من دورين وهو قديم ومرمم ترميم بسيط ويوجد به سقف كبري بالسلمج.  
ثانياً، شروط المزارع:  
يبدأ المزارع العلني بثمان أساسي قدره ٢١٦٩٢٠٠٠ د.ك (واحد وثلاثون مليون وستمائة وأثنان وتسعون ألف دينار كويتي) ويشترط للمشاركة في المزارع سداد خمس تلك الثمن على الأقل بموجب شيك مسدود من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل. ثانياً: يجب على من يحمّد المزارع عطائه أن يودع حال إتمام جلسة البيع كامل الثمن الذي أتمّد والمصرفات ورسم التسجيل. ثالثاً: فإن لم يودع من أتمّد عطائه الثمن كاملاً يجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل ولا أعيدت المزايدة على دتمه في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.  
رابعاً: في حالة إيداع من أتمّد عطائه خمس الثمن على الأقل يؤجل البيع مع زيادة العشر.  
خامساً: إذا أودع المزارع الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزارع عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزارع في هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.  
سادساً: إذا لم يتمّ المزايدة الأولى بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد لزيادة بالمعشر تعاد المزايدة فوراً على دتمه على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مسحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزايد للتخلّف بما يتنقص من ثمن العقار. سابعاً: يتحمل الراسي عليه المزارع في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية وعصرفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك «ماتين دينار كويتي» وكذلك أعاب الحماماء والخيرة ومصاريف الإعلان والتشّير عن البيع في الصحف اليومية.  
ثامناً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسئولية. تاسعاً: يقر الراسي عليه المزارع أنه عين العقار معاملة نافية للجهالة.  
تتميه:  
- ينشر هذا الإعلان بالجزيرة الرسمية طبقاً للمادة ٣٦٦ من قانون المرافعات.  
- خمس مرسى المزارع قابل للإستئطاف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٣٧٧ من قانون المرافعات.  
- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٣٧٦ من قانون المرافعات على أنه (إذا كان من نزعتم ملكيته ساكناً في العقار، بقى فيه كمنساجر، بقوة القانون، ويلزم الراسي عليه المزارع بتحرير عقد إيجار لمساكنه بأجرة المثل).

ملاحظة هامة: يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزارع على القسائم أو البيوت المحصنة لأغراض السكن الخامس عملاً بأحكام المادة ٢٢٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٢٠٠٨ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار  
رئيس المحكمة الكلية

### صندوق الكويت لفرص الملكية الخاصة

#### إعلان حضور اجتماع جمعية حملة الوحدات

تتشرف شركة مشاريع الكويت الاستثنائية لإدارة الأصول بصفتها مدير صندوق الكويت لفرص الملكية الخاصة بدعوتكم لحضور اجتماع جمعية حملة الوحدات لصندوق الكويت لفرص الملكية الخاصة والمقرر انعقاده يوم الأحد الموافق 2014/04/20 في تمام الساعة العاشرة صباحاً في مقر الشركة - الدور السابع عشر وذلك لمناقشة جدول الأعمال الآتي:

#### جدول أعمال اجتماع جمعية حملة الوحدات للصندوق

1. تعيين أمين سر ليقوم بتحرير محضر الاجتماع بما في ذلك المحاولات والقرارات المقترحة ونتيجة التصويت عليها.
2. مناقشة تعيين أعضاء مجلس إدارة للصندوق لمدة ثلاثة سنوات مالية قادمة (2014-2016) الذي تمت الموافقة على ترشيحهم لشغل هذا المنصب من قبل هيئة أسواق المال.
3. تحديد أعاب أعضاء مجلس إدارة الصندوق.
4. مناقشة الأمور التي يجب مراعاتها عند تعيين أمين الحفظ ومراقب الاستثمار طبقاً لتعليمات هيئة أسواق المال وأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 واللائحة التنفيذية.

يرجى من السادة حملة الوحدات الكرام كما في 2014/04/05 مراجعة السادة / شركة مشاريع الكويت الاستثنائية لإدارة الأصول شركة للحصول على بطاقة حضور الاجتماع. مصطحبين معهم مستندات ملكية الوحدات في موعد أقصاه 2014/04/17.

شركة مشاريع الكويت الاستثنائية لإدارة الأصول شركة  
منطقة شرق - شارع خالد بن الوليد - برج الشهد - الدور الثالث عشر.  
هاتف 22336627-22446693